

**DECLARAȚIE
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului „**Amenajare a terenurilor universale de sport**”
2. Numărul și data contractului **Nr.119 din 30.07.2019**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Primăria mun. Bălți**
4. Adresa beneficiarului **mun. Bălți str. Independenței, 1**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor general**
7. Valoarea contractului
 - a) inițială (la data semnării contractului) **4 707 317,03 lei**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **4 999 343,29 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare **nu sunt**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **3 luni**
 - b) efectiv realizată **6 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **nr. 11 din 10.08.2020, nr. 12 din 10.08.2020, nr. 13 din 10.08.2020, nr. 14 din 10.08.2020**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Cu stimă,

Semnat: _____

Nume: **Gaina Cristina**

Funcția în cadrul firmei: **Inginer la lucrari de proiecte si deviz**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL „Foremcons”**



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 119

privind

achiziționarea lucrărilor de amenajare a terenurilor universale de sport
prin licitație deschisă *2019-0000001348*

Cod CPV: CPV- 45100000-8

"30" iulie 2019



PĂRŢILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1562332605683 din data de 22.07.2019 între Primăria mun. Bălți, cu sediul în mun. Bălți
(denumirea autorității contractante)

str. Independentei, 1, telefon: 0 231 24521, fax: 0 231 24521, e-mail: primaria@balti.md,
(localitatea)

autentificat prin cod unic de înregistrare, cu nr. 56713 din 15.06.2018, reprezentat prin Primar al mun. Bălți Nicolai Grigorișin, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,
(numele, prenumele și funcția conducătorului) în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și SC "Foremcons" SRL, cu sediul în mun. Chișinău, str. Pădurii, 8, of.308, str. V. Alecsandri 1, of. 806 A telefon: (022) 73-83-18, 68-77-11-11, (denumirea operatorului economic)
(localitatea)

fax: 022 73-83-18, e-mail: foremcons@mail.ru, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1005600001878, autorizat pentru activitatea în construcții: certificat A MMII 049750 din 28.05.2010, eliberată de Camera de Licențiere, valabilă până la 27.05.2020, pentru genurile de activitate construcțiile de clădiri, construcții ingineresti, reconstrucții, reprezentat prin administrator Dumitru Axentii, în calitate de Antreprenor general, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările de „Amenajare a terenurilor universale de sport”* în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini, a proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1 Antreprenorul general se obligă să înceapă executarea în termen de 10 zile din data înregistrării contractului la MF-TR Nord-Bălți. Toate lucrările de construcție, legate de



amenajarea terenurilor universale de sport și dotarea acestora cu echipament sportiv se vor realiza din contul Antreprenorului general în **termeni de pînă la 3 luni**, acesta asumîndu-și toate riscurile și cheltuielile care intervin pe perioada de lucru.

2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.

2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de

4 707 317 lei 03 bani, inclusiv TVA.

(Patru milioane șapte sute șapte mii trei sute șaptesprezece lei 03 bani)

3.2 Achitările vor fi efectuate prin transfer, în termen de 30 zile, în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor-verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către



Beneficiar. Achitarea plăților se va efectua în lei moldovenești, prin transfer, pe contul de decontare al Antreprenorului general, indicat în prezentul Contract.

3.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 20 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul general.

3.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 0% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.

3.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.

3.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

5.1 Antreprenorul general, este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.

5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general, trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general, este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general la momentul semnării contractului.

6.2 Antreprenorul general va executa și va finaliza lucrările de amenajare a terenurilor universale de sport în termenele stabilite în contract și cu respectarea strictă a proiectului, condițiilor prevăzute în Caietul de sarcini, documentației de execuție și prevederilor actelor normative în vigoare pentru construcții, și anume:

- va asigura integritatea și calitatea lucrărilor pe toată perioada de pînă la recepționarea lor de către Beneficiar.

- va respecta graficul de executare a lucrărilor, prezentat împreună cu actele necesare de participare la licitația publică. În cazul devierii de la graficul lucrărilor Antreprenorul general este obligat să informeze cumpărătorul imediat, în scris, cu indicarea motivelor.

- va numi diriginte de șantier;



- va respecta tehnologia pentru învelitoarea cu EPDM, culoarea roșie și va folosi utilaje special prevăzute pentru EPDM;
- va împrejmuia terenul de sport cu panouri din plasă metalică, cu înălțimea de 3m, iar în spatele porților –cu înălțimea de 5 m;
- va amenaja teritoriul cu trotuare, bănci și urne.
- Fiecare teren sportiv va avea un panou informativ instalat de către agentul economic care va conține informație cu privire la numele agentului economic, nr. de contact, altă informație relevantă despre agentul economic, precum și normele de exploatare a terenului sportiv.

6.3 Antreprenorul general va supraveghea lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
- b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de la Antreprenorul general proiectant, vor fi puse la dispoziția Beneficiarului de către Antreprenorul general.

6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întâzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întâzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantierși pentru procedeele de execuție utilizate.

6.10 Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină **garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit.** Prezentarea garanției de bună execuție se efectuează în termen **de 10 zile** după înregistrarea la MF-TR Nord-Bălți, a prezentului Contract.

6.11 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.



6.12 Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.

6.13 Beneficiarul va restituie Antreprenorului general garanția de bună execuție în cel mult 15 zile după expirarea perioadei de garanție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.

6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului general.

6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și



profesionale.

6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul general, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1 Antreprenorul general , și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să



examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9 Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1 Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la pct. 2.1. al prezentului contract va constitui **5 (cinci) ani**, pentru echipamentele sportive achiziționate termenul de garanție al producătorului, conform pașaportului tehnic, dar nu mai puțin de **1 (un) an**, pentru EPDM – **nu mai puțin de 3 ani**.

9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.

9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar cu ieșirea la fața locului în termen de 3 zile lucrătoare după primirea informației despre defecțiune. În termen de 5 zile lucrătoare, cu excepția cazurilor de forță majoră, se vor lichida toate defecțiunile depistate, pentru a evita pericolul ce poate afecta sănătatea, cu întocmirea procesului verbal de înlăturare a defecțiunilor depistate, avizat de vînzător și/sau de gestionarul acestor terenuri.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea întregii a



cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei.

10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.

10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în quantum (de la 0,01% până la 0,1%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.

10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiile contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă din partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:

a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe



Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;

b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;

c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestru;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.

12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Caietul de sarcini;
- b) Propunerea tehnică;
- c) Expertiza tehnică
- d) Oferta financiară;
- e) Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
- f) Garanția de bună execuție.

13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.5 Prezentul Contract este valabil pînă la **31 decembrie 2019**, iar termenul de executare a lucrărilor **este de 3 (trei) luni**, din data înregistrării la trezorerie.




14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR


Antreprenor general SRL „Foremcons”	Beneficiar: Primăria mun. Bălți
<p>Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Pădurii 8, ap.308 Telefon/fax: 022 73-83-18, mobil: 079738318 e-mail: foremcons@mail.ru IBAN: MD61ML00000000225124978 Banca: BC Moldincombank S.A. Sucursala Ciocana Cod: MOLDM2X349 Cod fiscal: 1005600001878/ TVA 0304951</p>	<p>Adresa poștală: mun. Bălți, str. Independenței 1 Telefon/fax: 0 231 2 45 21 e-mail: dec.primaria.balti@mail.ru IBAN: MD83TRPDAA319220D10549AE Cod obiect 12094 Banca: MF Trezoreria de Stat Cod: TREZMD2X Cod fiscal: 1007601003161</p>

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenor general	Beneficiar
<p>Administrator  D. Axentii</p> 	<p>Primar al mun. Bălți  N. Grigorișin</p> <p>L.Ș.</p> <p> Gh. Șmulșchii</p> 

Coordonat:

Șef Direcția Juridică  V. Balan

Șef-adjunct DGC  I. Miron

Anexa nr.1

la contractul nr. 119 din 30.07.2019

**Lucrări de amenajare a terenurilor universale de sport
Centralizator**

Nr. d/o	Nr. deviz	Denumirea obiectului	Suma totală fără TVA, lei	Suma totală cu TVA, lei
1.	NR. 2-2-1	Teren universal de sport amplasat pe str. Conev mun. Bălți 19-14 ГП, AC. Amenajarea teritoriului	1 010 900,17	1 213 080,20
	NR. 2-1-1	Teren universal de sport amplasat pe str. Conev mun. Bălți 19-14 ГП, AC. Sistemizarea pe verticală	5 056,85	6 068,22
2.	NR. 2-2-1	Teren universal de sport str. Krîlov, 11 mun. Bălți 19-15 ГП, AC. Amenajarea teritoriului	1 066 300,59	1 279 560,71
	NR. 2-1-1	Teren universal de sport str. Krîlov, 11 mun. Bălți 19-15 ГП, AC. Sistemizarea pe verticală	6 931,88	8 318,26
3.	NR. 2-2-1	Teren universal de sport str. Calea Ieșilor 27/E mun. Bălți 19-20 ГП, AC. Amenajarea teritoriului	756 139,13	907 366,95
	NR. 2-1-1	Teren universal de sport str. Calea Ieșilor 27/E mun. Bălți 19-20 ГП, AC. Sistemizarea pe verticală	20 289,30	24 347,16
4.	NR. 2-2-1	Teren universal de sport bul. Larisa, 5 (Liceul teoretic "M. Lomonosov") mun. Bălți 19-35 ГП, AC. Amenajarea teritoriului	1 044 101,85	1 252 922,22
	NR. 2-1-1	Teren universal de sport bul. Larisa, 5 (Liceul teoretic "M. Lomonosov") mun. Bălți 19-35 ГП, AC. Sistemizarea pe verticală	13 044,43	15 653,31
Total			3 922 764,19	4 707 317,03

Administrator



D.Axentii

Primar
al mun. Bălți

N. Grigorișin

Șef-adjunct DGC

Coordonat:

I. Miron

**Grafic de executare a lucrărilor de amenajare a terenurilor
universale de sport în mun. Bălți**

Nr. d/o	Denumirea obiectului	2019		
		Luni		
		I	II	III
1.	Teren universal de sport amplasat pe str. Coney mun. Bălți 19-14 ГП, AC	_____		
2.	Teren universal de sport str. Krilov, 11 mun. Bălți 19-15 ГП, AC	_____		
3.	Teren universal de sport str. Calea Ieșilor 27/E mun. Bălți 19-20 ГП, AC	_____		
4.	Teren universal de sport bul. Larisa, 5 (Liceul teoretic "M. Lomonosov") mun. Bălți 19-35 ГП, AC	_____		

Administrator



D.Axentii

Primar

al mun.Bălți

N. Grigorișin



Șef-adjunct DGC

Coordonat:

I. Miron



ACHIZIȚII PUBLICE

Înregistrat la NF-TR
Noid-Bălți
05.08.2020

ACORD ADIȚIONAL nr. 8

la contractul nr. 119 din "30" iulie 2019

2019-0000001378

12.08.2019

Prezentul acord este semnat astăzi "04" august 2020, între **Primăria mun. Bălți**, în persoana Primarului interimar al mun. Bălți dlui **Ghenadie Șmulșchii** și **S.R.L. „Foremcons”**, în persoana dlui **Dumitru Axentii**, în scopul modificării Contractului nr. 119 din "30" iulie 2019 (numit în continuare Contract).

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al Primăriei mun. Bălți nr. **DAC-52/2019/008** din "04" august 2020.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Suma contractului constituie "**5 011 607 lei 81 bani** (Cinci milioane unsprezece mii șase sute șapte lei 81 bani), inclusiv a. 2019 – 3 930 999,28 lei, a. 2020 – 1 080 608,53 lei".
2. Suma se micșorează cu **12 264 lei 52 bani** (Douăsprezece mii două sute șazeci și patru lei 52 bani).
3. Suma contractului după modificare va constitui "**4 999 343 lei 29 bani** (Patru milioane nouă sute nouăzeci și nouă mii trei sute patruzeci și trei lei 29 bani), inclusiv a. 2019 – 3 918 734,76 lei, a. 2020 – 1 080 608,53 lei".

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după aprobarea Agenției Naționale pentru Achiziții Publice.

ANTREPRENOR GENERAL

BENEFICIAR

Administrator _____ D. Axentii

Primar interimar
al mun. Bălți _____ Gh. Șmulșchii



Coordonat:
Șef DJ _____ V. Balan
Șef adj. DGC _____ I. Miron

PROCES-VERBAL
de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 11 din 10.08.2020

Privind lucrarea «Amenajarea terenului de sport» executată la obiectul «**Amenajare a terenurilor universale de sport**», teren universal de sport amplasat pe str.Calea Ieșilor 27/E, m.Bălți, în cadrul contractului nr. 119 din 30.07.2019 încheiat între Primăria m.Bălți și SC «Foremcons» SRL pentru lucrările de amenajare a terenului de sport.

1. Lucrările au fost executate în baza **autorizației nr. 129 eliberate de Primărie la 02.08.2019 cu valabilitate pînă la 02.12.2019 și nr.6 din 16.01.2020 cu valabilitate pînă la 16.07.2021.**

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul **27.07.2020 - 10.08.2020** fiind formată din:

Președintele comisiei: d-l Grigorișin N.N.. – vice-primar al m.Bălți

Membrii comisiei:

1. d-l Zincovschii V.I. - șeful DGC al primăriei
2. d-l Macovschi I.I. - șeful DAU al primăriei
3. d-l Bejenari V.G. – specialist principal DAU
4. d-na Bragari L.I. – director al ÎM DCC CU
5. d-na Rusnac N.S. – responsabil tehnic atestat
6. d-l Loris I.V. - responsabil tehnic atestat
7. d-na Barîșpoli M.A. – responsabil tehnic atestat.

3. Au mai participat la recepție:

d-na E.Grati – directorul ÎM BAȘIȘ
d-l D.Axentii - directorul SC «Foremcons» SRL

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebui prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cu prinde în lista-anexă nr.1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De recepționat obiectul «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport amplasat pe str.Calea Ieșilor 27/E, m.Bălți.»

