

DECIZIE

de atribuire a contractului de achiziții publice ☒
de încheiere a acordului-cadru ☐
de anulare a procedurii de atribuire ☐

Nr. 21172573 din 18.03.2024.

1. Date cu privire la autoritatea contractantă:

Denumirea autorității contractante	Primăria orașului Rezina
Localitate	orașul Rezina
IDNO	1007601006391
Adresa	or. Rezina, str. 27 August, nr.1
Număr de telefon	0254 228 44; 0254 249 22
Număr de fax	0254 228 44
E-mail oficial	pr.rezina@gmail.com
Adresa de internet	primaria-rezina.md
Persoana de contact (nume, prenume, telefon, e-mail)	Valentina Vizitiu, tel. 0254 221 41, e-mail - pr.rezina@gmail.com

2. Date cu privire la procedura de atribuire:

Tipul procedurii de atribuire aplicate	☐ Cererea ofertelor de prețuri ☒ Licitație deschisă ☐ Negociere fără publicarea prealabilă a unui anunț de participare (NFP)* ☐ Altele: [Indicați]
*Temei legal pentru desfășurarea NFP (Legea privind achizițiile publice nr. 131/2015)	nu se aplică
Expunerea motivului/temeiului privind alegerea procedurii de atribuire (în cazul aplicării altor proceduri decât licitația deschisă)	nu se aplică
Procedura de achiziție repetată (după caz, se va indica nr. procedurii/ procedurilor desfășurate anterior pentru aceiași achiziție, dar anulată/ anulate)	Nr: nu avut loc
Tipul obiectului contractului de achiziție/ acordului-cadru	Bunuri ☐ Servicii ☐ Lucrări ☒
Obiectul achiziției	Lucrări de amenajare a teritoriului, reabilitarea cailor de acces, piața, parcurile, intersecția str. 27 August 1989 - str. Al. Matrosov, or.Rezina
Cod CPV	45111291-4
Procedura de atribuire (se va indica din cadrul portalului guvernamental www.mtender.gov.md)	Nr: ocds-b3wdp1-MD-1708002702212 /21172573 Link-ul: https://mtender.gov.md/tenders/ocds-b3wdp1-MD-1708002702212?tab=contract-notice Data publicării: 15.02.2024
Platforma de achiziții publice utilizată	☒ achizitii.md; ☐ e-licitatie.md; ☐ yptender.md
Procedura a fost inclusă în planul de achiziții publice a autorității contractante	☒ Da ☐ Nu Link-ul către planul de achiziții publice publicat: https://primaria-rezina.md/wp-content/uploads/sites/19/2024/02/Planul-de-achizitie-

	<u>modificari-02.02.2024-modificarea-bugetului-2024-or.-Rezina.pdf</u>
Anunț de intenție publicat în BAP (după caz)	Data: au fost publicat în BAP nr. 10 din 06.02.2024. Link-ul: https://tender.gov.md/ro/system/files/bap/2014/bap_nr_10_5.pdf
Tehnici și instrumente specifice de atribuire (după caz)	☐ Acord-cadru ☐ Sistem dinamic de achiziție ☐ Licitație electronică ☐ Catalog electronic
Sursa de finanțare	☐ Buget de stat; ☐ Buget CNAM; ☐ Buget CNAS; ☐ Surse externe; VAte surse: bugetul local
Valoarea estimată (lei, fără TVA)	6 000 000,00 MDL

