

DECIZIE
de anulare a procedurii de achiziție publică

Nr.01 din 22.10.2025

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	I.P. Organizația Concertistică și de Management Artistic Națională ”Moldova Concert”
Localitate	Republica Moldova. MD-2012. mun. Chișinău.
IDNO	1003600098757
Adresa	Str. Pușkin 21
Număr de telefon	+ 373 / 022233194
Număr de fax	
E-mail oficial	moldovaconcert@gmail.com
Adresa de internet	www.moldovaconcert.md
Persoana de contact, <i>(nume, prenume, telefon, e-mail)</i>	Irina Suhușin tel. 079521088

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	Licitație deschisă
Temei legal pentru desfășurarea NFP <i>(Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)</i>	-
Expunerea motivului / temeiului privind alegerea procedurii de atribuire <i>(în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)</i>	-
Procedura de achiziție repetată <i>(după caz, se va indica nr. procedurii / procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)</i>	-
Tipul obiectului contractului de achiziție	Lucrări
Obiectul achiziției	Reparația și reabilitarea balcoanelor exterioare ale Palatului Național ”Nicolae Sulac” din mun. Chișinău.
Cod CPV	45200000-9
Procedura de atribuire <i>(se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)</i>	Licitație deschisă nr. ocds-b3wdp1-MD-1754482587788 din 06.08.2025 https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1754482587788?tab=contract-notice
Platforma de achiziții publice utilizată	mtender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	Da https://moldovaconcert.md/wp-content/uploads/2025/10/Plan-de-achizitii.pdf
Anunț de intenție publicat în BAP <i>(după caz)</i>	-
Tehnici și instrumente specifice de atribuire <i>(după caz)</i>	-
Sursa de finanțare	Buget de stat
Valoarea estimată a achiziției, lei MD	700 000 lei MD

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

Data solicitării clarificărilor	14.08.2025, 21:13
Denumirea operatorului economic	
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua. Se execută și lucrări de reparație și pe exterior sau numai pe interior a balconului? se presupun lucrări la înălțime pe schele? Mulțumesc
Expunerea succintă a răspunsului	Lucrările de reparație se execută atât pe interiorul balconului cât și pe exterior. Sunt categorii de lucrări care se execută la înălțime și pe schele.
Data transmiterii	22.08.2025, 14:45

4. Modificări operate în documentația de atribuire: Nu sunt

Rezumatul modificărilor	
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	

5. Până la termenul-limită (data de 15.09.2025 ora 15:19), au depus oferta 2 (doi) operatori economici.

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Prestige Group Invest SRL	1025606005847	Vlad Berioza
2.	Slav Construct SRL	1025600023924	Veaceslav Toma

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Denumire document	Denumirea operatorului economic	
	<i>Prestige Group Invest SRL</i>	<i>Slav Construct SRL</i>
Documentele ce constituie oferta		
Devizul – ofertă pentru lucrări. Formularele nr.3, nr.5 și nr.7. Semnate electronic de către operatorul economic și prezentate prin SIA RSAP	Prezentat	Prezentat
Formularul Grafic de executare a lucrărilor. Prezentat prin SIA RSAP în conformitate cu modelul din Anexa 10 și semnat electronic de către operatorul economic.	Prezentat	Prezentat
Formular. Declarație privind valabilitatea ofertei. Semnat electronic de către operatorul economic și prezentate prin SIA RSAP.	Prezentat	Prezentat
Formular. Cererea de participare. Semnat electronic de către operatorul economic și prezentate prin SIA RSAP.	Prezentat	Prezentat
DUAE Semnat electronic de către operatorul economic și prezentate prin SIA RSAP.	Prezentat	Prezentat
Documente de calificare		

Extrasul din Registrul de Stat al persoanelor juridice	Neprezentat	Neprezentat
Certificat privind lipsa sau existența restanțelor la bugetul public național, eliberat de către Serviciul Fiscal de Stat. Valabil la ziua petrecerii concursului.	Neprezentat	Prezentat
Certificatul de vizită pe teren și examinare a obiectului	Neprezentat	Prezentat
Declarația privind experiența similară , în conformitate cu modelul din Anexa nr.12, însoțită de: •contractele în baza cărora se întrunesc cerințele stabilite; •procesul verbal de recepție; •recomandare / recomandări din partea beneficiarului.	Neprezentat	Prezentat
Executarea lucrărilor similare (minim 1 contract), însoțite de certificate de bună execuție (recomandări), cu o valoare de cel puțin 75% din valoarea viitorului contract în ultimii 5 ani, calculați până la data limită de depunere a ofertelor.	Neprezentat	Nu corespunde
Deținerea genului de activitate principal, sau secundar pentru prestarea serviciilor solicitate prin prezenta documentație de atribuire.	Corespunde	-
Lipsă de restanțe la buget	-	Corespunde

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lotul 1. Reparația și reabilitarea balcoanelor exterioare ale Palatului Național "Nicolae Sulac" din mun. Chișinău	<i>Prestige Group Invest SRL</i>	469 785,27	1	-	-
	<i>Slav Construct SRL</i>	588 969,57	1	-	+

