

**Lucrari de reparatii curente a  
edificiului primariei  
com.Bubuieci**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № 1  
Lucrari de repatie**

Valoarea de deviz 199 201,13 lei

Intocmit in prețuri curente 14.06.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de reparatii</b>				
1	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de gresie	m2	3,4400	57,35 54,60	197,28 187,82
2	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton	m2	3,4400	23,40 21,00	80,50 72,24
3	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	3,4400	107,13 49,00	368,51 168,56
4	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm	m2	3,4400	409,50 77,00	1 408,69 264,88
5	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc	1,0000	66,50 66,50	66,50 66,50
6	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc	1,0000	77,00 77,00	77,00 77,00
7	SC04C	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pedestal	buc	1,0000	1 682,38 133,00	1 682,38 133,00

1	2	3	4	5	6	7
8	SC07A1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S ( numai manopera )	buc	1,0000	294,00 294,00	294,00 294,00
9	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	164,0000	108,68 85,40	17 823,52 14 005,60
10	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	18,4000	24,12 14,00	443,77 257,60
11	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	164,4000	47,45 38,50	7 800,42 6 329,40
12	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	823,3000	7,40 2,10	6 092,42 1 728,93
13	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	823,3000	80,62 48,30	66 374,43 39 765,39
14	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din laminat	m2	95,8200	17,05 15,40	1 633,72 1 475,62
15	CG36A	Pardoseli din placi laminat montate pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp	m2	95,8200	316,69 91,00	30 345,64 8 719,62
16	CK07B	Brau din MDF b=200mm	m	18,0000	81,25 5,60	1 462,50 100,80
		<i>Total</i>	lei			136 151,28
		<b>Total Lucrari de reparatii Inclusiv salariu</b>				<b>136 151,28 73 646,96</b>

1	2	3	4	5	6	7
		Total	lei			136 151,28
		Asigurarea sociala	24 %			17 675,27
		Transportul materialelor	1 %			613,78
		Cheltuieli de achizitionare si depozitare	1 %			613,78
		Total				155 054,11
		Cheltuieli de regie	1 %			1 550,54
		Total				156 604,65
		Beneficiu de deviz	6 %			9 396,29
		Total				166 000,94
		TVA	20 %			33 200,19
		<b>Total deviz:</b>				<b>199 201,13</b>
		<b>Inclusiv salariu</b>				<b>73 646,96</b>

Intocmit

Empire Building Company

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Lucrari de reparatii curente a  
edificiului primariei  
com.Bubuieci**

Formular Nr.3

(denumirea obiectivului)

WinCmeta

**Deviz local de resurse № 1  
Lucrari de repatie**

**Valoarea de deviz 199 201,13 lei**

Intocmit in prețuri curente 14.06.2026

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
<b>Total borderou de resurse № 1:</b>						

**Manopera :**

1.	7122050013400	Zidar	h-om	3,6800	70,00	257,60
2.	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	73,9800	70,00	5 178,60
3.	7122050013442	Tencuitor	h-om	200,0800	70,00	14 005,60
4.	7132030012600	Mozaicar	h-om	5,8480	70,00	409,36
5.	7132040012700	Parchetar	h-om	122,5908	70,00	8 581,35
6.	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	8,1500	70,00	570,50
7.	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	592,7760	70,00	41 494,32
8.	7422010060100	Timplar	h-om	1,4400	70,00	100,80
9.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	43,5548	70,00	3 048,83
<b>Total manopera</b>						<b>73 646,96</b>

**Materiale:**

1.	1111000100048	Strat sintetic	m2	101,6171	10,40	1 056,82
2.	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,1445	460,00	66,47
3.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	41,1650	15,00	617,47
4.	20102129460001-1	Brau din MDF b=200mm	m	18,9000	70,00	1 323,00
5.	2010237318700	Distantieri de rost	buc	69,4880	0,75	52,12
6.	2030122946766	Plinte din lemn fag 30 x 20 x 800 mm	m	87,1004	25,00	2 177,51
7.	2416586105303	Amorsa-grund	kg	123,4950	32,00	3 951,84
8.	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	329,3200	65,00	21 405,80
9.	24302261000001	Fuga	kg	1,4245	32,23	45,91
10.	2462106110132	Aracet CPMB	kg	2,7600	7,50	20,70
11.	2521216717050	Teava din material plastic	m	0,3060	20,00	6,12
12.	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	20,2400	8,17	165,36
13.	2622102438000	Lavoar	buc	1,0302	700,00	721,14
14.	2622102453900	Piedestal din portelan sanitar	buc	1,0302	600,00	618,12
15.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	44,7200	2,75	122,98
16.	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	49,3980	3,00	148,19
17.	2653102100831	Amestec uscat	kg	1 170,9600	2,75	3 220,14
18.	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	173,4256	8,43	1 461,98
19.	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	3,5786	250,00	894,65
20.	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,1135	0,00	0,00
21.	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec	kg	22,2362	5,90	131,19

