

CONTRACT
de prestări servicii de pază nr. 304

30.09.2022

mun. Bălți

Întreprinderea de Stat de Pază Paramilitară a Obiectelor Energetice „Scutul Energetic”, cu sediul în Republica Moldova, MD-2012, mun. Chișinău, sec. Centru, str. Vasile Alecsandri, 78, în persoana Administratorului dl Onisim HAREA, care activează în baza Statutului, numită în continuare “Prestator de servicii” (în continuare “Prestator”), pe de o parte, și

S.A. „Furnizarea Energiei Electrice Nord”, cu sediul în Republica Moldova, MD-3129, mun. Bălți, str. Strîi, 17/A, în persoana Directorului General interimar dl Viorel LARSCHI, care activează în baza Statutului, numită în continuare “Beneficiar”, pe de altă parte,

au încheiat prezentul Contract cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1. “Prestatorul”, călăuzindu-se de prevederile Legii RM nr. 283 din 04.07.2003 „Privind activitatea particulară de detectiv și pază”, prestează “Beneficiarului” servicii privind:

- pază integrității obiectivului și patrimoniului,
- respectarea ordinii publice,
- asigurarea regimului de acces (trecere-control),

în următoarele obiectivele ale “Beneficiarului”:

	Adresa obiectivului	Număr agenți de pază	Regim de pază	Orar și servicii prestate
1	mun. Bălți, str. Strîi 17/A, Sediul Central	1 (un) agent de pază	24/24	1. 7:30-16:00 (8:00-17:00) - regim de acces (trecere-control), respectarea ordinii publice, pază integrității obiectivului și patrimoniului; 2. 16:00-7:30 (8:00-17:00) - pază integrității obiectivului și patrimoniului
2	mun. Bălți, Mihai Viteazul 16, Sediul Biroului Comercial Bălți	1 (un) agent de pază	9/24 în zile de lucru	1. 7:00-16:00 (8:00-17:00) - regim de acces (trecere-control), respectarea ordinii publice, pază integrității obiectivului și patrimoniului
3	mun. Bălți, Mihai Viteazul 39, Clădire administrativă, depozite și terenul aferent	1 (un) agent de pază	15/24 în zile de lucru	1. 16:00-7:00 (17:00-8:00) - regim de acces (trecere-control), respectarea ordinii publice, pază integrității obiectivului și patrimoniului
			24/24 în zile de odihnă și sărbători oficiale	2. 7:00-7:00 (08:00-8:00) - regim de acces (trecere-control), respectarea ordinii publice, pază integrității obiectivului și patrimoniului

2. “Beneficiarul” achită serviciile prestate de “Prestator” în modul prevăzut de prezentul Contract.
3. Regimul de intrare și cel intern al obiectivului păzit se stabilește de “Beneficiar”, iar executarea acestui regim se efectuează de către “Prestator”.

II. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

1. Să asigure serviciile stabilite în prezentul Contract potrivit obligațiilor asumate în conformitate cu prevederile Caietului de sarcini și legislația în vigoare.
2. Desemnează personal capabil să facă față oricăror situații care ar aduce atingere integrității persoanelor și bunurilor din obiectivul aflat sub pază și protecție. Nu se acceptă distribuirea în posturi a persoanelor aflate în prag de pensionare sau pensionari după vârstă, sau cu dezabilități fizice (care, prin natura situației lor, nu ar putea face față unor evenimente deosebite).
3. Să asigure agenții de pază cu mijloace speciale din dotare și uniformă de serviciu.
4. Să asigure paza și apărarea integrității tuturor bunurilor și valorilor aflate înăuntru și pe teritoriul obiectivelor.

