

**Proces-verbal
de recepție la terminarea lucrărilor**

nr.1 din 21.11.2025

localitatea s.Climăuți r-nul Soroca

Cu privire la lucrările de construcții **Reparația și îmbunătățirea infrastructurii medicale la edificiul Oficiul Medicilor de Familie din s.Climăuți, r-nul Dondușeni**, executate la obiectivul **Oficiul Medicilor de Familie din s.Climăuți, r-nul Dondușeni**, având categoria de importanță **C(normală)**, fiind finanțate din contul mijloacelor **Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală** în cadrul contractului **nr. 5 din 31.01.2025, acordul aditional nr 1și nr.2 din 25 august 2025** încheiat între **Primăria Climăuți, r-nul Dondușeni și „ACȚIUNE-M” S.R.L.**

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza autorizației de construire nr.1 din 27 martie, emisă de Primăria s.Climăuți r-l Dondușeni, cu valabilitatea 4 luni

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în perioada 21.11.2025 ora 14⁰⁰, fiind formată din:

Președintele comisiei:

CHIRIAC Mariana

- Primar-reprezentantul investitorului

Membrii comisiei:

CALARAȘCIUC Andrei

- Proiectantul care a participat la proiectarea construcției

NASTAS Serghei

- Diriginte de șantier care a participat la execuția construcției

MEDVEDI Valentin

- Responsabilul tehnic care reprezintă executantul

PLEȘCA Viorel

- Specialist atestat în domeniu, independent

(nume, prenume, funcție)

3. La recepție au mai participat:

a) executantul:

Naclițchii Dmitrii- Reprezentant „Acțiune-M”S.R.L.

(nume, prenume, funcție)

b) proiectantul:

GODOVANIUC Vladimir - Proiectantul care a participat la proiectarea construcției.

(nume, prenume, funcție)

c) investitor:

BADAȘCA Ion-Reprezentant ONDRL

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul Oficiul Medicilor de Familie cu numărul cadastral 34141120173-1, cu adresa str.Ștefan cel Mare și Sfint 34 din s.Climăuți, r-nul Dondușeni(obiectivul nu prezintă obiect la înregistrării de stat în Registrul bunurilor imobile)

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;

b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 20.10.2025;

c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;

d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei-anexă nr. 3;

e) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în exploatare a obiectivului au fost sau nu transmise proprietarului;

g) valoarea obiectivului este de 851 886,32 lei, conform listei-anexă nr. 5.

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: Nr 08/24-SA; Nr 08/24-PG

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: Cartea Tehnica;

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției; ;

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune: **Să fie recepționată lucrările executate.**

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin: **Lucrările sunt terminate.**

9. Comisia de recepție recomandă următoarele: **Lucrările să fie transmisă beneficiarului cu toate documentele necesare**

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.⁽¹⁾

⁽¹⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 3 file și 4 anexe numerotate, cu un număr total de 8 file, a fost încheiat la data de 21.11.2025 în 5 exemplare.

Comisia de recepție:

Președinte: CHIRIAC Mariana
(nume, prenume)

Digitally signed by Chiriac Mariana
Date: 2025.12.08 12:12:09 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

(semnătură)



Specialiști atestați:

CALARAȘCIUC Andrei

Digitally signed by Caralașciuc Andrei
Date: 2025.12.08 11:49:52 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Certificat nr.0894 P-2022 din 12.10.2022

NASTAS Serghei

Digitally signed by Nastas Serghei
Date: 2025.11.28 16:36:43 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Certificat nr.0086 DȘ-2025 din 06.06.2025

MEDVEDI Valentin

Digitally signed by Medvedi Valentin
Date: 2025.11.28 16:29:36 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Certificat nr.1796 DȘ-2023 din 05.05.2023

PLEȘCA Viorel

Digitally signed by Pleșca Viorel
Date: 2025.12.01 08:34:18 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Certificat nr.1343 DȘ-2021 din 09.04.2021

(nume, prenume, semnătură; nr. și data certificatului de atestare)

Digitally signed by Șevciuc Vitalie
Date: 2025.12.19 15:08:42 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Reprezentantul INST
MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Zaporozjan Mihail