6. Comisia de recepție motivează a zăpropunerea făcută prin:

Obiectul «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport amplasat pe str.Calea Ieșilor 27/E, m.Bălți» este finalizat.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De recepționat obiectul «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport

amplasat pe str.Calea Ieșilor 27/E, m.Bălți. »

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală **str.Calea Ieșilor 27/E**, destinația ,compus din următoarele construcții, suprafața la sol **îmbrăcăminte din betonasfaltic – 387m.p., amestec EPDM granule h 13 mm - 387m.p., gard de protecție din metal – 238,21 m2, porți de mini fotbal (3x2 m) – 2 buc,panouri de baschet – 2 buc**, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi **10.08.2020** la _____ în _____ 6 exemplare.

Comisia de recepție:
Președintele d-l Grigorișin N.N.
Membri:

1. d-l Zincovschi V.I. - șeful DGC al primăriei _____

2. d-l Macovschi I.I. - șeful DAU al primăriei _____

3. d-l Bejenari V.G. – specialist principal DAU _____

4. d-na Bragari L.I. – director al ÎM DCC CU _____

5. d-na Rusnac N.S. – responsabil tehnic atestat _____

6. d-l Loris I.V. - responsabil tehnic atestat _____

7. d-na Barișpoli M.A. – responsabil tehnic atestat _____

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică _____

Se admite spre recepție

10. Lucrarea «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport amplasat pe str.Calea Ieșilor 27/E,m.Bălți » este

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL: SC «Foremcons» SRL

" 10 " 08 2020



(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL: Primăria m.Bălți

" 10 " 08 2020



(semnătura)

la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr. 11 din 10.08.2020

**Lista pieselor din documentația scrise și desenate a obiectului
care sunt lipsă sau incomplete.**

Larisa Bragari



Directorul ÎM DCC CU

Avrel Raducan



Responsabil tehnic ÎM DCC CU

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

A large area of the document is filled with horizontal lines, intended for listing technical work items. This area is completely obscured by a large, illegible blue scribble.

Larisa Bragari



Directorul ÎM DCC CU

Avrel Raducan



Responsabil tehnic ÎM DCC CU

**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a
respectat prevederile proiectului**

Handwritten scribbles in blue ink covering the lined area, indicating that the list of work items is empty or has been crossed out.

Larisa Bragari



Directorul ÎM DCC CU

Avrel Raducan



Responsabil tehnic ÎM DCC CU

INVESTITOR – PRIMĂRIA M.BĂLȚI

PROCES-VERBAL
de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 14 din 10.08.2020

Privind lucrarea «Amenajarea terenului de sport» executată la obiectul «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport amplasat pe str.Conev m.Bălți, în cadrul contractului nr. 119 din 30.07.2019 încheiat între Primăria m.Bălți și SC «Foremcons» SRL pentru lucrările de amenajare a terenului de sport.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 127 eliberate de Primărie la 02.08.2019, cu valabilitate pînă la 02.12.2019.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 27.07.2020- 10.08.2020, fiind formată din:

Președintele comisiei: d-l Grigorișin N.N. – vice-primar al m.Bălți

Membrii comisiei:

1. d-l Zincovschii V.I. - șeful DGC al primăriei
2. d-l Macovschi I.I. - șeful DAU al primăriei
3. d-l Bejenari V.G. – specialist principal DAU
4. d-na Bragari L.I. – director al ÎM DCC CU
5. d-na Rusnac N.S. – responsabil tehnic atestat
6. d-l Loris I.V. - responsabil tehnic atestat
7. d-na Barîșpoli M.A. – responsabil tehnic atestat.

3. Au mai participat la recepție:

d-na E.Grati – directorul ÎM BAȘIS

d-l D.Axentii - directorul SC «Foremcons» SRL

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt în complete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De recepționat obiectul «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport amplasat pe str.Conev m.Bălți.»

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Obiectul «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport amplasat pe str.Conev m.Bălți» este finalizat.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

De recepționat obiectul «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport amplasat pe str.Conev m.Bălți. »

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală **str. I.Conev**, destinația ,compus din următoarele construcții, suprafața la sol **îmbrăcăminte din betonasfaltic – 448m.p., amestec EPDM granule h 13 mm - 448 m.p., gard de protecție din metal – 246,3 m2, porți de mini fotbal (3x2 m) – 2 buc,panouri de baschet – 6 buc,** numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele inspectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi **10.08.2020** la _____ în 6 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele d-l Grigorișin N.N.

Membri:

1. d-l Zincovschi V.I. - șeful DGC al primăriei _____

2. d-l Macovschi I.I. - șeful DAU al primăriei _____

3. d-l Bejenari V.G. – specialist-principal DAU _____

4. d-na Bragari L.I. – director al DCC CU _____

5. d-na Rusnac N.S. – responsabil tehnic atestat _____

6. d-l Loris I.V. - responsabil tehnic atestat _____

7. d-na Barîșpoli M.A. – responsabil tehnic atestat _____

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Se admite și se acceptă

10. Lucrarea «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport amplasat pe str.Conev m.Bălți » este

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL: SC «Foremcons» SRL

" 10 " 08 2020

L.S.

(semnătura)

PRIMITA:

INVESTITORUL: Primăria m.Bălți

" 10 " 08 2020

SECȚIA RELAȚII
CU PUBLICUL

(semnătura)



Lista pieselor din documentația scrise și desenate a obiectului
care sunt lipsă sau incomplete.

Larisa Bragari



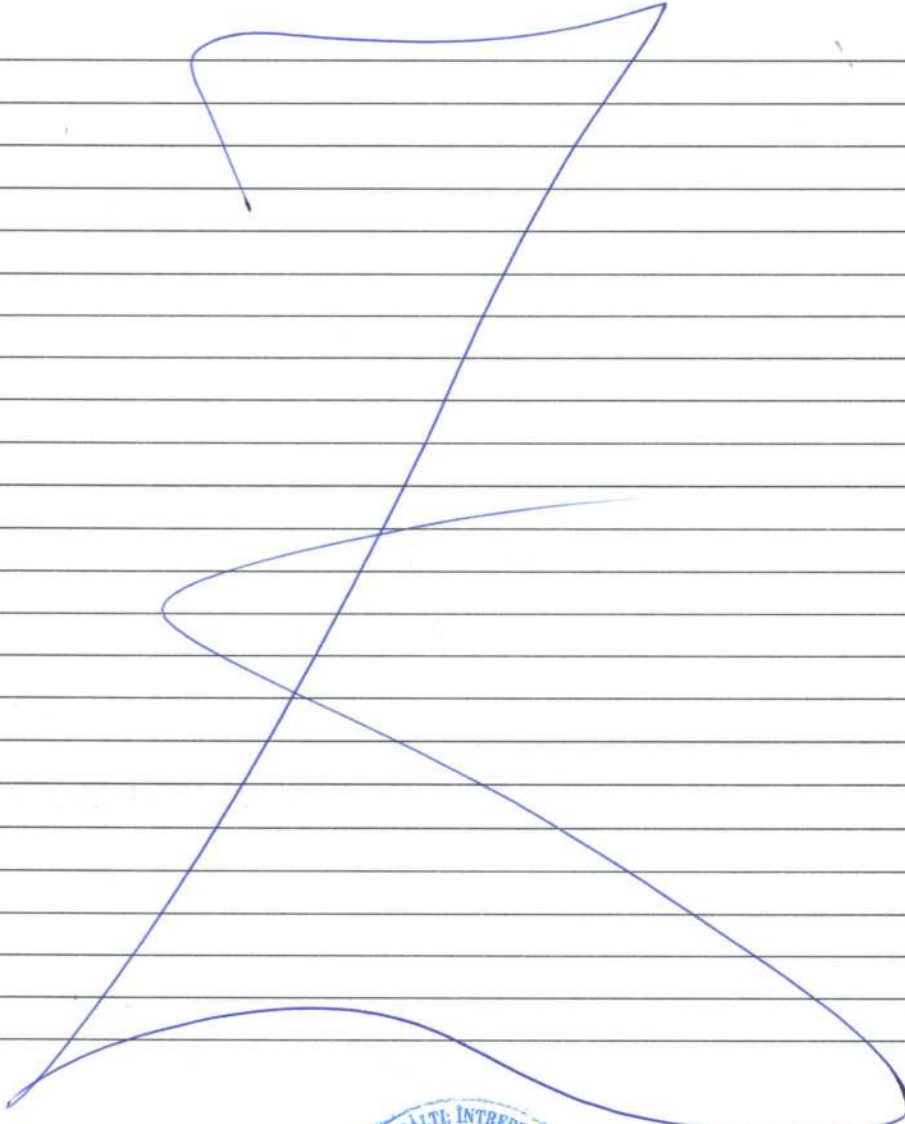
Directorul ÎM DCC CU

Avrel Raducan



Responsabil tehnic ÎM DCC CU

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.



Larisa Bragari



Directorul ÎM DCC CU

Avrel Raducan

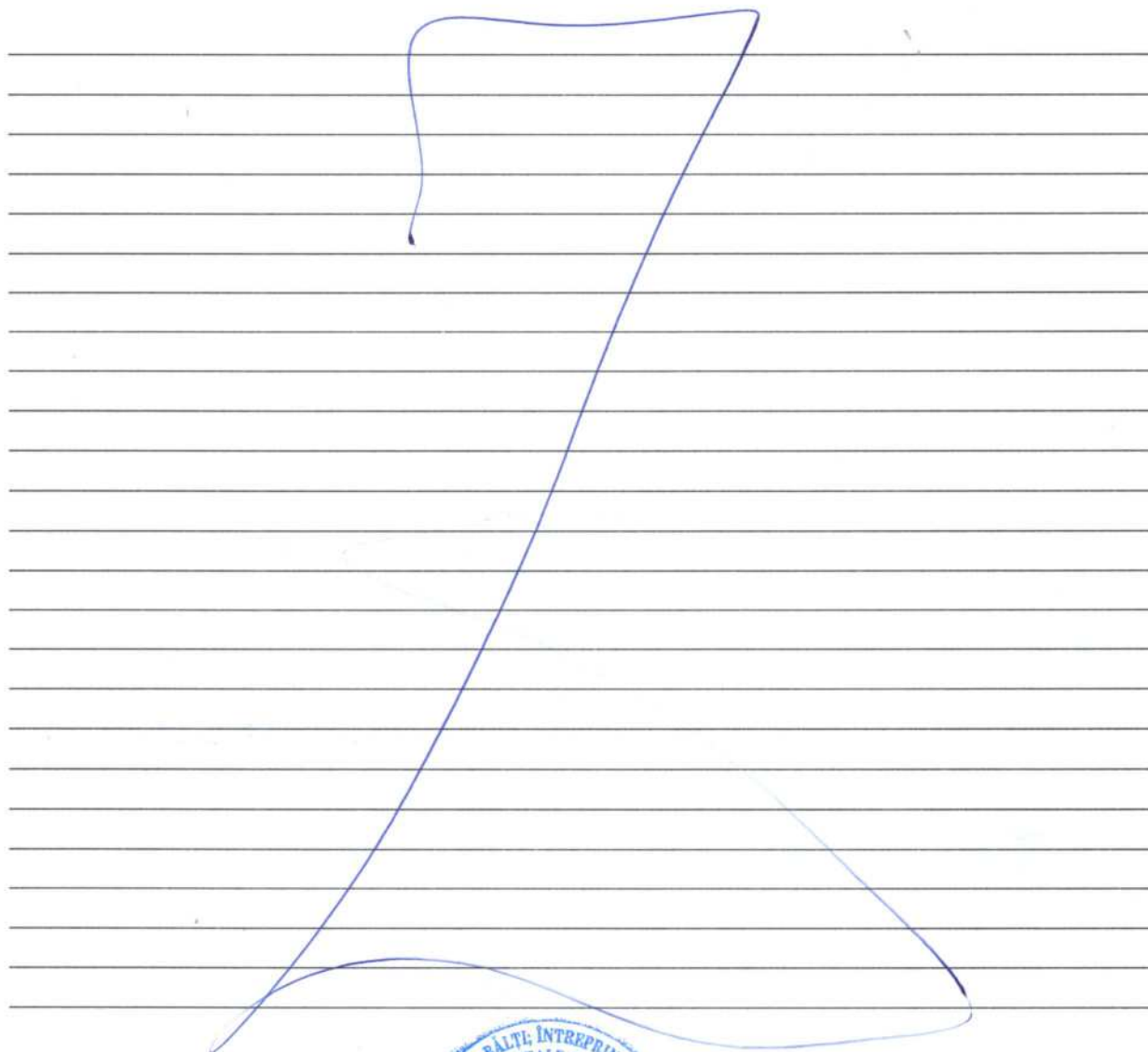


Responsabil tehnic ÎM DCC CU

la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr. 14 din 10.08.2020

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a
respectat prevederile proiectului



Larisa Bragari



Directorul ÎM DCC CU

Avrel Raducan



Responsabil tehnic ÎM DCC CU

INVESTITOR – PRIMĂRIA M.BĂLȚI

Anexa nr. 1
la Regulamentul de recepție
a construcțiilor și instalațiilor aferente

PROCES-VERBAL
de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 13 din 10.08.2020

Privind lucrarea «Amenajarea terenului de sport» executată la obiectul «**Amenajare a terenurilor universale de sport**», teren universal de sport amplasat pe str. Krîlov 11, m. Bălți, încadrul contractului nr. 119 din 30.07.2019 încheiat între Primăria m. Bălți și SC «Foremcons» SRL pentru lucrările de amenajare a terenului de sport.

1. Lucrările au fost executate în baza **autorizației nr. 128 eliberate de Primărie la 02.08.2019**, cu valabilitate pînă la **02.12.2019 și nr. 15 din 18.02.2020** cu valabilitate pînă la 18.02.2021.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul **27.07.2020 – 10.08.2020**, fiind formată din:

Președintele comisiei: d-l Grigorișin N.N. – vice-primar al m. Bălți

Membrii comisiei:

1. d-l Zincovschii V.I. - șeful DGC al primăriei
2. d-l Macovschi I.I. - șeful DAU al primăriei
3. d-l Bejenari V.G. – specialist principal DAU
4. d-na Bragari L.I. – director al ÎM DCC CU
5. d-na Rusnac N.S. – responsabil tehnic atestat
6. d-l Loris I.V. - responsabil tehnic atestat
7. d-na Barîșpoli M.A. – responsabil tehnic atestat.

3. Au mai participat la recepție:

d-na E. Grati – directorul ÎM BAȘI S

d-l D. Axentii - directorul SC «Foremcons» SRL

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr. 3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De recepționat obiectul «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport amplasat pe str. Krîlov 11, m. Bălți.»

