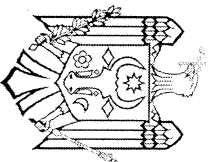


MINISTERUL ECONOMIEI  
ȘI INFRASTRUCTURII  
AL REPUBLICII MOLDOVA



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ  
И ИНФРАСТРУКТУРЫ  
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА

AGENȚIA PENTRU  
SUPRAVEGHERE TEHNICĂ

АГЕНТСТВО ПО  
ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ

MD 2005 mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 9  
tel. 022238024, tel/fax 022242584,  
e-mail: info@ast.gov.md

MD 2005 мун. Кишинэу, ул. Константи́н Тăнасе, 9  
тел. 022238024, тел/факс 022242584  
e-mail: info@ast.gov.md

La nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Nr. ~~197/18~~ din 05.10.2018

**A V I Z**  
Pentru participare la licitațiile publice

Eliberat întreprinderii SRL “Maistcons Grup” conform cererii nr. 246 din 04.10.2018 și **listei actelor declarate/depuse de către agentul economic din 28.09.2018** privind participarea la **Licitațiile publice efectuate din bani publici** cu respectarea prevederilor legale și normative tehnice din domeniul construcțiilor.

**Prezentul Aviz este valabil pîna la data de 03.10.2019.**

În rezultatul verificării actelor potrivit Ordinului nr. 102A din 26.03.2018, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

| Nr. crt. | Informații rezultate din documentele întocmite cu ocazia inspecțiilor/verificărilor privind respectarea legislației în construcții și neconformitățile admise la lucrările generate și similare executate și în curs de execuție din ultimii trei ani au fost înregistrate din vîna exclusivă a antreprenorului | Da | Nu |
|----------|---|----|----|
| 1        | Au fost înregistrate cazuri de neconformitate sau defecte care au condus la refaceri parțiale sau totale ale lucrărilor.  | -- | nu |
| 2        | Au fost înregistrate cazuri în care neconformitățile au afectat lucrările de consolidare a terenului de fundație, a fundațiilor și a structurii de rezistență.  | -- | nu |
| 3        | Au fost înregistrate cazuri de accidente tehnice prin încălcarea normelor tehnice și a legislației în vigoare privind calitatea lucrărilor.   | -- | nu |
| 4        | Au fost înregistrate cazuri de respingeri sau amînări de recepții preliminare.  | -- | nu |
| 5        | Au fost înregistrate cazuri de exagerări la volume și a valorii lucrărilor executate la un nivel scăzut al calității, cu rebut sau abateri de la soluțiile de proiect.  | -- | nu |
| 6        | Au fost înregistrate cazuri de îgnorare a prescripțiilor, aplicare a sancțiunilor conform Codului contravențional.  | -- | nu |
| 7        | Dispune întreprinderea/organizația de necesarul pentru executarea lucrărilor în domeniul construcțiilor: persoane atestate, mecanisme și utilaj, sector de producere, depozit, oficiu, muncitori.<br>Inclusiv,<br>La construcția reabilitarea și reparația drumurilor și podurilor                              | da | -- |



Bucarestav POTOP

Director Adjunct



REPUBLICA MOLDOVA

# LICENȚĂ

Seria A MMII

Nr. 046377

Denumirea autorității de licențiere

Camera de Licențiere

Denumirea, forma juridică de organizare, sediul  
(adresa juridică) a titularului de licență

**Societatea Comercială  
„MAISTCONS GRUP” S.R.L.**

r-l Ialoveni, s. Văratice

Data și numărul certificatului de  
înregistrare de stat a titularului de licență

31.01.2006 MD 0048949

Numărul de înregistrare  
a întreprinderii sau IDNO

1003600151780

Codul fiscal

Genul de activitate, integral sau parțial,  
pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

**\* Construcțiile de clădiri și construcții  
ingineresti, instalații și rețele tehnico-  
edilitare, reconstrucții \*(se permit lucrările  
conform listei indicate în anexă)**

Data eliberării licenței

7.11.2014

Valabilă pînă la

24. NOV. 2019

Semnătura conducătorului  
autorității de licențiere

Director al Camerei de Licențiere

Valentin GUZNAC  
L.Ș.

Notă: Licența este valabilă numai cu anexa autenticată de autoritatea de licențiere,  
în care sînt indicate condițiile de licențiere pentru genul de activitate specificat în licență.

# ANEXĂ LA LICENȚA

Seria A MMII

Nr. 046377

Societatea Comercială „MAISTCONS GRUP” S.R.L.