Date: 2026.01.06 10:44:09 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Șef/șef adjunct al INST⁽²⁾

MOLDOVA EUROPEANĂ



(semnătură)

(semnătură)

⁽²⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

12. Construcția este: _____

Transmisă:

Primită:

Executant: „Acțiune-M” SRL
21 noiembrie 2025

Investitor: Primăria Climăuți
21 noiembrie 2025

Digitally signed by Moldovan Mircea
Date: 2025.12.01 08:55:59 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

(semnătură)

Digitally signed by Chiriac Mariana
Date: 2025.12.08 12:13:25 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



MOLDOVA EUROPEANĂ

(semnătură)

Lista
lucrarilor efectuate

1. Lucrări de constructii exterioare

1.1 Acoperis

- a) Demontarea învelitorii din foi de ardezie
- b) Desfacerea asteriale
- c) Schimbarea elementelor deteriorate a structurii de rezistență a acoperișului
- d) Tratarea lemnului cu soluție bioignifug
- e) Montarea peliculei anticondens
- f) Șipci 50x30mm
- g) Astarala
- h) Învelitoare din țiglă metalică
- i) Sistemul de scurgere a apelor pluviale la acoperiș

1.2 Fatada

- a) Desfacerea tencuielei deteriorate
- b) Grunduirea cu grund cu pătrundere adâncă și tencuit cu mortar ciment M100T
- c) Spituirea peretilor
- d) Termoizolarea fatadei cu vata minerala bazaltică gr.8cm
- e) Tencuire cu amestec uscat armat cu plasă din fibră de sticlă
- f) Grunduirea peretilor cu Gletă și tencuți cu tencuire decorativa de tip Caroad

1.3 Soclu

- a) Desfacerea tencuielei vechi
- b) Grunduirea soclului cu grund cu pătrundere adâncă
- c) Tencuire cu mortar ciment
- d) Hidroizolarea
- e) Termoizolare
- f) Placare cu plăci ceramo granit

1.4 Prag

- a) Betonarea pragului
- b) Stratul suport armat cu plasă sudată
- c) Placarea pragului

1.5 Pereu

- a) Săpătură manuală
- b) Compactarea și montarea mebrană geotextil
- c) Patul din piatră spartă
- d) Betonarea pereului

2. Lucrări de construcții interioare

2.1 Coridor

- a. Desfacerea tencuielei deteriorate și tencuit cu mortar ciment
- b. Placarea peretilor cu plăci de faianță h=1,5m
- c. Tencuire cu amestec uscat pe bază de ipsos armat cu plasă din fibră de sticlă, chituirea și vopsirea cu emulsie apoasă
- d. Finisarea glafurilor cu amestec uscat, chituit și vopsit
- e. Desfacerea pardoselelor
- f. Amenajarea stratului suport și placarea cu plăci ceramo granit
- g. Execuatru tavanului de tip Armstrong