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Obiectul «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport amplasat pe str. Krîlov 11, m. Bălți» este finalizat.

7. Comisia de recepție comandă următoarele:

De recepționat obiectul «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport amplasat pe str.Krîlov, 11, m.Bălți.»

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală str.Krîlov,11, destinația, compus din următoarele construcții, suprafața la sol îmbrăcăminte din betonasfaltic – 448m.p., amestec EPDM granule h 13 mm - 448m.p., gard de protecție din metal – 246,3 m2, porți de mini fotbal (3x2 m) – 2 buc,panouri de baschet – 6 buc, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele în spectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 10.08.2020 la _____ în 6 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele d-l Grigorișin _____

Membri:

1. d-l Zincovschii V.I. - șeful DGC al primăriei _____

2. d-l Macovschi I.I. - șeful DAU al primăriei _____

3. d-l Bejenari V.G. – specialist principal DAU _____

4. d-na Bragari L.I. – director al ÎM DCC CU _____

5. d-na Rusnac N.S. – responsabil tehnic atestat _____

6. d-l Loris I.V. - responsabil tehnic atestat _____

7. d-na Barîșpoli M.A. – responsabil tehnic atestat _____

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Se admite spre recepție

10. Lucrarea «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport amplasat pe str.Krîlov 11, m.Bălți » este

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL: SC «Foremcons» SRL

" 10 08 2020

L.S.

(semnătura)

PRIMITĂ

INVESTITORUL: Primăria m.Bălți

" 10 08 2020

L.S.

(semnătura)



la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr. 13 din 10.08.2020

**Lista pieselor din documentația scrise și desenate a obiectului
care sunt lipsă sau incomplete.**



Larisa Bragari

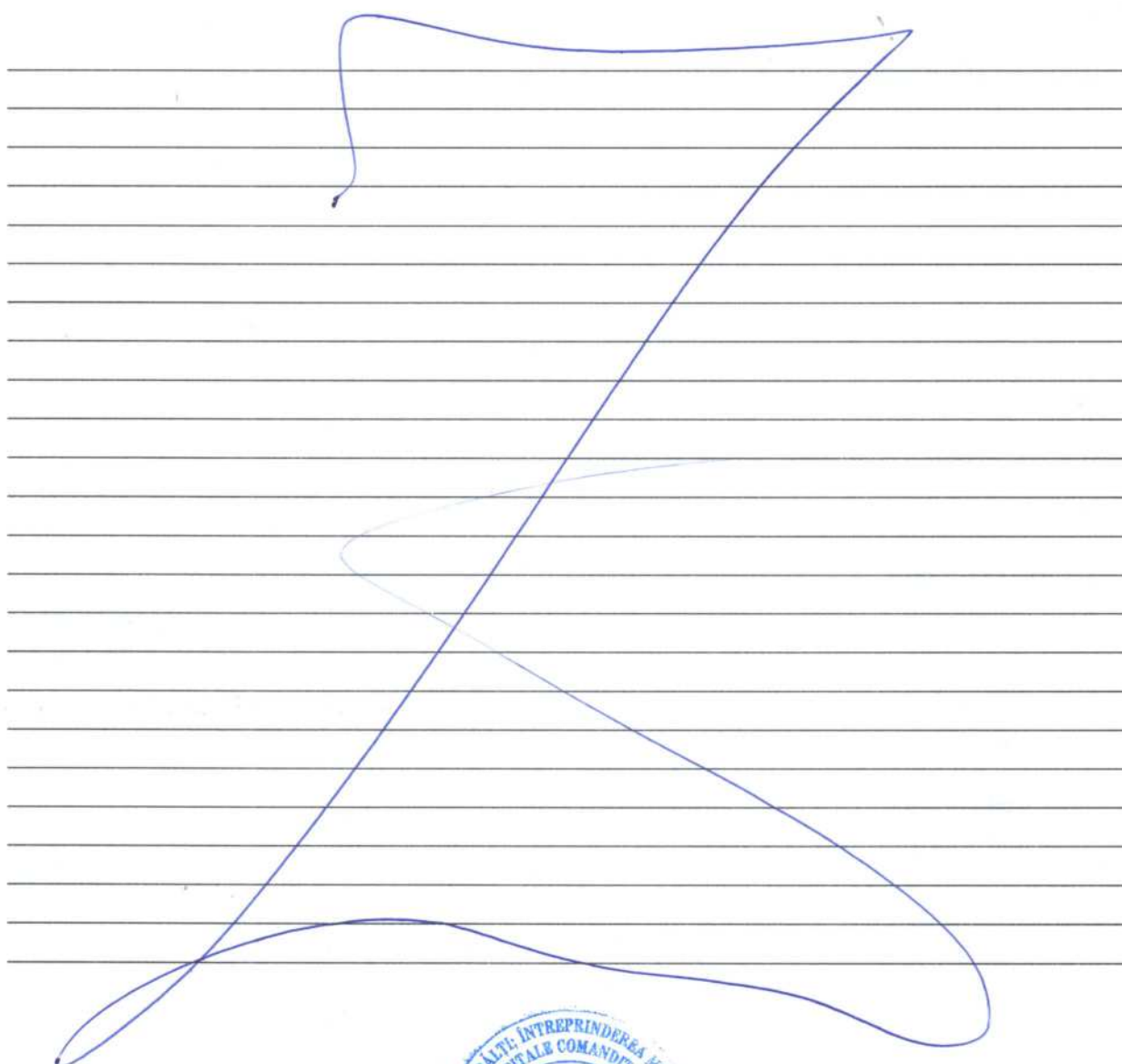
Directorul ÎM DCC CU

Avrel Raducan



Responsabil tehnic ÎM DCC CU

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.



Larisa Bragari



Directorul ÎM DCC CU

Avrel Raducan



Responsabil tehnic ÎM DCC CU

la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr. 13 din 10.08.2020

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a respectat prevederile proiectului

Larisa Bragari



Directorul ÎM DCC CU

Avrel Raducan



Responsabil tehnic ÎM DCC CU

PROCES-VERBAL
de recepție la terminarea lucrărilor
Nr. 12 din 10.08.2020

Privind lucrarea «Amenajarea terenului de sport» executată la obiectul «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport amplasat pe bul.Larisa,5 (Liceul teoretic «M.Lomonosov») m.Bălți. în cadrul contractului nr. 119 din 30.07.2019 încheiat între Primăria m.Bălți și SC «Foremcons» SRL pentru lucrările de amenajare a terenului de sport.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 130 eliberate de Primărie la 02.08.2019, cu valabilitate pînă la 02.12.2019.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 27.07.2020 -10.08.2020, fiind formată din:

Președintele comisiei: d-l Grigorișin N.N. – vice-primar al m.Bălți

Membrii comisiei:

1. d-l Zincovschii V.I. - șeful DGC al primăriei
2. d-l Macovschi I.I. - șeful DAU al primăriei
3. d-l Bejenari V.G. – specialist principal DAU
4. d-na Bragari L.I. – director al DCC CU
5. d-na Rusnac N.S. – responsabil tehnic atestat
6. d-l Loris I.V. - responsabil tehnic atestat
7. d-na Barîșpoli M.A. – responsabil tehnic atestat.

3. Au mai participat la recepție:

d-na E.Grati – directorul ÎM BAȘIȘ

d-l D.Axentii - directorul SC «Foremcons» SRL

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuie prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr.1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

De recepționat obiectul «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport amplasat pe bul.Larisa,5 (Liceul teoretic «M.Lomonosov») m.Bălți.

6. Comisia de recepție motivează propunerea afăcută prin:

Obiectul «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport amplasat pe bul.Larisa,5 (Liceul teoretic «M.Lomonosov») m.Bălți este finalizat.

7. Comisia de recepție comandă următoarele:

De recepționat obiectul «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport amplasat pe bul.Larisa,5 (Liceul teoretic «M.Lomonosov») m.Bălți.

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral _____, adresa poștală **bul.Larisa,5**, destinația ,compus din următoarele construcții, suprafața la sol **îmbrăcăminte din beton asfaltic – 628m.p., amestec EPDM granule h 13 mm - 448 m.p., gard de protecție din metal – 246,3 m2, porți de mini fotbal (3x2 m) – buc, panouri de baschet – 6 buc**, numărul de etaje _____, conform certificatului despre rezultatele spectării bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 4 file, fost încheiat astăzi **10.08.2020** la _____ în 6 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele d-l Grigorișin N.N.

Membri:

1. d-l Zincovschii V.I. - șeful DGC al primăriei

2. d-l Macovschi I.I. - șeful DAU al primăriei

3. d-l Bejenari V.G. – specialist-principal DAU

4. d-na Bragari L.I. – director al DCC CU

5. d-na Rusnac N.S. – responsabil tehnic atestat

6. d-l Loris I.V. - responsabil tehnic atestat

7. d-na Barișpoli M.A. – responsabil tehnic atestat

9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Se admite spre recepție

10. Lucrarea «Amenajare a terenurilor universale de sport», teren universal de sport amplasat pe bul.Larisa,5 (Liceul teoretic «M.Lomonosov») m.Bălți, este

TRANSMISĂ:

EXECUTANTUL: SC «Foremcons» SRL

" 10 " 08 2020

L.Ș.

(semnătura)

PRIMITĂ:

INVESTITORUL: Primăria m.Bălți

" 10 " 08 2020

(semnătura)



Lista pieselor din documentația scrise și desenate a obiectului
care sunt lipsă sau incomplete.

Larisa Bragari



Directorul ÎM DCC CU

Avrel Raducan

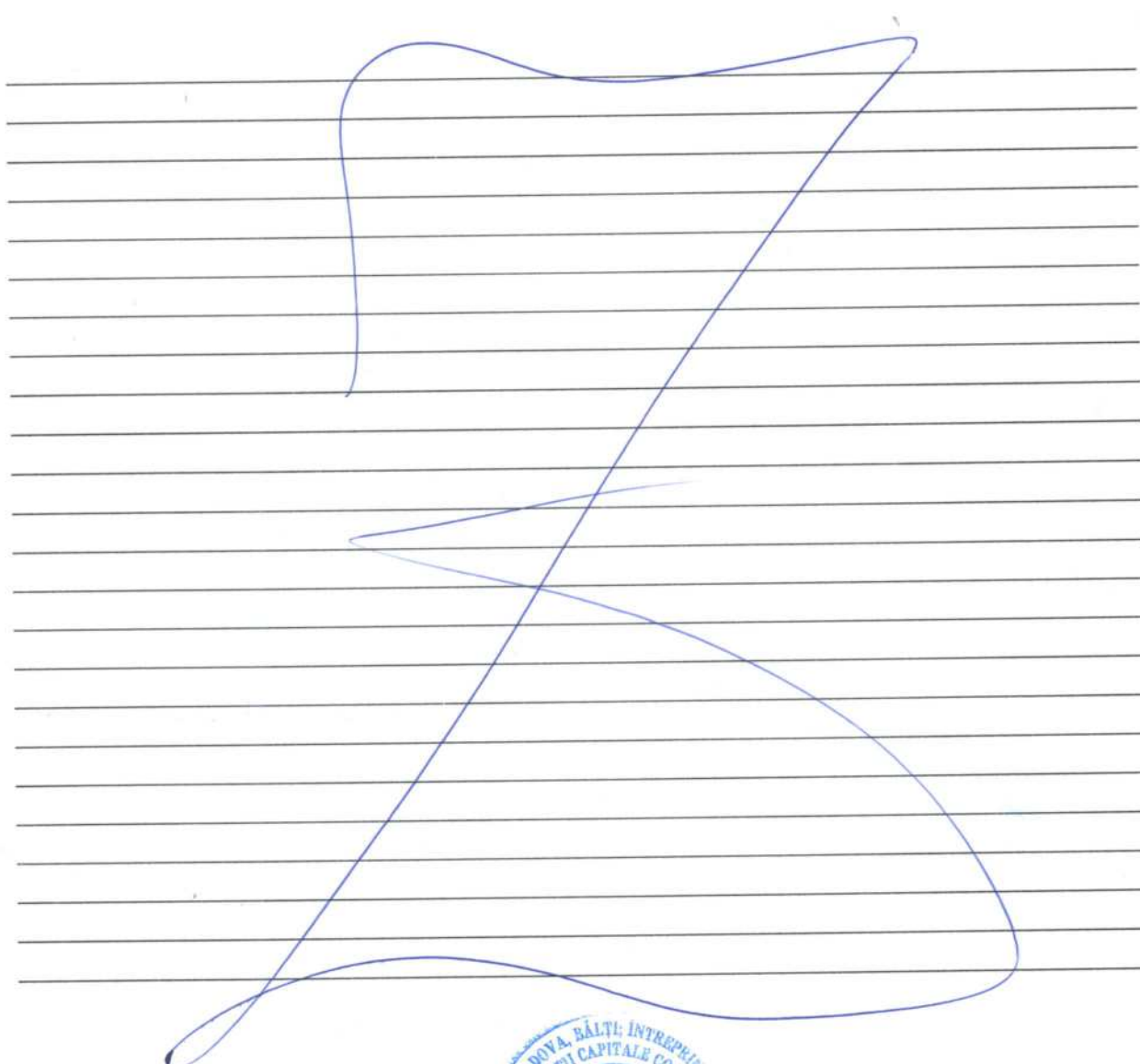


Responsabil tehnic ÎM DCC CU

la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr. 12 din 10.08.2020

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.



Larisa Bragari



Directorul ÎM DCC CU

Avrel Raducan



Responsabil tehnic ÎM DCC CU

la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor

nr. 12 din 10.08.2020

**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-a
respectat prevederile proiectului**

A large area of the page is covered by a large, hand-drawn blue scribble that completely obscures the horizontal lines of the table intended for the list of work items.

Larisa Bragari



Directorul ÎM DCC CU

Avrel Raducan



Responsabil tehnic ÎM DCC CU

REPUBLICA MOLDOVA

ÎNTEPRINDEREA MUNICIPALĂ
DIRECȚIA
DE CONSTRUCȚII CAPITALE
COMANDITAR UNIC mun. BĂLȚI

Or. Bălți, str. Păcii, 38, et.3

Tel. 2-43-22, 2-64-31

Cod fiscal 1002602005237

Cod TVA 1200153

IBAN MD11MO2224ASV67854937100

BC "Mobiasbanca- OTP Groupe "S.A.

