

FORMULARUL F3.1

OFERTĂ

Către: **Consiliul raional Dubasari**

Stimați domni,

1. Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnatul Vrabie Fiodor, reprezentanți ai ofertantului SRL „Termo Fas Construct” ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm

Reparația clădirii Consiliului Raional Dubăsari pentru:

suma fără TVA de 292 728,56 lei.

suma cu TVA de 351 274,27 lei.

2. Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cît mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de executare anexate în **60 zile.**

3. Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de **30 de zile**, respectiv pînă la data de **17.09.2020**, și ea va rămîne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricînd înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

4. Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

5. Alături de oferta de bază:
nu depunem ofertă alternativă.

6. Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.

7. Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Nume: **Vrabie Fiodor**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei: **SRL “Termo Fas Construct”**

Adresa: Republica Moldova, MD-2026
mun. Chișinău, bd.Dacia 65/19, ap.23
tel: (+373) 68 863 461
e-mail: termofasconstruct@gmail.com



c/f: 1019600055685
IBAN:
MD87MO2224ASV53507117100
"Mobiasbanca" SA, fil. Botanica
c/b: MOBBMD22

FORMULAREUL F3.3

GRAFIC DE EXECUȚIE A LUCRĂRILOR

| № | Categoriile de lucrari | Anul | 2020 | | | | |
|---|---|---------|------|-------|-------|-------|-------|
| | | Zile | 1<12 | 13<24 | 25<36 | 36<48 | 49<60 |
| 1 | Reparația clădirii Consiliului Raional Dubăsari | 60 zile | | | | | |

Nume: **Vrabie Fiodor**

Funcția în cadru firmei: **Director**

Denumirea firmei: **SRL "Termo Fas Construct"**

Adresa: Republica Moldova, MD-2026
mun. Chişinău, bd.Dacia 65/19, ap.23
tel: (+373) 68 863 461
e-mail: termofasconstruct@gmail.com



c/f: 1019600055685
IBAN:
MD87MO2224ASV53507117100
“Mobiasbanca” SA, fil. Botanica
c/b: MOBBMD22

FORMULARUL F3.7

INFORMAȚII GENERALE

1. Denumirea/numele **“TermoFasConstruct” SRL**
2. Codul fiscal **1019600055685**
3. Adresa sediului central **mun.Chişinău, bd.Dacia 65/19 ap.23**
4. Telefon **+373 68 863 461**
- E-mail **termofasconstruct@gmail.com**
5. Certificatul de înregistrare **Decizie de înregistrare**

(numărul, data înregistrării)

Camera înregistrării de stat

(instituția emitentă)

6. Obiectul de activitate, pe domenii: **comerț, construcții**

(în conformitate cu prevederile din statutul propriu)

7. Licența (certificat)

(numărul, data, instituția emitentă, genurile de activitate)

8. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: -

(adresa completă, telefon/telex/fax, certificate de înregistrare)

9. Principala piață de afaceri: **Republica Moldova**

10. Cifra de afaceri:

Nume: **Vrabie Fiodor**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei: **SRL “Termo Fas Construct”**

FORMULARUL F3.9
EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului „Lucrări de izolare termică cu vată minerală și finisare a fațadei cu tencuială decorativă a blocului administrativ S+P+8E în mun.Chișinău, com. Băcioi.”

2. Numărul și data contractului Nr.01/2020 , Data: 11 februarie 2020

3. Denumirea/numele beneficiarului SC „Betcons Prim” SRL

4. Adresa beneficiarului mun.Chișinău, str. I.Vodă, nr.7, of.41

5. Țara Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului _____
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului _____ exprimată în moneda _____ exprimată
în care s-a încheiat contractul _____ în echivalent
dolari SUA

a) inițială

(la data semnării contractului)

b) finală

(la data finalizării contractului) 970 334,90 lei

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

a) contractată **3 luni**

b) efectiv realizată **3 luni**

c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Nume: Vrabie Fiodor

Funcția în cadrul firmei: Director

Denumirea firmei: SRL “Termo Fas Construct”



1

CONTRACT Nr.01 / 2020
de îndeplinire a lucrărilor de finisare a fațadelor.

Data: 11 februarie a.2020

or.Chîșinău

1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

SC "Betecons Prim" SRL, cu sediul: Republica Moldova, mun. Chișinău, str. I. Voda, nr.7, of.41; IDNO 1004600054121; cod TVA 0304873; IBAN MD23MO2224ASV29237057100; la BC Mobiasbanca – Groupe Societe Generale; Codul Băncii MOBBMD22, reprezentată prin directorul dl Efros Ion, numită în continuare „**Antreprenor**” pe de o parte și

