

**Lucrari de reparatie curenta a
acoperiului edificiului din str.
Independentei, 52, mun.
Chisinau**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL №

**Lucrari de reparatie curenta a acoperisului edificiului din str. Independentei, 52,
mun. Chisinau**

Valoarea de deviz 631 072,66 lei

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Demolari				
1	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi (orizontal)	m2	381,96	81,60 80,40	31 167,94 30 709,58
2	RpCI42F	Demontarea elementelor de acoperis - membrane bituminoase in unul sau doua straturi (vertical)	m2	90,75	81,60 80,40	7 405,20 7 296,30
3	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis , glafuri, din tabla zincata	m	134,10	8,50 8,40	1 139,85 1 126,44
4	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - burlane,.	m	11,00	8,50 8,40	93,50 92,40
5	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli i exterioare ale parapetului	m2	96,50	16,80 16,20	1 621,20 1 563,30
6	RpCK42A	Desfacerea sapei mortar de ciment	m2	381,96	18,90 18,00	7 219,04 6 875,28
7	RpVC41A	Demontarea agregatelor de tratare partiala a aerului, de climatizare, modulate sau de conditionare a aerului, avind debite de 3000-7500 mc/h k-0.5 doar la bloc exterior	buc	5,00	975,51 972,00	4 877,55 4 860,00

1	2	3	4	5	6	7
8	VC37A	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari k-0.5 doar la bloc exterior , doar manopera , utilaj, freon.	buc	5,00	226,15 105,00	1 130,75 525,00
		Total Demolari Inclusiv salariu				54 655,03 53 048,30
		2. Evacuare gunoi				
9	RCsH27A	Confectii dulgheresti - jgheab din lemn pentru evacuarea molozului	m	10,00	400,10 169,80	4 001,00 1 698,00
10	TrB05B2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind peste 25 kg, pe distanta de 50 m	t	48,00	177,60 177,60	8 524,80 8 524,80
11	TrI1AA02 C1	Incarcarea materialelor din grupa A - grele, in bulgari prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 1	t	48,00	27,00 27,00	1 296,00 1 296,00
12	TsI50G	Transportarea incarcaturilor cu autocamione la distanta 15 km evacuarea gunoiului	t	48,00	103,20 0,00	4 953,60 0,00
		Total Evacuare gunoi Inclusiv salariu				18 775,40 11 518,80
		3. Acoperis				
13	RpCE29A	Pelicula din polimeri pentru protejarea terasei pe timp ploios, pe durata refacerii	m2	381,96	23,32 9,00	8 906,29 3 437,64
14	CE13A	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata orizontalemontate pe suport continuu Bariera de vapori linocrom strat inferior	m2	381,96	80,06 28,80	30 580,67 11 000,45
15	IzF10A	Strat termoizolator din cimentoplast gr. 10 cm	m2	381,96	135,03 10,20	51 576,06 3 895,99
16	CC03C	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la placi VR -1 D-4 MM 100*100	kg	572,94	24,93 1,80	14 281,10 1 031,29
17	IzF18B	Strat suport de egalizare sau de protectie pentru izolatii, inclusiv	m2	381,96	123,36 45,00	47 118,59 17 188,20

1	2	3	4	5	6	7
		scafele aferente, executat cu mortar de ciment gata preparat marca M100-T fara adaos de var, driscuit, pe suprafete orizontale sau inclinate pina la 40 % inclusiv, aplicat in grosime medie de 6 cm				
18	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum Tehnocoli intr-un strat	m2	381,96	12,91 2,40	4 932,25 916,70
19	CE13A2	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem bistrat, pe suprafata orizontale montate pe suport continuu Tehnoelast EkP ,Tehnoelast EPP	m2	381,96	274,56 40,80	104 872,85 15 583,97
20	CO18A	Montarea aeratoare la acoperis D 50 MM ,Aerator Ultra M	buc	8,00	268,70 16,20	2 149,60 129,60
21	RpCI23C	Glafuri si copertine din tabla zincata sau aluminiu, montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment M-100 T, pe un strat de carton bitumat sau impaslitura din fibre de sticla bitumate, la cladiri existente, din tabla de 0,5 mm grosime, cu latimea desfasurata intre 50 si 100 cm inclusiv Montarea cosului de colectare a apelor, gura de scurgere 50*25 cm, 2 buc	m	3,50	296,14 75,60	1 036,48 264,60
22	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv D -100 MM	m	4,50	270,33 21,00	1 216,48 94,50
23	CE22A	Sisteme de burlane tip brass din tabla protejata anticoroziv D-160 MM	m	6,50	270,33 21,00	1 757,14 136,50
24	VA02B	Confectionarea si montarea canalelor de ventilatie drepte, din tabla zincata sau aluminiu de 0,3 - 2 mm grosime, avind perimetrul sectiunii rectangulare de 200*250 mm	m2	15,00	745,41 147,60	11 181,13 2 214,00

