

Obiectivul: Holercani

Obiectul: Lotul nr. 1 - Lucrări de reparație a acoperisului edificiului Garaje cu nr. cadastral 384410203432 la I.P.Pensiunea din Holercani

Devizul: Lotul nr. 1 - Lucrări de reparație a acoperisului edificiului Garaje cu nr. cadastral 384410203432 la I.P.Pensiunea din Holercani

Devizul local de resurse Nr. 31.1.1

Intocmit in preturi curente 2025-12-11

Valoarea de deviz 112 352,39 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
1	2	3	4	5	6	7
Manopera						
1	7122050013400	Zidar	h-om	5,6800	60,000	340,80
2	7132030012600	Mozaicar	h-om	10,5000	60,000	630,00
3	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	80,8500	60,000	4 851,00
4	7213050013100	Tinichigiu	h-om	91,8880	60,000	5 513,28
5	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	60,000	66,60
6	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	100,9500	60,000	6 057,00
Total manopera					17 458,68	
Materiale						
1	02682122600749	Carton bitumat	m2	22,1100	35,000	773,85
2	1421202200513	Nisip sortat nespalat 0-3 mm	m3	1,2600	400,000	504,00
3	20018644	Aerator ULTRA M	buc	4,0000	120,000	480,00
4	20028339	Materiale mărunte	%	3,0000	0,000	7,98
5	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	2,0000	0,000	32,92
6	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	3,0000	0,000	141,07
7	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	5,0000	0,000	2 016,30
8	2222222222992	Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)	%	8,0000	0,000	248,50
9	2320116200535	Benzina extractie tip 80/120	l	0,2000	22,000	4,40
10	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	99,0000	24,000	2 376,00
11	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	4,4000	14,000	61,60
12	2413217300010	Cleme	buc	4,0000	1,010	4,04
13	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	49,5000	20,000	990,00
14	26511221004022	Ciment M-400	kg	390,0000	2,800	1 092,00
15	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,2665	0,000	0,00
16	2666122800555	Element de inchidere	buc	3,4000	75,000	255,00
17	2682122600593	Pinza bit.cu str.acoperire nisip PA 55 95 cm x 10 cm	m2	2,0000	100,000	200,00
18	2682132600470	Membrane bituminoase Uniflex EKP+Uniflex EPP	m2	379,5000	100,000	37 950,00
19	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	74,0500	55,000	4 072,75
20	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	5,0000	20,000	100,00
21	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	8,4000	130,000	1 092,00
22	2710406311800	Jgheaburi semirotunde prefabricate tip brass	m	17,8500	80,000	1 428,00
23	27441259047701	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	1,8300	30,000	54,90
24	2874115837745	Suruburi	buc	170,0000	4,000	680,00
25	2874115840603	Piulita	buc	132,0000	0,160	21,12
26	2874115893268	BOLT	buc	132,0000	3,000	396,00
27	2874117308500	Cartus	buc	132,0000	6,000	792,00
28	2875274000050	Elemente de legatura	buc	3,7000	20,000	74,00
29	2875274000502	Cot burlan	buc	4,0000	107,000	428,00
30	2875274000503	Cot de capat	buc	2,0000	41,000	82,00
31	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	3,4000	83,000	282,20
32	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	23,8000	85,000	2 023,00
33	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,2650	19,000	5,04
34	4100126202818	Apa	m3	0,3000	19,000	5,70
Total materiale					58 674,36	

Utilaje						
1	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	33,0000	50,000	1 650,00
2	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0600	120,000	7,20
3	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	5,4795	120,000	657,54
4	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	10,8600	200,000	2 172,00
5	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,1000	100,000	10,00
6	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,4222	600,000	253,32
Total utilaje						4 750,06
Total						80 883,10
Asigurari sociale				24,0000%		4 190,08
Total						85 073,19
Cheltuieli de transport				4,0000%		2 346,97
Total						87 420,16
Cheltuieli de regie				5,0000%		4 371,01
Total						91 791,17
Beneficiu de dezin				2,0000%		1 835,82
TOTAL Dezin fara TVA						93 626,99
Total						93 626,99
TVA				20%		18 725,40
TOTAL Dezin						112 352,39

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Obiectivul: Holercani

Obiectul: Lotul nr. 1 - Lucrări de reparație a acoperisului edificiului Garaje cu nr. cadastral 384410203432 la I.P.Pensiunea din Holercani

Devizul: Lotul nr. 1 - Lucrări de reparație a acoperisului edificiului Garaje cu nr. cadastral 384410203432 la I.P.Pensiunea din Holercani

Deviz local Nr. 31.1.1

Intocmit in preturi curente 2025-12-11

Valoarea de deviz 112 352,39 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCl42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile.	m2	150,0000	45,600	6 840,00
					43,200	6 480,00
1.1	7213050013100	Tinichigiu	h-om	54,0000	60,000	3 240,00
1.2	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	54,0000	60,000	3 240,00
1.3	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	3,0000	120,000	360,00
2	RpCl42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi.	m2	30,0000	47,400	1 422,00
					40,200	1 206,00
2.1	7213050013100	Tinichigiu	h-om	14,1000	60,000	846,00
2.2	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	6,0000	60,000	360,00
2.3	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	1,8000	120,000	216,00
3	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm.(se va alege mortar marfa sau nisip cu ciment)	m2	30,0000	76,910	2 307,30
					21,000	630,00
3.1	1421202200513	Nisip sortat nespalat 0-3 mm	m3	1,2600	400,000	504,00
3.2	4100126202818	Apa	m3	0,3000	19,000	5,70
3.3	26511221004022	Ciment M-400	kg	390,0000	2,800	1 092,00
3.4	7132030012600	Mozaicar	h-om	10,5000	60,000	630,00
3.5	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,6300	120,000	75,60
4	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat.	m2	165,0000	8,455	1 395,08
					2,400	396,00
4.1	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	49,5000	20,000	990,00
4.2	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,1650	19,000	3,14
4.3	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	6,6000	60,000	396,00
4.4	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0495	120,000	5,94
5	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Uniflex EKP+Uniflex EPP) sau similar dupa parametri tehnici	m2	165,0000	319,420	52 704,30
					40,800	6 732,00
5.1	2682132600470	Membrane bituminoase Uniflex EKP+Uniflex EPP	m2	379,5000	100,000	37 950,00
5.2	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	99,0000	24,000	2 376,00
5.3	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	5,0000	0,000	2 016,30
5.4	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	74,2500	60,000	4 455,00
5.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	37,9500	60,000	2 277,00
5.6	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	33,0000	50,000	1 650,00
5.7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	9,9000	200,000	1 980,00
6	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv 125 mm (se exclude cot jgeab)	m	17,0000	306,898	5 217,27
					18,000	306,00
6.1	2710406311800	Jgheaburi semirotunde prefabricate tip brass	m	17,8500	80,000	1 428,00
6.2	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	23,8000	85,000	2 023,00
6.3	2666122800555	Element de inchidere	buc	3,4000	75,000	255,00
6.4	2875274000050	Elemente de legatura	buc	1,7000	20,000	34,00
6.5	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -buran	buc	3,4000	83,000	282,20
6.6	2874115837745	Suruburi	buc	170,0000	4,000	680,00
6.7	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	3,0000	0,000	141,07
6.8	7213050013100	Tinichigiu	h-om	5,1000	60,000	306,00
6.9	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,3400	200,000	68,00
7	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv D90(se exclude pilnii de curatire ,piese de legatura)	m	8,0000	233,870	1 870,96
					21,000	168,00
7.1	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	8,4000	130,000	1 092,00
7.2	2875274000502	Cot burlan	buc	4,0000	107,000	428,00

