

CONTRACT DE ANTREPRIZA Nr. 1
încheiat astăzi, la data de 23.02.2022, în or. Florești, între:

SRL "Flerixon", cu sediul în or. Florești, str. Pietii, nr. 1, cod fiscal 1003607002803, reprezentată în baza statutului, prin Director - Vasile Usurelu și denumită în cele ce urmează Antreprenor, pe de o parte și

SRL "Centaurus" cu sediul în or. Florești, str. S. Ciobanu nr. 1/A, cod fiscal 1003607014624, reprezentată, în baza statutului, prin Director - Tamara Cebotaru și denumită în cele ce urmează Beneficiar, pe de alta parte,

și ambele denumite în continuare Părți, au convenit să încheie prezentul contract de antrepriză cu respectarea următoarelor clauze:

1. OBIECTUL CONTRACTULUI ȘI TERMENUL DE EXECUTARE

- a) Antreprenorul se obligă să execute lucrări de construcție a obiectivului: **Centrul comercial din or. Florești, str. 31 August 1989, nr. 43/A**, în conformitate cu devizul nr. 90 în sumă de 7260967,56 (șapte milioane două sute șaiszeci mii nouă sute șaiszeci și șapte) lei, ce este aprobat de Beneficiar, face parte și este anexat la prezentul contract.
- a) Termenul de executare a lucrărilor este de 2 ani și va începe să curgă din ziua semnării prezentului contract.

2. COSTUL LUCRĂRILOR ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

- b) Costul lucrărilor este de 7260967,56 (șapte milioane două sute șaiszeci mii nouă sute șaiszeci și șapte) lei.
- c) Costul lucrărilor va fi achitat după cum urmează:
 30% - în avans, la începerea lucrărilor;
 70% - oricând, dar nu mai târziu de 10 zile calendaristice de la semnarea actelor de predare-primire a lucrărilor;
- d) Costul lucrărilor poate fi modificat în perioada de executare a lucrărilor, cu acordul ambelor părți, în cazul schimbării volumului lucrărilor ce urmează a fi executate sau a majorării/micșorării semnificative a prețului la materialele de construcții pe piața Republicii Moldova. Modificarea volumului sau a costului lucrărilor se va face prin semnarea unui acord adițional și a unui deviz privind modificările efectuate.

3. Drepturile și obligațiile Antreprenorului

- a) Să execute lucrările de calitate corespunzătoare;
- b) Să execute lucrările în termenul indicat la pct. 1 lit. b) al prezentului contract.
- c) Să respecte în timpul executării Lucrărilor toate normele tehnice, legea privind calitatea în construcții, standardele și normele tehnice stabilite de legislația în vigoare, normele securității muncii, de protecție a mediului ambiant
- d) Să înlăture orice neajunsuri, defecte în efectuarea lucrărilor, în termen de 10 zile;
- e) Angajații Antreprenorului vor primi acces la locul de munca și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea lucrărilor indicate la pct. 1 lit. a) al prezentului contract.
- f) Să primească în avans 30% din costul lucrărilor conform Devizului local nr. 90 în sumă de 7260967,56 lei (Notă: valoarea totală a Devizului poate suferi modificări în conformitate cu prevederile pct. 2 lit. c) al prezentului contract).
- g) Să primească retribuția/contravaloarea conform actului de predare, procesului-verbal de executare a lucrărilor și devizului local pentru etapa lucrărilor executate.

4. Drepturile și obligațiile Beneficiarului:

- a) Să achite costul lucrărilor în avans în mărime de 30% din costul lucrărilor conform Devizului local nr. 90 în sumă de 7260967,56 lei (Notă: valoarea totală a Devizului poate suferi modificări în conformitate cu prevederile pct. 2 lit. c) al prezentului contract).

- b) Să achite costul lucrărilor conform conform Procesului-verbal de executare a lucrărilor, a actului de predare a lucrărilor pe etape (la solicitarea Antreprenorului) și a devizului de cheltuieli pentru lucrările deja executate.
- c) Beneficiarul va asigura supravegherea și paza materialelor, utilajelor de construcții și obiectivelor cu caracter provizoriu, organizare pe santier, pentru executarea lucrărilor și a utilităților necesare execuției.
- d) În orice timp să verifice progresul și calitatea lucrărilor efectuate de către Antreprenor.

