

Contract Nr. 35  
de vânzare-cumpărare

mun. Chișinău

"11" 01 2016

Societatea pe acțiuni "FLORENI", denumită în continuare "Vanzător", în persoana directorului Bîta-Bubuioc Odiseea, care acționează în baza Statutului, și SRL Amager-Com, denumită în continuare "Cumpărător", în persoana directorului Ajder Ion, care acționează în baza Statutului, ambele părți contractante denumite în continuare "Părți" sau după caz "Parte", au încheiat prezentul contract privind următoarele:

### 1. Obiectul contractului.

1.1. În temeiul prezentului contract *Vanzătorul* se obligă să predea în proprietate *Cumpărătorului* producție avicolă, denumită în continuare "Producție", iar *Cumpărătorul* se obligă să preia *Producția* și să plătească *Vanzătorului* prețul ei. *Producția* este produsă de SA "Floreni" și va fi vândută de către *Vanzător* în loturi, asortimentul, prețul și cantitatea acestor loturi de *Producție* fiind stabilită de către *Cumpărător* în comenzile scrise adresate *Vanzătorului*.

### 2. Asortimentul și calitatea Producției.

2.1. *Producția* este predată de către *Vanzător* și preluată de către *Cumpărător* în loturi, în conformitate cu comenzile scrise ale *Cumpărătorului*, pe care trebuie să fie aplicată ștampila umedă și semnătura *Cumpărătorului*. *Părțile* de comun acord au convenit, că în cazul în care comanda *Cumpărătorului* este expediată prin fax sau poștă electronică, această comandă are forță juridică și trebuie să fie executată de către ambele *Părți*.

2.2. *Producția* predată de către *Vanzător* și preluată de către *Cumpărător* trebuie să corespundă indicilor certificatului de calitate.

### 3. Modul de predare-preluare a Producției.

3.1. *Cumpărătorul* se obligă să efectueze anticipat comanda lotului de *Producție* solicitat, cel puțin cu 24 (douăzeci și patru) ore până la predare de către *Vanzător*, dar nu mai târziu de orele 11.00 ale zilei în care se face comanda. În comandă *Cumpărătorul* va indica asortimentul și cantitatea *Producției* solicitate.

3.2. Fiecare lot de *Producție* va fi predat de către *Vanzător* și preluat de către *Cumpărător* în temeiul facturii fiscale prezentate de *Vanzător*, în care va fi indicat prețul unei unități de *Producție* și valoarea totală a lotului de *Producție* și în temeiul pașaportului de calitate, pentru acest lot de *Producție*, în care va fi indicată denumirea *Producției* predate, starea termică a *Producției* în momentul predării, condițiile și termenii de păstrare ale *Producției*.

3.3. *Părțile* de comun acord au convenit asupra faptului, că *Cumpărătorul*, prin semnarea și aplicarea ștampilei umede pe pașaportul de calitate și factura fiscală prezentată de *Vanzător* (sau după caz, prezentarea de un reprezentant a delegației-formular tipizat M-2 eliberată de *Cumpărător*), recunoaște preluarea de la *Vanzător* a lotului de *Producție* solicitat și corespunderea acestui lot întru totul cantității, prețului, asortimentului, calității și stării termice, indicate în factura fiscală respectivă, comanda *Cumpărătorului*, certificatul de calitate și pașaportul de calitate.

3.4. Riscul pierii fortuite sau deteriorării fortuite a lotului de *Producție* este transferat de la *Vanzător* la *Cumpărător* în momentul preluării lotului de *Producție* de către *Cumpărător* de la *Vanzător*, acest fapt fiind consimțit și atestat de *Cumpărător* prin semnarea și aplicarea ștampilei umede pe factura fiscală prezentată de *Vanzător* (sau după caz, prezentarea de un reprezentant a delegației - formular tipizat M-2 eliberată de *Cumpărător*).

3.5. *Cumpărătorul* se obligă să respecte condițiile și termenii de păstrare a fiecărui lot de *Producție*, indicate în pașaportul de calitate al acestui lot de *Producție*, care se transmite de către *Vanzător* și se preia de către *Cumpărător* odată cu factura fiscală pentru lotul respectiv de *Producție*. Faptul transmiterii pașaportului de calitate și preluării lui de către *Cumpărător* va fi atestat prin semnarea acestui pașaport de calitate și aplicarea ștampilei umede de către *Cumpărător* (sau după caz, semnarea pașaportului de calitate de un reprezentant al *Cumpărătorului*, care a prezentat delegația - formular tipizat M-2 eliberată de *Cumpărător*).