7.3	2413217300010	Cleme	buc	4,0000	1,010	4,04
7.4	2875274000503	Cot de capat	buc	2,0000	41,000	82,00
7.5	2875274000050	Elemente de legatura	buc	2,0000	20,000	40,00
7.6	222222222991	MATERIAL MARUNT	%	2,0000	0,000	32,92
7.7	7213050013100	Tinichigiu	h-om	2,8000	60,000	168,00
7.8	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,1200	200,000	24,00
8	CE23D2	Glafuri din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm(se exclude nisip ciment mortar,var) k man 0,6	m	16,5000	339,506	5 601,85
					33,120	546,48
8.1	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,1815	0,000	0,00
8.2	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	52,8000	55,000	2 904,00
8.3	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	3,3000	20,000	66,00
8.4	02682122600749	Carton bitumat	m2	16,5000	35,000	577,50
8.5	27441259047701	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	1,3200	30,000	39,60
8.6	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,0660	19,000	1,25
8.7	2874115893268	BOLT	buc	132,0000	3,000	396,00
8.8	2874117308500	Cartus	buc	132,0000	6,000	792,00
8.9	2874115840603	Piulita	buc	132,0000	0,160	21,12
8.10	222222222992	Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)	%	4,0000	0,000	191,90
8.11	7213050013100	Tinichigiu	h-om	4,4880	60,000	269,28
8.12	7122050013400	Zidar	h-om	3,3000	60,000	198,00
8.13	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,3200	60,000	79,20
8.14	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,3300	200,000	66,00
9	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm (se exclude nisip ciment mortar,var) k man 0,6	m	17,0000	111,368	1 893,25
					22,800	387,60
9.1	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,0850	0,000	0,00
9.2	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	21,2500	55,000	1 168,75
9.3	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	1,7000	20,000	34,00
9.4	02682122600749	Carton bitumat	m2	5,6100	35,000	196,35
9.5	27441259047701	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,5100	30,000	15,30
9.6	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,0340	19,000	0,65
9.7	222222222992	Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)	%	4,0000	0,000	56,60
9.8	7213050013100	Tinichigiu	h-om	3,4000	60,000	204,00
9.9	7122050013400	Zidar	h-om	2,3800	60,000	142,80
9.10	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,6800	60,000	40,80
9.11	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,1700	200,000	34,00
10	RpCE26A	Dispozitive pentru comunicarea straturilor de difuzie cu atmosfera (Aerator), (se exclude tabla,nit,aliaj,filii,combustibil) Ksal 0,5	buc	4,0000	207,795	831,18
					135,000	540,00
10.1	2682122600593	Pinza bit.cu str.acoperire nisip PA 55 95 cm x 10 cm	m2	2,0000	100,000	200,00
10.2	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	4,4000	14,000	61,60
10.3	2320116200535	Benzina extractie tip 80/120	l	0,2000	22,000	4,40
10.4	20028339	Materiale mărunte	%	3,0000	0,000	7,98
10.5	7213050013100	Tinichigiu	h-om	8,0000	60,000	480,00
10.6	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	1,0000	60,000	60,00
10.7	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0600	120,000	7,20
10.8	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,1000	100,000	10,00
11	20018644	Aerator ULTRA M	buc	4,0000	120,000	480,00
					0,000	0,00
12	TsH92B	Incarcarea in auto deseuri constructie	t	1,0000	66,600	66,60
					66,600	66,60
12.1	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	60,000	66,60
13	Tsl50C9	Transportarea deseuri cu autobasculanta de 5 t la distanta de 29 km	t	1,0000	253,320	253,32
					0,000	0,00
13.1	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,4222	600,000	253,32

Total manopera (ore)	290,9780
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total		80 883,10
Asigurari sociale	24,0000%	4 190,08
Total		85 073,19
Cheltuieli de transport	4,0000%	2 346,97
Total		87 420,16
Cheltuieli de regie	5,0000%	4 371,01
Total		91 791,17
Beneficiu de deviz	2,0000%	1 835,82

Total General fara TVA	93 626,99
TVA (20%)	18 725,40
TOTAL GENERAL	112 352,39
Inclusiv salariul	17 458,68

Cursul de referință: 19.6686 Lei/Euro, din data de 2025-12-01

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;

Antreprenor:

Investitor:

Obiect: Lotul nr. 1 - Lucrări de reparație a acoperisului edificiului Garaje cu nr. cadastral 384410203432 la I.P.Pensiunea din Holercani

Catalog de preturi unitare pentru obiectul 31.1.1

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Denumire lucrari, cheltuieli si resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de masura	Valoare (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile.	m2			45,60 43,20
1.1	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3600	60,000	21,60
1.2	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3600	60,000	21,60
1.3	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0200	120,000	2,40
2	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi.	m2			47,40 40,20
2.1	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,4700	60,000	28,20
2.2	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	60,000	12,00
2.3	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0600	120,000	7,20
3	IzF18C	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 3 cm.(se va alege mortar marfa sau nisip cu ciment)	m2			76,91 21,00
3.1	1421202200513	Nisip sortat nespalat 0-3 mm	m3	0,0420	400,000	16,80
3.2	4100126202818	Apa	m3	0,0100	19,000	0,19
3.3	26511221004022	Ciment M-400	kg	13,0000	2,800	36,40
3.4	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,3500	60,000	21,00
3.5	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0210	120,000	2,52
4	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat.	m2			8,46 2,40
4.1	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	0,3000	20,000	6,00
4.2	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,0010	19,000	0,02
4.3	7134030012200	Izolator hidrofulug	h-om	0,0400	60,000	2,40
4.4	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0003	120,000	0,04
5	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (Uniflex EKP+Uniflex EPP) sau similar dupa parametri tehnici	m2			319,42 40,80
5.1	2682132600470	Membrane bituminoase Uniflex EKP+Uniflex EPP	m2	2,3000	100,000	230,00
5.2	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,6000	24,000	14,40
5.3	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	5,0000	0,000	12,22
5.4	7134030012200	Izolator hidrofulug	h-om	0,4500	60,000	27,00
5.5	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2300	60,000	13,80
5.6	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,2000	50,000	10,00
5.7	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0600	200,000	12,00
6	CE20A	Sisteme de jgheaburi tip brass din tabla protejata anticoroziv 125 mm (se exclude cot jgeab)	m			306,90 18,00
6.1	2710406311800	Jgheaburi semirotunde prefabricate tip brass	m	1,0500	80,000	84,00
6.2	2875276311231	Cirlige din otel zn pentru jgheaburi	buc	1,4000	85,000	119,00
6.3	2666122800555	Element de inchidere	buc	0,2000	75,000	15,00
6.4	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,1000	20,000	2,00
6.5	2875274110101	Piesa de racordare jgheab -burlan	buc	0,2000	83,000	16,60
6.6	2874115837745	Suruburi	buc	10,0000	4,000	40,00
6.7	2222222222991	MATERIAL MARUNT	%	3,0000	0,000	8,30
6.8	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3000	60,000	18,00
6.9	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	200,000	4,00
7	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv D90(se exclude pilnii de curatire ,piese de legatura)	m			233,87 21,00
7.1	2710406311726	Burlan rotund prefabricat tip brass	m	1,0500	130,000	136,50
7.2	2875274000502	Cot burlan	buc	0,5000	107,000	53,50
7.3	2413217300010	Cleme	buc	0,5000	1,010	0,51
7.4	2875274000503	Cot de capat	buc	0,2500	41,000	10,25
7.5	2875274000050	Elemente de legatura	buc	0,2500	20,000	5,00

7.6	222222222991	MATERIAL MARUNT	%	2,0000	0,000	4,12
7.7	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,3500	60,000	21,00
7.8	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0150	200,000	3,00
8	CE23D2	Glafuri din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm(se exclude nisip ciment mortar,var) k man 0,6	m			339,51 33,12
8.1	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,0110	0,000	0,00
8.2	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	3,2000	55,000	176,00
8.3	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,2000	20,000	4,00
8.4	02682122600749	Carton bitumat	m2	1,0000	35,000	35,00
8.5	27441259047701	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0800	30,000	2,40
8.6	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,0040	19,000	0,08
8.7	2874115893268	BOLT	buc	8,0000	3,000	24,00
8.8	2874117308500	Cartus	buc	8,0000	6,000	48,00
8.9	2874115840603	Piulita	buc	8,0000	0,160	1,28
8.10	2222222222992	Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)	%	4,0000	0,000	11,63
8.11	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,2720	60,000	16,32
8.12	7122050013400	Zidar	h-om	0,2000	60,000	12,00
8.13	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0800	60,000	4,80
8.14	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0200	200,000	4,00
9	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm (se exclude nisip ciment mortar,var) k man 0,6	m			111,37 22,80
9.1	2664102100001	Mortar marca...(pt.informatie)	m3	0,0050	0,000	0,00
9.2	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	1,2500	55,000	68,75
9.3	2710403702180	Banda de otel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,1000	20,000	2,00
9.4	02682122600749	Carton bitumat	m2	0,3300	35,000	11,55
9.5	27441259047701	Aliaj de lipit staniu-plumb LP-30 % G	kg	0,0300	30,000	0,90
9.6	4100116202818	Apă pentru mortare și betoane	m3	0,0020	19,000	0,04
9.7	2222222222992	Material marunt (sirna, cuie, dibluri, carbuni, apa tare)	%	4,0000	0,000	3,33
9.8	7213050013100	Tinichigiu	h-om	0,2000	60,000	12,00
9.9	7122050013400	Zidar	h-om	0,1400	60,000	8,40
9.10	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0400	60,000	2,40
9.11	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	200,000	2,00
10	RpCE26A	Dispozitive pentru comunicarea straturilor de difuzie cu atmosfera (Aerator), (se exclude tabla,nit,aliaj,filier,combustibil) Ksal 0,5	buc			207,80 135,00
10.1	2682122600593	Pinza bit.cu str.acoperire nisip PA 55 95 cm x 10 cm	m2	0,5000	100,000	50,00
10.2	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	1,1000	14,000	15,40
10.3	2320116200535	Benzina extractie tip 80/120	l	0,0500	22,000	1,10
10.4	20028339	Materiale mărunte	%	3,0000	0,000	2,00
10.5	7213050013100	Tinichigiu	h-om	2,0000	60,000	120,00
10.6	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2500	60,000	15,00
10.7	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0150	120,000	1,80
10.8	2952270004029	Topitor bitum de 500 l	h-ut	0,0250	100,000	2,50
11	20018644	Aerator ULTRA M	buc			120,00 0,00
12	Tsh92B	Incarcarea in auto deseuri constructie	t			66,60 66,60
12.1	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	1,1100	60,000	66,60
13	Tsl50C9	Transportarea deseuri cu autobasculanta de 5 t la distanta de 29 km	t			253,32 0,00
13.1	3410540000006	Autobasculanta-5t	h-ut	0,4222	600,000	253,32

APROBAT:

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Investitor:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

L.S.