Termo Fas Construct S.R.L., cu sediul: Republica Moldova, mun.Chîșinău, MD-2026, bd.Dacia 65/19, ap.23, c/f 1019600055685,cod TVA 0309216, Cont bancar:MD87MO2224ASV53507117100, BC Mobiasbanca fil.Botanica, cod bancar MOBBMD22, legal reprezentata de Dl. Vrabie Fiodor, in calitate de Director General, in continuitate „**Beneficiar**”, au încheiat prezentul contract care prevede următoarele:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. „**Antreprenor**” își asumă responsabilitatea pentru executarea **lucrărilor de izolare termica cu vata minerala si finisare a fațadei cu tencuiala decorativa** (materialele utilizate fiind indicate în anexa 1) la obiectul **”Bloc administrativ S+P+8E in mun. Chisinau com.Baciori, extravilan”** în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

2.2. „**Beneficiarul**” își asumă responsabilitatea de a recepționa lucrările de izolare termica și finisare pe fiecare fatada in parte si de a achita „**Antreprenorului**” valoarea lucrărilor executate conform prevederilor prezentului contract.

2.3 La realizarea prezentului contract părțile se călăuzesc de legislația în vigoare, actele normative și acordurile internaționale la care este parte Republica Moldova.

2.4 Termenul executării lucrărilor este estimat la **3 luni** de zile lucratoare, din momentul începerii procesului de lucru. Termenul respectiv va fi prelungit în cazul condițiilor climaterice nefavorabile pentru executarea lucrărilor la fațade.

2.5 Termenul de garanție pentru lucrările executate de „**Antreprenor**” este de 5 (cinci) ani, din momentul semnării proceselor verbale de predare primire a lucrărilor.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR EXECUTATE

3.1. Valoarea totala a lucrărilor de termoizolare si finisare a fațadei cu tencuiala decorativa, executate de „**Antreprenor**”, se apreciază în faza finala de executare a lucrărilor, în conformitate cu procesele-verbale lunare de recepție a lucrărilor.

| | | |
|---|--|--------------------|
| 1 | Izolarea termica cu vata minerala si finisarea cu grund si tencuiala decorativa a peretilor, ferestrele nu vor fi scoase din metrajul total, inclusiv TVA | 640 lei/ m2 |
|---|--|--------------------|

3.2 Orice plata in baza prezentului contract se efectuiaza prin transfer la contul bancar a **Antreprenorului**, reiiisind din pretul **pentru 1 m2 – 640 lei**.

3.3 Pretul pentru 1m2 include TVA, și este neschimbat pe tot parcursul lucrărilor. Costul lucrărilor include manopera și mecanisme (instrumente) din partea „**Antreprenorului**”. Toate materialele necesare executării în bune condiții a lucrărilor vor fi asigurate de către „**Antreprenor**”.

4. OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

4.1. Antreprenorul se obligă:

- 4.1.1. Să execute lucrările prevăzute de contract, conform documentației de proiect. Lucrările se efectuează în conformitate cu cerințele „Reguli tehnice de executare a termoizolației exterioare la clădiri cu tencuială fină pe termoizolant”.
- 4.1.2. Să respecte normele tehnice existente stabilite de legislația în vigoare din domeniul protecției muncii și a asigurării protecției mediului înconjurător; să exploateze schelele și să respecte cerințele tehnicii securității.
- 4.1.3. Să asigure gradul de îndeplinire a lucrărilor conform normelor în construcții.
- 4.1.4. Să asigure calitatea lucrărilor executate în conformitate cu prevederile actelor legislative, normativelor în vigoare și cu documentația de proiect.
- 4.1.5. Să întocmească actele necesare și să predea lucrările executate după finalizarea acestora.
- 4.1.6. Să transmită în stare curată geamurile.

4.2. Beneficiarul se obligă:

- 4.2.1. Să-și asigure „Antreprenorului” condițiile necesare pentru efectuarea lucrărilor: a) să transmită în ordine stabilită documentația de proiect, fișa coloristică a fatadelor, nodurile de executare, simbolul culorilor; b) să ofere încaperi pentru depozitarea materialelor și pentru luarea mesei de către muncitorii „Antreprenorului”.
- 4.2.2. Să pună la dispoziția „Antreprenorului” puncte de conectare a energiei electrice, a apei pentru asigurarea desfășurării lucrărilor, drum de acces și locuri de acumulare a deșeurilor de construcție și menajere. Toate enumerate în punctul 4.2.1.; 4.2.2.; sunt cheltuielile suportate de către „Beneficiar”.
- 4.2.3. Să efectueze periodic recepția lucrărilor executate, semnând procesele-verbale de recepție în termen de 3 zile din momentul prezentării acestora de către „Antreprenor”.
- 4.2.4. Să efectueze achitățile în contul „Antreprenorului” în termen de 5 zile din momentul semnării proceselor-verbale. Achitarea se efectuează prin transfer la contul bancar a **Antreprenorului**, reîsiind din pretul **pentru 1 m² – 640 lei**.