3. Clarificări privind documentația de atribuire:

1. Data solicitării clarificărilor	15 febr 2024, 15:55
Denumirea operatorului economic	x
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Publicati proiectul de executie va rugam
Expunerea succintă a răspunsului	Bună ziua, proiectul a fost publicat.
Data transmiterii	16 febr 2024, 11:09
2. Data solicitării clarificărilor	17 febr 2024, 10:21
Denumirea operatorului economic	x
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Incarcati formularul 5 sau formularul 1 desfasurat, ca sunt careva intrebari legate de resurse, ceea ce nu este vizibil in caietul de sarcini. Multumesc
Expunerea succintă a răspunsului	Buna ziua. Formularul nr. 1 a fost publicat în Caietul de sarcini. Resursele corespund normativelor din Caietul de sarcini.
Data transmiterii	19 febr 2024, 10:34
3. Data solicitării clarificărilor	19 febr 2024, 13:44
Denumirea operatorului economic	x
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Merge vorba de formularul nr. 1 desfasurat sau formularul 5
Expunerea succintă a răspunsului	Buna ziua. Formularul nr. 5 a fost publicat
Data transmiterii	19 febr 2024, 16:41
4. Data solicitării clarificărilor	21 febr 2024, 16:44
Denumirea operatorului economic	x
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Certificatul fiscal nu se mai elibereaza de la Inspectoratul Fiscal, modificati cerinta. Va multumim.
Expunerea succintă a răspunsului	Buna ziua! Conform Legii Nr.131 din 03-07-2015 privind achizițiile publice, Articolul 19, alin. (7) Eligibilitatea ofertantului sau candidatului, se modifica pnct. 7.8 la Anunț de participare: după cuvintele "eliberat de Inspectoratul Fiscal" se adaugă "sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă". Anunț de participare modificat a fost publicat.
Data transmiterii	23 febr 2024, 12:24
5. Data solicitării clarificărilor	23 febr 2024, 08:58
Denumirea operatorului economic	x
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Culoarea pavajului bej asa cum solicitati, suma estimativa se majoreaza cu mult. Se poate de inlocuit cu cel gri deschis sau alte culori la dorinta dvs?
Expunerea succintă a răspunsului	Buna ziua! Culoarea pavajului nu poată să fie înlocuită cu alte culori și rămîne bej asa cum este solicitată

Data transmiterii	23 febr 2024, 11:36
6. Data solicitării clarificărilor	23 febr 2024, 12:50
Denumirea operatorului economic	x
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Pai atunci daca ramine bej, suma achizitie se majoreaza considerabil. De unde a-ti luat preturile si daca sunt actuale de pe piata?
Expunerea succintă a răspunsului	Primaria or. Rezina dispune de documentație de proiect și de deviz de cheltuieli elaborate în anul 2023, verificate conform legislației în vigoare.
Data transmiterii	23 febr 2024, 15:19
7. Data solicitării clarificărilor	23 febr 2024, 21:04
Denumirea operatorului economic	x
Expunerea succintă a solicitării de clarificare	Buna ziua. De ce in F1 deviz 2-4-1, compartimentul 3 Canal de scurgere deschis (L=35 m) nu este, in formularul F5 este asa compartiment. Dupa care ne conducem?
Expunerea succintă a răspunsului	Buna ziua! Formularu 1 deviz 2-4-1 este corect, fără compartimentul 3 Canal de scurgere deschis (L=35m). Formularul 5 se modifice
Data transmiterii	26 febr 2024, 09:23

4. Modificări operate în documentația de atribuire:

Rezumatul modificărilor	Anunț de participare modificat (se modifice pct. 7.8 la Anunț de participare: după cuvintele “eliberat de Inspectoratul Fiscal” se adaugă “sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă”) a fost publicat. Formularul 5 modificat a fost publicat.
Publicate în BAP/alte mijloacelor de informare (după caz)	Anunț de participare modificat - publicat prin sistem SIA RSAP M-Tender - 23 febr 2024, 12:24 Formularul 5 modificat - publicat prin sistem SIA RSAP M-Tender - 26 febr 2024, 09:48
Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit (după caz)	Termen-limită de depunere și deschidere a ofertelor prelungit – 09.03.2024, 09:48

5. Până la termenul-limită (data 09.03.2024, ora 09:48), au depus oferte următorii ofertanți:

Nr.	Denumirea operatorului economic	IDNO	Asociații/ administratorii
1.	Medalmir S.R.L.	1014600019994	Administrator Volcu Veaceslav
2.	Primaterax – nord S.R.L.	1006602011124	Administrator Badrajan Vladimir
3.	Vastavit S.R.L.	1004600066894	Administrator Stavila Vitalie
4.	Vicoliv Grup S.R.L.	1014600018975	Administrator Țurcanu Liviu
5.	S.C.Foremcons S.R.L.	1005600001878	Administrator Axentii Dumitru
6.	Nisprofcon S.R.L.	1003609010608	Administrator Gutanu Pavel
7.	Compania Termosistem S.R.L.	1003600117881	Administrator Butmalai Arina

6. Informații privind ofertele depuse și documentele de calificare și aferente DUAE prezentate de către operatorii economici:

Nr.	Denumire document	Denumirea operatorului economic						
		Medalmir S.R.L.	Primaterax – nord S.R.L.	Vastavit S.R.L.	Vicoliv Grup S.R.L.	S.C.Forem cons S.R.L.	Nisprofco n S.R.L.	Compania Termosiste m S.R.L.
		Documentele ce constituie oferta (Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)						
1	DUAE	prezentat	Statutul în așteptare	Statutul în așteptare	Statutul în așteptare	Statutul în așteptare	Statutul în așteptare	Statutul în așteptare
2	Cerere de participare (anexa nr. 7)	prezentat						
3	Declarație privind valabilitatea ofertei (anexa nr. 8)	prezentat						

