

## DECIZIE

### de atribuire a contractului de achiziții publice ☐

de încheiere a acordului-cadru ☐

de anulare a procedurii de atribuire ☐

### DECIZIE DE REVALUARE

în baza: ☐ deciziei ANSC; ☐ raportului de monitorizare; ☐ decizie autorității contractante

Nr. **21442422** din 16.07.2025

#### 1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

|                                                      |                                |
|------------------------------------------------------|--------------------------------|
| Denumirea autorității contractante                   | Primaria or.Singera            |
| Localitate                                           | Mun.Chisinau or.Singera        |
| IDNO                                                 | 1007601010596                  |
| Adresa                                               | or.Singera str.31 August nr.22 |
| Număr de telefon                                     | 022.41.30.41,069664581         |
| Număr de fax                                         | 022 41 30 68                   |
| E-mail oficial                                       | contabilitateasingera@mail.ru  |
| Adresa de internet                                   |                                |
| Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail) | Rusu Cristina                  |

#### 2. Date cu privire la procedura de atribuire:

|                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipul procedurii de atribuire aplicate                                                                                                | <input type="checkbox"/> Cererea ofertelor de prețuri <input type="checkbox"/> <b>Licitatie deschisă</b><br><input type="checkbox"/> Altele: [Indicați]                                                         |
| Procedura de achiziție repetată (după caz)                                                                                            | Nr: 21442422, ocds-b3wdp1-MD-1751435309331                                                                                                                                                                      |
| Tipul obiectului contractului de achiziție/acordului-cadru                                                                            | Bunuri <input type="checkbox"/> Servicii <input type="checkbox"/> <b>Lucrări</b> <input type="checkbox"/>                                                                                                       |
| Obiectul achiziției                                                                                                                   | Reparatii curente gimnaziu 67 Revaca, or. Singera, mun. Chisinau. Reparatii curente gradinita 214 Dobrogea, din or. Singera mun. Chisinau                                                                       |
| Cod CPV                                                                                                                               | 45453000-7                                                                                                                                                                                                      |
| Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)  | <b>Licitatie deschisă</b>                                                                                                                                                                                       |
| Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental <a href="http://www.mtender.gov.md">www.mtender.gov.md</a> ) | Nr: ocds-b3wdp1-MD-1751435309331                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                       | Link-ul: ocds-b3wdp1-MD-1751435309331                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                       | Data publicării: 02.07.2025                                                                                                                                                                                     |
| Platforma de achiziții publice utilizată                                                                                              | <input type="checkbox"/> <b>achizitii.md</b> ; <input type="checkbox"/> e-licitatie.md; <input type="checkbox"/> yptender.md                                                                                    |
| Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)                                                                                          | Data:                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                       | Link-ul:                                                                                                                                                                                                        |
| Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)                                                                              | <input type="checkbox"/> Acord-cadru <input type="checkbox"/> Sistem dinamic de achiziție<br><input type="checkbox"/> Licitatie electronică <input type="checkbox"/> Catalog electronic                         |
| Sursa de finanțare                                                                                                                    | <input type="checkbox"/> Buget de stat; <input type="checkbox"/> Buget CNAM; <input type="checkbox"/> Buget CNAS;<br><input type="checkbox"/> Surse externe; <input type="checkbox"/> Alte surse: [Buget Local] |
| Valoarea estimată (lei, fără TVA)                                                                                                     | <b>282 644,86</b>                                                                                                                                                                                               |

#### 3. Clarificări privind documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost solicitate clarificări)

|                                                        |                                                       |
|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>Data solicitării clarificărilor</b>                 | 15.07.2025                                            |
| <b>Denumirea operatorului economic</b>                 | Smart Build SRL                                       |
| <b>Expunerea succintă a solicitării de clarificare</b> | Solicitare documente aditionale+justificarea pretului |
| <b>Expunerea succintă a răspunsului</b>                | Documentele solicitate au fost prezentate             |
| <b>Data transmiterii</b>                               | 16.07.2025                                            |

#### 4. Modificări operate în documentația de atribuire:

(Se va completa în cazul în care au fost operate modificări)

|                                                                                 |                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Rezumatul modificărilor</b>                                                  |                                               |
| <b>Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)</b>                | [Indicați sursa utilizată și data publicării] |
| <b>Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)</b> | [Indicați numărul de zile]                    |

#### 5. Până la termenul-limită (data 15.07.2025, ora 09:30), au depus oferta 2 ofertanți:

| Nr. | Denumirea operatorului economic | IDNO          | Asociații/<br>administratorii |
|-----|---------------------------------|---------------|-------------------------------|
| 1   | SMART BUILD                     | 1024600010741 |                               |
| 2   | Dinamic Construct               | 1017600038967 |                               |

