

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 110/AP privind achiziția prin COP

„ 18” noiembrie 2021

mun. Chișinău

I. PARTEA GENERALĂ

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. ocds-b3wdp1-MD-1635148062772 din 08 noiembrie 2021, între **Ministerul Afacerilor Interne**, cu sediul în bd. Ștefan cel Mare 75, telefon: 022-255-664, 022-255-332, IDNO1006601000130 reprezentat prin **Secretarul de stat Serghei DIACONU**, care acționează în baza Regulamentului în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **S.C. „ZEPTO” SRL**, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grădina Botanică 14/3 of. 307, telefon: 0698-22-963, IDNO1018600024415, autorizat pentru activitatea în construcții: Autorizația nr. 385482 din 22 mai 2018, eliberată pe un termen de 2 ani, pentru genurile de activitate Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, reprezentat prin **directorul Dmitrii ROTARI**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute *lucrările de reparație de hidroizolare a pereților exteriori și interiori a arhivei MAI*, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este până la 25 decembrie 2021, după primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar-ordonatorul de credite.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor se va efectua conform specificației din anexa la prezentul contract.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită sau suspendată dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

generate de Beneficiar;

datorită impedimentului care justifică neexecutarea obligației sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

influenței factorilor climatici, care duc la imposibilitatea executării lucrărilor stabilite conform caietului de sarcini, or executarea lor în asemenea condiții climaterice se va răsfrânge asupra calității lucrărilor;

calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenor vor fi plătite de către Beneficiar. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție pentru terminarea lucrărilor.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe, acestea vor fi aduse la cunoștință și remediate din contul Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu clauzele din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

2.7. Se indică termenul de garanție a lucrărilor **3 ani**.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de **319 056,68 (trei sute nouăsprezece mii cînzeci și șase lei, 68 bani)** lei MD, inclusiv TVA.

3.2. Achitățile vor fi efectuate prin transfer în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de 3 zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar Inklusiv TVA	Suma lei MD, Inklusiv TVA	Termenii de executare
1	<i>Lucrări de reparație de hidroizolare a pereților exteriori și interiori a arhivei MAI</i>	45000000-7	Buc.	1	319 056,68	319 056,68	25.12.2021
TOTAL						319 056,68	

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

Antreprenor	Beneficiar
SC „ZEPTO” SRL Dimitrii ROTARI   Director	Ministerul Afacerilor Interne  Serghei DIACONU  Secretar de stat Contabil:  L. Malcoci

Antreprenor S.R.L. "ZEPTO"
 (denumirea)

Investitor Ministerul Afacerilor Interne
 (denumirea)

Obiect **Hidroizolarea peretilor exteriori,
 lucrari de reparatie interioare a
 arhivei MAI**

Valoarea lucrarilor executate **319 056,68 Lei**

Proces - verbal
 de receptie a lucrarilor executate
 pe decembrie an 2021

Nr crt.	Simbol norme	Denumire lucrari	U.M.	Cantitate	Pret inclusiv salariu (lei/U.M.)	Valoare inclusiv salariu (col.5xcol.6) (lei/U.M.)	
1	2	3	4	5	6	7	
		I. Lucrari exterioare					
		I.1. Lucrari de demolare si terasament K=1,15=1,15					
1	RpCS19B	Demontari: dale din placi prefabricate	m2	59,00	23,871	1 408,404	
	7129020012800	Pavator	h-om	12,213	57,66	704,202	
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	12,213	57,66	704,202	
2	RpCU09C	Transporturi cu mijloace manuale (asezare pe palete)	t	5,43	82,886	450,071	
	7124010010700 I	Dulgher	h-om	1,5611	57,66	90,013	
	9310060019922	Muncitor deservire	h-om	6,2445	57,66	360,058	
3	TsC02D1	Sapatura mecanica cu excavator pe pneuri de 0,21-0,39 mc, cu comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala descarcare auto teren catg. II.	100 m3	0,30	2 385,00	715,50	
	2952260003521	Excavator pe pneuri cu motor termic de 0,21-0,39 mc buldoex	h-ut	1,431	500,00	715,50	
4	RpCA02D	Sapaturi de pamint, la subzidiri executate in conditii si pozitii grele de munca de 1,6-3 m adancime	m3	41,00	580,802	23 812,879	

1	2	3	4	5	6	7
	7141020013300	Zugrav vopsitor	h-om	18,04	57,66	1 040,186
	2430116103800	Vopsea pe baza de copolimeri vinilici	kg	13,12	40,00	524,80
	2653102100830	Ipsos pentru constructii tip A	kg	1,968	3,00	5,904
	2681126001472	Hirtie slefuita uscata 23x30 gr 6	buc	16,40	3,00	49,20
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	1,64	15,00	24,60
	4100116202818	Apa pentru mortare si betoane	m3	0,0656	10,00	0,656
		<i>Total</i>	Lei			12 785,077
		Total capitol: Inclusiv salariu				12 785,077 7 952,699
		<i>Total</i>	Lei			37 443,454
		<i>Asigurarea sociala si medicala</i>	24 %			5 704,382
		<i>Cheltueli de transport</i>	7 %			945,008
		<i>Cheltueli de regie</i>	14,5 %			6 393,462
		<i>Beneficiu de deviz</i>	6 %			3 029,178
		<i>Total</i>				53 515,484
		Total capitol: Inclusiv salariu				53 515,484 23 768,26
		Total	Lei			265 880,57
		TVA	20 %			53 176,11
		TOTAL proces-verbal: Inclusiv salariu				319 056,68

INTOCMIT:

Antreprenor general (subantreprenor)
S.R.L. "ZEPTO"

(denumirea)

Administartor: Chisca Ion
(funcția, numele, prenumele, semnătura)



APROBAT:

Investitor
Ministerul Afacerilor Interne

(denumirea)

(funcția, numele, prenumele, semnătura)