5. Să asigure pregătirea și specializarea agenților de pază desemnați.
6. Să asigure, din partea agenților de pază, confidențialitatea informațiilor ce țin de datele cu caracter personal, secretul comercial, administrarea Societății, politicile interne, activitatea economico-financiară și alte activități, personalul, precum și a altor informații ce devin cunoscute în procesul executării Contractului, a căror divulgare/transmitere/scurgere pot afecta interesul sau imaginea "Beneficiarului", personalului "Beneficiarului" sau a vreunui partener al "Beneficiarului" (ex.: furnizor/transportator/distribuitor/consumator/etc.).
7. Să asigure executarea corectă a atribuțiilor de serviciu a agenților de pază desemnați.
8. Să asigure respectarea cerințelor minime, înaintate de "Beneficiar" față de atribuțiile, abilitățile și comportamentul agenților de pază desemnați:
 - a) Să cunoască și să respecte obligațiunile de serviciu;
 - b) Să asigure liniștea și ordinea publică în perimetrul încredințat, intervenind politicos dar ferm pentru aplanarea oricăror situații dificile apărute, luând măsuri care se impun;
 - c) Să posede un vocabular cult de comunicare și să asigure un comportament civilizat și respectuos cu personalul "Beneficiarului" și vizitatorii, etc.;
 - d) Să poarte uniformă de serviciu curată și să aibă în permanență o ținută decentă;
 - e) Să întreprindă orice procedeu de acțiune în scopul descoperirii și reținerii temporare a persoanelor suspecte de acțiuni infracționale;
 - f) Să asigure neadmiterea pătrunderii persoanelor străine pe teritoriul obiectivelor păzite și să legitimizeze persoanele străine (vizitatori) care nu dețin cartelă de acces personalizată și permite accesul în incinta obiectivelor, în conformitate cu reglementările legale/regulamentele/norme/dispozițiile interne în vigoare ale "Beneficiarului", cu însoțirea vizitatorului de către personalul responsabil din partea "Beneficiarului";
 - g) Să înregistreze în registrul de evidență toate persoanele care intră/ies pe/de pe perimetrul obiectivului încredințat;
 - h) Să anunțe, prin stație/telefon dispeceratul despre orice eveniment apărut în timpul serviciului său;
 - i) Să informeze "Beneficiarul" în mod operativ despre abaterile ce pun în pericol siguranța obiectivului păzit, săvârșite de personalul "Beneficiarului" sau alte persoane în respectivul obiectiv;
 - j) Să întreprindă măsuri primare, în caz de incendiu, după caz: de anunțare telefonică a pompierilor, de stingere, de salvare a persoanelor și bunurilor, să anunțe dispeceratul și persoana împuternicită de către "Beneficiar" pentru astfel de cazuri;
 - k) Să asigure accesul, intervenția și asistența în timp util a echipajelor specializate de intervenție a pompierilor sau altor forțe de intervenție în caz de forță majoră, în conformitate cu prevederile planului de pază, stabilite de comun acord cu "Beneficiarul";
 - l) Să păstreze secretul profesional asupra datelor și informațiilor de care au luat cunoștință cu ocazia îndeplinirii atribuțiilor de serviciu;
 - m) Să nu părăsească sub nici un motiv postul decât în condițiile strict prevăzute pentru aceasta în planul de pază;
 - n) Să nu se prezinte la serviciu în stare de ebrietate și/sau sub influența substanțelor cu efect psihotrop (inclusiv medicale), și să nu consume acestea precum și băuturile alcoolice în timpul serviciului și pauzei;
 - o) Să coopereze în permanență cu factorii desemnați de "Beneficiar" în scopul unei bune desfășurări a activității de pază;
 - p) Să raporteze "Beneficiarului" evenimentele petrecute în timpul serviciului la sfârșitul programului de lucru, precum și în timpul executării lucrului, după caz;
 - q) Să mențină în stare de curățenie perimetrul încredințat și spațiile puse la dispoziție de către "Beneficiar" pentru desfășurarea activității;
 - r) Să cunoască limba română în scopuri de interacțiune cu personalul "Beneficiarului" și vizitatorii;
 - s) Să nu intervină în birourile, lucrurile personale și inventarul de lucru ale personalului "Beneficiarului";
 - t) Să nu utilizeze echipamentele tehnice ale entității, precum calculatoarele, copiatoarele și conexiunile la internet prin fir (LAN) și/sau WiFi (WLAN).

9. Să înlocuiască, la solicitarea scrisă, argumentată a "Beneficiarului", temporar sau permanent, agenții de pază asupra cărora există bănuiele de integritate și/sau cazuri de nerespectare a cerințelor minime înaintate față de atribuțiile, abilitățile și comportamentul agenților de pază desemnați. La necesitate "Prestatorul" va efectua ancheta de serviciu în privința bănuielilor aduse agentului de pază și va adopta o decizie în acest sens, care va fi adusă la cunoștință "Beneficiarului" și agentului de pază.

III. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

1. Prezintă "Prestatorului" informația autentică privind caracteristicile obiectivului păzit.
2. Informează imediat "Prestatorul" despre modificările planificate ale regimului de lucru al obiectivului și condițiile de pază ale acestuia.
3. Aduce la cunoștință agenților de pază regulile existente la obiectivul păzit în domeniul protecției și sănătății muncii și efectuează măsurile necesare privitor la protecția și sănătatea muncii, conform specificului activității întreprinderii.
4. Asigură gratuit utilitățile, după caz, cu apă, energie electrică, energie termică și mijloace de legătură, pentru a fi folosite exclusiv în executarea serviciului de pază.
5. Asigură iluminatul de siguranță pe timp de noapte a obiectivului păzit.
6. Înlătură neajunsurile privind siguranța inginerescă a obiectivului, precum și îndeplinește alte recomandări argumentate ale "Prestatorului", orientate spre fortificarea securității obiectivului.
7. Se obligă să plătească contravaloarea serviciilor prestate în termenii și conform modului stabilit de prezentul Contract.

IV. RESPONSABILITĂȚILE PĂRȚILOR

1. "Prestatorul" poartă răspundere materială pentru daunele cauzate:
 - prin furturi, efectuate la obiectivul păzit prin spargerea încăperilor, lacătelor, sau prin alte metode în rezultatul neasigurării pazei corespunzătoare sau ca urmare a nerespectării de către "Prestator" a regimului de pază stabilit, în urma constatării vinovației acestuia;
 - prin nimicirea sau deteriorarea patrimoniului (inclusiv prin incendiere) de către persoane străine, care au pătruns în obiectivul păzit în rezultatul îndeplinirii necorespunzătoare de către "Prestator" a obligațiilor asumate conform clauzelor prezentului Contract, la constatarea vinovației acestuia;
 - de incendii sau alte cauze din vina agenților de pază.
2. Pagubele aduse "Beneficiarului" se restituie din sursele financiare ale "Prestatorului", la constatarea vinovației acestuia.
3. "Prestatorul" nu răspunde pentru:
 - bunurile materiale personale ale salariaților "Beneficiarului" lăsate în încăperi sau pe teritoriul supus pazei;
 - furtul mijloacelor bănești, ce se păstrau în afară safeurilor sau dulapurilor metalice, neîntărite de podea, în caz că întreprinde toate măsurile pentru apărarea integrității averii;
 - furtul bunurilor materiale, care au fost amplasate/amenajate în încăperi nedestinate în acest scop, iar "Prestatorul" nu a fost înștiințat despre acest fapt, pentru a întreprinde măsuri suplimentare în privința schimbării regimului, caracterului pazei ori dislocației posturilor;
 - dauna materială, cauzată de acțiuni de forță majoră.

