

# ДОГОВОР

« 06 05 2022г. »

г. Кишинев

Мы, нижеподписавшиеся, директор фирмы «DELTA FORTA» Будэй А..., именуемый в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, действующий на основании «Закона о негосударственной детективной и охранной деятельности» и лицензии серия АММЦ, № 050258 от 21.10.2015 года, и директор ООО «Единяц Газ» Неней Вода И. К

наименование предприятия, учреждения, организации, ФИО директора или иного лица

именуемого в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. ЗАКАЗЧИК передает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает под охрану объекты, перечисленные в прилагаемых к договору перечне и плане (схеме) охраняемых объектов, находящихся по адресу: приложение прилагается  
Вид охраны: физическая
2. ИСПОЛНИТЕЛЬ обеспечивает лиц, производящих охрану в количестве 11 человек спецсредствами.
3. Объект охраняется с 11 часа, о чем в спец-журнале делаются соответствующие отметки..
4. Цена за оказываемые услуги и порядок расчетов:
  - а) за оказанные услуги согласно Договору, ЗАКАЗЧИК выплачивает ИСПОЛНИТЕЛЮ плату в размере 1170000 лей 01.05.2022 по 30.04.2023 леев РМ;
  - б) оплата охранных услуг ИСПОЛНИТЕЛЮ производится только в Национальной валюте РМ;
  - в) первоначальная абонентная плата вносится за 1 месяц и перечисляется ЗАКАЗЧИКОМ на расчетный счет
  - д) в случае задержки перечисления денежных средств согласно п. 6.в. настоящего Договора ЗАКАЗЧИК выплачивает ИСПОЛНИТЕЛЮ пени в размере 0,1% от суммы платежа за каждый день просрочки;

## 2. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ.

7. ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан:

- а) организовать и обеспечить охрану товарно-материальных ценностей ЗАКАЗЧИКА, принятых под охрану, от расхищения и не допускать проникновения посторонних лиц на охраняемые объекты;
- б) осуществлять на объектах пропускной режим, контролировать ввоз и вывоз (внос и вынос) товарно-материальных ценностей на территорию и с территории охраняемого объекта по материальным пропускам установленной формы. По окончании рабочего дня ИСПОЛНИТЕЛЬ обязан ставить в известность ЗАКАЗЧИКА о том, все ли посетители, пропущенные через контрольно-пропускной пункт по разовым пропускам, покинули территорию охраняемого объекта;
- в) совместно с ЗАКАЗЧИКОМ осуществлять мероприятия по внедрению технических средств охраны;
- г) осуществлять эксплуатационное обслуживание приборов охранной сигнализации и устранять неисправности по заявлению ЗАКАЗЧИКА в технически возможные сроки;
- д) обеспечивать соблюдение установленных правил пожарной безопасности на постах силами работников охраны во время несения ими службы, а в случаях обнаружения на охраняемом объекте пожара или срабатывания охранно-пожарной сигнализации вследствие технической неисправности, немедленно сообщать об этом оперативному дежурному и принимать меры к ликвидации пожара и последствий неисправности охранно-пожарной сигнализации.

## 3. ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА.

8. ЗАКАЗЧИК обязан:

- а) осуществлять определенные договором мероприятия по оборудованию объектов техническими средствами охраны, создавать надлежащие условия для обеспечения сохранности товарно-материальных ценностей и содействовать ИСПОЛНИТЕЛЮ при выполнении своих задач, а также в совершенствовании организации охраны объектов и улучшению пропускного режима и внутри объектового режима;
- б) перед сдачей объекта под охрану проверить, чтобы в охраняемом помещении в нерабочее время не остались лица и включенные электро-газоприборы и другие источники огня.
- в) закрывать на замки и пломбировать (опечатывать) наружные двери складов, баз, гаражей, производственных цехов, магазинов, ателье, павильонов и иных производственных и служебных помещений. Пломбировать (опечатывать) при наличии тамбура внутренние двери. Запирать снаружи на висячие замки помимо внутренних запоров и пломбировать (опечатывать) двери запасных ходов.

Витрины магазинов, ателье и павильонов с товарами и образцами изделий должны быть закрыты ЗАКАЗЧИКОМ изнутри помещений и пломбироваться (опечатываться), на выставленные в них товарно-материальные ценности должна

14. ИСПОЛНИТЕЛЬ освобождается от ответственности лишь в случаях, когда он докажет отсутствие своей вины. В частности, ИСПОЛНИТЕЛЬ не несет ответственности:

- а) за кражу денежных средств, хранящихся не в сейфе или металлическом шкафу (ящике) прикрепленных к полу;
- б) за оставленные в охраняемом помещении личное имущество работников ЗАКАЗЧИКА;
- в) за ущерб, причиненный преступником внутри охраняемого помещения, если он проник в это помещение до его закрытия;
- г) за кражу, а также хищение, совершенное путем грабежа или при разбойном нападении, из витрины магазинов, ателье и т.п. выставленных товаров и изделий при отсутствии описи этих товаров и изделий;
- д) за кражу, а также хищение, совершенное путем грабежа или при разбойном нападении, изделий с драгоценными камнями из золота, платины и палладия, часов в золотых, платиновых и серебряных корпусах, оставленных на объектах вне сейфов или металлических шкафов (ящиков), прикрепленных к полу или стене;
- е) за кражу, а также хищение, совершенное путем грабежа или при разбойном нападении, товарно-материальных ценностей, если органы дознания, следствия или судом будет установлено, что они совершены в связи с невключением ЗАКАЗЧИКОМ охранной сигнализации сдаваемого под охрану объекта или несообщением ИСПОЛНИТЕЛЮ о неисправности сигнализации;
- ж) за кражу товарно-материальных ценностей при невыполнении ЗАКАЗЧИКОМ в установленные двухсторонним актом сроки требований по технической укреплённости охраняемых объектов, если это послужило условием совершения кражи;
- з) за кражу товарно-материальных ценностей, которые были размещены в помещениях, не предназначенных для таких целей, и несообщению об этом ИСПОЛНИТЕЛЮ для принятия дополнительных мер по изменению режима, характера охраны или дислокации постов.

15. Стороны не несут ответственности за выполнения взятых на себя обязательств по настоящему договору при наступлении форс-мажорных обстоятельств: локальные и полномасштабные вооруженные конфликты, вооруженные нападения, значительно превосходящие реальные возможности защиты и обороны, массовые беспорядки, сопровождающиеся поджогами и погромами, забастовками, землетрясение, наводнение, оползни, электрические разряды от молний.

16. Претензии о возмещении материального ущерба предъявляются ЗАКАЗЧИКОМ и рассматриваются ИСПОЛНИТЕЛЕМ в порядке и сроки, предусмотренные Положением о порядке предъявления и рассмотрения претензий предприятий, организаций и учреждений и урегулирования разногласий по хозяйственным договорам.

Если ИСПОЛНИТЕЛЬ в ответе на претензию сообщает о признании суммы ущерба, но не дает поручения на перечисления этой суммы, он уплачивает пеню в размере \_\_\_\_ за каждый день просрочки перечисления признанной суммы.

#### 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

17. Настоящий договор заключается сроком на 1 год и вступает в силу со дня подписания 01.05.2022.  
Если за один месяц до истечения срока договора ни одна из сторон не потребует его прекращения, договор признается продленным на прежних условиях и на тот же срок.

Расторжение договора на охрану объектов по каким либо причинам ранее срока, на который он заключен, может быть произведено по соглашению сторон. При отказе от охраны отдельных объектов заинтересованная сторона обязана предупредить об этом другую сторону за 15 дней.

18. Все споры по настоящему договору подлежат разрешению в установленном порядке.

Договор с приложениями составляется в двух экземплярах: из которых первый находится у ИСПОЛНИТЕЛЯ, второй – у ЗАКАЗЧИКА.

