

CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE

Licitația nr. 104/03/24

mun. Bălți

_____ 2024

S.R.L. „PIRAMIDGRUP” cu sediul în rl. Cimișlia, sat. Fetița, IDNO 1011605000411, cod TVA 4400552, IBAN: MD56EN000000222426191845, B.C. „ENERGBANK” S.A., Codul băncii ENEGMD22, reprezentată prin administratorul Vasile Jardan, care activează în baza Statutului, denumită în continuare „Vânzător”, pe de o parte, și

S.A. „Rețelele Electrice de Distribuție Nord”, cu sediul în mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare 180^A, IDNO 1003602006563, cod TVA 1200555, IBAN MD70VI222400001171264MDL, deschis la B.C. „Victoriabank” S.A. suc. nr.1 mun. Bălți, Codul băncii VICBMD2X740, reprezentată prin directorul general interimar Romeo LOPOTENCU, care activează în baza Statutului, denumită în continuare „Cumpărător”, pe de altă parte, iar ambele în continuare „Părți” sau individual „Parte”, au încheiat prezentul contract de vânzare-cumpărare, în continuare „Contract”, cu privire la următoarele:

I. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Obiectul contractului: În temeiul prezentului Contract, Vânzătorul se obligă să predea Cumpărătorului bunul – **Materiale de construcții, Lot 2 (Profil ondulat)** tipul, prețul, sortimentul, cantitatea fiind prevăzută în Anexa nr. 1 la Contract, iar Cumpărătorul se obligă să preia bunul și să plătească prețul convenit.

1.2. Licențe, autorizații, permise: Vânzătorul declară că este reprezentatul oficial al producătorului bunului, că realizează în mod legal activitatea și că dispune de resurse umane, materiale și tehnologice suficiente și necesare pentru executarea prezentului Contract. Vânzătorul se obligă să mențină în vigoare toate actele permissive (dacă acestea sunt necesare pentru executarea contractului) pe tot parcursul valabilității prezentului Contract.

II. CONDIȚIILE LIVRĂRII

2.1. Transport: Transportarea bunului cade în sarcina Vânzătorului. Acesta va asigura transportarea adecvată a bunului până la depozitul Cumpărătorului. Dreptul de proprietate asupra bunului și riscul pieririi fortuite a acestuia vor fi transferate Cumpărătorului la momentul recepționării bunului.

2.2. Condiții de livrare: Livrarea bunului se va efectua, conform Legislației RM în vigoare, la depozitul Cumpărătorului: mun. Bălți, str. Ștefan cel Mare 180^A.

2.3. Termen general de livrare: la solicitarea Cumpărătorului.

2.4. Ambalare și marcare: Vânzătorul are obligația de a ambala bunul pentru ca acesta să facă față, fără limitare, la manipularea dură în timpul transportului, tranzitului și expunerii la temperaturi extreme, la soare și la precipitațiile care ar putea să apară în timpul transportului și depozitării în aer liber, în așa fel încât să ajungă în stare bună la destinația finală.

În cazul ambalării greutăților și volumelor în formă de cutii, Vânzătorul va lua în considerare, unde este cazul, distanța mare până la destinația finală a bunului și absența facilităților de manipulare grea în toate punctele de tranzit. Ambalarea, marcarea și documentația din interiorul sau din afara pachetelor va respecta strict cerințele prevăzute de prezentul Contract și legislația în vigoare, inclusiv cerințele suplimentare.

Toate materialele de ambalare a produselor, precum și toate materialele necesare protecției coletelor (paleți de lemn, foi de protecție, etc.) rămân în proprietatea Cumpărătorului. Prețul ambalajului truselor și produselor este inclus în prețul bunului. Ambalajul este nerestituibil.

III. PREȚUL ȘI CONDIȚIILE DE PLATĂ

3.1. Prețul, imuabilitatea acestuia: Vânzătorul se obligă să predea Cumpărătorului bunul la prețul indicat în Anexa nr. 1 la prezentul Contract. Pe perioada valabilității Contractului, prețul bunului rămâne nemodificat.

3.2. Componente ale prețului: Prețul indicat în Anexa nr. 1 la prezentul Contract include și costurile legate de ambalarea, marcarea și transportul bunului până la depozitul Cumpărătorului.