5. RECEPȚIONAREA LUCRĂRILOR

- a) Recepția lucrărilor se va efectua în baza actului de predare-primire a lucrărilor semnat de Beneficiar sau împuternicitul acestuia și de reprezentantul Antreprenorului, în ziua stabilită de comun acord de părți. Termenul maxim acordat pentru recepție este de 2 zile lucrătoare de la comunicare.
- b) Din momentul semnării actului de predare-primire a lucrărilor pe etape, riscurile lucrului și ale contractului (calamitate, distrugeri, accidente) trec asupra Beneficiarului – dacă se va stabili că accidentele s-au produs din vina Beneficiarului sau a forței majore.
- c) În cazul depistării, la recepționarea lucrărilor, cărorva vicii ascunse ale lucrării, Beneficiarul se va adresa Antreprenorului, stabilindu-se un termen de 10 zile lucrătoare pentru înlăturarea acestora.

6. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

- a) Pentru încălcarea termenelor de executare a obligațiilor prevăzute în prezentul contract părțile poartă răspundere în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

7. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

- a) Orice neînțelegere sau dispută care poate apărea între Părți în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea Contractului se rezolvă pe calea negocierilor.
- b) Pretențiile referitoare la calitatea lucrărilor executate vor fi înaintate doar după examinarea acestora în prezența ambelor părți de o instituție neutră, licențiată în domeniu, care să ateste pretențiile înaintate printr-un certificat corespunzător (raport, expertiză).
- c) În cazul în care Părțile nu reușesc să rezolve pe cale amiabilă o divergență contractuală, ele vor soluționa litigiul prin Camera de Comerț și Industrie a Republicii Moldova în conformitate cu Regulamentul acestei Curți. Hotărîrea arbitrală este definitivă și obligatorie.

8. CIRCUMSTANȚELE DE EXONERARE DE LA RĂSPUNDERE

- a) Partea este exonerată de la răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau totală a angajamentelor asumate prin prezentul contract în cazul în care acest lucru s-a întâmplat din cauza unor situații de forță majoră, intervenite după semnarea prezentului Contract. Prin situații de force-majore se au în vedere circumstanțe excepționale și care nu pot fi preîntâmpinate în condițiile create. În calitate de situații de force-major sunt considerate grevele, inundațiile, incendiile, epidemiile, cutremurele de pământ și alte calamități naturale, războaiele, acțiunile armate.

b) ASIGURAREA CONFIDENȚIALITĂȚII

- a) Toate informațiile conținute în prezentul contract și cele legate de executarea acestuia reprezintă informații confidențiale și nu pot fi divulgate terților decât cu acordul prealabil al celeilalte Părți.

10. DISPOZIȚII FINALE

- a) Prezentul Contract intră în vigoare din momentul semnării și acționează până la îndeplinirea tuturor obligațiilor asumate conform acestuia de către Părți.
- b) Completările și modificările la prezentul contract pot fi introduse cu acordul scris al ambelor Părți și vor constitui parte integrantă a acestuia.

- c) Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară încheierii lui.

11. ADRESELE, RECHIZITELE BANCARE ȘI SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

SRL „Centaurus”

MD 5001, or. Florești, str. S. Ciobanu nr. 1A,
c/f 1003607014624
cod TVA 5900068,
IBAN: MD58FT222491000000014498,
Cod bancar: FTMDMD2X401
tel. (0250)- 2-21-00

Director Tamara CEBOTARU



SRL "Flerixon"

MD 5001, or. Florești, str. Pieții nr. 1,
c/f 1003607002803 /cod TVA 5900170
BC "Moldindconbank" SA fil. Florești,
MOLDMD2X
IBAN: MD86ML0000000222494100114
tel. (0250)-2-55-55
e-mail: flerixon@gmail.com

Director Vasile UȘURELU

L.Ș.



Anexă: Deviză nr. 90 pentru obiectivul: executarea lucrărilor de construcție a Centrului comercial din or. Florești, str. 31 August 1989, nr. 43/A.