4	Garanția pentru ofertă - 1 % din valoarea ofertei fără TVA (<i>anexa nr. 9</i>)	<i>prezentat</i>						
5.	Propunerea economică și financiară:							
5.1	Informații/documente privind capacitatea economică și/sau financiară (<i>Cifra medie de afaceri pentru ultimii 3 ani, nu mai mic de 11 000 000,00 lei</i>)	<i>prezentat</i>						
5.2	Declarație privind situația financiară pentru perioada de gestiune anterioară. <i>Disponibilitatea de bani lichizi – minim de 30% din valoarea ofertei prezentate</i>	<i>prezentat</i>						
5.3	Lichiditate generală (<i>nu mai puțin de 100%</i>)	<i>prezentat</i>						
5.4	Ultimul raport financiar	<i>prezentat</i>						
6.	Propunerea tehnică și profesională:							
6.1	Documentația de deviz - Formulare <i>Devizelor: 3, 5 și 7</i> , conform Formularului de deviz nr. 1, din (<i>anexa nr. 23</i>)	<i>prezentat</i>						
6.2	Grafic de executare a lucrărilor Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 10</i>)	<i>prezentat</i>						
6.3	Declarație privind experiența similară în ultimii 5 ani Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 12</i>)	<i>prezentat</i>						
6.4	Declarație privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 13</i>)	<i>prezentat</i>						
6.5	Declarație privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 14</i>)	<i>prezentat</i>						
6.6	Declarație privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului Conform Documentația standard (<i>anexa nr. 15</i>)	<i>prezentat</i>						
6.7	Aviz pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor; (<i>anexa nr. 22</i>)	<i>prezentat</i>						
6.8	Declarație cu privire la specialiștii atestați în construcții, care activează în cadrul întreprinderii	<i>prezentat</i>						
6.9	Informații privind deținerea <i>de laborator</i> propriu autorizat și acreditat în modul stabilit, sau a contractului cu un laborator acreditat, pentru efectuarea încercărilor și testelor materialelor de construcție utilizate	<i>prezentat</i>						
6.10	Certificate de conformitate și calitate la principalele materiale utilizate	<i>prezentat</i>						
7.	Documente de calificare: <i>(Se va consemna prin: prezentat, neprezentat, nu corespunde)</i>							

7.1	Lista subcontractanților și partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de aceștia (<i>anexa nr. 16</i>)	<i>prezentat</i>						
7.2	Informații privind asocierea (<i>anexa nr. 17</i>)	<i>prezentat</i>						
7.3	Angajament terț susținător financiar (<i>anexa nr. 18</i>)	<i>prezentat</i>						
7.4	Angajament privind susținerea tehnică și profesională a ofertantului/grupului de operatori economici (<i>anexa nr. 19</i>)	<i>prezentat</i>						
7.5	Declarație terț susținător tehnic (<i>anexa nr. 20</i>)	<i>prezentat</i>						
7.6	Declarație terț susținător profesional (<i>anexa nr. 21</i>)	<i>prezentat</i>						
7.7	Certificat/ decizie de înregistrare a întreprinderii/Extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice	<i>prezentat</i>						
7.8	Certificat privind lipsa sau existența datoriilor la Bugetul Public Național, eliberat de Inspectoratul Fiscal sau alte documente echivalente emise de autorități competente din țara respectivă	<i>prezentat</i>						
7.9	Certificat de atribuirea a contului bancar, eliberat de bancă deținătoare de cont	<i>prezentat</i>						
7.10	Declarație privind perioada de garanție asupra lucrărilor de construcția (<i>Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute este de 3 ani.</i>)	<i>prezentat</i>						

(Informația privind denumirea documentelor prezentate se va indica în conformitate cu cerințele din documentația de atribuire și se va consemna prin: **prezentat**, **neprezentat**, **nu corespunde** (în cazul când documentul a fost prezentat, dar nu corespunde cerințelor de calificare))

7. Informația privind corespunderea ofertelor cu cerințele solicitate:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
Lucrări de amenajare a teritoriului, reabilitarea cailor de acces, piața, parcările, intersecția str. 27 August 1989 - str. Al. Matrosov, or. Režina	Medalmir S.R.L.	4 874 898,79	1 proiect	+	+
	Primaterax – nord S.R.L.	5 296 534,07	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Vastavit S.R.L.	5 337 511,93	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Vicoliv Grup S.R.L.	5 567 188,94	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	S.C.Foremcons S.R.L.	5 712 474,06	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Nisprofcon S.R.L.	5 958 240,83	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare
	Compania Termosistem S.R.L.	6 136 050,34	1 proiect	Statut în așteptare	Statut în așteptare

* În cazul utilizării licitației electronice se va indica prețul ofertei finale.

