

## OFERTANT

\_\_\_ SRL "MAGNES-COM" or.Floresti \_\_\_

(denumirea,numele)

or.Floresti str.Dacia 21/2 ap.25

c/f: 1009607003503

c/TVA 5900508

BC „Moldova-Agroindbank” SA fil.Floresti

c/b: AGRNMD2X780

IBAN: MD41AG0000000 22511396870

## OFERTA

Catre \_\_\_ Directia Cultura a Primariei Mun.Chisinau, MD-2012 \_\_\_

(denumirea investitorului si adresa completa)

Stimati domni,

1. Examinind documentatia standart pentru elaborarea si prezentarea ofertei, subsemnatii,

\_\_\_ Morari Roman \_\_\_  
reprezentanti ai ofertantului \_\_\_ SRL "MAGNES-COM" or.Floresti (c.f.1009607003503) \_\_\_

ne oferim ca, in conformitate cu prevederile si cerintele cuprinse in documentatia  
mentionata, sa executam: **Lucrari de reparatie capitala a stratului hidroizolant la  
acoperisul avariat Scolii de Arte V.Poleacov mun.Chisinau str.A.Doga 19/1** \_\_\_

(denumirea lucrarii)

pentru suma fara TVA de : **237 250.01 (douasutetreizeci si sapte mii douasutecincizeci,01)** lei  
(suma in litere si in cifre)

la care se adauga taxa pe valoarea adaugata in cuantum de : \_\_\_ **47 450,00 (patruzeci si  
sapte mii patrusutecincizeci,00)** lei  
(suma in litere si in cifre)

2. Ne angajam ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita cistigatoare, sa incepem lucrarile  
cit mai curind posibil dupa primirea ordinului de incepere si sa terminam lucrarile pe data de **30  
mai 2022**.

(perioada in litere si in cifre)

3. Ne angajam sa mentinem aceasta oferta valabila pentru o durata de \_\_\_ **60 zile** \_\_\_  
(durata in litere si in cifre)

respectiv pana la data de « \_\_\_ **12** \_\_\_ » iulie \_\_\_ **2022** \_\_\_  
(ziua /luna/anul)

si ea va ramane obligatorie pentru noi si poate fi acceptata oricand inainte de expirarea perioadei  
de valabilitate.

4. Pana la incheierea semnarea contractului de achizitie publica aceasta oferta, impreuna cu  
comunicarea transmisa de dumneavoastra, prin care oferta noastra este stabilita cistigatoare, vom  
constitui un contract angajant intre noi.

5. Alaturi de oferta de baza:

- [ ] depunem oferta alternativa, ale carei detalii sunt prezentate intr-un formular de oferta  
separat, marcat in mod clar "alternativa";

- [ \* ] nu depunem oferta alternativa.

(se bifeaza optiunea corespunzatoare cu semnul : \* )



6. Am inteles si consimt ca, in cazul in care oferta noastra este stabilita ca fiind castigatoare, sa constituim garantia de buna executie in conformitate cu prevederile din documentatia standart pentru elaborarea si prezentarea ofertei.

7. Intelegem ca nu suntem obligati sa acceptati oferta cu cel mai scazut pret sau orice alta oferta pe care o puteti primi.

Data: « 12 » mai 2022

Morari Roman, in calitate de administrator, legal autorizat sa semneze oferta pentru si in numele SRL „MAGNES-COM” or. Floresti  
(denumirea/numele ofertantului)

### ANEXA LA OFERTA

1. Valoarea maxima a lucrarilor executate de subantreprenor 0,00 (% din pretul total ofertat)
2. Garantia de buna executie va fi constituita sub forma: *Rețineri succesive directe din plata cuvenită pentru facturile înaintate*  
in cuantum de: 0,00 (% din pretul total ofertat)
3. Perioada de garantie pentru lucrarile executate : 60 (sasezeci) luni calendaristice
4. Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispozitiei de incepere a lucrarilor pana la data inceperii executarii): 3 (trei) zile calendaristice
5. Termenul pentru emiterea dispozitiei de incepere a lucrarilor (de la data semnarii contractului ) : 3 (trei) zile calendaristice

Ofertant:  
SRL „MAGNES-COM” or. Floresti

(semnatura autorizata)





**Lucrari de reparatie capitala a  
stratului hidroizolant la  
acoperisul avariat Scolii de Arte  
V.Poleacov mun.Chisinau ,  
str.A.Doga 19/1**

(denumirea obiectului)



**DEVIZ LOCAL №**

**Lucrari de reparatie capitala a stratului hidroizolant la acoperisul avariat Scolii de  
Arte V.Poleacov mun.Chisinau , str.A.Doga 19/1**

