

**LISTA SUBCONTRACTANȚILOR
ȘI PARTEA/PĂRȚILE DIN CONTRACT CARE SUNT
ÎNDEPLINITE DE ACEȘTIA**

Nr. d/o	Numele și adresa subantreprenorilor	Activități din contract	Valoarea aproximativă	% din valoarea contractului
1.	NU SUNT			

Semnat: MSign

Nume: Ceban Adrian

Funcția: director administrativ

Denumirea întreprinderii: SRL "COMOD CONSTRUCT"

INFORMAȚII PRIVIND ASOCIEREA

în vederea participării la procedura de atribuirea executării obiectivului de investiție

1. Părți contractante (agenți economici): NU SUNT

- a) _____
b) _____

2. Adrese, telefon, fax ale partenerilor (părți contractante):

- a) _____
b) _____

3. Informații privind modul de asociere:

- a) Data încheierii contractului de asociere _____
b) Locul și data înregistrării asociației _____
c) Activități economice ce se vor realiza în comun _____
d) Contribuția fiecărei părți la realizarea activităților economice comune convenite _____
e) Valoarea și cota procentuală a lucrărilor executate de fiecare asociat _____
f) Condiții de administrare a asociației _____
g) Modalitatea de împărțire a rezultatelor activității economice comune desfășurate _____
h) Cauze de încetare a asociației și modul de împărțire a rezultatelor lichidării _____
i) Repartizarea fizică, valorică și procentuală între fiecare asociat pentru executarea obiectivului supus licitației _____
j) Alte cauze _____

Semnat: MSign

Nume: Ceban Adrian

Funcția: director administrativ

Denumirea întreprinderii: SRL "COMOD CONSTRUCT"

EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

I.

1. Denumirea și obiectul contractului: **Lucrări de reparație capitală a clădirii IMSP Centrul de Sanatate Publică din mun. Chișinău, sat. Colonița, str. Hipocrat, 3.**
2. Numărul și data contractului: nr. 27/09 din 27.09.2022
3. Denumirea/numele beneficiarului Primăria Colonița.
4. Adresa beneficiarului str. Ștefan Cel Mare, 3, sat. Colonița.
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:
 - antreprenor
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul:
 - a) inițială (la data semnării contractului) - 7 355 398,78 lei;
 - b) finală (la data finalizării contractului) - 8 451 073,88 lei.
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora, modul de soluționare: nu
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată: 14 luni
 - b) efectiv realizată: 11 luni
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data PV RTL: f/n din 15.08.2023.
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

II.

1. Denumirea și obiectul contractului: **Lucrări de reparație a încăperilor subsolului Blocului didactic central (aripa stângă) bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 165.**
2. Numărul și data contractului: Contractul de antrepriză nr. 9 din 10.03.2022.
3. Denumirea/numele beneficiarului IP Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie "Nicolae Testemițanu"
4. Adresa beneficiarului mun. Chisinau, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 165
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:
 - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul:
 - a) inițială (la data semnării contractului) 2 120 487,73 lei;
 - b) finală (la data finalizării contractului) 2 120 487,73 lei.
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu.
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - d) contractată 4 luni calendaristice.
 - e) efectiv realizată 4 luni calendaristice.
 - f) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție finală: nr. Nr. 02-T din 11.07.2022.
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

III.

1. Denumirea și obiectul contractului: **Reparația și termoizolarea clădirii LT "Grătiești" din str. Ștefan cel Mare, 17, sat. Grătiești.**
2. Numărul și data contractului: Contractul nr. 08 din 29.08.2023.
3. Denumirea/numele beneficiarului Liceul Teoretic Grătiești
4. Adresa beneficiarului s. Grătiești, str. Ștefan cel Mare, 17
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:
 - antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - antreprenor asociat
 - subantreprenor
7. Valoarea contractului exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul:
 - a) inițială (la data semnării contractului) 2 066 829,32 lei
 - b) finală (la data finalizării contractului).
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu.
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - g) contractată _____
 - h) efectiv realizată 3 luni calendaristice.
 - i) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție finală: PV RTL din 04.12.2023.
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

IV.