(Informația privind "Corespunderea cu cerințele de calificare" și "Corespunderea cu specificațiile tehnice" , se va consemna prin: „+” în cazul corespunderii și prin „-” în cazul necorespunderii)

8. Pentru elucidarea unor neclarități sau confirmarea unor date privind corespunderea ofertei cu cerințele stabilite în documentația de atribuire (inclusiv justificarea prețului anormal de scăzut) s-a solicitat:

Data solicitării	Operatorul economic	Informația solicitată	Rezumatul răspunsului operatorului economic
14.03.2024 Scrisoare Nr. 163	Medalmir S.R.L.	La etapa examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse Grupul de lucru al Primăriei or. Rezina a constatat: - la oferta propusă cu valoarea de 4 874 898,79 lei fără TVA – 81,25%, <u>este oferta anormal de scăzută</u> Conform prevederilor art. 70 alin. (2) din Legea nr.131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, (dacă prețul ofertat reprezintă mai puțin de 85% din valoarea lucrărilor, calculate de autoritatea contractantă în mod stabilit); - la propunerea economică și financiară - <u>Declarație privind situația financiară pentru perioada de gestiune anterioară</u> (Disponibilitatea de bani lichizi sau instrumente financiare, confirmate de instituții financiar – bancare – minim de 30% din valoarea ofertei prezentate), sînt prezentate extrasele din conturile bancare la situația de 23.02.2024, dar procedura a fost inițiată pe data de 09.03.2024; - la propunerea tehnică și profesională 1). nu este indicat, calculat costul plantelor în devizul de cheltuieli nr. 2-4-3, pozițiile 3,11,12: arbori rășinoși - 14 buc; pueți arbuști fără balot - 47,84 buc; hemerocallis trehdy desing - 33 buc, penisetum akopecuroiudes little – 50 buc; plante florare anuale și biennale - 237,12 buc.; 2). ofertantul nu a prezentat <u>nici un contract în ultimii 5 ani la Lucrări de amenajare a teritoriului, reabilitarea cailor de acces, piața, parcările în sumă, aproximativ reeșind din oferta, de 4 388 000,00 lei. s-au prezentat acte ce ar confirma că, valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate, ar fi egală sau mai mare decît valoarea viitorului contract</u> (5 849 878,55lei); 3). <u>Declarație cu privire la specialiștii atestați în construcții</u>, care activează în cadrul întreprinderii este prezentat un contract individual de muncă nr.10 din 12.10.2023 cu persoana fizică Șalaru Iurie atestat pentru a activa în calitate de Diriginte de șantier în domeniile Construcții rutiere, drumuri și piste de aviație cu valabilitatea certificatului pînă la 28.03.2024. Din aceste considerente grupul de lucru pentru achiziții publice al primăriei or.Rezina solicită agentului economic Medalmir S.R.L.:	A prezentat adăugător pe data de 15.03.2023 prin poșta electronică: Scrisoare nr. 12 din 15.03.2024 de justificare a prețului <u>ofertei anormal de scăzută și costurilor lipsă a plantelor.</u> - întreprinderea are contracte directe cu producatori de materiale de construcții; - <u>că, poziția 3 Plantari arbuști fara balot</u> – include numai manopera și materiale auxiliare, dar costul pentru plantele sunt incluse în pozițiile 4, 5, operator economic garantează plantarea acestor plante din cont propriu conform devizului de cheltuieli calitativ și în termen stabilit. <u>Disponibilitatea de bani lichizi sau instrumente financiare, confirmate de instituții financiar – bancare – minim de 30% din valoarea ofertei sunt prezentat extras din contul bancar la situația de 15.03.2024 în suma corespunzătoare;</u> Operatorul economic a demonstrat că a finalizat în ultimii 5 ani <u>un contract de subantrepriză</u> din 12.10.2022 la <i>Lucrări de pavaj în cadrul lucrărilor de reparație curentă a carosabilului pentru transport public din bd. Dacia (tronson str. Trandafirilorbd. Decebal) din or. Chișinău, partea impară</i>, în conformitate cu deviz, în suma de 14 947 984,30 lei. - Declarația privind experiența similar (anexa nr.12) și procesele verbale de recepție a lucrărilor executate din noiembrie-decembrie, anului 2022 și mai 2023. Au prezentat adăugător un contract individual de muncă cu Diriginte de șantier în domeniile “Construcții rutiere, drumuri și piste de aviație” cu valabilitatea certificatului pe toată perioada de executare a lucrărilor (pînă 14.02.2029) și să fie prezenți fizic permanent pe teren.