Valoarea de deviz 284 700,01 Lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz. lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
<b>1. Reparatia stratului hidroizolant</b>						
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2	355.00	54.79	19 451.87
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m	32.00	10,55	337,55
3	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2	20,00	37,95	758,91
4	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei hifrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2	357,00	23,36	8 338,33
5	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi	kg	177,00	39,35	6 964,64
6	RpCB04A	Beton armat turnat in stilpi, nervuri, placi, podeste, scari, ziduri de sprijin, cuzineti din beton armat, plansee, diafragme, rampe de scara etc., la cladiri existente preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat clasa C-15/12 Bc15 (B200)	m3	9,40	1 455,98	13 686,25
7	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0.5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm	m	32,00	159,56	5 105,91
8	RpCE28B	Izolarea gurilor de scurgere interioare sau exterioare, executata la	buc	1,00	651,24	651,24



		repararea teraselor sau balcoanelor, cu tabla de plumb de 2 mm grosime, pinza bitumata, bitum topit, executate cu tabla de plumb, 2 str. de pinza bitumata si 3 straturi de bitum topit				
9	RpSB13E	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m	20,00	101,63	2 032,60
10	SB06D	Piesa de legatura (cot, piesa de curatire, mufa dubla, compensator de dilatare si reductie) din teava PVC tip usor (U), montata prin lipire, avind diametrul de 110 mm	buc	4,00	136,16	544,62
11	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (tip UNIFLEX EKP)	m2	357,00	334,49	119 411,94
12	RplzC06A	Hidroizolatii la rece executate cu doua straturi de pinza bitumata, 2-3 straturi de chit de bitum filerizat (CELOCHIT), inclusiv amorsarea cu suspensie de bitum si protectie de nisip fixat in celochit, la acoperisuri, aplicate pe suprafete de beton plane sau curbe (inclusiv scafele sau doliile din hidroizolatia curenta) tip PRYMER, MABITAL	m2	28,00	764,05	21 393,43
13	Tr11AA01C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	23,00	29,74	684,01
14	TsI51B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 15 km (deseuri)	t	23,00	57,07	1 312,50
Total			Lei			200 673,80
ASIGURARI SOCIALE				24 %		8 036,59
CHELTUIELI DE TRANSPORT				6 %		8 591,32
CHELTUIELI DE REGIE				6 %		13 038,11
TOTAL						230 339,82
BENEFICIU DE DEVIZ				3 %		6 910,19
TOTAL						237 250,01
<b>Total Reparatia stratului hidroizolant</b>						<b>237 250,01</b>
<b>Inclusiv salariu</b>						<b>33 485,81</b>
Total			Lei			237 250,01
TVA				20 %		47 450,00

**Total deviz:**  
Inclusiv salariu

**284 700,01**  
33 485,81

Intocmit

Verificat



(functia, semnatura)

(functia, semnatura)



**Lucrari de reparatie capitala a  
stratului hidroizolant la  
acoperisul avariat Scolii de Arte  
V.Poleacov mun.Chisinau ,  
str.A.Doga 19/1**  
(denumirea obiectivului)

WinCmera  
Formular Nr.3

**DEVIZ LOCAL №**

**Lucrari de reparatie capitala a stratului hidroizolant la acoperisul avariat Scolii de  
Arte V.Poleacov mun.Chisinau , str.A.Doga 19/1**

Valoarea de deviz 284 700,01 Lei

Intocmit in prețuri curente

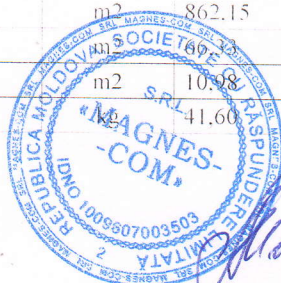
№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № :						

**Manopera :**

1.	7122050013400	Zidar	h-om	11,20	84,97	951,66
2.	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	171,31	84,97	14 556,21
3.	7136020011620	Instalator apa. canal	h-om	7,60	0,00	0,00
				2,20	84,97	186,93
4.	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	8,05	84,97	684,01
5.	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	201,33	84,97	17 107,00
<b>Total manopera</b>						<b>33 485,81</b>

**Materiale:**

1.	1421102200082	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-30 mm	m3	6,56	308,00	2 020,48
2.	1421102200587	Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	7,16	250,00	1 790,00
3.	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	224,91	14,70	3 306,18
4.	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	2,78	32,66	90,79
5.	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	257,40	27,61	7 107,30
				210,53	33,73	7 101,18
6.	2430226101399	Chit pe baza de bitum filerizat	kg	199,00	32,73	6 513,45
7.	2521216720160	Teava din material plastic pentru canalizare	m	20,60	98,67	2 032,60
8.	2523156712230	Cot. mufa dubla. piesa de curatire, compensator de dilatare si reductie din PVC. tip U. pentru canalizare	buc	4,08	87,67	357,69
9.	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	63,23	2,30	145,43
10.	2651122100440	Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S1500	kg	2 914,28	2,30	6 702,84
11.	2682122600713	Pinza bit.fara str.acoperire PI 50 100 cm x 20 m	m2	1,03	96,51	99,41
12.	2682132600470	Membrane bituminoase	m2	862,15	102,67	88 516,94
13.	2682132600713	Pinza bitumata fara str. de acoperire	m2	10,98	99,34	6 589,22
14.	2682132601626	Carton bitumat	m2	41,60	68,00	746,64
15.	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	m2	41,60	69,00	2 870,40