V. RĂSPUNDEREA CONTRACTUALĂ

1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul Contract atrage răspunderea părților contractante conform prevederilor legislației în vigoare.
2. Personalul "Prestatorului" răspunde material, disciplinar, contravențional sau penal pentru faptele săvârșite pe timpul serviciului de pază.
3. "Prestatorul" răspunde direct și nemijlocit de pagubele materiale produse "Beneficiarului", percepându-se o penalitate de 0,01% din valoarea pagubei, pentru fiecare zi de întârziere, până la acoperirea integrală a acesteia.
4. Pentru plata cu întârziere a contravalorii serviciilor de pază, "Beneficiarul" datorează prestatorului penalități în cuantum de 0,01% din suma datorată pentru fiecare zi de întârziere.
5. Partea lezată ca urmare a încălcării prevederilor prezentului Contract este îndreptățită să pretindă părții în culpă daune-interese.

VI. PREȚUL CONTRACTULUI

1. Prețul lunar al prezentului Contract constituie 56 502 (cincizeci și șase mii cinci sute doi) lei, fără TVA, iar prețul anual al prezentului Contract constituie 678 024 (șase sute șaptezeci și opt mii douăzeci și patru) lei, fără TVA.
2. "Beneficiarul" achită serviciile de pază nu mai târziu de data de 10 (zece) a lunii ce urmează după luna în care au fost prestate serviciile, conform facturilor prezentate de către "Prestator".

VII. MODIFICAREA ȘI REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

1. Neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute în prezentul Contract de către una din părți, dă dreptul părții lezate de a cere rezoluțiunea Contractului de prestări servicii și de a pretinde la plata de daune-interese.
2. Contractul poate fi rezoluționat în situația în care "Beneficiarul" nu mai alocă, timp de două luni consecutiv, fondurile necesare achitării serviciilor prestate conform prezentului Contract. Rezoluțiunea își produce efectul de la expirarea termenului de 20 zile lucrătoare de la notificarea scrisă de către "Prestator".
3. În cazul rezoluțiunii contractului înainte de termen din inițiativa motivată a "Beneficiarului", acesta va înștiința "Prestatorul" cu cel puțin 2 (două) luni înainte de presupusa dată a rezoluțiunii.
4. "Prestatorul" și "Beneficiarul" vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura îndeplinirea clauzelor prezentului Contract.
5. Dacă, după 15 de zile lucrătoare de la începerea acestor tratative, "Beneficiarul" și "Prestatorul" nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.
6. Drepturile de creanță asupra prezentului Contract pot fi transmise persoanelor terțe de către o Parte numai cu acordul în scris al celeilalte Părți.

VIII. DISPOZIȚII FINALE

1. Prezentul Contract acționează pentru o perioadă stabilită din data de 01.10.2022 până la data de 30.09.2023.
2. Prezentul Contract poartă caracter confidențial, iar părțile contractante nu au dreptul de a dezvălui persoanelor terțe conținutul acestuia, cu excepția persoanelor implicate la executarea Contractului.
3. La convenirea Părților prezentul Contract poate fi modificat printr-un Acord Adițional, semnat obligatoriu de către ambele Părți contractante, în cazul modificării legislației în vigoare și alte circumstanțe independente de voința părților.
4. Contractul este întocmit în două exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte, care au aceeași putere juridică și forță obligatorie executării.

IX. ADRESA JURIDICĂ ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

Întreprinderea de Stat de Pază Paramilitară a Obiectelor Energetice „Scutul Energetic”

adresa: mun. Chișinău, str. Vasile Alecsandri, 78
IDNO: 1003600057686

IBAN: MD63EN000000022249154895

BC "Energbank" S.A., sucursala Centru

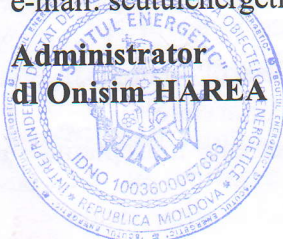
Codul băncii: ENEGMD22895

Cod TVA: 0200437

tel.: 022214185, 069879448

e-mail: scutulenergetic@mail.ru

Administrator
dl Onisim HAREA



S.A. "Furnizarea Energiei Electrice Nord"

adresa: mun. Bălți, str. Strîi, 17/A

IDNO: 1015602003305

IBAN: MD50ML000000022516211534

BC "Moldindconbank" S.A. sucursala Bălți

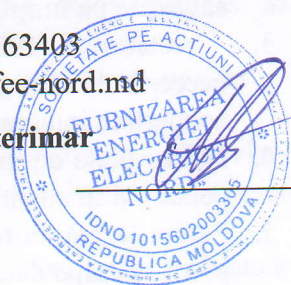
Codul băncii: MOLDMD2X321

Cod TVA: 1202778

tel.: 023164307, 062163403

e-mail: anticamera@fee-nord.md

Director General interimar
dl Viorel LARSCHI



ME 145 din 25.07.2022

CONTRACT № 145

de prestare a serviciilor de pază fizică

mun. Chișinău

„01” august 2022

Î.S. „MOLDELECTRICA” în persoana Administratorului interimar dl **Sergiu APARATU**, care activează în baza Statutului, numită în continuare „BENEFICIAR” și

