

CONTRACT nr. 172
de valoare mică

*Obiectul achiziției: servicii de deservire și mentenanță a aparatelor de aer condiționat.
Cod CPV: 50800000-3*

“08” august 2024

mun. Chișinău

Prestatorul de servicii	Beneficiarul de servicii
”FENIXIMPEX” SRL, reprezentată prin Director Ion Moldovanu , care acționează în baza statutului, denumit în continuare furnizor, cu numărul de înregistrare în registrul de stat al persoanelor juridice (cod fiscal) 1005600063096 , pe de o parte,	Spitalul clinic militar central, reprezentată prin Medic-șef (șef Spital) Vladimir TROFIMOV , care acționează în baza funcției deținute, denumit în continuare Cumpărător, cod fiscal 1006601003511 , pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

- a. Achiziționarea **servicii de deservire și mentenanță a aparatelor de aer condiționat**, conform necesităților **Spitalului clinic militar central pentru anul 2024**, denumite în continuare Servicii, conform Planului de achiziții pentru anul 2024, în baza deciziei al grupului de lucru pentru achiziții publice nr.07 din 22.07.2024, în conformitate cu prevederile la Hotărârea Guvernului nr.870 din 14.12.2022, pentru aprobarea Regulamentului cu privire la achizițiile publice de valoare mică, urmare a desfășurării procedurii de achiziție publică MTenderID:ocds-b3wdp1-MD-1720690025980 (<https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1720690025980?tab=contract-notice>).
- b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - Specificația tehnică;
 - Specificația de preț;
- c. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de beneficiar, prestatorul se obligă prin prezenta să livreze beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- e. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării bunurilor și serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.3 Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație.
- 1.4 Termenele de garanție a Serviciilor sunt indicate în Anexa nr.1, Specificații tehnice, care este parte integrantă a prezentului Contract.

2. Termeni și condiții de prestare

- 2.1. Prestarea serviciilor *de deservire și mentenanță a aparatelor de aer condiționat*, către Beneficiar, se efectuează de către Prestator la solicitarea Beneficiarului conform graficului de prestare indicat în anexa nr.1, în termen de 30 zile calendaristice din data semnării contractului și prezentării actelor inițiale de proiectare.
- 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
e-Factura fiscală,
Actul de prestare a serviciilor – 2 ex.
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului după prestarea serviciilor. Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sînt prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

- 3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA 7 399,98 lei, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **44 399,88 (*patruzeci și patru mii trei sute nouăzeci și nouă lei, 88 bani*)**.
- 3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi în termen de 30 de zile bancare de la prezentarea facturilor fiscale.
- 3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

- 4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:
 - a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
 - b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
- 4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale după prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

5. Standarde

- 5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.
- 5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 2 zile calendaristice, prin telefon/fax sau mijloace electronice, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

6.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

- a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

7. Circumstanțe care justifică neexecutarea contractului

7.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de circumstanțe care justifică neexecutarea contractului (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pământ, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

7.2. Partea care invocă clauza circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului este obligată să informeze imediat (dar nu mai târziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului.

7.3. Survenirea circumstanțelor care justifică neexecutarea contractului, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un aviz de atestare, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7.4. În cazul în care în circumstanțele care justifică neexecutarea contractului, acesta se modifică prin acordul adițional, inclusiv modificarea termenilor de executare, în cazul unei executări ulterioare a contractului. Când se execută pct.7.1 și pct. 7.3, părțile modifică contractul prin acord - adițional, privind neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor, inclusiv modificarea termenilor în cazul suspendării și executării ulterioare a contractului.

8. Rezoluțiunea

8.1. Rezoluțiunea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

8.2. Contractul poate fi rezolvit în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de prestare stabilite;

- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

8.3 Beneficiar are dreptul de a rezolvi unilateral contractul în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

8.4. Partea inițitoare a rezoluției Contractului este obligată să comunice în termen de **5 zile** lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

8.5. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de **5 zile** lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezoluțiunea.

9. Reclamații

9.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sunt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

9.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor livrate/prestate sunt înaintate Prestatorului în termen de **5 zile** de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

9.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de **5 zile** de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

9.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Furnizorul/Prestatorul este obligat, în termen de **5 zile**, să presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea nelivrată/neprestată de servicii, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

9.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

9.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întârziere sunt suportate de partea vinovată.