5. MODALITATEA DE RECEPȚIE A LUCRĂRILOR ȘI DE EFECTUARE A CALCULELOR ȘI ACHITĂRILOR

- 5.1. Acceptarea lucrărilor executate, se efectuează lunar prin semnarea proceselor verbale de recepție, care, semnate de părți, confirmă îndeplinirea de către „Antreprenor” a obligațiilor sale contractuale și servesc drept temelii pentru achitarea valorii acestora, în termen de 5 zile lucrătoare.
- 5.2. La recepția lucrărilor se va ține cont de starea în care sunt transmise geamurile, acestea trebuie să fie curate la fel cum au fost primite la demararea lucrărilor.
- 5.3. Modalitatea de achitare este prin transfer la contul bancar a **Antreprenorului**, reîsiind din pretul **pentru 1 m² – 640 lei**.

6. FORȚA MAJORĂ

- 6.1. Părțile sunt exonerate de răspundere totală sau parțială privind neîndeplinirea obligațiilor contractuale, dacă aceasta a survenit ca urmare a unor cazuri de forță majoră.
- 6.2. Dacă survin cazuri de forță majoră, contractul rămâne în vigoare și termenul de îndeplinire de către părți a angajamentelor conform prezentului contract, se amână corespunzător perioadei de timp, în care au avut loc situațiile respective și consecințele acestora.

7. REZILIEREA CONTRACTULUI

- 7.1. Una dintre părți are dreptul să ceară rezilierea prezentului contract dacă cealaltă parte nu-și onorează obligațiile.
- 7.2. În caz de reziliere a contractului înainte de termen, cererea de reziliere a contractului se va prezenta în scris celeilalte părți, cu cel puțin 15 zile lucrătoare, anterior datei solicitate de reziliere.

7.3. În cazul rezilierii prezentului contract, părțile se obligă să convoce o comisie mixtă (compusă din reprezentanți ai părților), care evaluează situația lucrărilor efectiv executate, după care se vor stabili sumele ce urmează să fie achitate în conformitate cu prevederile contractului.

8. ALTE CONDIȚII

8.1. Dacă pînă la expirarea termenului de garanție vor fi depistate anumite rebuturi sau neajunsuri la lucrările efectuate, „**Antreprenorul**” le va înlătura din cont propriu.

8.2. Litigiile apărute între părți se vor examina în ordinea stabilită de legislația în vigoare a Republicii Moldova.

8.3. Prezentul contract este întocmit în număr de două exemplare, câte unul pentru fiecare parte contractantă, la care anexele sunt parte integrantă a acestuia.

9. ANEXELE LA CONTRACT

Anexa 1. Materialele utilizate pentru îndeplinirea lucrărilor.

ANTREPRENOR

„Termo Fas Construct” SRL

Director Vrabie Fiodor

Vrabie

(semnătura autorizată)

L.Ș.



BENEFICIAR

SC „Betcons Prim” SRL

Director Efros Ion



[Signature]
(semnătura autorizată)

ANEXA Nr.1
la CONTRACT Nr.01/ 2020 din data 11 februarie 2020
de îndeplinire a lucrărilor de finisare a fațadelor

Materialele utilizate la termoizolarea si finisarea fatadei :

1. Grund Betohgrund Se va utiliza la grunduirea peretilor din beton, inainte de lipirea placilor termoizolante
2. Adeziv Izomin – adeziv destinat pentru lipirea placilor termoizolante (vata minerala).
3. Vata minerala – placi termoizolante cu grosimea de 80 mm si densitatea 135 kg/m3
4. Dibluri 160mm x 10mm, din plastic cu cui metalic . Destinat diblurii, si prinderii de perete a placilor termozolante.
5. Adeziv Izomin - destinat armarii suprafetei cu plasa de fibra.
6. Plasa fibre sticla 5x5mm, 160gr –Destinat armarii stratului de adeziv de deasupra placilor termoizolante.
7. Cornier din PVC cu plasa – destinat pentru glafuri .
8. Grund si tencuiala decorativa - producator Caparol fractia 1.5 mm.

ANTREPRENOR

„Termo Fas Construct” SRL

Director Vrabie Fiodor

Vrabie

(semnătura autorizată)



BENEFICIAR

SC”Betcons Prim” SRL

Director Efros Ion

Efros Ion
(semnătura autorizată)



L.Ș

Adresa: Republica Moldova, MD-2026
mun. Chişinău, bd.Dacia 65/19, ap.23
tel: (+373) 68 863 461
e-mail: termofasconstruct@gmail.com

TERMO FAS CONSTRUCT

c/f: 1019600055685
IBAN:
MD87MO2224ASV53507117100
"Mobiasbanca" SA, fil. Botanica
c/b: MOBBMD22

Act de Constatare

La obiectul " **Lucrari de izolare termica cu vata minerala si finisare a fatadei cu tencuiala decorativa a blocului administrativ S+P+8E in mun.Chisinau, com.Bacioi.**" executat in baza contractului №1/2020 din 11 februarie 2020, incheiat intre **SC"Betcons Prim" SRL** si **TermoFasConstruct SRL**.

