

# DOREL-MARIAN CODINĂ

## EXPERT PARCURI INDUSTRIALE / INFRASTRUCTURĂ DE AFACERI

Iași, România | +40 745 882 888 | dorel.codina@gmail.com | Cetățenie: română

### PROFIL PROFESIONAL

Manager și consultant cu peste 10 ani de experiență continuă în conducerea și guvernarea unui parc industrial, dintre care cinci ani în conducere executivă, cu experiență directă în dezvoltarea, operaționalizarea și promovarea infrastructurii industriale și de afaceri, atragerea investițiilor și relația cu investitorii. Experiența practică este completată de activitate în administrația publică, consultanță pentru investiții și cercetare doctorală în management strategic privind factorii determinanți ai investițiilor străine directe (ISD).

Din iunie 2016 este implicat în conducerea Miroslava Industrial Park, ca Director executiv/Administrator în perioada 2016–2021 și, în continuare, ca membru al Consiliului de Administrație și AGA. În această perioadă, parcul a atras investiții private de peste 100 milioane EUR și a generat peste 2.000 de locuri de muncă. Din 2024, în cadrul Primăriei Municipiului Vaslui, este implicat în dezvoltarea viitorului Parc Industrial Vaslui. În urma elaborării și aprobării strategiei și procedurilor administrative, societatea PARC INDUSTRIAL VASLUI S.R.L. a fost înființată în august 2026, iar proiectul se află în etapa de pregătire a proiectului de finanțare. Are, de asemenea, experiență de colaborare instituțională și transfrontalieră cu administrații publice din România și Republica Moldova, inclusiv Primăria Siret, Primăria Municipiului Vaslui și Consiliul Raional Ungheni.

### COMPETENȚE-CHEIE RELEVANTE PENTRU MISIUNE

- Dezvoltarea și operaționalizarea parcurilor industriale și a infrastructurii de afaceri
- Evaluarea potențialului investițional, a nevoilor de infrastructură și a cerințelor investitorilor/rezidenților
- Strategii de promovare și atragere a investitorilor/rezidenților; relația cu investitori români și străini
- Modele funcționale și de management pentru infrastructuri industriale și de afaceri
- Analiza nevoilor de infrastructură tehnico-edilitară și de conectivitate din perspectiva utilizatorului industrial
- Dezvoltare economică locală și regională; colaborare administrație publică–mediul privat
- Analiza pieței investiționale, identificarea sectoarelor-țintă și profilarea potențialilor investitori/rezidenți
- Management de proiect, negociere, stakeholder management și comunicare instituțională

### EXPERIENȚĂ PROFESIONALĂ RELEVANTĂ PENTRU POZIȚIA DE EXPERT

**Iulie 2016 – prezent | Membru al Consiliului de Administrație și AGA; Director executiv / Administrator (Iulie 2016 – Mai 2021)**

MIROSLAVA INDUSTRIAL PARK, Iași, România

- Peste 10 ani de implicare continuă în conducerea și guvernarea parcului industrial, dintre care 5 ani în conducere executivă.
- Management executiv și participare directă la dezvoltarea de la zero a parcului: strategie de dezvoltare, model operațional, promovare și atragerea/gestionarea relației cu investitorii și rezidenții.
- Evaluarea cerințelor investitorilor privind terenul, utilitățile, accesibilitatea, conectivitatea, forța de muncă și condițiile de operare și corelarea acestora cu dezvoltarea infrastructurii parcului.
- Elaborarea și implementarea strategiei de promovare și atragere a investitorilor/rezidenților; negociere cu investitori români și străini și relații cu ambasade, camere de comerț bilaterale și instituții publice.
- Contribuție la atragerea unor investiții private de peste 100 milioane EUR și la crearea a peste 2.000 de locuri de muncă; participare la dezvoltarea și operaționalizarea celui de-al doilea parc industrial.

**Noiembrie 2024 – prezent | Consilier al Primarului – mediul de afaceri, investiții și dezvoltare locală**

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI VASLUI

- Implicare directă în dezvoltarea proiectului Parcului Industrial Vaslui și în relația administrației locale cu mediul de afaceri și investitorii.

- Contribuție la structurarea instituțională și operațională a proiectului PARC INDUSTRIAL VASLUI S.R.L. Societatea a fost înființată în august 2026, iar proiectul se află în etapa de pregătire a finanțării și dezvoltării infrastructurii necesare.
- Consiliere privind atragerea investițiilor, dezvoltarea infrastructurii economice locale și dialogul cu actori publici și privați.

