

## EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

1. Denumirea și obiectul contractului \_\_\_\_\_ „Achiziționarea lucrărilor de "Reparatia casei scarii (aripa stanga) si corridorul de la parterul blocului didactic Central din bd. Stefan cel Mare 165, mun.Chisinau a USMF "Nicolae Testimiteanu"".

2. Numărul și data contractului \_\_\_\_\_ Nr. 127 din 14 iulie 2018 \_\_\_\_\_

3. Denumirea/numele beneficiarului \_\_\_\_\_ IP USMF Nicolae Testimiteanu \_\_\_\_\_

4. Adresa beneficiarului \_\_\_\_\_ mun. Chișinău, bd. Stefan cel Mare 165 \_\_\_\_\_

5. Țara \_\_\_\_\_ Republica Moldova \_\_\_\_\_

6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului \_\_\_\_\_ Antreprenor General \_\_\_\_\_  
(se notează opțiunea corespunzătoare)

- antreprenor sau antreprenor general (lider de asociație)
- antreprenor asociat
- subantreprenor

7. Valoarea contractului

2 188 427,00	128 731,00 Dolari SUA
--------------	-----------------------

a) inițială

(la data semnării contractului ) \_\_\_\_\_ 17.07.2018 \_\_\_\_\_

b) finală

(la data finalizării contractului) \_\_\_\_\_ 25.08.2018 \_\_\_\_\_

8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_ Nu au fost \_\_\_\_\_

9. Perioada de executare a lucrării (luni)

ww) contractată \_\_\_\_\_ 43 zile calendaristice \_\_\_\_\_

xx) efectiv realizată \_\_\_\_\_ 38 zile calendaristice \_\_\_\_\_

yy) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_ Nu sunt \_\_\_\_\_

10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor \_\_\_\_\_ Nr. 84T \_\_\_\_\_  
din 20.09.2018 \_\_\_\_\_

11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_ Nu este \_\_\_\_\_

12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la supafețe sau volume fizice ale principalelor capacitați și categorii de lucrări prevăzute în contracte \_\_\_\_\_ Lucrari de finisare interioara, Vopsele structurate, linoleum medecinal pardoseli din gresie, placare cu gips cartone a pereti si tavanelor, constructii PVC, canalizare, incalzire, apeduct, tavane amstrong, retele de electricitate de forta, sonorizare, retele de telefonie, s.a. \_\_\_\_\_

Data completării: \_\_\_\_\_ 13.02.2019 \_\_\_\_\_

Semnat: \_\_\_\_\_

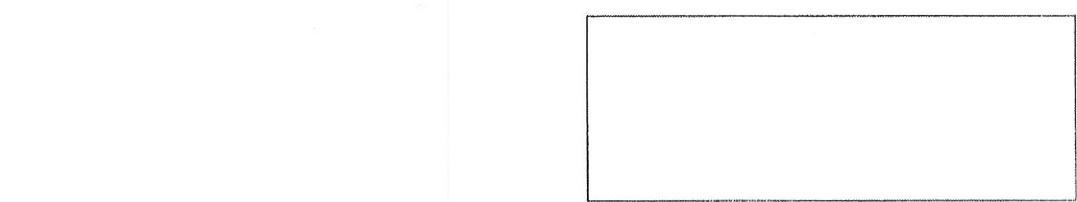
Nume/prenume: \_\_\_\_\_ Olari Ion \_\_\_\_\_

Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_ Administrator \_\_\_\_\_

Denumirea firmei și sigiliu: \_\_\_\_\_ SRL OLBI COM \_\_\_\_\_



# A C H I Z I T I I P U B L I C E



## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 124 privind achiziția prin Licitație Publică

“14” iulie 2018

mun. Chișinău

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitație Publică nr. 18/02591 din data 06.07.2018, între Instituția Publică Universitatea de Stat de Medicină și Farmacie „Nicolae Testemițanu” din Republica Moldova, cu sediul în mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 165,

telefon: 022 20-52-65, fax: 022 20-52-65, e-mail: achizitii@usmf.md, înregistrată la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1007600000794 din 31.01.2007, reprezentată prin Ion Ababii, Rector, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și ”Olbi Com” SRL, cu sediul în r-l Călărași, s. Răciula, telefon: 0244 8-14-91, e-mail: srlolbicom@gmail.com, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 1016600011659 din 08.04.2016, reprezentat prin Ion Olari, director, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

2. 1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările de **reparație a casei scării ( aripa stanga ) si corridorului de la parterul Blocului didactic central din bd. Ștefan cel Mare, 165**, Cod CPV: 45453000-7, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este pînă la 25.08.18, din momentul semnării contractului, primirii ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrîngerea activității se datorează următoarelor cauze:

- generate de Beneficiar;
- datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
- datorită forței majore sau altei situații extreme neîmputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;



e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

3.3. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista executarea lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, aşa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatăriile făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distințe fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

4.1. Valoarea lucrărilor ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 2 188 427,00 (două milioane una sută optzeci și opt mii patru sute douăzeci și șapte,00) lei, inclusiv TVA.

4.2. Metoda și condițiile de plată: 10% - prealabil, 90% - în baza proceselor-verbale de recepție și a facturilor fiscale în termen de 20 zile.

4.3. Achitările vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale.

4.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravalorearea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

4.5. Contractul nu va fi considerat terminat pînă când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

4.6. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidentă în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul executării lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată ca făcînd obiectul unei subcontractări.

#### **7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului**



7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.

7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:

- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
- b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
- c) altul va fi lăsat de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspecția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sănătătorească de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicate sau folosite în alte scopuri decât cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.

7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.

7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întârzieri în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întârzierile ce survin datorită lipsei acestor documente.

7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.

7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forță de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Aceste își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.

7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, pînă la atingerea unui procent de 5 % din valoarea contractului.

7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să creeze garanția de bună executare a contractului, sub formă de reținere succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, pînă la atingerea unui procent de 5 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți – Antreprenor general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să disponă ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

7.11. Garanția de bună executare se va restitui Antreprenorului general în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel tîrziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atât timp însă cât pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.



7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.

7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atât timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.

7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabilități tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.

7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.

7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inopertune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.

7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Beneficiarului.

7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.

7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexacitatele constatate sau presupuse.

7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiunilor legale și profesionale.

7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.

