

**DECLARAȚIE
privind experiența similară**

1. Denumirea și obiectul contractului: **„Lucrări de construcție a buncărului radioterapeutic (a doua etapă)”**
2. Numărul și data contractului: **Nr.79 din 04 aprilie 2024**
3. Denumirea/numele beneficiarului: **IMSP Institutul Oncologic**
4. Adresa beneficiarului: **Mun. Chisinau str. N. Testemiteanu 30.**
5. Țara: **Republica Moldova**
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului: **Antreprenor General**
7. Valoarea contractului:
 - a) inițială (la data semnării contractului) **20 291 162.66 MDL**
 - b) finală (la data finalizării contractului) **21 918 333.24 MDL**
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: **nu sunt**
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) Contractată: **6 luni**
 - b) efectiv realizată: **25 luni**
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul:
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor: **Nr 1 din 08.05.2026**
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție: **nu sunt**
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte

Semnat: _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul întreprinderii: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea întreprinderii: SRL „Atractiv Invest”

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 79

privind achiziția „Lucrări de construcție a buncărului radioterapeutic (a doua etapă),,

„04” aprilie 2024

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. MD-1706878531065 din data 02 februarie 2024, între IMSP Institutul Oncologic cu sediul în or. Chișinău, str. Testemițanu, 30, telefon 022 85-26-70, autentificat prin cod unic de înregistrare nr. 1003600151023 în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și SRL „Atractiv Invest”, cu sediul R. Moldova, mun. Chișinău, bd. Mircea cel Bătrîn, 39 of.470, tel. 022287020, IDNO 01014600000370, reprezentat prin Dragoș MANOLE, director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute „Lucrări de construcție a buncărului radioterapeutic (a doua etapă),” în conformitate cu prevederile devizului ofertat de SRL „Atractiv Invest” la procedura de achiziție, proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 6 luni după primirea ordinului de începere a execuției în baza Autorizației de construire și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de

Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **de 5 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de 16 909 302,22 lei (șaisprezece milioane nouă sute nouă mii trei sute doi, 22 bani) fără TVA, la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în cuantum de : 3 381 860,44 lei (trei milioane trei sute optzeci și unu mii opt sute șase zeci, 44 bani). **În total: 20 291 162,66 lei** (douzeci milioane două sute nouăzeci și unu mii o sută șasezeci și doi, 66 bani).

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate și va achita valoarea acestora în termen de până la 10 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

- 4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.
- 4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:
un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspectoratul Național pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.
- 4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.
- 4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.
- 4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.
- 4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de 5 % din valoarea contractului atribuit sub formă de transfer bancar pe contul Beneficiarului.
- 4.11. Autoritatea contractantă restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile calendaristice.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit

împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.

4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.

4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.

4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.

4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să

înlătura aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după 2 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. Perioada de garanție pentru lucrări este de 5 ani.

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlătura toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% din valoarea

lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt sub sechestru;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră reziliat, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a reziliat contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

- a) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesită o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice;
- b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr.131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Devizul ofertat de Antreprenor;
- b) Caietul de sarcini;
- c) Propunerea financiară;
- d) Graficul de executare a lucrărilor ;
- e) Garanția de bună execuție.

13.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba română.

13.3. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al părților și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre părți.

13.4. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate, fiind valabil până la 31.12.2024.

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

SRL „Atractiv Invest”
Adresa poștală: mun. Chișinău,
bd. Mircea cel Bătrîn, 39 of.470
Telefon: 022287020
IBAN: MD82MO2224ASV31326227100
Banca: Mobiasbanca OTP Group SA

Cod: MOBBMD22
E-mail: atractivinvest@mail.ru
Cod fiscal: 1014600000370

BENEFICIARUL

IMSP INSTITUTUL ONCOLOGIC
Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Testimițanu
30
Telefon: 022- 85-26-70
IBAN: MD94ML0000000002251702316
Ministerul Finanțelor
Trezoreria de Stat

Cod: TREZMD2X
Cod fiscal: 1003600151023

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

Semnătura autorizată:
Dragoș MANOLE

Digitally signed by Manole Dragoș
Date: 2024.04.08 10:59:05 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

L.Ș



BENEFICIAR

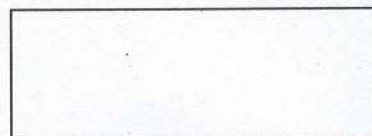
Semnătura autorizată:
Ruslan BALTAGA

Digitally signed by Ruslan Baltaga
Date: 2024.04.12 08:26:23 BST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova





ACHIZIȚII PUBLICE



ACORD ADIȚIONAL la contractul nr. 79 din 04.04.2024

Prezentul acord este semnat astăzi „11” decembrie 2024, între **IMSP Institutul Oncologic**, în persoana Domnului **Ruslan BALTAGA** și **SRL „Atractiv Invest”**, în persoana Domnului **Dragoș MANOLE**, în scopul modificării **Contractului nr. 79 din 04.04.2024**, (numit în continuare Contract).

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul Acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Pct.13.4. din contract se modifică și va avea următorul conținut:
Prezentul contract este valabil până la 31.12.2025.