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale (Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
Nr. 180 din 30.09.2025	Prestige Group Invest SRL	În vederea examinării și evaluării ofertei depuse în cadrul Licitației deschise nr. ocdsb3wdp1-MD-1754482587788 din 06.08.2025, având ca obiect achiziția lucrărilor de reparație și reabilitare a balcoanelor exterioare ale Palatului Național „Nicolae Sulac” din mun. Chișinău, în temeiul art. 17 alin. (4) și art. 20 alin. (8) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, grupul de lucru pentru achiziții publice solicită prezentarea următoarelor clarificări și	Răspunsul nu a fost oferit.

		documente justificative. Deviz ofertă: 1. Poziția 1 – Curățarea vopselei de pe pereți: Pentru această categorie de lucrări, în ofertă sunt indicate atât costurile pentru manoperă – 1806,42 lei, cât și o sumă suplimentară distinctă. Rugăm să precizați detaliat în ce constă diferența de 3036,88 lei, respectiv ce reprezintă și ce acoperă suma suplimentară indicată: 2. Poziția 10 – Elemente liniare din plăci de gresie ceramică aplicate cu adeziv - боковые стороны паранера (se exclude: Chit mastic SR 1270 nr 5005-78). Rugăm să prezentați mostrele de gresie și plăci de marmor, însoțite de specificațiile tehnice corespunzătoare. 3. Devizul ofertă cuprinde 22,5827 m² de plăci porțelanate. Rugăm să clarificați necesitatea acestui material, având în vedere că în caietul de sarcini se solicită plăci din piatră de Cosăuți. 4. Poziția 21 - Pardoseli epoxidice turnate. Sistemul FUXRAD FX 30, acoperire în 3 straturi cu efect de antialunecare, grosimea stratului de 1,2-1,5 mm pe suport existent. Specificați următoarele: -Care este mecanismul de execuție a lucrării (etapele tehnologice, modul de pregătire a suportului, aplicarea fiecărui strat etc.); -Ce tipuri de materiale sunt incluse în ofertă pentru realizarea acestui sistem, menționând producătorul, denumirea comercială și consumurile specifice; -Dacă sunt incluse toate operațiunile necesare pentru asigurarea funcționalității și durabilității stratului final (ex. grunduire, șlefuire suport, aplicarea stratului antialunecare, strat de uzură, protecție etc.); -Dacă sistemul propus este conform cu cerințele tehnice și de performanță specificate în caietul de sarcini. 5. Totodată, solicităm să transmiteți denumirea producătorului și caracteristicile tehnice pentru următoarele materiale utilizate în execuția lucrărilor de reparație și reabilitare a balcoanelor exterioare ale Palatului Național „Nicolae Sulac”: grund, amestec uscat, plăci de Cosăuți, plăci de marmor. 6. În scopul completării dosarului de participare, se solicită: - Extrasul din Registrul de Stat al persoanelor juridice; - Certificat privind lipsa sau existența restanțelor la bugetul public național, eliberat de Serviciul Fiscal de Stat (valabil la data concursului); - Declarația privind experiența similară, conform modelului din Anexa nr. 12, însoțită de copii ale contractelor relevante. Pentru fiecare contract se va anexa procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și recomandări din partea beneficiarului; - Certificatul de vizită pe teren și examinare a obiectului. Clarificările și documentele solicitate vor fi transmise în format electronic, semnate digital, până cel târziu la data de 5 octombrie 2025, prin e-mail la adresa: moldovaconcert@gmail.com.	
Nr. 181 din 30.09.2025	Slav Construct SRL	În vederea examinării și evaluării ofertei depuse în cadrul Licităției deschise nr. ocdsb3wdp1-MD-1754482587788 din 06.08.2025, având ca obiect achiziția lucrărilor de reparație și reabilitare a balcoanelor exterioare ale Palatului Național „Nicolae	Răspuns din 02.10.2025 transmis prin email. Ofertantul susține, că oferta a fost întocmită

