

**Reparatia capitala a Blocului
alimentar din cadrul Brigazii 1
infanterie motorizata, din str. 31
August 1989, 24, mun. Balti**

(denumirea obiectivului)

**DEVIZ LOCAL № 2-1-1
Solutii arhitecturale Faza 1 anul 2020**

Valoarea de deviz 3 509 506,19 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Lucrari de demontare				
		1.1. Demontari acoperis				
1	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din, asbociment, inclusiv tunsul tablei recuperabile	m2	1 724,20 0	23,20 23,04	40 001,28 39 725,44
2	RpCH32E	Desfacerea planseelor din lemn si a elementelor de acoperis - scheletul magaziiilor, sprijinirilor etc.	m3	62,510	78,08 78,08	4 880,64 4 880,64
3	TrB22D1 A2	Transportul deseurilor cu macaraua pe pneuri, de 10 tf, amplasata in pozitie fixa, greutatea materialelor 0-0,5 t si inaltimea de ridicare fiind de 6-12 m	t	88,590	33,65 10,56	2 980,76 935,36
4	TsI51B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 15 km	t	88,590	21,27 0,00	1 884,40 0,00
Total Demontari acoperis						49 747,08
Incluziv salariu						45 541,44
		1.2. Demontari generale				

1	2	3	4	5	6	7
5	RpCO56A	Demontari: timplarie (ferestre)	m2	90,730	13,44 13,44	1 219,20 1 219,20
6	RpCO56A	Demontari: timplarie (usi)	m2	111,780	13,44 13,44	1 502,08 1 502,08
7	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare la pereti cu curatirea rosturilor	m2	2 349,10 0	9,48 8,64	22 280,91 20 296,00
8	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare la tavane	m2	895,600	9,48 8,64	8 494,73 7 737,92
9	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi ceramice	m2	694,400	26,13 24,96	18 141,46 17 332,48
10	RpCG29C 1	Demolarea cu mijloace mecanice a peretilor de zidarie, pentru demolarea cu mijloace mecanice (pereti despartitori)	m3	44,900	108,08 70,40	4 852,85 3 160,96
11	TrB01A1- 6	Transportul materialelor din grupa 1-3 (incarcare, asezare, descarcare, asezare), cu roabe pe pneuri, pe distanta de 60 m	t	411,330	37,76 37,76	15 531,84 15 531,84
12	TsH92B	Incarcarea in auto deseuri cu bolovani, cu pietre	t	411,330	35,52 35,52	14 610,56 14 610,56
13	TsI51A5	Transportarea deseuri cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 5 km	t	411,330	10,72 0,00	4 410,00 0,00
Total Demontari generale						91 043,63
Incluziv salariu						81 391,04
Total Lucrari de demontare						140 790,71
Incluziv salariu						126 932,48
2. Inchideri si compartimentari						
14	CD66C	Zidarie din caramida, format 250 x 120 x 65 mm, la pereti despartitori armati, cu grosimea 1/2 caramida, cu prepararea	100m2	2,492	26 738,52 5 651,49	66 632,38 14 083,52

1	2	3	4	5	6	7
		manuala a mortarului M-50, inaltimea etajului pina la 4 m				
Total Inchideri si compartimentari						66 632,38
Incluziv salariu						14 083,52
		3. Timplarii 3.1. Ferestre				
15	CK57E	Instalarea ferestrelor din PVC nereciclat cu emisii reduse de substante nocive din 5 camere, 2 sticle (4-16-4)mm, Low-e, profil armat tip "U" cu grosimea de cel putin 1,2mm; nr. de deschideri inchideri min. 10000 cicluri; permeabilitatea la apa P_apa=5A; permeabilitatea la aer P_aer=C3; transmiterea luminii vizibile Tvis>0,70; indicile general de redare a culorii Ra=80,0%; izolarea acustica Rw min. 25dB; transmiterea solara G-value=38,90%, valoarea U < 1,3 W/m2K: oscilobatante (pliante, swing-out), montate in conformitate cu CP C04.08:2015 / F1 1650x2000(h) - 17buc; F2 1450x2200(h) - 5buc; F3 750x2200(h) - 1buc; F4 1150x2200(h) - 1buc; F5 750x1550(h) - 2buc; F6 1250x2000(h) - 12buc; F7 850x2200(h) - 1buc; F9 1550x3050(h) - 1buc	m2	90,730	1 159,78 45,22	105 226,99 4 102,72
16	CK26A	Glafuri montate la ferestre, din mase plastice, inclusiv capacele, pentru ferestre a=500 /interioare/	m	60,400	107,14 11,52	6 471,48 695,68
17	CK26B	Glafuri montate la ferestre, din aluminiu, inclusiv capacele a=300m /exterioare/	m	60,400	86,51 12,80	5 225,17 773,12
Total Ferestre						116 923,64
Incluziv salariu						5 571,52

