

**Reconstruirea imobilului cu
nr.cadastral 0100213.821.01,
(caminul nr.3), termoizolarea
fatadelor, supraetajarea cu un
nivel suplimentar si mansarda in
limitele planimetrice existente,
situat in mun. Chisinau,
str.Malina Mica nr. 68**

(denumirea obiectivului)

DEVIZ LOCAL № 2-1-8
Alimentare de caldura sistem II1,II2.

Valoarea de deviz 42 517 lei inclusiv TVA

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură incl. salariu	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Utilaj				
1		Pompa circulatie UPS 25-40 ,tip Grundfos	buc	2,00	1 432,50 0,00	2 865,00 0,00
2		Supapa de regulare cu trei cai tip ESBE 3MG 15-1.0	buc	1,00	824,17 0,00	824,17 0,00
3		Supapa de regulare cu trei cai tip ESBE 3MG 15-1.6	buc	1,00	824,17 0,00	824,17 0,00
4		Servoprivod LM 24X	buc	2,00	1 439,58 0,00	2 879,16 0,00
		Total Utilaj Inclusiv salariu				7 392,50
		2. Lucrari de montare				
5	IA38A	Pompa de circulatie (recirculatie) montata pe conducta existenta, prin flanse, avind diametrul de pina la 2" (50 mm), inclusiv	buc	2,00	593,32 143,00	1 186,63 286,00
6	11-02-042-02	Supape si clapete cu dispozitiv de actionare de levier: robinet de	buc	2,00	80,73 72,80	161,47 145,60

1	2	3	4	5	6	7
		reglare, diametrul trecerii conventionale, mm: 15				
7	AcB09A	Montarea dispozitivelor de actionare electrica a clapeta de reglare cu trei cai	buc	1,00	283,70 283,40	283,70 283,40
		<i>Total</i>	lei			1 631,80
		<i>Asigurarea sociala</i>	24,00 %			171,60
		<i>Cheltuieli de transport</i>	4,00 %			36,67
		<i>Total cheltuieli directe</i>	100,00 +			1 840,07
		<i>Cheltuieli de regie</i>	55,00 %			393,25
		<i>Total</i>	100,00 +			2 233,32
		<i>Beneficiu de deviz</i>	4,00 %			89,33
		Total Lucrari de montare Inklusiv salariu				2 322,65 715,00
		3. Lucrari de instalatii santehnice				
		3.1. Tevi si armaturi				
8	IC11C	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 25x2,2mm	m	10,00	82,00 31,20	819,95 312,00
9	IC11D	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 32x2.2mm	m	75,00	102,98 36,40	7 723,62 2 730,00
10	IC51A	Rozeta metalica aplicabila pentru tevi cu diametrul de 3/8" ... 3/4" (нержавеющие соединительные трубки)	buc	2,00	141,42 3,25	282,84 6,50
11	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1" (robinet cu sfera D20 danfoss)	buc	4,00	84,05 9,75	336,18 39,00
12	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de	buc	6,00	154,00 6,50	924,00 39,00

1	2	3	4	5	6	7
		incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/2"				
13	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1" (Stremax-M3/4")	buc	2,00	1 605,58 14,95	3 211,16 29,90
14	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1" (Stremax-D3/4")	buc	2,00	105,58 14,95	211,16 29,90
15	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1" (ventil de golire D15)	buc	2,00	114,88 9,75	229,75 19,50
16	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	10,00	8,05 5,85	80,50 58,50
17	IE03B	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	75,00	9,90 7,15	742,50 536,25
18	IE04A	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m	10,00	5,20 5,20	52,00 52,00
19	IE04B	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m	75,00	6,50 6,50	487,50 487,50
20	RpSF50A	Aprobarea hidraulica si spalarea	m	85,00	5,09	433,07

