

# CONTRACT

"28" august 2017  
mun. Chișinău

"**LumGrupMaș**" SRL, reprezentată prin administrator **director general Mîrzac Marcel**, care acționează în baza Statutului și denumită în continuare « **Antreprenor** », pe de o parte și "**EISaT**", reprezentată prin persoana juridică din Republica Moldova, cu sediul în mun. Chișinău, str. Butucului 16 ap.46, **cod fiscal 1004600015065, Cod IBAN MD49EC000000225137161657, BCA EuroCreditBank SA, codul bancii BIC ECBMMD2X**, reprezentată prin **director Tarasov N F**, care acționează în baza Statutului, denumită în continuare « **Beneficiar** », pe de altă parte, au încheiat prezentul Contract, referitor la următoarele.

## I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 Obiectul prezentului Contract îl constituie efectuarea lucrărilor de electromontaj conform Devizului de cheltuieli în condițiile prezentului contract.

« **Antreprenorul** » își asumă responsabilitatea de a efectua lucrările și de a preda obiectele finalizate, iar « **Beneficiarul** » recepționează lucrările și transferă plățile corespunzătoare.

1.2 Prezentul Contract este de bază, iar pentru fiecare obiect suplimentar se va întocmi și se va semna un Acord Adițional la prezentul Contract cu deviz aparte.

## II. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE PĂRȚILOR

2.1 « **Beneficiarul** » se obligă:

2.1.1 Să recepționeze lucrările executate, semnînd Actul de recepționare și efectuînd transferul plăților în conformitate cu prezentul Contract.

Actele de recepționare se semnează, din partea « **Beneficiarului** » - de către - **Tarasov N F** și din partea « **Antreprenorului** » - de către - **Mîrzac Marcel**.

2.2 « **Antreprenorul** » se obligă:

2.2.1 Să realizeze lucrările solicitate, calitativ și în conformitate cu actele normative în domeniul construcțiilor, conducîndu-se de informația transmisă de către « **Beneficiar** » în termeni prevăzuți.

2.2.2 Să prezinte pentru toate tipurile de lucrări de montare ale rețelelor electrice interioare documentele necesare (acte, scheme monofilare, ect.), atît pentru control cît și în calitate de informație pentru « **Beneficiar** ».

## III. PREDAREA ȘI RECEPȚIONAREA LUCRĂRILOR

3.1 Durata de execuție a lucrărilor contractate vor fi de stipulate în Acordul Adițional.

3.2 Lista documentației, supusă perfectării și predării de către « **Antreprenorul** », se determină de legislația în vigoare.

3.3 La refuzul « **Beneficiarului** » de a semna actul de predare-recepționare a lucrărilor, Părțile vor întocmi un act bilateral despre lucrările neacceptate sau necesare pentru executare și termenii pentru realizarea lor.

3.4 Executarea lucrărilor suplimentare se va perfecta prin intermediul unui Acord Adițional la prezentul Contract.

3.5 Termenul de garanție pentru lucrările efectuate este de (șase) 6 luni și pentru materiale (un) 1 an de zile din momentul semnării actului de predare-recepționare a lucrărilor.

## IV. PLATA LUCRĂRILOR ȘI MODUL EFECTUĂRII DECONTĂRILOR

4.1 Lucrările executate în conformitate cu prezentul Contract, se plătesc la prețul stabilit între « **Beneficiar** » și « **Antreprenor** ».

4.2 După semnarea Contractului « **Beneficiarul** » va plăti în calitate de avans 50% din suma stipulată în Acordul Adițional din suma totală a costului **Devizului de Cheltuieli**. Restul sumei în termen de 3 zile bancare din data semnării Actului de recepție a lucrărilor.

4.3 În cazul depășirii termenului de plată, se va aplica o penalitate de 0.1% pentru fiecare zi de întârziere din suma restantă.

4.4 Transferul plăților ulterioare se vor efectua de către « **Beneficiar** » prin transferul surselor bănești la contul de decontare al « **Antreprenorului** ».

## V. RESPONSABILITATEA PĂRȚILOR

5.1 Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea neadecvată a lucrărilor de montare în termenii stabiliți « **Antreprenorul** » va plăti « **Beneficiarului** » o amendă în valoare de 0,1 % din suma totală a Contractului pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mare de suma totală al **Devizului de Cheltuieli**.



5.3 În cazul refuzului, fără motiv justificat, de a lichida defectele depistate «Antreprenorul» va plăti «Beneficiarului» o amendă echivalentă cu costul lucrărilor neîndeplinite, sau a lucrărilor îndeplinite necorespunzător precum și daunele cauzate.

5.4 În cazul întârzierii pregătirii obiectului pentru lucrări de montare ale rețelelor electrice interioare termenul finalizării lucrărilor, se va prelungi pentru aceeași perioadă de întârziere.

#### **VI. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR**

6.1 Toate divergențele și litigiile ce pot apărea în legătură, sau în consecință cu acest Contract vor fi soluționate prin intermediul negocierilor amicale.

6.2 Dacă nu s-a ajuns la un acord comun, litigiul se va transmite la instanțele judiciare Republicii Moldova, cheltuielile judiciare fiind suportate de către partea care a pierdut litigiul.

#### **VII. CLAUZE FINALE**

7.1 Părțile se eliberează de răspundere în cazul neîndeplinirii parțiale sau integrale a obligațiilor asumate conform Contractului, în condițiile apariției situațiilor de forță majoră sau intervenit după încheierea lor. Partea care intenționează să fie eliberată de răspundere conform condițiilor de forță majoră este obligată să anunțe cealaltă parte despre apariția condiției date, confirmată de un act oficial al organului competent - Camera de Comerț și Industrie. În acest caz, termenul de îndeplinire de către Părți a obligațiilor impuse de Contract se amână conform termenului de acțiune a condițiilor și timpului necesar pentru înlăturarea consecințelor.

7.2 «Beneficiarul» este în drept să ceară rezilierea Contractului și despăgubiri pentru daunele suferite în cazul când lucrarea a fost executată cu încălcări esențiale ale Contractului sau dacă are alte vicii esențiale.

7.3 Contractul intră în vigoare la data semnării lui și este valabil **până la 31.12.2014**

7.4 Contractul este întocmit în 2 exemplare (limba română), având aceeași valoare juridică ca un exemplar pentru fiecare Parte.

7.5 Ambele Părți declară acceptarea prezentului Contract și îl semnează de bună voie.

#### **VIII. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR**

##### **Antreprenorul**

«LUMGRUPMAS» SRL

Or Chisinau, str Gh Madan 87/7

Cod IBAN MD96VI225100000290772MDL

BCA Victoriabank fil 3

BIC VICMD 2X416

ф/к 1003600014980

код НДС 0604302

тел/факс: 37322 43-35-32



Директор \_\_\_\_\_ М. Мырзак

От Заказчика \_\_\_\_\_

##### **Beneficiarul**

фирма «ELSaT» SRL

Chisinau, str. Butucului 16 ap.46

Cod IBAN MD49EC000000225137161

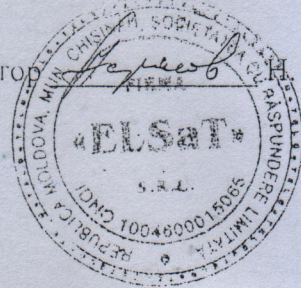
BCA EuroCreditBank SA

BIC ECBMMD2X

ф/к 1004600015065

код НДС 0303012

тел/факс: 37322 - 58-92-07, 71-71-77



Директор \_\_\_\_\_ Н. Тарасо

От Подрядчика \_\_\_\_\_

Приложение