3.3. Modalități de plată: Toate plățile în baza prezentului Contract se efectuează prin virament în

contul bancar al Vânzătorului, indicat în prezentul Contract, în termen de 30 (treizeci) de zile calendaristice din ziua înregistrării facturii fiscale în registrul Cumpărătorului.

3.4. Compensare: În cazul în care, în ziua plății, Vânzătorul va datora Cumpărătorului careva plăți sub formă de penalități, despăgubiri sau altele asemenea, Cumpărătorul va avea dreptul să compenseze respectivele creanțe cu plata datorată pentru bun, transferând Vânzătorului doar soldul rezultat din operațiunea de compensare.

IV. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

4.1. Vânzătorul se obligă:

- 4.1.1. să depună maximă diligență pentru executarea corespunzătoare a obligațiilor care-i revin conform prezentului Contract;
- 4.1.2. să livreze bunul în cantitatea, la calitatea și prețul stabilit în Contract;
- 4.1.3. să efectueze livrările doar în temeiul Formularului de comandă;
- 4.1.4. să livreze bunul la destinația stabilită de Cumpărător în Formularul de comandă și în termenul indicat de Cumpărător;
- 4.1.5. să livreze bunul ambalat și marcat corespunzător;
- 4.1.6. să confirme imediat, sau cel mult în 48 ore, primirea Formularului de comandă și începerea executării comenzii;
- 4.1.7. să predea Cumpărătorului, odată cu recepția bunului, toate documentele de însoțire ale acestuia;
- 4.1.8. să respecte dreptul de opțiune al Cumpărătorului în cazul livrării necorespunzătoare a bunului;
- 4.1.9. să remedieze defecțiunile constatate ale bunului în condițiile și termenele stabilite de Contract;
- 4.1.10. să ridice bunul defect în condițiile și termenele stabilite de Contract;
- 4.1.11. să aducă la cunoștința Cumpărătorului, în termen util, orice împrejurare care poate împiedica sau întârzia executarea obligațiilor sale decurgând din prezentul Contract;
- 4.1.12. să aducă la cunoștința Cumpărătorului data și ora aproximativă a sosirii bunului la punctul de destinație indicat în Formularul de comandă;
- 4.1.13. să suporte consecințele, de orice natură, ale executării necorespunzătoare a obligațiilor sale.

4.2. Cumpărătorul se obligă:

- 4.2.1. să recepționeze bunul livrat în condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- 4.2.2. să achite prețul bunului în termenele și condițiile prevăzute de prezentul Contract;
- 4.2.3. să coopereze cu Vânzătorul și să pună la dispoziția acestuia informația necesară executării prezentului Contract;
- 4.2.4. să asigure păstrarea și conservarea bunului necalitativ până la ridicarea acestuia de către Vânzător, în condițiile Contractului.

V. GARANȚII ȘI CALITATE

5.1. Bunul livrat de Vânzător conform prezentului Contract trebuie să corespundă condițiilor tehnice, standardelor și documentației tehnico-normative, stabilite pentru acest tip de bunuri de către producător. Pretențiile în privința calității și cantității bunului livrat pot fi înaintate în termen de 15 zile din data recepționării bunului.

5.2. În caz de depistare a unor vicii ale bunului, Vânzătorul este obligat să livreze bunul calitativ din cont propriu, în termen de 5 zile de la prezentarea pretențiilor asupra calității bunului de către Cumpărător.

5.3. Predarea-primirea bunului după cantitate se va efectua în baza documentelor de transport, iar după calitate – în baza certificatului de calitate, în prezența reprezentantului Vânzătorului sau a transportatorului.

VI. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

6.1. Condiții generale: Părțile se obligă să depună maximă diligență pentru executarea corespunzătoare a obligațiilor contractuale. În cazul neexecutării sau executării necorespunzătoare a obligațiilor decurgând din prezentul Contract, partea în culpă va purta răspundere contractuală în conformitate cu prezentul Contract și legislația în vigoare.

6.2. Penalități de întârziere: În cazul neexecutării sau executării cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul Contract, partea în culpă se obligă să plătească celeilalte părți penalități în mărime de 0,1% din valoarea angajamentului neexecutat pentru fiecare zi de întârziere.