#### **2025 – prezent | Owner & Director**

AGENȚIA DE PROMOVARE REGIONALĂ INVEST NORD-EST SRL

- Companie specializată în promovarea investițională a Regiunii Nord-Est și atragerea de investiții, cu servicii adresate administrațiilor publice și mediului privat.
- Consultanță pentru identificarea și promovarea oportunităților de investiții și facilitarea relației dintre investitori, autorități locale și mediul de afaceri.

#### **2026 – prezent | Membru – Grupul de Lucru 10 „Investiții în parcuri industriale și logistică”**

AGENȚIA PENTRU DEZVOLTARE REGIONALĂ NORD-EST (ADR NORD-EST) – PPNR 2028–2034

- Participare la analiza și formularea contribuției regionale privind investițiile în parcuri industriale, logistică și infrastructură de afaceri.
- Contribuții la analiza SWOT/TOWS, prioritizarea nevoilor și formularea direcțiilor pentru viitoarele instrumente de finanțare 2028–2034.

#### **Decembrie 2017 – prezent | Fondator / Manager – consultanță investiții și dezvoltare de afaceri**

ADDVERB BUSINESS SOLUTIONS SRL

- Consultanță pentru organizații publice și private în atragerea investitorilor, dezvoltarea proiectelor industriale și real-estate și relația cu mediul de afaceri.
- Analize de oportunitate, poziționare investițională și suport în relația cu potențiali investitori și parteneri.

### **EXPERIENȚĂ ACADEMICĂ, ANTREPRENORIALĂ ȘI MANAGERIALĂ COMPLEMENTARĂ**

#### **2025 – prezent | Cadru didactic asociat**

FACULTATEA DE ECONOMIE ȘI ADMINISTRAREA AFACERILOR (FEAA), UNIVERSITATEA „ALEXANDRU IOAN CUZA” DIN IAȘI

- Catedra de Management.

#### **Noiembrie 2021 – Aprilie 2022 | Profesor asociat / Expert practică în antreprenariat**

Universitatea Babeș-Bolyai, Cluj-Napoca

- Mentorat și activități aplicative de antreprenariat pentru participanți la programe post-doctorale.

#### **Martie 2022 – prezent | Redactor coordonator, Bucharest Business School Review**

Academia de Studii Economice din București – Bucharest Business School

- Coordonarea publicației realizate în colaborare cu comunitatea Alumni MBA Româno-Canadian.

#### **Decembrie 2021 – prezent | Co-owner & Manager**

FOOD FACTORY PARK SRL

- Dezvoltarea unei companii de la stadiul de proiect la business operațional consolidat; management general, investiții, procese, relații comerciale și dezvoltare.

### **EDUCAȚIE ȘI FORMARE**

#### **2023 – prezent | Studii doctorale – Management, Școala Doctorală de Economie și Administrarea Afacerilor, Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași**

Doctorand în Management Strategic. Tema cercetării: factorii determinanți ai investițiilor străine directe (ISD) în Regiunea Nord-Est a României; cercetare privind determinanți instituționali și bazați pe resurse ai localizării investițiilor.

#### **2020 – 2022 | MBA Româno-Canadian – Master in Business Administration**

Bucharest Business School, Academia de Studii Economice din București / École des sciences de la gestion, Université du Québec à Montréal. Program cu predare și evaluare în limba engleză; dublă diplomă.

#### **2009 – 2013 | Licență – Drept**

Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași.

**1998 – 2002 | Licență – Filosofie**

Universitatea „Alexandru Ioan Cuza” din Iași.

**2007 | Intensive Programme Einstein**

EHSAL European University College, Bruxelles.

**CERCETARE ȘI ACTIVITATE PROFESIONALĂ ÎN DOMENIUL INVESTIȚIILOR**

- Cercetare doctorală aplicată asupra determinantilor ISD și a deciziei de localizare a investitorilor industriali, cu accent pe Regiunea Nord-Est a României.
- Analize comparative România–Europa Centrală și de Est privind atractivitatea pentru investiții, distribuția teritorială a ISD și rolul factorilor instituționali și al resurselor locale.
- Participare la activități academice/conferințe cu lucrări privind determinanții instituționali și bazați pe resurse ai atragerii ISD și dinamica teritorială a ISD în România.
- Autor/coautor de articole științifice publicate în reviste de specialitate privind investițiile străine directe (ISD), atragerea investițiilor și dezvoltarea regională.