MFO MOBBMD2X

e-mail uks_ez@mail.ru



РЕСПУБЛИКА МОЛДОВА

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
УПРАВЛЕНИЕ
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
ЕДИНОГО ЗАКАЗЧИКА мун. БЭЛЦЬ

г. Бэлць, ул. Мира, 38, 3-й этаж

тел. 2-43-22, 2-64-31

ф/к 1002602005237

код НДС 1200153

IBAN MD11MO2224ASV67854937100

BC "Mobiasbanca- OTP Groupe "S.A.

МФО МОBBMD2X

e-mail uks_cz@mail.ru

Scrisoare de recomandare

În urma petrecerii concursului privind selectarea operatorului economic pentru executarea obiectului "Lucrări de amenajare a terenurilor universale de sport în mun. Bălți", în total fiind 4 terenuri sportive, a fost selectată compania de construcții „Foremcons” SRL, datorită experienței sale și a recomandărilor de către alte autorități contractante.

În rezultatul conlucrării cu compania de construcții „Foremcons” SRL privind obiectul sus-menționat, putem evidenția profesionalismul angajaților companiei, care mereu au oferit sprijin în alegerea celor mai bune soluții pentru solicitările noastre legate de execuția cât mai corectă a lucrărilor, dar și îmbunătățirea soluțiilor tehnice ale proiectului.

Serviciile oferite satisfac pe deplin exigențele noastre, întrucât atât conducerea cât și personalul acesteia au demonstrat responsabilitate, înalte aptitudini profesionale, atenție deosebită și calitate. Am regăsit în cadrul acestei companii oameni extrem de bine pregătiți care ne-au oferit calitate și seriozitate în condiții de maximă securitate.

Apreciem această colaborare ca fiind extrem de favorabilă, oportună și profesională, fiind create premisele unui succes pentru ambele societăți.

Prin urmare, recomandăm cu mare încredere compania de construcții „Foremcons” SRL, ca un partener de încredere în realizarea proiectelor la cel mai înalt nivel.

Administrator

ÎM DCC Comanditar Unic

L.Bragari



**DECLARAȚIE
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului **“Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a clădirilor publice în mun. Chișinău Lot 3”**
2. Numărul și data contractului **Nr. 47899/W/02/2 din 16 Martie 2021;**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Primăria mun.Chișinău**
4. Adresa beneficiarului **mun.Chișinău str. Stefan cel Mare 83**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor general**
7. Valoarea contractului
 - a) inițială (la data semnării contractului) **675 573 EUR; 581 850 EUR; 299 100 EUR; 1 321 241 EUR.**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **675 573 EUR; 581 850 EUR; 299 100 EUR; 1 321 241 EUR.**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare **nu sunt**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **13 luni**
 - b) efectiv realizată **26 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr. 2 din 22 iulie 2022, Nr. 6 din 22 iulie 2022, Nr. ____ din 18 noiembrie 2022, Nr. 4 din 26 iulie 2022.**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Cu stimă,

Semnat: _____

Nume: **Gaina Cristina**

Funcția în cadrul firmei: **Inginer la lucrari de proiecte si deviz**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL „Foremcons”**

Contract Agreement No. 47899/W/02/2 Lot 3

THIS CONTRACT AGREEMENT is made on the 16 day of March, 2021.

BETWEEN

- (1) The Municipality of Chisinau, having its principal place of business at 83 Stefan cel Mare blvd., Chisinau MD-2012, Republic of Moldova hereinafter called "the Employer"), and
- (2) The Joint Venture of
 - (i) Techno Test SRL, a corporation Incorporated under the laws of Republic of Moldova under reg. No. 1003600030906 and having its principal place of business at 66 M. Eminescu str., Chisinau MD-2012, Republic of Moldova (Lead Partner),
 - (ii) Foremcons SRL, a corporation Incorporated under the laws of Republic of Moldova, having its principal place of business at Padurii str. 8, office 308 Chisinau, Moldova, MD-2002 (Partner)

all together hereinafter called "the Contractor".

WHEREAS the Employer invited tenders for the execution of the Works, described as Energy Efficiency Rehabilitation of 17 Public Buildings, Re-tender (Lot 1: 3 Hospitals; Lot 2: 6 Lyceums and Lot 3: 8 Lyceums)) and has accepted a Tender by the Contractor for the execution and completion of these Works for the Lot 3 and the remedying of any defects therein, and the Employer agrees to pay the Contractor the Contract Price or such other sum as may become payable under the provisions of the Contract at the times and in the manner prescribed by the Contract.

The Employer and the Contractor agree as follows:

1. In this Agreement words and expressions shall have the same meanings as are respectively assigned to them in the Contract documents referred to.
2. The following documents, in order of precedence, shall be deemed to form and be read and construed as part of this Agreement. This Agreement shall prevail over all other Contract documents.
 - (a) the Letter of Acceptance
 - (b) the Letter of Tender
 - (c) the Particular Conditions
 - (d) the General Conditions
 - (e) the Specification
 - (f) the completed Schedules and any other documents forming part of the Contract
3. In consideration of the payments to be made by the Employer to the Contractor as indicated in this Agreement, the Contractor hereby covenants with the Employer to execute the Works and to remedy defects therein in conformity in all respects with the provisions of the Contract.

4. Payment of the amounts due to the Contractor under the Contract may only be made to the following bank account(s):

Payee's Account Name: Techno Test S.R.L

Payee's Account No. (IBAN): MD49PR00222418433S001978

Payee's Bank Name: BC ProCreditBank SA

Payee's Bank Address: bd. Stefan cel Mare si Sfanta, 65, Chisinau, Republic of Moldova

SWIFT CODE: PRCBMD22.

Payee's Bank's Correspondent details:



Correspondent Bank Name: ProCredit Bank AG

Address: Frankfurt am Main, Germany

SWIFT CODE: PRCBDEFF

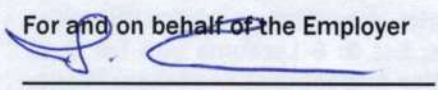
5. The Employer hereby covenants to pay the Contractor in consideration of the execution and completion of the Works and the remedying of defects therein, the Contract Price or such other sum as may become payable under the provisions of the Contract at the times and in the manner prescribed by the Contract.

Agreement to be executed in accordance with the laws of the Republic of Moldova on the day, month and year indicated above.

Signed by: Ion CEBAN

Name and Title of Signatory: Mayor-General

For and on behalf of the Employer



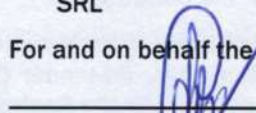
Date:

26/03/2024

Signed by: Gheorghe BURDILA

Name and Title of Signatory: Director Techno Test SRL

For and on behalf the Contractor



Signed by: Dumitru Acsentii

Name and Title of Signatory: Director Foremcons SRL



Date:

Investitorul:

Primăria mun. Chișinău

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 2 din 22.07.2022

Proiect: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a clădirilor publice
în mun. Chișinău

Contract: Contractului Nr. 47899/W/02/2 Lot 3, măsuri de eficiență energetică
a 8 licee

Obiect: Instituția Publică Liceul Teoretic „Vasile Alecsandri”

Privind lucrarea: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „V. Alecsandri”, mun. Chișinău, în valoare de 675 573 euro, executată în cadrul contractului de antrepriză nr. 47899/W/02/2 Lot 3 încheiat între Primăria mun. Chișinău în calitate de beneficiar, SRL „Technotest” (lider de consorțiu) și SRL „Foremcons” (partener) în calitate de antreprenor.

1. Lucrările au fost executate în baza contractului nr. 47899/W/02/2 Lot și autorizației de construire nr. 342-C/21 din 26.08.2021;

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 22 iulie 2022, fiind formată din:

Președintele comisiei de recepție:

a) Andrei PAVALOI, șef adjunct DGETS;

Membrii comisiei de recepție:

b) Daniel CERESCU, inginer DGETS

c) Daniela VACARCIUC, director LT „V. Alecsandri”;

d) Cătălin CREȚU, inginer Eptisa;

e) Sergiu UNGUREANU – Unitatea de Implementare a Proiectelor;

f) Ion MUSTAȚĂ, Șef DETS Botanica

3. Au mai participat la recepție:

a) Grigore VASCAN, reprezentant Eptisa, responsabil tehnic;

b) Iulian TOVARNIȚCHI, reprezentant Etisa, responsabil tehnic;

c) Denis DANILOV, reprezentant Etisa, responsabil tehnic;

d) Efros Gheorghe – diriginte de șantier, reprezentantul SRL „Foremcons”;

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „V. Alecsandri”, mun. Chișinău;

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Finalizarea de eficiență energetică și renovare termică a LT „V. Alecsandri”, mun. Chișinău;

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: De supus recepției la terminarea obiectul „Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „V. Alecsandri”, mun. Chișinău” conform cadrului normativ național;

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 0100104.033, adresa poștală str. Mazililor 34A, destinația: instituție de învățământ, compus din următoarele construcții: Tronsonul A, B, C, suprafața la sol: 1775 m², volumul construcției, 20950 m³, numărul de etaje: 3, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

9. Prezentul proces-verbal, conținând trei file și trei anexe numerotate, cu un total de șase file, a fost încheiat astăzi 22 iulie 2022 în cinci exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

- a) Andrei PAVALOI, șef adjunct DGETS

Membrii comisiei de recepție:

- b) Daniel CERESCU
c) Daniela VACARCIUC
d) Cătălin CREȚU
e) Sergiu UNGUREANU
f) Ion MUSTEAȚĂ



10. Obiectul: **Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „V. Alecsandri”, mun. Chișinău**, se consideră finalizat și este:

TRANSMIS:

**PRIMIT:
Beneficiar**

Lider consorțiu:

Partener:

**Primăria mun. Chișinău/
DGETS**

SRL „Technotest”

SRL „Foremcons”

Șef adj. : Andrei PAVALOI

Director: *Georgeta BURDILĂ*

Director: Dumitru AXENTII



Anexă nr.1
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „22” iulie 2022

Lista
obiecțiilor depistate în documentația scrisă sau desenată:

Nu sunt

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic: _____

Diriginte de șantier: _____



Lista
obiecțiilor depistate la lucrările executate:

No sunt

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic

Diriginte de șantier



Lista
lucrărilor ce nu respectă prevederile proiectului:

No sunt

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic _____

Diriginte de șantier _____



Lucrările efectuate conform contractului la obiect

Bogdan Petriceicu Hașdeu	SRL „TechnoTest”	Eptisa	PIU Chișinău	DETS Botanica	DGETS
Proiectare					
Izolarea termică a pereților					
Izolarea termică a acoperișului					
Înlocuirea tâmplăriei exterioare					
Reabilitarea sistemului de ventilație					
Reabilitarea sistemelor de distribuție a căldurii					
Modernizarea sistemului de iluminat					
Instalarea sistemului Fotovoltaic					
Sistemul de management al energiei					
Montarea Punctului Termic Individual					
Măsuri fără eficiență energetică					

Investitorul:

Primăria mun. Chișinău

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 6 din 22.07.2022

Proiect: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a clădirilor publice
în mun. Chișinău

Contract: Contractului Nr. 47899/W/02/2 Lot 3, măsuri de eficiență energetică
a 8 licee

Obiect: Instituția Publică Liceul Teoretic „Natalia Dadiani bloc 1”

Privind lucrarea: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „N. Dadiani 1”, mun. Chișinău, în valoare de 581 850 euro, executată în cadrul contractului de antrepriză nr. 47899/W/02/2 Lot 3 încheiat între Primăria mun. Chișinău în calitate de beneficiar, SRL „Technotest” (lider de consorțiu) și SRL „Foremcons” (partener) în calitate de antreprenor.

1. Lucrările au fost executate în baza contractului nr. 47899/W/02/2 Lot și autorizației de construire nr. 344-C/21 din 26.08.2021;

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 22 iulie 2022, fiind formată din:

Președintele comisiei de recepție:

a) Andrei PAVALOI, șef adjunct DGETS;

Membrii comisiei de recepție:

b) Daniel CERESCU, inginer DGETS

c) Valentina ȚÎPU, director LT „N. Dadiani”;

d) Cătălin CREȚU, inginer Eptisa;

e) Sergiu UNGUREANU – Unitatea de Implementare a Proiectelor;

3. Au mai participat la recepție:

a) Grigore VASCAN, reprezentant Eptisa, responsabil tehnic;

b) Iulian TOVARNIȚCHI, reprezentant Etisa, responsabil tehnic;

c) Denis DANILOV, reprezentant Etisa, responsabil tehnic;

d) Efros Gheorghe – diriginte de șantier, reprezentantul SRL „Foremcons”;

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „N. Dadiani 1”, mun. Chișinău;

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Finalizarea de eficiență energetică și renovare termică a LT N. „Dadiani 1”, mun. Chișinău;

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: De supus recepției la terminarea obiectul „Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „N. Dadiani 1”, mun. Chișinău” conform cadrului normativ național;

71. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 0100507,027, adresa poștală str. Calea Ieșilor 21, destinația: instituție de învățământ, compus din următoarele construcții: Tronsonul A, B, C, suprafața la sol: 1780 m², volumul construcției, 21000 m³, numărul de etaje: 3, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

9. Prezentul proces-verbal, conținând trei file și trei anexe numerotate, cu un total de șase file, a fost încheiat astăzi 22 iulie 2022 în cinci exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

a) Andrei PAVALOI, șef adjunct DGETS

Membrii comisiei de recepție:

b) Daniel CERESCU

c) Valentina ȚÎPU

d) Cătălin CREȚU

e) Sergiu UNGUREANU



10. Obiectul: **Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „N. Dadiani 1”, mun. Chișinău**, se consideră finalizat și este:

TRANSMIS:

PRIMIT:

Lider consorțiu:

SRL „Technotest”

Director: Gheorghe BURDILĂ



Partener:

SRL „Foremcons”

Director: Dumitru AXENTII



Beneficiar:

Primăria mun. Chișinău/ DGETS

Șef adj.: Andrei PAVALOI



Anexă nr.1
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „22” iulie 2022

Lista
obiecțiilor depistate în documentația scrisă sau desenată:

Nu sunt

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic:

Diriginte de șantier:



Anexă nr.2
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „22” iulie 2022

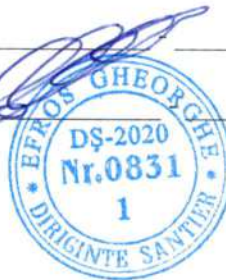
Lista
obiecțiilor depistate la lucrările executate:

No sunt

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic:

Diriginte de șantier:



Lista
lucrărilor ce nu respectă prevederile proiectului:

Nu sunt

Informația prezentată în această parte este de confirmată de:



































Responsabil tehnic:

Diriginte de șantier:



Anexă nr. 4
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „22” iulie 2022

Lucrările efectuate conform contractului la obiect

Bogdan Petriceicu Hașdeu	Eptisa	Director Iliciu	PIU Chișinău	DETS Botanica	DGETS
Proiectare					
Izolarea termică a pereților					
Izolarea termică a acoperișului					
Înlocuirea tâmplăriei exterioare					
Reabilitarea sistemului de ventilație					
Reabilitarea sistemelor de distribuție a căldurii					
Modernizarea sistemului de iluminat					
Instalarea sistemului Fotovoltaic					
Sistemul de management al energiei					
Măsuri fără eficiență energetică					

Investitorul:

Primăria mun. Chișinău

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. _____ din 18.11.2022

Proiect: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a clădirilor publice
în mun. Chișinău

Contract: Contractului Nr. 47899/W/02/2 Lot 3, măsuri de eficiență energetică
a 8 licee

Obiect: Instituția Publică Liceul Teoretic „Natalia Dadiani bloc 2”

Privind lucrarea: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „N. Dadiani 2”, mun. Chișinău, în valoare de 299 100 euro, executată în cadrul contractului de antrepriză nr. 47899/W/02/2 Lot 3 încheiat între Primăria mun. Chișinău în calitate de beneficiar, SRL „Technotest” (lider de consorțiu) și SRL „Foremcons” (partener) în calitate de antreprenor.