1	2	3	4	5	6	7
		sistemelor de incalzire centrala cu apa			4,55	386,75
21	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipienti, avind greutatea de pina la 2 kg / bucata	kg	30,00	30,45 14,95	913,50 448,50
		Total Tevi si armaturi Inclusiv salariu				16 447,73 5 175,30
		3.2. Lucrari de izolarea				
22	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala "Armoflex", introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=28/19mm	m	10,00	50,64 22,75	506,42 227,50
23	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala "Armoflex", introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=35/19mm	m	75,00	54,94 22,75	4 120,31 1 706,25
		Total Lucrari de izolarea Inclusiv salariu				4 626,73 1 933,75
		<i>Total</i>	lei			21 074,46
		<i>Asigurarea sociala</i>		24,00 %		1 706,17
		<i>Cheltuieli de transport</i>		4,00 %		547,80
		<i>Total cheltuieli directe</i>		100,00 +		23 328,43
		<i>Cheltuieli de regie</i>		6,00 %		1 399,71
		<i>Total</i>		100,00 +		24 728,14
		<i>Beneficiu de deviz</i>		4,00 %		989,13
		Total Lucrari de instalatii santehnice Inclusiv salariu				25 717,27 7 109,05
		Total	lei			35 431
		TVA		20,00 %		7 086
		Total deviz: Inclusiv salariu				42 517 7 824

Intocmit

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

**Reconstruirea imobilului cu
nr.cadastral 0100213.821.01,
(caminul nr.3), termoizolarea
fatadelor, supraetajarea cu un
nivel suplimentar si mansarda in
limitele planimetrice existente,
situat in mun. C**

(denumirea obiectivului)

Formular Nr.3

WinCmeta

**Deviz local de resurse № 2-1-8
Alimentare de caldura sistem II1,II2.**

Valoarea de deviz 42 517 lei

Intocmit in prețuri curente

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări și cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz, lei	
					Pe unitate de măsură	Total
1	2	3	4	5	6	7
Total borderou de resurse № 2-1-8:						

Manopera :

1.	1	Muncitor	h-om	2,24	65,00	145,60
2.	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	78,07	65,00	5 074,55
3.	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	29,75	65,00	1 933,75
4.	7245070020600	Electrician intretinere-reparatii	h-om	4,36	65,00	283,40
5.	9310060019930	Muncitor	h-om	5,95	65,00	386,75
Total manopera						7 824

Materiale:

1.	1011703	Garnituri din cauciuc (lama tehnica presata)	kg	0,04	45,00	1,80
2.	1012039	Suruburi cu piulite si saibe zincate, diametru 12 mm	kg	0,402	35,00	14,07
3.	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,06	5,00	0,30
4.	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,17	45,00	7,65
5.	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	3,59	16,50	59,23
6.	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	8,13	13,55	110,16
7.	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,352	35,00	12,32
8.	2513206622020	Placa marsit de 3,0 mm, 25 at.	kg	0,12	45,00	5,40
9.	2521216701000252.2	Teava din otel d25x2,2mm	m	10,15	48,33	490,55
10.	2521216701000322.2	Teava din otel d32x2.2mm	m	76,125	63,33	4 821,00
11.	2524907304522	Banda teflon nesisterizat	buc	0,60	25,00	15,00