Titular de licență

Titularul de licență este obligat să respecte următoarele condiții de licențiere pentru desfășurarea activității:

**\*\* Construcțiile de clădiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții \* \***

reperfectată: 1) 13.01.2015

1. Desfășurarea activității licențiate în conformitate cu cadrul legislativ și normativ.
2. Efectuarea lucrărilor de construcții numai pe baza autorizației de construire, obținute pentru fiecare obiect separat.
3. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu diriginți de șantier atestați
4. Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiecte verificate de verificatori de proiecte;
5. Utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor esențiale.
6. Neadmiterea executării altor lucrări de construcții, decât a celor indicate în anexa la licență.
7. Disponibilitatea de bază de producție corespunzătoare genului de activitate practicat și de un sistem intern de dirijare și asigurare a calității, conform actelor tehnico-normative și regulilor în construcții.
8. Disponibilitatea de cadre calificate și atestate în domeniu conform lucrărilor, permise spre realizare.
9. Respectarea normelor ecologice și antiincendiarie, normelor și regulilor privind protecția muncii și securitatea industrială.

## Se permit următoarele lucrări:

- |  |  |
|--|--|
| 1. Terasamente și lucrări de teren   | 5. Instalații și rețele interioare   |
| 1.1 Lucrări de terasare.   | 5.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.   |
| 1.2 Consolidarea și compactarea terenurilor.   | 5.2 Instalații și rețele termice.  |
| 1.3 Lucrări de drenaj.   | 5.4 Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică.   |
| 2. Executarea construcțiilor   | 5.6 Sisteme de ventilare și condiționare a aerului.  |
| 2.1 Fundații din piloți.   | 6. Instalații și rețele exterioare   |
| 2.2 Construcții din zidărie cu înălțimea limitată la două nivele.  | 6.1 Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.   |
| 2.3 Construcții din zidărie cu înălțimea peste două nivele.  | 6.2 Instalații și rețele termice.  |
| 2.4 Clădiri și edificii cu înălțimea limitată la două nivele din elemente prefabricate din beton și beton armat. | 6.7 Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică.   |
| 2.6 Clădiri și edificii din beton armat prefabricat-monolit.   | 7. Montarea utilajelor și instalațiilor tehnologice  |
| 2.7 Clădiri și edificii din cadre monolit și prefabricate.   | 7.1 Contoare de apă.   |
| 2.8 Clădiri din beton armat monolit.   | 7.2 Contoare de energie termică.   |
| 2.9 Lucrări de amenajare a teritoriului.   | 7.4 Automatizări   |
| 2.10 Construcții rutiere categoriile III-V.  | 7.5 Centrale termice echipate cu cazane de apă caldă cu temperatura sub 115 grade C și cazane de abur cu presiunea sub 0,07 MPa. |
| 2.11 Construcții de piste de decolare și aterizare.  | 7.16 Utilaje și instalații la obiective de aprovizionare și epurare a apei.  |
| 2.16 Construcții metalice portante la obiective cu un singur nivel.  | 7.17 Utilaje și instalații termoenergetice.  |
| 2.17 Construcții metalice portante la obiective cu mai multe nivele.   | 7.18 Utilaje și instalații electrotehnice.   |
| 2.19 Galerii și estacade metalice.   |  |
| 2.20 Construcții metalice tip turn și catarg.  |  |
| 2.22 Buncăre și silozuri metalice.   |  |
| 2.23 Rezervoare metalice cu volumul sub 60 m3.   |  |
| 2.24 Rezervoare metalice cu volumul peste 60 m3.   |  |
| 2.25 Construcții din lemn.   |  |
| 2.26 Consolidarea structurilor portante.   |  |
| 2.27 Produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil.  |  |
| 3. Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor   |  |
| 3.1 Învelitori și șarpante, izolații hidrofuge.  |  |
| 3.2 Izolații termice.  |  |
| 3.3 Izolații anticorozive.   |  |
| 4. Lucrări de finisare a construcțiilor  |  |
| 4.1 Tencuieli, placaje exterioare și interioare.   |  |
| 4.3 Produse de timplărie.  |  |
| 4.4 Profile și ornamente decorative.   |  |

\*\*\*\*\*  
L.Ș.



Notă: Anexa și copiile ei sînt valabile numai cu ștampila originală a autorității de licențiere.

REPUBLICA



MOLDOVA

# CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

SOCIETATEA COMERCIALĂ "MAISTCONS GRUP" S.R.L  
ESTE ÎNREGISTRATĂ LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

Numărul de indentificare de stat - codul fiscal  
1003600151780

Data înregistrării

05.01.2004

Data eliberării

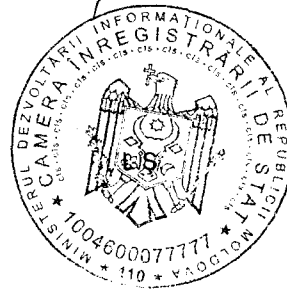
31.01.2006

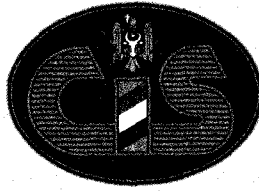
**Dragomir Ala, registrator de stat**

Funcția, numele, prenumele persoanei  
care a eliberat certificatul

*semnătura*

MD 0048949





## AGENȚIA SERVICII PUBLICE

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

### EXTRAS

din Registrul de stat al persoanelor juridice

nr. 15514 din 27.09.2017

Denumirea completă: **SOCIETATEA COMERCIALĂ «MAISTCONS GRUP» S.R.L.**

Denumirea prescurtată: **S.C. «MAISTCONS GRUP» S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu Răspundere Limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1003600151780.**