Pe parcursul executarii lucrarilor sa depistat lucrari adaugatoare:

| | | |
|---|---|------------|
| 1 | Izolarea termica cu polisteren de 150mm, m25, inclusiv TVA | 215 lei/m2 |
| 2 | Finisarea cu grund si tinc fara izolare termica, inclusiv TVA | 370 lei/m2 |
| 3 | Izolarea termica cu vata minerala de 50 mm, 135 kg/m3 si finisarea cu grund si tencuiala decorativa, inclusiv TVA | 580 lei/m2 |
| 4 | Izolarea termica cu polisteren de 20 mm, m25, inclusiv TVA | 130 lei/m2 |
| 5 | Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, 35 kg/m3, dibluirea si un strat de adeziv, inclusiv TVA | 380 lei/m2 |
| 6 | Izolarea termica cu polisteren de 50mm, m25, si finisarea cu grund si tinc decorativ, inclusiv TVA | 480 lei/m3 |

Reprezentantii SC"Betcons Prim" SRL

(Numele, Prenumele, Semnatura)



Reprezentantii TermoFasConstruct SRL

(Numele, Prenumele, Semnatura)



FACTURĂ FISCALĂ
НАЛОГОВАЯ НАКЛАДНАЯ

Seria, Nr.
Серия, №



EAA002006479



| Data eliberării / data livrării / 11.03.2020 / 11.03.2020 Дата выписки / дата поставки | | 8. Foaie de parcurs seria: _____ număr: _____ data: _____ Путевой лист серия номер дата | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|---|------------------------------|--|--|-------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--|------|-------|-------|-------|---|--|---|--|---|------------------------------|--|--|-------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--|---|----|---------|----------|-----------|----|----------|-----------|--|--|--|--|---|----|-------|----------|----------|----|---------|----------|--|--|--|--|--|----|--------|----------|----------|----|----------|----------|--|--|--|--|--|----|--------|----------|----------|----|---------|----------|--|--|--|--|---|----|-------|----------|----------|----|---------|----------|--|--|--|--|--|----|--------|----------|----------|----|---------|----------|--|--|--|--|--|--|--|--|----------|---|----------|-----------|---|---|---|------|
| 1. Furnizor: TERMO FAS CONSTRUCT S.R.L., SEC. BOTANICA Dacia bd. nr.65 bl.19 of.23 Cont MD87MO2224ASV53507117100, MOBIASBANCA - OTP GROUP S.A., MOBBMD22 | | 9. Transportator: _____ c.f./ nr.TVA / Перевозчик ф.к./ код НДС | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Cumpărător/beneficiar: S.C. BETCONS PRIM S.R.L., SEC. BOTANICA Ioan Voda Viteazul nr.7 of.41 Cont MD23MO2224ASV29237057100, MOBIASBANCA - OTP GROUP S.A., MOBBMD22 | | c.f./ nr.TVA 1019600055685 / ф.к./ код НДС 0309216 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Delegație seria _____ număr _____ data _____ delegatul _____ Доверенность серия номер дата делегированный | | 4. Documente anexate _____ Прилагаемые документы | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. Punct încărcare _____ Пункт загрузки | | 6. Punct descărcare _____ Пункт разгрузки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 7. Redirijări _____ Переадресовки | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| <table border="1"> <thead> <tr> <th>10.1</th> <th>10.2</th> <th>10.3</th> <th>10.4</th> <th>10.5</th> <th>10.6</th> <th>10.7</th> <th>10.8</th> <th>10.9</th> <th>10.10</th> <th>10.11</th> <th>10.12</th> </tr> <tr> <th>Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива.</th> <th>Unitate de măsură Единица измерения</th> <th>Cantitatea mărfurilor/activelor, serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг</th> <th>Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев</th> <th>Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев</th> <th>Cota TVA, % Ставка НДС, %</th> <th>Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев</th> <th>Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев</th> <th>Ală informație Другая информация</th> <th>Tip ambalaj Тип упаковки</th> <th>Număr locuri Количество мест</th> <th>Masa brută, tone Масса брутто, тонн</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1. Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, diblurea si un strat de adeziv</td> <td>m2</td> <td>1004,65</td> <td>316,6667</td> <td>318139,17</td> <td>20</td> <td>63627,83</td> <td>381767,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>2. Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, diblurea si un strat adeziv, (sub balcon si pilonii BCA)</td> <td>m2</td> <td>59,09</td> <td>316,6666</td> <td>18711,83</td> <td>20</td> <td>3742,37</td> <td>22454,20</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>3. Izolarea termica cu vata minerala de 50 mm, diblurea si un strat adeziv</td> <td>m2</td> <td>229,10</td> <td>266,6666</td> <td>61093,33</td> <td>20</td> <td>12218,67</td> <td>73312,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>4. Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare cu fibra 160 gr/m2 si ultimul strat de adeziv</td> <td>m2</td> <td>315,30</td> <td>141,6666</td> <td>44667,50</td> <td>20</td> <td>8933,50</td> <td>53601,00</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>5. Izolarea termica cu polisteren de 150 mm</td> <td>m2</td> <td>92,48</td> <td>179,1666</td> <td>16569,33</td> <td>20</td> <td>3313,87</td> <td>19883,20</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>6. Izolarea termica cu polisteren de 20 mm</td> <td>m2</td> <td>165,51</td> <td>108,3333</td> <td>17930,25</td> <td>20</td> <td>3586,05</td> <td>21516,30</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="4">11. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной)</td> <td>47711,41</td> <td>X</td> <td>95422,29</td> <td>572533,70</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>X</td> <td>0,00</td> </tr> </tbody> </table> | | | | 10.1 | 10.2 | 10.3 | 10.4 | 10.5 | 10.6 | 10.7 | 10.8 | 10.9 | 10.10 | 10.11 | 10.12 | Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива. | Unitate de măsură Единица измерения | Cantitatea mărfurilor/activelor, serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг | Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев | Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев | Cota TVA, % Ставка НДС, % | Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев | Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев | Ală informație Другая информация | Tip ambalaj Тип упаковки | Număr locuri Количество мест | Masa brută, tone Масса брутто, тонн | 1. Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, diblurea si un strat de adeziv | m2 | 1004,65 | 316,6667 | 318139,17 | 20 | 63627,83 | 381767,00 | | | | | 2. Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, diblurea si un strat adeziv, (sub balcon si pilonii BCA) | m2 | 59,09 | 316,6666 | 18711,83 | 20 | 3742,37 | 22454,20 | | | | | 3. Izolarea termica cu vata minerala de 50 mm, diblurea si un strat adeziv | m2 | 229,10 | 266,6666 | 61093,33 | 20 | 12218,67 | 73312,00 | | | | | 4. Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare cu fibra 160 gr/m2 si ultimul strat de adeziv | m2 | 315,30 | 141,6666 | 44667,50 | 20 | 8933,50 | 53601,00 | | | | | 5. Izolarea termica cu polisteren de 150 mm | m2 | 92,48 | 179,1666 | 16569,33 | 20 | 3313,87 | 19883,20 | | | | | 6. Izolarea termica cu polisteren de 20 mm | m2 | 165,51 | 108,3333 | 17930,25 | 20 | 3586,05 | 21516,30 | | | | | 11. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной) | | | | 47711,41 | X | 95422,29 | 572533,70 | X | X | X | 0,00 |
| 10.1 | 10.2 | 10.3 | 10.4 | 10.5 | 10.6 | 10.7 | 10.8 | 10.9 | 10.10 | 10.11 | 10.12 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Denumirea mărfurilor/activelor, serviciilor și codul poziției tarifare al mărfii/activului Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива. | Unitate de măsură Единица измерения | Cantitatea mărfurilor/activelor, serviciilor Количество товаров/активов, объем услуг | Preț unitar fără TVA, lei Цена единицы без НДС, лев | Valoarea totală fără TVA, lei Общая сумма без НДС, лев | Cota TVA, % Ставка НДС, % | Suma totală a TVA, lei Общая сумма НДС, лев | Valoarea mărfurilor/activelor, serviciilor, lei Стоимость товаров/активов, услуг, лев | Ală informație Другая информация | Tip ambalaj Тип упаковки | Număr locuri Количество мест | Masa brută, tone Масса брутто, тонн | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, diblurea si un strat de adeziv | m2 | 1004,65 | 316,6667 | 318139,17 | 20 | 63627,83 | 381767,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, diblurea si un strat adeziv, (sub balcon si pilonii BCA) | m2 | 59,09 | 316,6666 | 18711,83 | 20 | 3742,37 | 22454,20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 3. Izolarea termica cu vata minerala de 50 mm, diblurea si un strat adeziv | m2 | 229,10 | 266,6666 | 61093,33 | 20 | 12218,67 | 73312,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 4. Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare cu fibra 160 gr/m2 si ultimul strat de adeziv | m2 | 315,30 | 141,6666 | 44667,50 | 20 | 8933,50 | 53601,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 5. Izolarea termica cu polisteren de 150 mm | m2 | 92,48 | 179,1666 | 16569,33 | 20 | 3313,87 | 19883,20 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 6. Izolarea termica cu polisteren de 20 mm | m2 | 165,51 | 108,3333 | 17930,25 | 20 | 3586,05 | 21516,30 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 11. TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной) | | | | 47711,41 | X | 95422,29 | 572533,70 | X | X | X | 0,00 | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

12. Permis eliberarea: director Fiodor Vrabie
Отпуск разрешил: _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

13. Predat mărfurile/activele (serviciile): director Fiodor Vrabie
Сдал товары/активы (услуги) _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

14. Primit mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
Принял товары/активы посредник (перевозчик) _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

15. Predat mărfurile/activele intermediarul (transportatorul):
Сдал товары/активы посредник (перевозчик) _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

16. Primit mărfurile/activele (serviciile) cumpărătorul/beneficiarul:
Принял товары/активы (услуги) покупатель/получатель _____
Funcția, numele, prenumele, semnătura / Должность, фамилия, имя, подпись

Beneficiar: SC "Betcons Prim" SRL
(denumirea)

**TERMO FAS
CONSTRUCT**

Antreprenor: "Termo Fas Construct" SRL
(denumirea)

Lucrari de izolare termica cu vata mineral si finisare a fatadei cu tencuiala decorativa a blocului administrativ S+P+8E in mun.Chisinau, com.Baciori.