7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:

- a) îndepărtarea de pe șantier a oricărora materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
- b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
- c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.

7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23., Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alii antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punând în înțîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.

7.25. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să opreasă executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

7.26. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surpluzurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de



orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe şantier toate utilajele de construcţie, surplusurile de materiale, deşeurile şi lucrările provizorii.

7.27. Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuiială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restituî Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## 8. Forţa de muncă

8.1. Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 9. Materialele și executarea lucrărilor propriu-zise

9.1. Materialele vor fi de calitatea prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

9.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

9.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

9.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe şantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

9.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examineate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

9.6. Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de executare, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

9.7. Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe şantier;
- cările de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului şantierului.

9.8. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

9.9. Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

9.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de executare.

## 10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție



- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract este de 60 luni.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuiala proprie, în urma unei notificări transmisse de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## 11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a quantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovătie a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngădăiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cît posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheata.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9, în caz contrar Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 5 % din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.



11.10. Pentru achitarea cu întîrziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 5 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului contract.

11.11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

## 12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiunilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- b) Antreprenorul general a abandonat contractul;
- c) Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- d) Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitării de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativa a lucrărilor executate.

13.5. În cazul reziliierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua după efectuarea recepției finale și semnarea Procesului verbal de recepție finală, iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

## 14. Dispoziții finale

14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a. prezentul formular de contract completat și semnat;
- b. oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- c. liste cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și liste cu consumurile de resurse anexate.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.



- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil pînă la finalizarea lucrărilor și efectuarea plășilor integrale, aferente acestora.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, „11/11”  
2018.

14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

## **15. Rechizitele juridice, poștale și de plată ale părților**

### **“BENEFICIAR”:**

**IP USMF ”Nicolae Testemițanu”**  
 Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfînt 165  
 Tel./Fax: 20-52-65  
 Denumirea băncii: BC ”Moldova Agroindbank” SA  
 Fil. Chișinău Centru  
 Cod bancar: AGRNMD2X723  
 Cont de decontare:  
 MD19AG000000022512015544  
 Cod fiscal: 1007600000794

### **“ANTREPRENOR”:**

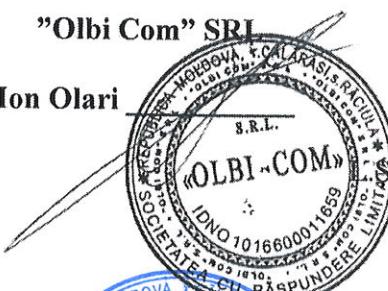
**”Olbi Com” SRL**  
 Adresa: r-l Călărași, s. Răciula  
 Tel.: 0244 8-14-91  
 Denumirea băncii: BC ”Victoriabank” SA  
 Sucursala nr. 28 Călărași  
 Cod bancar: VICBMD2X492  
 Cont de decontare:  
 MD09VI022242800000139MDL  
 Cod fiscal: 1016600011659

## **16. Semnăturile părților**

### **“BENEFICIAR”:**

**IP USMF ”Nicolae Testemițanu”**  
 Ion Ababii \_\_\_\_\_ L.S.  


### **“ANTREPRENOR”:**

**”Olbi Com” SRL**  
 Ion Olari \_\_\_\_\_  
  


**PROCES-VERBAL**  
**DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRIILOR**  
Nr. 847 din 20. 09.2018

privind „Lucrările de reparație a casei scării (aripa stingă) și corridorului de la parterul Blocului didactic central din bd. Stefan cel Mare, 165” executate la Blocul didactic central în cadrul contractelor nr. 127 din 17.07.2018 și nr. 129 din 24.07.2018 încheiate între IP USMF „Nicolae Testemițanu” și „Olbi Com” SRL pentru „Lucrările de reparație a casei scării (aripa stingă) și corridorului de la parterul Blocului didactic central din bd. Stefan cel Mare, 165” și „Lucrările de confectionare și montare a minei curente decorative din inox necesare pentru finalizarea lucrărilor de reparație a casei scării (aripa stingă) și corridorului de la parterul Blocului didactic central din bd. Stefan cel Mare, 165”.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 18.09 2018, fiind formată din:

**Președintele comisiei:**

Victoria Cravet,

**Membrii comisiei:**

Valentina Șpac,

Svetlana Lupașco,

Rodica Harabagiu,

Ion Șișianu,

Ludmila Bulat,

prorector pentru activitate finanțieră și administrativă,

șef Departament Administrarea Patrimoniului,

șef Departament Economie, Buget și Finanțe,

șef-adjunct Departament Evidență și Gestiune Contabilă,

șef Secție construcții capital și reparații curente,

administrator Blocului didactic central.

2. Au mai participat la recepție:

Ion Olari – administrator „Olbi Com” SRL.

3. Constatările comisiei de recepție:

1) documentația scrisă este prezentată complet;

2) toate lucrările de reparație au fost executate;

3) obiectivele comisiei de recepție – nu sunt.

4. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune:

Recepția la terminarea „Lucrările de reparație a casei scării (aripa stingă) și corridorului de la parterul Blocului didactic central din bd. Stefan cel Mare, 165” să fie admisă.

5. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Finalizarea tuturor lucrărilor de reparație.

Lipsa obiectivelor.

6. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Admiterea recepției.

- 6<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Lucrările au fost executate la imobilul cu numărul cadastral – 0100517158.01, adresa poștală – bd Ștefan cel Mare și Sfint, 165, destinația – didactică.



7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file, a fost încheiat astăzi \_\_\_\_\_ 2018 la sediul beneficiarului în 3 exemplare.