2.2 Salonul pentru proceduri (5,20 x 3,60 x 3,0h)

- a) Desfacerea tencuielei deteriorate și tencuit cu mortar ciment

- b) Placarea peretilor cu plăci de faianță
 - c) Finisarea glafurilor cu amestec uscat, chituit și vopsit
 - d) Desfacerea pardoselelor
 - e) Amenajarea stratului supor și placarea cu plăci ceramo granit
 - f) Execuatra tavanului de tip Armstrong
- 2.3 Farmacia, laborator, salon fizioterapie (6,75 x 3,15 x 3,0h)
- a) Desfacerea tencuiei deteriorate și tencuit cu mortar ciment
 - b) Placarea peretilor cu plăci de faianță
 - c) Finisarea glafurilor cu amestec uscat, chituit și vopsit
 - d) Desfacerea pardoselelor
 - e) Amenajarea stratului supor și placarea cu plăci ceramo granit
 - f) Execuatra tavanului de tip Armstrong
- 2.4 Nod sanitaro - tehnic (5,20 x 2,20 x 3,0 h)
- a) Desfacerea tencuiei deteriorate și tencuit cu mortar ciment
 - b) Placarea peretilor cu plăci de faianță
 - c) Finisarea glafurilor cu amestec uscat, chituit și vopsit
 - d) Desfacerea pardoselelor
 - e) Amenajarea stratului supor și placarea cu plăci ceramo granit
 - f) Execuatra tavanului de tip Armstrong
- 2.5 Salonul medicului (5,20 x 4,00 x 3,0h)
- a) Desfacerea tencuiei deteriorate și tencuit cu mortar ciment
 - b) Tencuire cu amestec uscat pe bază de ipsos armat cu plasă din fibră de sticlă, chituirea și vopsirea cu emulsie apoasă
 - c) Finisarea glafurilor cu amestec uscat, chituit și vopsit
 - d) Desfacerea pardoselelor
 - e) Amenajarea stratului supor și placarea cu plăci laminat
 - f) Execuatra tavanului de tip Armstrong
- 2.6 Salon de vaccinari (4,25 x 2,00 x 3,0h)
- a) Desfacerea tencuiei deteriorate și tencuit cu mortar ciment
 - b) Placarea peretilor cu plăci de faianță
 - c) Finisarea glafurilor cu amestec uscat, chituit și vopsit
 - d) Desfacerea pardoselelor
 - e) Amenajarea stratului supor și placarea cu plăci ceramo granit
 - f) Execuatra tavanului de tip Armstrong
- 2.7 Sala de triaj (4,25 x 2,85 x 3,0h)
- a) Desfacerea tencuiei deteriorate și tencuit cu mortar ciment
 - b) Placarea peretilor cu plăci de faianță
 - c) Finisarea glafurilor cu amestec uscat, chituit și vopsit
 - d) Desfacerea pardoselelor
 - e) Amenajarea stratului supor și placarea cu plăci ceramo granit
 - f) Execuatra tavanului de tip Armstrong
- 2.8 Timplărie
- a) Demontarea și montarea ușilor din PVC

Beneficiar

Digitally signed by Chiriac Mariana
Date: 2025.12.08 12:14:08 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Dirigintele de șantier

Digitally signed by Nastas Serghei
Date: 2025.11.28 16:37:02 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Responsabil Tehnic

Digitally signed by Medvedi Valentin
Date: 2025.11.28 16:30:26 EET
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR**

Nr. 1/08 din 22.08.2023

privind lucrarea Reparația Casei de Cultură din s.Gîrbova, executată în cadrul contractului nr. 30 din 02.11.2022 încheiat între SRL Acțiune-M și Primaria s. Gîrbova r-nul Ocnîța pentru lucrările de reparație a încăperilor Casei de Cultură din s.Gîrbova r-nul Ocnîța din cadrul proiectului nr.278-N24244DL-2022 finanțat de Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală.

1. Lucrările au fost executate în baza legii 163 din 09.07.2010 art.14

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 22.08.2023, fiind formată din:

Președintele comisiei: Seinic Iurii și membrii

Grumeza Doina - contabil șef în primărie

Levcenco Ruslan – responsabil tehnic, certificat 2021-RT nr. 0975, valabil 25.04.2026

Nastas Serghei - responsabil tehnic, certificat 2020-RT nr. 0862, valabil 20.11.2025

Iazinschi Valeriu – diriginte de șantier, certificat seria 2019-DȘ, nr. 0433 valabil 14.03.2024

Seinic Vasile– membru comisiei

Bairac Svetlana- membru comisiei

(numele, prenumele)

3. Au mai participat la recepție:

Valentin Medvedi – Director executiv SRL Acțiune-M

4. Constatările comisiei de recepție:

1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete piesele cuprinse în lista-anexă nr. 1;

2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr. 2 nu au fost executate;

3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recepționarea obiectului

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Terminarea lucrărilor de construcție

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Exploatarea obiectului

7¹. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral 6224122057, adresa poștală sat.Gîrbova r-nul Ocnîța.

8. Prezentul proces-verbal, conținînd 1 file și 3 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi la 22.08.2023 în 5 exemplare.