Proces - verbal №.01

de receptie a lucrarilor executate pina pe
data de 06.03.2020

| Nr crt. | Denumirea lucrarilor | U.M. | Cantitate | Pret (lei/U.M.) | Valoare (col.5xcol.6) (lei/U.M.) |
|---------|--|------|-----------|-----------------|----------------------------------|
| 1 | Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, dibluirea si un strat de adeziv. | m2 | 1 004.65 | 380,00 | 381 767,00 |
| 2 | Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, dibluirea si un strat de adeziv.(sub balcon si pilonii din BCA) | m2 | 59.09 | 380,00 | 22 454,20 |
| 3 | Izolarea termica cu vata minerala de 50 mm, dibluirea si un strat de adeziv. | m2 | 229.10 | 320,00 | 73 312,00 |
| 4 | Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare din fibra 160 gr/m2 si ulimul strat de adeziv.(scari, grinzi, coloane si pereti) | m2 | 315.30 | 170,00 | 53 601,00 |
| 5 | Izolarea termica cu polisteren de 150 mm. | m2 | 92.48 | 215,00 | 19 883,20 |
| 6 | Izolarea termica cu polisteren de 20 mm. | m2 | 165.51 | 130,00 | 21 516,30 |

| | | |
|--------------------------------------|---------|---------------------------------|
| Total inclusiv TVA | lei | 572 533,70 |
| TVA | 20,00 % | 95 422,28 |
| Total fara TVA | Lei | 477 111,42 |
| SUMA: Proces-Verbal | | 572 533,70 lei |

Reprezentantii SC "Betcons Prim" SRL

Gheorghe Efros
(Funcția, Numele, Prenumele, Semnatura)



Reprezentantii Termo Fas Construct SRL

Director, Vladimir Fiodor, Vladimir
(Funcția, Numele, Prenumele, Semnatura)



FACTURA FISCALA Seria, Nr. AAJ3571006

HAJIOГOBAЯ HAKJADHA, Седя, № 30.04.2020 / 30.04.2020
 Дата елиберати / дата иврати Дата выписки / дата поставки

8. Foala de parcurs seria numar:
 Путевој лист серия номер
 9. Transportator перевозчик
 c.f. / nr. TVA ф.к. / код НДС
 c.f. / nr. TVA ф.к. / код НДС
 c.f. / nr. TVA ф.к. / код НДС

1. Furnizor: TERMO FAS CONSTRUCT SRL, adr. mun. Chisinau bd. Dacia, nr. 65, bl.19, of. 23, IBAN
 Поставщик MD8ZMO2224ASY53507117100, MOBVIASBANCA - OTP GROUP S.A. BIC MOBVMMD22
 c.f. / nr. TVA ф.к. / код НДС 1019600055685 / 0309216
 2. Cumparator/beneficiar: S.C. BETCONS PRIM S.R.L., SEC.VOTANICA Ioan Voda Viteazul nr.7 of.41 Cont
 Покупатель/получатель MD23MO2224ASY29237057100, MOBVIASBANCA - OTP GROUP S.A. MOBVMMD22
 c.f. / nr. TVA ф.к. / код НДС 1004600054121 / 0304873

3. Deleagati делегаты
 Доверенность дата дата делегаты
 4. Documente anexate прилагаемые документы
 5. Punct incasare CHISINAU Пункт получения

| 10.1 | 10.2 | 10.3 | 10.4 | 10.5 | 10.6 | 10.7 | 10.8 | 10.9 | 10.10 | 10.11 | 10.12 |
|--|--------------------|--|---------------------------|-------------------------------|---------------|------------------------|---|-------------------|--------------|--------------|--------------------|
| Denumirea marfurilor/activelor, serviciilor si codul pozitiei tarfane al marfii/activului | Unitatea de masura | Cantitatea marfurilor/activelor, volumul serviciilor | Pret unitar fara TVA, lei | Valoarea totala fara TVA, lei | Cota TVA, % | Suma totala a TVA, lei | Valoarea marfurilor/activelor, serviciilor, lei | Alta informatie | Tip ambalaj | Numar locuri | Masa brută, tone |
| Наименование товаров/активов, услуг и код товарной позиции товара/актива | Единица измерения | Количество товаров/активов, объем услуг | Цена единицы без НДС, лев | Общая сумма без НДС, лев | Ставка НДС, % | Общая сумма НДС, лев | Стоимость товаров/активов, услуг, лев | Другая информация | Тип упаковки | Кол-во мест | Масса брутто, тонн |
| 1. Lucrari de izolare termica cu vata minerala si finisare a fatadelor/clopotm Procesului-metral nr.02 dentru luna Aprilie | | | | | | | | | | | |
| ## TOTAL (pe pagina) / Всего (по странице) | | | | 331 501,00 | X | 66 300,20 | 397 801,20 | | | X | X |
| ## TOTAL (pe factura fiscală) / Всего (по налоговой накладной) | | | | 331 501,00 | X | 66 300,20 | 397 801,20 | | | X | X |