Întreprinderea de Stat de Pază Paramilitară a Obiectivelor Enegetice „Scutul Energetic” în persoana Administratorului **Onisim HAREA**, care activează în baza Statutului, numită în continuare „EXECUTOR”, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract de prestări servicii de pază (numit în continuare „Contract”) ca urmare a procedurii de achiziție desfășurate, rezultatele căreia au fost consemnate în Procesului-Verbal privind rezultatele examinării ofertelor nr. 375 din 06 iulie 2022, după cum urmează:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Obiectul prezentului contract prezintă raporturile dintre părțile contractante prin care „EXECUTORUL” își asumă angajamentele pentru integritatea bunurilor materiale, asigurarea securității și ordinii publice în cadrul obiectivelor păzite ale „BENEFICIARULUI”, iar „BENEFICIARUL” dispune și se obligă să achite serviciile de pază prestate de către „EXECUTOR”.

1.2. Obiectivele „BENEFICIARULUI” sunt enumerate în ANEXA nr.1 la prezentul Contract.

2. CONDIȚII GENERALE

2.1. „EXECUTORUL” va organiza în cadrul obiectivului:

- 12 (douăsprezece) posturi de pază fizică de 24 ore cu programul de muncă al gardienilor: de luni pînă duminică între orele 08.00 și 08.00 a zilei următoare.
- 1 (un) post pază fizică de noapte cu programul de muncă al gardienilor: de luni pînă duminică între orele 20.00 și 08.00 a zilei următoare.

2.2. Teritoriul Obiectivului (perimetru) urmează să fie iluminat.

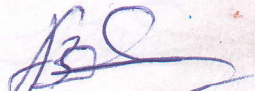
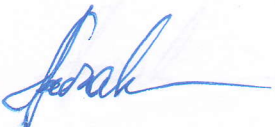
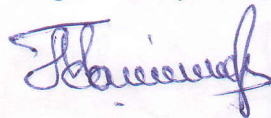
2.3. Angajații pazei Obiectivului se subordonează Managerului de Pază fizică. Managerul de Pază fizică este numit de către „EXECUTOR” și își desfășoară activitatea în cadrul Obiectivelor „BENEFICIARULUI”.

2.4. „BENEFICIARUL” urmează să organizeze și să asigure colaboratorilor de pază o încăpere reparată și iluminată, care în sezonul rece (toamnă, iarnă) să fie dotată cu dispozitive de încălzire sau să fie conectată la energie termică.

3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

3.1. „EXECUTORUL” este obligat:

3.1.1. Să stabilească sistemul și regimul de pază care ar asigura menținerea ordinii publice și integrității bunurilor materiale în cadrul obiectivului păzit.



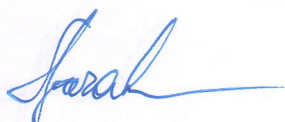
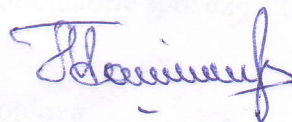
- 3.1.2. Să organizeze și să asigure în cadrul obiectivului un regim de acces controlat care să întrunească cerințele „BENEFICIARULUI”. Să nu permită intrarea și ieșirea mijloacelor de transport fără acte sau permise corespunzătoare aprobate de „BENEFICIAR”.
- 3.1.3. În timpul serviciului - să asigure ordinea publică, înregistrarea vizitatorilor, regim de acces controlat, să efectueze controale și inspectarea obiectivului, patrularea teritoriilor, reprimarea tentativelor de pătrundere a persoanelor terțe, să interacționeze cu instituțiile publice de resort (poliție, serviciul de ambulanță, serviciul pompieri), după caz.
- 3.1.4. La finele zilei de lucru – primirea la pază de la persoana responsabilă a ferestrelor, ușilor, oficiilor, depozitelor și secțiilor de producere închise și sigilate cu înscrierea mențiunilor în registrul de primire – predare a obiectului sub pază.
- 3.1.5. Să informeze în scris „BENEFICIARUL” cu privire la necesarul de activități desfășurate pentru asigurarea integrității bunurilor materiale din cadrul obiectivului păzit.
- 3.1.6. Să asigure controlul asupra executării serviciului de către angajații de pază, respectarea regulilor stabilite ale securității antiincendiară dar și intervenția promptă a unităților speciale în cazul producerii unor situații de urgență în cadrul obiectivului „BENEFICIARULUI”.
- 3.2. „BENEFICIARUL” este obligat să asigure următoarele condiții de pază:
- 3.2.1. Să instaleze la obiectele date sub pază mijloace tehnice de securitate stabilite de comun acord între părți, să asigure condiții corespunzătoare pentru păstrarea bunurilor materiale.
- 3.2.2. Să încuie ușile și porțile și să le sigileze după necesitate.
- 3.2.3. La finele zilei de lucru să predea sub paza tehnică obiectul, iar în cazul defectării sistemului de alarmă să informeze imediat „EXECUTORUL”.
- 3.2.3. Să reacționeze în timp util la informațiile „EXECUTORULUI” privind desfășurarea unor activități suplimentare menite să asigure integritatea bunurilor materiale în cadrul obiectivului.