Informatii generale despre ofertant.

1. **Denumirea/numele:** SRL "Profact Construct".
2. **Codul fiscal:** 1010600024992.
3. **Adresa juridică:** mun. Chișinău str.Alba Iulia 75 bl.V et.9
4. **Adresa fizică:** s. Nimoreni r-nul Ialoveni
5. **Telefon:** 079985999.
6. **E-mail:** profactconstruct@gmail.com/ profactconstruct@mail.ru
7. **Pagina web:** WWW.profactconstruct.srl
8. **Certificatul de înregistrare:** MD0104106, din 20.07.2010 înregistrat la Camera înregistrării de Stat.
9. **Rechizite bancare:**
Cont: MAIB "Moldova Agroindbank"
IBAN – MD84AG000000022515337012
AGRNMD2X
TVA – 0506329
10. **Obiectul de activitate, pe domenii:** Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalatii și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările.
11. **Licența:** Seria A MM II NR.044112 din 10 august 2010, Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții.
12. **Principala piață de afaceri:** Instituții de stat.
13. **Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:**

Nr. d/o	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, mii lei	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, echivalent dolari SUA
1	2022	32 573 502	1.700.264,75
2	2023	46 326 576	2 594 948
3	2024	43 133 413	2 334 172
Valoarea totală: 40677830,33 lei			

14. **Lichiditatea generală 2024** – 190%
15. **Număr mediu de angajați 2022-2024**= 44

CERERE DE PARTICIPARE

Către: PENSIUNEA DIN HOLERCANI

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice nr. ocds-b3wdp1-MD-1765197400512 , privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului. Lucrări de reparație a acoperisului edificiului Garaje cu nr. cadastral 384410203432 la I.P.Pensiunea din Holercani, am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

DECLARAȚIE privind valabilitatea ofertei

Către_ PENSIUNEA DIN HOLERCANI

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, privind achiziționarea Lucrări de reparație a acoperisului edificiului Garaje cu nr. cadastral 384410203432 la I.P.Pensiunea din Holercaniprin procedura de achiziție LP, pentru o durată de 30 zile, respectiv până la data de 15.01.2026, și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Declarație privind garanția

Prin prezenta declarăm pentru lucrările executate 3 ani garanție, după recepția lucrărilor vom prezenta certificatul de garanție.

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

Lucrări de reparație a acoperisului edificiului Garaje cu nr. cadastral 384410203432
la I.P.Pensiunea din Holercani

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2025-									
		10 zile									
1.	Lucrări de reparație a acoperisului edificiului Garaje cu nr. cadastral 384410203432 la I.P.Pensiunea din Holercani										
2	Organizarea șantierului	-									
3	Execuția lucrărilor	-	-								

O F E R T Ă

Către: PENSIUNEA DIN HOLERCANI

Stimați domni,

Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnatul Costis Ion reprezentant al ofertantului SRL "Profact Construct" ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm Lucrări de reparație a acoperisului edificiului Garaje cu nr. cadastral 384410203432 la I.P.Pensiunea din Holercani pentru suma de 93626,99 lei la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în cuantum de 18725,40 lei.

Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită cîștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

Alături de oferta de bază:

[] depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sînt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”;

[•] nu depunem ofertă alternativă.

1. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind cîștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.
2. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.
3. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor pînă la data începerii executării) maxim 1 zile calendaristice.
4. Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) 1 zile calendaristice

11.12.2025

*Semnătura autorizată
digitală*

DECLARAȚIE
privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în
situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau
grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul, Costis Ion reprezentant împuternicit al SRL Profact Construct în calitate de ofertant/ofertant asociat desemnat câștigător în cadrul procedurii de achiziții nr. ocds-b3wdp1-MD-1765197400512, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că beneficiarul/beneficiarii efectivi ai operatorului economic în ultimii 5 ani nu au fost condamnați prin hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Numele și prenumele beneficiarului efectiv	IDNP al beneficiarului efectiv
Costiș Ion	2000035020587

Semnat:

Nume/prenume: Costiș Ion.

Funcția: Administrator.

Denumirea operatorului economic. Profact Construct SRL.

IDNO al operatorului economic. 1010600024992.

11.12.2025

*Semnătura autorizată
digitală*

FORMULARUL STANDARD AL DOCUMENTULUI UNIC DE ACHIZIȚII EUROPEAN

1. Documentul unic de achiziții europene, (în continuare, DUAE) este o declarație pe proprie răspundere, prin care operatorul economic confirmă îndeplinirea criteriilor de calificare și selecție necesare în cadrul procedurilor de achiziție publică în Republica Moldova.
2. Formularul este completat, semnat electronic și transmis autorității contractante la depunerea ofertei.
3. Un DUAE depus de către operatorul economic în cadrul unei proceduri de achiziție publică anterioară poate fi reutilizat, cu condiția ca informațiile cuprinse în formular să fie corecte și valabile la data depunerii acestuia.
4. Ofertantul care prezintă în DUAE informații false sau documentele justificative prezentate nu confirmă informația indicată în documentul prezentat este exclus din procedura de achiziție publică și/sau poate răspunde conform legislației.
5. Formularul DUAE este constituit din 7 capitole, și anume:
 - 1) Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă;
 - 2) Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic;
 - 3) Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică;
 - 4) Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici;
 - 5) Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de selecție a operatorilor economici;
 - 6) Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică;
 - 7) Capitolul VII. Declarații finale.
6. Prezentarea formularului DUAE la depunerea ofertei care nu este conform cu cerințele stabilite în Documentația de atribuire duce la respingerea ofertei.

Capitolul I. Informații privind procedura de achiziție publică și autoritatea/entitatea contractantă

Compartimentul se completează doar de către autoritatea/entitatea contractantă.

Cod poziție	Conținutul cerinței	Răspuns
1	2	3
A. Informații despre publicare		
1A.1	Numărul anunțului/invitației publicate în Buletinul achizițiilor publice, și după caz numărul anunțului publicat în Jurnalul Oficial al Uniunii Europene	ocds-b3wdp1-MD-1765197400512
B. Identitatea autorității/entității contractante		
1B.1	Denumirea autorității/entității contractante	PENSIUNEA DIN HOLERCANI
1B.2	Număr unic de identificare (IDNO) a autorității/entității contractante	1002601000899

Compartimentul se completează doar de către autoritatea/entitatea contractantă.

Capitolul II. Informații referitoare la operatorul economic

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Informații privind operatorul economic		
2A.1	Denumirea operatorului economic	SRL „Profact Construct”
2A.2	Țara	Republica Moldova

2A.3	Cod poștal	2071
2A.4	Oraș/Localitate	Chișinău
2A.5	Adresa juridică	str. Alba Iulia 75 bl. V et.9 oficiu 913
2A.6	Pagina web	www.profactconstruct.md
2A.7	Persoana sau persoanele de contact	Costiș Ion
2A.7.1	Telefon	+37379985999
2A.7.2	Adresa de e-mail	profactconstruct@gmail.com
2A.8	Număr unic de identificare (IDNO/IDNP)	1010600024992
2A.9	Numărul cod TVA	0506329
2A.10	Forma organizatorico-juridică a activității de antreprenariat	S.R.L.
2A.11	Numele acționarilor / asociaților	Costiș Ion 100%
2A.12	Operatorul economic este: • întreprindere mică • întreprindere mijlocie • și altele	mică
2A.13	În cazul în care achiziția este rezervată: operatorul economic este un atelier protejat sau o întreprindere socială, sau va asigura executarea contractului în contextul programelor de angajare protejată?	☒ Nu
2A.13.1	Dacă da, care este procentul corespunzător de lucrători cu dizabilități sau defavorizați?	număr
2A.13.2	Specificați cărei sau căror categorii de lucrători cu dizabilități sau defavorizați le aparțin angajații în cauză?	text
2A.14	Operatorul economic participă la procedura de achiziții publice împreună cu alți operatori economici?	☒ Nu
2A.14.1	Dacă Da, precizați rolul operatorului economic în cadrul grupului (lider, responsabil cu îndeplinirea unor sarcini specifice, etc).	-
2A.14.2	Numiți operatorii economici care participă la procedura respectivă de achiziție publică.	-
2A.14.3	Specificați denumirea grupului participant.	-
Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2A.14, asigurați-vă ca operatorii economici menționați să prezinte un formular DUAE separat.		
B. Informații privind reprezentanții operatorului economic		
Indicați numele persoanei (persoanelor) împuternicită (împuternicite) să îl reprezinte pe operatorul economic în scopurile prezentei proceduri de achiziție publică.		
2B.1	Nume și prenume	Costiș Ion
2B.2	Poziție/acționând în calitate de..	Administrator
2B.3	Țară	Republica Moldova
2B.4	Telefon	+37379985999
2B.5	Adresa de e-mail	Profactconstruct@mail.ru
C. Informații privind utilizarea capacităților altor entități		
2C.1	Operatorul economic utilizează capacitățile altor entități pentru a satisface criteriile de selecție prevăzute în capitolul IV, precum și (dacă este	☒ Nu