16.	2710403702180	Banda de oțel laminat la rece de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	3.33	36.00	119.88
17.	2710602100000	Oțel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0.89	36.00	32.04
18.	2734113803881	Sirma din oțel moale. neagra. D=1 mm	kg	1.77	36.00	63.72
19.	2744223666817	Tabla de plumb 2 mm	kg	3.86	49.00	189.14
20.	2873122004100	Plase sudate	kg	178.77	38.00	6 793.26
<b>Total materiale de construcții</b>						<b>143 188,59</b>

**Utilaje de construcții:**

1.	2921140007681	Arzator cu flacăra	h-ut	71.40	45.00	3 213.00
2.	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	1.07	300.00	321.00
3.	2922140006703	Macara fereastră de 0.0015 MN (0.15 tf)	h-ut	22.42	630.00	14 124.60
4.	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrări de finisaj	h-ut	21.42	175.00	3 748.50
5.	2952270003702	Betoniera pînă la 101 x 250 l cu cadere liberă. actioanată electric	h-ut	3.06	45.00	137.70
6.	2952270003717	Vibrator de interior pentru beton acționat pneumatic tip "VP-2C" (exclusiv consumul de aer comprimat)	h-ut	5.64	45.00	253.80
7.	3410520001373	Automacara 5 tf	h-ut	1.41	630.00	888.30
8.	3410540000007	Autobasculantă-10t	h-ut	1.75	750.00	1 312.50
<b>Total utilaje de construcții</b>						<b>23 999,40</b>

Total	Lei	237 250.01
TVA	20 %	47 450.00
		<b>284 700,0</b>

**Total deviz:**

**1**



Intocmit

Verificat

(funcția, semnătura)

(funcția, semnătura)

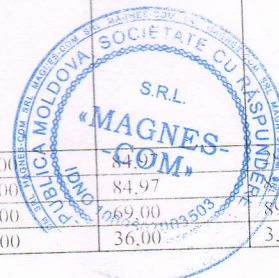


Investitor  
ObiectDirectia Cultura a Primariei Mun.Chisinau  
Lucrari de reparatie capitala a stratului hidroizolant la acoperisul  
avariat Scolii de Arte V.Poleacov mun.Chisinau , str.A.Doga 19/1

**Catalog de prețuri unitare pentru obiectul №**  
**Lucrari de reparatie capitala a stratului hidroizolant la acoperisul avariat Scolii de**  
**Arte V.Poleacov mun.Chisinau , str.A.Doga 19/1**  
(formular desfășurat)

Intocmit in preturi

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
<b>I. Reparatia stratului hidroizolant</b>						
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi	m2			54.79
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	84,97	16,99
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0600	630,00	37,80
2	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - jgheaburi, burlane, glafuri, sorturi, etc.	m			10.55
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0500	84,97	4,25
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0100	630,00	6,30
3	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment	m2			37.95
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1500	84,97	12,75
	2922140006703	Macara fereastră de 0,0015 MN (0,15 tf)	h-ut	0,0400	630,00	25,20
4	RpCE01B	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge, executata cu suspensie de bitum filerizat (SUBIF) la reparatii de balcoane sau terase orizontale sau inclinate	m2			23.36
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0300	84,97	2,55
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subif	kg	0,7000	27,61	19,91
	2922140006702	Macara de fereastră	h-ut	0,0030	300,00	0,90
5	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m. la placi	kg			39.35
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,0050	84,97	0,43
	2873122004100	Plase sudate	kg	1,0100	38,00	38,38
	2710602100000	Otel beton OB 37 diam. mai mic sau egal de 8 mm	kg	0,0050	36,00	0,18
	2734113803881	Sirma din otel moale, neagra, D=1 mm	kg	0,0100	36,00	0,36
6	RpCB04A	Beton armat turnat in stilpi, nervuri, placi, podeste, scari, ziduri de sprijin, cuzineti din beton armat, plansee, diafragme, rampe de scara etc., la cladiri existente preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat clasa C-15/12 Bc15 (B200)	m3			1 455.98
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	2,3700	84,97	201,40
	2651122100440	Ciment portland cu adaosuri PA 35 saci S1500	kg	301,0000	2,30	713,07
	1421102200082	Pietris ciuruit nespalat de riu 7-30 mm	m3	0,6780	308,00	214,94
	1421102200587	Nisip sortat spalat de riu si lacuri 0,0-7,0 mm	m3	0,7400	250,00	190,43
	2952270003702	Betoniera pina la 101 - 250 l cu cadere libera, actiionata electric	h-ut	0,3250	45,00	14,65
	2952270003717	Vibrator de interior pentru beton actionat pneumatic tip "VP-2C" (exclusiv consumul de aer comprimat)	h-ut	0,6000	45,00	27,00
	3410520001373	Automaacara 5 tf	h-ut	0,1500	630,00	94,50
7	CE23B	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe zidarie de caramida, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 16 - 30 cm	m			159.56
	7122050013400	Zidar	h-om	0,3500		74
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,1000	84,97	85,00
	2710403642598	Tabla zincata 0,5 x 800 x 2000 mm	kg	1,2500	669,00	89,70
	2710403702180	Banda de otel laminat la reec de 20 x 2 mm (agrafe)	kg	0,1000	36,00	3,75



