

Anexa 1
Servicii de proiectare
(Reamenajarea Sectiei de radiologie a blocului curativ a Spitalului raional
Causeni din str.Iur.Gagarin,54, Obiect Nr.968)
SPECIFICAȚII TEHNICE

N r.	Caracteristica întreprinderii,clădirii sau tipul lucrărilor	Numerele compartimentilor,secțiunilor, tabelelor, paragrafelor și punctelor, indicațiilor la subcapitolului sau capitolului indicatorului de prețuri de referință pentru lucrările de proiectare în construcții	Calcul prețului curent	Prețul curent Mii lei
1	2	3	4	5
1	<p>Proiect de executie Stotal=60 m.p Componenta documentatiei de proiect:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Solutii Arhitectoral Constructive (SAC) - Solutii Tehnologice(ST) - Instalatii si retele de alimentare cu apa si canalizare - Instalatii si retele electrice - Instalatii si retele de telecomunicatii (telefonie,internet, ...) - Instalatii si retele de incalzire si ventilatie - Instalatii de protectie contra incendiu si intruziunilor din exterior - Organizarea Lucrarilor de constructie - Davize de cheltuieli - Memoriu Explicativ 	<p>NCM L.02.11-1:2013 Preturi de referinta pentru lucrari de proiectare in constructii. P.4.1 pag.6 Pretul de referinta(Pr) pentru elaborarea doc. de proiect se determina cu formula:</p> <p><u>Pr=(a+b x X) x Kf x Ks</u></p> <p>a si b conform Tab 3, pag.8,p.1 NCM L.02.11-1:2013 a=54,35 b=0,249 X- indicator principal al obiectului (m.p) X= 60(m.p) Kf- coeficientul care tine cont de faza de elaborare a documentatiei de proiect. Kf- Proiect de executie Kf=0,85 conform p.4.1 NCM L.02.11-2013 Ks- Coeficientul de complexitate Ks= 1,2 (Seismicitate 8 grade) conform p.5 NCM L.02.11-2013</p> <p>Determinarea pretului curent pentru elaborarea documentatiei de proiect se determina dupa formula:</p> <p><u>Pc=Pr x Ki x Kp</u></p> <p>Pr=69,290 Ki- indecele modificarii pretului (Ordin 593, Monitorul Oficial din 21 iunie 2023) Ki=S min. actual / Smin.2013= 4000/1400=2,85</p> <p>Kp- coeficient de piata de la 0,7-1 Kp=0,7</p>	<p>Pr = (54,35+0,249x60) x1x1.2= 69,290</p> <p><u>Pc= 69,290</u> <u>x 2,85 x 0,7=</u></p>	<p><u>138,233</u></p>
2	Verificarea documentației de proiect și deviz	p.1 x 10 %	<u>138,233 x 0,10=</u>	<u>13,823</u>
Total fără TVA				152,056.00

Conducătorul grupului de lucru:



Igor Pulber