#### 6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН.

ЗАКАЗЧИК

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Подпись: \_\_\_\_\_



ИСПОЛНИТЕЛЬ

SRL «DELTA FORȚA»  
MD-2005, г. Кишинев  
ул. А.Хыждэу 120  
ENEGMD22895  
К.Б.ЭНЕРГБАНК  
ИБАН MD14EN00000022241501895  
ф/к 1003600042923  
TVA 9601474 A FORȚA  
Тел: 022-40-49-40-02-49-42.14-902

Подпись: \_\_\_\_\_



~~026~~ 02 4625 890  
Ana cont.

024621031cadrele  
069129837  
Elena Andrei

## ДОГОВОР

№37  
29.04 2024г.

г. Кишинев

Мы, нижеподписавшиеся, директор фирмы «DELTA FORȚA» SRL Алексей Будэй, именуемый в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, действующий на основании «Закона о негосударственной детективной и охранной деятельности» и лицензии серия АММШ. № 050258 от 21.10.2015 года, и директор \*Единец Газ\* ООО Непейвода Игорь Константинович

наименование предприятия, учреждения, организации, ФИО директора или иного лица

именуемого в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. ЗАКАЗЧИК передает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает под охрану объекты, перечисленные в прилагаемых к договору перечне и плане (схеме) охраняемых объектов, находящихся по адресу: приложение прилагается

Вид охраны: физическая

2. Объекты, передаваемые под охрану, должны отвечать следующим требованиям:

а) территории по периметру предприятий, производственные цехи, склады, базы, автостоянки, гаражи, строительные площадки и подступы к ним, а также витрины магазинов, ателье павильонов и иные охраняемые помещения с наступления темноты должны освещаться так, чтобы они были доступны наблюдению охраны;

б) стены, крыши, потолки, чердачные, слуховые окна, люки и двери помещений, в которых хранятся товарно-материальные ценности, должны находиться в исправном состоянии.

в) объекты должны быть оборудованы следующими техническими средствами охраны:

связи, сигнализации,

приборы охранно-пожарной сигнализации, освещение, ограждения, замки, заторы, турникеты, механизированные ворота, смотровые площадки,

камеры, джеспотра и хранения личных вещей служащих

и средствами пожаротушения.

На объектах должен быть обеспечен свободный доступ ИСПОЛНИТЕЛЯ к установленным приборам охранно-пожарной сигнализации и средствам пожаротушения.

Техническое состояние принимаемых под охрану объектов, средств охраны и пожаротушения, дополнительная потребность в этих средствах, а также сроки их внедрения, указываются в двухстороннем акте, составленном в момент заключения договора и являющемся его неотъемлемой частью.

3. ИСПОЛНИТЕЛЬ обеспечивает охрану в количестве 11 человек.

4. Объект охраняется круглосуточно 24/24 часа и выходные и праздничные дни.

5. Оборудование объектов техническими средствами охраны и ремонт этих средств производятся за счет средств ЗАКАЗЧИКА за исключения случаев выхода из строя по вине ИСПОЛНИТЕЛЯ.

6. Цена за оказываемые услуги и порядок расчетов:

а) за оказанные услуги согласно Договору, ЗАКАЗЧИК выплачивает ИСПОЛНИТЕЛЮ плату в размере 1149599 лей РМ **з** **включая НДС;**

б) оплата охранных услуг ИСПОЛНИТЕЛЮ производится только в Национальной валюте РМ;

в) первоначальная абонентная плата вносится за 1 месяц и перечисляется ЗАКАЗЧИКОМ на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ в течение 5 банковских дней с даты подписания настоящего Договора. Последующие платежи производятся ЗАКАЗЧИКОМ ежемесячно, не позднее 5 числа текущего месяца с учетом НДС;

г) по согласованию с ИСПОЛНИТЕЛЕМ, ЗАКАЗЧИК имеет право производить перечисления абонентной платы на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ за больший срок чем указано в п. б.а. настоящего договора;

д) в случае задержки перечисления денежных средств согласно п. б.в. настоящего Договора ЗАКАЗЧИК выплачивает ИСПОЛНИТЕЛЮ пеню в размере 0,1% от суммы платежа за каждый день просрочки;

е) при не поступлении денежных средств на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ в течении 10 дней после установленного срока платежа, ИСПОЛНИТЕЛЬ немедленно прекращает в одностороннем порядке действие Договора, что, однако, не освобождает ЗАКАЗЧИКА от окончательного расчета за уже фактически оказанные услуги;

ж) указанная в п. б.а. сумма увеличивается в случае повышения индекса цен, либо увеличения количества постов (материальных ценностей) на объекте и оговаривается дополнительным соглашением.

### 2. ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ.

5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

17. Настоящий договор заключается сроком на 01.06.24 <sup>1809</sup> и вступает в силу со дня подписания. Если за один месяц до истечения срока договора ни одна из сторон не потребует его прекращения, договор признается продленным на прежних условиях и на тот же срок.

Расторжение договора на охрану объектов по каким либо причинам ранее срока, на который он заключен, может быть произведено по соглашению сторон. При отказе от охраны отдельных объектов заинтересованная сторона обязана предупредить об этом другую сторону за 15 дней.

18. Все споры по настоящему договору подлежат разрешению в установленном порядке.

Договор с приложениями составляется в двух экземплярах: из которых первый находится у ИСПОЛНИТЕЛЯ, второй – у ЗАКАЗЧИКА.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН.

ЗАКАЗЧИК

SRL Edinet-Gaz  
mu. Edinet str  
N Testim-teacu Nr 28  
IBAN MD2SV100000022271618MDL  
PC 22247618  
BC Victoria Bank  
Bil. 16 Edinet  
VICBMD2X447  
Sc 1003604013084

Подпись: \_\_\_\_\_



ИСПОЛНИТЕЛЬ

SRL «DELTA FORȚA»  
г. Кишинев  
ул. Хажазу 120  
BC „VICTORIABANK” S.A.  
VICBMD2X469  
НДС 0601472  
IBAN MD44VI022242600000407MD  
ф/к 1003600042923  
тел.404942.

Подпись: \_\_\_\_\_



AGENȚIA DE PAZĂ  
**DELTA FORȚA**  
2005, Republica Moldova  
or. Chișinău str. A. Hîjdeu, 120



ОХРАННОЕ АГЕНТСТВО  
**DELTA FORȚA**  
2005, Республика Молдова  
г. Кишинэу, ул. А. Хыждеу, 120

tel. 40-49-40, fax 40-49-42, www. [deltaforța.md](http://deltaforța.md) e-mail: [deltaforța@rambler.ru](mailto:deltaforța@rambler.ru)

### Дополнение

к договору № 37 от 24 апреля 2024 года между SRL "DELTA FORȚA"  
и SRL "Edinet-Gaz"

02.12.2024

г. Кишинев

В связи с увеличением объема работы (дополнительный объект охраны, эксплуатационный участок Атаки отделение Окница), пункт 3 и пункт 6а настоящего договора изложить в следующей редакции:

- с 03.12.2024 ИСПОЛНИТЕЛЬ обеспечивает лиц, производящих охрану в количестве 14 человек;

- за оказанные услуги согласно Договору, ЗАКАЗЧИК выплачивает ИСПОЛНИТЕЛЮ дополнительную ежемесячную плату в размере 17418.17 лей включая НДС.

Настоящее Дополнение является неотъемлемой частью Договора № 37 от 24 апреля 2024 года.

"Заказчик"

"Исполнитель"



# ДОГОВОР

## на оказание услуг охраны

«01» мая 2023г.

г. Кишинев

Мы, нижеподписавшиеся, директор фирмы «DELTA FORȚA» SRL Алексей Будэй, именуемый в дальнейшем ИСПОЛНИТЕЛЬ, действующий на основании «Закона о негосударственной детективной и охранной деятельности» и лицензии серия АММШ. № 050258 от 21.10.2015 года, и Главный Администратор Зоны Свободного Предпринимательства «Производственный Парк «Валканеш» ГП Шальвир Михаил, действующий на основании Закона № 1527/1998 и Закона № 440/2001, именуемого в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1. ЗАКАЗЧИК передает, а ИСПОЛНИТЕЛЬ принимает под охрану объекты, перечисленные в прилагаемых к договору перечне и плане (схеме) охраняемых объектов, согласно приложению №1. Вид охраны: физическая.