	cazul) criteriile și regulile menționate în capitolul V de mai jos?	
<i>Notă. Dacă ați răspuns Da la întrebarea 2C.1, prezentați un formular DUAЕ separat care să cuprindă informațiile solicitate în secțiunile A și B din capitolul respectiv și din capitolul III pentru fiecare dintre entitățile în cauză, completat și semnat în mod corespunzător de entitățile în cauză. Atragem atenția asupra faptului că trebuie incluși, de asemenea, tehnicienii sau organismele tehnice implicate, indiferent dacă fac sau nu parte din întreprinderea operatorului economic, în special cei care răspund de controlul calității și, în cazul contractelor de achiziții publice de lucrări, tehnicienii sau organismele tehnice la care poate face apel operatorul economic în vederea executării lucrărilor. În măsura în care este relevant pentru capacitatea (capacitățile) specifică (specifice) utilizată (utilizate) de operatorul economic, includeți informațiile prevăzute în capitolele IV și V pentru fiecare dintre entitățile în cauză.</i>		
D. Informații privind subcontractanții pe ale căror capacități operatorul economic se bazează		
2D.1	Operatorul economic intenționează să subcontracteze vreo parte din contract cu alți operatori economici?	☒ Nu
2D.1.1	Dacă Da, enumerați subcontractanții propuși.	text

Capitolul III. Motive de excludere din cadrul procedurii de achiziție publică

Compartimentul se completează de către operatorii economici.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
A. Motive referitoare la condamnări prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești		
1	2	3
3A.1	Participare la o organizație criminală. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru participare la o organizație criminală, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.2	Corupție. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru corupție pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.3	Fraude. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru fraudă pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care	☐ Da ☒ Nu

	continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	
3A.4	Infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activitățile teroriste. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.5	Spălare de bani sau finanțarea terorismului. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pentru infrațiuni teroriste sau infrațiuni legate de activități teroriste, pronunțate printr-o hotărâre definitivă, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.6	Exploatarea prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane. Operatorul economic însuși sau orice persoană care este membru al organismului de administrare, de conducere sau de supraveghere al acestuia sau care are putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia a făcut obiectul unei condamnări pronunțate printr-o hotărâre definitivă pentru exploatare prin muncă a copiilor și alte forme de trafic de persoane, printr-o condamnare pronunțată cu cel mult cinci ani în urmă sau în care continuă să se aplice o perioadă de excludere prevăzută în mod direct în condamnare?	☐ Da ☒ Nu
3A.7	În cazul că răspunsul este Da pentru cel puțin una din întrebările 3A.1 – 3A.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?	☐ Da ☒ Nu
3A.7.1	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text
B. Motive privind plata impozitelor sau/și a contribuțiilor de asigurări sociale		
	Plata impozitelor	
3B.1	Operatorul economic și-a onorat obligațiile cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale în conformitate cu prevederile legale în vigoare în Republica Moldova sau în țara în care este stabilit? Certificat privind lipsa datoriilor la bugetul public național- Emis de Serviciul Fiscal de Stat, valabil la data	☒ Da ☐ Nu

	deschiderii ofertelor, conform formularului aprobat de Serviciul Fiscal de Stat	
3B.1.1	<i>Dacă Nu, în ce mod a fost stabilită obligația cu privire la plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale?</i>	text
3B.1.2	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, această decizie este definitivă?</i>	☐ Da ☒ Nu
3B.1.3	<i>În cazul în care, încălcarea cu referire la obligațiile privind plata impozitelor, taxelor și contribuțiilor sociale a fost stabilită printr-o hotărâre judecătorească sau administrativă, precizați data și numărul deciziei.</i>	text
3B.2	Operatorul economic beneficiază, în condițiile legii, de eșalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora, inclusiv a majorărilor de întârziere (penalităților) și/sau a amenzilor? Notă: Se completează doar în cazul în care ați răspuns Nu, la întrebarea din 3B.1.	☐ Da ☒ Nu
3B.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze actul privind eșalonarea obligațiilor de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale ori de alte facilități în vederea plății acestora?</i>	☐ Da ☐ Nu
3B.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze un certificat cu privire la plata impozitelor sau să furnizeze informații privind onorarea obligațiilor fiscale?	☒ Da ☐ Nu
3B.4	Informațiile privind lipsa/existența restanțelor față de bugetul public național sunt disponibile gratuit pentru autorități, prin accesarea unei baze de date naționale? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: text
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): text
		Referința exactă a documentației: text
C. Includerea în lista de interdicție a operatorilor economici		
3C.1	Operatorul economic este înscris în lista de interdicție a operatorilor economici?	☐ Da ☒ Nu
3C.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3C.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da ☐ Nu
3C.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text
D. Motive legate de insolvabilitate, conflicte de interese sau abateri profesionale		
	Obligațiile aplicabile în domeniul mediului, muncii și asigurărilor sociale	

3D.1	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul mediului în ultimii 3 ani?	☐ Da ☒ Nu
3D.1.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.1, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da ☒ Nu
3D.1.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
3D.2	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul social în ultimii 3 ani?	☐ Da ☒ Nu
3D.2.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.2, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da ☐ Nu
3D.2.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
3D.3	Operatorul economic a încălcat obligațiile în domeniul muncii în ultimii 3 ani?	☐ Da ☒ Nu
3D.3.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.3, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da ☒ Nu
3D.3.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
	Insolvabilitatea	
3D.4	Operatorul economic este în situație de insolvabilitate sau de lichidare a activității antreprenoriale ca urmare a unei hotărâri judecătorești?	☐ Da ☐ ☒ Nu
3D.4.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.4, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da ☐ Nu
3D.4.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
	Active administrate de lichidator	
3D.5	Activele operatorului economic sunt administrate de un lichidator sau de o instanță?	☐ Da ☒ Nu
3D.5.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.5, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da ☐ Nu
3D.5.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
	Activitățile economice sunt suspendate	
3D.6	Activitățile economice ale operatorului economic sunt suspendate?	☐ Da ☒ Nu
3D.6.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.6, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da ☐ Nu
3D.6.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	
	Acorduri cu alți operatori economici care vizează denaturarea concurenței	
3D.7	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, a încheiat acorduri cu alți operatori economici care au ca obiect denaturarea	☐ Da ☒ Nu

	concurenței, fapt constatat prin decizie a organului abilitat în acest sens?	
3D.7.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.7, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da ☐ Nu
3D.7.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text
	Conflict de interese	
3D.8	Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese care nu poate fi remediată?	☐ Da ☒ Nu
3D.8.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.8, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da ☐ Nu
3D.8.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text
	Etica profesională	
3D.9	Operatorul economic a fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională?	☐ Da ☒ Nu
3D.9.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.9, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da ☐ Nu
3D.9.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text
	Integritatea	
3D.10	Operatorul economic, în ultimii 3 ani, se face vinovat de o abatere profesională, care îi pune la îndoială integritatea?	☐ Da ☐ ☒ Nu
3D.10.1	<i>În cazul că răspunsul este Da pentru întrebarea 3D.10, puteți furniza dovezi care să arate că măsurile luate sunt suficiente pentru a demonstra fiabilitatea, în pofida existenței unui motiv de excludere?</i>	☐ Da ☐ Nu
3D.10.2	<i>Dacă Da, descrieți aceste măsuri.</i>	text

Capitolul IV. Criteriile de calificare și selecție a operatorilor economici

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea (coloana nr.2) contractantă și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Capacitatea de exercitare a activității profesionale		
4A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra înregistrarea acestuia? Certificat/decizie de înregistrare a întreprinderii, extras din Registrul de stat al persoanelor juridice	☒ Da ☐ Nu
4A.1.1	<i>Dacă Da, indicați actele de înregistrare a activității antreprenoriale și genul (genurile) de activitate determinate de legislație, aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în baza căreia întreprinderea are dreptul să execute viitorul contract de achiziție publică.</i>	Certificat de înregistrare nr. MD0104106 si Extrasul din registrul de stat al

		persoanelor juridice (Construcțiile de clădiri și (sau) construcții inginerești, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările)
4A.1.2	<i>Actele de înregistrare a activității antreprenoriale, sunt disponibile gratuit pentru autorități dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> text <i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> text <i>Referința exactă a documentației:</i> text
4A.2	Activitatea antreprenorială deține o certificare și/sau o autorizare echivalentă aferent obiectului procedurii de atribuire a contractului, în cadrul unui sistem național? - Avizul Inspecției de Stat în Construcții; - Certificatul de atestare a dirigintelui de șantier. Prezentarea ordinului privind desemnarea persoanei responsabile de securitatea și sănătatea în muncă în cadrul companiei și a certificatului de instruire a acestuia în domeniul SSM, valabil.	☒ Da ☐ Nu
4A.2.1	<i>Dacă Da, operatorul economic este în măsură să furnizeze documentul/documentele prin care se va demonstra certificarea și/sau autorizarea activității acestuia?</i>	☐ Da ☐ Nu
4A.2.3	<i>Actele privind certificarea sau autorizarea sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> text <i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> text <i>Referința exactă a documentației:</i> text
4A.3	Genurile de activitate, și/sau certificarea, și/sau autorizarea privind activitatea de întreprinzător, acoperă criteriile de selecție impuse de autoritatea/entitatea contractantă în anunțul/invitația de participare?	☐ Da ☐ Nu
B. Capacitatea economică și financiară		
	Declarații bancare	
4B.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze declarații bancare sau, după caz, dovezi privind asigurarea riscului profesional în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire?	☒ Da ☐ Nu