Prezentul accord adițional este încheiat în 2 (două) exemplare originale, fiecare avînd aceeași forță juridică și intră în vigoare la data semnării acestuia.

Semnăturile părților:

„Prestator”

Director

 **Dragoș MANOLE**



„Cumpărător”

Director

 **Ruslan BALTAGA**





ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL nr. 2 la contractul nr. 79 din 04.04.2024

116

Prezentul acord este semnat astăzi „ 10 ” iunie 2025, între **IMSP Institutul Oncologic**, în persoana Domnului **Ruslan BALTAGA** și **SRL “Atractiv Invest”** în persoana Domnului **Dragoș MANOLE**, în scopul modificării **Contractului nr. 79 din 04.04.2024**, (numit în continuare Contract).

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul Acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

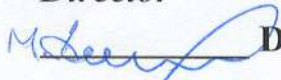
1. Suma totală a Contractului se majorează cu **8.02%** ceea ce constituie **1.627.170,58 lei (inclusiv TVA)** (un milion șase sute douăzeci și șapte mii o sută șaptezeci, 58 bani) lei MDL.
2. Ca urmare a majorării efectuate, suma totală a contractului va constitui **21 918 333,24(inclusiv TVA)** (douăzeci și unu milioane nouă sute optsprezece mii trei sute treizeci și trei, 24 bani) lei MDL inclusiv TVA.
3. Pct.13.4. din contract se modifică și va avea următorul conținut:
Prezentul contract este valabil până la 31.12.2025.

Prezentul Acord se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.

Semnăturile părților:

„Prestator”

Director



Dragoș MANOLE



L.S.

„Beneficiar”

Director



Ruslan BALTAGA

L.Ș.

SOLICITARE

De sistare a lucrarilor

Data: 28.02.2025.

Obiectul : : Constructia Buncarului Radiologic etapa II la IMSP
Institutului Oncologic

Participantii : responsabil tehnic M.Rotaru,

Subiecte abordate: Sistarea lucrarilor de Constructie a Buncarului
Radiologic etapa II la IMSP Institutului Oncologic

IMSP Institutul Oncologic solicita SRL Atractiv Invest sistarea lucrarilor
de constructie a Buncarului Radiologic etapa II in legatura cu schimbarea
destinatiei incaperilor interioare.

Responsabil tehnic


The stamp is circular with a blue border. Inside the border, the text "ROTARU MIHAELA" is written at the top, "15.02.2023" in the center, and "RESPONSABIL TEHNIC" at the bottom. There is also some smaller, less legible text within the stamp.

M.Rotaru

SOLICITARE

Data: 07.07.2025

Obiectul : : Constructia Buncarului Radiologic etapa II la IMSP Institutului Oncologic

Participantii : responsabil tehnic M.Rotaru,

Subiecte abordate: Reluarea lucrarilor de Constructie a Buncarului Radiologic etapa II la IMSP Institutului Oncologic

IMSP Institutul Oncologic solicita SRL Atractiv Invest reluarea lucrarilor de constructie a Buncarului Radiologic etapa II din data de 07.07.2025 conform schitei de proiect prezentate pentru camasuirea peretilor interiori cu beton in legatura cu schimbarea destinatiei incaperilor interioare. Schita de proiect se anexeaza. Pentru toate lucrarile indeplinite conform schitei de proiect prezentate IMSP Institutului Oncologic i-si asuma responsabilitatea.

Responsabil tehnic


 M.Rotaru



ACHIZIȚII PUBLICE

ACORD ADIȚIONAL /199 la contractul nr. 79 din 04.04.2024

Prezentul acord este semnat astăzi „30” decembrie 2025, între **IMSP Institutul Oncologic**, în persoana Domnului **Ruslan BALTAGA** și **SRL „Atractiv Invest”** în persoana Domnului **Dragoș MANOLE**, în scopul modificării **Contractului nr. 79 din 04.04.2024**, (numit în continuare Contract).

Orice modificare aplicată prin prezentul acord este obligatorie pentru fiecare parte din Contract, celelalte prevederi nemodificate rămânând obligatorii în continuare.

Prin prezentul Acord, în Contract se aplică următoarele modificări:

1. Pct.13.4. din contract se modifică și va avea următorul conținut:

Prezentul contract este valabil până la 15.02.2026.

Prezentul Acord se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării acestuia de către ambele părți.

Semnăturile părților:

„Prestator”

Director

Dragoș MANOLE

L.Ș.



„Beneficiar”

Director

Ruslan BALTAGA

L.Ș.



Anexa nr. 12
la Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023

Proces-verbal de recepție nr. 1
la terminarea lucrărilor pentru obiectivul
Buncăr Radioterapeutic amplasat pe terenul cu nr. cadastral 0100214.147

mun. Chișinău, str. Testemițanu 30

Cu privire la lucrările de construcții **Construcția unui Buncăr Radioterapeutic pe terenul cu numărul cadastral 0100214.147**, executate la obiectivul construcția buncărului Radioterapeutic în cadrul IMSP Institutul Oncologic, având categoria de importanță C, fiind finanțate din contul mijloacelor: finanțare cu destinație specială nerambursabilă (capitală) și FAOAM (CNAM) în cadrul contractelor: contractul nr. 705812 din 19.09.2023, încheiat între Monolit Construct S.R.L. și Battelle Memorial Institute, Pacific Northwest Division cu Memorandum de Înțelegere din 19.02.2024 încheiat între IMSP Institutul Oncologic, Battelle Memorial Institute, Pacific Northwest Division și Mihail Rotaru (responsabil tehnic), cât și contractul nr. 79 din 04.04.2024 încheiat între IMSP Institutul Oncologic și Atractiv Invest S.R.L.