Data înregistrării de stat: **05.01.2004.**

Sediul: **MD-7731, s. Vărațic, r-l Ialoveni, Republica Moldova.**

Modul de constituire: **nou creată.**

Obiectul principal de activitate:

- 1 Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările;**
- 2 Fabricarea elementelor din beton pentru utilizare în construcții;**
- 3 Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar;**
- 4 Comerțul cu amănuntul al articolelor de fierărie, al vopselelor și sticlei;**
- 5 Alte tipuri de comerț cu amănuntul neefectuat prin magazine;**
- 6 Construcții complete și parțiale de clădiri și construcții ingineresti; construcții civile;**
- 7 Prestarea serviciilor în domeniul informaticii;**
- 8 Baruri;**
- 9 Alte activități recreative.**

Capitalul social: **5400 lei.**

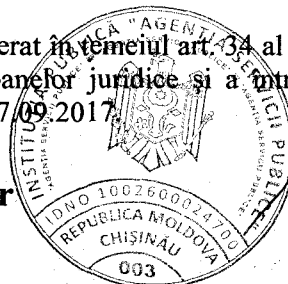
Administrator: **CARABADJAC VICTOR, IDNP 2001044338883.**

Asociați:

- 1. DONCIU VICTORIA , IDNP 0991806442032**  
cota 2700.00 lei, ce constituie - 50%.
- 2. CARABADJAC VICTOR , IDNP 2001044338883**  
cota 2700.00 lei, ce constituie - 50%.

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr. 220-XVI din 19 octombrie 2007 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmă datele din Registrul de stat la data de: 27.09.2017.

**Specialist coordonator**  
tel. 022-266-254



*[Handwritten signature]*  
**Olga**



Data primirii 18.03.2018 14:42:23

Anexe la SNC  
 "Prezentarea situațiilor  
 financiare"  
 Aprobata de Ministerul Finanțelor  
 al Republicii Moldova

pentru perioada 01.01.2017 31.12.2017

Entitatea Maistcons grup  
 (Denumirea completă)

~~4001629~~ 40075887 1003600151780  
 (Cod CUIIO) (Cod IDNO)

Sediul: MD MD-2337 R-UL IALOVENI; S.VĂRATIC 2337  
 (Cod poștal) Raionul (municipiul, UTA); Localitatea Cod CUATM  
 -, -, of.-

Activitatea principală: strada, nr, bl. Lucrari de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale  
 F4120

Forma de proprietate: Proprietate privată 15  
 Cod CAEM, rev.2 Cod CFP

Forma organizatorico-juridică: TOTAL PE FORME ORGANIZATORICO-JURIDICE 0  
 Cod CFOJ

Date de contact: Tel. +37322838447 e-mail ccronotrans@mail.ru  
 WEB: \_\_\_\_\_

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) +37322838447 Unitatea de măsură: leu  
 Tel. +37360487888

Anexa 8

### Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

| Indicatori   | Cod rd.    | Perioada de gestiune |                  |
|--|------------|----------------------|------------------|
|  |            | precedentă           | curentă          |
| 1  | 2          | 3                    | 4                |
| Venituri din vânzări   | 010        | 4.890.788            | 3.657.075        |
| Alte venituri din activitatea operațională   | 020        | 8.333                | 1.546            |
| Venituri din alte activități   | 030        |                      |                  |
| <b>Total venituri (rd.010 + rd.020 + rd.030)</b>   | <b>040</b> | <b>4.899.121</b>     | <b>3.658.621</b> |
| Variația stocurilor  | 050        |                      |                  |
| Costul vânzărilor  | 060        |                      | 1.021            |
| Cheltuieli privind stocurile   | 070        | 142.178              | 2.088.669        |
| Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii  | 080        | 180.071              | 304.950          |
| Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală | 090        | 49.519               | 83.861           |
| Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate   | 100        | 2.655                | 14.490           |
| Alte cheltuieli  | 110        | 4.021.374            | 662.248          |
| Cheltuieli din alte activități   | 120        |                      |                  |
| <b>Total cheltuieli (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)</b>              | <b>130</b> | <b>4.395.797</b>     | <b>3.155.239</b> |
| Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.040 – rd.130)   | 140        | 503.324              | 503.382          |
| Cheltuieli privind impozitul pe venit  | 150        | 55.110               | 59.658           |
| Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 – rd.150)   | 160        | 448.214              | 443.724          |