Comisia de recepție:

Președintele comisiei:

Victoria Craveț

Membrii comisiei:

Valentina Șpac

Svetlana Lupașco

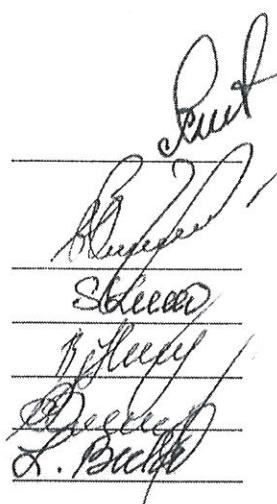
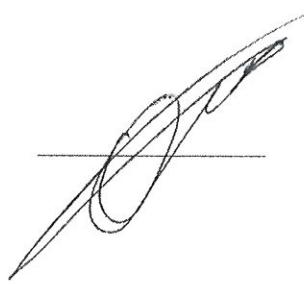
Rodica Harabagiu

Ion Șișianu

Ludmila Bulat

Specialiști:

Ion Olari



8. „Lucrările de reparație a casei scării (aripa stingă) și corridorului de la parterul Blocului didactic central din bd. Stefan cel Mare, 165” sănt:

TRANSMISE:

„Olbi Com” SRL



2018

PRIMITE:

IP Universitatea de Stat de Medicină  
și Farmacie „Nicolae Testemițanu”



2018





United Nations High Commissioner for Refugees  
Înaltul Comisariat al Națiunilor Unite pentru Refugiați

UNHCR  
Înaltul Comisariat al Națiunilor Unite pentru Refugiați  
Reprezentanta în Republica Moldova

Tel.: 373-22-27-18-53, 27-08-65  
Str. Mateevici 68 Fax: 373-22-27-19-53  
MD-2009 Chișinău Email: mdach@unhcr.org

16 decembrie 2016

Votre/Your code: MDACH/HCR/2016/0215

### Scrisoare de recomandare

Înaltul Comisariat al Națiunilor Unite pentru Refugiați (UNHCR) în Republica Moldova confirmă faptul că **OLBI COM SRL** a fost furnizorul contractat pentru a oferi servicii de renovare a spațiilor pentru cazarea temporară a solicitantilor de azil, sectorul Poliției de Frontieră Basarabeasca, conform necesităților de program.

UNHCR a evaluat lucrările executate de antreprenorul în conformitate cu caietul de sarcini, la un nivel de calitate corespunzător cerințelor normative în vigoare în termenii stabiliți.

Pe parcursul derulării contractului nu au avut loc cazuri de accidente tehnice și neconformități care ar fi dus la refacerea lucrărilor.

Specialiștii întreprinderii care au executat lucrările, au dat dovedă de experiență relevantă în organizarea și executarea lucrarilor contractate și constatăm faptul că potențialul SRL „OLBI COM” permite de a executa tot spectrul de lucrări la volume și mai mari.

Luând în considerație cele menționate, recomandăm SRL „OLBI COM” în calitate de antreprenor la executarea lucrarilor de construcții și montaj preconizate spre realizare în cadrul Proiectului Dumneavoastră.

  
Marin Dolinta  
Administrator, Coordonator Programe  
UNHCR Moldova



MINISTERUL EDUCAȚIEI  
AL REPUBLICII MOLDOVA

UNIVERSITATEA DE STAT DIN  
TIRASPOL  
DECORATĂ CU ORDINUL  
“CREDINȚĂ PATRIEI” CLASA I

2069, Chișinău, str. Gh. Iablocikin 5  
Tel/Fax +373 (22) 75-49-24  
e-mail: [contact@ust.md](mailto:contact@ust.md)



MINISTRY OF EDUCATION  
REPUBLIC OF MOLDOVA

TIRASPOL STATE UNIVERSITY  
AWARDED THE ORDER  
“CREDINȚĂ PATRIEI” 1<sup>ST</sup> CLASS

5, Gh. Iablocikin Street, Postal Code 2069,  
Chișinău, Republic of Moldova,  
Tel/Fax +373 (22) 75-49-24  
e-mail: [contact@ust.md](mailto:contact@ust.md)

23                    330  
08                    (7)

Pentru a fi prezentat în cadrul  
licitațiilor

## RECOMANDARE

Universitatea de Stat din Tiraspol (cu sediul în mun. Chișinău), str. Gh. Iablocikin 5, reprezentată prin Coropceanu Eduard, rector, în calitate de Beneficiar al obiectului "Lucrări de reparatie generală și renovare a holului de la intrare a blocului de studii al universității din str. Gh. Iablocikin 5", a încheiat un contract de achiziționare a lucrărilor de reparatie cu SRL „OLBI COM” (IDNO 1016600011659) la 15.05.2017.

Responsabilul tehnic al Universității de Stat din Tiraspol consideră că lucrările contractate cu antreprenorul menționat au fost executate în conformitate cu caietul de sarcini, cu un nivel de calitate corespunzător cerințelor normativelor în vigoare în termenii stabiliți.

Pe parcursul derulării contractului nu au avut loc cazuri de accidente tehnice și neconformități ce au dus la refacerea lucrărilor.

Specialiștii întreprinderii, care au lucrat la obiect, au dat dovedă de experiență bogată în organizarea și executarea lucrărilor contractate.

Potențialul SRL „OLBI COM” permite de a executa tot spectrul de lucrări la volume și mai mari.

Colaborarea dintre Universitatea de Stat din Tiraspol (cu sediul la Chișinău) și SRL „OLBI COM” poate fi caracterizată drept una deschisă și profesională. O companie de construcție dă dovedă de încredere prin modul în care execută lucrările, prin calitatea lor, cât și prin stilul în care comunică cu beneficiarii. Am fost impresionați pozitiv de calitatea lucrărilor prestate și, evident, de modul în care funcționează întreaga echipă „OLBI COM”, de punctualitatea și flexibilitatea de care au dat dovadă.

Luând în considerație cele menționate mai sus, recomandăm SRL „OLBI COM” în calitate de antreprenor pentru executarea lucrărilor de construcții, montaj preconizate spre realizare în cadrul Proiectului Dumneavoastră.



Rector  
Universitatea de Stat din Tiraspol  
dr. prof. univ. int.

Proector  
dr. conf. univ. int.



Eduard Coropceanu

Angela Globa



**Ministerul Afacerilor Interne  
al Republicii Moldova**  
**Departamentul Poliției de Frontieră**  
**Centrul de aprovizionare tehnico-materială**  
**și întreținerea imobilelor**

MD - 2059, or. Chișinău, str. Petricani 19 Tel (+373 22) 25-96-66; 25-97-91  
mail: [secretariat.dga@border.gov.md](mailto:secretariat.dga@border.gov.md) fax (+373 22) 26-45-05

**Domnului Director Ion OLARI  
Compania de construcție  
SRL „OLBI COM”**

**SCRISSOARE DE RECOMANDARE**

Prin prezenta scrisoare, Centrul de Aprovizionare Tehnico-Materială și Întreținere a Imobilelor a Departamentului Poliției de Frontieră cu sediul în mun. Chișinău, str. Petricani, 19, confirmă că Compania de construcție SRL „OLBI COM”, care a îndeplinit lucrările de renovare a edificiului stomatologic din cadrul secției medicale, a executat lucrările calitativ, în termenii stabili și conform tuturor Normelor și cerințelor tehnice prevăzute de legislația republicii Moldova. Pe parcursul execuției lucrărilor nu au fost înregistrate cazuri de neconformități, cazuri de accidente tehnice, cazuri de recepție amînate sau respinse.