4. VALOAREA SERVICIILOR ȘI MODUL DE PLATĂ

- 4.1. Suma totală pentru întreținerea pazei conform planului de cheltuieli pe anul 2022 Anexa nr.2 la Contract constituie **4176024,00 lei (patru milioane una sută șaptezeci și șase mii douăzeci și patru lei,00 bani)** fără TVA, la care se adaugă TVA 20% - în sumă de **835204,80 lei (opt sute treizeci și cinci mii două sute patru lei 80 bani)**.
- 4.2. Plata serviciilor se va efectua de către „BENEFICIAR” în baza facturilor fiscale emise de către „EXECUTOR”, în termen de 10 zile lucrătoare din data primirii facturii fiscale, prin transferul sumei la contul de decontare al „EXECUTORULUI”.
- 4.3. Valoarea serviciilor prestate de „EXECUTOR” poate fi modificată de comun acord al părților, în caz de modificări a legislației în vigoare, prin întocmirea în scris a unui acord adițional.
- 4.4. În cazul neachitării serviciilor în termenul prevăzut la p.4.2 din contract „BENEFICIARUL” va achita „EXECUTORULUI” penalitatea în mărime de 0.1% din costul serviciilor prestate, pentru fiecare zi de întârziere.

5. CONDIȚII ADIȚIONALE

- 5.1. Pentru executarea serviciilor de pază „BENEFICIARUL” oferă o încăpere ce se încălzește, asigură obiectul cu lumină, dispozitive de control a accesului nesancționat (sigilare, etanșare) și instalează gratii la ferestrele ce ies la un teritoriu nepăzit, întărește gardul pe întreg perimetru al obiectului, asigură serviciu telefonic de comunicare.



5.2. „BENEFICIARUL” după posibilitate și după acordul suplimentar cu „EXECUTORUL” efectuează întărirea tehnică a obiectului cu mijloace și dispozitive ce ar mări eficacitatea serviciului de pază (sistema de alarmă și anti-incendiu, supraveghere video, control acces, etc.).

6. RESPONSABILITĂȚILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

6.1. În cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a prezentului contract, „EXECUTORUL”:

- recuperează „BENEFICIARULUI” toate prejudiciile directe, legate de încălcarea condițiilor prezentului contract, ca urmare a serviciilor prestate necorespunzător (cu abateri).
- pentru executarea necorespunzătoare (cu abateri) a serviciilor de pază „EXECUTORUL” va achita „BENEFICIARULUI” penalitate în mărime de 0,1% din costul serviciilor prestate necorespunzător.
- pentru nerespectarea termenilor de prestare a serviciilor indicați în prezentul contract, „EXECUTORUL” va achita penalități în mărime de 0,1% din costul serviciilor, pentru fiecare zi de întârziere, începând cu prima zi de întârziere.

6.2. „EXECUTORUL” poartă responsabilitate patrimonială:

6.2.1. Pentru prejudiciul cauzat în cazuri de furt prin efracție a bunurilor materiale, respectiv prin forțarea și distrugerea lacătelor, geamurilor, zidurilor, prin alte metode ca urmare a lipsei unei paze adecvate sau ca urmare a neasigurării unei paze adecvate;

6.2.2. Pentru prejudiciul cauzat ca urmare a distrugerii sau deteriorării bunurilor de către terțe persoane care au pătruns ilegal în incinta obiectivului din cauza executării necorespunzătoare de către „EXECUTOR” a angajamentelor asumate prin contract.

6.2.3. Pentru daunele produse în urma incendiilor din vina angajaților „EXECUTORULUI”.

6.2.4. „EXECUTORUL” va informa imediat „BENEFICIARUL” și organele de drept despre fiecare caz de perturbare a integrității Obiectivului sau despre cauzarea prejudiciilor bunurilor (Obiectivului) și va asigura integritatea locului producerii evenimentului până la sosirea acestora. Inventarierea stocurilor de bunuri materiale urmează a fi efectuată imediat după sosirea părților la locul incidentului sau după inspecția locului incidentului de către reprezentanții organelor de drept.

6.2.5. Daunele produse din vina „EXECUTORULUI” vor fi reparate după întocmirea unui act bilateral de către părțile contractante în cazul constatării de furt, scoaterea obiectivului de sub pază sau în alte cazuri, și/sau în baza documentelor corespunzătoare emise de organele de anchetă sau instanțe de judecată care au stabilit faptul de comitere a infracțiunii sau faptul de distrugere sau deteriorare a bunurilor.

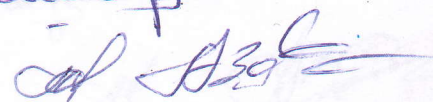
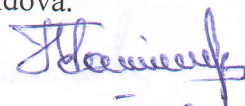
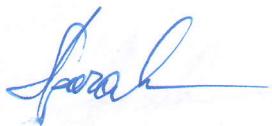
6.2.6 „EXECUTORUL” este responsabil de la recuperarea daunelor dacă acestea au fost cauzate din vina angajaților „BENEFICIARULUI”.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

7.1. Părțile contractante se obligă să depună toate eforturile pentru a soluționa litigiile (neînțelegerile) apărute în legătură cu executarea prezentului contract, pe cale amiabilă prin negocieri (corespondență).