### 4. Prețul Producției.

4.1. *Părțile* de comun acord au convenit asupra faptului, că prețul de vânzare al *Producției* va corespunde de prețului de vânzare cu ridicata al *Producției*, stabilit de *Vanzător* în ziua efectuării comenzii *Cumpărătorului*. Prețul de vânzare cu ridicata al *Producției* va fi indicat de *Vanzător* în listele de prețuri întocmite de el, care va include prețul *Producției* inclusiv TVA și va fi diferențiat, în dependență de locul de predare al *Producției*.

4.2. *Vanzătorul* este în drept să modifice oricând lista de prețuri a *Producției*, informând despre aceasta



Cumpărătorul în termen de 3 (trei) zile, cu excepția loturilor de Producție, prețul cărora a fost efectiv plătit de către Cumpărător, însă aceste loturi nu au fost preluate.

- 4.3. Cumpărătorul se obligă să plătească prețul Producției refrigerate, indicat în factura fiscală în termen de 4 zile calendaristice din ziua preluării lotului de Producție, iar prețul Producției congelate în termen de 21 zile din momentul preluării ei.
- 4.4. Dacă Cumpărătorul nu execută obligația de achitare a prețului Producției în termenii stipulați de pct.4.3. al prezentului contract, Vânzătorul este în drept să refuze predarea loturilor de Producție, comandate ulterior de Cumpărător, până la plata efectivă de către Cumpărător a datoriei pentru loturile de Producție preluate anterior. În aceste cazuri, Vânzătorul nu este obligat să plătească Cumpărătorului penalitățile, stipulate de pct.5.1. al prezentului contract.

#### 5. Responsabilitățile Părților.

- 5.1. În cazul predării lotului de Producție cu întârziere, Vânzătorul se obligă să plătească Cumpărătorului o penalitate în mărime de 0,1% din prețul acestui lot de Producție pentru fiecare zi de întârziere.
- 5.2. În cazul achitării cu întârziere a prețului lotului de Producție preluat, Cumpărătorul se obligă să plătească Vânzătorului o penalitate în mărime de 0,1% din prețul acestui lot de Producție pentru fiecare zi de întârziere.
- 5.3. Părțile de comun acord au convenit asupra faptului, că penalitatea stipulată de prezentul contract este penalitate punitivă și achitarea ei nu scutesc Părțile de executarea obligațiilor, prevăzute de prezentul contract, inclusiv a obligațiilor, pentru încălcarea cărora Părțile sunt obligate să plătească penalitate. Achitarea penalității de către o Parte nu lipsește cealaltă Parte de dreptul de a cere de la Partea vinovată repararea prejudiciului peste penalitate.

#### 6. Forța majoră.

- 6.1. Neexecutarea obligațiilor stipulate de prezentul contract nu poate fi imputată Părților, în cazul în care se datorează unei forțe majore, dacă survenirea sau efectele acesteia nu au putut fi cunoscute de către Părți în momentul încheierii contractului ori dacă Părțile nu au putut împiedica sau înlătura survenirea forței majore ori a consecințelor ei.
- 6.2. Forța majoră poate fi invocată numai în perioada în care aceasta are efect asupra executării obligațiilor stipulate de prezentul contract.
- 6.3. Dacă o Parte nu poate executa obligațiile contractuale din cauza unei forțe majore, ea trebuie să notifice cealaltă Parte despre aceste circumstanțe și efectele lor asupra executării. Notificarea trebuie făcută în scris într-un termen ce nu va depăși 40 zile din momentul survenirii forței majore.
- 6.4. Dacă o Parte, care nu poate executa obligațiile contractuale din cauza unei forțe majore nu a notificat cealaltă Parte despre forța majoră în termenul indicat în pct.6.3. al prezentului contract, această Parte nu va putea invoca forța majoră și va răspunde pentru prejudiciul cauzat celeilalte Părți prin neexecutare.

#### 7. Litigiile.

- 7.1. Toate litigiile apărute în legătură cu executarea prezentului contract vor fi soluționate între Părți pe cale amiabilă.
- 7.2. Fiecare Parte se obligă să se informeze în scris cealaltă Parte despre orice litigiu apărut, reclamația fiind expediată printr-o scrisoare recomandată cu aviz de recepție.
- 7.3. Partea, care a primit reclamația de la cealaltă Parte, se obligă să răspundă în scris la această reclamație în termen de cinci zile lucrătoare din momentul primirii reclamației, răspunsul fiind expediat printr-o scrisoare recomandată cu aviz de recepție.
- 7.4. Părțile se obligă să nu înainteze acțiuni în instanța de judecată în vederea soluționării litigiilor survenite înainte de executarea obligațiilor și curgerea termenilor, stipulați de pct. 7.2., 7.3. din prezentul contract.
- 7.5. Dacă Părțile nu vor ajunge la un consens sau nu vor fi satisfăcute de răspunsul primit la reclamație, litigiile vor fi transmise pentru soluționare instanței de judecată competente din Republica Moldova de la sediul Vânzătorului.

