

Obiectivul: Lucrări de reparații (Reparație WC din curte a Universității de Stat „Alec Russo” din Bălți)

Obiectul: Lucrări de reparații (Reparație WC din curte a Universității de Stat „Alec Russo” din Bălți)

Devizul: Lucrări de reparații (Reparație WC din curte a Universității de Stat „Alec Russo” din Bălți)

Deviz local Nr. 1.1.1

Intocmit in preturi curente 2026-03-17

Valoarea de deviz 753 333,57 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
		Capitolul 1. Demontări, demolări și evacuarea materialelor demolate				
1	RpDB36A	Desfacerea trotuarelor din dale de beton sau bazalt și borduri din piatra sau de beton orice dimensiuni, asezate pe beton (dale din piatra sau beton)	m2	18,0000	19,5000	351,00
					19,5000	351,00
2	RpCB18B	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaj de ciment peste 150 kg/mc.	m3	3,4000	569,2100	1 935,31
					563,5000	1 915,90
3	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica.	m2	68,8000	80,5940	5 544,87
					80,0000	5 504,00
4	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane.	m2	115,0000	15,0000	1 725,00
					13,5000	1 552,50
5	RpCG29C	Demolarea peretilor de zidarie din caramida plina, BCA, blocuri ceramice sau din beton usor, caramizi GVP, exclusiv schela si curatirea caramizilor.	m3	2,5000	203,0600	507,65
					197,5000	493,75
6	RpCI42B	Demontarea elementelor de acoperis - invelitori din tabla, asbociment, PVC, carton, pinza, stuf, etc, inclusiv tunsul tablei recuperabile.	m2	120,0000	36,7000	4 404,00
					36,0000	4 320,00
7	TrB05B1-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor comode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m.	t	26,0000	93,5000	2 431,00
					93,5000	2 431,00
8	TrI1AA01C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1.	t	26,0000	17,5000	455,00
					17,5000	455,00
9	RpSC06A	Demontarea unui vas de closet din faianta, complet echipat.	buc	10,0000	55,0000	550,00
					55,0000	550,00
10	Tsl51A10	Transportarea materialelor demolate, demontate cu autobasculanta de 10 t la distanta de 10 km (in locuri autorizate)	t	26,0000	31,4050	816,53
					0,0000	0,00
		TOTAL Capitolul 1. Demontări, demolări și evacuarea materialelor demolate				18 720,36
		Inclusiv salariul				17 573,15
		Capitolul 2. Lucrări de construcție				
		Capitolul 2.1. Pardoseli				
11	RpCB02B	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab solicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton simplu C-10/8 Bc10 (B150).	m3	3,5000	1 420,5393	4 971,89
					297,5000	1 041,25
12	IzF01A	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu solutie bituminoasa (bitum taiat), in 2 straturi.	m2	64,0000	18,5670	1 188,29
					2,0000	128,00
13	IzF05A1	Strat hidroizolant executat la cald la cuve, rezervoare, bazine, subsoluri, radiere, canale, camine de vizitare sau alte lucrari asemanatoarei, construite pe terenuri cu ape freactice, executate cu carton bitumat si mastic de bitum H 80/90, la funduri.	m2	64,0000	39,5450	2 530,88
					4,0000	256,00
14	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.(Gr.3,5cm)	m2	64,0000	118,0500	7 555,20
					35,0000	2 240,00
15	CG01A1	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin.Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 0,5 cm de strat suport din mortar M 100-T, se adauga sau se scade.	m2	64,0000	19,7410	1 263,42
					6,0000	384,00
16	CG47C	Pardoseli din placi de gresie ceramica, inclusiv stratul suport din adezivi (amestec uscat), dimensiuni placi: nu mai mici de	m2	79,0000	312,1295	24 658,23