		uscat)				
22.	2670112204051	Placi din laminat	m2	101,6171	180,00	18 291,08
23.	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	2,7000	10,00	27,00
24.	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,2700	20,00	5,40
25.	2875114202800	Sifon pt.lavoar	buc	1,0200	100,00	102,00
26.	2875114203270	Ventil de scurgere	buc	1,0200	100,00	102,00
27.	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	411,6500	10,00	4 116,50
28.	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	2,3425	20,00	46,85
29.	4100126202818	Apa	m3	3,3934	20,00	67,87
30.	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	41,1650	10,00	411,65
<b>Total materiale de constructii</b>						<b>61 377,86</b>

**Utilaje de constructii:**

1.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	11,1076	35,00	388,76
2.	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,3096	35,00	10,84
3.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	16,2844	35,00	569,95
4.	2952240004021	Mixer electric	h-ut	2,6240	50,00	131,20
5.	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	0,2167	50,00	10,84
6.	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0413	150,00	6,20
7.	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0578	150,00	8,67
<b>Total utilaje de constructii</b>						<b>1 126,46</b>

Total	lei	136 151,2 8
Asigurarea sociala	24 %	17 675,27
Transportul materialelor	1 %	613,78
Cheltuieli de achizitionare si depozitare	1 %	613,78
Total		155 054,1 1
Cheltuieli de regie	1 %	1 550,54
Total		156 604,6 5
Beneficiu de deviz	6 %	9 396,29
Total		166 000,9 4
TVA	20 %	33 200,19

**Total deviz:**

**199 201,1  
3**

Intocmit

Empire Building Company

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

\_\_\_\_\_  
(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Obiect Lucrari de reparatii curente a edificiului    Investitor**  
**primariei com.Bubuieci**
**Catalog de prețuri unitare pentru obiectul**

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de reparatii</b>				
1	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de gresie	m2			57,35
						54,60
	7132040012700	Parchetar	h-om	0,3900	70,00	27,30
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,3900	70,00	27,30
	4100126202818	Apa	m3	0,0500	20,00	1,00
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0500	35,00	1,75
		<i>Total</i>	lei			197,28
2	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton	m2			23,40
						21,00
	7132040012700	Parchetar	h-om	0,1500	70,00	10,50
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	70,00	10,50
	4100126202818	Apa	m3	0,0500	20,00	1,00
	2922140006703	Macara fereastra de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0400	35,00	1,40
		<i>Total</i>	lei			80,50
3	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2			107,13
						49,00
	7132030012600	Mozaicar	h-om	0,6000	70,00	42,00
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	70,00	7,00
	2664102102010	Mortar ciment 100-T(pt.informatie)	m3	0,0330	0,00	0,00
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	13,0000	2,75	35,75
	1421102200513	Nisip sortat nespalat de riu si lacuri 0,0-3,0 mm	m3	0,0420	460,00	19,32
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0100	20,00	0,20
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	35,00	1,05
	2952270003817	Malaxor pentru mortar de 200 L actionat electric	h-ut	0,0120	150,00	1,80
		<i>Total</i>	lei			368,51
4	CG47D	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: peste 300 x 300 mm	m2			409,50
						77,00
	7132030012600	Mozaicar	h-om	1,1000	70,00	77,00
	2661112800700	Placi sau piscoturi de gresie	m2	1,0300	250,00	260,07
	2664102102013	Adeziv pentru lucrari de placaj (amestec uscat)	kg	6,4000	5,90	38,14
	24302261000001	Fuga	kg	0,4100	32,23	13,35
	2010237318700	Distantieri de rost	buc	20,0000	0,75	15,15
	4100126202818	Apa	m3	0,0030	20,00	0,06
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0018	35,00	0,06
	2952270003820	Malaxor mobil, electric	h-ut	0,0168	150,00	2,52
	2952240005106	Aspirator industrial	h-ut	0,0630	50,00	3,15
		<i>Total</i>	lei			1 408,69
5	RpSC05A	Demontarea unui lavoar de faianta, inclusiv accesoriile	buc			66,50
						66,50
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,9500	70,00	66,50
		<i>Total</i>	lei			66,50
6	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat	buc			77,00
						77,00
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,1000	70,00	77,00
		<i>Total</i>	lei			77,00