		Sulac” din mun. Chișinău, în temeiul art. 17 alin. (4) și art. 20 alin. (8) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, grupul de lucru pentru achiziții publice solicită prezentarea următoarelor clarificări și documente justificative. Deviz ofertă: 1. Poziția 1 – Curățarea vopselei de pe pereți: Pentru această categorie de lucrări, în ofertă sunt indicate atât costurile pentru manoperă – 2408,56 lei, cât și o sumă suplimentară distinctă. Rugăm să precizați detaliat în ce constă diferența de 3102,33 lei, respectiv ce reprezintă și ce acoperă suma suplimentară indicată: 2. Poziția 10 – Elemente liniare din plăci de gresie ceramică aplicate cu adeziv - боковые стороны паркета (se exclude: Chit mastic SR 1270 nr 5005-78). Rugăm să prezentați mostrele de gresie și plăci de marmor, însoțite de specificațiile tehnice corespunzătoare. 3. Devizul ofertă cuprinde 22,5827 m² de plăci porțelanate. Rugăm să clarificați necesitatea acestui material, având în vedere că în caietul de sarcini se solicită plăci din piatră de Cosăuți. 4. Poziția 21 - Pardoseli epoxidice turnate. Sistema FUXRAD FX 30, acoperire în 3 straturi cu efect de antialunecare, grosimea stratului de 1,2-1,5 mm pe suport existent. Specificați următoarele: - Care este mecanismul de execuție a lucrării (etapele tehnologice, modul de pregătire a suportului, aplicarea fiecărui strat etc.); - Ce tipuri de materiale sunt incluse în ofertă pentru realizarea acestui sistem, menționând producătorul, denumirea comercială și consumurile specifice; - Dacă sunt incluse toate operațiunile necesare pentru asigurarea funcționalității și durabilității stratului final (ex. grunduire, șlefuire suport, aplicarea stratului antialunecare, strat de uzură, protecție etc.); - Dacă sistemul propus este conform cu cerințele tehnice și de performanță specificate în caietul de sarcini. 5. Totodată, solicităm să transmiteți denumirea producătorului și caracteristicile tehnice pentru următoarele materiale utilizate în execuția lucrărilor de reparație și reabilitare a balcoanelor exterioare ale Palatului Național „Nicolae Sulac”: grund, amestec uscat, plăci de Cosăuți, plăci de marmor. 6. În scopul completării dosarului de participare, se solicită: - Extrasul din Registrul de Stat al persoanelor juridice; - Certificat privind lipsa sau existența restanțelor la bugetul public național, eliberat de Serviciul Fiscal de Stat (valabil la data concursului); - Declarația privind experiența similară, conform modelului din Anexa nr. 12, însoțită de copii ale contractelor relevante. Pentru fiecare contract se va anexa procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și recomandări din partea beneficiarului; - Certificatul de vizită pe teren și examinare a obiectului. Clarificările și documentele solicitate vor fi transmise în format electronic, semnate digital, până cel târziu la data de 5 octombrie 2025, prin e-mail la adresa: moldovaconcert@gmail.com.	conform normativelor în vigoare și că diferențele față de devizul investitorului se datorează organizării logistice eficiente, reducerilor comerciale și utilizării normativelor proprii de cheltuieli. Operatorul economic afirmă că lucrările vor fi executate în conformitate cu documentația de atribuire, caietul de sarcini și standardele aplicabile, și că prețul ofertei nu afectează calitatea lucrărilor sau a materialelor utilizate.
--	--	--	--

9. Ofertanții respinși / descalificați:

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii / descalificării
Prestige Group Invest SRL	În vederea examinării și evaluării ofertei depuse, a fost transmisă solicitarea de clarificări și completări prin adresa oficială nr. 180 din 30.09.2025, solicitând prezentarea documentelor justificative și a informațiilor necesare până la data de 5 octombrie 2025. Până la termenul limită stabilit, operatorul economic nu a prezentat clarificările și documentele solicitate, fapt care nu a permis grupului de lucru să confirme conformitatea ofertei cu cerințele documentației de atribuire. Prin urmare, în baza art. 17 alin. (5) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, oferta depusă de Prestige Group Invest SRL este descalificată, întrucât operatorul economic nu a suplimentat, nu a prezentat clarificările și nu a completat informațiile sau documentele solicitate de autoritatea contractantă în termenele stabilite.
Slav Construct SRL	În vederea examinării și evaluării ofertei depuse în cadrul Licităției deschise, prin adresa oficială nr. 181 din 30.09.2025, grupul de lucru a solicitat operatorului economic prezentarea clarificărilor și documentelor justificative aferente ofertei depuse. Operatorul economic a transmis un răspuns în termenul stabilit. În urma analizei conținutului acestuia, s-a constatat că nu au fost furnizate toate clarificările și documentele solicitate, respectiv lipsește Extrasul din Registrul de Stat al persoanelor juridice, iar informațiile prezentate nu permit confirmarea executării lucrărilor similare, conform cerințelor privind experiența relevantă stabilite în documentația de atribuire, pct. 15.2 subpct. 5 din Anunțul de Participare. Prin urmare, în temeiul art. 69 alin. (6) lit. a) și lit. b) din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice, oferta depusă de SRL Slav Construct se descalifică.

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor: *Pentru fiecare lot*

11. Criteriul de atribuire aplicat: *prețul cel mai scăzut*

12. Informația privind factorii de evaluare a ofertei celei mai avantajoase din punct de vedere economic aplicați:

13. Reevaluarea ofertelor: *Nu este cazul*

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

În temeiul art. 71 alin. (1) lit. c) și lit. g) din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice, anularea procedurii de achiziție publică, întrucât:

✓ niciunul dintre ofertanți nu a întrunit condițiile de calificare prevăzute în documentația de atribuire;

✓ caietul de sarcini propus de autoritatea contractantă nu cuprinde descrierea detaliată a specificațiilor tehnice privind unele materiale (gresia, plăcile de marmor, etc) elemente esențiale pentru reabilitarea clădirii, ținând cont de amplasarea acestuia în centrul orașului - Nucleul istoric al Chișinăului – zonă construită protejată, înscrisă cu nr. 308 în Registrul monumentelor Republicii Moldova ocrotite de stat, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1531/1993.

Componența grupului de lucru pentru achiziții: Semnat