Antreprenor SRL " Flerixon" or. Floresti
(denumirea)

Investitor SRL "Centaurus" or. Floresti
(denumirea)

Obiect **Centrul Comercial str. 31 august
1989 nr.43/A or. Floresti**

Valoarea lucrarilor executate **461 675,56 lei**

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe an 20

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructii				
		1.1. Fundatie				
		1.1.1. Executarea fundatiil FL-1: FL-22.				
1	CB03A	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	86,100	199,39 115,27	17 167,09 9 925,02
2	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 A-III d-12mm; fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	428,300	21,71 5,82	9 298,45 2 492,07
3	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 A-III d-18mm, fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	1 476,200	21,71 5,82	32 048,37 8 589,03
4	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 A-III d-20mm, fasonate in ateliere de santier si montate cu	kg	609,700	21,71 5,82	13 236,47 3 547,25

1	2	3	4	5	6	7
		diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere				
5	CC01E	Armături din otel beton OB 37 A-I d-8mm, fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	282,000	23,25 7,35	6 555,49 2 074,03
6	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa B-15	m3	35,500	2 049,02 422,67	72 740,19 15 004,87
		Total capitol: Inclusiv salariu				151 046,06 41 632,27
		1.1.2. Fundatii. Strat de egalizare.				
7	CA03A2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 5/4 (Bc 5/B 75)	m3	9,000	1 481,71 565,39	13 335,35 5 088,49
		Total capitol: Inclusiv salariu				13 335,35 5 088,49
		1.1.3. Stilpi monoliti ST5 - ST17				
8	CB03F	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm din fanera laminata, pentru turnarea betonului in stilpi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv	m2	26,000	233,15 137,23	6 061,91 3 568,00
9	CC02D	Armături din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor 16 mm AIII, pentru stilpi, exclusiv	kg	98,200	19,00 3,62	1 865,66 355,76

1	2	3	4	5	6	7
		constructiile executate cu cofraje glisante				
10	CC02D	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor 20 mm A-III, pentru stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	1 313,600	19,00 3,62	24 955,86 4 759,26
11	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor 6 mm A-I, pentru stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	42,100	21,41 6,04	901,53 254,28
12	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor 8 mm A-I, pentru stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	162,440	21,41 6,04	3 478,30 980,80
13	CA04F	Beton turnat in stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice beton B-15 (ST4 - ST21)	m3	2,450	2 250,36 581,78	5 513,39 1 425,36
		Total capitol: Inclusiv salariu				42 776,65 11 343,46
		1.1.4. Pereti exteriori				
14	CB03D	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in pereti la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, sprijinirile fiind incluse	m2	150,400	178,80 104,30	26 891,16 15 686,40
15	CC03B	Montare plase sudate la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la pereti subslului, cu greutatea plaselor peste 3 kg/mp A-III d-10mm	kg	1 106,250	20,13 3,84	22 270,14 4 250,70
16	CA03F	Beton simplu turnat cu	m3	20,700	2 049,24	42 419,20

1	2	3	4	5	6	7
		mijloace clasice in pereti, 300mm, B-12,5 M-150			422,67	8 749,33
		Total capitol: Inclusiv salariu				91 580,50 28 686,43
		Total capitol: Inclusiv salariu				298 738,56 86 750,65
		<i>Total</i>	lei			298 738,56
		<i>Fond social si asigurari medicale</i>	24,00 %			20 820,16
		<i>Transportarea materialelor</i>	7,50 %			14 959,70
		<i>Cheltuieli directe</i>	100,00 +			334 518,42
		<i>Cheltuieli de regie</i>	8,50 %			28 434,07
		<i>Total:</i>	100,00 +			362 952,49
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6,00 %			21 777,15
		<i>Total:</i>	100,00 +			384 729,64
		<i>TVA</i>	20,00 %			76 945,92
		Total capitol: Inclusiv salariu				461 675,56 86 750,65
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				461 675,56 86 750,65

INTOCMIT:

APROBAT:

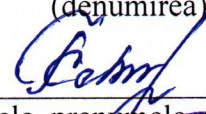
Antreprenor general (subantreprenor)
SRL " Flerixon" or. Floresti

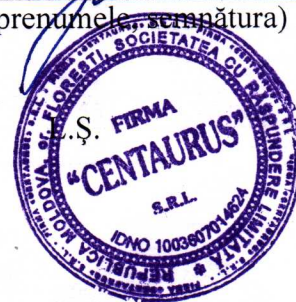
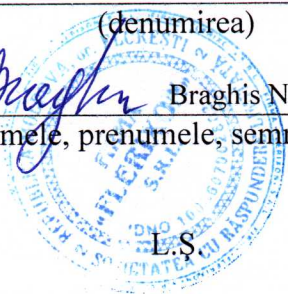
Investitor
SRL "Centaurus" or. Floresti