4B.1.1	Informația menționată la punctul 4B.1 este disponibilă gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea ei.	Adresa de internet: text
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): text
		Referința exactă a documentației: text
	Cifra de afaceri anuală (volumul vânzărilor)	43133413
4B.2	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră de afaceri anuală, după cum urmează: <u>Valoare 43133413 lei Perioada 2024</u> Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada	☒ Da
4B.2.1	Specificați care este cifra de afaceri anuală, conform datelor din raportul financiar.	Valoarea [număr] Anul text
	Cifra de afaceri medie anuală	32009219
4B.3	Operatorul economic este în măsură să demonstreze o cifră medie anuală de afaceri, după cum urmează: 32009219 lei Valoare <u>Perioada 3 ani</u> Notă. Se completează de către autoritatea contractantă valoarea și perioada	☒ Da ☐ Nu
4B.3.1	Specificați cifra de afaceri, conform datelor din raportul financiar.	Valoarea 43133413
		Anul 2024
		Valoarea 46326576
		Anul 2023
		Valoarea 32573502
		Anul 2022
		Valoarea medie totală 40677830
	Raport financiar	
4B.4	Operatorul economic este în măsură să furnizeze raportul financiar înregistrat, extrase din raportul financiar?	☒ Da ☐ Nu
4B.5	Informațiile privind situația economică și financiară sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: text
		Autoritatea sau organismul emitent(ă): text
		Referința exactă a documentației: text
C. Capacitatea tehnică și/sau profesională		

4C.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze documentele solicitate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare, care demonstrează capacitatea tehnică și/sau profesională pentru executarea viitorului contract.	☒ Da ☐ Nu
4C.1.1	<i>Informațiile privind capacitatea tehnică și/sau profesională sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> text
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> text
		<i>Referința exactă a documentației:</i> text
Instalații tehnice și măsuri de asigurare a calității		
4C.2	Operatorul economic este în măsură să furnizeze detalii referitoare la tehnicieni sau organisme tehnice, specificate în anunțul de participare/documentația de atribuire, pe care autoritatea/entitatea contractantă le poate solicita, în special cele responsabile de controlul calității în legătură cu acest exercițiu de achiziție publică?	☒ Da ☐ Nu
4C.3	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la sistemele de management și de trasabilitate utilizate în cadrul lanțului de aprovizionare?	☒ Da ☐ Nu
4C.3.1	<i>Informațiile sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.</i>	<i>Adresa de internet:</i> text
		<i>Autoritatea sau organismul emitent(ă):</i> text
		<i>Referința exactă a documentației:</i> text
Utilaje, instalații și echipament tehnic		
4C.4	Operatorul economic dispune de utilaje și echipament necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului de achiziție publică? <i>Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului conform anexei nr. 14</i>	☒ Da ☐ Nu
4C.5	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație cu privire la dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire?	☒ Da ☐ Nu
Pregătirea profesională și calificarea personalului		
4C.6	Operatorul economic are în cadrul întreprinderii personal calificat conform cerințelor stabilite în anunțul de participare sau în documentația de atribuire? <i>Declarație privind personalul de specialitate și/sau a experților propus/propuși pentru implementarea contractului conform anexei nr.15</i>	☒ Da ☐ Nu

4C.7	Operatorul economic este în măsură să furnizeze o informație privind personalul de specialitate propus pentru executarea contractului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și documentația de atribuire? Certificat de atestare tehnică profesională a dirigintelui de șantier, conform specificului lucrărilor	☒ Da ☐ Nu
4C.8	Indicați efectivele medii anuale de personal angajat din ultimii trei ani de activitate.	Anul 2024 Angajați [44] Anul 2023 Angajați [44] Anul 2022 Angajați [44]
	Numărul membrilor personalului de conducere	
4C.9	Indicați numărul membrilor personalului de conducere ale operatorului economic pe parcursul ultimilor trei ani.	Anul text Persoane [număr] Anul text Persoane [număr] Anul text Persoane [număr]
	Mostre, descrieri, fotografii	
4C.10	Operatorul economic este în măsură să furnizeze eșantioane (mostre), descrieri și/sau fotografii ale produselor/serviciilor care urmează să fie furnizate/prestate, conform cerințelor stabilite în documentația de atribuire?	☒ Da ☐ Nu
	Pentru contractele de achiziție publică de lucrări	
4C.11	În perioada de referință, operatorul economic a îndeplinit lucrări specifice sau similare obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire? - Declarație privind experiența similară, anexa nr. 12; Lista lucrărilor executate și finisate în ultimul an de activitate, conform anexei nr. 13,	☒ Da a ☐ Nu
4C.11.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea lucrărilor, valoarea lor, data de începere, data procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, beneficiarul și altă informație relevantă.</i>	Reparația unor sectoare de străzi din s. Tomai, r-nul Leova cu lungimea de 1,070 km, 13930006,61 <i>iulie</i> Nr. 1 din 15 noiembrie 2022 <i>Primăria s. Tomai r-nul Leova</i> Lucrări de reparație a îmbrăcăminții rutiere pe drumul G106 M5-Bălțata-Maximovca – Mereni – Chetrosu – Gangura – G 110,

		raionul Ialoveni – 10 620 300 lei <i>Nr. 07/02-02/310 din 14 septembrie 2023</i> Lucrari de constructie a unor sectoare de strazi din or.Cimislia 1663805 ,32 <i>iunie</i> Nr.4 din 25.08.2021 Primaria or.Cimislia <i>Alte contracte</i>
		<i>Reparația casei de cultură comuna Tipala</i> <i>Primăria Tipala</i> <i>Reparatia capitala a Casei de Cultura din s. Calinesti</i> <i>Primăria s. Călinești</i>
		<i>Alimentarea cu apă a or. Fălești din râul Pрут” (Lucrări de reabilitare II)</i>
		AGENȚIA ASIGURARE RESURSE ȘI ADMINISTRARE PATRIMONIULUI MINISTERULUI APĂRĂRII
		<i>Lucrări de construcție a apeductului magistral spre s. Căinarii Vechi, r- nul Soroca</i>
		<i>Primăria s. Căinarii Vechi, r-nul Soroca</i>
	Pentru contractele de achiziție publică de bunuri	
4C.12	În perioada de referință, operatorul economic a efectuat livrări specifice obiectului de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	☐ Da ☐ Nu
4C.12.1	Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea livrărilor, valoarea lor, data de începere, data furnizării, beneficiarul și altă informație relevantă.	text
	Pentru contractele de achiziție publică de servicii	

4C.13	În perioada de referință, operatorul economic a prestat servicii similare cu obiectul de achiziție indicat în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	☐ Da ☐ Nu
4C.13.1	<i>Dacă Da, enumerați-le specificând descrierea serviciilor, valoarea lor, durata de execuție, data începerii, beneficiarul și altă informație relevantă</i>	
4C.14	În cazul că răspunsul este Da pentru una din întrebările 4C.11 – 4C.13, puteți furniza dovezi prin care se va demonstra îndeplinirea lucrărilor, livrarea bunurilor, prestarea serviciilor similare conform cerințelor documentației de atribuire?	☐ Da ☐ Nu
D. Standarde de asigurare a calității		
4D.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de asigurare a calității conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația atribuire?	☒ Da ☐ Nu
4D.2	Informațiile privind standardele de asigurare a calității, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: Autoritatea sau organismul emitent(ă): ISOTRA NSt
E. Standarde de protecție a mediului		
4E.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze certificate emise de organisme independente prin care se atestă faptul că operatorul economic respectă standardele de protecție a mediului, conform cerințelor stabilite în anunțul de participare și în documentația de atribuire?	☒ Da ☐ Nu
4E.2	Informațiile privind standardele de protecția mediului, sunt disponibile gratuit pentru autorități, dintr-o bază de date națională? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: Autoritatea sau organismul emitent(ă): ISOTRANS Referința exactă a documentației:
F. Permitea controlurilor		
4F.1	Operatorul economic permite efectuarea verificărilor de către autoritatea/entitatea contractantă referitor la capacitățile economice și financiare, de producție sau tehnice privind executarea viitorului contract de achiziție publică?	☐ ☒ Da ☐ Nu

Capitolul V. Indicații generale pentru criteriile de calificare și selecție

Compartimentul se completează de către autoritatea/entitatea contractantă (coloana nr.2) și operatorii economici (coloana nr.3).