1. Denumirea și obiectul contractului: **Lucrări de instalare a încălzirii la Internatul nr. 3, instituție subordonată DETS Centru.**

2. Numărul și data contractului: Contractul de antrepriză nr. MD-2018-12-14-000087-1-11/17/L din 14.12.2018.

3. Denumirea/numele beneficiarului DETS Centru

4. Adresa beneficiarului mun. Chișinău, str. Bulgară, 41

5. Țara Republica Moldova

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului:

- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului exprimată în moneda în care s-a încheiat contractul:

a) inițială (la data semnării contractului) 294 215,29 lei

b) finală (la data finalizării contractului) 294 215,29 lei

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: nu.

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

j) contractată 1 lună

k) efectiv realizată 2 săptămâni

l) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție: PV RTL nr. 01 din 28.12.2018.

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____

Personalul preconizat a fi implicat în realizarea obiectivului
**„Lucrări de reparație a sălii festive în Complexul Educațional STEAM,
 instituție subordonată DETS sec. Centru”**

Nr .	Funcția/Nume/Prenume	Studii de specialitate	Vechimea munca în specialitate (ani)	Nr certificatului de atestare/ Data eliberării
	1	2	3	
	Iaconi Constantin, Diriginte de șantier	Universitatea Tehnică a RM	11	Certificat Seria 2022-DS, Nr 1573 din 18.03.2022: Diriginte de șantier; Construcții civile, industriale și agrozootehnice.
	Ceban Ion	Universitatea Tehnică a RM	25	Certificat Seria 2022-DLS, nr. 0570 din 22.02.2022: Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare
	Botnari Vladimir	Universitatea Tehnică a RM	29	Certificat Seria 2022-DLS, Nr. 0579 din 22.02.2022. Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor. Instalații și rețele electrice.
	Zidari Zugravi Tencuitori Muncitori	1 persoană 4 persoane 4 persoane 4 persoane		

”Comod Construct” SRL

DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar
pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție propuse de ofertant pentru executarea lucrării	Unitatea de măsură (bucăți / seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1	Aparat de tăiat faianță 600 mm	buc	4	
2	Aparat de tăiat faianță 750 mm	buc	1	
3	Aparat de aer comprimat pentru vopsire Enshel	buc	2	
4	Aparat de sudat	buc	3	
5	Aspirator	buc	2	
6	Arzător cu flacăra	buc.	2	
7	Bor mașina Makita	buc	2	
8	Betoniera	buc	2	
9	Baracă pentru personal	buc	2	
10	Betonieră 0,33	buc	1	
11	Ciocan rotopercutor Hilti	buc	1	
12	Cofraje panouri laminate	m2	250	
13	Compactor mecanic cu ardere internă 150 kg Lombradini	buc	1	
14	Containere pentru gunoi de construcție	buc	1	
15	Echipamente și/sau vehicule temporare de control	set	2 set.	
16	Excavator pe pneuri	buc		1
17	Schelă metalică	m2	500	
18	Teodolit	buc	1	
19	Mai compactor MASALTA-MR H60	buc	1	
20	Placa compactoare Ammann	buc	1	
21	Rotopercutor Bosch	buc	1	
22	Rotopercutor Fiolent	buc	1	
23	Topitor bitum	buc	1	
24	Perforator pneumatic	buc	3	
25	Mașina de găurit	buc	4	
26	Mașina de găurit Hilti	buc	1	
27	Șurubelnița cu acumulator	buc	4	
28	Mașina de găurit si insurubat Skil	buc	2	
29	Mașina de șlefuit	buc	2	
30	Nivelă laser pentru faianță Bosch PLT-2	buc	1	
31	Polizor unghiular Bosch	buc	8	
32	Fereastră electric Hilti	buc	2	
33	Foarfecă electrica de taiat tabla STERN	buc	1	
34	Foarfecă electrica de taiat tabla STERN	buc	1	
35	Laser metru Hilti	buc	2	
36	Uscator electric	buc	10	
37	Generator curent alternativ	buc	2	
38	Malaxor pentru mortare 0.25m3	buc	6	
39	Utilaj de carotat	complect	1	
40	Pompa de apa	buc	1	
41	Pușca electrica	buc	4	
42	Vibrator de adâncime	buc	2	
43	Vibrator de suprafață	buc	1	
44	Mira L-2.5m	buc	8	
45	Macara de fereastră	buc	1	
46	Mixer	buc	4	
47	Mercedes 5t	buc		1