2. Объекты, передаваемые под охрану, должны отвечать следующим требованиям:

а) территории по периметру предприятий; производственные цехи, склады, базы, автостоянки, гаражи, строительные площадки и подступы к ним, а также витрины магазинов, ателье павильонов и иные охраняемые помещения с наступления темноты должны освещаться так, чтобы они были доступны наблюдению охраны.

б) стены, крыши, потолки, чердачные, слуховые окна, люки и двери помещений, в которых хранятся товарно-материальные ценности, должны находиться в исправном состоянии.

в) объекты должны быть оборудованы следующими техническими средствами охраны: освещение, ограждение, связь, замки, ворота, смотровые площадки и средствами пожаротушения.

На объектах должен быть обеспечен свободный доступ ИСПОЛНИТЕЛЯ к установленным приборам охранно-пожарной сигнализации и средствам пожаротушения.

Техническое состояние принимаемых под охрану объектов, средств охраны и пожаротушения, дополнительная потребность в этих средствах, а также сроки их внедрения, указываются в двухстороннем акте, составленном в момент заключения договора и являющемся его неотъемлемой частью.

3. ИСПОЛНИТЕЛЬ обеспечивает лиц, производящих охрану в количестве 11 человек спецсредствами или же газовым оружием.

4. Объект охраняется круглосуточно 24/24 часа и сдается под охрану старшему группы охраны в 08.00 часов, о чем в спец-журнале делаются соответствующие отметки.

5. Оборудование объектов техническими средствами охраны и ремонт этих средств производится за счет средств ЗАКАЗЧИКА за исключения случаев выхода из строя по вине ИСПОЛНИТЕЛЯ.

6. Цена за оказываемые услуги и порядок расчетов:

а) за оказанные услуги согласно Договора, ЗАКАЗЧИК выплачивает ИСПОЛНИТЕЛЮ плату в размере 70 тыс. леев РМ в месяц;

б) оплата охранных услуг ИСПОЛНИТЕЛЮ производится только в Национальной валюте РМ;

в) первоначальная абонентная плата вносится за 1 месяц и перечисляется ЗАКАЗЧИКОМ на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ в течение 5 банковских дней с даты подписания настоящего Договора. Последующие платежи производятся ЗАКАЗЧИКОМ ежемесячно, не позднее 5 числа текущего месяца;

г) по согласованию с ИСПОЛНИТЕЛЕМ, ЗАКАЗЧИК имеет право производить перечисления абонентной платы на расчетный счет ИСПОЛНИТЕЛЯ за больший срок чем указано в п. б.а. настоящего договора;



з) за кражу товарно-материальных ценностей, которые были размещены в помещениях, не предназначенных для таких целей, и несообщению об этом ИСПОЛНИТЕЛЮ для принятия дополнительных мер по изменению режима, характера охраны или дислокации постов.

15. Стороны несут ответственности за выполнения взятых на себя обязательств по настоящему договору при наступлении форс-мажорных обстоятельств: локальные и полномасштабные вооруженные конфликты, вооруженные нападения, значительно превосходящие реальные возможности защиты и обороны, массовые беспорядки, сопровождающиеся поджогами и погромами, забастовками, землетрясение, наводнение, оползни, электрические разряды от молний.

16. Претензии о возмещении материального ущерба предъявляются ЗАКАЗЧИКОМ и рассматриваются ИСПОЛНИТЕЛЕМ в порядке и сроки, предусмотренные Положением о порядке предъявления и рассмотрения претензий предприятий, организаций и учреждений и урегулирования разногласий по хозяйственным договорам.

Если ИСПОЛНИТЕЛЬ в ответе на претензию сообщает о признании суммы ущерба, но не дает поручения на перечисления этой суммы, он уплачивает пеню в размере 0,2% за каждый день просрочки перечисления признанной суммы.

## 5. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

17. Настоящий договор заключается сроком до 31 декабря 2023 г и вступает в силу со дня подписания. Если за один месяц до истечения срока договора ни одна из сторон не потребует его прекращения, договор признается продленным на 1 год на прежних условиях.

Расторжение договора на охрану объектов по каким-либо причинам ранее срока, на который он заключен, может быть произведено по соглашению сторон. При отказе от охраны отдельных объектов заинтересованная сторона обязана предупредить об этом другую сторону за 15 дней.

18. Все споры по настоящему договору подлежат разрешению в установленном порядке.

Договор с приложениями составляется в двух экземплярах: из которых первый находится у ИСПОЛНИТЕЛЯ, второй – у ЗАКАЗЧИКА.

## 6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН.

Заказчик	Исполнитель
<b>ZAL Parcul De Producție „Valkaneș”</b>	<b>„DELTA FORȚA” SRL</b>
MD 5301, or. Vulcănești, str. Corolenco VI, 6, UTA Gagauzia	Mun. Chișinău, str. Hajdeu 120, Republica Moldova
C/F 1003611005537	C/F 1003600042923
BC “MOLDINDCONBANK” S.A.	BC „ENERGBANK” S.A.FIL.CENTRU
IBAN: MD49ML000000002251362268	IBAN: 22241501
Codul bancar: MOLDMD2X362	Codul bancar: ENEGMD22895
Tel/fax: +373 293 78 270	Tel: +373 22404942
<b>Administrator principal</b>	<b>Administrator</b>



Mihail Șalvir



Alexei Budai

**CONTRACT nr. A-09/2**  
**de achiziționare a serviciilor de pază tehnică pentru anul 2023**

Cod CPV: 79713000-5

01.06.2023

mun. Bălți

Furnizorul de servicii	Entitatea contractantă
<p><b>Societatea cu răspundere limitată</b> <b>"Delta Forta",</b> <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i></p> <p>reprezentată prin <b>director – Alexei Budăi,</b> <i>(funcția, numele, prenumele)</i></p> <p>care acționează în baza <b>statutului,</b> <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i></p> <p>denumit(a) în continuare <b>Prestator</b></p> <p><b>1003600042923 din 23.11.1998,</b> <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i></p> <p>pe de o parte,</p>	<p><b>Societatea cu răspundere limitată</b> <b>"Bălți-Gaz",</b> <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i></p> <p>reprezentată prin <b>director - Ruslan Antoniu,</b> <i>(funcția, numele, prenumele)</i></p> <p>care acționează în baza <b>statutului,</b> <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i></p> <p>denumit(a) în continuare <b>Beneficiar</b></p> <p><b>1002602005994 din 27.09.1999,</b> <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i></p> <p>pe de o parte,</p>

ambii denumiți în continuare **Părți**, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

**1. Obiectul Contractului**

1.1. Obiectul Contractului îl reprezintă **Achiziționarea serviciilor de pază tehnică pentru anul 2023**, denumite în continuare Servicii, conform **procedurii de achiziții sectoriale nr. MD-1678171986072 din 12.04.2023, desfășurată prin intermediul platformei electronice MTender.**

1.2. Următoarele documente vor fi considerate și interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului Contract:

- a) *Anexa nr. 1 (Lista obiectivelor păzite);*
- b) *Anexa nr. 2 (Act de predare-primire),*
- c) *Oferta;*
- d) *Caiet de sarcini;*
- e) *Anunț de participare.*

1.3. În baza prezentului contract „Prestatorul” asigură paza obiectelor „Beneficiarului” prin conectarea acestora la pupitrul centralizat pază precum și deservirea tehnică a sistemului de alarmă, montat în conformitate cu planul-schemă de blocare la obiectele indicate în Anexa nr. 1 la prezentul contract, iar „Beneficiarul” achită plata pentru pază arătată în Anexă.

1.4. „Beneficiarul” declară pe propria răspundere că dispune de dreptul legal de posesie și folosință asupra obiectivelor transmise „Prestatorului” sub pază și de împuterniciri legale pentru transmiterea acestora sub pază conform prezentului contract.