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3

A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse		
5A.1	Operatorul economic este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante: formularele, certificatele, avizele și alte documente indicate de către autoritatea/entitatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire? Termen 3 zile de la solicitare. <i>Notă. Numărul de zile se indică de către autoritatea contractantă ținând cont de cantitatea și caracterul documentelor solicitate.</i>	☒ Da ☐ Nu
5A.2	Informațiile care să îi permită autorității/entității contractante să obțină documentele indicate în anunțul de participare și în documentația de atribuire, sunt disponibile gratuit și direct prin accesarea unei baze de date naționale în orice stat? Dacă da, specificați informația care ar permite verificarea.	Adresa de internet: text Autoritatea sau organismul emitent(ă) text Referința exactă a documentației: text

Capitolul VI. Preselecția candidaților pentru procedura de atribuire a contractului de achiziție publică

Compartimentul se solicită de către autoritatea contractantă doar în cadrul procedurilor de achiziție publică: licitația restrânsă, negociere, dialog competitiv și parteneriatul pentru inovare.

Cod poziție	Conținutul cerințelor	Răspuns
1	2	3
A. Îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție impuse		
6A.1	Operatorul economic/candidatul îndeplinește criteriile de selecție stabilite de către autoritatea contractantă în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	☒ Da ☐ Nu
6A.2	Operatorul economic/candidatul dispune și este în măsură să furnizeze în Sistemul informațional automatizat „Registrul de stat al achizițiilor publice” sau prin mijloace electronice, sau dacă e cazul, pe suport de hârtie autorității contractante certificate sau alte forme de documente justificative, după cum este cerut în anunțul de participare și în documentația de atribuire.	☒ Da ☐ Nu

Capitolul VII. Declarații finale

Operatorul economic declară că informațiile prezentate în capitolele II – V (după caz II-VI) sunt exacte și corect furnizate, cunoscând pe deplin consecințele cazurilor grave de declarații false.

Operatorul economic declară în mod oficial, că poate să furnizeze la solicitarea autorității/entității contractante fără întârziere, certificatele și documentele justificative solicitate, cu excepția cazului în care autoritatea/entitatea contractantă are posibilitatea de a obține documentele justificative în cauză direct prin accesarea unei baze de date relevante, care este disponibilă gratuit, cu condiția că operatorul economic să fi furnizat informațiile necesare (adresa de internet, autoritatea sau organismul emitent(ă), referința exactă a documentației) care să îi permită autorității contractante sau entității contractante să facă acest lucru și se consimte accesul la informațiile menționate, în cazul în care acest lucru este necesar.

Operatorul economic declară în mod oficial că este de acord ca , astfel cum este descrisă în capitolul I secțiunea A să obțină acces la documentele justificative privind informațiile pe care le-a furnizat în acest DUAE în scopul desfășurării procedurii de achiziție pentru aciziționarea Lucrări de reparație a acoperisului edificiului Garaje cu nr. cadastral 384410203432 la I.P.Pensiunea din Holercani

Semnat:

Nume/prenume: Costiș Ion.

Funcția: Administrator.

Denumirea operatorului economic. „Profact Construct” SRL.

IDNO al operatorului economic. 1010600024992.

11.12.2025

*Semnătura
autorizată
digitală*

Lista personalului calificat angajat

Nr . d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechi mea în munc a în specia litate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificat ului de atestare Data eliberării
	1	2018	3	4	
1.	Diriginți de șantier Costiș Ion	Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare	15	1) Alimentare cu apa si canalizare a s.Calinessi, r-nul Falesti 2) Constructia cimitirului cu drum de acces s.Calinessi 3) Reparatia sistemului de alimentare cu apa s.Ciuciulea, r- nul Glodeni 4) altele	Nr.2814 Seria 2015-DS
2.	Costiș Ion		5		Nr.0267 seria 2020- DLS
3.	Costiș Ion	Construcții rutiere	20	1 Constructia cimitirului cu drum de acces din or. Falesti. 2. Lucrări de reconstrucție a unor sectoare de străzi din or.Cimislia (str. Dosoftei și Marinescu) Obiectele companiei	
4	Ion Costiș Ostafii Ion Zbanț Nicolae Tomșa Andrei Durnea Vadim	Certificat de calificare profesională privind protecția muncii	5	Obiectele companiei	
5	Frunză Ivan	Construcții genrale	10	Diverese obiective	
6	Guja Vitalie	Construcții rutiere	10	Diverese obiective	Seria 2023 DS Numărul 1927
7	Alt personal	40 persoane	4-10	Diverese obiective	

DECLARAȚIE

**privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului**

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru execuția lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.	Autotractor		4	
2.	Semiremorca Trailor GDR		1	
3.	Semiremorca Swarzmuller		1	
4.	Semiremorca Koegel		2	
5.	Camion Mercedes 316		1	
6.	Greider O&K 156F		1	
7.	Schele metalice		200 m ²	
8.	Felinar HL 183		2	
9.	Capsator pneumo DTA 25/2		1	
10.	Arzator/ gaze+fix+furtun 280 BT		2	
11.	Masina pentru tencuit		3	
12.	Mixer 1050 wt		1	
13.	Mixer si mortar		1	
14.	Pulverizator vopsea		2	
15.	Macara pe pneuri		1	1
16.	Macara de fereastră		1	
17.	Mașină de sudură PE cu toate accesoriile		1	
18.	Aparat de sudură PE metoda electrofuziune		1	1
19.	Autogreder pîna la 175 cp		1	1
20.	Compactor pe pneuri static autopropulsat 10,1 - 16tf.		1	
21.	Compactor static autopropulsat cu rulouri valhuri R 8-14 de 14tf.		1	1
22.	Repartizor finisor de mixturi asfaltice cu motor termic 92cp.		1	1
23.	Excavator JCB 3CX 4TA		2	
24.	Excavator Caterpiller 428C		1	
25.	Excavator cu lanț pe roți (MTZ-82-ЭТИ-165)			1
26.	Buldozer pe șenile pîna la 65-80 cp			1
27.	Buldozer 79kw (108 cp)			1
28.	Vibrator de suprafață		1	
29.	Ciocan pneumatic 4.0-5.9 m ³ /min		1	
30.	Vibrator de interior pentru beton 0,90-1,5 kw		1	
31.	Mai mecanic de 150-200 kg cu motor termic 6 cp (4 kw)		1	
32.	Mai pneumatic		1	

33.	Topitor bitum de 500 l			1
34.	Tirfor 1,5 tf			1
35.	Grup termic de sudură de 1-14 kw		1	
36.	Aparat de sudură 28-35 kw		1	
37.	Convertizor de sudură		1	
38.	Generator tip diesel		1	
39.	Compresor aer		1	
40.	Automacara Scania 5-8t		1	
41.	Autocamion Kamaz		1	
42.	Autocisterna 5-8 t cu dispozitive de stropire		1	
43.	Electropompă de apa 4-6 kw		2	
44.	Fierăstrău mecanic		3	
45.	Cricuri hidraulice, capacitate de ridicare 63 t			1
46.	Cabestane electrice			1
47.	Instalatie pentru sudare manuală cu arc electric (de curent continuu)		1	
48.	Ciocane ușoare perforatoare la lucrări la stații mobile de compresare		1	
49.	Mașini de găurit electrice		2	
50.	Perforatoare electrice		2	
51.	Mașină cu disc de tăiat		3	
52.	Mașină de șlefuit		3	
53.	Teodolit		1	
54.	Nivela optica		1	
55.	Foarfece de tăiat metal		3	
56.	Set de instrumente mecanice		3	
57.	Set de unelte manuale		3	
58.	Placă nivelatoare		1	
59.	Autobasculanta		2	4
60.	Uzină de producere a betonului		1	

Semnat: _____
Nume: Costiș Ion
Funcția în cadrul firmei: administrator
Denumirea firmei și sigiliu: SRL "Profact Construct"

**LISTA SUBCONTRACTANȚILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1.	Nu sunt			
2.				
3.				
4.				

Nume: _Costiș Ion_____

Funcția în cadrul întreprinderii: Director

Denumirea întreprinderii: Profact Construct SRL

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție

(denumirea)**1. Părți contractante (agenți economici)**

- a) Nu sunt
- b) _____
- c) _____

2. Adrese, telefon, faxale partenerilor (părți contractante):

- a) _____
- b) _____
- c) _____

3. Informații privind modul de asociere:

- a) Data încheierii contractului de asociere _____
- b) Locul și data înregistrării asociației _____
- c) Activități economice ce se vor realiza în comun _____

d) Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite

e) Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat _____

f) Condiții de administrare a asociației _____

g) Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate

h) Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării

i) Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației _____

j) Alte cauze _____

Data completării _____

Semnat Liderul Asociației: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

Semnat Asociatul secund: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

ANGAJAMENT TERȚ SUSȚINĂTOR FINANCIAR

Terț susținător financiar

Nu sunt

ANGAJAMENT

privind susținerea financiară a ofertantului/candidatului\

Către,

(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului

(denumirea contractului de achiziție publică), noi(denumirea terțului susținător financiar), având sediul înregistrat la (adresa terțului susținător financiar), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului) toate resursele financiare necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii financiare nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului) suma de (valoarea totală/parțială din propunerea financiară), necesară pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să răspundem față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de (denumirea ofertantului), în baza contractului de achiziție publică și pentru care (denumirea ofertantului/candidatului) a primit susținerea financiară conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de (denumirea ofertantului/candidatului), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.21 alin.(6) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea financiară acordată (denumirea ofertantului/candidatului).