Nume: Ceban Adrian
 Funcția în cadrul întreprinderii: director administrativ
 Denumirea întreprinderii: "Comod Construct" SRL

CONTRACT

de prestare a serviciilor № 01/2023

09.01.2023

CHIȘINĂU

Compania **"Prestigiu-AZ" SRL**, în persoana Administratorului dl Ciobanu Sergiu, care acționează în baza Statutului, denumită în continuare **„Prestator”**, pe de o parte și

"Comod Construct" SRL, în persoana Administratorului dl Ceban Adrian, care acționează în baza Statutului și denumită în continuare **„Beneficiar”**, pe de altă parte, au încheiat prezentul contract cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1 În condițiile prezentului Contract, „Prestatorul” va presta servicii de executare a lucrărilor cu utilizarea următoarelor tehnici specializate;

- *Autogreder "Faun Fish", modelul F155;*
- *Autocamion "Volvo", nr șasiu YV2JG20G0AA696272, nr înmatriculare TAE561;*
- *Încărcător Bobcat 863H;*
- *Excavator "Komatsu", model WB93R2;*
- *Compactor marca ABG-WERKEN, model WZ177;*
- *Distribuitoare de asfalt "Marini" (compactor);*
- *Remorca – distribuitor mastica "Breining";*
- *Automacara (10 tone).*

1.2 Serviciile vor fi îndeplinite de către „Prestator” în conformitate cu planul efectuării lucrărilor, în baza cerințelor aprobate de comun acord cu „Beneficiarul”.

II. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR CONTRACTANTE

2.1 „Beneficiarul” are următoarele drepturi și obligații:

2.1.1 să beneficieze, în termenele și condițiile contractuale, de serviciile prestate de „Prestator”;

2.1.2 să solicite informații privind derularea lucrărilor și respectarea termenilor de către „Prestator”;

2.1.3 să indice prioritatea și ordinea efectuării serviciilor;

2.1.4 să asigure condițiile necesare pentru efectuarea de către „Prestator” a serviciilor respective;

2.1.5 să achite, în condițiile și termenele stabilite, prețul serviciilor prestate;

2.1.6 să verifice mersul și calitatea serviciilor prestate de „Prestator”;

2.1.7 să stabilească o comisie constituită din reprezentanții "Prestatorului" și "Beneficiarului" în vederea evaluării calității și corespunderii serviciilor cu cerințele indicate în planul de activitate, care va întocmi un act de constatare în care se vor consemna mențiuni cu privire la volumul și calitatea serviciului efectuat.

2.2 „Prestatorul” are următoarele drepturi și obligații:

2.2.1 să se conducă de legislația în vigoare și prezentul Contract, întru realizarea obligațiilor indicate în pct.1.1. al prezentului Contract;

2.2.2 să informeze „Beneficiarul” privitor la desfășurarea lucrărilor;

2.2.3 să presteze serviciile conform cerințelor „Beneficiarului” și în conformitate cu planul efectuării lucrărilor;

2.2.4 să încaseze, în termenii și condițiile stabilite, onorariul pentru serviciile prestate.

III. PREȚUL SERVICIILOR

3.1 Prețul serviciilor prestate va fi stabilit în comun de către Părți și vor fi consemnate în Actul de îndeplinire a lucrărilor, care vor constitui parte integrantă a acestui Contract;

3.2 Achitarea se va efectua în baza facturilor fiscale și a Actului de îndeplinire a lucrărilor, eliberate de „Prestator”.

