

# SITUAȚIILE FINANCIARE

20.05.20  
[Signature]

pentru perioada \_\_\_\_\_ anul 2019

Entitatea IMP CHIȘINĂU PROIECT  
(Denumirea completă)

0 5 9 1 3 2 5 4  
Cod CUIIO

1 0 0 3 6 0 0 0 9 8 9 3 1  
Cod IDNO

Sediul: MD \_\_\_\_\_  
Cod poștal \_\_\_\_\_ Raionul (municipiul, UTA); Localitatea \_\_\_\_\_

0 1 5 0  
Cod CUATM

mun. Chișinău, str. Miron Costin, 17/2  
strada, nr. bl. \_\_\_\_\_

Activitatea principală Activități de arhitectură

M 7 1 1 1  
Cod CAEM, rev. 2

\_\_\_\_\_  
Cod CAEM, ediția 2005

Forma de proprietate Proprietate municipală

1 3  
Cod CFP

Forma organizatorico-juridică Întreprindere municipală

6 2 0  
Cod CFOJ

Date de contact: Tel. \_\_\_\_\_ e-mail rodicagh@mail.ru

WEB \_\_\_\_\_

Unitatea de masura: leu

Numele și coordonatele al contabilului-șef: DI (dna) Gherciu Rodica  
Tel. 068653333; 022 440227



Anexa 8

## Nota informativa privind veniturile si cheltuielile clasificate dupa natura

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vinzari	010	14 602 069	10 577 908
Alte venituri din activitatea operationala	020	744 624	33 906
Venituri din alte activitati	030	231 939	199 178
<b>Total venituri (rd.010 + rd.020 + rd.030)</b>	<b>040</b>	<b>15 578 632</b>	<b>10 810 992</b>
Variatia stocurilor	050	54 751	102 200
Costul vinzarilor	060		
Cheltuieli privind stocurile	070	288 520	178 172
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	10 233 514	9 402 452
asigurare obligatorie de asistenta medicala	090	2 189 797	2 115 554
Cheltuieli cu amortizarea si deprecierea activelor imobilizate	100	290 646	297 212
Alte cheltuieli	110	2 198 915	1 361 608
Cheltuieli din alte activitati	120		
<b>Total cheltuieli (rd.050+rd.060+rd.070+rd.080+rd.090+rd.100+rd.110+rd.120)</b>	<b>130</b>	<b>15 256 143</b>	<b>13 457 198</b>
<b>Profit (pierdere) pina la impozitare (rd.040–rd.130)</b>	<b>140</b>	<b>322 489</b>	<b>(2 646 206)</b>
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150	40 378	
<b>Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140–rd.150)</b>	<b>160</b>	<b>282 111</b>	<b>(2 646 206)</b>

# BILANTUL

Anexa nr.1

la \_\_\_\_\_ anul 2019

Nr. d/o	ACTIV	Cod. rd.	Sold la	
			inceputul perioadei de gestiune	sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
1.	<b>Active imobilizate</b>	010	108 103	83 625
	Imobilizari necorporale			
	Imobilizari corporale in curs de executie	020	-	-
	Terenuri	030	4 753 674	4 753 674
	Mijloace fixe	040	2 303 299	2 152 522
	Resurse minerale	050	-	-
	Active biologice imobilizate	060	-	-
	Investitii financiare pe termen lung in parti neafiliate	070	72 000	72 000
	Investitii financiare pe termen lung in parti afiliate	080	-	-
	Investitii imobiliare	090	-	-
	Creante pe termen lung	100	-	-
	Avansuri acordate pe termen lung	110	-	-
	Alte active imobilizate	120	-	-
	<b>Total active imobilizate</b> (rd.010+rd.020+rd.030+rd.040+rd.050+rd.060+rd.070+r d.080+rd.090+rd.100+rd.110+rd.120)	<b>130</b>	<b>7 237 076</b>	<b>7 061 821</b>
2.	<b>Active circulante</b>	140	29 281	38 754
	Materiale			
	Active biologice circulante	150	-	-
	Obiecte de mica valoare si scurta durata	160	98 703	116 967
	Productia in curs de executie si produse	170	102 200	-
	Marfuri	180	-	-
	Creante comerciale	190	2 815 808	3 170 793
	Creante ale partilor afiliate	200	-	-
	Avansuri acordate curente	210	108 208	98 073
	Creante ale bugetului	220	128 710	125 808
	Creante ale personalului	230	79 876	69 552
	Alte creante curente	240	642 411	545 207
	Numerar in casierie si la conturi curente	250	10 876 190	3 591 096
	Alte elemente de numerar	260	-	-
	Investitii financiare curente in parti neafiliate	270	-	4 000 000
	Investitii financiare curente in parti afiliate	280	-	-
	Alte active circulante	290	17 218	17 035
	<b>Total active circulante</b> (rd.140+rd.150+rd.160+rd.170+rd.180+rd.190+rd.200+r d.210+rd.220+rd.230+rd.240+rd.250+rd.260+rd.270+rd. 280+rd.290)	<b>300</b>	<b>14 898 605</b>	<b>11 773 285</b>
	<b>Total active</b> (rd.130+rd.300)	<b>310</b>	<b>22 135 681</b>	<b>18 835 106</b>