(denumirea)

(denumirea)

 Braghis N.
(funcția, numele, prenumele, semnătura)


(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Antreprenor SRL " Flerixon" or. Floresti
(denumirea)

Investitor SRL "Centaurus" or. Floresti
(denumirea)

Obiect **Centrul Comercial str. 31 august
1989 nr.43/A or. Floresti**

Valoarea lucrarilor executate **638 324,84 lei**

Proces - verbal 3
de receptie a lucrarilor executate
pe Mai an 2022

Nr ert.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructii 1.1. Fundatie 1.1.1. Lucrari de terasament				
1	TsI50E	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 5 km	t	456,000	37,10 0,00	16 919,00 0,00
2	TsI50A1	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanța de 1 km (de la constructie in rezerv)	t	1 700,000	17,50 0,00	29 750,00 0,00
3	TsI50A1	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanța de 1 km (din rezerv la constructie)	t	1 700,000	17,50 0,00	29 750,00 0,00
4	TsD17A	Umpluturi compactate la profilul taluzului, pe o grosime medie de 0,50 m, executate manual, simultan cu executia mecanizata a corpului rambleului, cu pamint necoeziv	m3	1 000,000	222,07 219,57	222 069,28 219 569,28
5	TsD05B	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint coeziv	100 m3	10,000	1 769,83 968,28	17 698,34 9 682,84
		Total capitol: Inclusiv salariu				316 186,62 229 252,12
		1.1.2. Pandus de intrarea in groapa de fundatie				

6	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II	100 m3	0,225	2 513,78 0,00	565,60 0,00
7	TsC03F1	Incarcarea mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, pamint cu umiditate naturala, in autovehicule teren catg. II	100 m3	1,240	1 260,00 0,00	1 562,40 0,00
8	TsI50A1	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 5 t la distanta de 1 km (din rezerv la constructie)	t	167,500	17,51 0,00	2 933,00 0,00
9	TsE04A	Nivelarea terenului natural si a platformelor de terasamente cu buldozer pe tractor pe senile 65-80 CP, prin taierea damburilor si impingerea in goluri a pamintului sapat, teren catg. I si II	100 m2	0,700	72,00 0,00	50,40 0,00
10	TsD05B	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executandu-se din pamint coeziv	100 m3	1,240	1 769,46 968,13	2 194,13 1 200,48
11	DA11C	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere manuala, executat fara impanare si fara innorire	m3	17,000	608,53 153,71	10 345,00 2 613,15
12	TsC03F1	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, (la demolarea pandusului), in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. II	100 m3	1,240	2 520,00 0,00	3 124,80 0,00
		Total capitol: Inclusiv salariu				20 775,33 3 813,63
		1.1.3. Executarea fundatiilor F-1.				
13	CB03A	Cofraie din nanouri	m2	16.000	178,25	2 852,05

		refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile			115,28	1 844,54
14	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 A-III d-20mm, fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	140,000	23,42 5,82	3 279,22 814,74
15	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 A-III d-16mm, fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	360,000	23,42 5,82	8 432,03 2 094,79
16	CC01E	Armaturi din otel beton OB 37 A-I d-8mm, fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	37,600	24,95 7,35	938,19 276,19
17	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa B-15	m3	8,000	2 308,51 422,65	18 468,12 3 381,18
		Total capitol: Inclusiv salariu				33 969,61 8 411,44
		1.1.4. Executarea fundatiil FL-1: FL-22.				
18	CB03A	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	22,000	203,36 115,27	4 473,96 2 535,89
19	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 A-III d-12mm; fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8	kg	272,300	23,42 5,82	6 377,86 1 584,50

		mm inclusiv in fundatii continue si radiere				
20	CC01F	Armături din otel beton OB 37 A-III d-18mm, fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	720,960	23,42 5,82	16 886,67 4 195,34
		Total capitol: Inclusiv salariu				27 738,49 8 315,73
		Total capitol: Inclusiv salariu				398 670,05 249 792,92
		<i>Total</i>	lei			398 670,05
		<i>Fond social si asigurari medicale</i>	24,00 %			59 950,30
		<i>Transportarea materialelor</i>	7,50 %			3 893,67
		<i>Cheltuieli directe</i>	100,00 +			462 514,02
		<i>Cheltuieli de regie</i>	8,50 %			39 313,69
		<i>Total:</i>	100,00 +			501 827,71
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6,00 %			30 109,66
		<i>Total:</i>	100,00 +			531 937,37
		<i>TVA</i>	20,00 %			106 387,47
		Total capitol: Inclusiv salariu				638 324,84 249 792,92
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				638 324,84 249 792,92