12.	2710700000000	Suporti sau dispozitive	kg	30,00	15,50	465,00
13.	2734113803910	Sirma din otel moale, neagra D=1,25 mm	kg	0,255	19,17	4,89
14.	2734125900487	Sirma pt. sudura, obisnuita dn=2,5 mm	kg	1,97	18,83	37,09
15.	2874115801148	Suruburi cap hexagonal M 12x50 mm	buc	16,00	0,25	4,00
16.	2874115842760	Piulita hexag. M12	buc	16,00	0,10	1,60
17.	2874125881289	Saibe uzuale, plate M 14	buc	16,00	0,10	1,60
18.	287527000000050	Flansa plata pentru sudare D50	buc	4,00	216,67	866,68
19.	287527420270025d3/4	Robinet cu dublu reglaj (Stremax-D 3/4") ventil de inchidere	buc	2,00	88,33	176,66
20.	287527420270025m3/4	Robinet cu dublu reglaj (Stremax-M 3/4")	buc	2,00	1 588,33	3 176,66
21.	2875274203900n20	Rozeta metalica - 3/8" ... 3/4" (нержавеющие соединительные трубки)	buc	2,00	138,17	276,34
22.	2875274205100rs15	robinet cu sfera D20 danfoss	buc	4,00	72,50	290,00
23.	2875274205100vg15	ventil de golire D15	buc	2,00	103,33	206,66
24.	2913134500000a15	Robinet de aerisire cu cheie cu Dn 1/2 "	buc	6,00	145,00	870,00
25.	332051735223a28	Termoizolatie conducte D=28/19 mm Armoflex	m	10,30	27,08	278,92
26.	332051735223a35	Termoizolatie conducte D=35/19 mm Armoflex	m	77,25	31,25	2 414,06
27.	4100116202820	Apa potabila	m3	0,212	20,00	4,24
28.	96800001	Pompa circulatie UPS 25-40 ,tip Grundfos	buc	2,00	1 432,50	2 865,00
29.	96800002	Supapa de regulare cu trei cai tip ESBE 3MG 15-1.0	buc	1,00	824,17	824,17
30.	96800003	Supapa de regulare cu trei cai tip ESBE 3MG 15-1.6	buc	1,00	824,17	824,17
31.	96800004	Servoprivod LM 24X	buc	2,00	1 439,58	2 879,16
Total materiale de construcții						22 003

Utilaje de construcții:

1.	2875277400000	Compresor	h-ut.	0,765	55,00	42,08
2.	2952270003304	Electropompa de apa monoetajata de joasa presiune 15,0 - 30,0 kw	h-ut.	4,15	55,00	228,25
Total utilaje de construcții						270

Total	lei	35 431
TVA	20,00 %	7 086

Total deviz:

42 517

Intocmit

_____ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Verificat

_____ (funcția, semnătura, numele, prenumele)

Formular Nr.5
WinCmeta

Obiect Reconstruirea imobilului cu nr.cadastral 0100213.821.01, (caminul nr.3), termoizolarea fatadelor, supraetajarea cu un nivel suplimentar si mansarda in limitele planimetrice existente, Investitor