Data completării,

Terț susținător,(semnătură autorizată)

**ANGAJAMENT PRIVIND SUSȚINEREA TEHNICĂ ȘI
PROFESIONALĂ A OFERTANTULUI/GRUPULUI DE OPERATORI
ECONOMICI**

Nu sunt

.....
(denumirea)

**ANGAJAMENT
privind susținerea tehnică și profesională
a ofertantului/candidatului**

Către,
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului (denumirea contractului de achiziție publică), noi (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), având sediul înregistrat la (adresa terțului susținător tehnic și profesional), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului) toate resursele tehnice și profesionale necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta, conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii tehnice și profesionale nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului) resursele tehnice și/sau profesionale de necesare pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem, în mod necondiționat, față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de (denumirea ofertantului/candidatului), în baza contractului de achiziție publică, și pentru care (denumirea operatorului/candidatului) a primit susținerea tehnică și profesională conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de (denumirea ofertantului), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.22 alin.(6) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea tehnică și profesională acordată..... (denumirea ofertantului/candidatului).

Data completării,

.....

Terț susținător,

.....

(semnătură autorizată)

DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR TEHNIC**Terț susținător tehnic****Nu sunt**

(denumirea)

Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (*denumirea terțului susținător tehnic și profesional*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind logistica, utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care dispun și care urmează a fi folosite efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică..... sunt reale.

Declar, de asemenea, că vom disponibiliza aceste resurse necondiționat, în funcție de necesitățile care vor apărea pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică având ca obiect.....(*obiectul contractului*).

LISTA

privind logistica, utilajele, instalațiile și echipamentele tehnice aflate în dotare și care urmează a fi efectiv folosite pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

Nr. crt	Denumire utilaj/echipament/instalație	Cantitate U.M.	Forma de deținere	
			Proprietate	În chirie

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită

(*denumirea ofertantului/candidatului*).

Data completării,

Terț susținător,

(semnătură autorizată)

DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR PROFESIONAL**Terț susținător profesional****Nu este**

(denumirea)

Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al(denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind efectivul mediu anual al personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică..... sunt reale.

LISTA

privind personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

	Anul 1	Anul 2	Anul 3
Personalul de specialitate			
.....			
.....			
.....			

Anexez declarației, CV-urile personalului de specialitate, precum și ale personalului care va fi alocat efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate, referitoare la experiența anterioară, capacitățile tehnice și personalul de specialitate angajat sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai (*denumirea și adresa autorității contractante*) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită

(*denumirea ofertantului/candidatului*).

11.12.2025

*Semnătura autorizată
digitală*

SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada 01.01.2024 - 31.12.2024

Entitatea: PROFACT CONSTRUCT S.R.L.

Cod CUIÎO: 40704260

Cod IDNO: 1010600024992

Sediul:

MD:

Raionul(municipiul): 105, DDF BUIUCANI

Cod CUATM: 0120, SEC.BUIUCANI

Strada: SECTORUL BUIUCANI STR.Alba-Iulia nr.75 bl.V et.9 of.913

Activitatea principală: F4299, Lucrari de constructii a altor proiecte ingineresti n.c.a.

Forma de proprietate: 15, Proprietatea privată

Forma organizatorico-juridică: 530, Societăți cu răspundere limitată

Date de contact:

Telefon: +37322589170

WEB:

E-mail: larisa_pielart@yahoo.com

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Popusoi Larisa Tel. 069733400

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune: 44 persoane.

Persoanele responsabile de semnarea situațiilor financiare* Costis Ion

Unitatea de măsură: leu

BILANȚUL

la 31.12.2024

Anexa 1

Nr. cpt.	Indicatori	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	A C T I V			
A.	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizări necorporale			
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020		
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021		
	2.2. drepturi de autor și titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023		
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		

3. Fond comercial	030		
4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
Total imobilizări necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050		
II. Imobilizări corporale			
1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060		
2. Terenuri	070	3413864	12424206
3. Mijloace fixe, total	080	5804507	9254072
din care:			
3.1. clădiri	081	728155	1269273
3.2. construcții speciale	082	600379	516698
3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	1829729	2245848
3.4. mijloace de transport	084	2520638	5078835
3.5. inventar și mobilier	085	8500	3400
3.6. alte mijloace fixe	086	117106	140018
4. Resurse minerale	090		
5. Active biologice imobilizate	100		
6. Investiții imobiliare	110		
7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
Total imobilizări corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	9218371	21678278
III. Investiții financiare pe termen lung			
1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150		
din care:			
2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
2.2 împrumuturi acordate părților afiliate	152		
2.3 împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
2.4 alte investiții financiare	154		
Total investiții financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160		
IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate			
1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung	180		
inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	181		
3. Alte creanțe pe termen lung	190		
4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		

	5. Alte active imobilizate	210		
	Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220		
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	9218371	21678278
B.	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată	240	1830770	4600283
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Producția în curs de execuție	260		
	4. Produse și mărfuri	270		477139
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280		
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	1830770	5077422
	II. Creanțe curente și alte active circulante			
	1. Creanțe comerciale curente	300	12986579	2621507
	2. Creanțe ale părților afiliate curente	310		
	inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	311		
	3. Creanțe ale bugetului	320	163420	196753
	4. Creanțele ale personalului	330		
	5. Alte creanțe curente	340	1098578	1581812
	6. Cheltuieli anticipate curente	350		
	7. Alte active circulante	360		355667
	Total creanțe curente și alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	14248577	4755739
	III. Investiții financiare curente			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total	390		
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. împrumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. împrumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	Total investiții financiare curente (rd.380 + rd.390)	400		
	IV. Numerar și documente bănești	410	3200666	1759770
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	19280013	11592931
	TOTAL ACTIVE	430	28498384	33271209

	(rd.230 + rd.420)			
	P A S I V			
C.	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social și neînregistrat			
	1. Capital social	440	367645	367645
	2. Capital nevărsat	450	()	()
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social și neînregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	367645	367645
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
	3. Alte rezerve	530		
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540		
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	10602912	10602911
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	5111331
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	()
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	10602912	15714242
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490 + rd.500 + rd.540 + rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	10970557	16081887
D.	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630	1163905	6290530
	2. Împrumuturi pe termen lung	640	1934103	3057003
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643	1934103	3057003
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650	3369850	

	4. Datorii față de părțile afiliate pe termen lung	660	677245	
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690	1056480	1758890
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660 + rd.670 + rd.680 + rd.690)	700	8201583	11106423
E.	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710	0	
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total	720		
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723		
	3. Datorii comerciale curente	730	8487943	4192047
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	37240	237240
	6. Datorii față de personal	760	203525	1360752
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale	770	55771	132366
	8. Datorii față de buget	780	541765	160494
	9. Datorii față de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810		
	TOTAL DATORII CURENTE (rd.710 + rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	9326244	6082899
F.	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajaților	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE (rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	28498384	33271209

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01.01.2024 până la 31.12.2024

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune
------------	---------	----------------------

		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	46326576	43133413
din care:			
venituri din vânzarea produselor și mărfurilor	011	2164941	3171422
venituri din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor	012	323396	728200
venituri din contracte de construcție	013	43838239	39233791
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinanțare	015		
alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	37026720	34566562
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute	021	1017607	1796007
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților	022		
costuri aferente contractelor de construcție	023	36009113	32770555
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	9299856	8566851
Alte venituri din activitatea operațională	040	2917845	1501419
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	1310194	2791021
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	2081833	1169373
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080	8825674	6107876
Venituri financiare, total	090	1127	24226
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		6
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din ieșirea investițiilor financiare	098		
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099	1127	24219

Cheltuieli financiare, total	100	300932	590407
din care:	101	297945	575742
cheltuieli privind dobânzile			
inclusiv: cheltuielile aferente părților afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente ieșirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105	2987	14665
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090 - rd.100)	110	-299805	-566181
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120	207478	932060
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130	38225	660013
Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120 - rd.130)	140	169253	272047
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110 + rd.140)	150	-130552	-294134
Profit (pierdere) până la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	8695122	5813742
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	1056480	702411
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)	180	7638642	5111331

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2024 până la 31.12.2024

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social și neînregistrat					
	1. Capital social	010	367645			367645
	2. Capital nevărsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neînregistrat	030				
	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	050				
	Total capital social și neînregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	367645			367645
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				

	3. Alte rezerve	100				
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110				
IV.	Profit (pierdere)					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120	X			
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	10602912		1	10602911
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140	X	5111331		5111331
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	()	()	()
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	10602912	5111331	1	15714242
V.	Rezerve din reevaluare	170				
VI.	Alte elemente de capital propriu	180				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	10970557	5111331	1	16081887

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR
de la 01.01.2024 până la 31.12.2024

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operațională			
Încasări din vânzări	010	45574671	63570241
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	35201462	66777502
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	2935197	3872722
Dobânzi plătite	040	297945	575742
Plata impozitului pe venit	050	244550	
Alte încasări	060	441017	4415374
Alte plăți	070	4250813	4392336
Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 - rd.020 - rd.030 - rd.040 - rd.050 + rd.060 - rd.070)	080	3085721	-7632687
Fluxuri de numerar din activitatea de investiții			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende încasate din străinătate	121		

Alte încasări (plăți)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 - rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
Fluxuri de numerar din activitatea financiară			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	4804886	11219505
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	5509945	4969974
Dividende plătite	170		
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 - rd.160 - rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-705059	6249531
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	2380662	-1383156
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-1005	-57740
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230	821009	3200666
Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	3200666	1759770

Documente atașate - Notă explicativă (fișierul pdf)



ISOTRANS

Servicii complete în certificări ISO



imab

International Management
Accreditation Board

Accreditation Certificate

No: I.RO.2021.0141

CERTIFICAT Nr. S438R1

ISOTRANS

Certifica organizatia

PROFACT CONSTRUCT S.R.L.