**BILANȚUL**la 31.12.2017

| Nr. cpt. | ACTIV   | Cod rd. | Sold la                         |                                 |
|----------|---|---------|---------------------------------|---------------------------------|
|          |   |         | Începutul perioadei de gestiune | Sfârșitul perioadei de gestiune |
| 1        | 2   | 3       | 4                               | 5                               |
| 1.       | <b>Active imobilizate</b>   |         |                                 |                                 |
|          | Imobilizări necorporale   | 010     | 2.857                           | 5.237                           |
|          | Imobilizări corporale în curs de execuție   | 020     |                                 |                                 |
|          | Terenuri  | 030     |                                 |                                 |
|          | Mijloace fixe   | 040     | 45.289                          | 69.296                          |
|          | Resurse minerale  | 050     |                                 |                                 |
|          | Active biologice imobilizate  | 060     |                                 |                                 |
|          | Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate  | 070     |                                 |                                 |
|          | Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate  | 080     |                                 |                                 |
|          | Investiții imobiliare   | 090     |                                 |                                 |
|          | Creanțe pe termen lung  | 100     |                                 |                                 |
|          | Avansuri acordate pe termen lung  | 110     |                                 |                                 |
|          | Alte active imobilizate   | 120     |                                 |                                 |
|          | <b>Total active imobilizate</b><br>(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)                                    | 130     | 48.146                          | 74.533                          |
| 2.       | <b>Active circulante</b>  |         |                                 |                                 |
|          | Materiale   | 140     |                                 | 522.438                         |
|          | Active biologice circulante   | 150     |                                 |                                 |
|          | Obiecte de mică valoare și scurtă durată  | 160     | 10.035                          | 10.035                          |
|          | Producția în curs de execuție și produse  | 170     |                                 |                                 |
|          | Mărfuri   | 180     |                                 |                                 |
|          | Creanțe comerciale  | 190     | 1.855.608                       | 2.081.109                       |
|          | Creanțe ale părților afiliate   | 200     |                                 |                                 |
|          | Avansuri acordate curente   | 210     | 172.623                         | 42.742                          |
|          | Creanțe ale bugetului   | 220     | 197.023                         | 79.799                          |
|          | Creanțe ale personalului  | 230     |                                 |                                 |
|          | Alte creanțe curente  | 240     | 131                             | 162.722                         |
|          | Numerar în casierie și la conturi curente   | 250     | 48.930                          | 950.531                         |
|          | Alte elemente de numerar  | 260     |                                 |                                 |
|          | Investiții financiare curente în părți neafiliate   | 270     |                                 |                                 |
|          | Investiții financiare curente în părți afiliate   | 280     |                                 |                                 |
|          | Alte active circulante  | 290     | 2.153                           | 7.419                           |
|          | <b>Total active circulante</b><br>(rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290) | 300     | 2.286.503                       | 3.856.795                       |
|          | <b>Total active (rd.130 + rd.300)</b>   | 310     | 2.334.649                       | 3.931.328                       |

**SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE**

de la 01.01.2017 pînă la 31.12.2017

| Indicatori  | Cod rd. | Perioada de gestiune |           |
|---|---------|----------------------|-----------|
|   |         | precedentă           | curentă   |
| 1   | 2       | 3                    | 4         |
| Venituri din vânzări  | 010     | 4.890.788            | 3.657.075 |
| Costul vânzărilor   | 020     | 3.843.314            | 2.089.690 |
| Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)  | 030     | 1.047.474            | 1.567.385 |
| Alte venituri din activitatea operațională  | 040     | 8.333                | 1.546     |
| Cheltuieli de distribuire   | 050     |                      |           |
| Cheltuieli administrative   | 060     | 545.034              | 964.326   |
| Alte cheltuieli din activitatea operațională  | 070     | 7.449                | 101.223   |
| Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070) | 080     | 503.324              | 503.382   |
| Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)   | 090     |                      |           |
| Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.090)  | 100     | 503.324              | 503.382   |
| Cheltuieli privind impozitul pe venit   | 110     | 55.110               | 59.658    |
| Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110)                                   | 120     | 448.214              | 443.724   |