1	2	3	4	5	6	7
		3.2. Usi				
18	CK21D	Usi confectionate din profiluri din aluminiu cu bariera termica, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv U1 1450x3050(h) - 2buc;	m2	8,400	2 171,08 33,90	18 237,11 284,80
19	CK21D	Usi confectionate din profiluri din aluminiu, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura, la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv U1 1450x3050(h) - 2buc; U5 1750x3050(h) - 1buc.	m2	14,190	1 986,26 33,92	28 185,02 481,28
20	CK12A	Usi metalice exterioare termoizolate confectionate din profiluri de otel laminat, profiluri din banda de otel fasonate la rece, inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv U3 950x3050(h) - 1buc;	m2	2,900	2 737,44 140,80	7 938,59 408,32
21	CK25D	Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, in doua canaturi, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv U4 1550x3050(h) - 2buc.	m2	9,460	1 201,21 29,12	11 363,42 275,52
22	CK03A	Usi din lemn stratificat interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltimi pina la 35	m2	32,920	1 237,65 57,59	40 743,38 1 896,00

1	2	3	4	5	6	7
		m U6 850x2050(h) - 14buc; U11 750x2050(h) - 2buc; U12 750x3050(h) -1buc; U13 950x2050(h) - 2buc;				
23	CK03A	Usi din lemn stratificat captusit cu tabla prevopsita pina la inaltimea 1200mm, interioare intr-un canat, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m U7 850x2050(h) - 6buc; U8 650x2050(h) - 7buc; U14 950x2850(h) -1buc;	m2	22,500	1 075,43 57,60	24 197,26 1 296,00
24	CK03C	Usi din lemn stratificat captusit cu tabla prevopsita pina la inaltimea 1200mm, interioare in doua canaturi, pe captuseli si usi pentru balcon, inclusiv izolatia hidrofuga si termica a tocului, montate pe ghermele existente la constructii cu inaltime pina la 35 m U9 1350x2050(h) - 1buc; U10 1350x2050(h) - 1buc.	m2	5,540	1 055,15 43,15	5 845,53 239,04
Total Usi						136 510,31
Incluziv salariu						4 880,96
Total Timplarii						253 433,95
Incluziv salariu						10 452,48
		4. Finisari interioare				
		4.1. Pereti				
25	CN54B	Aplicarea manuala a grundului "Beton-contact" sau analog intr-un strat	m2	2 349,10 0	14,01 3,84	32 912,43 9 020,48
26	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	2 349,10 0	72,24 54,40	169 691,48 127 791,04

1	2	3	4	5	6	7
27	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 034,40 0	2,67 0,96	2 761,79 992,96
28	CF50A	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare mecanica a mortarului.	m2	1 034,40 0	54,12 20,48	55 978,09 21 184,64
29	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	1 034,40 0	2,67 0,96	2 761,79 992,96
30	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos rosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	1 034,40 0	21,42 17,60	22 157,72 18 205,44
31	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	1 034,40 0	2,67 0,96	2 761,79 992,96
32	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	1 034,40 0	28,20 17,60	29 173,82 18 205,44
33	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor	m2	1 363,70 0	2,67 0,96	3 641,08 1 309,12
34	CI06C	Placaj din fainata, cu placi de aceeasi culoare si format, executate pe suprafete plane la pereti si stilpi, inclusiv glafurile si muchiile, cu rosturi alternante, in incaperi cu suprafata mai mare de 10 mp, fixate cu adeziv pentru montarea placajelor	m2	1 313,20 0	183,58 78,40	241 079,89 102 954,88
35	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni pina la 300 x 300 mm, plinta h=300	m2	50,500	261,46 92,80	13 203,94 4 686,40
Total Pereti						576 123,82
Incluziv salariu						306 336,32
4.2. Glafuri interioare						