Ca urmare, exprimăm aprecierea față de colaborarea cu agentul economic SRL „OLBI COM”, în calitate de antreprenor general și îl recomandăm viitorilor Beneficiari ca pe un antreprenor punctual și disciplinat cu capacitate tehnice necesare și forță de muncă calificată pentru executarea lucrărilor de construcții de orice complexitate, calitativ și în termen.

**Şef Centru**

ex. Marius BALEA  
tel. 022-259-695



**Grigore CASIAN**



MINISTERUL MEDIULUI  
AL REPUBLICII MOLDOVA



AGENȚIA „MOLDSILVA”

INSTITUTUL DE CERCETĂRI  
ȘI AMENAJĂRI SILVICE

MD 2069, mun. Chișinău, str. Calea Ieșilor, 69  
tel./fax: (373-22) 59-33-51  
e-mail: [icas@moldsilva.gov.md](mailto:icas@moldsilva.gov.md)

MINISTRY OF ENVIRONMENT  
OF THE REPUBLIC OF MOLDOVA

AGENCY „MOLDSILVA”

FOREST RESEARCH AND  
MANAGEMENT INSTITUTE

MD-2069, Chisinau, 69, Calea Iesilor str.  
Phone/fax: (373-22) 59-33-51  
e-mail: [icas@moldsilva.gov.md](mailto:icas@moldsilva.gov.md)

21.11.2016 Nr. 01-07/193

Pentru a fi prezentat în cadrul  
licitațiilor

## RECOMANDARE

ÎS „Institutul de Cercetări și Amenajări Silvice” (ICAS) în calitate de Beneficiar al obiectului Reconstrucția „Centrului de Amenajări și Cercetări Silvice”, AS „Moldsilva”, str. Calea Ieșilor nr. 69 a încheiat un contract de achiziționare a lucrărilor de reparație capitală a etajului II situat în mun. Chișinău, str. Calea Ieșilor nr. 69 cu SRL „OLBI COM” (IDNO 1016600011659) la 11.09.2016.

Responsabilul tehnic al ICAS găsește că lucrările contractate cu antreprenorul dat au fost executate în conformitate cu caietul de sarcini, cu un nivel de calitate corespunzător cerințelor normativelor în vigoare în termenii stabiliți.

Pe parcursul derulării contractului nu au avut loc cazuri de accidente tehnice și neconformități ce au dus la refacerea lucrărilor.

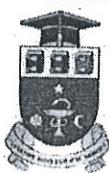
Specialiștii întreprinderii, care au lucrat la obiect, au dat dovedă de experiență bogată în organizarea și executarea lucrărilor contractate.

Potențialul SRL „OLBI COM” permite de a executa tot spectrul de lucrări la volume și mai mari.

Luînd în considerație cele menționate mai sus, recomandăm SRL „OLBI COM” în calitate de antreprenor la executarea lucrărilor de construcții, monta preconizate spre realizare în cadrul Proiectului Dumneavoastră.

Director





Către SRL „OLBI COM”  
D-lui director Olari Ion

Noi colaboratori Catedrei de chirurgie, ortopedie și anesteziologie pediatrică, IP „Nicolae Testemițanu” vă adresam dumneavoastră și echipei sincerele mulțumiri pentru reparația efectuată nu numai calitativ, dar și destul de rapid.

În speranța unei colaborări viitoare la fel de avantajoasă, vă mulțumim și vă dorim mult succes în tot ceea ce faceți.

Cu cele mai bune gînduri

Şef catedră de chirurgie, ortopedie și  
anesteziologie pediatrică, dr. hab., şt. med., prof. univ.,

Boian Gavril



**DECLARAȚIE**  
**privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea**  
**corespunzătoare a contractului**

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de oferentă ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
	<b>Baza de producție</b>			
1	Bloc administrativ, str.Eminescu 21, ap.62	40 m2	Arenda	
2	Depozite amplasat in or.Calarasi str.Ion Creanga 2	230 m2	Arenda	
3	Depozit amplasat în s.Răciula, r-ul Călărași	80 m2	Arenda	
	<b>Baza materială</b>			
1	Autocamion Mercedes Sprinter QXV 661	1		Proprie
2	Nisan Cabscard Lif exterior cu o lungime de 27 m, VGP 821.	1		Proprie
3	Dacia Logan autocamion, GSV 940	1		Proprie
4	Mercedez Benz autocamion, CR AY 768	1	Arenda	
5	Skoda Octavia autoturism, NAB 147	1	Arenda	
2	Autobasculant ZIL 130 CL AC 266	1	Arenda	
3	Ford Tranzit CL AR 108	1	Arenda	
4	Autocamion CL AH 173	1	Arenda	
5	Excavator AO 26-21	1	Arenda	
6	Mașină de debitat faianță și gresie TR201E	2		Proprie
7	Ferestrău vertical GST 90 BE	1		Proprie
8	Scară multi Corda Tr4*4(1,25/4,7m)085047	3		Proprie
9	Ferestrău unghiular 1500 W Stanley	2		Proprie
10	Ciocan Rotopercutor GBH 2400, Hitach, Borch, Hilti,	4		Proprie
11	Mașină de înșurubat cu acumulator 18.0 V Stanley Keys, Hitach,	6		Proprie
12	Projectoare SMD LED 100 W, 6400K	6		Proprie
13	Mașină de slefuit cu vibrații 500Wt Oscilații/min, Hitach, Borch,	4		Proprie
14	Mașină de slefuit 800W DWS-800, Hitach, Borch,	4		Proprie
15	Mixer industrial Kraft, Hitach,	3		Proprie
16	Ciocan demolator SDS 15 Dj, Hitach,	1		Proprie
17	Mașină sub presiune înaltă, 1.630-720.0	1		Proprie
18	Compresor 50L, 1500W 8 bar.	1		Proprie
19	Ciocan perforator SDS+ 1500W, Hitach, Borch,	6		Proprie