1. Lucrările de construcții au fost executate în baza autorizației de construire nr. AC-0000938 – RP din 20.10.2023, emisă de Primăria municipiului Chișinău, cu durata de execuția lucrărilor de 18 luni.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea la data de **08.05.2026**, fiind formată din:

Președinte:

Andrei ROMANCENCO – secretar de stat Ministerul Sănătății;

Specialiști atestați:

Sergiu ROBU – șef Departamentul administrarea patrimoniului;
Mihail ROTARU – diriginte de șantier în cadrul IMSP IO în bază de contract;
Victor BĂIEȘU – diriginte de șantier în bază de contract;
Viorel GÎRLĂ – arhitect șef de proiect S.A.D- Proiect;
Dan PILEAVSCHI – responsabil tehnic „Atractiv Invest” SRL;
Anatolie GRĂJDIERU – responsabil tehnic „Monolit - Construct” S.R.L

Membrii:

Silvia CAPCELEA – șef secția juridică;
Nicolae SCORȚESCU – șef secție servicii tehnice;
Ecaterina PRUTEANU – șef secția economică – financiară;
Octavian CORDUN – șef serviciul deservire radiologică și imagistică;
Galina RUSNAC – șef serviciul radioprotecție și securitate radiologică

3. La recepție au mai participat:

a) executanții:

Monolit-Construct S.R.L – Ungureanu Vasile (administrator);
Atractiv-Invest S.R.L – Dragoș Manole (director);

b) proiectantul:

S.A.D - Proiect S.R.L – Daria Gasparianț – Moraru (director);

4. Descrierea obiectului recomandat spre recepție.

Obiectivul cu numărul cadastral 0100214.147.23, cu adresa mun. Chișinău, str. Testemițanu 30, cu destinația clădire publică și administrativă, formată din construcția principală: partea principală și terasă, având suprafața la sol 1 200,5 m², suprafața totală 1 200,5 m² și numărul de nivele un nivel (parter), conform certificatului despre rezultatul inspecției construcției nr.650/25 din 27.10.2025, eliberat de TERA PLUS PROIECT S.R.L și anexat la prezentul proces-verbal.

5. Comisia de recepție, în urma examinării și analizei lucrărilor executate și a documentelor din Cartea tehnică a construcției, precum și a constatărilor organelor de control, a constatat următoarele:

- a) lucrările de construcții au fost executate și recepționate conform listei-anexă nr. 1;
- b) lucrările de construcții au fost complet terminate la data de 15.02.2026;
- c) observațiile Comisiei de recepție sunt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- d) documentația de execuție care lipsește sau este incompletă, conform listei- anexă nr. 3;
- e) valoarea obiectivului este de **59 715 086,34 lei** conform listei-anexă nr. 4

6. Cartea tehnică a construcției a fost prezentată după cum urmează:

Capitolul A – Documentația de proiect a construcției: proiect de execuție 02/03.23 elaborată S.A.D - Proiect S.R.L.

Capitolul B – Documentația privind execuția construcției: documentația aferentă lucrărilor executate de Monolit-Construct S.R.L. (etapa I) este prezentată integral, completată și semnată de persoanele responsabile.

Documentația aferentă lucrărilor executate de Atractiv-Invest S.R.L. (etapa a II-a) este prezentată integral, completată și semnată de persoanele responsabile.

Capitolul C – Documentația privind recepția construcției: este prezentată și se completează cu prezentul proces-verbal și cu concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică, după caz.

Capitolul D – Documentația privind exploatarea, întreținerea, repararea și urmărirea comportării în exploatare a construcției: se deschide la recepția construcției și se completează pe întreaga durată de existență a acesteia, în conformitate cu prevederile legale aplicabile.

7. Comisia de recepție, în urma constatărilor efectuate, propune:
Admiterea recepției la terminarea lucrărilor.

8. Comisia de recepție motivează propunerea prin:
Lucrările de construcții sunt finalizate, iar în urma examinării la fața locului și a verificării documentației din Cartea tehnică a construcției, comisia nu a constatat neconformități care să împiedice admiterea recepției la terminarea lucrărilor.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:
Admiterea recepției la terminarea lucrărilor pentru obiectivul „Construcția unui Buncăr Radioterapeutic pe terenul cu numărul cadastral 0100214.147” și transmiterea construcției către investitor, în condițiile legii.

10. Concluzia Inspectoratului Național pentru Supraveghere Tehnică (INST) se anexează la prezentul proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor și este parte indispensabilă a acestuia.(1)

(1) Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023. Semnătura șefului/șefului adjunct și a reprezentantului INST se aplică atât pe prezentul proces-verbal, cât și pe concluzia anexată.

11. Prezentul proces-verbal, conținând 4 file și 4 anexe numerotate, cu un număr total de 8 file, a fost încheiat la data de 08.05.2026.