1.5. „Obiectul” nu poate fi predat sub pază de către „Beneficiar” și primit sub pază de către „Prestator” în cazul decuplării energiei electrice, despre care fapt este informat „Prestatorul”.

Dacă timp de 10 zile „Beneficiarul” nu remediază problema energiei electrice la obiect, „Prestatorul” este în drept să suspende unilateral contractul, pînă la solicitarea scrisă a „Beneficiarului” de reluare a contractului.

1.6. „Beneficiarului” își manifestă voința liberă, expresă și necondiționată, în vederea prelucrării datelor cu caracter personal de către „Prestator” în cadrul perfectării, modificării, executării prezentului contract.

**2. Termeni și condiții de prestare**

2.1. Prestatorul își asumă obligația de a asigura prestarea serviciilor prevăzute de prezentul Contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

2.2. Prestarea serviciilor prevăzute de prezentul Contract **se efectuează de către Prestator la locul indicat de Beneficiar, conform informației din Anexa nr. 1 la prezentul Contract.**

2.3. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- a) *Factura fiscală;*
- b) *Actul de recepție a serviciilor prestate.*

2.4. Serviciile trebuie să fie prestate de Prestator în termenii, indicați Anexa nr. 1 la prezentul Contract. În cazul survenirii imposibilității prestării serviciilor de pază tehnică la data și în termenii stabiliți, Prestatorul trebuie să informeze Beneficiarul despre cauza și modul de rezolvare a problemei iscate, cu stabilirea unui nou termen.

2.5. Data prestării serviciilor se consideră data perfectării facturii fiscale și a actului de recepție și recepționării acesteia de către Beneficiar, fără obiecții.

### **3. Prețul și condiții de plată**

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în factura fiscală, conform informației din Anexa nr. 1 la prezentul Contract.

3.2. Costul lunar al prezentului Contract este de **6 066,72 (șase mii șaiszeci și șase, 72) lei, fără TVA, și 7 280,00 șapte mii două sute optzeci, 00) lei, cu TVA**, pe perioada valabilității a prezentului Contract.

3.3. Achitarea plășilor pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată efectuate de către Beneficiar:

**Achitarea se execută lunar în mărime de 100 % timp de 90 de zile calendaristice** după recepționarea și semnarea facturii fiscale emise de Prestator și înregistrată la Beneficiar, și a actului de recepție semnat de ambele părți fără obiecții.

3.5. Plășile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

### **4. Obligațiile părților**

4.1. „Prestatorul” în comun acord cu „Beneficiarului” sau reprezentantul acestuia verifică starea tehnică a obiectului păzit, a sistemelor de pază existente, inspectează, precum și stabilește locurile posibile de pătrundere a infractorilor la obiect (uși, ferestre ș. a.), ce necesită a fi înzestrate cu sisteme tehnice de semnalizare și fortificare suplimentară conform cerințelor „Prestatorului”.

4.2. Conform datelor obținute, se întocmește un proces-verbal de inspectare, semnat de persoanele autorizate ale „Prestatorului” și ale „Beneficiarului”, cu indicarea termenelor de înlăturare a lacunelor relevante și termenii în care „Prestatorul” va fi avizat despre rezultatul măsurilor întreprinse, în scris.

#### **4.2. OBLIGAȚIUNILE „PRESTATORULUI”:**

**4.2.1. „Prestatorul” este obligat:**

4.2.2. Să analizeze și să constate gradul de consolidare inginerico-tehnică a obiectului, prezența unor legături neprotejate și dezvoltarea recomandărilor pentru înlăturarea deficiențelor identificate; convine cu Beneficiarul „Regulamentul privind protecția obiectului”.

4.2.3. Să execute servicii de întreținere și reparare a sistemului de alarmă a obiectului.

4.2.4. Pentru îndeplinirea obligațiilor contractuale, să ofere un personal special echipat, care a trecut o pregătire profesională.

4.2.5. Să execute radio-monitorizarea sistemului de alarmă a protecției de incendiu, ce asigură documentarea electronică a parametrilor de trecere a sunetelor de alarmă și a secțiilor de reacționare cu panoul de centralizare a monitorizării Beneficiarului.

4.2.6. La primirea semnalului „Alarmă” să organizeze și să asigure sosirea (nu mai mult de 6 min.) la obiect a grupeii operative.

4.2.7. Să organizeze și să efectueze paza valorilor materiale ale „Beneficiarului”.

4.2.8. Să efectueze și să asigure lucru continuu a sistemului de semnalizare, montat la obiectele indicate în Anexa nr. 1 la prezentul contract.

4.2.9. Să înștiințeze „Beneficiarul” despre predarea/scoaterea de sub pază a obiectului prin intermediul programului computerizat de înștiințare vocală automată la numărul de telefon indicat de „Beneficiar” (în cazul conectării serviciului „înștiințare vocală”).

#### **4.3. OBLIGAȚIILE „BENEFICIARULUI”:**

**4.3.1. „Beneficiarul” este obligat:**

4.3.2. Înainte de predarea obiectului sub pază să închidă în safeuri special amenajate actele, hîrțile de valoare, mijloacele bănești ș.a.

4.3.3. De a nu bloca instalațiile SPI (semnalizare pază-incendiu) cu stelaje, mobilier, marfă, aparat tehnic și altele, fapt care poate afecta sistemul SPI să-și execute funcțiile propriu-zise în deplina măsură, conform parametrilor tehnici.

4.3.4. În timpul exploatareii sistemului de semnalizare pază să nu permită deteriorarea acestuia. Fără specialiștii „Prestatorului”, să nu efectueze modificarea sau reparația mijloacelor de semnalizare, să nu introducă schimbări la schema de blocare a obiectului.

4.3.5. Înainte de predarea obiectului sub pază să se înlătore bunurile materiale la o distanță nu mai puțin de un metru și jumate de la ferestre, pereți provizorii, poduri etc.

4.3.6. Să întrețină în stare bună ușile, ferestrele și alte noduri cuplate ce sunt blocate de sistemul de semnalizare pază.

- 
- 
- 6) Clădirea Filiala "Glodeni-Gaz" SRL, amplasată pe adresa: or. Glodeni, str. Tricolorului, 10:
- PCP buton de alarmă 7/7 zile, 24/24 ore;

Mențiuni privind securitatea teritoriului Obiectivului:

---

---

- 7) Clădirea Filiala "Glodeni-Gaz" SRL, amplasată pe adresa: or. Glodeni, str. Veteranilor, 5:
- PCP buton de alarmă 7/7 zile, 24/24 ore;

Mențiuni privind securitatea teritoriului Obiectivului:

---

---

- 8) Clădirea Filiala "Sîngerei-Gaz" SRL, amplasată pe adresa: or. Sîngerei, str. Buianov, 6:
- PCP buton de alarmă 7/7 zile, 24/24 ore;

Mențiuni privind securitatea teritoriului Obiectivului:

---

---

« Prestator »

„DELTA FORȚA” SRL



Budăi Alexei

« Beneficiar »

„BĂLȚI-GAZ” SRL



Antețut Ruslan

**CONTRACT nr. A-09/1**  
**de achiziționare a serviciilor de pază fizică pentru anul 2023**

Cod CPV: 79713000-5

01.06.2023

mun. Bălți

Furnizorul de servicii	Entitatea contractantă
<p><b>Societatea cu răspundere limitată</b> <b>"Delta Forta",</b> <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin <b>director – Alexei Budăi,</b> <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza <b>statutului,</b> <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare <b>Prestator</b>  <b>1003600042923 din 23.11.1998,</b> <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,</p>	<p><b>Societatea cu răspundere limitată</b> <b>"Bălți-Gaz",</b> <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin <b>director - Ruslan Antoniu,</b> <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza <b>statutului,</b> <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare <b>Beneficiar</b>  <b>1002602005994 din 27.09.1999 ,</b> <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,</p>

ambii denumiți în continuare **Părți**, au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

**1. Obiectul Contractului**

1.1. Obiectul Contractului îl reprezintă **Achiziționarea serviciilor de pază fizică pentru anul 2023**, denumite în continuare Servicii, conform **procedurii de achiziții sectoriale nr. MD-1678171986072 din 12.04.2023, desfășurată prin intermediul platformei electronice MTender.**

1.2. Următoarele documente vor fi considerate și interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului Contract:

- a) *Anexa nr. 1 (Lista obiectivelor păzite);*
- b) *Anexa nr. 2 (Act de predare-primire);*
- c) *Oferta;*
- d) *Caiet de sarcini;*
- e) *Anunț de participare.*

1.3. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile, prin constituirea posturilor de pază fizică pe teritoriul obiectivelor Beneficiarului, conform Listei obiectivelor păzite, inclusă în Anexa nr. 1 la prezentul contract.