1	2	3	4	5	6	7
25	CK26D	Plinta de prindere aluminiu b-40 mm a membranelor de parapet	m	93,75	44,00 6,00	4 125,00 562,50
		Total Acoperis Inclusiv salariu				283 733,64 56 455,94
		4. Parapet				
26	CN53A	Grunduirea suprafetelor Betoncontact consum 0.27 kg/m2	m2	96,75	5,55 1,80	536,96 174,15
27	CC03A	Montare plase sudate la inaltimei mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp VR 1 D=3 MM 100*100	kg	145,12	25,83 2,70	3 747,87 391,82
28	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	96,75	141,20 102,00	13 661,10 9 868,50
29	CF17B	Diverse lucrari - diferenta de grosime, +/- 5 mm la stratul de grund aplicat la pereti, executat cu mortar	m2	96,75	31,60 15,60	3 057,30 1 509,30
30	IzF01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie, a barierei contra vaporilor, a termoizolatiei sau a hidroizolatiei pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale, cu suspensie de bitum Tehnocoli intr-un strat	m2	143,62	12,91 2,40	1 854,57 344,69
31	CE13D	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase modificate lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu Tehnoelast EKP, Tehnoelast EPP.	m2	143,62	153,00 28,80	21 974,22 4 136,26
32	CE23D2	Glafuri si copertine din tabla zincata de 0,5 mm grosime pe un strat de carton bitumat montate pe o sapa de egalizare din mortar de ciment-var M 100-T, fixate pe elemente de beton, pentru lungimi mai mari de 2 m, cu latimea desfasurata intre 51 - 100 cm	m	135,00	285,95 82,80	38 603,12 11 178,00

1	2	3	4	5	6	7
		Total Parapet Inclusiv salariu				83 435,13 27 602,72
		5. Vopsire scara metalica				
33	RpCR23A	Vopsirea in culori de ulei a balustradelor, grilelor si parapetelor metalice, in doua straturi de vopsea	m2	5,00	93,93 81,60	469,65 408,00
		Total Vopsire scara metalica Inclusiv salariu				469,65 408,00
		6. Copertina 1 (suprafata -11 m2)				
34	RCsB21C	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm	buc	25,00	46,80 10,20	1 170,00 255,00
35	CK35A	Dibluri din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat D 12 l=65 mm	buc	25,00	24,00 9,00	600,00 225,00
36	CL17C	Confectii metalice diverse, montate aparent teava 50*20*2.0 mm L=46 M, OCHI 900*500 MM	kg	102,12	47,38 9,60	4 838,65 980,35
37	IzD03A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,1021	391,60 99,02	39,98 10,11
38	IzD04A	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,1021	679,10 229,19	69,34 23,40
39	CE06A1	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv (Tabla cutata gr=0.4 mm culoare Antracit),ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mici sau egale de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice,	m2	11,00	187,96 93,00	2 067,59 1 023,00
40	CE25A	Etansarea suplimentara pe contur cuermetic poliurietan	m	10,00	26,88 21,00	268,80 210,00

1	2	3	4	5	6	7
41	CK26D	Coltar racordare tabla laminata 15*20 cm glafura	m	10,00	44,00 6,00	440,00 60,00
		Total Copertina 1 (suprafata -11 m2) Inclusiv salariu				9 494,36 2 786,86
		7. Copertina 2 (suprafata -10 m2)				
42	RCsB21C	Forarea mecanica a gaurilor cu diametrul de 5 cm, in elementele de beton, avind grosimea de 30 cm	buc	20,00	46,80 10,20	936,00 204,00
43	CK35A	Dibluri din metal fixate in ziduri din caramida sau beton celular autoclavizat D 12 l=65 mm	buc	20,00	24,00 9,00	480,00 180,00
44	CL17C	Confectii metalice diverse, montate aparent (Teava 30*30*2.0) L=46 M, OCHI 1000*400 MM	kg	78,20	47,38 9,60	3 705,27 750,72
45	IzD03A	Vopsirea confectiilor si construciilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,0782	391,55 98,98	30,62 7,74
46	IzD04A	Vopsirea confectiilor si construciilor metalice cu vopsea de ulei in 2 straturi, executate din profile, cu grosimi intre 8 mm si 12 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,0782	679,07 229,18	53,10 17,92
47	CE06A1	Invelitori din tabla profilata protejata anticoroziv (Tabla cutata gr=0.4 mm culoarea antracit),ondulata sau cutata, montata pe pane metalice, executate pe suprafete mai mici sau egale de 40 mp cu foi din tabla profilata cu prindere cu agrafe speciale si suruburi mecanice, de talpa superioara , inclusiv executarea doliilor, sorturilor, racordurilor la cosuri etc.	m2	10,00	187,96 93,00	1 879,63 930,00
48	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimi pina la 30 m inclusiv, cu	m2	22,00	93,36 45,00	2 053,98 990,00

1	2	3	4	5	6	7
		imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)				
		Total Copertina 2 (suprafata -10 m2) Inclusiv salariu				9 138,60 3 080,38

		Прямые затраты	lei	459 701,81
		Decontari fondul social	24,00 %	37 176,24
		Transportarea materialelor	3,00 %	8 594,73
		TOTAL	100,00 +	505 472,78
		Cheltuieli de regie	2,00 %	10 109,46
		TOTAL	100,00 +	515 582,24
		Beneficiu	2,00 %	10 311,64
		TOTAL	100,00 +	525 893,88
		TVA	20,00 %	105 178,78
		Total deviz: Inclusiv salariu		631 072,66 <hr/> 154 901,01

Intocmit

R. Donciu

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)