Cu sediul in Chisinau, MD-2071, str. Alba-Iulia, 75/V, et. 9, (of.) 913,

Republica Moldova, CUI: 1010600024992

Care are documentat un

Sistem de Management al Sanatatii si Securitatii Ocupationale

conform cerintelor standardului

ISO 45001 : 2023

pentru urmatoarele domenii de activitate:

- Constructii de cladiri si (sau) constructii ingineresti, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidari, restaurari
- Lucrari de finisare a constructiilor

Data emiterii : 13.08.2025

Valabil pana la urmatoarea viza anuala din data de 12.08.2026

Director General

Pruna Radu



Pentru verificarea autenticitatii certificatului, va rugam accesati isotrans.ro/certificate

ISO 45001:2023



ISOTRANS

Servicii complete în certificări ISO



imab

International Management
Accreditation Board

Accreditation Certificate

No: I.RO.2021.0141

CERTIFICAT Nr. M821R1

ISOTRANS

Certifica organizatia

PROFACT CONSTRUCT S.R.L.

Cu sediul in Chisinau, MD-2071, str. Alba-Iulia, 75/V, et. 9, (of.) 913,

Republica Moldova, CUI: 1010600024992

Care are documentat un

Sistem de Management de Mediu

conform cerintelor standardului

ISO 14001 : 2015

pentru urmatoarele domenii de activitate:

- Constructii de cladiri si (sau) constructii ingineresti, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidari, restaurari
- Lucrari de finisare a constructiilor

Data emiterii : 13.08.2025

Valabil pana la urmatoarea viza anuala din data de 12.08.2026

Director General

Pruna Radu



Pentru verificarea autenticitatii certificatului, va rugam accesati isotrans.ro/certificate

ISO 14001:2015



ISOTRANS

Servicii complete în certificări ISO



imab

International Management
Accreditation Board

Accreditation Certificate

No: I.RO.2021.0141

CERTIFICAT Nr. C1424R1

ISOTRANS

Certifica organizatia

PROFACT CONSTRUCT S.R.L.

Cu sediul in Chisinau, MD-2071, str. Alba-Iulia, 75/V, et. 9, (of.) 913,

Republica Moldova, CUI: 1010600024992

**Care are documentat un
Sistem de Management al Calitatii**

conform cerintelor standardului

ISO 9001 : 2015

pentru urmatoarele domenii de activitate:

- Constructii de cladiri si (sau) constructii ingineresti, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidari, restaurari
- Lucrari de finisare a constructiilor

Data emiterii : 13.08.2025

Valabil pana la urmatoarea viza anuala din data de 12.08.2026

Director General

Pruna Radu



Pentru verificarea autenticitatii certificatului, va rugam accesati isotrans.ro/certificate

ISO 9001:2015



CENTRUL DE STUDII
ÎN DOMENIUL RAPORTURIOR DE MUNCĂ
OR.CHIȘINĂU, STR. MIRON COSTIN 17/2 OF.104
C.F.: 1017600050619

CERTIFICAT

Se acordă doamnei/domnului **Costiș Ion**, care la 18.04.2025, a audiat cursul de instruire și informare cu tematica:

„Acordarea primului ajutor medical în situații de accidente la locul de muncă”

și a obținut cunoștințe și competențe privind acordarea primului ajutor medical.

Administrator



Cebotari Mircea



Ministerul Infrastructurii
și Dezvoltării Regionale
al Republicii Moldova

Inspectoratul Național
pentru Supraveghere
Tehnică

Anexa nr. 22
La Ordinul Ministerului Finanțelor
nr. 69 din 07.05.2021

Nr 4644/25 din 25.08.2025

AVIZ

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii **SRL "Profact Construct" IDNO 1010600024992** conform cererilor 11215/25 din 19.08.2025 În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. 48-A din 01.07.2021, Inspectoratul Național pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	Notă
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălcări foarte grave (art. 5 ¹ Legea 131/2012)		NU	
		Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională.), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industrial și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A,B,C
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.	DA		A
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.	DA		A,B.
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.	DA		A,B,C, D,E,F, G.
		Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gaze magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		NU	

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.
Este valabil 12 luni de la data eliberării.

Șef Inspectorat

Ex: P. Vasilica
Tel: 0068302334

Digitally signed by Moraru Ion
Date: 2025.08.25 16:44:23 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Ion MORARU

str. Alexandr Pușkin, nr. 22, et. 4, mun. Chișinău, MD-2012, tel. +373-22-23-80-24, fax +373-22-24-25-84

E-mail: secretariat@inst.gov.md Pagina web: www.inst.gov.md

LABORATORUL CENTRAL ÎN CONSTRUCȚII AL SRL „FISTFOG”		
	Contract de prestări servicii Nr. 01/6 din 23.01.2023	Cod: CPS-7.1-1
		Ediția: 1
		Data: 20.02.2020
		Pagina: 1/2

or. Chișinău

Societatea cu Răspundere Limitată "FISTFOG", numit în continuare "Executor", reprezentat legal prin **Josan Vladimir** – administrator pe de o parte, ce activează în baza statutului și SRL „PROFACT CONSTRUCT”, reprezentat legal prin **Costic Ion** – director pe de altă parte, numit pe parcurs "Beneficiar" ce activează în baza statutului au încheiat prezentul contract în următoarele condiții:

1. Obiectul contractului

1.1. "Beneficiarul" solicită, iar "Executorul" își asumă obligațiunea pentru executarea următoarelor lucrări: **încercări de laborator din „Domeniul de acreditare” a laboratorului de încercări al SRL „FISTFOG”.**

1.2. "Beneficiarul" pentru efectuarea lucrărilor din punctul 1.1. prezintă "Executorului" următoarele: **probe de control, mostre s-au construcții.**

2. Termenul îndeplinirii lucrărilor

2.1. Valabilitatea contractului până în **30.12.2026.**

2.2. Lucrările se îndeplinesc prin depunerea cererei.

2.3. Termenul îndeplinirii lucrărilor depinde de tipul și volumul comandat conform cererei.

2.4. În cazul când "Beneficiarul" târăgănează prezentarea celor necesare arătate în p.1.2. termenul efectuării lucrărilor se prelungește.

3. Ordinea prezentării lucrului efectuat

3.1. "Executorul" anunță "Beneficiarul" despre îndeplinirea volumului de lucru, după care urmează întocmirea actului de primire în 2 exemplare.

3.2. În cazul când "Beneficiarul" nu binevoiește să asiste la întocmirea actului de primire, "Executorul" îl îndeplinește de sinestătător.

4. Costul lucrărilor și modul de achitare

- 4.1. Volumul lucrărilor se achită **conform contului**.
- 4.2. "Beneficiarul" decontează pentru început **100 %** din costul lucrărilor.
- 4.3. Serviciile prestate de "Executor" se achită integral indiferent de rezultatele obținute în urma încercărilor.

5. Responsabilitatea părților

- 5.1. Neînțelegerile care pot apărea în urma contractului se rezolvă conform actelor normative ale RM în instanța de judecată competentă.

6. Condiții speciale

- 6.1. Actul lucrărilor executate este parte integrantă a prezentului contract.
- 6.2. Rezultatele încercărilor se înmânează "Beneficiarului" după achitarea deplină.
- 6.3. "Executorul" se obligă să respecte confidențialitatea lucrărilor și rezultatelor încercărilor.
- 6.4. În cazul de necesitate "Beneficiarul" este de acord la efectuarea încercărilor de laborator la subcontractanții "Executorul".

7. Adresa juridică a părților:

"Executor"

SRL „FISTFOG”
MD2005, mun Chișinău, str. Albisoara, 70/25
c/f 1003600151791
BC "OTP Group" SA
c/b MOBBMD22
c/i MD39MO2224ASV89817117100
TVA 0606685
Fax: (+373-22) 24-29-32, mob: 079543713
fistfog@mail.ru

Semnătura:



"Beneficiar"

SRL „PROFACT CONSTRUCT”
mun. Chișinău, str. Alba Iulia 75, bl. V, of. 913
c/f 1010600024992
BC "Moldindconbank" SA, fil. Calea Iesilor
c/i MD46ML000000000225130486
c/b MOLDMD2X304
TVA 0506329
Fax: (+373-22) 58-91-70, mob: 079985999
profactconstruct@mail.ru

Semnătura:

