

**Amenajarea mini-scuarului  
Izvor din str. Socoleni, situat in  
orasul Chisinau, sectorul  
Riscani, teren public №  
Cadastral 0100405.476 si  
0100404.490 situat in mun.  
Chisinau str. Gratiesti**

(denumirea obiectivului)

## DEVIZ LOCAL № 1

### Amenajarea spatiului public si Izvor din str. Socoleni 06/2022 PG

Valoarea de deviz 370 156,64 Lei

Intocmit in prețuri curente 08.08.2022

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		<b>1. Lucrari de constructii</b>				
		<b>1.1. Demolarea</b>				
1	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic-(h=6 cm) poz.1	m3	7,200	313,16 92,26	2 254,74 664,24
2	DG04B	Desfacerea de borduri de piatra sau de beton de orice dimensiune, asezate pe beton-poz.2	m	26,000	18,45 18,45	479,73 479,73
3	RpCB18G	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton armat-trepte poz.3	m3	4,800	546,32 426,37	2 622,33 2 046,57
4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti poz.4	m2	15,000	20,30 18,85	304,44 282,69
5	DG03A	Desfacerea de trotuare din dale de beton sau bazalt, montate pe beton	m2	15,000	17,30 17,30	259,47 259,47
6	TsH92B	Incarcarea in auto sol (musor) cu bolovani, cu pietre	t	33,470	64,00 64,00	2 142,07 2 142,07

1	2	3	4	5	6	7
7	TsI51A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de 10 km	t	33,470	22,83 0,00	764,00 0,00
8	TsC51C	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria III	100 m3	0,144	186,67 20,00	26,88 2,88
		<i>Total</i>	Lei			8 853,66
		<b>Total Demolarea Inclusiv salariu</b>				<b>8 853,66 5 877,65</b>
		<b>1.2. Lucrari de montare</b>				
		<b>1.2.1. Amenajarea terenului</b>				
9	TsD04A	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint necoeziv poz.1	m3	24,000	52,56 50,16	1 261,54 1 203,94
10	TsC54B	Strat de fundatie din prundis marund k=1,26 koeficient de compactare h=12 cm poz.1	m3	9,600	488,42 57,06	4 688,81 547,77
11	TsC54A	Strat de fundatie din nisip h=10 cm poz.1	m3	8,000	468,29 51,89	3 746,35 415,15
12	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm poz.1	m2	80,000	244,51 50,21	19 561,20 4 016,96
13	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 10x15 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm-BR1000*200*80 poz.2	m	70,000	134,41 22,21	9 408,96 1 554,96
14	TsH91A	Instalarea banci pentru parc poz.3	buc	4,000	586,56 547,61	2 346,23 2 190,43
15	TsH91B	Instalarea cos de gunoi poz.4	buc	4,000	562,10 472,65	2 248,39 1 890,59
		<i>Total</i>	Lei			43 261,48

1	2	3	4	5	6	7
		<b>Total Amenajarea terenului Inclusiv salariu</b>				<b>43 261,48 11 819,80</b>
		<b>1.2.2. Scarile din beton armat cu trepte poz. 6, 7</b>				
16	TsA01A1	Sapatura manuala de pamint in spatii intinse, la deblee, la canale deschise, la gropi de imprumut, la indepartarea stratului vegetal de 10-30 cm grosime in pamint cu umiditate naturala aruncarea in depozit sau vehicul a carei platforma este sub cel mult 0,60 m peste nivelul sapaturii teren usor poz.II-6.7	m3	4,000	29,98 29,98	119,93 119,93
17	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	6,600	64,04 64,04	422,65 422,65
18	TsI51A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de 10 km	t	6,600	23,03 0,00	152,00 0,00
19	TsC51C	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria III	100 m3	0,040	228,75 28,75	9,15 1,15
20	TsD04A	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint necoeziv poz.II - 6, 7 sol compactat	m3	5,150	52,58 50,16	270,80 258,32
21	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile poz. II -6, 7	m2	13,830	146,60 80,88	2 027,54 1 118,61
22	TsC54B	Strat de fundatie din prundis marund k=1,26 koeficient de compactare h=12 cm poz. II -6, 7	m3	1,800	488,86 57,02	879,95 102,63
23	CA02A	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, prepararea cu centrala de betoane si turnarea cu mijloace clasice beton clasa C 5/4 (Bc 5/B 75) poz.-6.7	m3	1,800	1 412,53 373,11	2 542,55 671,60
24	CC01E	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier si	kg	33,040	31,68	1 046,67