		600x600 mm			59,0000	4 661,00
17	CI24A	Placarea treptelor cu placi de granit ceramic incleiate, cu grosimea sub 15 mm.	m2	7,6000	694,2000	5 275,92
					192,7500	1 464,90
		TOTAL Capitolul 2.1. Pardoseli				47 443,83
		Inclusiv salariul				10 175,15
		Capitolul 2.2. Hidroizolarea pereților exteriori				
18	TsA02F	Sapatura manuala de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m sau peste 1,00 m latime, executata fara sprijiniri, cu taluz vertical, la fundatii, canale, subsoluri, drenuri, trepte de infratire, in pamint coeziv mijlociu sau foarte coeziv adincime < 1,5 m teren tare.	m3	16,0000	112,5000	1 800,00
					112,5000	1 800,00
19	IzF01A	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu solutie bituminoasa (bitum taiat), in 2 straturi.	m2	25,0000	18,5670	464,18
					2,0000	50,00
20	IzF05A1	Strat hidroizolant executat la cald la cuve, rezervoare, bazine, subsoluri, radiere, canale, camine de vizitare sau alte lucrari asemanatoare, construite pe terenuri cu ape freactice, executate cu carton bitumat si mastic de bitum H 80/90, la funduri.	m2	25,0000	39,5450	988,63
					4,0000	100,00
21	RpCJ12A	Tencuieli interioare și exterioare sclivisite, executate cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	25,0000	144,2610	3 606,53
					85,0000	2 125,00
22	TsD04C	Compactarea cu mailul de mina a umpluturilor executate in sapaturi orizontale sau inclinate la 1/4, inclusiv udarea fiecarui strat de pamint in parte, avind 20 cm grosime pamint necoeziv.	m3	16,0000	39,3000	628,80
					37,0000	592,00
23	DE10A	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x25 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm.	m	26,0000	226,4470	5 887,62
					29,5000	767,00
24	DE18A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat (cu placi demontate) asezate pe un strat din amestec uscat de ciment și nisip, în proportie 1:6, rostuit cu amestec uscat de ciment și nisip, grosime strat de 5 cm	m2	18,0000	83,2600	1 498,68
					29,8000	536,40
25	DE14A	Placi prefabricate (Placi demontate) din beton la trotuare (Pireu b=60cm), asezate pe o fundatie de beton de 10 cm grosime, prin intermediul unui strat de 2 cm mortar de ciment, inclusiv rostuirea	m2	15,6000	267,6960	4 176,06
					66,0000	1 029,60
		TOTAL Capitolul 2.2. Hidroizolarea pereților exteriori				19 050,48
		Inclusiv salariul				7 000,00
		Capitolul 2.3. Reparații pereți, tavane				
26	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant.	m2	25,0000	58,0000	1 450,00
					11,5000	287,50
27	CD67A	Zidarie din caramida, format 250 x 120 x 65 mm la stilpi de forma dreptunghiulara armati, cu prepararea manuala a mortarului M-50, inaltimea etajului pina la 4 m.	m3	1,0000	2 913,4620	2 913,46
					470,8000	470,80
28	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinte sau verticale, cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat.	m2	172,0000	6,8335	1 175,36
					2,0000	344,00
29	IzF51A	Hidroizolarea pereților, fundațiilor cu emulsie de bitum-latex "FLEXIGUM" prin metoda de pulverizare fără aer: suprafete orizontale grosime 4mm (Hidrostop)	m2	25,0000	324,6090	8 115,23
					4,3500	108,75
30	RpCJ04A1	Reparatii de tencuieli interioare, de 2 cm grosime, driscuite, executate la pereti sau stilpi, pe suprafete plane, din zidarie de caramida sau blocuri mici de beton, cu mortar de ciment-var marca 25 T, pentru sprit si mortar de var-ciment marca 10 T, pentru grund si stratul vizibil, pentru lucrari noi (refaceri totale).	m2	143,0000	111,7795	15 984,47
					65,5000	9 366,50
31	CI05A	Placaj din placute (mai mari de 600x600mm) de gresie ceramica partial vitrificate, glazurate sau neglazurate, mate sau lucioase, fixate cu pasta adeziva, inclusiv rostuirea cu chit, executate pe suprafete plane la pereti, stilpi și grinzi la interior, aplicate cu adeziv, la care se impun cerinte deosebite prin proiectul de arhitectura	m2	181,0000	612,0650	110 783,77
					300,0000	54 300,00
32	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	48,0000	5,5000	264,00
					1,5000	72,00
33	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuală a mortarului.	m2	48,0000	81,3170	3 903,22
					61,0000	2 928,00
34	CF52B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare manuala a mortarului.	m2	85,0000	96,9045	8 236,88
					76,5000	6 502,50
35	CF56A	Aplicarea manuala a chitului pentru lucrari la interior "Mesterul	m2	133,0000	24,8850	3 309,71