1. Lucrările au fost executate în baza contractului nr. 47899/W/02/2 Lot și autorizației de construire nr. 344-C/21 din 26.08.2021;

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 18 noiembrie 2022, fiind formată din:

Președintele comisiei de recepție:

a) Andrei PAVALOI, șef adjunct DGETS;

Membrii comisiei de recepție:

b) Daniel CERESCU, inginer DGETS

c) Valentina ȚÎPU, director LT „N. Dadiani”;

d) Cătălin CREȚU, inginer Eptisa;

e) Sergiu UNGUREANU – Unitatea de Implementare a Proiectelor;

3. Au mai participat la recepție:

a) Grigore VASCAN, reprezentant Eptisa, responsabil tehnic;

b) Iulian TOVARNIȚCHI, reprezentant Etisa, responsabil tehnic;

c) Denis DANILOV, reprezentant Etisa, responsabil tehnic;

d) Efros Gheorghe – diriginte de șantier, reprezentantul SRL „Foremcons”;

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „N. Dadiani 2”, mun. Chișinău;

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Finalizarea de eficiență energetică și renovare termică a LT N. „Dadiani 2”, mun. Chișinău;

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: De supus recepției la terminarea obiectul „Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „N. Dadiani 2”, mun. Chișinău” conform cadrului normativ național;

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 0100507,462 adresa poștală str. Trușeni 3, destinația: instituție de învățământ, compus din următoarele construcții: Tronsonul A, B, C, suprafața la sol: 1230 m², volumul construcției, 9460 m³, numărul de etaje: 2, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

9. Prezentul proces-verbal, conținând trei file și trei anexe numerotate, cu un total de șase file, a fost încheiat astăzi 18 noiembrie 2022 în cinci exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:
Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

a) Andrei PAVALOI, șef adjunct DGETS

Membrii comisiei de recepție:

b) Daniel CERESCU

c) Valentina ȚÎPU

d) Cătălin CREȚU

e) Sergiu UNGUREANU




10. Obiectul: **Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „N. Dadiani 2”, mun. Chișinău**, se consideră finalizat și este:

TRANSMIS:

PRIMIT:

Lider consorțiu:

SRL „Technotest”

Director: Gheorghe BURDILĂ

(Semnătura, l.ș.)



Partener:

SRL „Foremcons”

Director: Dumitru AXENTII

(Semnătura, l.ș.)



Beneficiar:

**Primăria mun. Chișinău/
DGETS**

Șef adj.: Andrei PAVALOI

(Semnătura, l.ș.)



Anexă nr. 1
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „18” noiembrie 2022

Lista
obiecțiilor depistate în documentația scrisă sau desenată:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic:

Tovarnitchi Iulian

Diriginte de șantier:

Geos Theorghe

Vascan G.



Anexă nr.2
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „18” noiembrie 2022

Lista
obiecțiilor depistate la lucrările executate:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic: Tovarnitchi Iulian

Diriginte de șantier: Gras George
Vascan



Anexă nr.3
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „18” noiembrie 2022

Lista
lucrărilor ce nu respectă prevederile proiectului:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic: Tovarnitchi Iu

Diriginte de șantier: Gros Gheorghe

Vascan G.



Anexă nr. 4
 la procesul-verbal de recepție
 la terminarea lucrărilor
 nr. ___ din „18” noiembrie 2022

Lucrările efectuate conform contractului la obiect

Natalia Dadiani, 2	SRL „Techno Test”	Eptisa	Director liceu	PIU Chișinău	DGETS
Proiectare					
Izolarea termică a pereților					
Izolarea termică a acoperișului					
Înlocuirea tâmplăriei exterioare					
Reabilitarea sistemului de ventilație					
Reabilitarea sistemelor de distribuție a căldurii					
Modernizarea sistemului de iluminat					
Sistemul de management al energiei					
Măsuri fără eficiență energetică					

Investitorul:

Primăria mun. Chișinău

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 4 din 26.07.2022

Proiect: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a clădirilor publice în mun. Chișinău

Contract: Contractului Nr. 47899/W/02/2 Lot 3, măsuri de eficiență energetică a 8 licee

Obiect: Instituția Publică Liceul Teoretic „Bogdan Petriceicu Hașdeu”

Privind lucrarea: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „B. P. Hașdeu”, mun. Chișinău, în valoare de 1 321 241 euro, executată în cadrul contractului de antrepriză nr. 47899/W/02/2 Lot 3 încheiat între Primăria mun. Chișinău în calitate de beneficiar, SRL „Technotest” (lider de consorțiu) și SRL „Foremcons” (partener) în calitate de antreprenor.

1. Lucrările au fost executate în baza contractului nr. 47899/W/02/2 Lot și autorizației de construire nr. 324-C/21 din 18.08.2021;

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 26 iulie 2022, fiind formată din:

Președintele comisiei de recepție:

a) Andrei PAVALOI, șef adjunct DGETS;

Membrii comisiei de recepție:

b) Daniel CERESCU, inginer DGETS

c) Svetlana MIHAILESCU, director LT „B. P. Hașdeu”;

d) Cătălin CREȚU, inginer Eptisa;

e) Sergiu UNGUREANU – Unitatea de Implementare a Proiectelor;

f) Ion MUSTAȚĂ, Șef DETS Botanica

2. Au mai participat la recepție:

a) Grigore VASCAN, reprezentant Eptisa, responsabil tehnic;

b) Iulian TOVARNIȚCHI, reprezentant Etisa, responsabil tehnic;

c) Denis DANILOV, reprezentant Etisa, responsabil tehnic;

d) Efros Gheorghe – diriginte de șantier, reprezentantul SRL „Foremcons”;

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul: Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „B. P. Hașdeu”, mun. Chișinău;

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Finalizarea de eficiență energetică și renovare termică a LT „B. P. Hașdeu”, mun. Chișinău;

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: De supus recepției la terminarea obiectul „Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „B. P. Hașdeu”, mun. Chișinău” conform cadrului normativ național;

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 0100105.237, adresa poștală str. Zelinski nr.36, destinația: instituție de învățământ, compus din următoarele construcții: Tronsonul A, B, C, suprafața la sol: 3640 m², volumul construcției, 46510 m³, numărul de etaje: 4, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

9. Presentul proces-verbal, conținând trei file și trei anexe numerotate, cu un total de șase file, a fost încheiat astăzi 26 iulie 2022 în cinci exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

a) Andrei PAVALOI, șef adjunct DGETS

Membrii comisiei de recepție:

b) Daniel CERESCU

c) Svetlana MIHAILESCU

d) Cătălin CREȚU

e) Sergiu Ungureanu

f) Ion MUSTEAȚĂ



10. Obiectul: **Lucrări de eficiență energetică și renovare termică a LT „B. P. Hașdeu”, mun. Chișinău**, se consideră finalizat și este:

TRANSMIS:

PRIMIT:

Lider consorțiu:

SRL „Technotest”

Director: Gheorghe BURDILĂ



Partener:

SRL „Foremcons”

Director: Dumitru AXENTII



Beneficiar

**Primăria mun. Chișinău/
DGETS**

Șef adj : Andrei PAVALOI



Anexă nr.1
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „22” iulie 2022

Lista
obiecțiilor depistate în documentația scrisă sau desenată:

Nu sunt

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic: _____

Diriginte de șantier: _____



Anexă nr.2
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „26” iulie 2022

Lista
obiecțiilor depistate la lucrările executate:

Nu sunt

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic

Diriginte de șantier



A handwritten signature in blue ink, consisting of several loops and strokes, positioned to the right of the stamp and above the signature lines.

Anexă nr.3
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „26” iulie 2022

Lista
lucrărilor ce nu respectă prevederile proiectului:

Nu sunt

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Responsabil tehnic:

Diriginte de șantier:



Lucrările efectuate conform contractului la obiect

Bogdan Petriceicu Hașdeu	Eptisa	Director liceu	PIU Chișinău	DETS Botanica	DGETS
Proiectare					
Izolarea termică a pereților					
Izolarea termică a acoperișului					
Înlocuirea tâmplăriei exterioare					
Reabilitarea sistemului de ventilație					
Reabilitarea sistemelor de distribuție a căldurii					
Modernizarea sistemului de iluminat					
Instalarea sistemului Fotovoltaic					
Sistemul de management al energiei					
Montarea Punctului Termic Individual					
Măsuri fără eficiență energetică					



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT
DIRECȚIA EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT
LICEUL TEORETIC "VASILE ALECSANDRI"

0104/485 nr. 21 XI. 2022

Scrisoare de recomandare

Vă adresez această scrisoare de recomandare pentru a vă prezenta **compania de construcții "Foremcons" SRL**, având în vedere că aceasta a devenit partenerul nostru de încredere în scurt timp, datorită succesului de care dă dovadă.

Am ales să colaborem cu această companie datorită calității deosebite a serviciilor de construcție prestate și a eficienței acestora. Totodată, echipa din cadrul companiei date, prin profesionalismul membrilor săi, a oferit întotdeauna suportul în alegerea celor mai bune opțiuni și soluții pentru solicitările noastre punctuale legate de serviciile de construcție.

Confirmăm cu exactitate că **"Foremcons" SRL** dă dovadă de responsabilitate, organizare a lucrărilor la cel mai înalt nivel, seriozitate, operativitate și competență remarcabilă.

În concluzie, recomandăm compania dată ca fiind un colaborator profesionist și de încredere pentru orice companie cu care va relaționa și apreciem serviciile sale de calitate și flexibilitatea soluțiilor oferite care o diferențiază într-un mod favorabil de competitorii săi.



Directorul liceului
L. Covaș B. 022354822

VACARCIUC Daniela

Str. Mazililor 34-A, MD-2020, municipiul Chișinău, Republica Moldova
Tel.: (022) 354822, www.chisinauedu.md, e-mail: valecsandrichisinau@gmail.com



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT
INSTITUȚIA PUBLICĂ LICEUL TEORETIC „PRINCIPESA NATALIA DADIANI”

Nr. 01-03/ 1433 din 22.11.2022

Scrisoare de recomandare

Ținând cont de buna colaborare pe care am avut-o cu compania de construcții “Foremcons” SRL, ne declarăm mulțumiți de serviciile prestate, de promptitudinea și profesionalismul reprezentanților acestei firm Ț.

Pe parcursul executării lucrărilor de construcție, compania a dat dovadă de operativitate, calitate a lucrărilor efectuate, experiență și cunoștințe profunde în domeniu. Menționăm că pe parcursul derulării contractului nu au fost înregistrate careva obiecții asupra calității lucrărilor, întrucât echipa “Foremcons” dispune de înalte aptitudini profesionale, etice și umane.

Am rămas mulțumiți în urma acestei colaborări și din acest considerent recomandăm compania de construcții “Foremcons” drept un partener extrem de serios în afaceri care duce la îndeplinire sarcinile contractuale în cele mai bune condiții și ne exprimăm intenția de colaborare și pe viitor cu această firmă.



**Directorul
Instituției Publice Liceul Teoretic
„Principesa Natalia Dadiani”**

Țipu Valentina



CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU
PRIMAR GENERAL AL MUNICIPIULUI CHIȘINĂU
DIRECȚIA GENERALĂ EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT
DIRECȚIA EDUCAȚIE, TINERET ȘI SPORT SECTORUL BOTANICA
LICEUL TEORETIC „BOGDAN PETRICEICU HAȘDEU”

nr. 01-03/145 din 28.07.2022

SCRISOARE DE RECOMANDARE

În cadrul proiectului ”EFICIENȚA ENERGETICĂ” , în conformitate cu prevederile contractului, nr. 47899/W/02/1 Lot 3, Letter of acceptance din 24 februarie 2021, în anul 2021 LICEUL TEORETIC ”BOGDAN PETRICEICU HAȘDEU”, sectorul Botanica, str. Nicolae Zelinski 36/4, mun. Chișinău a colaborat cu SRL ”FOREMCONS”, inclusiv lucrările de proiectare.

În procesul de proiectare au fost oferite de către SRL ”TECHNO TEST” soluții tehnice moderne cu utilizarea materialelor energoeficiente și utilajelor moderne. Prestarea serviciilor a fost calitativă și la timp conform proiectului.

În cadrul proiectului de execuție au fost oferite soluții privind:

- izolarea termică a clădirii,
- schimbarea acoperișului,
- modernizarea sistemului de încălzire,
- schimbarea ferestrelor și ușilor de intrare,
- schimbarea becurilor de iluminat în interior,
- instalarea bateriilor solare,
- instalarea aparatelor de ventilare.