Nr. d/o	PASIV	Cod. rd.	Sold la	
			inceputul perioadei de gestiune	sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
3.	<b>Capital propriu</b>	320	592 732	592 732
	Capital social si suplimentar			
	Rezerve	330	3 646 305	3 646 305
	Corectii ale rezultatelor anilor precedenti	340	X	120
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperita) al anilor preced	350	10 231 439	10 146 806
	Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune	360	X	(2 646 206)
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	370	X	-
	Alte elemente de capital propriu	380	476 644	462 345
	<b>Total capital propriu</b> (rd.320+rd.330+rd.340+rd.350+rd.360+rd.370+rd.380)	<b>390</b>	<b>14 947 120</b>	<b>12 202 102</b>
4.	<b>Datorii pe termen lung</b>	400	-	-
	Credite bancare pe termen lung			
	Imprumuturi pe termen lung	410	-	-
	Datorii pe termen lung privind leasingul financiar	420	-	-
	Alte datorii pe termen lung	430	4 753 674	4 753 674
	<b>Total datorii pe termen lung</b> (rd.400+rd.410+rd.420+rd.430)	<b>440</b>	<b>4 753 674</b>	<b>4 753 674</b>
5.	<b>Datorii curente</b>		-	-
	Credite bancare pe termen scurt	450		
	Imprumuturi pe termen scurt	460	-	-
	Datorii comerciale	470	142 634	34 092
	Datorii fata de partile afiliate	480	-	-
	Avansuri primite curente	490	349 693	255 544
	Datorii fata de personal	500	1 329 260	1 159 203
	Datorii privind asigurarile sociale si medicale	510	286 875	278 013
	Datorii fata de buget	520	130 520	2 520
	Venituri anticipate curente	530	-	-
	Datorii fata de proprietari	540	-	-
	Finantari si incasari cu destinatie speciala curente	550	-	-
	Provizioane curente	560	-	-
	Alte datorii curente	570	195 905	149 958
	<b>Total datorii curente</b> (rd.450+rd.460+rd.470+rd.480+rd.490+rd.500+rd.510+rd.520+rd.530+rd.540+rd.550+rd.560+rd.570)	<b>580</b>	<b>2 434 887</b>	<b>1 879 330</b>
	<b>Total pasive</b> (rd.390+rd.440+rd.580)	<b>590</b>	<b>22 135 681</b>	<b>18 835 106</b>

## SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la ianuarie pina la decembrie 20 19

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vinzari	010	14 602 069	10 577 908
Costul vinzarilor	020	11 939 995	10 529 003
Profit brut (pierdere bruta) (rd.010-rd.020)	030	2 662 074	48 905
Alte venituri din activitatea operationala	040	744 624	33 906
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	3 266 474	2 928 195
Alte cheltuieli din activitatea operationala	070	3 265	
Rezultatul din activitatea operationala: profit (pierdere) (rd.030+rd.040-rd.050-rd.060-rd.070)	080	136 959	(2 845 384)
Rezultatul din alte activitati: profit (pierdere)	090	185 530	199 178
Profit (pierdere) pina la impozitare (rd.080+rd. 090)	100	322 489	(2 646 206)
Cheltuieli privind impozitul pe venit	110	40 378	
Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune (rd.100-rd.110)	120	282 111	(2 646 206)