20	Aerotermă cu gaz Kamoto GH50A	1		Proprie
21	Ciocan rotopercutor SDS+ 850W 8,8 Dj, Hitach, Hilti,	2		Proprie
22	Mașină delta slefuit 260Wt	4		Proprie
23	Aerotermă electrică 2500 W Kamoto	4		Proprie
24	Vibrator IV-99B380W	1		Proprie
25	Aparat de sudat BDZ-380	1		Proprie
26	Mașina de şlefuit GA 7010C	6		Proprie
27	Perforator HR 2450	1		Proprie
28	Aparat de tăiat metal GAH7011	2		Proprie
29	Schela metalică	250 m2		Proprie
30	Tuburi de metal pentru susținere	30		Proprie
31	Gofraje	150 m2		Proprie
32	Macara de fereastră	3		Proprie
33	Turn mobil H=12m	1		Proprie
34	Malaxor pentru mortar capacitatea 180 litre	1		Proprie
35	Malaxor pentru mortar capacitatea 250 litre	1		Proprie
36	Ferestreu circular KS 66	1		Proprie
37	Detector de cabluri, metal, Borch.	1		Proprie
38	Baza metrologică	1		Proprie
39	Rulete 3-25 m.	20		Proprie
40	Nivelă cu bulă de apă	5		Proprie
41	Colțar	10		Proprie
42	Miră	2		Proprie
43	Nivelir H-10	1		Proprie
44	Teodolit	1		Proprie
45	Aspirator industrial AEG 1500W 40 litre	1		Proprie
46	Aspirator industrial Hilti 1500W 20 litre	1		Proprie
47	Masina de gaurit cu almaz, inclusiv stativul Hilti DD 150U	1		Proprie
48	Nivela cu laser TopCon R 50m, inclusiv stativul,	1		Proprie
49	s.a. de mica valoare	100		Proprie

Data completării: 13.02.2019

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume/prenume: Olari Ion

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL OLBI COM



**Formular 3.13**

**DECLARAȚIE**  
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca în specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare Data eliberării (IDNO)
0	1	2	3	4	5
	Diriginti de șantier				
1	Carauș Mihail - diriginte de șantier,	Superioare de specialitate	10	75	Seria 2016-DLS Nr.1210 03.02.2016
2	Olari Ion	Superioare de specialitate	12	130	Seria 2018-DS Nr.0036 22.08.2013
3	Sudacevschi dumitru-diriginte de șantier	Superioare de specialitate	40	1320	Seria 2014-DLS Nr.0914 05.08.2014
4	Barba Lata Oleg	Superioare de specialitate	35	1150	Seria 2017-DLS Nr.0617 19.02.2014
5	Iatco Liviu - Inginer Constructor	Superioare de specialitate	10	55	CP 2001021419947;
	Specialisti:				
1	Placatori: 1. Anastasiu Andrei; 2. Orlovscchi Petru;	Speciale de specialitate	20 ani 7 ani	550 45	CP 2003016012162; CP 2006016023286;
2	Tencuitorii: 1. Sorici Ion; 2. Crudu Petru; 3. Crudu Andrei;	Speciale de specialitate	10 ani 15 ani 15 ani	50 50 120	CP 2013016002830; CP 2006016014880; CP 0981108169287;
3	Zugravi: 1. Chiriac Vasile; 2. Burghelea Ion;	Speciale de specialitate	10 ani 35 ani	110 2056	CP 2013500259577; CP 2002016008878;
4	Tîmplari 1. Botnari Ion;	Speciale de specialitate	35 ani	1050	CP 2008033018322;
5	Electricieni: 1. Stratian Mihail;	Speciale de specialitate	40 ani	1230	CP 0972202866929;
6	Lacatuș: 1. Crismari Ruslan;	Speciale de specialitate	15 ani	210	CP 200201042303;
7	Sudori: 1. Solovaniu Nicolae; 2. Tincu Grigorii;	Speciale de specialitate	15 ani 15 ani	530 S.R.L. 435 SI CO	CP 2004016005365; CP 2004016090613;



8	Fierar beton: 1. Ciumasu Gheorghe 2. Sau Andrei; 3. Mladan Nicolae	Speciale de specialitate	30 ani 30 ani 25 ani	1320 1290 1315	CP 2004016003822; CP 2002016032385; CP 0980912164532;
9	Izolator: 1. Purcel Vasile; 2. Curecheri Ion;	Speciale de specialitate	35 ani 13 ani	1362 378	CP 2004016023444; CP 2007016007083;
10	Instalator: 2. Gorea Grigorii;	Speciale de specialitate	25 ani	2010	CP 0980207166768;
11	Pavator: 3. Cirnat Vasile;	Speciale de specialitate	26 ani	1010	CP 2000003092086;
12	Montator Ventilare: 1. Gutu Petru	Speciale de specialitate	24 ani	1066	CP 0991702163271;

Data completării: 13.02.2019

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume/prenume: Olari Ion

Funcția în cadrul firmei: Administrator

Denumirea firmei și sigiliu: SRL OLBI COM



07 februarie 2018  
Data primirii

Anexe la SNC  
"Prezentarea situațiilor financiare"  
Aprobat de Ministerul Finanțelor  
al Republicii Moldova

## SITUATIILE FINANCIARE

pentru perioada

*anul*

*2017*

Entitatea

*OLBI-COM SRL*

(denumirea completă)

*4111121426*

Cod CUIIO

*1016600011659*

Cod IDNO

Sediul: MD

*4401*

Cod postal

*or. Calarasi, s. Raciu*

Raionul (municipiu, UTA); Localitatea

*2536*

Cod CUATM

Activitatea principală

*Construcții*

*F45230*

Cod CAEM, rev.2

Forma de proprietate

*privată*

*151*

Cod CFP

Forma organizatorico-juridică

*SRL*

*530*

Cod CEOJ



e-mail

*expres.contabil@ymail.com*

Unitatea de măsură: leu

DI (dna)

*Cojocaru Aliano*

Tel.