Anexa 3

**SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU**

de la 01.01.2017 pînă la 31.12.2017

| Nr. d/o | Indicatori   | Cod rd. | Sold la începutul perioadei de gestiune | Majorări  | Diminuări | Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune |
|---------|--|---------|---|-----------|-----------|---|
| 1       | 2  | 3       | 4                                       | 5         | 6         | 7                                       |
| 1       | <b>Capital social și suplimentar</b>   |         |   |           |           |   |
|         | Capital social   | 010     | 5.400                                   |           |           | 5.400                                   |
|         | Capital suplimentar  | 020     |   |           |           |   |
|         | Capital nevărsat   | 030     | 0                                       | 0         | 0         | 0                                       |
|         | Capital neînregistrat  | 040     |   |           |           |   |
|         | Capital retras   | 050     | 0                                       | 0         | 0         | 0                                       |
|         | <b>Total capital social și suplimentar (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)</b>              | 060     | 5.400                                   |           |           | 5.400                                   |
| 2       | <b>Rezerve</b>   |         |   |           |           |   |
|         | Capital de rezervă   | 070     |   |           |           |   |
|         | Rezerve statutare  | 080     |   |           |           |   |
|         | Alte rezerve   | 090     |   |           |           |   |
|         | <b>Total rezerve (rd.070 + rd.080 + rd.090)</b>  | 100     |   |           |           |   |
| 3       | <b>Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)</b>  |         |   |           |           |   |
|         | Corecții ale rezultatelor anilor precedenți  | 110     |   | 661.038   |           | 661.038                                 |
|         | Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți                                      | 120     | -622.681                                |           |           | -622.681                                |
|         | Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune  | 130     | X                                       | 443.724   |           | 443.724                                 |
|         | Profit utilizat al perioadei de gestiune   | 140     | X                                       | 0         | 0         | 0                                       |
|         | Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile   | 150     |   |           |           |   |
|         | <b>Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită) (rd.110 + rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)</b> | 160     | -622.681                                | 1.104.762 | 0         | 482.081                                 |
| 4       | <b>Alte elemente de capital propriu, din care</b>  | 170     |   |           |           |   |
|         | Diferențe din reevaluare   | 171     |   |           |           |   |
|         | Subvenții entităților cu proprietate publică   | 172     |   |           |           |   |
|         | <b>Total capital propriu (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)</b>                                     | 180     | -617.281                                | 1.104.762 | 0         | 487.481                                 |



| Nr. cpt. | P A S I V  | Cod rd. | Sold la                         |                                 |
|----------|--|---------|---------------------------------|---------------------------------|
|          |  |         | Începutul perioadei de gestiune | Sfârșitul perioadei de gestiune |
| 1        | 2  | 3       | 4                               | 5                               |
| 3.       | <b>Capital propriu</b>   |         |                                 |                                 |
|          | Capital social și suplimentar  | 320     | 5.400                           | 5.400                           |
|          | Rezerve  | 330     |                                 |                                 |
|          | Corecții ale rezultatelor anilor precedenți  | 340     | X                               | 661.038                         |
|          | Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți  | 350     |                                 |                                 |
|          | Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune  | 360     | X                               | 443.724                         |
|          | Profit utilizat al perioadei de gestiune   | 370     | X                               |                                 |
|          | Alte elemente de capital propriu   | 380     |                                 |                                 |
|          | <b>Total capital propriu</b><br>(rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)   | 390     |                                 |                                 |
|          |  |         | -617.281                        | 487.481                         |
| 4.       | <b>Datorii pe termen lung</b>  |         |                                 |                                 |
|          | Credite bancare pe termen lung   | 400     |                                 |                                 |
|          | Împrumuturi pe termen lung   | 410     | 235.802                         | 790.841                         |
|          | Datorii pe termen lung privind leasingul financiar   | 420     |                                 |                                 |
|          | Alte datorii pe termen lung  | 430     |                                 |                                 |
|          | <b>Total datorii pe termen lung (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)</b>  | 440     |                                 |                                 |
|          |  |         | 235.802                         | 790.841                         |
| 5.       | <b>Datorii curente</b>   |         |                                 |                                 |
|          | Credite bancare pe termen scurt  | 450     | 277.026                         |                                 |
|          | Împrumuturi pe termen scurt  | 460     | 1.408.673                       | 195.252                         |
|          | Datorii comerciale   | 470     | 243.098                         | 835.350                         |
|          | Datorii față de părțile afiliate   | 480     |                                 |                                 |
|          | Avansuri primite curente   | 490     | 631.649                         | 1.319.580                       |
|          | Datorii față de personal   | 500     | 9.645                           |                                 |
|          | Datorii privind asigurările sociale și medicale  | 510     | 19.862                          | 9.126                           |
|          | Datorii față de buget  | 520     | 55.110                          | 181.657                         |
|          | Venituri anticipate curente  | 530     |                                 |                                 |
|          | Datorii față de proprietari  | 540     |                                 |                                 |
|          | Finanțări și încasări cu destinație specială curente   | 550     |                                 |                                 |
|          | Provizioane curente  | 560     |                                 |                                 |
|          | Alte datorii curente   | 570     | 71.065                          | 112.041                         |
|          | <b>Total datorii curente</b><br>(rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570) | 580     |                                 |                                 |
|          |  |         | 2.716.128                       | 2.653.006                       |
|          | <b>Total pasive (rd.390 + rd.440 + rd.580)</b>   | 590     | 2.334.649                       | 3.931.328                       |

**SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR**de la 01.01.2017 pînă la 31.12.2017

| Indicatori   | Cod rd. | Perioada de gestiune |           |
|--|---------|----------------------|-----------|
|  |         | precedentă           | curentă   |
| 1  | 2       | 3                    | 4         |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>   |         |                      |           |
| Încasări din vânzări   | 010     | 1.955.631            | 3.913.751 |
| Plăți pentru stocuri și servicii procurate   | 020     | 3.839.574            | 2.970.031 |
| Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală  | 030     | 255.949              | 450.345   |
| Dobânzi plătite  | 040     | 4.513                | 42.118    |
| Plata impozitului pe venit   | 050     | 5.390                | 102.733   |
| Alte încasări  | 060     | 2.674.644            | 1.148.876 |
| Alte plăți   | 070     | 630.156              | 277.807   |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b><br>(rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070 ) | 080     | -105.307             | 1.219.593 |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>  |         |                      |           |
| Încasări din vânzarea activelor imobilizate  | 090     |                      |           |
| Plăți aferente intrărilor de active imobilizate  | 100     |                      |           |
| Dobânzi încasate   | 110     |                      |           |
| Dividende încasate   | 120     |                      |           |
| Alte încasări (plăți)  | 130     |                      |           |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b><br>(rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)                   | 140     |                      |           |
| <b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>   |         |                      |           |
| Încasări sub formă de credite și împrumuturi   | 150     |                      | 1.900.517 |
| Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor  | 160     |                      | 2.218.509 |
| Dividende plătite  | 170     |                      |           |
| Încasări din operațiuni de capital   | 180     |                      |           |
| Alte încasări (plăți)  | 190     |                      |           |
| <b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)                         | 200     |                      | -317.992  |
| <b>Fluxul net de numerar total</b><br>(± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)   | 210     | -105.307             | 901.601   |
| Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)  | 220     |                      |           |
| <b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>  | 230     | 154.237              | 48.930    |
| <b>Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)                                       | 240     | 48.930               | 950.531   |



Societatea comercială „Maistcons  
Grup” SRL

Adresa juridică: raionul Ialoveni, satul Vărătic,  
Codul fiscal (IDNO) 1003600151780.  
c/d MD07MO2224ASV22666597100  
c/b MOBBMD22 Mobiasbanca – Groupe Societe Generale “ SA  
tel. (022)838447, fax (022) 838448 E-mail: cconotrans@mail.ru



Adresa pentru corespondență: mun. Chișinău, str. Zăvoiuului, 6 d, of. 3

nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ 2018  
la nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_ 2018

## FORMULAR INFORMATIV DESPRE OFERTANT

1. Denumirea/numele S.R.L „Maistcons Grup”
2. Codul fiscal 1003600151780
3. Adresa sediului central r-ul Ialoveni s. Varatic
4. Telefon 069 200 265, 022 83-84-47; Fax 0 22 83 84 47 ; Telex 0 22 83 84 47 ;  
E-mail maistcons@mail.ru
5. Certificatul de înregistrare MD 0048949 din 05.01.2004  
Camera Înregistrării de Stat
6. Obiectul de activitate, pe domenii: Activitate de proiectare pentru constructii, urbanism, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții. Construcțiile de clădiri si construcții ingineresti, instalații si rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări.
7. Licența (certificat) AMMII nr. 054266-  
Activitate de proiectare pentru constructii, urbanism, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstrucții .
8. Licența (certificat) AMMII nr. 046377-  
Construcții de clădiri, construcții ingineresti, reconstrucții.
9. Rechizite bancare : BC „Mobiasbanca-Groupe Societe Generale” SA fil. Nr.9  
Centru c/d MD07MO2224ASV22666597100  
c/b MOBBMD22
10. Principala piață de afaceri: Republica Moldova
11. Lista fondatorilor :  
- Donciu Victoria c/p 2004044055842  
- Carabadjac Victor c/p 2001044338884
12. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

| Nr. d/o              | Anul | Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, lei | Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, echivalent Euro |
|----------------------|------|--|--|
| 1.                   | 2015 | 3 963 994.65                                 | 178 910.10   |
| 2                    | 2016 | 4 890 788.88                                 | 181 834.59   |
| 3                    | 2017 | 3 658 620,44                                 | 138 673.62   |
| <b>Media anuală:</b> |      | <b>4 171 134.65 lei</b>                      |  |

Director

Victor CARABADJAC

## FORMULARUL F3.10

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Consolidarea a balcoanelor laterale de uz comun la blocul locativ din str. A. Russo 24/2

2. Numărul și data contractului 18-CA/17

3. Denumirea/numele beneficiarului DGLCA

4. Adresa beneficiarului str. M Eminescu 33

5. Țara MOLDOVA

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului \_\_\_\_\_  
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- **antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)**
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

7. Valoarea contractului \_\_\_\_\_ exprimată în moneda \_\_\_\_\_ exprimată  
în care s-a încheiat contractul \_\_\_\_\_ în echivalent  
dolari SUA

a) inițială  
(la data semnării contractului ) **701 404.47** lei fara TVA

b) finală  
(la data finalizării contractului) **701 404.47** lei fara TVA

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) **contractată**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_\_\_\_\_

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu sunt

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Carabadjac Victor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Maistcons Grup”