Administrația LICEULUI TEORETIC ”BOGDAN PETRICEICU HAȘDEU” este mulțumită de prestarea serviciilor de o calitate înaltă în corespundere cu documente de licitație, actelor normative și legislative în vigoare de către SRL ”FOREMCONS” și personal d-liu Efros Gheorghe, diriginte de șantier.

Directorul liceului



Mihailescu Svetlana

**DECLARAȚIE
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului **“Reparația capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a Liceului Teoretic „Ștefan cel Mare și Sfint” din sat. Taraclia r-l Căușeni”**
2. Numărul și data contractului **Nr. 40 din 25 februarie 2020;**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Directia Educatie, Cultura, Tineret, Sport și Turizm Căușeni**
4. Adresa beneficiarului **or. Căușeni, str. M. Eminescu, 31**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor general**
7. Valoarea contractului
 - a) inițială (la data semnării contractului) **15 299 873, 45 lei;**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **17 404 440, 98 lei;**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare **nu sunt**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **13 luni**
 - b) efectiv realizată **26 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **Nr. 1 din 04.07.2022**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Cu stimă,

Semnat: _____

Nume: **Gaina Cristina**

Funcția în cadrul firmei: **Inginer la lucrari de proiecte si deviz**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL „Foremcons”**



ACHIZIȚII PUBLICE

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 40 privind achiziția prin Licitație Deschisă Publică

25 februarie 2020

or. Căușeni

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. **ocds-b3wdp1-MD-1573743270618** din data **05.12.2019** între **Directia Educatie, Cultura, Tineret, Sport și Turism Căușeni**, cu sediul **MD-4300, REPUBLICA MOLDOVA, rn. Căușeni, or. Căușeni, str. M. Eminescu 31**, telefon: **0243-2-27-48**, fax: _____, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. **1008601000927**, reprezentat prin **MOLODILO Vasile, șef DECTST Căușeni**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și **SC Foremcons SRL**, cu sediul în **MD-2002, REPUBLICA MOLDOVA, or. Chișinău, str. Pădurii 8, of. 308**, telefon/fax: **022-73-83-18** autentificat prin cod unic de înregistrare nr. **1005600001878/0304951**, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. **049750** din **28 mai 2015**, eliberată de **Camera de Licențiere**, pe un termen de **cinci (5) ani**, pentru genurile de activitate „**Construcții de clodiri și construcții ingineresti, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, consolidări**”, reprezentat prin **AXENTII Dumitru, director**, în calitate de **Antreprenor**, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

- 1.1 Antreprenorul general se obligă să execute *lucrările de* **Reparația capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a Liceului Teoretic „Ștefan cel Mare și Sfint” din sat. Taraclia r-I Căușeni**, cod CPV **45400000-1** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

- 2.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **13 treisprezece** luni după înștiințarea de către Antreprenorul general a Agenției Supraveghere Tehnică despre primirea Autorizației de construire și disponibilitatea de a demara lucrările.
- 2.2 Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa prezentului contract.
- 2.3 Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
- generate de Beneficiar;
 - datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general său ca



- urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
 - e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4 Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului general, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5 La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6 În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1 Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **15299873,45** **(cincisprezece milioane două sute nouăzeci și nouă mii opt sute șaptezeci și trei lei 45 bani)** lei MD, inclusiv TVA.

- 1.2 Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor - verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar în termen de pînă la 10 zile.
- 1.3 Beneficiarul va verifica procesele verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 7 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenorul General.
- 1.4 Pentru demararea lucrărilor Beneficiarul va achita în avans 10% anual din suma alocațiilor anuale estimate în contract.



- 1.5 Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 1.6 Lucrările nu vor fi considerate finalizate pînă cînd procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 3.7 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

- 4.1 Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5. ANTREPRENORUL GENERAL ȘI SUBANTREPRENORII DE SPECIALITATE

- 5.1 Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și a prezentului contract.
- 5.2 În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 5.3 Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 5.4 Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI GENERAL ȘI ALE BENEFICIARULUI

- 6.1 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 6.2 Antreprenorul general are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare pentru construcții.
- 6.3 Antreprenorul general are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 6.4 Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:



- a) un exemplar rămân la dispoziția Antreprenorului general, iar
b) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 6.5 Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenorul general.
- 6.6 Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 6.7 Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 6.8 Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 6.9 Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 6.10 Forma garanției de bună execuție agreată de Beneficiar este sub forma reținerilor succesive directe din plata cuvenită pentru facturile parțiale, în cuantum de 5 % pînă la atingerea cuantumului de 5 % din valoarea Contractului.
- 6.11 Sumele astfel reținute vor fi stopate pe un cont separate deschis cu acordul Părților.
- 6.12 Antreprenorul general, în baza prezentului contract semnat se obligă să demareze procedura de deschidere a unui cont la un agent bancar pentru transferul garanției de bună execuție printr-un contract trilateral.
- 6.13 Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face de către Beneficiar după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat
- 6.14 Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 6.15 La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 6.16 Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea



- obligățiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 6.17 Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 6.18 Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 6.19 Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Antreprenorului general.
- 6.20 Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 6.21 Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărâtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 6.22 Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 6.23 Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 6.24 În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în întârziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 6.25 În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 6.26 În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua



de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

- 6.27 Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

7. FORȚA DE MUNCĂ

- 7.1 Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

- 8.1 Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.
- 8.2 Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 8.3 Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 8.4 Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantișii în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 8.5 Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.
- 8.6 Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 8.7 Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 8.8 Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.



8.9 Lucrările vor începe conform prevederilor legale.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

- 9.1 Perioada de garanție pentru categoriile de lucrări:
- Lucrări de reparație a acoperișului – 5 ani;
 - Lucrări de reparație a rețelelor ingineresti interioare, lucrări de izolare a fațadelor – 2 ani;
 - Lucrări de finisare interioară (pardoseli, tavane, pereți) și tehnica sanitară – 1 an.
- 9.2 Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul articol.
- 9.3 Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului pe cheltuială proprie în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- 10.1 Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
- 10.2 Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.
- 10.3 Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritate contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.
- 10.4 Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 10.5 Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 10.6 Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 10.7 Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 10.8 Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 10.9 Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% pînă



- la 0,08%) din valoarea lucrărilor rest de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întârziere.
- 10.10 Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.
- 10.11 Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- 11.1 În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 12.1 Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.2 Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general se află în incapacitate de plată, lichidare, aplicat sechestrul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 12.3 Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celelalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1. și 12.2. din prezentul contract.
- 12.4 Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 12.5 În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 12.6 După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 12.7 Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.



13. DISPOZIȚII FINALE

- 13.1 Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- Caietul de sarcini;
 - Propunerea tehnică;
 - Oferta financiară;
 - Graficul de timp pentru îndeplinirea contractului;
 - Garanția de bună execuție.
- 13.2 Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.
- 13.3 În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 13.4 Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.
- 13.5 Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2021.

14. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL GENERAL

Adresa poștală: **MD-2002**
Telefon: **022-73-83-18**
Cod fiscal: **1005600001878**
Banca: **BC „Moldinconbank” SA**
C/b: **MOLDMD2X349**
IBAN: **MD61ML000000000225124978**

BENEFICIARUL

Adresa poștală: **MD-4300**
Telefon: **0243-2-27-48**
Cod fiscal: **1008601000927**
Banca: **MF-TR Centrul –Căușeni**
Cod: **TREZMD2X**
IBAN **MD70TRPDAF311120C03795AD**

15. SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR GENERAL



Dumitru AXENTII
25.02.2020

BENEFICIAR



Tatiana PALADUȚA
25.02.2020

Date generale

Numarul contractului	40
Data contractului	25.03.2020
Data expirării contractului	31.12.2021
Suma, lei	15 299 873,45
Suma în valută	0,00
Avans	0,00
Cod valută	498
Numărul AAP	Numarul proc8
Data AAP	.
Numărul de înregistrare	2020-0000000585
Data înregistrării	13.04.2020
Altă informație	reparatia capitala a blocului de studiiNumarul procedurii:ocds-b3wdp1-MD-1573743270618
Statut	Inregistrat

Detalii intitutie bugetara

Codul fiscal 1008601000927

Denumire Dir ECTST CAUSENI

IBAN

Suma

MD70TRPDAF311120C03795AD 2 000 000,00

Detalii beneficiar

Codul fiscal 1005600001878

Denumire S.C. FOREMCONS S.R.L.

IBAN MD61ML000000000225124978



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr. 1

la contractul Nr. 2020-0000000585 din "06,, 04 2021

Prezentul acord este semnat astăzi "27,, mai 2021, între DECTST Căușeni, în persoana D-nei Tatiana PALADUȚA și SC Foremcons SRL, în persoana d-lui Dumitru Axentii, în scopul modificării Contractului Nr. 40 din "25" februarie 2020 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1573743270618 din "14" decembrie 2019 .

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 4 din 27 mai 2021.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. În punctul 3.1, valoarea lucrărilor ce prezintă obiectul prezentului contract, suma de 15 299 873,45 se majorează cu 2 294 093,39 lei și va constitui suma de 17 593 966,84 lei (șaptesprezece milioane cinci sute nouăzeci și trei mii nouă sute șase zeci și șase lei 84 bani)

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

" OPERATOR ECONOMIC":

Adresa poștală: MD-2002
Telefon: 022-73-83-18
Cod fiscal:1005600001878
Banca: BC „Moldinonbank”SA
C/b: MOLDMD2X349
Iban: MD61ML000000000225124978



"AUTORITATE CONTRACTANTĂ":

Adresa poștală: MD-4300
Telefon: 0243-2-27-48
Cod fiscal: 1008601000927
Bnca: MF-TR Centru – Căușeni
Cod: TREZMD2X
Iban: MD70LRPDAF311120C03795AD
MD16TRPDAF311120C03795AF





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr. 2

la contractul Nr. 40 din 25 februarie 2020
înregistrat cu nr. 2020-0000000585 din 06.04.2021

Prezentul acord este semnat astăzi 22 noiembrie 2021, între Direcția Educație Cultură, Tineret, Sport și Turism Căușeni, în persoana d-nei Tatiana PALADUȚA și SC „Foremcons” SRL, în persoana d-lui Dumitru Axentii, în scopul modificării Contractului Nr. 40 din 25 februarie 2020 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. ocds-b3wdp1-MD-1572954491143 din 14 noiembrie 2019.

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr. 7 din 22 noiembrie 2021.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Termenul de executare a lucrărilor se majorează de la 13 (treisprezeci) luni în 31.05.2022 (treizeci și unu mai două mii douăzeci și doi).
2. Termen de valabilitate a contractului se majorează din 31.12.2021 în 30.06.2022 (treizeci iunie două mii douăzeci și doi)

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

“OPERATOR ECONOMIC”:



“AUTORITATEA CONTRACTANTĂ”:



Investitorul:

Directia Educatie, Cultură, Tineret, Sport
și Turism a Consiliului Raional Căușeni

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
Nr. 01 din 04.07.2022

Reparația capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a LT „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-nul Căușeni

Privind lucrarea: **Reparația capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a LT „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-l Căușeni**, în valoare de 17 404 440,98 lei, executată în cadrul contractului de antrepriză nr. 40 din 25 februarie 2020 și Acordului adițional la acest contract încheiat între **Direcția Educație, Cultură, Tineret, Sport și Turism a Consiliului Raional Căușeni și SRL „Foremcons”**.

1. Lucrările au fost executate în baza contractului de antrepriză nr.40 din 25 februarie 2020 și Acordului adițional la contract;

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de 04 iulie 2022, fiind formată din:

Președintele comisiei de recepție:

a) Tamara Ambroci-Ivanov – vicepreședintele raionului Căușeni;

Membrii comisiei de recepție:

b) Tatiana Paladuța – Șef Direcție Educație, Cultură, Tineret, Sport și Turism Căușeni;

c) Iurie Turtureanu – Șef Direcție Economie, Construcție și Infrastructură, Căușeni;

d) Pelaghia Traci – Directorul L. T. „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-nul Căușeni;

e) Boris Rudenco – specialist atestat în lucrări specializate;

f) Petru Țigae – specialist atestat în lucrări specializate;

g) Alexandru Cernica – responsabil tehnic;

h) Igor Iordan – specialist principal Direcție Educație, Cultură, Tineret, Sport și Turism Căușeni.

3. Au mai participat la recepție:

Efros Gheorghe – diriginte de șantier, reprezentantul Antreprenorului general SRL „Foremcons”;

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sânt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune: **De a recepționa terminarea lucrărilor la obiectivul: Reparația capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a LT „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-l Căușeni;**

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: **Finalizarea lucrărilor de capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a LT „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-l Căușeni;**

7. Comisia de recepție recomandă următoarele: **De supus recepției la terminarea lucrărilor Lucrările de reparație capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a LT „Ștefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-l Căușeni conform cadrului normativ național;**

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral: 2336108740, adresa poștală _____, destinația: instituție de învățământ, compus din următoarele construcții: Bloc A, B, C, suprafața la sol: 1610 m², suprafața totală, 4100 m², numărul de etaje: 3, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

8. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică:

Lucrarea se recomandă spre recepție la terminarea lucrărilor, cu condiția amplasării teritoriului până la recepția finală.
Ceracian Alexandru



9. Prezentul proces-verbal, conținând trei fișe și trei anexe numerotate, cu un total de șase fișe, a fost încheiat astăzi 04 iulie 2022 în cinci exemplare.

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

a) Tamara Ambroci-Ivanov

Membrii comisiei de recepție:

b) Tatiana Paladuta

c) Iurie Turtureanu

d) Pelaghia Traci

e) Boris Rudenco

f) Petru Țigae

g) Alexandru Cernica

h) Igor Iordan



10. Obiectul: Reparația capitală a blocului de studii a Școlii Profesionale pentru bloc de studii a LT „Stefan cel Mare și Sfânt” din sat. Taraclia, r-l Căușeni, se consideră finalizat și este:

TRANSMISĂ:

PRIMITĂ:

EXECUTANTUL:

INVESTITORUL:

SRL „Foremcons”

Direcția Educație, Cultură, Tineret, Sport și Turism a Consiliului Raional Căușeni

„04” iulie 2022

„04” iulie 2022

Director: Dumitru AXENTII

Director: Tatiana PALADUTA

(Semnătura, I.S.)

(Semnătura, I.S.)