		Manole" grosime 0,5 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor.			15,0000	1 995,00
36	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor .	m2	133,0000	5,5000	731,50
					1,5000	199,50
37	CN06A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual .	m2	133,0000	47,4960	6 316,97
					27,5000	3 657,50
38	CK25A	Uși confectionate din profiluri din mase plastice (clasa A, nu mai putin de 5 camere) inclusiv armaturile și accesoriile necesare ușilor montate în zidarie (Uși 0,90 x 2,50 - 1 buc., 0,80 x 2,0 – 1 buc., 0,90 x 2,20 – 2 buc.)	m2	7,8000	3 328,5000	25 962,30
					40,5000	315,90
39	CK33A	Dispozitiv automat pentru inchiderea usilor.	buc	1,0000	649,0500	649,05
					98,0000	98,00
40	CK27B1	Glasvanduri din profile din mase plastice (inclusiv uși 7 buc. cu inchidere maner - zavor; 2 buc. cu miner - broasca) la construcții cu înălțimi peste 35 m din panouri fixe montate la nivelul pardoselii +0,15m +1,8m (Inclusiv despartitori la pisuare)	m2	38,0000	2 274,6450	86 436,51
					42,5000	1 615,00
		TOTAL Capitolul 2.3. Reparații pereți, tavane				276 232,41
		Inclusiv salariul				82 260,95
		Capitolul 2.4. Reparații fatada, acoperiș				
41	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade.	m2	40,0000	20,7750	831,00
					6,0000	240,00
42	CF10A	Tencuieli exterioare driscuite, pe zidarie de caramida sau beton 2,5 cm grosime, executate manual, cu mortar de ciment-var M 50-T pentru sprit si mortar de var-ciment M 25-T pentru grund si stratul vizibil in cimp continuu.	m2	40,0000	146,3295	5 853,18
					80,0000	3 200,00
43	CI21A	Placarea peretilor cu placi din ceramica-granit: dimensiuni 600 x 600 mm	m2	40,0000	579,4850	23 179,40
					145,0000	5 800,00
44	RpCJ26A	Reconditionarea stropului la tencuieli exterioare, vechi (cu matura sau masina) executate cu mortar de var-ciment marca 100-T pentru sprit și mortar de var-ciment marca 25-T pentru stratul vizibil la tencuieli ce au stratul vizibil din mortar de var-ciment și nisip	m2	32,0000	58,3626	1 867,60
					31,5000	1 008,00
45	RpCH01A	Sarpanta simpla din lemn de rasinoase, rezemata direct pe ziduri (fara scaune), compusa din capriori si pane, pentru invelitori de carton sau de tabla, cu una sau 2 pante, din lemn ecarisat.	m2	60,0000	141,7000	8 502,00
					20,0000	1 200,00
46	RpCH07A	Reparații la astereala invelitorii din scinduri de rasinoase, de 50x50 mm grosime, executate prin inlocuirea (adăugare) asterelei stricate cu scinduri și placi PAL sau PFL brute la constructii obisnuite	m2	60,0000	151,4900	9 089,40
					19,0000	1 140,00
47	RpCI28A	Strat polimeric tip ONDULIS montat sub stratul de invelitoare de tigla, placi ondulate presate sau amprentate	m2	122,0000	190,1783	23 201,75
					16,0000	1 952,00
48	CE06A	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv, ondulata sau cutata (grosimea nu mai mică de 0,55 mm., profil nu mai mic de 35 mm.), montata pe pane metalice (cherestea), executate pe suprafete mai mari de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale și suruburi mecanice, de talpa superioara, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.	m2	122,0000	236,5169	28 855,06
					60,0000	7 320,00
49	CE06A1	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv, ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mici sau egale de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale și suruburi mecanice, de talpa superioara, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc. (Stresna din tabla profilata h = 12 mm, gr. 0,45 mm)	m2	15,0000	266,0919	3 991,38
					77,5000	1 162,50
50	RpCI19A	Reparații (Montare) la jgheaburi (demonstate) din tabla zincata, de 0,5 mm grosime, semirotunde, cu diam. de 15 cm	m	17,0000	62,6425	1 064,92
					31,0000	527,00
51	CL18A	Confecții metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sus țineri sau acoperiri, inglobate total sau par țial în beton (copertina 2 x 1 m)	kg	50,0000	25,0870	1 254,35
					10,5000	525,00
52	CE06A1	Invelitori POLICARBONAT, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mici sau egale de 40 mp cu prindere cu agrafe speciale și suruburi mecanice, de talpa superioara, inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.	m2	2,0000	158,6244	317,25
					77,5000	155,00
		TOTAL Capitolul 2.4. Reparații fatada, acoperiș				108 007,29
		Inclusiv salariul				24 229,50
		Capitolul 3. Lucrări tehnice sanitare				
		Capitolul 3.1. Canalizarea				
53	SC04A	Lavoar (600 x 400 mm) din semiportelan, portelan sanitar etc. ,	buc	2,0000	1 166,6620	2 333,32