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL "Flerixon" or. Floresti

(denumirea)

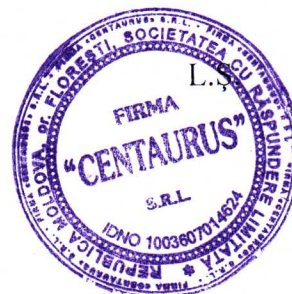
Braghis N.
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Investitor
SRL "Centaurus" or. Floresti

(denumirea)

T. Ceboaru
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Antreprenor SRL "Flerixon" or. Floresti
(denumirea)

Investitor SRL "Centaurus" or. Floresti
(denumirea)

Obiect **Centrul Comercial str. 31 august
1989 nr.43/A or. Floresti**

Valoarea lucrarilor executate 524 085,97 lei ^{524 078,42}

Proces - verbal nr 5
de receptie a lucrarilor executate
pe octombrie an 2022

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructii				
		1.1. Fundatie				
		1.1.1. Executarea fundatii FL-1: FL-22.				
1	CB03A	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm pentru turnarea betonului in cuzineti, fundatii pahar si fundatii de utilaje inclusiv sprijinirile	m2	66,100	195,05 113,65	12 893,12 7 511,94
2	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 A-III d-12mm; fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	156,000	21,63 5,74	3 373,99 894,88
3	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 A-III d-18mm, fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	492,200	21,63 5,74	^{10640,60} 10 644,81 2 823,04
4	CC01F	Armaturi din otel beton OB 37 A-III d-20mm, fasonate in ateliere de santier si montate cu	kg	203,700	21,63 5,74	4 405,96 1 168,77

1	2	3	4	5	6	7
		diametrul barelor peste 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere				
5	CC01E	Armaturi din otel beton OB 37 A-I d-8mm, fasonate in ateliere de santier si montate cu diametrul barelor 8 mm inclusiv in fundatii continue si radiere	kg	283,000	23,14 7,25	6 549,40 2 052,12
6	CA03F	Beton simplu turnat cu mijloace clasice, in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conform. art. CA01, turnare cu mijloace clasice, beton simplu clasa B-15	m3	11,110	2 130,08 416,65	23 665,14 4 628,94
		Total capitol: Inclusiv salariu				61 532,42 19 079,69
		1.1.2. Fundatii. Strat de egalizare.				
7	CA03A2	Beton turnat in fundatii, socluri, ziduri de sprijin, pereti sub cota zero, preparat cu betoniera pe santier si turnarea cu mijloace clasice beton simplu clasa C 5/4 (Bc 5/B 75)	m3	4,500	1 473,04 557,38	6 628,69 2 508,21
		Total capitol: Inclusiv salariu				6 628,69 2 508,21
		1.1.3. Stilpi monoliti ST5 - ST17				
8	CB03F	Cofraje din panouri re folosibile, cu placaj de 15 mm din fanera laminata, pentru turnarea betonului in stilpi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv	m2	24,600	226,05 135,27	5 560,74 3 327,56
9	CC02D	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor 16 mm AIII, pentru stilpi, exclusiv	kg	10,100	18,97 3,60	191,58 36,33

1	2	3	4	5	6	7
		constructiile executate cu cofraje glisante				
10	CC02D	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor 18 mm A-III, pentru stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	80,500	18,95 3,57	1 525,37 287,72
11	CC02D	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor 20 mm A-III, pentru stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	549,600	18,95 3,57	10 412,85 1 962,75
12	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor 8 mm A-I, pentru stilpi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	91,060	21,33 5,95	1 942,10 542,00
13	CA04F	Beton turnat in stilpi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice beton B-15 (ST4 - ST21)	m3	5,210	2 327,29 573,61	12 125,16 2 988,51
		Total capitol: Inclusiv salariu				31 757,80 9 144,87
		1.1.4. Grinzi monolite 3 - 61				
14	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm din fanera laminata, pentru turnarea betonului in grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv	m2	253,500	187,27 108,23	47 473,13 27 435,78
15	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor 6 mm A-I, pentru grinzi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	255,100	21,33 5,95	5 440,96 1 518,76