Anexă nr.1
la procesul-verbal de recepție
la terminarea lucrărilor
nr. ___ din „04” iulie 2022

Lista
obiecțiilor depistate în documentația scrisă sau desenată:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

a) Tamara Ambroci-Ivanov

Membrii comisiei de recepție:

b) Tatiana Paladuța

c) Iurie Turtureanu

d) Pelaghia Traci

e) Boris Rudenco

f) Petru Țigae

g) Alexandru Cernica

h) Igor Iordan



Lista
obiecțiilor depistate la lucrările executate:

1. Se schimbă sticlele de la ferestrele exterioare.
 2. Se prevăzută pelicole de protecție a lamelor din sălile de clasă.
 3. Se reparată capacul de la fontana de conștință.
 4. Se completează pavajul deteriorat din curtea școlii.
 5. Curățenia generală a vecinilor și a ferestrelor.
 6. Verificarea sistemului de încălzire și a opreștei din
instituție după conectarea la cogenerie.
 7. Se îngrădit curșii de acces.
- Se de termen de 2 luni (4 zile) săptămâni pentru întocmirea
obiecțiilor depistate

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

a) Tamara Ambroci-Ivanov

Membrii comisiei de recepție:

b) Tatiana Paladuța

c) Iurie Turtureanu

d) Pelaghia Traci

e) Boris Rudenco

f) Petru Țigae

g) Alexandru Cernica

h) Igor Iordan



Lista
lucrărilor ce nu respectă prevederile proiectului:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Informația prezentată în această este de confirmată de:

Comisia de recepție la terminarea lucrărilor:

- a) Tamara Ambroci-Ivanov

Membrii comisiei de recepție:

- b) Tatiana Paladuța
c) Iurie Turtureanu
d) Pelaghia Traci
e) Boris Rudenco
f) Petru Țigae
g) Alexandru Cernica
h) Igor Iordan





REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL RAIONAL CĂUȘENI
DIRECȚIA EDUCAȚIE, CULTURĂ, TINERET, SPORT ȘI TURISM CĂUȘENI

MD-4300, or. Căușeni, bd. Mihai Eminescu, 31, www.causeni.educ.md, tel/fax 0(243) 2-27-48, e-mail: dgitscauseni@gmail.com

08.07.2022 nr. DP-356

Scrisoare de recomandare

Prin prezenta Direcția Educație, Cultură, Tineret, Sport și Turism Căușeni confirmă că SC „Foremcons SRL”, a oferit servicii de construcție la blocul de studii a școlii profesionale pentru bloc de studii a LT Ștefan cel Mare și Sfânt din s. Taraclia r-nul Căușeni, respectând mereu cerințele și termenii limită pentru fiecare proiect. De fiecare dată ne-au fost îndeplinite așteptările în materie de calitate, devotament și responsabilitate. SC „Foremcons” SRL este o firmă cu potențial care acționează cu utilaj profesional și performant. Am fost și suntem mulțumiți de calitatea serviciului prestat. La orice solicitare din partea noastră, prestatorul a răspuns prompt, în continuare suntem convinși că vom avea o colaborare bună. Apreciam parteneriatul cu compania SC „Foremcons” SRL datorită caracterului operativ, experienței și cunoștințelor profunde în domeniu.

Prin această scrisoare dorim să recomandăm călduros compania “Foremcons” SRL drept un bun și profesionist colaborator.

Șef direcție



Tatiana PALADUȚA

Ex.: Jordan Igor
Tel: 068448362

**DECLARAȚIE
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului **Lucrări de construcție a sistemului de apeduct, canalizare și epurare a sat. Romanovca și or. Cornești**
2. Numărul și data contractului **Nr.88 din 29.12.2016**
3. Denumirea/numele beneficiarului **Primaria or. Cornești, r-nul Ungheni**
4. Adresa beneficiarului **or. Cornești, r-nul Ungheni**
5. Țara **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului **Antreprenor general**
7. Valoarea contractului
 - a) inițială (la data semnării contractului) **35 479 886,00 lei**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **32 227 474,55 lei**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare **nu sunt**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată **15 luni**
 - b) efectiv realizată **20 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor **nr. din 04.10.2022**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Cu stimă,

Semnat: _____

Nume: **Gaina Cristina**

Funcția în cadrul firmei: **Inginer la lucrari de proiecte si deviz**

Denumirea firmei și sigiliu: **SRL „Foremcons”**



A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ № 88

privind achiziția prin Licitatie Publică

29 decembrie 2016

or. Cornești, r-l Ungheni

1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de **Licitatie Publică nr. 634/16** din data **9 decembrie 2016**, între **Primăria or. Cornești, r-l Ungheni** telefon 0236-61-236, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1007601003183 reprezentat prin doamna **Primar Vera Buga**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte,

și **Foremcons SRL**, cu sediul în **mun.Chișinău, bd.Dacia 40/2**, telefon/fax: **0-22-73-83-18**, e-mail: **foremcons@mail.ru**, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. **0013302** din **26.01.2005**, autorizat pentru activitatea în construcții: **licența A MMII nr.036803 din 28 mai 2010** eliberată de Camera de Licențiere, pe un termen de 5 (cinci) ani, pentru genurile de activitate Construcții de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, reprezentat prin domnul **Director Axentii Dumitru**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **Lucrări de construcție a sistemului de apeduct, canalizare și epurare a sat. Romanovca și or. Cornești.**

Cod CPV: **45247130-0** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

3. Perioada de execuție

- 3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de **15 luni** de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
 - a) generate de Beneficiar;
 - b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
 - c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
 - d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;

- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.
- 3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.
- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **35 479 886,00 lei (inclusiv TVA)**.
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.
- 4.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

5. Ajustarea valorii contractului

Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

5.1. Ajustarea valorii contractului de achiziții publice, încheiat pe un termen mai mare de un an, se efectuează reieșind din rata inflației sau deflației, calculată pentru anul precedent ajustării și publicată de Biroul Național de Statistică în mijloacele oficiale de informare în masă, conform formulelor:

a) pentru inflație:

$$V_a = [(V_1 - V_2) \times \frac{R_i}{12} \text{cN}\lambda \text{ \%}] + V_3;$$

b) pentru deflație:

$$V_a = V_3 - \left[(V_1 - V_2) \times \frac{R_d}{12} \cdot N_\lambda \% \right],$$

unde:

V_a – valoarea actualizată a contractului;

V_1 – valoarea totală a contractului;

V_2 – valoarea executată a contractului;

V_3 – diferența dintre valoarea totală a contractului și valoarea executată a contractului ($V_3 = V_1 - V_2$);

R_i – rata inflației pentru anul precedent ajustării;

R_d – rata deflației pentru anul precedent ajustării;

N_λ – numărul de luni de la începerea executării contractului sau de la ultima ajustare.

5.2. Ajustarea valorii contractului de achiziții publice de lucrări nu va schimba prețurile unitare din devizul-ofertă. Valoarea ajustată va fi reflectată într-un rînd distinct în devizul-ofertă și în procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate, înainte de Taxa pe Valoarea Adăugată.

6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză. Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.
- 6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce execuția lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
 - a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
 - b) două exemplare rămîn la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
 - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale,

- Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eşalonare valorică a mijloacelor financiare necesare execuției lucrărilor, corelate cu graficul de execuție a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de execuție.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
 - 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
 - 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
 - 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 1 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 1 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.
 - 7.10. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.
 - 7.11. Antreprenorul general trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai tîrziu de data încheierii contractului. Atîta timp cît el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină Antreprenorului general garanția pentru ofertă.
 - 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună execuție, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp însă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
 - 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
 - 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
 - 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilii tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind că prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidentiale.
 - 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
 - 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau

inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
 - a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.24., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.
- 7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

8. Forța de muncă

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

- 9.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

- 9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.
- 9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.
- 9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.
- 9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.
- 9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.
- 9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:
 - a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
 - b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
 - c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.
- 9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.
- 9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.
- 9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de **10 ani**.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției la terminarea lucrărilor și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de execuție a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris. Beneficiarului, imediat și pe cât posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Dacă întîrzierea în execuția lucrărilor este în culpa unuia din părți a contractului, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de 0,01% (de la 0,01% pînă la 0,1%) din valoarea lucrărilor executate pentru fiecare zi de întîrziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea inculpă a intrat în întîrziere.
- 11.9. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultînd din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

12. Soluționarea litigiilor

În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

13. Rezilierea contractului

- 13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :
- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
 - Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
 - Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.
- 13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:
- Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
 - Antreprenorul general a abandonat contractul;
 - Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
 - Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.
- 13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.
- 13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.
- 13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.
- 13.6. Plata garanției de bună execuție se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.1. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.
- 13.8. Beneficiarul va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate în maximum 15 zile de la data rezilierii contractului.

14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- scrisoarea de acceptare;
 - prezentul formular de contract completat și semnat;
 - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
 - caietele de sarcini (specificațiile tehnice);
 - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate;
 - planșele (partea desenată a proiectului tehnic);
 - tabelele cu informațiile suplimentare.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. În mărturisirea celor expuse mai sus, părțile pun în aplicare executivă prezentul contract la data și anul indicat mai sus, fiind valabil până la 31 iulie 2018.

15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ BENEFICIAR ”: Primăria or. Cornești

Adresa: or. Cornești, r-nul Ungheni

Tel./Fax: 0236-61-236

Denumirea Ministerul Finanțelor,

Băncii: Trezoreria de Stat

Adresa or. Ungheni

Băncii: Cod
TREZMD2X

Bancar: Cod

Cod

IBAN: _____

Cod fiscal: 1007601003183

“ ANTREPRENOR ”: Foremcons SRL

Adresa: Mun. Chișinău, bd. Dacia
40/2

Tel./Fax: 022-73-83-18

Denumirea BC „Moldinconbank” SA,

Băncii: fil. Ciocana

Adresa Mun. Chișinău, bd. Mircea
Băncii: cel Bătrîn 30

Cod
MOLDMD2X349

Bancar: Cod

Cod MD61ML00000000225124

IBAN: 978

Cod fiscal: 1005600001878

16. Semnăturile părților

“ BENEFICIAR ”:



“ ANTREPRENOR ”:





ACHIZIȚII PUBLICE



ACORD ADIȚIONAL Nr.1

la contractul Nr.88 din 29 decembrie 2016

Prezentul acord este semnat astăzi 17 mai 2018, în or. Cornești, între Primăria orașului Cornești raionul Ungheni, în persoana doamnei primar Buga Vera și SRL „Foremcons”, în persoana domnului director Dumitru Axentii în scopul modificării Contractului Nr.88 din 29 decembrie 2015 (numit în continuare Contract), înregistrat de către Trezoreria Teritorială cu nr.2017.0000000579 din 25.01.2017.

Prezentul acord se încheie ca urmare a hotărârii grupului de lucru pentru achiziții al primăriei orașului Cornești raionul Ungheni Cod CPV:45247130-0, Nr. 2017.0000000579 din 25 ianuarie 2017.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Se modifică prevederile pct. 14.5. din contractul de antrepriză nr.88 din 29 decembrie 2016, astfel, termenul de valabilitate a contractului este pînă la 31.07.2020.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Agenția Achiziții Publice.

“OPERATOR ECONOMIC”:



“AUTORITATE CONTRACTANT”:



nr. procedurii 634/16
nr. intrării 202 003929
nr. doc. 1-93/18

ObjID 519408
CPV 45247130
IAND 1005600001878



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.2

la contractul Nr. 88 din 29, decembrie 2016

Prezentul acord este semnat astăzi 24, februarie 2020, între Primaria or. Cornești, în persoana domnului primar Vera Buga și SRL Foremcons, în persoana domnului director Axentii Dumitru, în scopul modificării Contractului Nr. 88 din 29, decembrie 2016 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. 1-20/17 din 03.01.2017, înregistrat de către Trezoreria Teritorială cu nr 2017-0000000579 din 25.01.2017

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.1 din 24 februarie 2020

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifică prevederile pct. 4.1. din contractul de antrepriza nr. 88 din 29 decembrie 2016, astfel valoarea contractului constituie **36 818 132,15** lei, inclusiv TVA.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Primaria or. Cornesti la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

“ OPERATOR ECONOMIC”:

L.S.



“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:



Nr. proced. 634/16
nr. intrare 202003989
nr. doc 1-94/18

DBIJD 619409
CPV. 45247130-0
IDNO 1005600001878



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL Nr.3

la contractul Nr. 88 din "29," decembrie 2016

Prezentul acord este semnat astăzi "24," februarie 2020, între Primaria or. Cornești, în persoana domnului primar Vera Buga și SRL Foremcons, în persoana domnului director Axentii Dumitru, în scopul modificării Contractului Nr. 88 din "29," decembrie 2016 (numit în continuare Contract), semnat în urma desfășurării procedurii de achiziție publică nr. 1-20/17 din 03.01.2017, înregistrat de către Trezoreria Teritorială cu nr 2017-0000000579 din 25.01.2017

Prezentul acord se încheie ca urmare a deciziei grupului de lucru pentru achiziții nr.1 din 24 februarie 2020

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifica prevederile pct 14.5. din contractul de antrepriza nr. 88 din 29 decembrie 2016, astfel termenul de valabilitate a contractului este de pina la 31 iulie 2022

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea de către Primaria or. Cornești la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor.

“ OPERATOR ECONOMIC”:



“AUTORITATE CONTRACTANTĂ”:



ACORD ADIȚIONAL Nr.4

la contractul Nr 88 din „29” decembrie 2016

Prezentul acord este semnat astăzi ”14., aprilie 2022, între Primaria or. Cornesti, în persoana d-nei primar – Buga Vera și SRL Foremcons, în persoana domnului director Axentii Dumitru, în scopul modificării Contractului Nr 88 din „29” decembrie 2016 numit în continuare Contract) semnat in urma desfasurarii procedurii de achizitie publica nr.1-20/17 din 03.01.2017.