13. Permis eliberarea: Отпуск разрешен
 Functia, numele, prenumele si semnatura
 Должность, фамилия, имя и подпись

14. Predat marfurile/activete (serviciile):
 Сдан товары/активы (услуги)
 L.S.
 M.P.
 Director, Veodor Fodor, Veodor
 Functia, numele, prenumele si semnatura
 Должность, фамилия, имя и подпись

15. Primit marfurile/activete intermediari (transportatori):
 Принят товары/активы посредник (перевозчик)
 Functia, numele, prenumele si semnatura
 Должность, фамилия, имя и подпись

16. Predat marfurile/activete intermediari (transportatori):
 Сдан товары/активы посредник (перевозчик)
 Functia, numele, prenumele si semnatura
 Должность, фамилия, имя и подпись

17. Primit marfurile/activete (serviciile) cumparator/beneficiar:
 Принят товары/активы (услуги) покупатель/получатель
 Functia, numele, prenumele si semnatura
 Должность, фамилия, имя и подпись



Beneficiar: SC "Betcons Prim" SRL
(denumirea)

Antreprenor: "Termo Fas Construct" SRL
(denumirea)

**TERMO FAS
CONSTRUCT**

Lucrari de izolare termica cu vata mineral si finisare a fatadei cu tencuiala decorativa a blocului administrativ S+P+8E in mun.Chisinau, com.Bacioi.

Proces - verbal №.02 Final

de receptie a lucrarilor executate in Aprilie.

| Nr crt. | Denumirea lucrarilor | U.M. | Cantitate | Pret (lei/U.M.) | Valoare (col.5xcol.6) (lei/U.M.) |
|---------|--|------|-----------|-----------------|----------------------------------|
| 1 | Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare din fibra 160 gr/m2 si ulimul strat de adeziv.(scari, grinzi, coloane si pereti) | m2 | 88.79 | 170,00 | 15 094,30 |
| 2 | Pregatirea peretilor cu grund si finisarea fasadei cu tencuiala decorativa. | m2 | 1 143,97 | 90,00 | 102 957,30 |
| 3 | Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare din fibra 160 gr/m2 si ulimul strat de adeziv si finisarea cu tinc siliconic.(atcos) | m2 | 5,44 | 370,00 | 2 012,00 |
| 4 | Reinoirea peretilor cu tinc siliconic. | m2 | 24,32 | 200,00 | 4 864,00 |
| 5 | Izolarea termica cu vata minerala de 80 mm, dibluirea si un strat de adeziv. | m2 | 21.89 | 380,00 | 8 318,20 |
| 6 | Izolarea termica cu vata minerala de 50 mm, dibluirea si un strat de adeziv. | m2 | 14.70 | 320,00 | 4 704,00 |
| 7 | Indreptarea suprafetelor cu adeziv, incleierea plasei de armare din fibra 160 gr/m2 si ulimul strat de adeziv.(scari, grinzi, coloane si pereti) | m2 | 24.63 | 170,00 | 4 187,10 |
| 8 | Izolarea termica cu polisteren de 150 mm. | m2 | 34,32 | 215,00 | 7 378,80 |
| 9 | Izolarea termica cu polisteren de 50 mm, dibluirea si un strat de adeziv. | m2 | 52.20 | 220,00 | 11 484,00 |
| 10 | Incleierea plasei de armare din fibra 160 gr/m2 si ulimul strat de adeziv. | m2 | 1 118.45 | 170,00 | 190 136,50 |
| 11 | Pregatirea peretilor cu grund si finisarea fasadei cu tencuiala decorativa. | m2 | 518.50 | 90.00 | 46 665,00 |

| 1 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|---|--------------------------------------|---------|---|---|---------------------------------|
| | Total inclusiv TVA | lei | | | 397 801,20 |
| | TVA | 20,00 % | | | 66 300,20 |
| | Total fara TVA | Lei | | | 331 501,00 |
| | SUMA: Proces-Verbal | | | | 397 801,20 lei |

Reprezentantii SC "Betcons Prim" SRL

Alexandru Filip

(Funcția, Numele, Prenumele, Semnatura)



Reprezentantii Termo Fas Construct SRL

Director, Vrebe Fodor, Vrebe

(Funcția, Numele, Prenumele, Semnatura)



SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, companie SC "Betcons Prim" SRL reprezentat de Dl Efros Ion, își exprimă aprecierea față de compania "Termo Fas Construct" SRL, administrată de Dl Vrabie Fiodor, ca fiind un agent economic de încredere, cu o componentă înaltă în respectarea standartelor de calitate la executarea lucrării de izolare termică cu vată minerală și finisare a fațadei cu tencuială decorativă a blocului administrativ S+P+8E în mun.Chîșinău, com.Băcioi.