## FORMULARUL F3.10

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de reparatie a salii sportive Gim. Temeleuti
2. Numărul și data contractului 51
3. Denumirea/numele beneficiarului Directia Generala Educatie Floresti
4. Adresa beneficiarului B/ul Victoriei or. Floresti
5. Țara MOLDOVA

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului \_\_\_\_\_  
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- **antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)**
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
   în care s-a     în echivalent  
   încheiat contractul     dolari SUA

a) inițială  
(la data semnării contractului ) **690 480.24** lei cu TVA

b) finală  
(la data finalizării contractului) **690 480.24** lei cu TVA

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

b) **contractată**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_\_\_\_\_

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu sunt

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Carabadjac Victor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Maistcons Grup”



## FORMULARUL F3.10

### EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului Lucrari de reparatie a salii sportive Gim. Trifanesti

2. Numărul și data contractului 52

3. Denumirea/numele beneficiarului Directia Generala Educatie Floresti

4. Adresa beneficiarului B/ul Victoriei or. Floresti

5. Țara MOLDOVA

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului \_\_\_\_\_  
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- **antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)**
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
   în care s-a    în echivalent  
   încheiat contractul                                      dolari SUA

a) inițială  
(la data semnării contractului ) **1 699 384.49** lei cu TVA

b) finală  
(la data finalizării contractului) **1 699 384.49** lei cu TVA

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu au fost

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

c) **contractată**

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_\_\_\_\_

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție nu sunt

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: Carabadjac Victor

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Maistcons Grup”



### FORMULARUL F3.11

#### DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMUL AN DE ACTIVITATE

| Nr. crt. | Obiect contract | Denumirea/nume beneficiar/Adresa    | Calitatea antreprenorului*) | Preț contract/ valoarea lucrărilor executate | Perioada de execuție a lucrării (luni) | Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor |
|----------|-----------------|-------------------------------------|-----------------------------|--|--|--|
| 1        | 1               | Primaria s. Puhoi r-ul Ialoveni     | Antreprenor                 | 239 829.86                                   | 2 luni                                 | 23.12.2018   |
| 2        | Nr. 30          | Primaria s. Puhoi r-ul Ialoveni     | Antreprenor                 | 239 924.22                                   | 1 luna                                 | 07.07.2017   |
| 3        | Nr. 14          | Primaria s. Temeleuti r-ul Floresti | Antreprenor                 | 200 698.48                                   | 1 luni                                 | 05.10.2017   |
| 4        | 18-CA/17        | DGLCA                               | Antreprenor                 | 876 755.59                                   | 2 luni                                 | 25.12.2017   |
| 5        | 51              | Directia Educatie Floresti          | Antreprenor                 | 690 480.24                                   | 3 luni                                 | 12.09.2017   |
| 6        | 2/L             | Camera Inregistrarii de Stat        | Antreprenor                 | 239 685.73                                   | 1 luna                                 | 19.09.2017   |
| 7        | 58              | Primaria s. Tohatin                 | Antreprenor                 | 953 892.25                                   | 2016-2017                              | 05.05.2017   |
| 8        |                 | DGLCA                               | Antreprenor                 | 848 675.98                                   | 2017-2018                              | 15.05.2018   |
| 9        | 52              | Directia Educatie Floresti          | Antreprenor                 | 1 699 384.49                                 | 2 luni                                 |  |

\*) Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: \_\_\_\_\_  
 Nume: Carabadjac Victor  
 Funcția în cadrul firmei: Administrator  
 Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Maistcons Grup”



## FORMULARUL F3.12

### DECLARAȚIE

**privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea  
corespunzătoare a contractului**

| Nr. d/o | Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte | Unitatea de măsură (bucăți și seturi) | Asigurate din dotare | Asigurate de la terți sau din alte surse |
|---------|--|---------------------------------------|----------------------|--|
| 0       | 1  | 2                                     | 3                    | 4  |
| 1.      | ZIL MMZ 554  | 1 buc                                 | propriu              |  |
| 2.      | Aparat de sudat  | 5 buc                                 | Propriu              |  |
| 3.      | Schela metalica  | 1200m2                                | Propriu              |  |
| 4.      | Instrument electric  | 20 buc                                | Propriu              |  |
| 5.      | Betoniera  | 5 buc                                 | Propriu              |  |
| 6.      | Mixer  | 6 buc                                 | Propriu              |  |
| 7.      | Freze  | 8 buc                                 | Propriu              |  |
| 8.      | Burchie  | 5 buc                                 | Propriu              |  |
| 9.      | Perforatore  | 8 buc                                 | Propriu              |  |
| 10.     | Cofraje  | 320 m2                                | Propriu              |  |
| 11.     | Vibratoare de adincime   | 2 buc                                 | Propriu              |  |
| 12.     | Instrumnte de masurare si verificare   | 5 buc                                 | Propriu              |  |
| 13.     | Cofraje re folosibile  | 820 m2                                | Proprii              |  |
| 14.     | Compactor cu benzina   | 2 buc                                 | Chirie               |  |
| 15.     | Macara de fereastră  | 4 buc                                 | Proprii              |  |
| 16.     | Mai mecanic  | 2 buc                                 | Chirie               |  |
| 17.     | Compresor mobil  | 2 buc                                 | Proprii              |  |
| 18.     | Generator electric   | 2 buc                                 | Proprii              |  |
| 19.     | Pompa de apa   | 2                                     | Proprii              |  |
| 20.     | Aspirator industrial   | 1                                     | Propriu              |  |
| 21.     | Masina de tencuit  | 2                                     | Chirie               |  |
| 22.     | Aparat de sudare PP  | 3                                     | Proprii              |  |