1	2	3	4	5	6	7
7	SC04C	Lavoar din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, avind teava de scurgere din material plastic, montat pe pedestal	buc			1 682,38 133,00
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	1,9000	70,00	133,00
	2622102438000	Lavoar	buc	1,0100	700,00	721,14
	2875114202800	Sifon pt.lavoar	buc	1,0000	100,00	102,00
	2875114203270	Ventil de scurgere	buc	1,0000	100,00	102,00
	2521216717050	Teava din material plastic	m	0,3000	20,00	6,12
	2622102453900	Pedestal din portelan sanitar	buc	1,0100	600,00	618,12
		<i>Total</i>	lei			1 682,38
8	SC07A1	Vas pentru closet, complet echipat, din semiportelan, portelan sanitar etc. inclusiv pentru handicapati, asezat pe pardoseala, cu rezervorul de apa montat pe vas, la inaltime sau semiinaltime, avind sifonul interior tip S ( numai manopera )	buc			294,00 294,00
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	4,2000	70,00	294,00
		<i>Total</i>	lei			294,00
9	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2			108,68 85,40
	7122050013442	Tencuitor	h-om	1,2200	70,00	85,40
	2653102100831	Amestec uscat	kg	7,1400	2,75	19,64
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0040	20,00	0,08
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0790	35,00	2,76
	2952240004021	Mixer electric	h-ut	0,0160	50,00	0,80
		<i>Total</i>	lei			17 823,52
10	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2			24,12 14,00
	7122050013400	Zidar	h-om	0,2000	70,00	14,00
	2614122601913	Impaslitura din fibra de sticla tip 160gr/m2	m2	1,1000	8,17	8,99
	2462106110132	Aracet CPMB	kg	0,1500	7,50	1,13
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0003	20,00	0,01
		<i>Total</i>	lei			443,77
11	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2			47,45 38,50
	7122050013401	Zidar cat.4	h-om	0,4500	70,00	31,50
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	70,00	7,00
	2653102100833	Chit pe baza de ipsos "Eurofin"	kg	1,0549	8,43	8,89
	4100126202818	Apa	m3	0,0010	20,00	0,02
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0010	35,00	0,03
		<i>Total</i>	lei			7 800,42
12	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2			7,40 2,10
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,0300	70,00	2,10
	2416586105303	Amorsa-grund	kg	0,1500	32,00	4,80
	810741	Hirtie pentru slefuit uscata	buc	0,0500	10,00	0,50
		<i>Total</i>	lei			6 092,42
13	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2			80,62 48,30
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	0,6900	70,00	48,30
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	0,4000	65,00	26,00
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	0,0600	3,00	0,18
	2881116001666	Hirtie slef.usc.sticla foi 23 x 30 gr 25 S 1581	buc	0,5000	10,00	5,00
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0500	15,00	0,75
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0020	20,00	0,04
	2922140006702	Macara de fereastr	h-ut	0,0100	35,00	0,35
		<i>Total</i>	lei			66 374,43
14	RpCK41A	Desfacerea pardoselilor din laminat	m2			17,05

1	2	3	4	5	6	7
						15,40
	7132040012700	Parchetar	h-om	0,1100	70,00	7,70
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1100	70,00	7,70
	4100126202818	Apa	m3	0,0300	20,00	0,60
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0300	35,00	1,05
		<i>Total</i>	lei			1 633,72
15	CG36A	Pardoseli din placi laminat montale pe uscat cu pozarea stratului sintetic pe suport existent, inclusiv plintele de lemn si curatarea, in incaperii mai mare de 16 mp	m2			316,69 91,00
	7132040012700	Parchetar	h-om	1,1500	70,00	80,50
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	70,00	10,50
	2670112204051	Placi din laminat	m2	1,0500	180,00	190,89
	1111000100048	Strat sintetic	m2	1,0500	10,40	11,03
	2030122946766	Plinte din lemn fag 30 x 20 x 800 mm	m	0,9000	25,00	22,73
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0300	35,00	1,05
		<i>Total</i>	lei			30 345,64
16	CK07B	Brau din MDF b=200mm	m			81,25 5,60
	7422010060100	Timplar	h-om	0,0800	70,00	5,60
	20102129460001-1	Brau din MDF b=200mm	m	1,0500	70,00	73,50
	2873145887000	Cuie cu cap conic tip A pentru constructii	kg	0,0150	20,00	0,30
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	0,1500	10,00	1,50
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0100	35,00	0,35
		<i>Total</i>	lei			1 462,50

**APROBAT:**

**Intocmit**

**Empire Building Company**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Investitor**

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.