7.2. Dacă litigiile (neînțelegerile) nu vor fi rezolvate pe cale amiabilă, acestea urmează a fi soluționate în instanța de judecată competentă din Republica Moldova în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova. Hotărîrea judecătorească este obligatorie spre executare de către părțile contractante.

7.3. Prezentul Contract este guvernat de legislația Republicii Moldova.



8. CIRCUMSTANȚE CARE JUSTIFICĂ NEEEXECUTAREA DATORITĂ UNUI IMPEDIMENT ÎN AFARA CONTROLULUI

8.1. Neexecutarea obligațiilor asumate în baza prezentului Contract, se justifică conform art. 904 CC RM, numai în cazul intervenirii unui impediment semnificativ în afara controlului Părților, care nu putea fi în mod rezonabil evitat sau depășit, sau consecințele cărora nu puteau fi în mod rezonabil evitate sau depășite.

8.2. În cazul în care impedimentul justificator este temporar, neexecutarea este justificată doar pe durata existenței impedimentului.

8.3. Partea care se confruntă cu un impediment care justifică neexecutarea, are obligația de a notifica cealaltă parte despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa în termen de cel mult 5 (cinci) zile.

8.4. Impedimentul justificator nu exonerează Părțile de plata despăgubirilor dacă impedimentul a apărut după neexecutarea obligației, cu excepția cazului când Partea respectiva nu ar fi putut, oricum, din cauza impedimentului, să beneficieze de executarea obligației.

9. TERMENUL DE VALABILITATE A CONTRACTULUI

9.1. Prezentul contract, inclusiv anexele, este întocmit prin conștientizarea deplină de către părți a obiectului contractului și substituie orice alte înțelegeri asupra acestui obiect, încheiate în scris sau verbal. Completările la prezentul acord urmează a fi consemnate în scris.

9.2. Prezentul contract intră în vigoare din „01” august 2022 și se consideră valabil până la „31” iulie 2023.

9.3. Dacă până la expirarea termenului Contractului nici una din părți nu va invoca în scris celeilalte părți despre încetarea contractului la expirarea termenului, contractul se consideră prelungit, în aceleași condiții, pentru încă un an calendaristic, dar nu mai mult de 3 ani din data semnării contractului.

10. REZILIEREA CONTRACTULUI

10.1. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral în cazul în care una dintre părțile contractante nu execută sau execută în mod necorespunzător angajamentele asumate prin prezentul contract.

10.2. Partea care a inițiat rezilierea prezentului contract va expedia la adresa celeilalte părți o notificare scrisă în acest sens cu specificarea datei, de la care ea va rezilia raporturile contractuale stabilite prin prezentul contract.

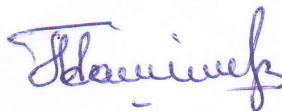
10.3. În cazul rezilierii anticipate a contractului, părțile contractante se obligă să notifice în scris despre aceasta în decurs de 90 zile. În caz de desfacere a Contractului înainte de termen și cu încălcarea termenului de notificare de 90 de zile din inițiativa „BENEFICIARULUI”, ultimul achită toate cheltuielile lucrătorului „EXECUTORULUI”, care au nimerit, în legătură cu aceasta, sub reducere, conform legislației în vigoare.

10.3. Rezilierea anticipată a prezentului contract este posibilă atât de comun acord al părților, cât și în baza unor hotărâri judecătorești corespunzătoare.

11. ALTE CLAUCZE

11.1. Modificări la prezentul contract pot fi operate prin semnarea de către părți a unor acorduri adiționale la contract.

11.2. Contractul este întocmit în două exemplare – câte unul pentru fiecare parte contractantă. Ambele exemplare au aceeași putere juridică.



11.3.În toate celelalte cazuri neprăvăzute de prezentul contract, părțile se vor conduce de prevederile legislației în vigoare a Republicii Moldova.

12.RECHEZITELE PĂRȚILOR

„BENEFICIAR”

Î.S.”MOLDELECRICA”
MD-2012 , m. Chișinău
str.Vasile Alecsandri, 78

Tel. 022 22 22 70, fax. 022 25 31 42 Tel.

c/f: 1002600004580 Cod TVA 0203943
IBAN: MD67EN000000222434279895
BC ”ENERGBANK” Sucursala Centru

Chișinău

Cod bancar: ENEGMD22895

e-mail:cancelar@moldelectrica.md

Administrator interimar



Sergiu APARATU

„EXECUTOR”

**Intreprinderea de Stat de Pază Paramilitară
a Obiectivelor Energetice”Scutul Energetic”**
MD-2012, m. Chisinău str. V. Alecsandri, 78

c/f 1003600057686

IBAN:MD63EN000000022249154895
ENEGMD22895, cod TVA 0200437
BC “Energbanc”S.A.sucurs.Centru

Chișină

e-mail: scutulenergetic@mail.ru

Tel.mob.069879448; (373 22) 21 41 85

Administrator



Onisim HAREA

L.S.

CONTRACT DE PRESTĂRI SERVICII PAZĂ FIZICĂ
Licitația nr. 12/30/24

mun. Bălți

14. 06. 2024

Întreprinderea de Stat de Pază Paramilitară a Obiectelor Energetice „Scutul Energetic”, în persoana administratorului interimar Onisim HAREA, care activează în baza Statutului, denumită în continuare „Prestator”, pe de o parte, și

S.A. „RED-Nord”, în persoana directorului general interimar Romeo LOPOTENCU, care activează în baza Statutului, denumită în continuare „Beneficiar”, pe de altă parte; iar ambele în continuare „Părți” sau individual „Parte”, au încheiat prezentul contract de prestări servicii, în continuare „Contract”, cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Prezentul contract reglementează relațiile dintre „Prestator” și „Beneficiar” în procesul prestării serviciilor de pază fizică.