		având teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereti din zidarie de caramida sau b.c.a.			92,5000	185,00
54	SC04A	Lavoar (600 x 400 mm) din semiportelan, portelan sanitar etc. pentru handicapati, având teava de scurgere din material plastic, montat pe console fixate pe pereți din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	2,0000	2 196,8620	4 393,72
					92,5000	185,00
55	SC13A	Oglinda sanitara din semicristal cu marginile slefuite, având dimensiunile de 1400 x 600 mm, montata pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	2,0000	1 157,9700	2 315,94
					37,5000	75,00
56	SD03A	Robinet pentru lavoar sau spalator, indiferent de modul de inchidere, inclusiv pentru handicapati, avind diametrul de 1/2".	buc	4,0000	563,0400	2 252,16
					52,5000	210,00
57	SC08A	Vas pentru closet cu talpi, orientat, complet echipat, din fonta emailata, portelan sanitar etc., tip oval sau dreptunghiular, montat ingropat.	buc	5,0000	2 834,0560	14 170,28
					220,0000	1 100,00
58	RpSC24A	Montarea vasului pentru closet, "Ghenuia" ERA 495 x O+S x ZOO mm (pentru handicapati)	buc	2,0000	3 007,6900	6 015,38
					280,0000	560,00
59	CK33B	Miner din inox (WQ pentru handicapati)	buc	2,0000	428,7000	857,40
					48,0000	96,00
60	RpSB41A	Montarea sifonului de pardoseala din polipropilena, avind diametrul iesirii de 50 mm.	buc	2,0000	151,2591	302,52
					14,5000	29,00
61	SC09A	Pisoar din portelan sanitar montat pe perete din zidarie de caramida sau b.c.a.	buc	3,0000	3 612,4320	10 837,30
					127,5000	382,50
62	SB05E	Teava din PVC neplastifiata tip usor (U) pentru canalizare, imbinata prin lipire, montata aparent sau ingropata sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm.	m	38,0000	109,3522	4 155,39
					36,0000	1 368,00
63	SB05C	Teava din PVC neplastifiata tip usor (U) pentru canalizare, imbinata prin lipire, montata aparent sau ingropata sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm.	m	4,0000	57,2432	228,97
					29,0000	116,00
64	SB09E	Piesa de legatura din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm.	buc	16,0000	57,5000	920,00
					14,0000	224,00
65	SB10E	Piesa de legatura (ramificatie simpla) din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, avind diametrul de 110 mm.	buc	20,0000	37,0000	740,00
					16,0000	320,00
		TOTAL Capitolul 3.1. Canalizarea				49 522,38
		Inclusiv salariul				4 850,50
		Capitolul 3.2. Apeduct				
66	SA09B	Teava din policlorura de vinil, tip greu, imbinata prin lipire in conducte de legatura in obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social-culturale, avind diametrul de 20 mm.	m	32,0000	230,0513	7 361,64