6.3. Evenimente în afara controlului: Părțile contractante vor fi exonerate de răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor contractuale, dacă respectivele s-au

datorat unor evenimente în afara controlului care au împiedicat sau au întârziat, în mod direct, executarea prezentului Contract. În asemenea cazuri, termenul de executare a obligațiilor în baza prezentului Contract se va prelungi pe o perioadă egală cu durata de timp cât durează astfel de circumstanțe.

6.3.1. Procedura de notificare: Partea care se confruntă cu un eveniment în afara controlului este obligată să notifice în scris imediat celeilalte părți, sub sancțiunea privării de dreptul de a se prevala de acest eveniment, imposibilitatea sau întârzierea executării obligațiilor, dar nu mai târziu de 5 (cinci) zile de la momentul producerii evenimentului, și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării și diminuării consecințelor acestuia.

6.3.2. Încetarea contractului: În cazul în care evenimentul în afara controlului durează mai mult de 60 (șaizeci) de zile, părțile au dreptul să-și notifice încetarea prezentului Contract fără ca vreuna dintre ele să poată pretinde daune-interese.

VII. CONFIDENȚIALITATE

7.1. Toată informația pusă la dispoziția Vânzătorului de către Cumpărător va fi considerată confidențială și nu va putea face obiectul divulgării, copierii sau utilizării de către Vânzător, fără acordul în scris al Cumpărătorului. Vânzătorul va fi responsabil de orice prejudicii cauzate din culpa sau neglijența sa în legătură cu utilizarea improprie și neautorizată a informației în posesia căreia a intrat.

7.2. Vânzătorul nu va avea dreptul, fără acordul în scris al Cumpărătorului:

- să facă cunoscut contractul sau orice prevedere a acestuia unui terț, în afara persoanelor implicate în executarea prezentului Contract;
- să utilizeze informațiile și documentele obținute, sau la care are acces în perioada valabilității contractului, în alt scop decât acela de a-și executa obligațiile contractuale.

VIII. TERMENUL CONTRACTULUI

8.1. Prezentul contract intră în vigoare de la data semnării lui de către părți, fiind valabil până la executarea integrală a obligațiilor.

IX. DISPOZIȚII FINALE

9.1. Clauzele prezentului Contract pot fi modificate sau completate doar prin acordul în scris al ambelor părți, care va fi parte integrantă a prezentului Contract.

9.2. Litigiile apărute în temeiul prezentului Contract urmează să fie soluționate de părți pe cale amiabilă, iar în caz de neînțelegere – în instanțele judecătorești competente, în conformitate cu legislația în vigoare.

9.3. În partea nereglementată de prezentul Contract, părțile se vor călăuzi de prevederile legislației în vigoare.

9.4. Prezentul Contract constituie expresia întreagă și completă a tuturor termenilor și condițiilor convenite de părți și înlocuiește toate sau orice înțelegere anterioară, fie orală, fie scrisă, sau de orice altă natură.

9.5. Prezentul Contract este întocmit în două exemplare, câte unul pentru fiecare din părți, având aceeași forță juridică.

DREPT DOVADĂ A CELOR ENUNȚATE MAI SUS, Părțile au semnat prezentul Contract în două exemplare, prin intermediul reprezentanților lor împuterniciți:

VÂNZĂTOR:

S.R.L. „PIRAMIDGRUP”

Administrator:

Vasile JARDAN

CUMPĂRĂTOR:

S.A. „Rețelele Electrice de Distribuție Nord”

Director general interimar:

Romeo LOPOTENCU

SPECIFICAȚIA BUNULUI

Prețul este indicat în MDL

Nr./ord.	Denumirea bunului	Cantitatea (m ²)	Preț (m ²) MDL, fără TVA	TOTAL MDL, fără TVA
1.	Profil ondulat H-45 b = 0.5 mm, zincat, lungimea foi la solicitare (Gost 14918-80)	2 200	120	264 000

Condiții de livrare: la depozitul Cumpărătorului;
Termen general de livrare: la solicitarea Cumpărătorului.

VÂNZĂTOR:**S.R.L. „PIRAMIDGRUP”****Administrator:****Vasile JARDAN****CUMPĂRĂTOR:****S.A. „Rețelele Electrice de Distribuție Nord”****Director general interimar:****Romeo LOPOTENCU**