1.4. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să recepționeze Serviciile prestate și să achite prețul convenit în baza prezentului Contract.

1.5. Lista obiectivelor păzite va conține informația privind adresele obiectivelor, numărul și regimul de muncă al posturilor de pază fizică, costul serviciilor prestate.

1.6. Beneficiarul va transmite Prestatorului Obiectivele pentru pază în temeiul Actului de primire-predare (Anexa nr. 2), în ziua semnării contractului.

1.7. Prestatorul asigură securitatea Obiectivelor prin prestarea unui complex de servicii în cadrul programului de muncă stabilit pentru posturile de pază, care include:

- a) menținerea ordinii publice, preîntâmpinarea pătrunderilor pe teritoriului îngrădit al obiectivelor Beneficiarului, prin intervenirea gardienilor în cazul apariției evenimentelor care pun în pericol siguranța bunurilor pe teritoriul supravegheat;
- b) controlul accesului (intrări/ieșiri) pe/de pe teritoriul Obiectivelor persoanelor fizice și transportului auto, conform instrucțiunilor interne ale Beneficiarului;
- c) patrularea periodică a perimetrului intern al teritoriului Obiectivelor;
- d) reacționarea echipajului operativ la declanșarea de către gardienii postului de pază a butonului de alarmă;
- e) sesizarea imediată în caz de incendiu a Beneficiarului și Serviciului de urgență 112 și luarea primelor măsuri posibile de stingere a acestuia.

**2. Termeni și condiții de prestare**

2.1. Prestatorul își asumă obligația de a asigura prestarea serviciilor prevăzute de prezentul Contract în conformitate cu legislația în vigoare a Republicii Moldova.

2.2. Prestarea serviciilor prevăzute de prezentul Contract **se efectuează de către Prestator la locul indicat de Beneficiar, conform informației din Anexa nr. 1 la prezentul Contract.**

2.3. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

a) *Factura fiscală;*

b) *Actul de recepție a serviciilor prestate.*

2.4. Serviciile trebuie să fie prestate de Prestator în termenii, indicați Anexa nr. 1 la prezentul Contract. În cazul survenirii imposibilității prestării serviciilor de pază fizică la data și în termenii stabiliți, Prestatorul trebuie să informeze Beneficiarul despre cauza și modul de rezolvare a problemei iscate, cu stabilirea unui nou termen.

2.5. Data prestării serviciilor se consideră data perfectării facturii fiscale și a actului de recepție și recepționării acesteia de către Beneficiar, fără obiecții.

### 3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat în factura fiscală, conform informației din Anexa nr. 1 la prezentul Contract.

3.2. Costul lunar al prezentului Contract este de **80 501,59 (optzeci mii cinci sute unu, 59) lei, fără TVA, și 96 601,86 (nouăzeci șase mii șase sute unu, 86) lei, cu TVA**, pe perioada valabilității a prezentului Contract.

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată efectuate de către Beneficiar:

**Achitarea se execută lunar în mărime de 100 % timp de 90 de zile calendaristice** după recepționarea și semnarea facturii fiscale emise de Prestator și înregistrată la Beneficiar, și a actului de recepție semnat de ambele părți fără obiecții.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

### 4. Condiții de recepție

4.1. Serviciile se consideră prestate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

- a) volumul Serviciilor corespunde informației indicate în Anexa nr. 1;
- b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Anexa nr. 1;
- c) termenul prestării Serviciilor corespunde termenului indicat în Anexa nr. 1.

4.2. Beneficiarul în comun cu Prestatorul va monitoriza prestarea serviciilor săptămânal, cu întocmirea și semnarea Actului de recepție săptămânală, care va fi însoțit, după caz, de Actul de defectare.

4.3. În ultima zi a lunii Prestatorul prezintă Beneficiarului spre semnare Actul de recepție lunară a serviciilor prestate, care va fi însoțit, după caz, de Actul de defectare.

4.4 Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere.

### 5. Standarde

5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către Prestator în propunerea sa tehnică.

5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a produselor.

### 6. Obligațiile părților

6.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

- a) să presteze Serviciile calitativ, în cuantumul și condițiile prevăzute de prezentul Contract, cu respectarea Legii privind activitatea particulară de detectiv și de pază nr. 283-XV din 04.07.2003;
- b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 3 zile calendaristice, prin telefon/fax sau email, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;
- c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;
- d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar;
- e) să asigure posturile de pază cu personal instruit și calificat în domeniul serviciilor prestate, având pregătire fizică corespunzătoare și fiind dotat cu echipamentul și mijloacele tehnice suficiente pentru prestarea calitativă a serviciilor de pază;
- f) să asigure dotarea gardienilor cu echipament de lucru și mijloace speciale corespunzător cerințelor Hotărârii de Guvern nr. 667 din 08.07.2005;
- g) să asigure instruirea continuă a gardienilor în conformitate cu Hotărârea de Guvern nr. 667 din 08.07.2005;
- h) să întocmească Planul de pază pentru Obiectivele Beneficiarului.
- i) să respecte prevederile Regulamentului intern al Beneficiarului, în măsură în care i-a fost comunicat. În caz de divergențe între clauzele Regulamentului și clauzele contractului/sau Planul de pază/ sau normele de drept în vigoare, acestea din urmă vor avea prioritate.

9.2. Excepție de la prezenta obligațiune sunt cazurile în care divulgarea este necesară pentru executarea contractului și doar cu consimțământul scris prealabil al celeilalte Părți sau divulgarea este solicitată în mod legal de către autoritățile de drept.

9.3. În cazul în care oricare dintre Părți va încălca obligația de confidențialitate, aceasta va fi obligată la plata de daune-interese în favoarea Părții prejudiciate.

#### 10. Termenul și rezilierea contractului

10.1. Prezentul contract este încheiat pe un termen **de 12 luni din data semnării**.

10.2. Contractul poate fi rezoluționat anticipat în mod unilateral prin notificarea scrisă a părții cu 15 zile până la data rezilierii.

10.3. Beneficiarul poate rezilia anticipat contractul fără respectarea termenului de preavizare în caz dacă Prestatorul nu asigură prestarea Serviciilor calitativ, în cuantumul și în condițiile prevăzute de prezentul Contract și/sau Caiet de sarcini/Anunț de participare.

10.4. Rezilierea prezentului Contract duce automat la rezilierea Contractului conex nr. A-09/2 din 01.06.2023 de achiziționare a serviciilor de pază tehnică pentru anul 2023, încheiat în cadrul aceeași proceduri de achiziție sectorială nr. MD-1678171986072 din 12.04.2023, desfășurată prin intermediul platformei electronice MTender.

#### 11. Dispoziții finale

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

11.2. Notificările vis-a-vis de prezentul contract sunt valabile dacă sunt întocmite în scris și expediate la adresa poștală sau electronică a părții, indicată în contract.

11.2. Toate modificările și/sau completările prezentului Contract pot fi operate doar în scris, prin semnarea acordurilor adiționale, intrând în vigoare la data semnării lor de către Părți.

11.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul scris al celeilalte părți.

11.4. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare identice, în limba de stat, câte un exemplar pentru Prestator și Beneficiar.