1	2	3	4	5	6	7
		montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere poz.II-6.7			5,60	185,06
25	CC01E1	Armaturi din otel beton PC 52 fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	246,800	26,90 5,95	6 638,99 1 468,47
26	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa....C15	m3	4,300	1 493,48 316,31	6 421,95 1 360,13
27	CG14A	Pardoseli din placi din beton, inclusiv bordura gata confectionata, primul si al doilea frecat si spalate, montate in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, aplicate pe un strat suport de Adeziv rezistent la inghet gr. 10 mm	m2	16,800	379,86 164,48	6 381,71 2 763,23
28	pret de piata	Adeziv rezistent la inghet gr. 10 mm	m2	16,800	6,00 0,00	100,80 0,00
		<i>Total</i>	Lei			27 014,69
		<b>Total Scarile din beton armat cu trepte poz. 6, 7 Inclusiv salariu</b>				<b>27 014,69 8 471,78</b>
		<b>1.2.3. Perete de sprijin din beton armat poz. 8</b>				
29	TsC02B1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare in depozit teren catg. II.	100 m3	0,344	1 316,86 0,00	453,00 0,00
30	TsC26A1	Dislocarea mecanica a pamintului din depozit nou, necompactat si impingerea lui pina la 5 m cu buldozer pe tractor de 65-80 CP teren catg. I sau II-обратная засыпка пазух	100 m3	0,160	525,00 0,00	84,00 0,00
31	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in	100 m3	0,160	1 545,62 508,12	247,30 81,30

1	2	3	4	5	6	7
		straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint necoeziv				
32	TsH92B	Incarcarea in auto sol (pamint) cu bolovani, cu pietre	t	30,370	64,00 64,00	1 943,72 1 943,72
33	TsI51A10	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de 10 km	t	30,370	22,79 0,00	692,00 0,00
34	TsC51C	Lucrari la descarcarea pamintului in depozit, teren categoria III	100 m3	0,184	195,87 21,96	36,04 4,04
35	CB02A	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	97,020	167,17 97,86	16 218,75 9 494,84
36	CA02C	Beton simplu turnat in egalizari, pante, sape la inaltimei pina la 35 m inclusiv, preparat cu centrala de betoane conform art. CA01 sau beton marfa, turnare cu mijloace clasice B3.5 (M-50)	m3	1,800	1 520,34 364,61	2 736,62 656,30
37	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp C1 d=5 mm Bp1 200x200 mm	kg	115,520	50,11 3,69	5 788,56 426,00
38	CC02I	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in pereti si diafragme, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	12,080	34,57 8,35	417,60 100,88
39	CA03G	Beton armat turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton armat clasa... C15	m3	12,000	1 540,71 362,94	18 488,57 4 355,33
40	IzF31A	Hidroizolarea suprafetelor din	m2	91,000	101,72	9 256,27

1	2	3	4	5	6	7
		beton (verticale, orizontale,inclusiv tavane) cu amestec "Penetron" - 2 straturi: suprafata neteda			61,12	5 561,79
41	CI02A	Placaj la pereti drepti, cu placi din beton mozaicate cu dimensiuni pina la 25 cm x 25 cm, montate pe un grund de cca.2,5 cm cu mortar de ciment var M 100-T, cu rosturile alternante sau in prelungire, umplute cu lapte de ciment alb sau cu adaos de culoare,pe suprafete mai mari de 16 mp b=30mm	m2	46,000	427,51 252,48	19 665,51 11 614,21
42	pret de piata	Adeziv rezistent la inghet gr. 10 mm	m2	46,000	6,00 0,00	276,00 0,00
43	CO07A1	Balustrada din metal L=28 m	kg	196,000	37,27 5,43	7 305,15 1 064,69
44	CN20A	Vopsitorii interioare sau exterioare cu vopsele pe baza de ulei aplicate pe timplarie metalica in 3 straturi	m2	5,910	131,52 107,11	777,30 633,03
		<i>Total</i>	Lei			84 386,39
		<b>Total Perete de sprijin din beton armat poz. 8 Inclusiv salariu</b>				<b>84 386,39 35 936,13</b>
		<b>1.2.4. Arbori Thiuia saditi poz. 9</b>				
45	TsH17A	Saparea manuala a gropilor poligonale pentru plantari izolate, cu pastrarea structurii solului si separarea stratului de pamint vegetal, gropile avind largimea de pina la 2 m si adincimea de pina la 1,50 m, in teren	m3	2,500	65,04 65,04	162,60 162,60
46	TsH109A	Imprastierea arborilor si arbustilor pentru plantarea distanta de pina 100m: arbori foiosi	buc	5,000	0,81 0,81	4,04 4,04
47	TsH110B	Plantarea arborilor in gropi gata sapate: arbori rasiinosi Arbori Thiuia saditi	buc	5,000	357,67 42,67	1 788,34 213,34
48	TsD01A	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime,	m3	2,500	10,38 10,38	25,95 25,95