10. Sancțiuni

10.1. Forma de garanție de bună executare a contractului nu se solicită.

10.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, Prestatorul poartă plata despăgubirei în valoare de 5 % din suma totală a prezentului Contract.

10.3. Pentru prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă plata despăgubirei în valoare de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea

depășește **10 zile**, Prestatorul prezintă Beneficiarului o explicație în formă scrisă. Dacă Beneficiarul acceptă, Prestatorul prelungește termenul de executare, în caz contrar se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului i se va 5 % din suma totală a prezentului Contract.

10.4. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă plata despăgubirei în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 5% din suma totală a prezentului contract. Beneficiarul este absolvit de raspunderea materială (penalității din punctul 10.4.) în cazul în care achitarea cu întârziere a avut loc din vina terților.

10.5. Prima zi lucrătoare ulterioară datei ce constituie termenul limită de prestare, precum și, termenul limită de achitare se consideră zi lucrătoare de întârziere.

10.6. Suma penalității calculate Prestatorului conform prezentului Contract poate fi dedusă (reținută) de către Beneficiar din suma plății pentru Serviciile prestate.

11. Drepturi de proprietate intelectuală

11.1. Prestatorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricărui:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

12. Dispoziții finale

12.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

12.2. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin acord adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial. În cazul semnării în format electronic (semnătura electronică), documentul semnat electronic se realizează în conformitate cu prevederile la Legea nr.124 din 19.05.2022. Verificarea semnăturii electronice aplicate poate fi realizată la adresa: <https://msign.gov.md>.

12.5. Prezentul contract este valabil până la 31.12.2024.

12.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

Prestatorul de servicii
"FENIXIMPEX" SRL

Beneficiarul de servicii
SPITALUL CLINIC MILITAR CENTRAL

Adresa poștală: MD-2052, mun.Chisinau str. Vasile
lui Voda 68
Tel: 078784853, 060555582, 022 47-02-02
e-mail: info@amber.md, emolosag@amber.md
Banca: FinComBank S.A. suc.nr.2 Chișinău,
Cod bancar: FTMDMD2X847
Cod fiscal: 1013600029987
Cod TVA: 0404871
Cont IBAN: MD85FT222470200000705498

Adresa poștală: mun. Chișinău, str.Vasile Lupu,
32, MD-2008,
Telefon: (+373) (022) 26-39-06,
Fax: (022) 71-54-32
scmc@army.md
Banca: Ministerul Finanțelor Trezoreria de Stat
Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1006601003511
Cont IBAN: MD06TRPBAA222500C00852AC

Semnăturile părților

PRESTATORUL DE SERVICII

**Autoritatea contractantă/
BENEFICIARUL**

_____ Ion MOLDOVANU
L.Ș.

_____ Vladimir TROFIMOV
L.Ș.

Înregistrat: nr. _____

Trezorerie _____

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor/ser- viciilor de proiectare	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată	Specificarea tehnicădeplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Servicii de deservire tehnică a aparator de aer condiționat pentru 5 luni anul 2024	50800000-3	Lista lucrărilor de deservire tehnică a aparator de aer condiționat 1.Examinarea externă: a) deteriorarea mecanică a corpului si a componentelor utilajului; b) puritatea filtrelor de aer; c) puritatea spațiului intercostal a schimbătoarelor de căldură a unităților de interior si exterior; 2.Verificarea utilajului în toate regimurile de lucru; 3.Testarea obloanelor de iesire actionate; 4.Verificarea stării de lucru corect a modului de afișare a sistemului; 5.Demontarea parțială/asamblarea a părților componente ale echipamentelor; 6.Curatarea schimbătorului de căldură interior; 7.Curatarea schimbătorului de căldură exterior (dacă este necesar, cu ajutorul unui dispozitiv cu jet de apă); 8.Controlul diferenței de temperatură de la admisie /evacuare de schimbător de caldură intern (dacă este necesar-la presiune scazută si circuitul de refrigerare ridicat	1.Examinarea externă: a) deteriorarea mecanică a corpului si a componentelor utilajului; b) puritatea filtrelor de aer; c) puritatea spațiului intercostal a schimbătoarelor de căldură a unităților de interior si exterior; 2.Verificarea utilajului în toate regimurile de lucru; 3.Testarea obloanelor de iesire actionate; 4.Verificarea stării de lucru corect a modului de afișare a sistemului; 5.Demontarea parțială/asamblarea a părților componente ale echipamentelor; 6.Curatarea schimbătorului de căldură interior; 7.Curatarea Schimbătorului de căldură exterior (dacă este necesar, cu ajutorul unui dispozitiv cu jet de apă); 8.Controlul diferenței de temperatură de la admisie /evacuare	Corespunde standardelor, condițiilor tehnice aprobate de SNSM „Moldova Standard”