9. Concluzia Inspecției de Stat în Construcții:

Comisia de receptie:

Președinte: Seinic Iurii

Membri: Bairac Svetlana
Levcenco Ruslan
Grumeza Doina
Nastas Serghei
Iazinschi Valeriu
Seinic Vasile

Invitat Valentin Medved



10. Lucrarea: Reparația Casei de Cultură din s.Gîrbova este.

TRANSMISĂ:
EXECUTANTUL:
"22" august 2023

PRIMITĂ:
INVESTITORUL:
"22" august 2023

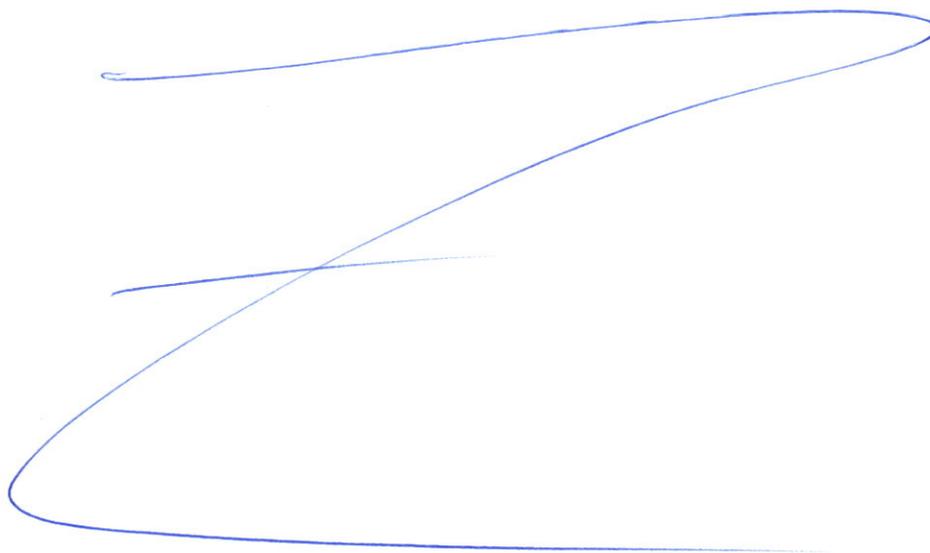
Primăria Gîrbova



nr. 1/08, din 22.08.2023

**Lista pieselor din documentatia scrisa si desenata a obiectului
care sunt lipsa sau incomplete.**

No sunt



Investitor :

Primăria Gîrbova



Iurii Seinic

Responsabilul tehnic atestat



Ruslan Levenco

Executant:

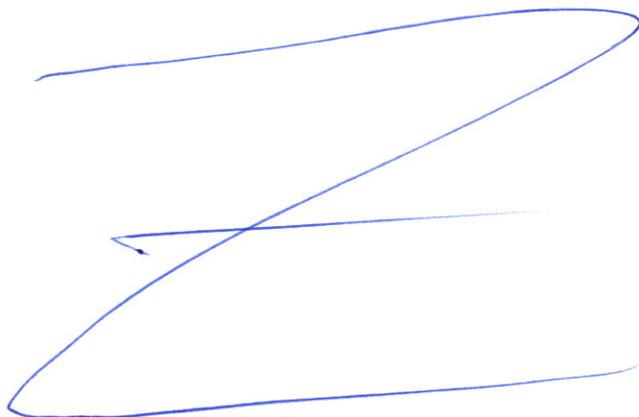
SRL „Acțiune-M”
Diriginte de șantier atestat



Valentin Medvedi

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica ce n-au fost executate.

Nu sunt



Investitor :

Primăria Gîrbova

Responsabilul tehnic atestat

Executant:

SRL „Acțiune-M”
Diriginte de șantier atestat



Valentin Medvedi

Iurii Seinic

Ruslan Levcenco



Anexa nr.3
la procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor

nr. 1/08, din 22.08.2023

Lista lucrarilor cuprinse in Documentatia Tehnica la care nu s-a respectat prevederile proiectului.

None

[Large handwritten signature]

Investitor :

Primăria Gârbova

Responsabilul tehnic atestat

Executant:

SRL „Acțiune-M”
Diriginte de șantier atestat



Iurii Seinic

Ruslan Levenco



[Handwritten signature]

Valentin Medvedi

