

**Proces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor**

nr. 1 localitatea **Izbiște**

Cu privire la lucrările de construcții **Reparația capitală a acoperișului Gimnaziului din satul Izbiște, raionul Criuleni**, executate la obiectivul **Reparația capitală a acoperișului Gimnaziului din satul Izbiște, raionul Criuleni**

având categoria de importanță **C2 gradul de responsabilitate II, grad de rezistență la foc II**,
(se indică categoria de importanță a construcției)

fiind finanțate din contul mijloacelor **Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală**
(se indică sursa de finanțare)

în cadrul contractului nr. **7/25** din **18.3.2025**, încheiat între **Primăria Izbiște și SRL "Piramid Grup"**.

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza autorizației de construire nr. **1** din **17.04.2025**, eliberată de **Primăria Izbiște**, cu valabilitate până la 17.04.2026.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada _____
14.11.25 - 14.12.25, fiind

formată din:

Plămădeală Ion, Primarul s. Izbiște – președintele comisiei
(numele, prenumele)

- Stanila Olga, Contabil-șef – secretarul;
- Mîndru Gabriela, manager Gimnaziu Izbiște - membru;
- Știrbu Gheorghe, diriginte de șantier – membru;
- Jardan Dumitru, responsabil tehnic – membru;
- Cioară Simion, responsabil tehnic – membru;
- Răzmeriță Nicolae, diriginte de șantier – membru;

3. Au mai participat la recepție:

- **Pagănu Alexandru**, autor de proiect
(numele, prenumele) (calitatea)
- Dobrojan Dumitru, reprezentant ONDRL;
- Jardan Vasile, administrator SRL "Piramid Grup";

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral **3140118.070**, cu adresă: Izbiște MD 4827, destinația **Instituție de Învățământ și Educație**, compus din următoarele construcții **3140118.070.01; 3140118.070.02; 3140118.070.03**, suprafața la sol 1930,2 m², suprafața totală **1,98** ha conform certificatului despre rezultatul inspectării construcției nr. _____ din _____, eliberat de

IS "Cadastru" OCT Criuleni

(se indică executantul lucrării cadastrale)

și anexat la prezentul proces-verbal.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei- anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de **04.11.2025**;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista- anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei- anexă nr. 3;
- e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;
- g) valoarea obiectivului este de 5 420 800,06 lei, conform listei- anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: **prezent**

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: **prezent**

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: **prezent**

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției **prezent**

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:

Recepționarea lucrărilor

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:

Prin faptul că lucrările au fost executate, conform proiectului tehnic.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Recepționarea lucrărilor și transmiterea obiectului către investitor.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.⁽¹⁾

⁽¹⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând **3** file și **3** anexe numerotate, cu un număr total de **6** file, a fost încheiat la data de **27.11.25** în **5** exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: **Plămădeală Ion**

(nume, prenume)

(semnătură)

Stanila Olga

Mîndru Gabriela

Specialiști atestați:

Știrbu Gheorghe, diriginte de șantier, DȘ 0232 P-1690/2025 din 24.11.25
(nume, prenume, semnătură; nr. și data certificatului de atestare)

Jardan Dumitru, responsabil tehnic DȘ 2022 nr.1637

Cioară Simion, responsabil tehnic RT 2022 nr.1144

Răzmeriță Nicolae, diriginte de șantier, DȘ 2023 nr.1880

Reprezentantul INST⁽²⁾

(nume, prenume)

(semnătură)

Șef/șef adjunct al INST⁽²⁾

(nume, prenume)

(semnătură)

⁽²⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

12. Construcția este: _____

Transmisă:

Primită:

Executant: SRL "Piramid Grup"
27.11.2025

Investitor: Primăria Izbiște
27.11.2025

(semnătură)

(semnătură)

Anexa nr.1 la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 1 din 27 noiembrie 2025

Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului
care sunt lipsă sau incomplete.

Nu sunt.

Președintele comisiei

Responsabil tehnic

Antreprenor

Anexa nr.2 la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 1 din 27 noiembrie 2025

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

Nu sunt.

Președintele comisiei

Responsabil tehnic

Antreprenor

Anexa nr.3 la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

Nr. 1 din 27 noiembrie 2025

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat
prevederile proiectului.

Nu sunt.

Președintele comisiei

Responsabil tehnic

Antreprenor