Comisia de recepție:

Președinte: **Andrei ROMANCENCO**

Digitally signed by Romancenco Andrei
Date: 2026.07.21 10:45:30 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova
MOLDOVA EUROPEANĂ



Specialiști atestați:

Mihail ROTARU – diriginte de șantier nr. 1273 din 31.03.2023

Digitally signed by Băieșu Victor
Date: 2026.07.20 19:48:41 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

Victor BĂIEȘU – diriginte de șantier nr. 0182 din 22.08.2025

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Rotaru Mihail
Date: 2026.07.20 08:41:16 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Viorel GÎRLĂ – arhitect șef de proiect nr. 0774 din 02.10.2021

Digitally signed by Gîrlă Viorel
Date: 2026.07.20 18:45:34 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Dan PILEAVSCHI – responsabil tehnic nr. 0231 din 22.08.2025

Anatolie GRĂJDIERU – responsabil tehnic nr. 0347 din 10.02.2026

Membrii comisiei:

Sergiu ROBU – șef Departamentul administrarea patrimoniului;

Digitally signed by Robu Sergiu
Date: 2026.07.21 09:28:14 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Silvia CAPCELEA – șef secția juridică;

Digitally signed by Capcelea Silvia
Date: 2026.07.21 08:39:03 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Nicolae SCORȚESCU – șef secție servicii tehnice;

Digitally signed by Scorțescu Nicolae
Date: 2026.07.21 08:07:08 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ

Ecaterina PRUTEANU – șef secția economică – financiară;

Digitally signed by Pruteanu Ecaterina
Date: 2026.07.21 08:28:36 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Octavian CORDUN – șef serviciul deservire radiologică și imagistică;

Digitally signed by Cordun Octavian
Date: 2026.07.21 08:56:11 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Galina RUSNAC – șef serviciul radioprotecție și securitate radiologică

Digitally signed by Rusnac Galina
Date: 2026.07.21 09:13:31 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Reprezentantul INST(2)

(nume, prenume)

(semnătură)

Șef/șef adjunct al INST(2)

(nume, prenume)

(semnătură)

⁽²⁾ Se aplică doar pentru obiectivele prevăzute la art. 197 alin. (9) din Codul urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023.

12. Construcția Buncărului Radioterapeutic, amplasată pe terenul cu numărul cadastral 0100214.147, se consideră finalizată și este:

Transmisă:

Digitally signed by Manole Dragoș
Date: 2026.07.17 17:42:16 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Executant:

SRL „Atractiv Invest”

Director: Dragoș Manole

Primită:

Investitor:

IMSP Institutul Oncologic

Director: Ruslan Baltaga

Executant:

SRL „Monolit -Construct”

Director: Vasile Ungurean

Digitally signed by Ungurean Vasile
Date: 2026.07.20 08:25:21 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova

MOLDOVA EUROPEANĂ



Anexa nr. 1
La Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. 1 din 08.05.2026

LISTA

Lucrările de construcții executate și examinate în cadrul recepției sunt:

Nr. crt.	Indicativ	Denumirea lucrărilor pe categorii
1	PG	Plan general
2	SA	Soluții arhitecturale
3	C	Elemente de construcții
4	IVC	Încălzire, ventilare și condiționare
5	RAC	Rețele de alimentare cu apă și canalizare
6	IEI/EEF	Iluminat electric interior/Echipament electric de forță
7	SI	Semnalizare de incendiu

Mihail ROTARU

Digitally signed by Grăjdieru Anatolie
Date: 2026.07.17 21:26:44 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Anatolie GRĂJDIERU

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Pileavski Dan
Date: 2026.07.17 17:38:12 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Dan PILEAVSCHI

MOLDOVA EUROPEANĂ

Anexa nr. 2
La Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. 1 din 08.05.2026

Observațiile comisiei de recepție la terminarea lucrărilor pentru obiectivul Buncăr
Radioterapeutic amplasat pe terenul cu nr. cadastral 0100214.147

În urma examinării lucrărilor și a documentației prezentate, comisia nu a formulat observații care să împiedice admiterea recepției la terminarea lucrărilor.

Anexa nr. 3
La Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. 1 din 08.05.2026

LISTA

Documentația de execuție lipsă sau incompletă:

În urma verificării documentației prezentate, comisia constată că nu există documentație de execuție lipsă sau incompletă.

Anexa nr. 4
La Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
nr. 1 din 08.05.2026

LISTA
privind valoarea obiectivului:

Nr. crt.	Valoarea lucrărilor executate
1	37 796 753,10 lei – Monolit-Construct S.R.L.
2	21 918 333,24 lei – Atractiv-Invest S.R.L.
	59 715 086,34 lei, inclusiv TVA

Mihail ROTARU

Digitally signed by Grăjdieru Anatolie
Date: 2026.07.17 21:28:48 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Anatolie GRĂJDIERU

MOLDOVA EUROPEANĂ

Digitally signed by Pileavschi Dan
Date: 2026.07.17 17:38:28 EEST
Reason: MoldSign Signature
Location: Moldova



Dan PILEAVSCHI

MOLDOVA EUROPEANĂ



MINISTERUL SĂNĂTĂȚII AL REPUBLICII MOLDOVA
INSTITUȚIA MEDICO-SANITARĂ PUBLICĂ
INSTITUTUL ONCOLOGIC

str. N. Testemițanu nr. 30 MD-2025, mun. Chișinău
Tel. +373 22 850 303; www.onco.md; e-mail: anticamera@onco.md

31.07.2026/ 02-07/907

SCRISOARE DE RECOMANDARE

Prin prezenta, IMSP Institutul Oncologic confirmă că "Atractiv Invest" SRL a executat lucrările de construcție a buncărului radioterapeutic din cadrul instituției, obiectiv destinat instalării echipamentelor de radioterapie, realizat în condițiile unor cerințe tehnice și de calitate specifice infrastructurii medicale.