1	2	3	4	5	6	7
36	CF15A	Tencuieli exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	107,840	72,25 54,40	7 790,92 5 866,56
37	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	107,840	21,42 17,60	2 310,02 1 897,92
38		Corniera perforata de aluminiu	m	269,600	3,20 0,00	862,72 0,00
39	CN53A	Grunduirea suprafetelorinterioare a peretilor	m2	107,840	2,67 0,96	288,12 103,68
40	CN05D	Vopsitorii obisnuite interioare executate manual cu vopsea de latex lavabila aplicate in 2 straturi pe tencuieli gletuite cu ipsos	m2	107,840	35,80 20,80	3 860,62 2 243,20
Total Glafuri interioare						15 112,40
Incluziv salariu						10 111,36
4.3. Tavane						
41	CK29F	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", inclusiv sistemul-grila	m2	232,400	172,54 70,40	40 097,17 16 360,96
42	CF59D	Placarea suprafetelor cu un strat de PGC 9,5mm rezistent la umezeala cu executarea carcasei metalice simple plane, cu inaltimea pina la 4 m: tavane fara izolatie	m2	663,500	147,34 61,12	97 757,63 40 552,96
43	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	663,500	2,67 0,96	1 771,35 636,80
44	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	663,500	21,42 17,60	14 212,57 11 677,44

1	2	3	4	5	6	7
45	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	663,500	2,67 0,96	1 771,35 636,80
46	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea rezistenta la umezeala, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual	m2	288,700	38,16 17,60	11 016,85 5 080,96
Total Tavane						166 626,92
Incluziv salariu						74 945,92
4.4. Pardoseli						
4.4.1. Pardoseli din teracota						
47	RpCE29A	Pelicula din polimeri gr.2microni pentru hidroizolare, in 2 straturi k=2	m2	933,500	33,16 9,60	30 956,07 8 961,60
48	CA02C	Polisterolbeton, cl. M200 cu densitatea 1100-1200kg/m3 turnat in egalizari cu inclinatia, cu mijloace clasice gr.40mm	m3	37,370	1 374,85 144,00	51 378,00 5 381,12
49	CC03C	Montare plase sudate BpI 4x100x100 la inaltime mai mici sau egale cu 35 m, la placi (1,98 kg/m2)	kg	1 848,33 0	14,02 0,96	25 916,47 1 774,40
50	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin	m2	933,500	45,72 22,40	42 676,67 20 910,40
51	CG17D	Pardoseli din placi de gresie antiglisanta portelanata 10mm ,inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2	m2	933,500	211,67 80,00	197 598,46 74 680,32
Total Pardoseli din teracota						348 525,67
Incluziv salariu						111 707,84
Total Pardoseli						348 525,67

1	2	3	4	5	6	7
Incluziv salariu						111 707,84
Total Finisari interioare						1 106 388,81
Incluziv salariu						503 101,44
		5. Acoperis 5.1. Briu monolit				
52	RpCU05D 1	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida, de 16 - 25 cm grosime, pentru executarea strapungerilor mecanizat	buc	546,000	9,60 <hr/> 9,60	5 241,60 <hr/> 5 241,60
53	RpCU07A	Matarea golurilor in pereti, cu ancoraj chimic HILTI sau analog, dupa instalatii sau consolidari	buc	546,000	23,02 <hr/> 4,80	12 571,08 <hr/> 2 620,80
54	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg/ Ancoraj ϕ 10 AIII l=800mm	kg	269,070	26,73 <hr/> 6,72	7 191,81 <hr/> 1 808,00
55	CC02K	Armaturi din otel beton AI fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor pina la 8 mm inclusiv, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	820,200	14,30 <hr/> 3,17	11 725,71 <hr/> 2 598,40
56	CC02L2	Armaturi din otel beton AIII fasonate in ateliere de santier, cu diametrul barelor peste 8 mm, si montate in grinzi si stilpi, la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, exclusiv constructiile executate cu cofraje glisante	kg	1 591,66 0	13,40 <hr/> 2,27	21 328,48 <hr/> 3 616,32
57	CL57A	Montarea si fixarea pieselor inglobate in beton armat monolit: cu greutatea sub 4 kg/ Ancoraj ϕ 16 AIII l=680mm	kg	233,920	26,73 <hr/> 6,72	6 251,91 <hr/> 1 571,84
58	CB02C	Cofraje din panouri re folosibile, cu asteriala din scinduri de rasinoase scurte si subscurte pentru turnarea betonului in placi	m2	251,080	60,02 <hr/> 38,40	15 068,87 <hr/> 9 641,60