Catalog de prețuri unitare pentru obiectul

Nr crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrări, cheltuieli și resurse	U.M.	Consum de resurse pe unitate de măsură	Valoare, lei	
					Pe unitate de măsură	Total incl. salariu
1	2	3	4	5	6	7
		1. Utilaj				
1		Pompa circulație UPS 25-40 ,tip Grundfos	buc			1 432,50 0,00
	96800001	Pompa circulație UPS 25-40 ,tip Grundfos	buc	1,0000	1 432,50	1 432,50
2		Supapa de regulare cu trei cai tip ESBE 3MG 15-1.0	buc			824,17 0,00
	96800002	Supapa de regulare cu trei cai tip ESBE 3MG 15-1.0	buc	1,0000	824,17	824,17
3		Supapa de regulare cu trei cai tip ESBE 3MG 15-1.6	buc			824,17 0,00
	96800003	Supapa de regulare cu trei cai tip ESBE 3MG 15-1.6	buc	1,0000	824,17	824,17
4		Servoprivod LM 24X	buc			1 439,58 0,00
	96800004	Servoprivod LM 24X	buc	1,0000	1 439,58	1 439,58
		2. Lucrari de montare				
5	IA38A	Pompa de circulație (recirculație) montată pe conducta existentă, prin flanșe, având diametrul de pînă la 2" (50 mm), inclusiv	buc			593,32 143,00
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	2,2000	65,00	143,00
	287527000000050	Flansa plata pentru sudare D50	buc	2,0000	216,67	433,34
	2874115801148	Suruburi cap hexagonal M 12x50 mm	buc	8,0000	0,25	2,00
	2874115842760	Piulita hexag. M12	buc	8,0000	0,10	0,80
	2874125881289	Saibe uzuale, plate M 14	buc	8,0000	0,10	0,80
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,2200	16,50	3,63
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbida) S102	kg	0,5200	13,55	7,04
	2513206622020	Placa marsit de 3,0 mm, 25 at.	kg	0,0600	45,00	2,70
6	11-02-042-02	Supape si clapete cu dispozitiv de actionare de levier: robinet de reglare, diametrul trecerii conventionale, mm: 15	buc			80,73 72,80
	1	Muncitor	h-om	1,1200	65,00	72,80
	1011703	Garnituri din cauciuc (lama tehnica presata)	kg	0,0200	45,00	0,90
	1012039	Suruburi cu piulite si saibe zincate, diametru 12 mm	kg	0,2010	35,00	7,04
7	AcB09A	Montarea dispozitivelor de actionare electrica a clapeta de reglare cu trei cai	buc			283,70 283,40
	7245070020600	Electrician intretinere-reparatii	h-om	4,3600	65,00	283,40
	1711317306661	Bumbac de sters	kg	0,0600	5,00	0,30
		3. Lucrari de instalatii santehnice				
		3.1. Tevi si armaturi				
8	IC11C	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 25x2,2mm	m			82,00 31,20
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,4800	65,00	31,20
	252121670100025 2.2	Teava din otel d25x2,2mm	m	1,0150	48,33	49,05
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbida) S102	kg	0,0640	13,55	0,87
	2734125900487	Sirma pt. sudura, obisnuita dn=2,5 mm	kg	0,0170	18,83	0,32

1	2	3	4	5	6	7
	2734113803910	Sirma din otel moale, neagra D=1,25 mm	kg	0,0030	19,17	0,06
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,0300	16,50	0,49
9	IC11D	Teava din otel neagra sudata longitudinal pentru instalatii, nefiletata, montata prin sudura in coloane, in instalatii de incalzire centrala pentru cladiri de locuit si social-culturale, teava avind diametrul de 32x2.2mm	m			102,98 ----- 36,40
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,5600	65,00	36,40
	252121670100032 2.2	Teava din otel d32x2.2mm	m	1,0150	63,33	64,28
	2413547308164	Carbura de calciu tehnica (carbid) S102	kg	0,0860	13,55	1,17
	2734125900487	Sirma pt. sudura, obisnuita dn=2,5 mm	kg	0,0240	18,83	0,45
	2734113803910	Sirma din otel moale, neagra D=1,25 mm	kg	0,0030	19,17	0,06
	2411115904512	Oxigen tehnic gazos S2031	m3	0,0380	16,50	0,63
10	IC51A	Rozeta metalica aplicabila pentru tevi cu diametrul de 3/8" ... 3/4" (нержавеющие соединительные трубки)	buc			141,42 ----- 3,25
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,0500	65,00	3,25
	2875274203900n2 0	Rozeta metalica - 3/8" ... 3/4" (нержавеющие соединительные трубки)	buc	1,0000	138,17	138,17
11	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1" (robinet cu sfera D20 danfoss)	buc			84,05 ----- 9,75
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1500	65,00	9,75
	2875274205100rs 15	robinet cu sfera D20 danfoss	buc	1,0000	72,50	72,50
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0150	45,00	0,68
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0320	35,00	1,12
12	ID06A	Robinet de aerisire cu cheie mobila pentru instalatii de incalzire centrala, avind diametrul nominal de 1/2"	buc			154,00 ----- 6,50
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1000	65,00	6,50
	2913134500000a1 5	Robinet de aerisire cu cheie cu Dn 1/2 "	buc	1,0000	145,00	145,00
	2524907304522	Banda teflon nesisterizat	buc	0,1000	25,00	2,50
13	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1" (Stremax-M3/4")	buc			1 605,58 ----- 14,95
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,2300	65,00	14,95
	287527420270025 m3/4	Robinet cu dublu reglaj (Stremax-M 3/4")	buc	1,0000	1 588,33	1 588,33
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0200	45,00	0,90
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0400	35,00	1,40
14	ID01B	Robinet cu ventil cu dublu reglaj (tur sau retur) pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 3/4" -1" (Stremax-D3/4")	buc			105,58 ----- 14,95
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,2300	65,00	14,95
	287527420270025 d3/4	Robinet cu dublu reglaj (Stremax-D 3/4") ventil de inchidere	buc	1,0000	88,33	88,33
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0200	45,00	0,90
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0400	35,00	1,40
15	ID04A	Robinet de trecere sau de retinere cu mufe pentru instalatii de incalzire central, avind diametrul nominal de 1/2" -1" (ventil de golire D15)	buc			114,88 ----- 9,75
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1500	65,00	9,75
	2875274205100vg 15	ventil de golire D15	buc	1,0000	103,33	103,33
	1714227322940	Cinepa fuior	kg	0,0150	45,00	0,68
	2430126100338	Solutie de etansare	kg	0,0320	35,00	1,12
16	IE03A	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m			8,05 ----- 5,85
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,0900	65,00	5,85
	2952270003304	Electropompa de apa monoetajata de joasa presiune 15,0 - 30,0 kw	h-ut.	0,0400	55,00	2,20
17	IE03B	Efectuarea probei de etanseitate la presiune a conductelor de alimentare a aparatelor de	m			9,90 -----