Pe parcursul executării lucrărilor, antreprenorul a demonstrat capacitate tehnică și organizatorică corespunzătoare, asigurând executarea lucrărilor în conformitate cu documentația de proiect, cerințele tehnice aplicabile și normele în vigoare.

În procesul de implementare, reprezentanții companiei au manifestat disponibilitate pentru identificarea și aplicarea soluțiilor tehnice adecvate, colaborând eficient cu beneficiarul și ceilalți participanți implicați în realizarea investiției.

Având în vedere experiența de colaborare și rezultatele obținute, apreciem că "Atractiv Invest" dispune de resursele și competențele necesare pentru executarea lucrărilor de construcții cu grad sporit de complexitate, inclusiv în domeniul infrastructurii medicale și al construcțiilor speciale.

În baza celor expuse, recomandăm "Atractiv Invest" ca antreprenor pentru executarea lucrărilor de construcții care necesită competență tehnică, organizare eficientă și respectarea cerințelor de calitate.

Prezenta scrisoare de recomandare este eliberată la solicitarea beneficiarului pentru a servi la confirmarea experienței profesionale a companiei.

Cu stimă,

Ruslan BALTAGA
Director

DECLARAȚIE
PRIVIND LISTA PRINCIPALELOR LUCRĂRI EXECUTATE ÎN ULTIMUL AN DE ACTIVITATE

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea beneficiar	Calitatea antreprenorului	Valoarea lucrărilor executate, lei	Perioada de execuție	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Lucrări de construcție a buncărului radioterapeutic (a doua etapă)	IMSP Institutul Oncologic	Contractant unic	21 918 333,24	25 luni	PV 1 din 17.05.2024 PV 2 din 21.06.2024 PV 3 din 13.08.2024 PV 4 din 13.08.2024 PV 5 din 02.10.2024 PV 6 din 11.12.2024 PV 7 din 11.12.2024 PV 9 din 03.02.2025 PV 10 din 03.02.2025 PV 11 din 07.03.2025 PV 12 din 18.03.2025 PV 13 din 20.03.2025 PV 14 din 20.06.2025 PV 15 din 20.06.2025 PV 16 din 20.06.2025 PV 17 din 29.10.2025 PV 18 din 29.10.2025

						PV 19 din 29.10.2025 PV 20 din 02.12.2025 PV 21 din 02.12.2025 PV 22 din 02.12.2025 PV 23 din 02.12.2025 PV 24 din 27.04.2026 PV 25 din 27.04.2026 PV 26 din 27.04.2026 PV 27 din 27.04.2026 PV 28 din 27.04.2026 PV 29 din 27.04.2026 PV 30 din 27.04.2026 PV 31 din 27.04.2026 PV 32 din 27.04.2026 PV 33 din 27.04.2026
2	Lucrări de renovarea trotuarului bd. Dacia (partea impară) tronson bd. Decebal – bd. Cuza Vodă	Pretura sectorului Botanica	Contractant unic	19 150 539,45/ 17 456 907,34	7 luni	PV 1 din 01.11.2024 PV 2 din 01.11.2024 PV 3 din 02.12.2024 PV 4 din 19.12.2024 PV 5 din 01.04.2025 PV 6 din 01.04.2025 PV 7 din 02.05.2025 PV 8 din 02.05.2025 PV 9 din 13.06.2025 PV 10 din 17.07.2025 PV 11 din 17.07.2025

3	Izolarea termică a pereților ai clădirii Gimnaziului „Sergiu Rădăuțan” din comuna Iezărenii Vechi, raionul Sângerei și rețele de drenare a apelor pluviale	Primăria comunei Iezărenii Vechi r-ul Sângerei	Contractant unic	3 960 883,67/ 3 960 883,67	10 luni	PV 1 din 12.06.2025 PV 2 din 06.08.2025
4	Lucrări de reparație capitală a Rețelelor ingineresti interioare și exterioare (ventilare, semnalizare, iluminare) din cadrul unității militare mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare și Sfânt,117.	AGENȚIA ASIGURARE RESURSE ȘI ADMINISTRARE PATRIMONIU A MINISTERULUI APĂRĂRII	Contractant unic	504 250,00/ 504 250,00	1 lună	PV 1 din 20.01.2025
5	Reabilitarea pădurii-parc „Râșcani" (nr. cadastral 0100313.494) cu reamenajarea trotuarului tranzitoriu din mun. Chișinău, str.N.Dimo	Pretura sectorului Ciocana	Contractant unic	3 418 290,11/ 3 418 290,11	12 luni	PV 1 din 02.09.2025 PV 2 din 01.10.2025 PV 3 din 10.12.2025