1	2	3	4	5	6	7
		si grinzi exclusiv sustinerile la inaltimi pina la 20 m inclusiv				
59	CA04F	Beton turnat in grinzi, preparat cu centrala de betoane sau beton marfa B15 si turnarea cu mijloace clasice (pretul betonului trebuie sa includa si serviciile de pompare)	m3	81,600	802,32 169,60	65 469,49 13 839,36
60	RpCE12A	Strat egalizare pt. hidroizolatii executat la parapet, cu mortar de ciment M50 in grosime de 2 cm aplicat pe suprafete orizontale de beton monolit, sub carton gudronat	m2	117,000	31,31 16,96	3 663,78 1 984,32
Total Briu monolit						148 512,73
Incluziv salariu						42 922,24
5.2. Acoperis						
61	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic (talpa 200x50, pop 150x150)	m3	4,710	3 980,59 720,03	18 748,58 3 391,36
62	CE40A	Montarea elementelor scheletului din grinzi (bare) cu tratament antiseptic	m3	80,820	3 976,57 720,00	321 386,75 58 190,08
63	CE30A	Asterala le invelitori sau doliile invelitorilor din tigla, placi tip eternit etc., din sipci si contrasipci de rasinoase (30x50), la constructii obisnuite. (11.28 m3)	m2	2 423,80 0	24,06 9,44	58 323,32 22 880,96
64	CN50B	Tratament ignifug al lemnariei; carcase, estacade.	m3	96,820	323,09 65,60	31 281,89 6 351,36
65	CN51B	Tratamentul antiseptic al lemnariei, pe suprafete ascunse cu paste antiseptice: carcase din cherestea.	m3	11,280	104,16 12,48	1 174,89 140,80
66	CE17A	Strat suplimentar polimeric tip ondutiss montat sub stratul de	m2	2 423,80 0	20,38 8,00	49 398,93 19 390,40

1	2	3	4	5	6	7
		invelitoare de tigla, placi ondulate sau amprentate				
67	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) din tabla zincata cu acoperire polimerica, (coeficient de consum tigla metalica K=1,3)	m2	2 423,80 0	160,37 36,80	388 704,55 89 195,84
68	CK26B	Element de inchidere laterala din tabla protejata anticoroziv /Sort (pazie) b=300mm/ (aplicativ)	m	215,800	62,60 12,80	13 509,10 2 762,24
69	CK26B	Bariera parazapada 182buc x 1.25m.l./buc (aplicativ)	m	227,500	69,85 12,80	15 890,84 2 912,00
Total Acoperis						898 418,85
Incluziv salariu						205 215,04
Total Acoperis						1 046 931,58
Incluziv salariu						248 137,28
Total			lei	2 614 177,43		
Asigurarea sociala si medicala			22,50 %	203 109,12		
Transportul materialelor			2,00 %	33 117,33		
Cheltuieli de achizitionare-depozitare			1,00 %	16 558,66		
Total			100,00 +	2 866 962,54		
Cheltuieli de regie			1,00 %	28 669,63		
Total			100,00 +	2 895 632,17		
Beneficiu de deviz			1,00 %	28 956,32		
Total			100,00 +	2 924 588,49		
TVA			20,00 %	584 917,70		

Total deviz: **3 509 506,19**
Incluziv salariu **902 707,20**

Intocmit _____ ()
(funcția, semnătura)

Verificat _____ ()

(funcția, semnătura)