1	2	3	4	5	6	7
16	CC02C	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în atelier de santier, cu diametrul barelor 8 mm A-I, pentru grinzi, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	1 009,200	21,33 5,95	21 523,47 6 007,02
17	CC02D	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în atelier de santier, cu diametrul barelor 16 mm A-III, pentru grinzi, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	1 366,400	18,95 3,57	25 888,74 4 880,34
18	CC02D	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în atelier de santier, cu diametrul barelor 18 mm A-III, pentru grinzi, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	862,200	18,95 3,57	16 335,87 3 079,62
19	CC02D	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în atelier de santier, cu diametrul barelor 20 mm A-III, pentru grinzi, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	2 532,200	18,95 3,57	47 976,47 9 043,97
20	CC02D	Armături din oțel beton OB 37 fasonate în atelier de santier, cu diametrul barelor 22 mm A-III, pentru grinzi, exclusiv construcțiile executate cu cofraje glisante	kg	2 834,800	18,95 3,57	53 709,57 10 124,52
21	CA04F	Beton turnat în grinzi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 și turnarea cu mijloace clasice beton B-15 (3 - 61)	m3	2,020	2 326,62 573,75	4 699,77 1 158,97
22	CB11A	Sustineri cu popi extensibili de inventar, folosite pentru montare la grinzi monolite cu planșee prefabricate	buc	250,000	58,22 48,70	14 556,06 12 176,06

1	2	3	4	5	6	7
		Total capitol: Inclusiv salariu				237 604,04 75 425,04
		Total capitol: Inclusiv salariu				337 522,95 106 157,81
		<i>Total</i>	lei			337 522,95
		<i>Fond social si asigurari medicale</i>	24,00 %			25 477,87
		<i>Transportarea materialelor</i>	7,50 %			16 738,60
		<i>Cheltuieli directe</i>	100,00 +			379 739,42
		<i>Cheltuieli de regie</i>	8,50 %			32 277,85
		<i>Total:</i>	100,00 +			412 017,27
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6,00 %			24 721,04
		<i>Total:</i>	100,00 +			436 738,31
		<i>TVA</i>	20,00 %			87 347,66
		Total capitol: Inclusiv salariu				524 085,97 106 157,81
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				524 085,97 106 157,81

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL "Flerixon" or. Floresti

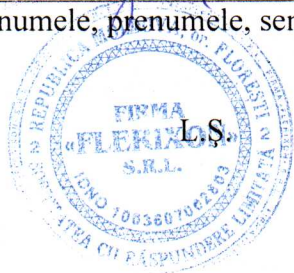
Investitor
SRL "Centaurus" or. Floresti

(denumirea)

(denumirea)

 Braghis N.
(funcția, numele, prenumele, semnătura)


(funcția, numele, prenumele, semnătura)



Antreprenor SRL " Flerixon" or. Floresti
(denumirea)

Investitor SRL "Centaurus" or. Floresti
(denumirea)

Obiect **Centrul Comercial str. 31 august
1989 nr.43/A or. Floresti**

Valoarea lucrarilor executate **668 213,46 lei**

Proces - verbal
de receptie a lucrarilor executate
pe *martie* an 20*23*

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de constructii Коэффициент к трудозатратам=1,360 1.1. Parter si etaj 1.1.1. Balcon la cota: 3.5 cota:7.0				
1	CB03E	Cofraje din panouri refolosibile, cu placaj de 15 mm din fanera laminata, pentru turnarea betonului in placi si grinzi la constructii cu inaltimea pina la 20 m inclusiv, exclusiv sustinerile	m2	24,800	199,25 78,42	4 941,33 1 944,87
2	CC02D	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor 22 mm A-III, pentru grinzi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	585,000	17,96 2,59	10 507,88 1 513,58
3	CC02C	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor 8 mm A-I, pentru grinzi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	39,000	19,69 4,32	767,92 168,37
4	CC02D	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor 12 mm A-III,	kg	1 250,000	17,96 2,59	22 453,48 3 234,73