6	Reparația capitală a construcției publice (Centrului Cultural) cu reconstrucția rețelelor ingineresti pe imobilul situat în comuna Sărătenii Vechi, raionul Telenești	Primăria Sărătenii Vechi, r-nul Telenești	Contractant unic	8 243 484,42/ 2 736 684,77	5 luni	PV 1 din 15.08.2025 PV 2 din 15.08.2025 PV 3 din 15.08.2025 PV 4 din 15.08.2025 PV 5 din 15.08.2025
7	Creșterea numărului de beneficiari ai serviciilor sociale, prin modernizările la sediul Primăriei din comuna Lăpușna, raionul Hîncești	Primăria Lăpușna r-nul Hîncești	Contractant unic	5 050 507,82/ 3 024 104,05	5 luni	PV 1 din 26.09.2025 PV 2 din 26.09.2025 PV 3 din 26.09.2025 PV 4 din 26.09.2025 PV 5 din 26.09.2025 PV 6 din 26.09.2025
8	Lucrări de reabilitare a Parcului „Valea Trandafirilor”, Iluminat electric exterior,	Pretura sectorului Botanica	Contractant unic	3 849 383,02/ 3 800 000,00	9 luni	PV 1 din 02.06.2025

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul firmei: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

la Documentația standard nr. _____

din “ _____ ” _____ 20____

DECLARAȚIE

privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1	Buldo-excavator Komatsu WB 2017 93-5E0	1 unit	+	
2	Buldo-excavator Komatsu WB 93 R-5E0 2014	1 unit	+	
3	Buldo-excavator Komatsu WB 93 R A. 1998	1 unit	+	
4	Buldo-excavator Komatsu WB 97 R2-2 2002	1 unit	+	
5	Excavator Komatsu PC 75 2002	1 unit	+	
6	Excavator Fiat Kobelco 2003	1 unit	+	
7	Basculanta ZIL MMZ 45021	1 unit	+	
8	Basculanta ZIL MMZ 554	1 unit	+	
9	Basculanta ZIL MMZ 45021	1 unit	+	
10	Basculanta ZIL MMZ 554	1 unit	+	
11	Skoda Fabia A2013	1 unit	+	
12	Skoda Fabia A2012	1 unit	+	
13	Volkswagen CADDY 2.0 SDI	1 unit	+	
14	Volkswagen model CADDY 1.9 TDI	1 unit	+	
15	Mercedes Sprinter 310D 2.9	1 unit	+	
16	Mercedes Sprinter A1997	1 unit	+	
17	Ford Transit A2013	1 unit	+	
18	VolkSkoda Rapid	1 unit	+	
19	Excavatoare pe senile Komatsu PC88	2 unit		+
20	Masina de sudura tevi Cap-Cap Basic 160	1 unit	+	

21	Masina de sudura tevi Cap-Cap George Fisher 250 Eco Butt Welding Machine	1 unit		+
22	Compactor Bomag BT65	1 unit	+	
23	Compactor Mikasa	1 unit	+	
24	Compactor Wacker BS60-	1 unit	+	
25	Mai compactor	4 unit		+
26	Placa compactoare C425	1 unit	+	
27	Sisteme metalice sprijiniri maluri pina la 5m adincime	20 m.l	+	
28	Aparat de Electrofuziune Elektra Light	2 unit	+	
29	Masina sub presiune inalta Karker HD 6/16-4M*EU	1 unit	+	
30	Generator 6,0 kw Hitachi E62SC	2 unit	+	
31	Betoniera 0.33m3	1 unit	+	
32	Motobur+2 burghiuri Villager VPM173 set	1 unit	+	
33	Motopompa Senci SCW T80, 60 mc/h	3 unit	+	
34	Aparat de taiat asfalt Cliper 99(Motor Honda GX390)	1 unit	+	
35	Taietor de asfalt MTBA 451 HB	1 unit		+
36	Generator 4,5 kw Hagel-5000 CL 4,0-4,5kw	1 unit	+	
37	Compresor Remeza CB 4/C-100 LB 30A	1 unit	+	
38	Ciocan rotopercutor (Perforator Bosh) Bosh GBH 3-28 DFR	1 unit	+	
39	Betoniera MK-180 BK	1 unit	+	
40	Nivelir (SET) Bosch GOL20G	1 unit	+	
41	Pompa de fecale EBARA Best One Vox MA 10MT H07RN-F	1 unit	+	
42	Betoniera 225 L Craft Tool 225 L.	2 unit	+	
43	Motopompa Yato 3.6 KW	1 unit	+	
44	Nivelir (SET) Bosch GOL20G	1 unit	+	
45	Aparat de sudat inverter Toolsen 44020	1 unit	+	
46	Motopompa 3.6 Firman 30m.cub	1 unit	+	
47	Motopompa YatoYT-85-401	1 unit	+	
48	Betoniera 195 L HCM650 195L	2 unit	+	
49	Aparat de sudura MMA-250G 250A 230V	1 unit	+	
50	Scara Miltifunctionala Scara 4x4 7 M	1 unit	+	
51	Ciocan rotopercutor Hltachi DH28PCY SDS Plus	1 unit	+	