Menționînd că "Termo Fas Construct" SRL dispune de o echipă organizată, onorîndu-și în termenii stabiliți obligațiile contractuale și distingîndu-se atît prin serviciile sale de calitate, cît și prin flexibilitatea soluțiilor oferite.

Cu stimă:

Efros Ion

Director companiei SC "Betcons Prim" SRL



Adresa: Republica Moldova, MD-2026
mun. Chișinău, bd.Dacia 65/19, ap.23
tel: (+373) 68 863 461
e-mail: termofasconstruct@gmail.com



c/f: 1019600055685
IBAN:
MD87MO2224ASV53507117100
“Mobiasbanca” SA, fil. Botanica
c/b: MOBBMD22

FORMULARUL F3.10

DECLARAȚIE PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMUL AN DE ACTIVITATE

| Nr. crt. | Obiect contract | Denumirea beneficiar | Calitatea antreprenorului | Valoarea lucrărilor executate, lei | Perioada de execuție | Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor |
|----------|-----------------|----------------------|---------------------------|------------------------------------|----------------------|--|
| 1 | - | - | - | - | - | - |
| Total | | | | - | - | - |

Nume: **Vrabie Fiodor**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei: **SRL “Termo Fas Construct”**

Adresa: Republica Moldova, MD-2026
mun. Chişinău, bd.Dacia 65/19, ap.23
tel: (+373) 68 863 461
e-mail: termofasconstruct@gmail.com



c/f: 1019600055685
IBAN:
MD87MO2224ASV53507117100
"Mobiasbanca" SA, fil. Botanica
c/b: MOBBMD22

Formularul 3.11

Lista tehnicii specializate și mijloacelor de masurare de care dispune compania "Temo Fas Construct" S.R.L

| Nr. | Denumirea | Marca | buc | Forma de proprietate |
|-----|---|--------------|-----|----------------------|
| 1 | Maşină de găurit | Kraft | 1 | propriu |
| 2 | Aparat de tăiat | RTM389 | 1 | propriu |
| 3 | Maşină de găurit | RH530 | 3 | propriu |
| 4 | Maşină de găurit | TE S-CL | 3 | propriu |
| 5 | Troliu electric | TP 500 | 1 | propriu |
| 6 | Polizor unghiular | MШY-126 | 1 | propriu |
| 7 | Pompă pentru apă | | 1 | propriu |
| 8 | Şlefuitor PROCRAFT | PH2100 | 1 | propriu |
| 9 | Mixer | MDK-IE | 1 | propriu |
| 10 | Maşină de găurit si înşurubat cu acumulator | DWT ABS14,4 | 1 | propriu |
| 11 | Betoniera Temp | HCM 650 | 1 | propriu |
| 12 | Aparat de sudat | MMA 250I | 1 | propriu |
| 13 | Vibrator | ZFT21300D | 1 | propriu |
| 14 | Polizor unghiular | TE-AG 125 CE | 1 | propriu |
| 15 | Maşină de găurit | Verto | 1 | propriu |
| 16 | Rotopercutor Hilti | TE-2 | 1 | propriu |
| 17 | Electropila | Almaz | 1 | propriu |
| 18 | Maşină de găurit si înşurubat | TD2051026-2 | 1 | propriu |
| 19 | Pompă pentru apă | STHOR 500 | 1 | propriu |
| 20 | Polizor unghiular | TC-BG 200 | 1 | propriu |
| 21 | Vibrator | ZN70D | 1 | propriu |
| 22 | Menghina de lacătuş | | 1 | propriu |
| 23 | Pnglica de măsurare (metrologic) | Nr.29 | 1 | propriu |
| 24 | Şubler (metrologic) | Nr.70470848 | 1 | propriu |
| 25 | Schelă cu bride | 1 200 m2 | | propriu |

Nume: **Vrabie Fiodor**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei: **SRL "Temo Fas Construct"**

Formularul F3.12

DECLARAȚIE

privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

| Nr.d/o | Funcția | Studii de specialitate | Vechimea în muncă în specialitate (ani) | Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător | Numărul certificatului de atestare Data eliberării |
|--------|--|------------------------|---|--|--|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | Bălci Pavel Diriginde cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor | Superioare | 30 | 23 | 114 Seria 2018 - DȘ |
| 2 | Ghițu Tudor Maiestru | Superioare | 1 | | |
| 3 | Danuța Pictor Izolator | Superioare | 7 | | |
| 4 | Ceban Ion Zidar | Superioare | 5 | | |
| 5 | Tîrnovschii Vasilii Sudor | Profesional tehnic | 10 | | Nr.305 |
| 6 | Gandrabura Silviu Inginer în construcții civile, agricole și industriale | Superioare | 3 | | |

Nume: **Vrabie Fiodor**

Funcția în cadrul firmei: **Director**

Denumirea firmei: **SRL "Termo Fas Construct"**