*079886068*

Anexa 8

### Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	currentă
1	2	3	4
Venituri din vînzări	010	<i>1739434</i>	<i>2852875</i>
Alte venituri din activitatea operațională	020		
Venituri din alte activități	030		
Total venituri (rd.010 + rd.020 + rd.030)	040	<i>173 9434</i>	<i>285 2875</i>
Variatia stocurilor	050		
Costul vînzărilor mărfurilor vîndute	060		
Cheltuieli privind stocurile	070		
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	<i>435600</i>	<i>328518</i>
Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii și prime de asigurare obligatorie de asistență medicală	090	<i>153752</i>	<i>90342</i>
Cheltuieli cu amortizarea și deprecierea activelor imobilizate	100		
Alte cheltuieli	110		<i>1902714</i>
Cheltuieli din alte activități	120	<i>839798</i>	
Total cheltuieli (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	<i>1429150</i>	<i>2321574</i>
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.040 - rd.130)	140	<i>310284</i>	<i>531301</i>
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150	<i>37234</i>	<i>63756</i>
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 - rd.150)	160	<i>273050</i>	<i>467545</i>



# BILANTUL

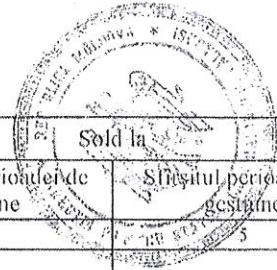
la 31 decembrie 2017

Anexa 1



Nr. cpt.	A C T I V	Cod rd.	Sold la	
			Inceputul perioadei de gestiune	Sfîrșitul perioadei de gestiune
1.	<b>Active imobilizate</b>			
	Imobilizări necorporale	010	<u>1625</u>	<u>1625</u>
	Imobilizări corporale în curs de execuție	020		
	Terenuri	030		
	Mijloace fixe	040		<u>12057</u>
	Resurse minerale	050		
	Active biologice imobilizate	060		
	Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	070		
	Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate	080		
	Investiții imobiliare	090		
	Creanțe pe termen lung	100		
	Avansuri acordate pe termen lung	110		
	Alte active imobilizate	120		
	<b>Total active imobilizate</b>	<b>130</b>		
	(rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)		<u>1625</u>	<u>13682</u>
2.	<b>Active circulante</b>			
	Materiale	140		
	Active biologice circulante	150		
	Obiecte de mică valoare și seurtă durată	160		
	Producția în curs de execuție și produse	170		
	Mărfuri	180		
	Creanțe comerciale	190	<u>56682</u>	
	Creanțe ale părților afiliate	200		
	Avansuri acordate curente	210		<u>261695</u>
	Creanțe ale bugetului	220	<u>9882</u>	
	Creanțe ale personalului	230		
	Alte creanțe curente	240	<u>314</u>	<u>265617</u>
	Numerar în casierie și la conturi curente	250	<u>13664</u>	<u>161755</u>
	Alte elemente de numerar	260		
	Investiții financiare curente în părți neafiliate	270	<u>24694</u>	
	Investiții financiare curente în părți afiliate	280	<u>12</u>	<u>12</u>
	Alte active circulante	290		
	<b>Total active circulante</b>	<b>300</b>		
	(rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290)		<u>105248</u>	<u>689079</u>
	<b>Total active</b>	<b>310</b>	<u>106873</u>	<u>702761</u>
	(rd.130 + rd.300)			





Nº cpt.	P A S I V	Cod rd.	Sold la	
			Începutul perioadei de gestiune	Slăsitusul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
3.	<b>Capital propriu</b>			
	Capital social și suplimentar	320	100	100
	Rezerve	330		
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	340	x	
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	350	95030	95030
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	360	x	467545
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	370	x	
	Alte elemente de capital propriu	380		
	<b>Total capital propriu</b> (rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)	390	95130	562675
4.	<b>Datorii pe termen lung</b>			
	Credite bancare pe termen lung	400		
	Împrumuturi pe termen lung	410		
	Datorii pe termen lung privind leasingul finanțier	420		
	Alte datorii pe termen lung	430		
	<b>Total datorii pe termen lung</b> (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)	440		
5.	<b>Datorii curente</b>			
	Credite bancare pe termen scurt	450		
	Împrumuturi pe termen scurt	460		
	Datorii comerciale	470	6233	
	Datorii față de părțile afiliate	480		
	Avansuri primite curente	490		
	Datorii față de personal	500		
	Datorii privind asigurările sociale și medicale	510	5510	283
	Datorii față de buget	520		139803
	Venituri anticipate curente	530		
	Datorii față de proprietari	540		
	Finanțări și înmășări cu destinație specială curente	550		
	Provizioane curente	560		
	Alte datorii curente	570		
	<b>Total datorii curente</b> (rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570)	580	11743	140086
	<b>Total pasive</b> (rd.390 + rd.440 + rd.580)	590	106873	702761



## SITUATIA DE PROFIT SI PIERDERE

de la 01.01.17 pînă la 31.12.2017

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	curentă
1	2	3	4
Venituri din vînzări	010	1739434	2852875
Costul vînzărilor	020	1105688	1474697
Profit brut (pierdere brută) (rd.010 - rd.020)	030	633746	1378178
Alte venituri din activitatea operațională	040		
Cheltuieli de distribuire	050	131112	411836
Cheltuieli administrative	060		433557
Alte cheltuieli din activitatea operațională	070	192350	
Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 - rd.050 - rd.060 - rd.070)	080		532785
Rezultatul din alte activități: profit (pierdere)	090		(1484)
Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.090)	100	310284	531301
Cheltuieli privind impozitul pe venit	110	37234	63756
Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.100 - rd.110)	120	273050	467545

## SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.17 pînă la 31.12.2017

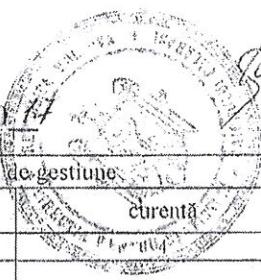
Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
			4			
1	2	3	4	5	6	7
1	Capital social și suplimentar					
	Capital social	010	100			100
	Capital suplimentar	020				
	Capital neînmatriculat	030	( )	( )	( )	( )
	Capital nefărmat	040				
	Capital retras	050	( )	( )	( )	( )
	Total capital social și suplimentar (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	100			100
2	Reserve					
	Capital de rezervă	070				
	Reserve statutare	080				
	Alte rezerve	090				
	Total rezerve (rd.070 + rd.080 + rd.090)	100				
3	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită)					
	Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	110				
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	120	95030			95030
	Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	130	x	467545		467545
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	140	x	( )	( )	( )
	Rezultatul din tranziția la noile reglementări contabile	150				
	Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită) (rd.110 + rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	95030	467545		562575
4	Alte elemente de capital propriu, din care	170				
	Diferență din reevaluare	171				
	Subvenții entităților cu proprietate publică	172				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)	180	95130	467545		562675