1	2	3	4	5	6	7
		printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren usor				
49	TsD04A	Compactarea cu maiul de mina a umpluturilor executate in sapatari orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 10 cm grosime pamint necoeziv	m3	2,500	52,45 50,05	131,12 125,12
		<i>Total</i>	Lei			2 112,05
		<b>Total Arbori Thiua saditi poz. 9 Inclusiv salariu</b>				<b>2 112,05 531,05</b>
		<b>1.2.5. Gazon poz. 10</b>				
50	TsH04A	Mobilizarea manuala a solului in vederea asigurarii prizei cu stratul vegetal, nivelarea si finisarea suprafetelor dupa mobilizarea solului, teren mijlociu la adincimea de 10 cm	m2	96,000	14,51 14,51	1 392,55 1 392,55
51	TsH05A k=1.5	Asternerea uniforma a stratului de pamint vegetal, pe teren orizontal sau cu panta de 20%, cu pastrarea structurii, in straturi de 10 cm grosime H=15cm	m2	96,000	14,02 14,02	1 345,92 1 345,92
52	pret de piata	Pamint vegetal	m3	14,400	100,00 0,00	1 440,00 0,00
53	TsH09A	Semanarea gazonului pe suprafete orizontale sau in panta sub 30%	100m2	0,960	845,22 409,80	811,41 393,41
54	TsH10A	Brazduiri pe suprafete continue orizontale sau cu panta < 30%	m2	96,000	53,89 53,53	5 173,55 5 138,99
		<i>Total</i>	Lei			10 163,43
		<b>Total Gazon poz. 10 Inclusiv salariu</b>				<b>10 163,43 8 270,87</b>
		<b>1.2.6. Izvor poz. II</b>				
55	CI11C	Placaje din piatra cu grosime pina la 5 cm inclusiv aplicate pe suprafete plane la pereti si stilpi exclusiv montarea glafurilor, fixate cu cramioane de otel si mortar de ciment M 100-T cu adaos de var de 3 cm grosime,	m2	2,500	800,83 547,45	2 002,07 1 368,63

1	2	3	4	5	6	7
		rostituite cu mortar de ciment alb si praf de piatra, pentru dimensiuni ale placilor pina la 0,2 mp/buc inclusiv-tip „piatra Cosauti" gr.2 cm poz. 2-1				
56	IzF04A	Strat hidroizolant executat la cald la terase, acoperisuri sau la fundatii si radiere, in terenuri fara ape freatiche, inclusiv scafele si doliile din hidroizolatie curenta pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40% plane sau curbe, cu mastic de bitum aplicat cu peria sau gletuitorul de cauciuc (cosoroaba)-poz.2-2	m2	3,500	47,25 3,40	165,39 11,90
57	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 400 x 400 mm poz.2-2	m2	3,500	6 080,60 167,21	21 282,11 585,25
58	CI12A	Placaje din marmura artificiala cu grosimea pina la 5 cm inclusiv, aplicate cu adeziv pe suprafete verticale, inclusiv rostituirea cu chit a rosturilor poz.2-3	m2	8,000	981,72 640,92	7 853,79 5 127,34
59	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare cu amorsa-grund pe baza de nisip de quart poz. 2-4	m2	4,000	8,85 2,55	35,40 10,20
60	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane poz.2-4	m2	4,000	170,95 136,25	683,79 545,02
61	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor poz.2-4	m2	4,000	8,10 2,55	32,40 10,20
62	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti poz.2-4	m2	4,000	172,91 103,66	691,63 414,65
63	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare cu amorsa-grund pe baza de nisip de quart poz. 2-5	m2	5,000	8,85 2,55	44,25 12,75
64	CI22B	Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm poz.II-5	m2	5,000	254,02 95,14	1 270,10 475,69



1	2	3	4	5	6	7
		<i>Total</i>	Lei			34 060,93
		<b>Total Izvor poz. II Inclusiv salariu</b>				<b>34 060,93 8 561,63</b>
		<i>Total</i>	Lei			200 998,97
		<b>Total Lucrari de montare Inclusiv salariu</b>				<b>200 998,97 73 591,26</b>
		<i>Total</i>	Lei			209 852,63
		<i>Asigurari sociale</i>	24 %			19 072,54
		<i>Cheltueli de transport</i>	7 %			8 484,30
		<i>Total</i>				237 409,47
		<i>Cheltueli de regie</i>	14,5 %			34 424,37
		<i>Total</i>				271 833,84
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6 %			16 310,03
		<i>Total</i>				288 143,87
		<b>Total Lucrari de constructii Inclusiv salariu</b>				<b>288 143,87 79 468,91</b>
		<b>2. Utilaje</b>				
65		Banca pentru parc 2,90*0,50 m	buc	4,000	2 900,00 0,00	11 600,00 0,00
66		Cos de gunoi	buc	4,000	2 180,00 0,00	8 720,00 0,00
		<i>Total</i>	Lei			20 320,00
		<b>Total Utilaje Inclusiv salariu</b>				<b>20 320,00</b>
		<i>Total</i>	Lei			308 463,87
		TVA	20 %			61 692,77
		<i>Total</i>				370 156,64
		<b>Total deviz: Inclusiv salariu</b>				<b>370 156,64 79 468,91</b>

Intocmit

\_\_\_\_\_ (funcția, semnătura, numele, prenumele )

Verificat

\_\_\_\_\_

(funcția, semnătura, numele, prenumele)