		- <u>justificarea și argumentarea pretului anormal de scăzut al ofertei înaintate;</u> - <u>prezentarea documentelor suplimentare prin care să demonstreze:</u> a) Disponibilitatea de bani lichizi sau instrumente financiare, confirmate de instituții financiar – bancare – minim de 30% din valoarea ofertei prezentate la situația de 07.03.2024; b) Documentația de deviz: justificarea costurilor lipsă a plantelor; c) Operatorul economic să demonstreze că a finalizat în ultimii 5 ani un contract ce a avut ca obiect execuția unor lucrări similare cu cele ce fac obiectul contractului ce urmează a fi atribuit, cel puțin egal cu 75 % din valoarea viitorului contract aproximativ sumei din oferta prezentată - 4 388 000,00lei sau valoarea cumulată a tuturor contractelor executate în ultimul an de activitate (anul 2023), care să fie egală sau mai mare decât valoarea viitorului contract - 5 849 878,55lei; d) Specialiștii atestați în construcții, care activează în cadrul întreprinderii, să fie atestați pentru a activa în calitate de Diriginte de șantier în domeniile "Construcții rutiere, drumuri și piste de aviație" cu valabilitatea certificatului pe toată perioada de executare a lucrărilor și să fie prezenți fizic permanent pe teren.	
--	--	---	--

9. Ofertanții respinși/descalificați: **nu au fost**

Denumirea operatorului economic	Motivul respingerii/descalificării

10. Modalitatea de evaluare a ofertelor:

Pentru fiecare lot V

Pentru mai multe loturi cumulate ☐

Pentru toate loturile ☐

Alte limitări privind numărul de loturi care pot fi atribuite aceluiași ofertant: *[Indicați]*

Justificarea deciziei de a nu atribui contractul pe loturi: _____

11. Criteriul de atribuire aplicat:

Prețul cel mai scăzut V

Costul cel mai scăzut ☐

Cel mai bun raport calitate-preț ☐

Cel mai bun raport calitate-cost ☐

12. Informația privind factorii de evaluare aplicați: **nu au fost**

(Se va completa pentru loturile care au fost atribuite în baza criteriilor: cel mai bun raport calitate-preț sau cel mai bun raport calitate-cost)

Factorii de evaluare		Valoarea din ofertă	Punctajul calculat
Denumirea operatorului economic 1			Total
Denumire factorul 1	Pondere		
Denumire factorul n	Pondere		

13. Reevaluarea ofertelor: *nu au fost*

(Se va completa în cazul în care ofertele au fost reevaluate repetat)

Motivul reevaluării ofertelor	
Modificările operate	

14. În urma examinării, evaluării și comparării ofertelor depuse în cadrul procedurii de atribuire s-a decis:

Atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru:

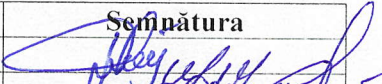
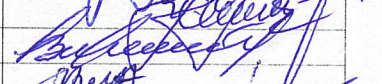
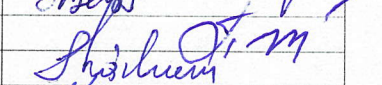
Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Unitate de măsură	Cantitate	Prețul unitar (fără TVA)	Prețul total (fără TVA)	Prețul total (inclusiv TVA)
Lucrări de amenajare a teritoriului, reabilitarea cailor de acces, piața, parcurile, intersecția str. 27 August 1989 - str. Al. Matrosov, or. Režina	Medalmir S.R.L.	proiect	1	4 874 898,79	4 874 898,79	5 849 878,55
TOTAL PE PROCEDURA:	X	X	X	X	4 874 898,79	5 849 878,55

Anularea procedurii de achiziție publică: nu se anulează

În temeiul art. 71 alin. __ lit __.

Argumentare: _____

15. Componenta grupului de lucru:

Nr.	Nume, Prenume	Funcția în cadrul grupului de lucru	Semnătura
1	Simion Tatarov	Președinte grupului de lucru	
2	Gheorghe Gîncu	Vicepreședinte grupului de lucru	
3	Valentina Vizitiu	Secretarul grupului de lucru	
4	Nadejda Botnari	Membru grupului de lucru	
5	Anisia Udrea	Membru grupului de lucru	
6	Lilia Răileanu	Membru grupului de lucru	
7	Lilia Vudvud	Membru grupului de lucru	