#### 6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAЕ prezentate de către operatorii economici:

| Denumire document                                                                                                                                                                                                                                | Denumirea operatorului economic |                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                  | SMART BUILD                     | Dinamic Construct |
| Propunerea tehnică                                                                                                                                                                                                                               | prezentat                       | prezentat         |
| Propunerea financiară                                                                                                                                                                                                                            | prezentat                       | prezentat         |
| DUAЕ                                                                                                                                                                                                                                             | prezentat                       | prezentat         |
| Declarație privind valabilitatea ofertei                                                                                                                                                                                                         | prezentat                       | prezentat         |
| Certificat de efectuare sistematică a plății impozitelor, contribuțiilor eliberat de Inspectoratul Fiscal                                                                                                                                        | prezentat                       | prezentat         |
| Demonstrarea experienței operatorului economic în domeniul de activitate aferent obiectului contractului ce urmează a fi atribuit                                                                                                                | prezentat                       | prezentat         |
| Demonstrarea accesului la infrastructura/mijloacele indicate de autoritatea contractantă, pe care aceasta le consideră necesare pentru îndeplinirea contractului ce urmează a fi atribuit                                                        | prezentat                       | prezentat         |
| Demonstrarea accesului la personalul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a obiectului contractului ce urmează a fi atribuit (personalul de specialitate care va avea un rol esențial în îndeplinirea acestuia)                           | prezentat                       | prezentat         |
| Certificatul de atestare tehnico-profesională a dirigintelui de șantier                                                                                                                                                                          | prezentat                       | prezentat         |
| Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor                                                                                                                                           | prezentat                       | prezentat         |
| Perioada de garanție a lucrarilor                                                                                                                                                                                                                | prezentat                       | prezentat         |
| Declarația privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani | prezentat                       | prezentat         |
| Extras din Registrul de stat al persoanelor juridice emis de Agenția Servicii Publice                                                                                                                                                            | prezentat                       | prezentat         |
| CERTIFICATE DE CONFORMITATE pentru următoarele materiale                                                                                                                                                                                         | prezentat                       | prezentat         |

|                              |           |           |
|------------------------------|-----------|-----------|
| Informație privind asocierea | prezentat | prezentat |
|------------------------------|-----------|-----------|

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat, neprezentat, nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespundecerințelor de calificare.

#### 7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

| Denumirea lotului                                                                             | Denumirea operatorul ui economic | Prețul ofertei (fără TVA)* | Cantitate și unitate de măsură | Corespunde rea cu cerințele de calificare | Corespunde rea cu specificațiile tehnice |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|----------------------------|--------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|
| <b>Lotul I</b><br>Reparații curente gimnaziu 67<br>Revaca, or. Singera, mun. Chisinau.        | <b>SMART BUILD</b>               | 127 945,00                 | 1/ caiet de sarcini            | +                                         | +                                        |
|                                                                                               | <b>Dinamic Construct</b>         | 147 542,49                 | 1/ caiet de sarcini            | +                                         | +                                        |
| <b>Lotul II</b><br>Reparații curente gradinita 214<br>Dobrogea, din or. Singera mun. Chisinau | <b>SMART BUILD</b>               | 93 914,83                  | 1/ caiet de sarcini            | +                                         | +                                        |
|                                                                                               | <b>Dinamic Construct</b>         | -                          | -                              | -                                         | -                                        |

\* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale  
(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice", se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

#### 8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

| Data solicitării | Operatorul economic | Informația solicitată                                 | Rezmatul răspunsului operatorului economic |
|------------------|---------------------|-------------------------------------------------------|--------------------------------------------|
| 15.07.2025       | <b>SMART BUILD</b>  | Solicitare documente aditionale+justificarea pretului | Documentele solicitate au fost prezentate  |

#### 9. Ofertanții respinși/descalificați:

| Denumirea operatorului economic | Motivul respingerii/descalificării |
|---------------------------------|------------------------------------|
|                                 |                                    |

#### 10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot ☐

Pentru mai multe loturi ☐

Pentru toate loturile ☐

#### 11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut ☐

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

(În cazul în care în cadrul procedurii de atribuire sunt aplicate mai multe criterii de atribuire, se vor indica toate criteriile de atribuire aplicate și denumirea loturilor aferente)

**12. Informația privind factorii de evaluare aplicați:**

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

| Factorii de evaluare              |         | Valoarea din ofertă | Punctajul calculat |
|-----------------------------------|---------|---------------------|--------------------|
| Denumirea operatorului economic 1 |         |                     | Total              |
| Denumire factorul 1               | Pondere |                     |                    |
| Denumire factorul n               | Pondere |                     |                    |
| Denumirea operatorului economic n |         |                     | Total              |

**13. Reevaluarea ofertelor:**

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| Motivul reevaluării ofertelor |  |
| Modificările operate          |  |

**14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:**

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

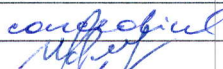
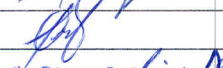
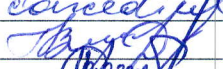
| Denumirea lotului                                                                             | Denumirea operatorului economic | Cantitate și unitate de măsură | Prețul unitar (fără TVA) | Prețul total (fără TVA) | Prețul total (inclusiv TVA) |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|--------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| <b>Lotul I</b><br>Reparatii curente gimnaziu 67<br>Revaca, or. Singera, mun. Chisinau.        | SMART BUILD SRL                 | 1/ caiet de sarcini            | 127 945,00               | 127 945,00              | 153 534,00                  |
| <b>Lotul II</b><br>Reparatii curente gradinita 214<br>Dobrogea, din or. Singera mun. Chisinau |                                 |                                | 93 914,83                | 93 914,83               | 112 697,80                  |
| <b>TOTAL</b>                                                                                  |                                 |                                | 221 859,83               | 221 859,83              | 266 231,80                  |

Anularea procedurii de achiziție publică:

În temeiul art. 71 alin. \_\_ lit \_\_.

Argumentare: \_\_\_\_\_

**15. Componenta grupului de lucru:**

| Nr. | Nume, Prenume | Funcția în cadrul grupului de lucru | Semnătura                                                                             |
|-----|---------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 1   | Donceac Oleg  | presedinte                          |  |
| 2   | Moraru Maria  | vicepresedinte                      |  |
| 3   | Rusu Cristina | secretar                            |  |
| 4   | Cozma Vitalie | membru                              |  |
| 5   | Toaca Tamara  | membru                              |  |
| 6   | Ciobu Nadejda | membru                              |  |
| 7   | Turcan Sergiu | membru                              |  |