#### 8. Clauze finale.

- 8.1. Prezentul contract a fost încheiat în limba română în două exemplare identice, câte unul pentru fiecare Parte.
- 8.2. Orice modificare a prezentului contract va avea forță juridică și va constitui parte integrantă a prezentului contract numai în cazul, în care va fi întocmită în scris, va fi semnată de ambele Părți, și va fi confirmată prin ștampilele umede ale Părților.
- 8.3. Prezentul contract este încheiat pe o durată nedeterminată și intră în vigoare la data semnării lui de către ambele Părți.
- 8.4. Prezentul contract poate fi reziliat de fiecare Parte, printr-o declarație scrisă adresată celeilalte Părți cu 30 (treizeci) zile până la data rezilierii. Această declarație urmează a fi expediată printr-o scrisoare recomandată cu aviz de recepție. După expirarea a 30 (treizeci) de zile din momentul recepționării declarației de reziliere a contractului, prezentul contract pierde forța juridică și Părțile sunt exonerate de obligația executării condițiilor contractuale, cu excepția obligațiilor asumate de Părți până în momentul operării rezilierii.



- 8.5. **Părțile** nu sunt în drept să cesioneze terțelor persoane drepturile și obligațiilor lor ce decurg din prezentul contract, fără consimțământul prealabil în scris al celeilalte **Părți**.
- 8.6. Toată corespondența dintre **Părți**, rezultată din executarea prezentului contract, va fi expediată la adresele, indicate în punctul 9 al acestui contract.
- 8.7. Toate documentele de evidență contabilă, rezultate din executarea prezentului contract, vor fi completate în conformitate cu datele contabile și de identificare ale **Părților**, indicate în punctul 9 al acestui contract.
- 8.8. **Părțile** se obligă să se informeze reciproc în cel mai scurt termen, despre schimbarea adreselor și/sau datelor bancare și/sau de identificare, printr-o notificare în scris, expediată printr-o scrisoare recomandată cu aviz de recepție.
- 8.9. **Părțile**, care nu a notificat cealaltă **Parte** despre schimbarea adresei și/sau a datelor bancare și/sau datelor de identificare, nu va putea invoca ne recepționarea de la cealaltă **Parte** a unei scrisori, notificări sau document de evidență contabilă, sau recepționarea acestor acte, care vor cuprinde date bancare și/sau de identificare, ce nu mai aparțin acestei **Părți**.
- 8.10. **Părțile** declară, că prezentul contract este manifestarea lor a voinței îndreptate spre nașterea drepturilor și obligațiilor civile, că consimțământul lor nu este viciat, că ele conștientizează acțiunile sale și pot dirija cu ele.
- 8.11. **Părțile** declară, că prezentul contract nu este încheiat din cauza unui concurs de împrejurări grele sau în urma constrângerii prin violență fizică sau psihică.
- 8.12. **Bîta-Bubuioac Odiseea** și Ajder Șou declară, că ei posedă limba română și înțeleg conținutul acestui contract și că ei dispun de toate împuternicirile, stipulate de legislația Republicii Moldova și de documentele de constituire și/sau statutare ale **Părților**, necesare pentru a încheia și executa prezentul contract.
- 8.13. **Părțile** declară și garantează, că ele vor executa obligațiile stipulate de prezentul contract în modul corespunzător, cu bună-credință, la locul și în momentul stabilit.

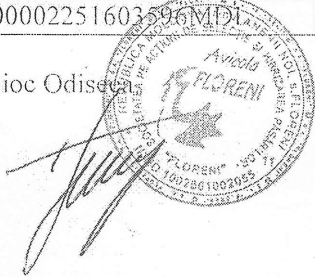
9. Adresele și rechizitele **Părților**:

Vânzător

Cumpărător

SA "Floreni"	SRL Amager - Com
Floreni, Anenii Noi	m. Chișinău, str. Vasile Badiu 11
c/f 1002601002055	cf: 10036104096
TVA 7800090	TVA: 0605215
c/d 2251603596	c/d: 2226710.SV.2326687100
c/b VICBM2X416	c/b: MOBBMD22
BC "Victoriabank" SA fil.3 Chișinău	BC: MOBiasbanca - GSG
IBAN MD68VI000002251603596MD1	IBAN: MD41MO2226ASV1226687100

Director: Bîta-Bubuioac Odiseea



Director: Ajder Șou