**EXPERIENȚĂ INTERNAȚIONALĂ INSTITUȚIONALĂ****Martie – Octombrie 2011 | Stagiar**

Parlamentul European, Bruxelles, Belgia

- Activități de suport și consultanță în mecanismul legislativ european și pregătirea documentației aferente procesului legislativ.

**LIMBI STRĂINE**

**Română:** limbă maternă

**Engleză:** C1 – utilizator experimentat; MBA cu predare și evaluare în limba engleză

**Franceză:** B1 înțelegere/citire; nivel conversațional de bază

**Neo-greacă:** A2

**COMPETENȚE DIGITALE**

Microsoft Office (Word, Excel, PowerPoint); utilizare ERP/CRM; analiză și prezentare de date; instrumente digitale de comunicare și colaborare.

**INFORMAȚII SUPLIMENTARE**

Permis de conducere: categoria B.

Data:

28.08.2026

CODINĂ DOREL - MARIAN





ROMÂNIA  
MINISTERUL EDUCAȚIEI NAȚIONALE

Seria D Nr. 0135833



DIPLOMĂ  
DE  
LICENȚĂ

T

Universitatea "Alexandru Ioan Cuza" din Iași

în baza absolvirii Ciclului I – Studii universitare de licență și a promovării examenului  
de finalizare a studiilor, în sesiunea iulie 2013  
la propunerea

Facultății de Drept

conferă

CODINĂ G. DOREL-MARIAN

D -lui  
născut în anul 1978, luna mai, ziua 3  
în localitatea Săveni  
județul Botoșani, țara România  
absolvent a l.

Universității "Alexandru Ioan Cuza" din Iași, Facultatea de Drept

titlul de Licențiat în Drept  
în domeniul Drept

programul de studii/specializarea  
Drept

240 credite de studiu (ECTS).

Se conferă toate drepturile legale titularului diplomei.

RECTOR,

DECAN,

L.S.

SECRETAR ȘEF,

Nr. 408 din 05.05.2015

Diploma este însoțită de SUPLIMENTUL LA DIPLOMĂ

CONFORM CU  
ORIGINALUL

## REZULTATELE EXAMENULUI DE LICENȚĂ

| Proba                                             | Nota                                       | Nr. credite |
|---------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------|
| <b>Cunoștințe generale și de specialitate</b>     |                                            |             |
| Instituții fundamentale în drept privat și public | 9.50(noua 50%)<br><br>(în cifre și litere) |             |
| <b>Lucrarea/proiectul de licență</b>              | 9.25(noua 25%)<br><br>(în cifre și litere) |             |
| <b>Media examenului de licență</b>                | 9.37(noua 37%)<br><br>(în cifre și litere) | 5           |

CONFORM CU  
ORIGINALUL

DECAN,

SECRETAR ȘEF FACULTATE,

Rezultatele la examenul de licență se completează, după caz, pentru una sau două probe.

Media examenului de licență se calculează ca medie aritmetică a probelor, cu două zecimale, fără rotunjire, numai dacă este cazul.



ROMÂNIA  
MINISTERUL EDUCAȚIEI

Seria MA Nr. 0366018

# DIPLOMĂ DE MASTER

T.S.

ACADEMIA DE STUDII ECONOMICE DIN BUCUREȘTI

în baza absolvirii Ciclului II – Studii universitare de masterat și a promovării examenului de finalizare a studiilor din sesiunea **OCTOMBRIE 2022**  
la propunerea **BUCHAREST BUSINESS SCHOOL (ȘCOALA DE AFACERI)**

conferă

D **omnului** **CODINĂ G DOREL - MARIAN**

născut ... în anul **1978**, luna **MAI**, ziua **03**, în localitatea **SĂVENI**  
județul **BOTOȘANI**

țara **ROMÂNIA**, absolvent ... a **ACADEMIEI DE STUDII  
ECONOMICE DIN BUCUREȘTI, BUCHAREST BUSINESS SCHOOL (ȘCOALA DE  
AFACERI)**

titlul de **MASTER,**

în domeniul de studii **ADMINISTRAREA AFACERILOR**  
programul de studii **MBA ROMÂNÔ - CANADIAN**

forma de învățământ: **CU FRECVENȚĂ**

durata studiilor **2 ani**

numărul de credite de studiu transferabile (ECTS/SECT) **120**



RECTOR

SECRETAR ȘEF,

DECAN,

Nr. **618** din **31.09.2023**

Diploma este însoțită de SUPLEMENTUL LA DIPLOMĂ







**Université du Québec à Montréal**  
École des sciences de la gestion

La Commission des études certifie que

**Dorel-Marian Codina**

a satisfait aux exigences du programme

**maîtrise en administration des affaires**  
MBA pour cadres

en foi de quoi le Conseil d'administration en vertu de ses pouvoirs lui décerne le grade de  
**maître en administration des affaires (M.B.A.)**