1	2	3	4	5	6	7
		pentru scari si podeste, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante				
5	CC02F	Armaturi din otel beton OB 37 fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor 10mm A-III, pentru placi, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	879,000	18,12 1,88	15 929,48 1 654,27
6	CA04F	Beton turnat in placi si grinzi monolit, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice beton B- 15 Cota 3.600	m3	3,400	2 169,26 415,66	7 375,49 1 413,24
		Total capitol: Inclusiv salariu				61 975,58 9 929,06
		1.1.2. Parapet				
7	IzF13F	Termoizolare parapetiului cu placi din polisteren de 125 x 50 cm, in grosime de 3 cm,	m2	112,750	208,18 76,80	23 471,85 8 659,38
8	CE05A1	Invelitori din tabla plana zincata sau tabla plana protejata anticoroziv, fixata cu agrafe, executata cu incheeturi duble in ambele sensuri, executate pe suprafete mai mici sau egale cu 40 mp cu foi din tabla de 0,4 mm grosime, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc (captusirea parapetrului).	m2	48,100	454,89 106,68	21 880,00 5 131,17
		Total capitol: Inclusiv salariu				45 351,85 13 790,55
		1.1.3. Timplarie				
		1.1.3.1. Ferestre - Vitralii				
9	CK23C	Ferestre din mase plastice cu unul sau mai multe canaturi la constructii cu inaltimi pina la 35 m inclusiv, avind suprafata	m2	186,080	1 709,44 43,91	318 092,07 8 171,58

1	2	3	4	5	6	7
		tocului peste 2,5 mp (3,100x5,200=16,120mm) 8buc				
		Total capitol: Inclusiv salariu				318 092,07 8 171,58
		1.1.3.2. Usi - P+ E				
10	CK25E	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului intre 7 si 15 mp inclusiv	m2	40,660	1 757,72 61,16	71 468,80 2 486,88
		Total capitol: Inclusiv salariu				71 468,80 2 486,88
		Total capitol: Inclusiv salariu				389 560,87 10 658,46
		1.1.4. Acoperis.				
11	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv cu d-100mm	m	30,000	235,61 27,45	7 068,44 823,38
		Total capitol: Inclusiv salariu				7 068,44 823,38
		1.1.5. Pereu				
12	TsA02B	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la pereu, in pamint necoeziv sau slab coeziv adincime < 0,75 m teren mijlociu	m3	18,500	93,32 93,32	1 726,34 1 726,34
13	DA18A	Executarea stratului suport din agregate in amestecuri optimale, executat cu asternere manuala pentru pereu.	m3	9,250	383,18 161,51	3 544,37 1 493,97
14	CE13A	Strat hidroizolant din membrane bituminoase modificate lipite-cu flacara in sistem monostrat pe	m2	48,000	95,49 37,63	4 583,52 1 806,48

1	2	3	4	5	6	7
		suprafata orizontale montate pe suport continuu				
15	CA04F	Beton turnat in constructia pereului, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa conf. art. CA01 si turnarea cu mijloace clasice B-15	m3	9,250	2 169,98 415,59	20 072,30 3 844,20
		Total capitol: Inclusiv salariu				29 926,53 8 870,99
		Total capitol: Inclusiv salariu				533 883,27 44 072,44
		<i>Total</i>	lei			533 883,27
		<i>Fond social si asigurari medicale</i>	24,00 %			10 577,39
		<i>Transportarea materialelor</i>	7,50 %			36 544,00
		<i>Cheltuieli directe</i>	100,00 +			581 004,66
		<i>Cheltuieli de regie</i>	8,50 %			49 385,40
		<i>Total:</i>	100,00 +			630 390,06
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6,00 %			37 823,40
		<i>Total:</i>	100,00 +			668 213,46
		Total capitol: Inclusiv salariu				668 213,46 44 072,44
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				668 213,46 44 072,44

INTOCMIT:

APROBAT:

Antreprenor general (subantreprenor)
SRL "Flerixon" or. Floresti

Investitor
SRL "Centaurus" or. Floresti

(denumirea)

(denumirea)

Braghis N.
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

Centaurus
(funcția, numele, prenumele, semnătura)