Prezentul acord se incheie ca urmare a deciziei grupului de lucru nr 3 din 14.04.2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifica prevederile pct. 4.1. din contractul de antrepriza nr. 88 din 29 decembrie 2016, astfel valoarea contractului constituie 37 536 979.93 lei, inclusiv TVA.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la data semnării lui de către părți sau la o dată ulterioară indicată în acest acord.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii



Cumpărătorul/Beneficiarul



ACORD ADIȚIONAL Nr.5

la contractul Nr 88 din „29” decembrie 2016

Prezentul acord este semnat astăzi „26,, aprilie 2022, între Primaria or. Cornesti, în persoana d-nei primar – Buga Vera și SRL Foremcons, în persoana domnului director Axentii Dumitru, în scopul modificării Contractului Nr 88 din „29” decembrie 2016 numit în continuare Contract) semnat in urma desfasurarii procedurii de achizitie publica nr.1-20/17 din 03.01.2017.

Prezentul acord se incheie ca urmare a deciziei grupului de lucru nr 4 din 26.04.2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifica prevederile pct 14.5. din contractul de antrepriza nr. 88 din 29 decembrie 2016, astfel termenul de valabilitate a contractului este de pina la **31 iulie 2023**

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la data semnării lui de către părți sau la o dată ulterioară indicată în acest acord.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR



Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii



Cumpărătorul/Beneficiarul



ACORD ADIȚIONAL Nr.6

la contractul Nr 2017-0000000579 din „25” ianuarie 2017

Prezentul acord este semnat astăzi ”29, august 2022, între Primaria or. Cornesti, în persoana d-nei primar – Buga Vera și SRL Foremcons, în persoana domnului director Axentii Dumitru, în scopul modificării Contractului Nr 2017-0000000579 din „25” ianuarie 2017 (numit în continuare Contract) semnat în urma desfasurarii procedurii de achizitie publica nr.1-20/17 din 03.01.2017.

Prezentul acord se incheie ca urmare a deciziei grupului de lucru nr 5 din 29 august 2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifica prevederile pct. 4.1. din contractul de antrepriza nr. 2017-0000000579 din „25” ianuarie 2017, din motivul excluderii stației de tratare a apei cu suma de 5 309 505.38 din contract, astfel valoarea contractului după modificare constituind 32 227474.55 lei, inclusiv TVA.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la data semnării lui de către părți sau la o dată ulterioară indicată în acest acord.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Digitally signed by Axentii Dumitru
Date: 2022.08.29 16:31:06 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Cumpărătorul/Beneficiarul

Digitally signed by Buga Vera
Date: 2022.08.29 15:59:00 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Ciuntu Iuliana
Date: 2022.09.26 15:33:20 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



ACORD ADIȚIONAL Nr.7

la contractul Nr **88** din „29” decembrie 2016 (nr trez. 2017-0000000579 din 25.01.2017)

Prezentul acord este semnat astăzi ”03,,noiembrie 2022, între **Primaria or. Cornesti** , în persoana d-nei primar – **Buga Vera** și **SRL Foremcons**, în persoana domnului director **Axentii Dumitru**, în scopul modificării Contractului Nr **88** din „29” decembrie 2016(nr trez. 2017-0000000579 din 25.01.2017) numit în continuare Contract) semnat în urma desfasurarii procedurii de achizitie publica nr.1-20/17 din 03.01.2017.

Prezentul acord se incheie ca urmare a deciziei grupului de lucru nr 6 din 03.11.2022.

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi neschimbate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

Se modifică prevederile punctului 7.10 .din contractul de antrepriza nr. 88 din 29 decembrie 2016(nr trez. 2017-0000000579 din 25.01.2017), astfel autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție a contractului în termen de 15 zile de la data semnării procesului-verbal la terminarea lucrărilor.

Prezentul acord se consideră încheiat la data semnării lui și intră în vigoare după înregistrarea la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor sau la data semnării lui de către părți sau la o dată ulterioară indicată în acest acord.

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Furnizorul/Prestatorul de bunuri/servicii

Digitally signed by Axentii Dumitru
Date: 2022.11.03 09:22:56 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Cumpărătorul/Beneficiarul

Digitally signed by Buga Vera
Date: 2022.11.03 09:05:22 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



PROCES – VERBAL

DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR

din 04.10.2022

privind lucrarea Lucrari de constructie a sistemului de apeduct, canalizare si epurare a or. Cornești și sat. Romanovca r-nul Ungheni

executată la obiectivul din or. Cornești, r-nul Ungheni

în cadrul contractului nr. 88 Din 29 decembrie 2016

încheiat între „Foremcons” SRL și Primăria or. Cornești, r-nul Ungheni

pentru lucrările de Lucrari de constructie a sistemului de apeduct, canalizare si epurare a or. Cornești și sat. Romanovca r-nul Ungheni

în baza autorizației de construcție №01 din 17.03.2017

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 03-04 octombrie 2022 fiind formată din:

Buga Vera – primarul or. Cornești

Gheceanu Maria – administrator Î.M. “Regia Apă - Canal”

Livandovschi Vasile – specialist

Manole Luminița – contabil șef

Popa Serghei – consilier

Moraru Artur – consilier

Vasiliev Piotr – consilier

Baciu Valentin – consilier

Roșca Sergiu – șef adjunct direcție S.E.

Frunze Petru – responsabil tehnic- utilaj

Pleșca Grigore – responsabil tehnic – apeduct

Burungiu Mihai - Specialist atestat in domeniu

Guțan Veaceslav - Specialist atestat in domeniu

2. Au mai participat

Axentii Dumitru – director „Foremcons” SRL.

Mocanu Dumitru – diriginte lucrări specializate

3. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și destinată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele cuprinse în lista anexă nr.1.

2) lucrările cuprinse în lista anexată nr.2 nu au fost executate.

3) în lucrările, cuprinse în lista – anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune – recepționarea lucrărilor în valoarea de 32 227 474,55 lei (treizeci și două de milioane două sute douăzeci și șapte mii patru sute șaptezeci și patru lei ,55 bani)

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin: Prezentarea documentației de proiect comisiei de recepție la terminarea lucrărilor, care au servit drept bază pentru executarea construcției și a avizelor organelor abilitate pozitive, recepționarea lucrărilor în valoarea de (32 227 474,55 lei)

6. Comisia de recepție recomandă următoarele: recepționarea lucrărilor

7. Prezentul proces-verbal conține 5 file , cu un total de 5 exemplare.

7.1 Descrierea obiectivului recomandat spre recepție: Rețea de apeduct d50÷200mm – 20 178 m, rețea canalizare d160÷200mm – 8 075 m, camine d1,0÷2,0m – 274 buc, construcția unui rezervor de apa in volum de 1000m3, stația de epurare a apelor uzate cu debit 300m3/zi – 1 buc, stație de pompare, amenajarea teritoriu rezervor de apă, amenajarea teritoriu stație de epurare.

8. Concluzia Agenției pentru Supravegherea Tehnică :

Lucrarea : Lucrari de constructie a sistemului de apeduct, canalizare si epurare a or. Cornesti și sat. Romanovca r-nul Ungheni


Comisia de recepție
Buga Vera
Gheceanu Maria
Livandovschi Vasile
Popa Serghei
Moraru Artur
Manoli Luminita
Vasiliev Piotr
Roșca Sergiu

Frunze Petru
Pleșca Grigore
Burușgiu Mihai
Guțan Veaceslav
Baciu Valentin

Se acceptă recepția la terminarea lucrărilor. Până la recepția finalizată de efectuat controlul și costul volumelor lucrărilor executate.
11.10.2022. N. Moroș

TRANSMISĂ:

Executantul:

” Foremcons ” SRL



PRIMITĂ

INVESTITORUL:

Primăria or. Cornesti, r-nul Ungheni



Anexă

la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor

În cadrul proiectului **Lucrari de constructie a sistemului de apeduct, canalizare si epurare a or. Cornești și sat. Romanovca r-nul Ungheni** a fost finalizat.

Lista anexă nr.1. Din documentația scrisă și desenată care trebuia prezentată, au lipsit sau sunt incomplete piesele:

A large area of the document is covered by a blue scribble, indicating that the list of missing or incomplete items is not provided.

Președintele comisiei



Buga Vera

Lista-anexă nr.2. Lucrări care nu au fost executate

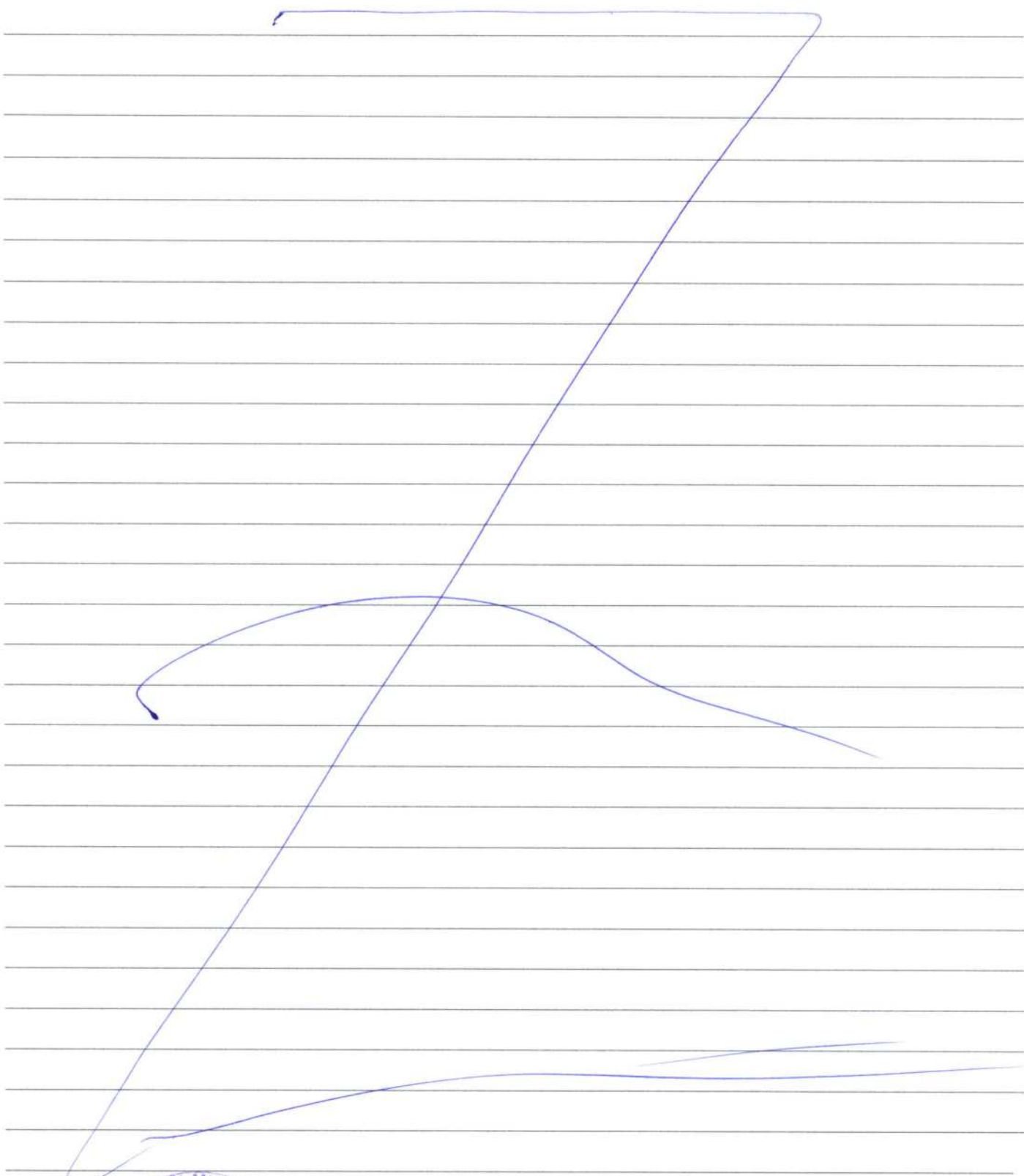
- 1 Căminul de golire a rezervorului de 1000 m³ de schimbat capacul din fontă
- 2 Căminul de distribuire a apei către satul Romanovca la platforma A. - de curățat și de instalat scara de acces
- 3 De amenajat teritoriul la platforme A și B (de cosit)
- 4 De reparat terosementul în locurile oșcate de pământ în urma ploilor în s Romanovca
- 5 Canalul de evacuare a apei atmosferice la ȘB de curățat
- 6 De reparat scurgerea imbrăcămintei din beton (terosementul)
- 7 De întocmit proces verbal cu privire la citirea instrucțiunii tehnice la exploatarea și funcționarea ictileului Biotel 300 din partea antreprenorului

Președintele comisiei



Buga Vera

Lista-anexă nr.3. Lucrări la care nu s-au respectat conform prevederilor proiectului



Președintele comisiei



Buga Vera



Republica Moldova, Raionul Ungheni

Consiliul orașenesc Cornești

MD 3608, orașul Cornești str. Gavriil Musicescu - 45,

tel/fax (236) 61 2-44; 61 2-02; tel. (236).61 2 -36

orasul.cornesti@gmail.com



Nr. 283
din 29.11.2022

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, Primăria or. Cornești confirmă faptul că S.C. „Foremcons” SRL a executat **“Lucrări de construcție a sistemului de apeduct, canalizare și epurare localiza în orașul Cornești și satul Romanovca, raionul Ungheni”** în baza autorizației de construcție nr. 01 din 17.03.2017

Colaborarea cu S.C.” Foremcons” SRL a început în anul 2017, conform contractului de antrepriză nr 88, iar în perioada de execuție a lucrărilor personalul de conducere a dat dovadă de profesionalism, flexibilitate și receptivitate în rezolvarea oricărei probleme apărute.

Firma S.C. “Foremcons” SRL si-a onorat angajamentele in parametrii optimi, iar serviciile prestate s-au ridicat la standardele impuse conform legislației în vigoare.

Pe parcursul colaborării, d-nul Axentii Dumitru a demonstrat capacități deosebite de management a echipelor din subordine, putere de munca, rezistență la efort și condiții de stres, dând dovadă de viziune și dinamism.

APL aduce sincere mulțumiri echipei SC “Foremcons” SRL pentru munca executată și recomandă cu încredere S.C. „Foremcons” SRL având convingerea că apelând la serviciile acestui prestator veți câștiga un colaborator profesionist, devotat și extrem de capabil, indiferent de mărimea și complexitatea lucrărilor.

Pentru orice detalii suplimentare ne puteți contacta pe e-mail:
orasul.cornesti@gmail.com.

Cu respect

Primar de Cornești



Vera Buga