52	Masina de insurubat Bosch GSR180 + set 25 biti	1 unit	+	
53	Ferestrau circular Bosch PKS66A	1 unit	+	
54	Masina de insurubat Hitachi DS14DSAL	1 unit	+	
55	Ciocan rotopercutor Bosch GBH240	1 unit	+	
56	Polizor unghiular Bosch GWS20-230JH prof	1 unit	+	
57	Scara multifunctionala Corda4x4	1 unit	+	
58	Ferestrau circular Hitachi C6U3	1 unit	+	
59	Polizor unghiular Bosch PWS 1900 AVG 230mm, 1900W	1 unit	+	
60	Polizor unghiular Hikoki 230mm/2200W/6600rpm	1 unit	+	
61	Polizor unghiular Hitachi Koki G23ST diam.230	1 unit	+	
62	Ferestrau pendular Hikoki 705W/850-3000rpm/90mm	1 unit	+	
63	Polizor unghiular Hitachi Koki G13SN	1 unit	+	
64	Generator Hitachi E57S benzina 5.7kW 220V	1 unit	+	
65	Prelungitor 3x2.5 70m	1 unit	+	
66	Polizor unghiular.diam125 Hitachi Koki G13SR4	1 unit	+	

Semnat: _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul întreprinderii: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea întreprinderii: SRL „Atractiv Invest”

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

<i>Nr. d/o</i>	<i>Funcția</i>	<i>Studii de specialitate</i>	<i>Vechimea în munca în specialitate (ani)</i>	<i>Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător</i>	<i>Numărul certificatului de atestare Data eliberării</i>
1	2	3	4	5	6
	Diriginți de șantier:				
1.	1. Efros Gheorghe	2. Superioare	3. 11 ani	1. Lucrări de amenajarea scuarului din str. N. Zelinski intersecție cu bd. Decebal, sectorul Botanica, municipiul Chișinău. 2. Lucrări de construcție și amenajare a punctului de trecere a frontierei de stat Leova – Bumbăta (etapa 1) 3. Termoizolarea fațadelor școlii primare “Spiridon Vangheli” nr.21 din str. Tudor Vladimirescu, nr.16 mun. Bălți” (rest blocurilor 1, 2, 3, 8 și blocurile 6, 7), conform necesităților DÎTS a Primăriei mun. Bălți 4. Lucrări de reparație a încăperilor de serviciu din incinta clădirii administrative a Serviciului Vamal.	5.Nr. 0048 din 07.04.2025
2.	Pileavschi Dan	Superioare	7 ani	1. Lucrări de construcție a buncărului radioterapeutic (a doua etapă) 2. Reparația capitală a Gimnaziului “Anatol Codru” din s. Molovata Nouă, raionul Dubăsari. 3. Lucrări de construcție: Sala sportivă a gimnaziului din sat. Dobrușa, r-ul Șoldănești. 4. Lucrări de extindere și amenajare a zonei de control pietonal la postul vamal Otaci.	Nr. 0231 din 01.09.2025

				5. Lucrări de construcție a blocului sanitar la postul vamal Otaci . 6. Lucrări de construcție și reabilitare a blocului sanitar la postul vamal Costești.	
3.	Cernei Ion	Superioare	8 ani	1. Lucrări de alimentarea cu apă com. Botnărești, r-nul Anenii-Noi. 2. Lucrări de construcție a rețelei secundare de conectare a gospodăriilor la traseul central cu apă potabilă sat. Capriana, r-nul Strășeni. 3. Rețele de canalizare și stației de epurare din sat. Sinești, r-nul Ungheni. 4. Reabilitarea rețelei de distribuție cu apă din sat. Natalievca, r. Fălești. 5. Lucrări de resistemizare a sistemului antiincendiar a Blocului Chirurgical nr. 2 6. Achiziționarea și montarea sistemelor de semnalizare anti-incendiu și a paratrăsnetelor și prizelor de pământ la blocurile și căminele Universității de Stat.	Nr. 0260 din 29.05.2026
	Maiștri:				
	1. Talmazan Sergiu 2. Zosim Vitalie 3. Boțu Simion	2. Superioare	3. 3-11 ani		
	Specialiști:				
	1. Zugrav vopsitor 2. Zidar 3. Tencuitor 4. Sudor 5. Dulgher 6. Pavator 7. Izolator Hidrofug 8. Electrician montator 9. Instalator apa canal 10. Instalator retele	2. Medii de specialitate	3. 3-30 ani		

termice si sanitare 11. Betonist 12. Placator cu placi 13. Sofer autocamion 14. Masinist la excavatorul cu o singura cupa 15. Lacatus la retele de apeduct si canalizare 16. Lacatus la asamblarea constructiilor metalice				
--	--	--	--	--

Semnat: _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul firmei: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

LISTA SUBCONTRACTANȚILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1.	Nu sunt			
2.				
3.				
4.				