**SITUATIA FLUXURILOR DE NUMERAR**

de la 01.01.14 pînă la 31.12.2014

Anexa 4



Indicatori	Cod. rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă	încurăntă
1	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>			
Încasări din vînzări	010	1682752	2852875
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	882532	2246203
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	583842	458581
Dobânzi plătite	040		
Plata impozitului pe venit	050		
Alte încasări	060		
Alte plăți	070	202714	
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070)</b>	080	13664	148091
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>			
Încasări din vînzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
Alte încasări (plăți)	130		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții (rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120 + rd.130)</b>	140		
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150		
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160		
Dividende plătite	170		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară (rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190)</b>	200		
<b>Fluxul net de numerar total</b> (+ rd.080 + rd.140 + rd.200)	210	13664	148091
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220		
Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune	230		13664
Sold de numerar la sfîrșitul perioadei de gestiune (+ rd.210 + rd.220 + rd.230)	240	13664	161755



**Date generale**

1. Certificat de înregistrare a entității, eliberat de Camera Înregistrării de Stat.

Număr de înregistrare \_\_\_\_\_ Data înregistrării \_\_\_\_\_ Seria \_\_\_\_\_ Număr \_\_\_\_\_

2. Capital social înregistrat de Camera Înregistrării de Stat:

data " " , suma \_\_\_\_\_ lei, inclusiv:

1) cota statului \_\_\_\_\_ lei,

2) cota deținătorilor a cel puțin 20% \_\_\_\_\_ lei.

Modificări ulterioare:

a) " " , suma \_\_\_\_\_ 100 lei, inclusiv cota statului \_\_\_\_\_ lei,  
b) " " , suma \_\_\_\_\_ lei, inclusiv cota statului \_\_\_\_\_ lei.

3. Entitățile, activitatea cărora necesită licență, indică:

Licența în vigoare:

1) Număr 051539, data eliberării 08.04.2016

Termen de valabilitate 05.05.2021

Tipul de activitate construcții

Organul care a eliberat licență Consiliu de Licențieri

2) Număr , data eliberării

Termen de valabilitate

Tipul de activitate

Organul care a eliberat licență

3) Număr , data eliberării

Termen de valabilitate

Tipul de activitate

Organul care a eliberat licență

4. Numărul mediu scriptic al personalului în perioada de gestiune 10 persoane, inclusiv pe categorii:

1) personal administrativ 2 persoane,

2) muncitori 8 persoane.

5. Numărul personalului la 31 decembrie 2017 10 persoane.

6. Remunerarea personalului entității în perioada de gestiune 328518 lei.

7. Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere și supraveghere și alte angajamente apărute sau asumate în legătură cu pensiile membrilor actuali sau ale foștilor membri ai acestor organe, pe categorii lei.

8. Avansurile și creditele acordate membrilor organelor specificate la pct. 7 lei, inclusiv rambursate lei.

9. Valoarea activelor imobilizate și circulante, înregistrate în calitate de gaj<sup>1</sup>

1) valoarea de gaj \_\_\_\_\_ lei,

2) valoarea contabilă \_\_\_\_\_ lei.

10. Numărul acțiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune unități.

11. Profit net (pierdere netă) a perioadei de gestiune pentru o acțiune ordinară:

1) profit \_\_\_\_\_ lei \_\_\_\_\_ bani,

2) pierdere \_\_\_\_\_ lei \_\_\_\_\_ bani.

12. Dividende calculate pentru o acțiune ordinară pentru perioada de gestiune:

1) plătite \_\_\_\_\_ lei \_\_\_\_\_ bani,

2) planificate pentru plată \_\_\_\_\_ lei \_\_\_\_\_ bani.

13. Valută străină disponibilă, recalculată în monedă națională a Republicii Moldova – total

lei, inclusiv (lei, denumirea și codul valutei):

1)

2)

3)

14. Numerar legat - total \_\_\_\_\_ lei

<sup>1</sup> În ceea ce privește sumele de gaj, în toate coloanele prin fractie se reflectă astăzi numărul valoare de jumătate din valoarea contabilă



**CERTIFICAT**  
**privind lipsa sau existența restanțelor față de bugetul public național**

Nr. № A1907073 din от 14.02.2019

**1. Destinatar / Получатель**

Achizitii Publice

**2. Date despre contribuabil / Информация о налогоплательщике**

Denumirea Наименование	Codul fiscal / Numărul de identificare Фискальный код / Идентификационный номер
OLBI COM S.R.L	1016600011659
Adresa sediului de bază (strada, numărul) Адрес основного месторасположения (улица, номер)	Codul - Denumirea localității Код - Наименование населенного пункта
<	2536-S.RACIULA

**3. Atestarea lipsei sau existenței restanțelor conform datelor Sistemului Informațional Automatizat /**  
Подтверждение отсутствия или наличия недоимки согласно данных Автоматизированной Информационной Системы

La data emiterii prezentului certificat restanța la bugetul public național constituie/ На дату выдачи данной справки недоимка перед национальным публичным бюджетом составляет:  
**0,00 lei/лей.**

**4. Valabil pînă la / Действителен до 01.03.2019**

**5. Autentificarea organului fiscal / Подтверждение налогового органа**



Nicolae Ion

Numele și prenumele/Фамилия и имя

**REPUBLICA**



**MOLDOVA**

**MINISTERUL ECONOMIEI  
ȘI INFRASTRUCTURII**

**CERTIFICAT**

**de atestare tehnico-profesională**

**Seria 2018-DŞ**

**Numărul 0036**

Eliberat domnului (doamnei): **Olari Ion**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

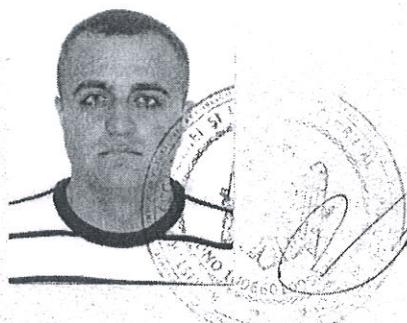
**1. Construcții civile, industriale și agrozootehnice.**