		lateral); 9.Verificarea funcționării sistemului de drenaj; 10.Curățarea sistemului de drenaj; 11.Verificarea motoarelor electrice si paletelor ventilatorului; 12.Verificarea pompelor de circulație a agentului de răcire –încălzire; 13.Verificarea integrității izolației și starea conexiunilor electrice; 14.Control de tensiune; 15.Verificarea de operare a curenților compresorului (daca este cazul); 16.Diagnosticul de componente electronice; 17.Verificarea elementelor de fixare mecanică si a pieselor de mișcare, dacă este necesar lubrifiere; 18.Analiza măsurătorilor, pregătirea listei de defecțiuni – neregularități (dacă este necesar); 19.Instructarea persoanei responsabile cu privire la utilizarea corectă a utilajului (dacă este necesar); 20. Servicii de intervenție promptă în caz de defecțiune a utilajului. Serviciile se prestează în termen de 2-5 zile, la solicitarea Beneficiarului, pentru fiecare climatizator. *La detectarea unor defecțiuni tehnice se întocmește un Act de constatare/estimare pentru a efectua reparații.	<i>de schimbător de caldură intern (dacă este necesar-la presiune scazută si circuitul de refrigerare ridicat lateral); 9.Verificarea funcționării sistemului de drenaj; 10.Curățarea sistemului de drenaj; 11.Verificarea motoarelor electrice si paletelor ventilatorului; 12.Verificarea pompelor de circulație a agentului de răcire – încălzire; 13.Verificarea integrității izolației și starea conexiunilor electrice; 14.Control de tensiune; 15.Verificarea de operare a curenților compresorului (daca este cazul); 16.Diagnosticul de componente electronice; 17.Verificarea elementelor de fixare mecanică si a pieselor de mișcare, dacă este necesar lubrifiere; 18.Analiza măsurătorilor, pregătirea listei de defecțiuni – neregularități (dacă este necesar); 19.Instructarea persoanei responsabile cu privire la utilizarea corectă a utilajului (dacă este necesar); 20. Servicii de intervenție promptă în</i>	
--	--	--	---	--

				<i>caz de defecțiune a utilajului. Serviciile se prestează în termen de 2-5 zile, la solicitarea Beneficiarului, pentru fiecare climatizator. *La detectarea unor defecțiuni tehnice se întocmește un Act de constatare/estimare pentru a efectua reparații. Alimentare cu frion ,transport.</i>	
	TOTAL				

Semnăturile părților

PRESTATORUL DE SERVICII

Autoritatea contractantă/ BENEFICIARUL

_____ Ion MOLDOVANU
L.Ș.

_____ Vladimir TROFIMOV
L.Ș.

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor/ lucrărilor D de proiectare	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitat ea	Prețul unitar, inclusiv TVA	Suma lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare/ prestare
1.	Serviciilor de deservire tehnică a aparator de aer condiționat (30 unități) pentru 5 luni anul 2024	50800000-3	serviciu	1	44399,88 MDL	44399,88	La necesitate, pe perioada lunilor august- decembrie 2024
	TOTAL		serviciu	1	44399,88	44399,88	

Semnăturile părților

PRESTATORUL DE SERVICII

**Autoritatea contractantă/
BENEFICIARUL**

_____ Ion MOLDOVANU
L.Ș.

_____ Vladimir TROFIMOV
L.Ș.