*[Handwritten signature]*



1	2	3	4	5	6	7
	2682132601626	Carton bitumat	m2	0,3300	68,00	23,33
	2651122100402	Ciment metalurgic cu adaosuri M 30 saci S1500	kg	1,9000	2,30	4,54
8	RpCE28B	Izolarea gurilor de scurgere interioare sau exterioare, executata la repararea teraselor sau balcoanelor, cu tabla de plumb de 2 mm grosime, pinza bitumata, bitum topit, executate cu tabla de plumb, 2 str. de pinza bitumata si 3 straturi de bitum topit	buc			651,24
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	2,2600	84,97	192,03
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,9400	84,97	79,87
	2682122600713	Pinza bit. fara str. acoperire PI 50 100 cm x 20 m	m2	1,0000	96,51	99,41
	2320322600103	Bitum de izolatie tip H-68/75	kg	2,7000	32,66	90,79
	2744223666817	Tabla de plumb 2 mm	kg	3,7500	49,00	189,14
9	RpSB13E	Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 110 mm	m			101,63
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,3800	0,00	0,00
	2521216720160	Teava din material plastic pentru canalizare	m	1,0300	98,67	101,63
10	SB06D	Piesa de legatura (cot, piesa de curatire, mufa dubla, compensator de dilatatie si reductie) din teava PVC tip usor (U), montata prin lipire, avind diametrul de 110 mm	buc			136,16
	7136020011620	Instalator apa, canal	h-om	0,5500	84,97	46,73
	2523156712230	Cot, mufa dubla, piesa de curatire, compensator de dilatatie si reductie din PVC, tip U, pentru canalizare	buc	1,0000	87,67	89,42
11	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu (tip UNIFLEX EKP)	m2			334,49
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,4500	84,97	38,24
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2300	84,97	19,54
	2682132600470	Membrane bituminoase	m2	2,3000	102,67	247,95
	2320216201058	Gaz butan (butelii)	kg	0,6000	14,70	9,26
	2921140007681	Arzator cu flacara	h-ut	0,2000	45,00	9,00
	2952160007200	Utilaj de ridicat pentru lucrari de finisaj	h-ut	0,0600	175,00	10,50
12	RplzC06A	Hidroizolatii la rece executate cu doua straturi de pinza bitumata, 2-3 straturi de chit de bitum filerizat (CELOCHIT), inclusiv amorsarea cu suspensie de bitum si protectie de nisip fixat in celochit, la acoperisuri, aplicate pe suprafete de beton plane sau curbe (inclusiv scafele sau doliile din hidroizolatie curenta) tip PRYMER, MABITAL	m2			764,05
	7134030012200	Izolator hidrofug	h-om	0,3000	84,97	25,49
	9310060019920	Muncitor deservire CM	h-om	0,2000	84,97	16,99
	2682132600713	Pinza bitumata fara str. de acoperire	m2	2,3000	99,34	235,33
	2413317346000	Suspensie de bitum filerizat-subit	kg	7,3000	33,73	253,61
	2430226101399	Chit pe baza de bitum filerizat	kg	6,9000	32,73	232,62
13	Tr11AA01C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t			29,74
	9310060019900	Muncitor necalificat	h-om	0,3500	84,97	29,74
14	Tsl51B5	Transportarea pamintului cu autobasculanta de 10 t la distanta de: 15 km (deseuri)	t			57,07
	3410540000007	Autobasculanta-10t	h-ut	0,0760	750,00	57,07

INTOCMIT  
Antreprenor

APROBAT:  
Investitor



(Funcția, semnătura, numele, prenumele)  
*[Handwritten signature]*

(Funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.