Anexa 3

## SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la ianuarie pina la decembrie 20 19

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la inceputul perioadei de gestiune	Majorari	Diminuari	Sold la sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	2	4	5	6	7
1	Capital social si suplimentar					
	Capital social	010	592 732			592 732
	Capital suplimentar	020				
	Capital nevarsat	030	-			-
	Capital neinregistrat	040				
	Capital retras	050	-			-
	Total capital social si suplimentar (rd.010+rd.020+rd.030+rd.040+rd.050)	060	592 732			592 732
2	Rezerve					
	Capital de rezerva	070				
	Rezerve statutare	080				
	Alte rezerve	090	3 646 305			3 646 305
	Total rezerve (rd.070+rd.080+rd.090)	100	3 646 305			3 646 305
3	Profit nerepartizat (pierdere neacoperita)					
	Corectii ale rezultatelor anilor precedenti	110		120		120
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperita) al anilor precedenti	120	10 231 439		84 633	10 146 806
	Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune	130	X		2 646 206	(2 646 206)
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	140	X		-	-
	Rezultatul din tranzitia la noile reglementari contabile	150				
	Total profit nerepartizat (pierdere neacoperita) (rd.110+rd.120+rd.130+rd.140+rd.150)	160	10 231 439	120	2 730 839	7 500 720
4	Alte elemente de capital propriu, din care	170	476 644		14 299	462 345
	Diferente din reevaluare	171				
	Subventii entitatilor cu proprietate publica	172	476 644		14 299	462 345
	Total capital propriu (rd.060+rd.100+rd.160+ rd.170)	180	14 947 120	120	2 745 138	12 202 102

## Date generale

1. Certificat de inregistrare a entitatii, eliberat de Camera inregistrarii de Stat.  
 Numar de inregistrare 1003600098931 Data inregistrarii 25.05.1992 Seria MD Numar 0008676
2. Capital social inregistrat de Camera inregistrarii de Stat:  
 data 16.03.2001 suma 592 732 lei, inclusiv:  
 1) cota statului \_\_\_\_\_ lei,  
 2) cota detinatorilor a cel putin 20% \_\_\_\_\_ lei.
- Modificari ulterioare:  
 a) data \_\_\_\_\_ suma \_\_\_\_\_ lei, inclusiv cota statului \_\_\_\_\_ lei.  
 b) data \_\_\_\_\_ suma \_\_\_\_\_ lei, inclusiv cota statului \_\_\_\_\_ lei.
3. Entitatile, activitatea carora necesita licenta, indica:  
 Licenta in vigoare:  
 1) Numar \_\_\_\_\_, data eliberarii \_\_\_\_\_  
 Termen de valabilitate \_\_\_\_\_  
 Tipul de activitatea \_\_\_\_\_  
 Organul care a eliberat licenta \_\_\_\_\_  
 2) Numar \_\_\_\_\_, data eliberarii \_\_\_\_\_  
 Termen de valabilitate \_\_\_\_\_  
 Tipul de activitatea \_\_\_\_\_  
 Organul care a eliberat licenta \_\_\_\_\_  
 3) Numar \_\_\_\_\_, data eliberarii \_\_\_\_\_  
 Termen de valabilitate \_\_\_\_\_  
 Tipul de activitatea \_\_\_\_\_  
 Organul care a eliberat licenta \_\_\_\_\_
4. Numarul mediu scriptic al personalului in perioada de gestiune 145 persoane, inclusiv pe categorii:  
 1) personal administrativ 12 persoane,  
 2) muncitori 133 persoane.
5. Numarul personalului la 31 decembrie 2019 139 persoane.
6. Remunerarea personalului entitatii in perioada de gestiune 9 402 452 lei.
7. Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere si supraveghere si alte angajamente aparute sau asumate in legatura cu pensiile membrilor actuali sau ale fostilor membri ai acestor organe, pe categorii \_\_\_\_\_ lei.
8. Avansurile si creditele acordate membrilor organelor specificate la pct.7 \_\_\_\_\_ lei, inclusiv rambursate \_\_\_\_\_ lei.
9. Valoarea activelor imobilizate si circulante, inregistrate in calitate de gaj \_\_\_\_\_ lei.  
 1) valoarea de gaj \_\_\_\_\_ lei.  
 2) valoarea contabila \_\_\_\_\_ lei.
10. Numarul actiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune \_\_\_\_\_ unitati.
11. Profit net (pierdere neta) a perioadei de gestiune pentru o actiune ordinara:  
 1) profit \_\_\_\_\_ lei \_\_\_\_\_ bani,  
 2) pierdere \_\_\_\_\_ lei \_\_\_\_\_ bani.
12. Dividende calculate pentru o actiune ordinara pentru perioada de gestiune:  
 a) platite \_\_\_\_\_ lei. \_\_\_\_\_ bani,  
 b) planificate pentru plata \_\_\_\_\_ lei. \_\_\_\_\_ bani.
13. Valuta straina disponibila, recalculata in moneda nationala a Republicii Moldova – total \_\_\_\_\_ lei, inclusiv (lei, denumirea si codul valutei):  
 a) \_\_\_\_\_  
 b) \_\_\_\_\_  
 c) \_\_\_\_\_
14. Numerar legat – total \_\_\_\_\_ lei.

<sup>1</sup> In rindurile, in care se inscriu sumele de gaj, in toate coloanele prin fractie se reflecta:

- a) la numator – valoarea de gaj;  
 b) la numitor – valoarea contabila