#### 12. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

##### Furnizorul de servicii S.R.L. „Delta Forța”

mun. Chișinău, str. A.Hijdeu, 120  
Tel: 022404940; 079014902  
IBAN: MD44VI22242600000407MDL  
Banca: BC „Victoriabank” SA, fil. 26, Chișinău  
Cod: VICBMD2X469  
Cod fiscal: 1003600042923  
Cod TVA: 0601472  
e-mail: [deltaforta@rambler.ru](mailto:deltaforta@rambler.ru)/[securitate.deltaforta@gmail.com](mailto:securitate.deltaforta@gmail.com)

##### Entitatea contractantă S.R.L. „Bălți-Gaz”

mun. Bălți, str. Sf. Nicolae, 43  
Telefon: 0 (213) 5-21-01  
IBAN: MD06VI000002224901348MDL  
Banca: BC „Victoriabank” SA, fil.1 Bălți  
Cod: VICBMD2X740  
Cod fiscal: 1002602005994  
Cod TVA: 1201267  
e-mail: [office@balti-gaz.md](mailto:office@balti-gaz.md)

#### 13. Semnăturile părților

##### Furnizorul de servicii S.R.L. „Delta Forța”

Director

Alexei BUDĂI /

(semnătura)

L.Ș.



##### Entitatea contractantă S.R.L. „Bălți-Gaz”

Director

Ruslan ANTONIU

(semnătura)

L.Ș.



**CONTRACT nr.UN-G 07/2024**  
**de prestare servicii pază fizică și supraveghere, deservirea tehnică**  
**a mijloacelor de semnalizare pază-incendiu**

01 aprilie 2024

mun.Ungheni

Prezentul Contract este încheiat între: „Ungheni - gaz” SRL, cu sediul în mun. Ungheni, str. Vlad Țepeș, nr.13, IDNO nr.1003609007411 reprezentată prin directorul Sergiu CAȚER, în calitate de „BENEFICIAR” pe de o parte și „Delta Forța” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, str.A.Hajdeu, nr.120, IDNO 1003600042923, reprezentată de directorul Alexei BUDĂI denumită în prezentul contract „PRESTATOR”.

**1.PREVEDERI GENERALE**

1.1 Beneficiarul transmite, iar Prestatorul ia sub pază fizică și supraveghere, deservirea tehnică a mijloacelor de semnalizare pază-incendiu obiectele după cum urmează :

**PAZA FIZICĂ** : 2 posturi cu regim 24/24, 7 zile pe săptămână

**Postul nr.1** or. Ungheni, str. Ștefan cel Mare, f/n

**Postul nr.2** or. Călărași, str. Ștefan cel Mare, nr.4

**Prestarea serviciilor de supraveghere, deservirea tehnică a mijloacelor de semnalizare pază-incendiu :**

or.Ungheni, str.Vlad Țepeș, nr.13 – 198 m<sup>2</sup>

or.Ungheni, str.Ștefan cel Mare ,f/n – 85 m<sup>2</sup>

or.Ungheni, str. N.Bălcescu, f/n – 800 m<sup>2</sup>

or.Călărași, str. Mihai Eminescu, nr.73 – 180 m<sup>2</sup>

1.2 Obiectele transmise sub pază vor corespunde actului de primire predare, semnat între părți și care este parte indispensabilă a prezentului contract, în calitate de anexă:

a) teritoriile în perimetrul întreprinderii, secțiilor de producere, depozitelor, bazelor, șantierelor și anexele la acestea, precum și vitrinele magazinelor, atelierelor pavilioanelor și altor încăperi păzite odată cu lăsarea întunericului vor fi iluminate, astfel încât să fie disponibile supravegherii pazei.

b) pereții, acoperișurile, tavanele, ferestrele, ferestrele și ușile încăperilor, în care se păstrează valorile în mărfuri și materiale vor fi în stare funcțională conform actului de primire.

Starea tehnică a obiectelor luate sub pază, mijloacelor de pază și stingere a incendiilor, necesitatea suplimentară în aceste mijloace, precum și termenii implementării acestora, sunt indicate în actul bilateral întocmit la momentul încheierii contractului și care formează parte integrantă a acestuia.

1.3 Prestatorul asigură persoanele, care efectuează paza cu mijloace speciale și uniformă.

1.4 Echiparea obiectelor cu mijloace tehnice de pază și reparația acestora se efectuează din contul mijloacelor Beneficiarului, cu excepția cazurilor când acestea sunt deteriorate din cauza Prestatorului.

**2.PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ**

2.1 Suma contractului constituie 723479,90 (șapte sute douăzeci și trei mii patru sute șeptzeci și nou) 90 bani MDL, inclusiv TVA. Achitarea plății pentru serviciile prestate Prestatorului se efectuează doar în valuta națională a RM.

2.2 Plata de abonament se transferă de către Beneficiar pe contul de decontare al Prestatorului în decurs de 10 zile bancare de la data primirii facturii fiscale a Prestatorului către Beneficiar.

2.3 La înțelegerea cu Prestatorul, Beneficiarul este în drept să efectueze transferul plății de abonament pe contul de decontare al Prestatorului pe un termen mai lung decât cel indicat în pct.2.2 a la prezentul contract.

12.4. În caz de reorganizare, schimbare a adresei, numerelor de telefoane, faxurilor și a altor date indicate în prezentul Contract, Partea la care a survenit schimbările indicate este obligată sa notifice cealaltă parte în scris, în decurs de 5 (cinci) zile lucrătoare din momentul apariției schimbărilor.

12.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor Părți, este întocmit în limba de stat și semnat în 2 exemplare identice, cu aceeași forță juridică și caracter confidențial.

## 7.RECHIZITELE PĂRȚILOR

### BENEFICIAR

**„Ungheni gaz” SRL**

mun. Ungheni, str. V.Țepeș,13

IBAN: MD94ML000000002251346132

BC „Moldindconbank”SA, fil.Ungheni

C/b: MCG DMD 2A 46

C/f: 100360000741

Cod TVA: 9500091

Tel: (0236)2-21-93

Director  Sergiu CAȚER



### PRESTATOR

**”Delta Forța”SRL**

mun. Chișinău, str. A.Hajdeu, 120

IBAN:MD44VI022242600000407MDL

BC ”Victoriabank”SA

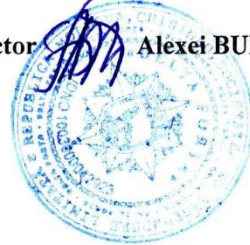
C/f 1003600042923

Cod TVA 0601472

Tel. (022)40-49-40

Mob.079014902; 068714902

Director  Alexei BUDĂI



**CONTRACT nr.UN-G 15/2025**  
**de prestare servicii pază fizică și supraveghere, deservirea tehnică**  
**a mijloacelor de semnalizare pază-incendiu**

31 martie 2025

mun.Ungheni

Prezentul Contract este încheiat între: „Ungheni - gaz” SRL, cu sediul în mun. Ungheni, str. Vlad Țepeș, nr.13, IDNO nr.1003609007411 reprezentată prin directorul Sergiu CAȚER, în calitate de „BENEFICIAR” pe de o parte și „Delta Forța” SRL, cu sediul în mun. Chișinău, str.A.Hajdeu, nr.120, IDNO 1003600042923, reprezentată de directorul Valeriu CAISÎN denumită în prezentul contract „PRESTATOR” au încheiat prezentul Contract cu privire la Achiziționarea serviciilor de pază fizică și tehnică prin procedura de achiziție numărul UN-G-15/2025, MTender ID ocds-b3wdp1-MD-1741251132624, în baza deciziei Grupului de lucru al SRL ”Ungheni-gaz”.