1	2	3	4	5	6	7
		incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"				7,15
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1100	65,00	7,15
	2952270003304	Electropompa de apa monoetajata de joasa presiune 15,0 - 30,0 kw	h-ut.	0,0500	55,00	2,75
18	IE04A	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 3/8" ... 1"	m			5,20 5,20
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,0800	65,00	5,20
19	IE04B	Efectuarea probei de dilatare-contractare si de functionare, a conductelor de alimentare a aparatelor de incalzire (aeroterme, termoconvectoare, covectoare de plinta, etc.) avind diametrul de 1 1/4" ... 2"	m			6,50 6,50
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,1000	65,00	6,50
20	RpSF50A	Aprobarea hidraulica si spalarea sistemelor de incalzire centrala cu apa	m			5,09 4,55
	9310060019930	Muncitor	h-om	0,0700	65,00	4,55
	4100116202820	Apa potabila	m3	0,0025	20,00	0,05
	2875277400000	Compresor	h-ut.	0,0090	55,00	0,50
21	IC42A	Suporti si dispozitive de fixare pentru sustinerea conductelor, boilere, aparate si recipienti, avind greutatea de pina la 2 kg / bucata	kg			30,45 14,95
	7136040011749	Instalator incalzire si gaze	h-om	0,2300	65,00	14,95
	2710700000000	Suporti sau dispozitive	kg	1,0000	15,50	15,50
		3.2. Lucrari de izolarea				
22	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala "Armoflex", introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=28/19mm	m			50,64 22,75
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,3500	65,00	22,75
	332051735223a28	Termoizolatie conducte D=28/19 mm Armoflex	m	1,0300	27,08	27,89
23	RpIF09A	Izolarea conductelor cu mansoane de izolatie speciala "Armoflex", introduse pe conducte, avind diametrul si grosimea de la D=35/19mm	m			54,94 22,75
	7136040011800	Instalator incalzire	h-om	0,3500	65,00	22,75
	332051735223a35	Termoizolatie conducte D=35/19 mm Armoflex	m	1,0300	31,25	32,19

APROBAT:

Intocmit

Investitor

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

(funcția, semnătura, numele, prenumele)

L.S.

L.S.