**Exigențele esențiale:**

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **1 februarie 2018**

Valabil pînă la **1 februarie 2023**



**Anatol USATI**

**Secretar de Stat**



REPUBLICA MOLDOVA  
Ministerul Economiei  
și Infrastructurii



LEGITIMATIE Seria 2018-DŞ Nr. 0036



Numele **Olari**

prenumele **Ion**

Atestat în calitate de

**Diriginte de șantier**

Eliberată la **1 februarie 2018**

Valabilă pînă la **1 februarie 2023**

**Anatol USATÎI**

Secretar de Stat



**REPUBLICA**



**MOLDOVA**

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII  
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR**

**CERTIFICAT**

**de atestare tehnico-profesională**

**Seria 2016-DLS**

**Numărul 1210**

Eliberat domnului (doamnei): **Carauș Mihail**

Pentru a activa în calitate de: Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor

Domeniile:

- 1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.**
- 2. Instalații și rețele de încălzire.**

**Exigențele esențiale:**

- A - rezistență și stabilitate;**
- B - siguranță în exploatare;**
- C - siguranță la foc;**
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;**
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;**
- F - protecție împotriva zgomotului.**

Data eliberării **3 februarie 2016**

Valabil pînă la **3 februarie 2021**



**Anatolie ZOLOTCOV**

*Atatolie Zolotcov*  
**Viceministru**



**REPUBLICA**



**MOLDOVA**

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII  
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR**

**CERTIFICAT**

**de atestare tehnico-profesională**

**Seria 2014-DLS**

**Numărul 0914**

Eliberat domnului (doamnei): **Sudacevschi Dumitru**

Pentru a activa în calitate de: Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor

Domeniile:

**4. Instalații și rețele electrice**

**Exigențele esențiale:**

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgromotului.

Data eliberării **5 august 2014**

Valabil până la **5 august 2019**

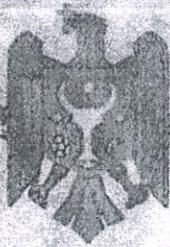


**Anatolie ZOLOTCOV**

**Viceministru**



**REPUBLICA**



**MOLDOVA**

**MINISTERUL DEZVOLTĂRII  
REGIONALE ȘI CONSTRUCȚIILOR**

**CERTIFICAT**

**de atestare tehnico-profesională**

**Seria 2017-DLS**

**Numărul 0617**

Eliberat domnului (doamnei): **Barbalata Oleg**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate  
și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

- 1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare**
- 2. Instalații și rețele de încălzire**
- 3. Instalații de ventilație și climatizare**
- 9. Instalații tehnologice**

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;**
- B - siguranță în exploatare;**
- C - siguranță la foc;**
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;**
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;**
- F - protecție împotriva zgromotului.**

Data eliberării **19 februarie 2017**

Valabil pînă la **19 februarie 2022**



**Anatolie ZOLOTCOV**

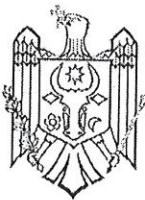
**Vice-ministrul**



**MINISTERUL ECONOMIEI  
ȘI INFRASTRUCTURII  
AL REPUBLICII MOLDOVA**

**AGENȚIA PENTRU  
SUPRAVEGHERE TEHNICĂ**

MD 2005 mun. Chișinău, str. Constantin Tănase, 9  
tel. 022238024, tel/fax 022242584,



**МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИКИ  
И ИНФРАСТРУКТУРЫ  
РЕСПУБЛИКИ МОЛДОВА**

**АГЕНТСТВО ПО  
ТЕХНИЧЕСКОМУ НАДЗОРУ**

MD 2005 мун. Кишинэу, ул. Константин Тэнасе, 9  
тел. 022238024, тел/факс 022242584

La nr \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Nr 13/A din 04.07.2018

**A V I Z**

**Pentru participare la licitații publice**

(formularul F.3.16, anexa nr. 4 la ordinal nr. 102A din 26.03.2018)

Eliberat SRL „OLBI COM” cu sediul în s. Reciula, raionul Călărași, conform cererii nr. 08 din 02.07.2018 și listei actelor declarate/depuse de către agentul economic din 02.07.2018, privind participarea la **Licitățiile publice efectuate din bani publici cu respectarea prevederilor legale și normative tehnice din domeniul construcțiilor.**

**Prezentul Aviz** (formularul F.3.16, anexa nr. 4 la ordinal nr. 102 A din 26.03.2018) este valabil 12 (doisprezece) luni calendaristice de la data eliberării.

În urma verificării actelor prezentate potrivit Ordinului nr. 102A din 26.03.2018 Direcția pentru Supraveghere Tehnică „Centru” constată următoarele:

Nr. cert.	Informații rezultante din documentele întocmite cu ocazia inspecțiilor/verificărilor privind respectarea legislației în construcții și neconformitățile admise la lucrările generale și similare executate și în curs de execuție din ultimii trei ani au fost înregistrate din vina exclusivă a antreprenorului	DA	NU
1	Au fost înregistrate cazuri de neconformitate sau defecte care au condus la refaceri parțiale sau totale ale lucrărilor		Nu
2	Au fost înregistrate cazuri în care neconformitățile au afectat lucrările de consolidare a terenului de fundație, a fundațiilor și a structurii de rezistență.		Nu
3	Au fost înregistrate cazuri de accidente tehnice prin încalcarea normelor tehnice și a legislației în vigoare privind calitatea lucrărilor.		Nu
4	Au fost înregistrate cazuri de respingeri sau amînări de recepții preliminare.		Nu
5	Au fost înregistrate cazuri de exagerări la volume și a valorii lucrărilor executate la un nivel scăzut al calității, cu rebut sau abateri de la soluțiile de proiect.		Nu
6	Au fost înregistrate cazuri de ignorare a prescripțiilor cu aplicarea sancțiunilor conform Codului contravențional.		Nu
7	Dispune întreprinderea/organizația de necesarul pentru executarea lucrărilor în domeniul construcțiilor: persoane atestate, mecanisme și utilaj, sector de producție, depozit, oficiu, muncitori. Inclusiv: La construcția, reabilitarea și repararea drumurilor și podurilor.	Da	Nu

**Sef adjunct DST „Centru”**



Constantin Mitrea