**1.PREVEDERI GENERALE**

1.1 Beneficiarul transmite, iar Prestatorul ia sub pază fizică și supraveghere, deservirea tehnică a mijloacelor de semnalizare pază-incendiu obiectele după cum urmează :

**PAZA FIZICĂ** : 2 posturi cu regim 24/24, 7 zile pe săptămână

**Postul nr.1** or. Ungheni, str. Ștefan cel Mare, f/n

**Postul nr.2** or. Călărași, str. Ștefan cel Mare, nr.4

**Prestarea serviciilor de supraveghere, deservirea tehnică a mijloacelor de semnalizare pază-incendiu :**

or.Ungheni, str.Vlad Țepeș, nr.13 – 198 m<sup>2</sup>

or.Ungheni, str.Ștefan cel Mare ,f/n – 85 m<sup>2</sup>

or.Ungheni, str. N.Bălcescu, f/n – 800 m<sup>2</sup>

or.Călărași, str. Mihai Eminescu, nr.73 – 180 m<sup>2</sup>

1.2 Obiectele transmise sub pază vor corespunde actului de primire predare, semnat între părți și care este parte indispensabilă a prezentului contract, în calitate de anexă:

a) teritoriile în perimetrul întreprinderii, secțiilor de producere, depozitelor, bazelor, șantierelor și anexele la acestea, precum și vitrinele magazinelor, atelierelor pavilioanelor și altor încăperi păzite odată cu lăsarea întinericului vor fi iluminate, astfel încât să fie disponibile supravegherii pazei.

b) pereții, acoperișurile, tavanele, ferestrele, ferestruicile și ușile încăperilor, în care se păstrează valorile în mărfuri și materiale vor fi în stare funcțională conform actului de primire.

Starea tehnică a obiectelor luate sub pază, mijloacelor de pază și stingere a incendiilor, necesitatea suplimentară în aceste mijloace, precum și termenii implementării acestora, sunt indicate în actul bilateral întocmit la momentul încheierii contractului și care formează parte integrantă a acestuia.

1.3 Prestatorul asigură persoanele, care efectuează paza cu mijloace speciale și uniformă.

1.4 Echiparea obiectelor cu mijloace tehnice de pază și reparația acestora se efectuează din contul mijloacelor Beneficiarului, cu excepția cazurilor când acestea sunt deteriorate din cauza Prestatorului.

**2.PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ**

2.1 Suma contractului constituie 712680,0 lei (șapte sute doisprezece mii șase sute optzeci) lei 00 bani MDL, inclusiv TVA. Achitarea plății pentru serviciile prestate Prestatorului se efectuează doar în valuta națională a RM.

2.2 Plata de abonament se transferă de către Beneficiar pe contul de decontare al Prestatorului în decurs de 20 zile bancare de la data primirii facturii fiscale a Prestatorului către Beneficiar.

12.4. În caz de reorganizare, schimbare a adresei, numerelor de telefoane, faxurilor și a altor date indicate în prezentul Contract, Partea la care a survenit schimbările indicate este obligată sa notifice cealaltă parte în scris, în decurs de 5 (cinci) zile lucrătoare din momentul apariției schimbărilor.

12.5. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor Părți, este întocmit în limba de stat și semnat în 2 exemplare identice, cu aceeași forță juridică și caracter confidențial.

## 7.RECHIZITELE PĂRȚILOR

### BENEFICIAR

**„Ungheni gaz” SRL**  
mun. Ungheni, str. V.Țepeș,13  
IBAN: MD94ML000000002251346132  
BC „Moldindconbank”SA, fil.Ungheni  
C/b: MOLDMD2X346  
C/f: 1003609007411  
Cod TVA: 9500091  
Tel. (0236)2-27-03

### PRESTATOR

**”Delta Forța”SRL**  
mun. Chișinău, str. A.Hajdeu, 120  
IBAN:MD44VI022242600000407MDL  
BC ”Victoriabank”SA  
C/f 1003600042923  
Cod TVA 0601472  
Tel. (022)40-49-40  
Mob.079014902; 068714902

Director

Sergiu CAȚER



Director

Valeriu CAISÎN



# CONTRACT nr. 01/06

„01” iunie 2023

mun.Chişinău

Noi, subsemnații, directorul firmei „DELTA FORȚA” SRL, d-nul Alexei Budăi numit în continuare „Prestator”, care acționează în baza „Legii cu privire la activitatea particulară de detectiv și pază” și AUTORIZAȚIEI seria IGP nr.0091 din 25.11.2020 și SRL „Florești Gaz” ce activează în baza statutului numit în continuare „Beneficiar”, în persoana directorului d-nul Rusu Nicolae pe de altă parte, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

## 1. PREVEDERI GENERALE

1.1 Beneficiarul transmite, iar Prestatorul ia sub pază obiectele, menționate în anexa și planul (schema) obiectelor păzite la contract, după cum urmează:

- postul nr.1 pază fizică, cu regim de muncă 24/24 ore și 7/7 zile, blocul administrativ SRL „Florești-gaz” amplasat pe adresa or.Florești, str.Ștefan cel Mare 75;
- postul nr.2 pază fizică, cu regim de muncă 24/24 ore și 7/7 zile, filiala „Drochia-gaz” amplasată pe adresa or.Drochia, str.Independenței 60/1;
- postul nr.3 pază fizică, cu regim de muncă 24/24 ore și 7/7 zile, filiala „Soroca-gaz” amplasată pe adresa or.Soroca, str.Cosăuțului 8.

1.2 Obiectele transmise sub pază vor corespunde următoarelor cerințe:

- a) teritoriile în perimetrul întreprinderii, secțiilor de producere, depozitelor, bazelor, șantierelor și anexele la acestea, precum și vitrinele magazinelor, atelierelor pavilioanelor și altor încăperi păzite odată cu lăsarea întinericului vor fi iluminate, astfel încât să fie disponibile supravegherii pazei.
- b) pereții, acoperișurile, tavanele, ferestrele, ferestruicile și ușile încăperilor, în care se păstrează valorile în mărfuri și materiale vor fi în stare funcțională bună.
- c) obiectele vor fi dotate cu următoarele mijloace tehnice de pază: \_\_\_\_\_

legătura, semnalul de alarmă,

aparatele alarmei de pază și antiincendiară, iluminarea, garduri, lacăte, zăvoare, turnichete, porți mecanizate, suprafețe de supraveghere,

camere de supraveghere și păstrare a lucrurilor personale ale angajaților

și mijloace de stingere a incendiilor.

Va fi asigurat accesul liber pe obiecte a Prestatorului la aparatele instalate de alarmă de incendiu și pază și mijloacele de stingere a incendiilor.

Starea tehnică a obiectelor luate sub pază, mijloacelor de pază și stingere a incendiilor, necesitatea suplimentară în aceste mijloace, precum și termenii implementării acestora, sunt indicate în actul bilateral întocmit la momentul încheierii contractului și care formează parte integrantă a acestuia.

1.3 Prestatorul asigură persoanele, care efectuează paza în număr de 9 (nouă) persoane .

1.4 Echiparea obiectelor cu mijloace tehnice de pază și reparația acestora se efectuează din contul mijloacelor Beneficiarului, cu excepția cazurilor când acestea sunt deteriorate din cauza Prestatorului.

1.5 Prețul pentru serviciile prestate și ordinea de plată:

- a) pentru serviciile prestate conform Contractului, Beneficiarul achită Prestatorului lunar plata în mărime de **79 470 (șaptezeci și nouă mii patru sute șaptezeci) lei**.
- b) achitarea plății pentru serviciile prestate Prestatorului se efectuează doar în valuta națională a RM.;
- c) plata de abonament inițială este achitată pentru 1 lună și se transferă de către Beneficiar pe contul de decontare al Prestatorului în decurs de **5 zile** bancare de la data semnării prezentului Contract. Plățile ulterioare sunt efectuate de Beneficiar lunar, nu mai târziu de ziua a **5-a** a lunii curente, inclusiv TVA.
- d) la înțelegerea cu Prestatorul, Beneficiarul este în drept să efectueze transferul plății de abonament pe contul de decontare al Prestatorului pe un termen mai lung decât cel indicat în p.1.5 a la prezentul contract.

măsurilor suplimentare privind modificarea regimului, caracterului de pază sau dislocației posturilor.