II. DISPOZIȚII GENERALE

2.1. „Beneficiarul” predă, iar „Prestatorul” primește sub pază și menținerea ordinii publice obiectivele enumerate în anexele nr. 1 și 2 (Anexa nr. 1 „Specificații tehnice”, Anexa nr. 2 „Specificații de preț”) a contractului, care sunt părți integrante ale Contractului.

2.2. Paza se efectuează conform Specificațiilor tehnice și condițiilor indicate în Anexa nr. 1, care este parte integrantă a Contractului.

2.3. Regimul de trecere la obiective, inclusiv și în interiorul lor, instrucțiunile de serviciu ale posturilor de pază fizică se aprobă de către „Prestator” și se coordonează cu „Beneficiarul”.

2.4. Obiectivele cu paza fizică trebuie să fie înzestrate cu legătură telefonică, mijloace de semnalizare pază, iluminare și cu mijloace pentru combaterea incendiilor.

III. OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI

3.1. „Prestatorul” se obligă:

- a) să organizeze și să asigure paza obiectivelor „Beneficiarului”, cu respectarea condițiilor stipulate în Contract și anexele la acesta;
- b) să organizeze paza fiecărui obiectiv în strictă conformitate cu instrucțiunile specifice ale gardienilor din post, elaborate de „Prestator” pentru fiecare post de pază și coordonate cu „Beneficiarul”.

IV. OBLIGAȚIILE BENEFICIARULUI

4.1. „Beneficiarul” se obligă:

- a) să întreprindă măsuri cu privire la înzestrarea obiectivelor cu mijloace antiincendiarie și să asigure securitatea antiincendiară;
- b) să încuie ușile exterioare ale obiectivelor și încăperilor care se predau la pază gardienilor din post;
- c) să acorde gardianului din post al „Prestatorului”, fără plată, încăpere de serviciu și să asigure condiții adecvate pentru activitatea acestuia;
- e) să informeze „Prestatorul” despre toate neajunsurile și încălcările depistate în timpul serviciului, pentru a fi luate măsurile corespunzătoare;
- f) să transmită obiectivele sub pază pe întregul termen de valabilitate a Contractului.

V. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

5.1. „Prestatorul” poartă răspundere materială pentru paguba produsă în urma sustragerii bunurilor „Beneficiarului” în rezultatul neexecutării de către „Prestator” a condițiilor contractuale. Cauzele și motivele ce au contribuit la comiterea sustragerilor de către persoanele străine, care au pătruns în obiectivul păzit din vina personalului „Prestatorului”, se stabilesc de către organele de urmărire penală sau de instanța de judecată.

5.2. Despre faptul încălcării integrității încăperilor păzite, prejudiciilor cauzate sau deteriorării bunurilor, „Prestatorul” anunță organul teritorial de poliție și „Beneficiarul”. Până la sosirea reprezentantului organelor de poliție, „Prestatorul” ia măsuri cu privire la păstrarea (inviolabilitatea) locului unde a avut loc incidentul. Persoanele de răspundere ale „Prestatorului” sunt obligate să participe la determinarea mărimii acestui prejudiciu (determinarea cuantumului prejudiciului cauzat Beneficiarului se efectuează de către o comisie mixtă formată din

reprezentanții părților contractante). Mărimea prejudiciului trebuie să fie confirmată prin acte contabile eliberate de către „Beneficiar”.

5.3. Compensarea prejudiciului cauzat „Beneficiarului” din vina „Prestatorului” se efectuează în baza hotărârii organului de urmărire penală sau instanței de judecată.

5.4. În caz dacă „Beneficiarului” i se restituie bunurile materiale sustrate, prezența reprezentantului „Prestatorului” este obligatorie. Valoarea bunurilor materiale restituite se exclude din suma totală a prejudiciului cauzat, iar suma plătită anterior pentru aceste bunuri se restituie „Prestatorului”. Dacă o parte din bunurile materiale restituite va fi de calitate inferioară, despre aceasta se întocmește un act cu participarea reprezentanților ambelor părți și persoanelor competente pentru a determina procentul de uzură sau costul acestora. În acest caz, „Prestatorul” compensează „Beneficiarului” numai diferența.

5.5. „Prestatorul” nu poartă răspundere materială pentru prejudiciul cauzat prin:

- a) sustragerea mijloacelor bănești și obiectelor de valoare în cazul când mijloacele bănești, bijuteriile nu s-au păstrat în safeul instalat (fixat) temeinic pe structurile de consolidare a podelei și (sau) pereților cu buloane metalice;
- b) sustragerea bunurilor personale ale salariaților „Beneficiarului”;
- c) sustragerea bunurilor materiale de valoare, dacă „Beneficiarul” n-a predat obiectivul la pază în modul stabilit;
- d) sustragerea săvârșită de către salariații „Beneficiarului”;
- e) sustragerea bunurilor materiale, care au fost plasate în încăperi neprevăzute pentru păstrarea lor și n-a fost înștiințat „Prestatorul” pentru a fi luate măsuri suplimentare în privința schimbării caracterului pazei sau a dislocării posturilor.