Semnat: _____

Nume: Dorogan Iurie

Funcția în cadrul firmei: Inginer la lucrări de proiect și deviz

Denumirea firmei și sigiliu: SRL „Atractiv Invest”

ANGAJAMENT TERȚ SUSȚINĂTOR FINANCIAR

NU ESTE CAZUL

Terț susținător financiar

.....(denumirea)

ANGAJAMENT

privind susținerea financiară a ofertantului/candidatului\

Către,
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului
(denumirea contractului de achiziție publică), noi(denumirea terțului susținător financiar), având sediul înregistrat la (adresa terțului susținător financiar), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului) toate resursele financiare necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii financiare nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului) suma de (valoarea totală/parțială din propunerea financiară), necesară pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să răspundem față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de (denumirea ofertantului), în baza contractului de achiziție publică și pentru care (denumirea ofertantului/candidatului) a primit susținerea financiară conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de (denumirea ofertantului/candidatului), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, (denumirea terțului susținător financiar), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.21 alin.(6) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea financiară acordată (denumirea ofertantului/candidatului).

Data completării,

Terț susținător,
(semnătură autorizată)

**ANGAJAMENT PRIVIND SUSȚINEREA TEHNICĂ ȘI PROFESIONALĂ A
OFERTANTULUI/GRUPULUI DE OPERATORI ECONOMICI**

NU ESTE CAZUL

.....
(denumirea)

**ANGAJAMENT
privind susținerea tehnică și profesională
a ofertantului/candidatului**

Către,
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Cu privire la procedura pentru atribuirea contractului (denumirea contractului de achiziție publică), noi (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), având sediul înregistrat la (adresa terțului susținător tehnic și profesional), ne obligăm, în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului) toate resursele tehnice și profesionale necesare pentru îndeplinirea integrală și la termen a tuturor obligațiilor asumate de acesta, conform ofertei prezentate și contractului de achiziție publică ce urmează a fi încheiat între ofertant și autoritatea contractantă.

Acordarea susținerii tehnice și profesionale nu implică alte costuri pentru achizitor, cu excepția celor care au fost incluse în propunerea financiară.

În acest sens, ne obligăm în mod ferm, necondiționat și irevocabil, să punem la dispoziția (denumirea ofertantului/candidatului) resursele tehnice și/sau profesionale de necesare pentru îndeplinirea integrală, reglementară și la termen a contractului de achiziție publică.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem, în mod necondiționat, față de autoritatea contractantă pentru neexecutarea oricărei obligații asumate de (denumirea ofertantului/candidatului), în baza contractului de achiziție publică, și pentru care (denumirea operatorului/candidatului) a primit susținerea tehnică și profesională conform prezentului angajament, renunțând în acest sens, definitiv și irevocabil, la invocarea beneficiului de diviziune.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să renunțăm definitiv și irevocabil la dreptul de a invoca orice excepție de neexecutare, atât față de autoritatea contractantă, cât și față de (denumirea ofertantului), care ar putea conduce la neexecutarea, parțială sau totală, sau la executarea cu întârziere sau în mod necorespunzător a obligațiilor asumate de noi prin prezentul angajament.

Noi, (denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declarăm că înțelegem să răspundem pentru prejudiciile cauzate autorității contractante ca urmare a nerespectării obligațiilor prevăzute în angajament.

Prezentul reprezintă angajamentul nostru ferm încheiat în conformitate cu prevederile art.22 alin.(6) al Legii nr.131/2015 privind achizițiile publice, care dă dreptul autorității contractante de a solicita, în mod legitim, îndeplinirea de către noi a anumitor obligații care decurg din susținerea tehnică și profesională acordată (denumirea ofertantului/candidatului).

Data completării,
.....

Terț susținător,
.....

DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR TEHNIC

NU ESTE CAZUL

Terț susținător tehnic

.....
(denumirea)

Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al (*denumirea terțului susținător tehnic și profesional*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind logistica, utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice de care dispun și care urmează a fi folosite efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică..... sunt reale.

Declar, de asemenea, că vom disponibiliza aceste resurse necondiționat, în funcție de necesitățile care vor apărea pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică având ca obiect.....(*obiectul contractului*).

LISTA

privind logistica, utilajele, instalațiile și echipamentele tehnice aflate în dotare și care urmează a fi efectiv folosite pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

Nr. crt	Denumire utilaj/echipament/instalație	Cantitate U.M.	Forma de deținere	
			Proprietate	În chirie

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită

(*denumirea ofertantului/candidatului*).

Data completării,

Terț susținător,

(*semnătură autorizată*)

DECLARAȚIE TERȚ SUSȚINĂTOR PROFESIONAL

NU ESTE CAZUL

Terț susținător profesional

.....

(denumirea)

Declarație

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al(denumirea terțului susținător tehnic și profesional), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat privind efectivul mediu anual al personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică..... sunt reale.

LISTA

privind personalului de specialitate angajat care urmează a fi efectiv
alocat pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică

	Anul 1	Anul 2	Anul 3
Personalul de specialitate			
.....			
.....			
.....			

Anexez declarației, CV-urile personalului de specialitate, precum și ale personalului care va fi alocat efectiv pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate, referitoare la experiența anterioară, capacitățile tehnice și personalul de specialitate angajat sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai (*denumirea și adresa autorității contractante*) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Prezenta declarație este anexă la „Angajamentul ferm” privind susținerea noastră tehnică și profesională oferită

(*denumirea ofertantului/candidatului*).

Data completării,

Terț susținător,

(*semnătură autorizată*)