4.7. Părțile nu poartă răspundere pentru executarea obligațiilor asumate prin prezentul contract în cazul apariției circumstanțelor de forță majoră: conflicte armate locale și pe scară largă, atacuri armate, tulburări în mase, însoțite de incendieri și masacre, greve, cutremure de pământ, inundații, alunecări de pământ, descărcări electrice de la fulger.

4.8. Pretențiile privind repararea prejudiciului material sunt prezentate de Beneficiar și sunt examinate de Prestator în ordinea și termenii, prevăzuți în Anexa privind ordinea de prezentare și examinare a pretențiilor întreprinderilor, organizațiilor și instituțiilor și reglementarea disputelor cu privire la contractele economice.

Dacă Prestatorul în răspuns la pretenții informează despre aprobarea sumei pagubei, dar nu eliberează mandatul de transfer a acestei sume, el va achita o penalitate în mărime de \_\_\_\_\_ pentru fiecare zi de întârziere a transferului sumei acceptate.

## 5. TERMENUL DE VALABILITATE AL CONTRACTULUI

5.1. Prezentul contract este încheiat pe un termen de 1 (unu) an și intră în vigoare de la data semnării.

Dacă cu o lună pînă la expirarea termenului prezentului contract, nici una din Părți nu cere rezilierea lui, contractul este considerat prelungit pentru aceeași perioadă și în condițiile anterioare.

Rezilierea contractului privind paza obiectelor din diverse motive înainte de termenul, pentru care a fost încheiat, poate fi efectuată la cererea uneia din Părți. La refuzul pazei unor anumite obiecte, partea cointeresată este obligată să înștiințeze cealaltă parte cu 15 zile înainte.

5.2. Toate litigiile la prezentul contract vor fi soluționate în ordinea stabilită.

Contractul cu anexele sunt întocmite în două exemplare: din care unul este eliberat Prestatorului, iar al doilea - Beneficiarului.

## 6. ADRESELE JURIDICE ALE PĂRȚILOR

### PRESTATOR

**SRL „DELTA FORȚA”**  
MD-2005, or. Chișinău  
str. A.Hîjdeu 120  
B.C., Victoriabank,, SA  
MD44VI02224260000407MDL  
c/f 1003600042923  
Cod TVA 0601472  
Tel: 022- 40-49-40  
Mob. 079014902; 068714902

Semnătura:



### BENEFICIAR

**SRL „FLOREȘTI-GAZ”**  
MD-5001, or. Florești  
str. Ștefan cel Mare, 75  
B.C., Victoriabank,, SA  
MD78VI22510200000003MDL  
c/f 1003607001275

Semnătura:



L.Ș.

**CONTRACT Nr. 13-04 FRG**  
**privind achiziția de servicii pază fizică**

**I PARTEA GENERALĂ**

Obiectul achiziției „**Achiziția serviciilor de pază fizică** “  
Cod CPV: 79713000-5  
“01” aprilie 2025

*or. Florești*  
*(localitatea)*

<b>Prestatorul de servicii</b>	<b>Autoritatea contractantă</b>
<b>SRL “DELTA FORTA”,</b> <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin <b>Administrator Caisin Valeriu,</b> <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza <b>Statutului,</b> <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> <b>nr. 561002 din 19.06.2024,</b> <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de o parte,	<b>SRL “FLOREȘTI-GAZ”,</b> <i>(denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației)</i> reprezentată prin <b>Director Gustoi Eugeniu,</b> <i>(funcția, numele, prenumele)</i> care acționează în baza <b>Statutului,</b> <i>(statut, regulament, hotărâre etc.)</i> denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i> <b>nr. 150029062 din 30.09.1999,</b> <i>(se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat)</i> pe de altă parte,

ambii (denumiți(te) în continuare Părți), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

a. „**Achiziția serviciilor de pază fizică** “ ,  
*(denumirea serviciului)*

denumite în continuare Servicii, conform procedurii de achiziții publice Licitatie deschisă nr.FR-05 din 17 februarie 2025, în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului din „05” martie 2025

b. Următoarele documente vor fi considerate părți componente ale Contractului:

- a) Specificația tehnică;
- b) Specificația de preț;
- c) *alte documente componente conform necesității, de exemplu, desene, grafice, formulare, protocolul de recepționare provizorie și finală etc.*

c. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.

d. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezentul contract să presteze Beneficiarului Serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.

e. Beneficiarul se obligă prin prezentul contract să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a prestării serviciilor, prețul Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

## **1. Obiectul Contractului**

- 1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.
- 1.2. Beneficiarul se obligă, la rândul său, să achite și să recepționeze Serviciile prestate de Prestator.
- 1.3. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație

## **2. Termeni și condiții de prestare**

- 2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termenele prevăzute de regimul de lucru prezentat în Specificația tehnică.
- 2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:
  - Factura fiscală
  - act de prestarea serviciilor*Cerințele de mai sus trebuie prevăzute de către autoritatea contractantă și ajustate conform cerințelor actuale.*
- 2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel târziu la momentul livrării bunurilor la destinația finală a prestării serviciilor. Facturile fiscale împreună cu actele de prestare a serviciilor, vor fi prezentate nu mai des de o dată în lună; Prestarea serviciilor se consideră încheiată în momentul în care sunt prezentate documentele de mai sus.

## **3. Prețul și condiții de plată**

- 3.1. Prețul Serviciilor prestate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.
- 3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: 910 800,00 lei MD (nouă sute zece mii opt sute lei, 00 bani).  
*(suma cu cifre și litere)*
- 3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate va efectua în lei moldovenești.
- 3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi:  
Achitarea va fi efectuată: Avans 0%; Restul achitărilor în termen de 90 de zile din momentul semnării Actele de primire predare și facturilor fiscale, care vor fi primite nu mai des de o dată în lună;
- 3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

## **4. Condiții de predare-primire**

- 4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:
  - a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;
  - b) calitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Specificație;
- 4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4 corespunzător numărului de zile de întârziere și de a fi exonerat de achitarea penalității stabilite în punctul 10.3.

## **5. Standarde**

- 5.1. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele prezentate de către furnizor în propunerea sa tehnică.
- 5.2. Când nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în țara de origine a Serviciilor.

fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

12.3. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

12.4. Prezentul Contract în cazul în care este semnat electronic, de către ambele părți, acesta este remis în mod automat prin mijloacele electronice, dar în cazul când contractul este semnat olografic se întocmește în două exemplare în limba română, câte un exemplar pentru Prestator, /Beneficiar.

12.5. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare la data înregistrării la una din trezoreriile regionale ale Ministerului Finanțelor, în cazul în care sursele financiare se alocă din bugetul de stat/bugetul local, sau la data semnării sau la o altă dată ulterioară indicată în acest contract în cazul în care gestionarea surselor financiare nu se efectuează prin intermediul sistemului trezorerial.

12.6. Prezentul contract este valabil de la **01.06.2025 – 31.05.2026**.

12.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una din părți.

12.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

### RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

#### PRESTATOR

**DELTA FORȚA S.R.L**

Sediul: mun.Chișinău, str.A.Hîjdeu 120 A

IDNO: 1003600042923

BC " Victoriabank " S.A. filiala nr.26 Chișinău

IBAN: MD44VI22242600000407MDL

BIC: VICBMD2X469

tel: 022 404 940 / 079014902

e-mail: [deltaforta@rambler.ru](mailto:deltaforta@rambler.ru)

#### BENEFICIAR

**FLORESTI-GAZ S.R.L.**

Sediul: or.Florești, str. Ștefan cel Mare, № 75,

IDNO: 1003607001275,

S.A. BC "Victoriabank" S.A. filiala nr. 2 Florești

IBAN: MD78VI022510200000003MDL

BIC: VICBMD2X709

Tel.: 025022629

E-mail: [office.floresti@moldovagaz.md](mailto:office.floresti@moldovagaz.md)

### SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Administrator

Caisin Valeriu



Director

Gustoi Eugeniu