VI. DREPTURILE PRESTATORULUI

6.1. „Prestatorul” are dreptul de a suspenda prestarea serviciilor până la lichidarea încălcărilor condițiilor contractuale, informând în scris cu un preaviz de 30 zile, în caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare de către „Beneficiar” a prevederilor prezentului Contract.

6.2. „Prestatorul” are dreptul de a suspenda acțiunea contractului, fără preaviz, în cazul în care „Beneficiarul” nu respectă prevederile pct. 9.1 sau pct. 9.2 ale prezentului Contract.

VII. DREPTURILE BENEFICIARULUI

7.1. Să rezoluționeze contractul până la expirarea termenului, informând în scris „Prestatorul” cu un preaviz de 30 zile.

7.2. Să ceară de la „Prestator” executarea corespunzătoare a clauzelor contractuale.

VIII. IMPEDIMENTUL JUSTIFICATOR DE NEEEXECUTARE A OBLIGAȚIEI

8.1. Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neexecutarea totală sau parțială a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă situația respectivă este în afara controlului părților și dacă aceasta nu li se putea cere în mod rezonabil să evite sau să depășească impedimentul ori consecințele acestuia.

8.2. Partea care invocă neexecutarea are obligația de a asigura ca cealaltă parte să primească notificare despre impediment și efectele lui asupra capacității de a executa, într-un termen rezonabil după ce prima parte a cunoscut sau trebuia să cunoască aceste circumstanțe. Partea informată despre neexecutare are dreptul la despăgubiri pentru orice prejudiciu rezultat din neprimirea respectivei notificări.

8.3. Impedimentul justificator nu exonerează partea care invocă neexecutarea de plata despăgubirilor, dacă impedimentul a apărut după neexecutarea obligației, cu excepția cazului când cealaltă parte nu ar fi putut, oricum, din cauza impedimentului, să beneficieze de executarea obligației.

IX. VALOAREA CONTRACTULUI ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

9.1 „Beneficiarul” se obligă să achite „Prestatorului” pentru serviciile prestate suma indicată în Anexa nr. 2 la contract „Specificații de preț”. Valoarea totală a contractului constituie 6 962 400 (șase milioane nouă sute șaiszeci și două mii patru sute) lei, fără TVA.

9.2 Plata pentru serviciile prestate se efectuează lunar, în baza facturilor prezentate de către „Prestator”, până la data de 20 a următoarei luni.

9.3 În cazul neexecutării sau executării cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, partea în culpă se obligă să plătească celeilalte părți penalități în mărime de 0,1% din valoarea angajamentului neexecutat pentru fiecare zi de întârziere.

X. PROCEDURA EXAMINĂRII LITIGIILOR

10.1 Litigiile apărute în temeiul prezentului Contract urmează să fie soluționate de părți pe cale amiabilă, iar în caz de neînțelegere – în instanțele judecătorești competente, în conformitate cu legislația în vigoare.

XI. TERMENUL ȘI REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

11.1 Prezentul contract intră în vigoare la data de 01 iulie 2024, ora 00:00 și este valabil până la data de 30 iunie 2025, ora 00:00.

11.2 Clauzele prezentului Contract pot fi modificate doar prin acordul în scris al ambelor părți, care va fi parte integrantă a prezentului Contract.

11.3 Contractul poate fi rezoluționat în condițiile prevăzute în Codul civil, cu respectarea unui termen de preaviz de 30 zile.

11.4 În cazul modificării legislației în vigoare și alte circumstanțe independente de voința părților prezentul Contract va fi modificat printr-un acord adițional, semnat obligatoriu de către ambele Părți contractante. Partea inițiatoare a modificării Contractului este obligată să argumenteze propunerea de modificare a Contractului, prezentând dacă este cazul, probele necesare.

11.5 Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare din părți, având aceeași forță juridică.

XII. RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

„PRESTATOR”

Î.S. „Scutul Energetic”

mun. Chișinău, str. Vadul lui Vodă, 100

Cod fiscal: 1003600057686

BC „MAIB” S.A. suc. Ștefan cel Mare, Chișinău

IBAN: MD53AG000000022515780666

Codul băncii: AGRNMD2X885

Cod TVA:

tel. 0-22-214185

Administrator

Onisim HAREA

„BENEFICIAR”

S.A. „RED-Nord”

mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare, 180/A

Cod fiscal: 1003602006563

B.C. „Victoriabank” S.A. suc. nr.1 Bălți

IBAN: MD70VI222400001171264MDL

Codul băncii: VICBMD2X740

Cod TVA 1200555

tel. 231 53100

Director general interimar

Romeo LOPOTENCU

Digitally signed by Harea Onisim
Date: 2024.06.14 10:33:30 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Lopotencu Romeo
Date: 2024.06.13 14:58:47 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Digitally signed by Corbu Viorel
Date: 2024.06.13 08:28:30 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Dumitru Costas
cn=Dumitru Costas, c=MD, o=SA
RED-Nord, ou=O. Central
Jurisconsult Achizitii
email=Dumitru.Costas@rednord.md
2024.06.13 08:23:16 +03'00'



Sergiu Boca
cn=Sergiu Boca, c=MD, o=SA
RED-Nord, ou=O. Central
Jurisconsult coordonator s. Juridic
email=serghai.boca@rednord.md
2024.06.12 13:45:54 +03'00'