IV. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

4.1 Pentru neîndeplinirea sau îndeplinirea necorespunzătoare a angajamentelor stipulate în prezentul contract Părțile contractante poartă răspundere conform legislației în vigoare a Republicii Moldova.

4.2 „Prestatorul” va presta serviciile menționate în pct.1.1. al prezentului Contract în conformitate cu cerințele și caracteristicile aprobate de comun acord cu „Beneficiarul”.

4.3 „Beneficiarul” nu răspunde pentru obligațiile „Prestatorului” față de terțele persoane.

V. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

5.1 Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- prin acordul părților;
- expirarea termenului contractului.

VI. FORȚA MAJORĂ

6.1 Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a angajamentelor conform prezentului Contract dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră.

6.2 Prin cazuri de forță majoră se înțelege: războaie, calamități naturale, incendii, inundații, cutremure de pământ, modificări în legislație și dispoziții ale Guvernului, greve și alte circumstanțe care nu depind de voința părților.

6.3. Suveranitatea circumstanțelor de forță majoră, momentul apariției și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate prin certificatul cu privire la forța majoră, eliberat de organul competent.

VII. DISPOZIȚII GENERALE

7.1 Contractul poate fi modificat printr-un acord adițional.

7.2 Orice modificare sau completare la prezentul Contract este valabilă doar dacă a fost efectuată în formă scrisă și semnată de către ambele Părți. Acordurile adiționale sunt părți integrante ale prezentului Contract.

7.3 Prezentul Contract este întocmit în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare Parte, cu aceeași valoare juridică.

VIII. ADRESELE JURIDICE ȘI RECHIZITELE PĂRȚILOR

SRL "PRESTIGIU-AZ"

rl Criuleni, s. Corjova, Pmăria of. 1,
Cod fiscal 1005600037219,
IBAN: MD40AG000000022512217993
AGRNMD2X

Administrator: CIOBANU Sergiu



„COMOD CONSTRUCT” S.R.L.

mun. Chișinău, str. Mihail Lomonosov, 49/3
Cod fiscal: 1017600015458
IBAN: MD50VI022240800000212MDL
VICMD2X

Administrator: CEBAN Adrian



DECLARAȚIE

privind lista principalelor lucrări executate de către ”Comod Construct” SRL în ultimul an de activitate

Nr. crt.	Obiect contract	Denumirea/nume beneficiar/Adresa	Calitatea antreprenorului*	Preț contract/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție (luni)	Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1	Lucrări de reparație capitală a clădirii IMSP Centrul de Sanatate Publică din mun. Chișinău, sat. Colonița, str. Hipocrat, 3, Etapa II: reparații interioare.	Primăria Colonița, mun. Chișinău, s. Colonița,	Contractant unic	8 451 073,88 lei	11 luni	PV RTL f/n din 15.08.2023
2	Extinderea rampei metalice, stramutarea peretelui metalic, vopsitorii parțiale la tavane și pereți la clădirea din șos. Muncești, 121, Chișinău.	SRL ”7 Spice” Mun. Chișinău, Șos. Muncești, 121	Contractant unic	3 110 035,00 lei	8 luni	PV RF nr.1-07 din 11.07.2023; PV RF nr.2 din 28.12.2023
3	Lucrări de renovare a acoperișului atelierului de producere și instruire al Centrului de Excelență în Construcții, str. Gh. Asachi, 71, Chișinău	Centrul de Excelență în Construcții, mun. Chișinău, str. Gh. Asachi, 71	Contractant unic	856 925,18 lei	2 luni	PV RF nr. 3 din 24.11.2023
4	Construcția și amenajarea punctului medical primar în unitatea militară din str. Mihai Viteazul, 2, Cahul.	Ministerul Apărării RM șos. Hîncești, 84, mun. Chișinău	Contractant unic	286.995,74 USD	6 luni	PV RTL nr. 01 din 20.09.2023

SRL ”Comod Construct”