*Louis*

Recteur intérimaire

*Sima*

Registraire

CONFORM AVEC  
ORIGINALUL

Fait à Montréal, sous le sceau de l'Université le 23 mars 2023





# UQÀM

**Université du Québec à Montréal**  
École des sciences de la gestion

I, the undersigned, certify that

This document is a translation from French to English, for information purposes, of the diploma of UQAM. The only official document is the diploma itself.

UNIVERSITÉ DU QUÉBEC À MONTRÉAL

The Studies Commission certifies that  
Dorel-Marian Codina

has successfully met the requirements of the program of  
Master's degree of Business Administration  
The Board of Directors of the University confers the degree of:  
Master of Business Administration (M.B.A.) - Executive MBA

CONFORM CU  
ORIGINALUL  
*Sm*

*Simon Mathieu*  
THE REGISTRAR

(S) Louis Baron  
Acting Rector

(S) Simon Mathieu  
Registrar

GIVEN IN THE CITY OF MONTREAL WITH THE SEAL OF THE UNIVERSITY  
MARCH 23RD 2023



Codina Dorel-Marian  
402A PROF. PETRU OLTEANU  
TOMESTI IASI  
ROUMANIE

Date d'émission  
29 mars 2023  
Code permanent  
C0DD03057802

Programme : maîtrise en administration des affaires (MBA pour cadres) (Z327)

| Trimestre                                           | Sigle   | Crédits | Titre                                            | Moyenne du groupe | Résultat |
|-----------------------------------------------------|---------|---------|--------------------------------------------------|-------------------|----------|
| Exemption accordée en vertu d'activités antérieures |         |         |                                                  |                   |          |
|                                                     |         | 3       | CREDITS INTEGRES AU PROGRAMME                    |                   |          |
| Activités suivies depuis l'admission au programme   |         |         |                                                  |                   |          |
| AUT.2020                                            | MBA8419 | 3       | TECHNOLOGIE DE LA DECISION                       |                   | A        |
| HIV.2021                                            | MBA8410 | 3       | L'INDIVIDU ET L'ORGANISATION                     |                   | A        |
| HIV.2021                                            | MBA8411 | 3       | STATISTIQUES ET THEORIE DE LA DECISION           |                   | A        |
| HIV.2021                                            | MBA8495 | 3       | COMPTA.FINANCIERE & EVALUATION DE LA PERFORMANCE |                   | A-       |
| ETE 2021                                            | MBA8416 | 3       | MARKETING                                        |                   | A+       |
| ETE 2021                                            | MBA8417 | 3       | GESTION DES OPERATIONS                           |                   | A-       |
| ETE 2021                                            | MBA8421 | 3       | CONTEXTE ECONOMIQUE ET SOCIO-POLITIQUE           |                   | A-       |
| AUT.2021                                            | MBA8415 | 3       | GESTION FINANCIERE                               |                   | A+       |
| AUT.2021                                            | MBA8418 | 3       | GESTION DES RESSOURCES HUMAINES                  |                   | A+       |
| HIV.2022                                            | MBA8422 | 3       | STRATEGIE D'ENTREPRISE ET CONCURRENCE            |                   | A        |
| HIV.2022                                            | MBA8439 | 3       | SIMULATION EN GESTION                            |                   | A-       |
| ETE 2022                                            | MBA8412 | 3       | L'INFORMATION ET LA TECHNOLOGIE DE L'INFORMATION |                   | A-       |
| ETE 2022                                            | MBA8448 | 3       | PROJET D'INTEGRATION                             |                   | A        |
| ETE 2022                                            | MGP7900 | 3       | GESTION DE PROJETS                               |                   | A+       |

FIN DU RELEVÉ

CONFORM CU  
ORIGINAL

Crédits réussis : 45,0

Moyenne cumulative : 3,98/4,3

Grade : maître en administration des affaires (M.B.A.)

Date d'obtention : 23 mars 2023

Registrataire

*Simona Ilie*