Semnat: \_\_\_\_\_  
 Nume: Carabadjac Victor  
 Funcția în cadrul firmei: Administrator  
 Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Maistcons Grup”





**CERTIFICAT**  
**privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național**

Nr.  
№ B1813327

din  
от 30.11.2018

1. Destinatari / Получатель

Achiziții publice

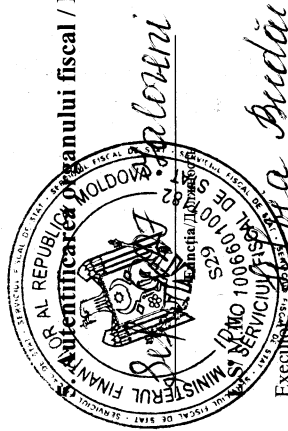
2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике

|  |   |
|--|---|
| <b>Denumirea</b><br>Наименование   | <b>Codul fiscal / Numărul de identificare</b><br>Фискальный код / Идентификационный номер |
| <b>S.C. MAISTCONS GRUP S.R.L.</b>  | 1003600151780   |
| <b>Adresa sediului de bază (strada, numărul)</b><br>Адрес основного месторасположения (улица, номер) | <b>Codul - Denumirea localității</b><br>Код - Наименование населенного пункта             |
| <  | 2337-S.VARATIC  |

3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat /  
Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Автоматизированной Информационной Системы

La data emiterii prezentului certificat restanța la bugetul public național constituie/ На дату  
выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:  
**0,00 lei/лей.**

4. Valabil până la / Действителен до 15.12.2018



Atestarea lipsei sau existenței restanțelor la bugetul public național / Подтверждение налогового органа

*Galorini*

*Petre Ursic*

Semnătura/Подпись

Numele și prenumele/Фамилия и имя

*Ana Budai*

Numele și prenumele/Фамилия и имя

Este extras din Sistemul Informațional al SFS SIA „Contul curent al contribuabilului”// 30.11.2018 ora 9:51:37  
cu aplicarea prevederilor pct. 82-83 Ordin IFPS nr.400 din 14.03.2014 (Monitorul Oficial 72-77/399, 28.03.2014)

NOTA (97 673,85)



Societate Comercială

„Maistcons Grup” SRL

Adresa juridică: raionul Ialoveni, satul Vărativ,  
 Codul fiscal (IDNO) 1003600151780,  
 c/d 2224710SV22666597100  
 c/b MOBBMD22 Mobiasbanca – Groupe Societe Generale “ SA  
 tel. (022)838447, fax (022) 838448 E-mail: ccronotrans@mail.ru



MAISTCONS GRUP

Adresa pentru corespondență: mun. Chișinău, str. Zăvoiuului, 6 d, of. 3

nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2017  
 la nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2017

## Declaratie

## Personalul întreprinderii SRL “Maistcons Grup” pe ultimul an

| Nr. | Numele, Prenumele  | Funcția                     | Studii         | Specialitatea          | Vechime, munca |
|-----|--------------------|-----------------------------|----------------|------------------------|----------------|
| 1   | Carabadjac Victor  | Director                    | Superioare     | Inginer in constructii | 10             |
| 2   | Donciu Victoria    | Contabil sef                | Superioare     | Contabilitate si audit | 6              |
| 3   | Cozma Nina         | Inginer                     | Superioare     | Economist              | 29             |
| 4   | Bogos Filip        | Inginer electric            | Superioare     | Electric               | 25             |
| 5   | Capitan Valeriu    | Diriginte de santier        | Superioare     | Inginer in constructii | 27             |
| 6   | Carabadjac Artur   | Maistru                     | Medii speciale | Maistru de santier     | 5              |
|     | <b>Specialisti</b> | <b>Numarul de lucratori</b> |                |                        |                |
| 1   | Zidar              | 28                          |                |                        |                |
| 2   | Timplar            | 18                          |                |                        |                |
| 3   | Sudori             | 21                          |                |                        |                |
| 4   | Lacatusi           | 5                           |                |                        |                |
| 5   | Dulgheri           | 12                          |                |                        |                |
| 6   | Zugravi            | 21                          |                |                        |                |
| 7   | Tencuitori         | 24                          |                |                        |                |

Director

Victor CARABADJAC