					82,5000	2 640,00
67	SA09C	Teava din policlorura de vinil, tip greu, imbinata prin lipire in conducte de legatura in obiecte sanitare, la cladiri de locuit si social-culturale, avind diametrul de 25 mm.	m	8,0000	246,1460	1 969,17
					100,0000	800,00
68	SD05B	Robinet de reglaj, drept sau coltar, montat inaintea armaturii de la obiectele sanitare, avind diametrul de 3/4".	buc	16,0000	145,0000	2 320,00
					17,5000	280,00
69	SD07C	Robinet de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 1".	buc	2,0000	198,1000	396,20
					14,5000	29,00
		TOTAL Capitolul 3.2. Apeduct				12 047,01
		Inclusiv salariul				3 749,00
		Capitolul 3.3. Ventilarea				
70	VC04B	Montarea ventilatoarelor monoaspirante, antiexplozive, antrenate direct cu cuplaj, avind debitul de 1.800 mc/h cu motor electric de 0,3 kw (D-315mm., cu regulator TRIO-CA VOR-I2869)	buc	1,0000	11 087,4817	11 087,48
					1 113,5000	1 113,50
71	RpVA02F2	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata 0,5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii circulare de 700 - 1600 mm, confectionarea in ateliere centralizate.	m2	4,0000	1 271,0611	5 084,24
					152,5000	610,00
72	RpVA13C	Confectionarea si montarea reductiilor, din tabla zincata sau aluminiu de 0,5 - 1.5 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 700 - 1600 mm.	m2	2,0000	793,1654	1 586,33
					230,0000	460,00
73	RpVB09A	Montarea ramei cu jaluzele fixe, gata confectionate cu perimetrul 800 - 2500 mm, (D:200mm) montata pe zidarie.	buc	3,0000	460,3086	1 380,93
					114,0000	342,00
74	RpVB28A	Confectionarea si montarea deflectoarelor circulare cu perimetrul 900 - 1600 mm, tip CR I si CN (D:315mm)	buc	1,0000	972,9698	972,97
					355,0000	355,00
		TOTAL Capitolul 3.3. Ventilarea				20 111,95
		Inclusiv salariul				2 880,50
Total manopera (ore)						3 054,3750

Total greutate materiale (tone)		0,0000
Total		551 135,71
Asigurari sociale	24,0000%	36 652,50
Total		587 788,21
Cheltuieli de transport	2,0000%	7 806,19
Total		595 594,40
Cheltuieli pentru depozitare	2,0000%	7 806,19
Total		603 400,59
Cheltuieli de regie	2,0000%	12 068,01
Total		615 468,60
Beneficiu de deviz	2,0000%	12 309,37
Total General fara TVA		627 777,97
TVA (20%)		125 555,59
TOTAL GENERAL		753 333,57
Inclusiv salariul		152 718,75

Cursul de referință: 20.0379 Lei/Euro, din data de 2026-03-16

Intocmit:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Verificat:

(functia, semnatura, numele, prenumele)

Raport generat cu programul Devizonline, creat de Softmagazin; www.devize.md; Telefon: 022-522032;