



Direcția Domenii și Infrastructuri

INTRARE
Nr. AD 7483 din 29. DEC. 2020

1/1-4/2

APROB

ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENII ȘI INFRASTRUCTURI

General de brigadă

Gheorghe NISTOR



**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
DE INVESTIȚII IMOBILIARE/LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE**

Nr. A21278 din 21. DEC. 2020

la obiectivul/obiectul 2018-I-525 PAV Focșani - „REALIZARE PAVILIOANE NOI – CENTRU INSTRUIRE, MAGAZII, ȘOPROANE ÎN CAZARMA 525 FOCȘANI” pentru lucrările de desființare: **Obiect 1. – Demolare pavilion B - dormitor.**

Lucrările au fost executate în cadrul contractului nr. A-11174/13.10.2020, încheiat între **UNITATEA MILITARĂ 02542 FOCȘANI** în calitate de investitor și **S.C. DAS S.R.L. IAȘI**, în calitate de executant.

1. Autorizația de execuție a lucrărilor de desființare a fost eliberată de către **UNITATEA MILITARĂ 02523 BUCUREȘTI**, cu nr. A-16.404/07.10.2020, cu valabilitate până la **06.01.2021 (3 luni de la data emiterii)**.

2. Începerea lucrărilor a fost consemnată în ordinul de începere a lucrărilor nr. **AD-7246/29.10.2020**.

3. Perioada de garanție a lucrărilor este de **12 luni** de la data prezentei recepții.

4. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în data de **17.12.2020**, fiind formată din:

Președinte: **Col. ing. Nicu TIPERCIUC**

Membri: 1. **Fp.ing. Ștefan AGAVRILOAE**
2. **Lt.col. ing. Ovidiu GHEORGHE**
3. **Lt.col. Iulian NEGHINĂ**
4. **Plt.adj. Codruț GĂMAN**

- reprezentantul **U.M. 02523 București**.

- din partea **U.M. 02523 București**;

- din partea **U.M. 02542 Focșani**;

- din partea **U.M. 01457 Focșani**;

- din partea **U.M. 01457 Focșani**;

5. Au mai participat la recepție:

1. **Cpt. ing. Ciprian MUȘESCU**

2. **M.m. Sorin ZAHARIA**

3. **Pcc. arh. Mihaela MAIOROV**

4. **Ioan SOLOMON**

5. **arh. Iulian NICOLAU**

- **U.M. 02542 Focșani** – diriginte de șantier;

- **U.M. 02033 Iași**;

- **U.M. 02542 Focșani** – manager de proiect;

- **S.C. DAS S.R.L.-constructor**;

- **S.C. DAS S.R.L. – proiectant**;

6. Constatările comisiei de recepție:

6.1. Din documentele cărții tehnice a construcției, necesar a fi prezentate, lipsesc piesele cuprinse în lista anexă nr. 1. – **Documentele aferente cărții tehnice vor fi predate la finalizarea**

obiectivului cod 2018-I-525 PAV Focșani - „REALIZARE PAVILIOANE NOI – CENTRU INSTRUIRE, MAGAZII, ȘOPROANE ÎN CAZARMA 525 FOCȘANI” –

6.2. Valoarea lucrărilor supuse recepției, conform centralizatorului financiar al cheltuielilor, anexat, prezentat de investitor este de **1.244.685,57 lei cu TVA.**

6.3. Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexă nr. 2 nu au fost executate. - **nu este cazul -**

6.4. Lucrările cuprinse în lista anexă nr. 3 nu respectă preved. proiectului. - **nu este cazul -**

7. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune:

ADMITEREA FĂRĂ OBIECȚII a recepției la terminarea lucrărilor.

8. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările au fost executate în conformitate cu autorizația de desființare emisă, au fost respectate documentațiile tehnice aprobate, terenul a fost eliberat de construcții și instalații și amplasamentul este apt pentru construirea viitoarelor obiecte aferente proiectului de investiție imobiliară.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Întocmirea documentelor necesare pentru scoaterea din evidența tehnică și contabilă, a construcțiilor, instalațiilor și rețelelor exterioare desființate.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 1 file și 4 anexe numerotate, cu un total de 8 file, a fost încheiat astăzi **17.12.2020** la **sediul Unității Militare 01457 Focșani** în **7(șapte)** exemplare, care:

un exemplar pentru
un exemplar pentru
un exemplar pentru
două exemplare pentru
un exemplar pentru
un exemplar pentru

Unitatea Militară 02523 București;
Unitatea Militară 02490 București;
Unitatea Militară 02033 Iași;
Unitatea Militară 02542 Focșani;
Unitatea Militară 01457 Focșani;
S.C. DAS S.R.L. Iași.

COMISIA DE RECEPȚIE

Președinte: Col. ing. Nicu TIPERCIUC

Membri: 1. Lt.col. ing. Ovidiu GHEORGHE

2. Fp.ing. Ștefan AGAVRILOAE

3. Lt.col. Iulian NEGHINĂ

4. Plt.adj. Codruț GĂMAN

Invitați: 1. Cpt.ing.Ciprian MUȘESCU

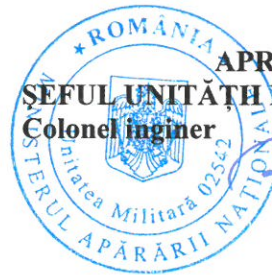
2. M.m. Sorin ZAHARIA

3. Pcc. arh. Mihaela MAIOROV

4. Ioan SOLOMON

5. arh. Iulian NICOLAU





APROB
SEFUL UNITĂȚII MILITARE 02542 FOCȘANI
Colonel inginer

[Signature]
DĂNUȚ UNGUREANU

DE ACORD, ROG A APROBA
p/LOCȚIITORUL ȘEFULUI U.M. 02542 FOCȘANI
Locotenent colonel inginer

[Signature]
OVIDIU GHEORGHE

CENTRALIZATORUL FINANCIAR AL CHELTUIELILOR
2018-I-525 PAV Focșani - "Realizare pavilioane noi – centru instruire, magazii, șoproane în
cazarma 525 Focșani".

Anexă la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. _____
pentru Obiect 1-Demolare pavilion B dormitor, executate în baza contractului
nr. A-11174/13.10.2020.

Antreprenor: S.C. DAS S.R.L. Iași.

- lei cu TVA -

Nr. crt.	Denumirea obiectelor, capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare pe capitole de lucrări (lei cu TVA)
0.	1.	2.
CAPITOLUL 1. – Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului		
1.1	Obținerea terenului	-
	Amenajarea terenului	1.244.685,57
1.2	Obiect 1. – Demolare pavilion B - Dormitor	1.244.685,57
	Obiect 2. – Demolare pavilion F2 – Atelier reparații	-
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	-
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	-
TOTAL CAP. 1.		1.244.685,57
TOTAL GENERAL		1.244.685,57

VERIFICAT

Contabil Șef al U.M. 02542 Focșani
Plt.adi.pr.

[Signature]
Covaci Silviu

Șef Secție Dirigenție Lucrări
Lt. col. ing

[Signature]
Neașu Marius

ÎNTOCMIT

Manager de proiect
Pcc. arh.

[Signature]
Maiorescu Mihaela



Direcția Domenii și Infrastructuri

INTRARE

Nr. AD 7737 din 26 APR 2021

1/2 - 4/7

APROB

ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENII ȘI INFRASTRUCTURI

General de brigadă

Gheorghe NISTOR

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
DE INVESTIȚII IMOBILIARE/LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE**

Nr. A5695 din 23 APR 2021

la obiectivul/obiectul 2018-I-525 PAV Focșani - „REALIZARE PAVILIOANE NOI – CENTRU INSTRUIRE, MAGAZII, ȘOPROANE ÎN CAZARMA 525 FOCȘANI” pentru lucrările de desființare: Obiect 2. – Demolare pavilion F2 – atelier mecanic.

Lucrările au fost executate în cadrul contractului nr. A-11.174/13.10.2020, încheiat între UNITATEA MILITARĂ 02542 FOCȘANI în calitate de investitor și S.C. DAS S.R.L. IAȘI, în calitate de executant.

1. Autorizația de execuție a lucrărilor de desființare a fost eliberată de către UNITATEA MILITARĂ 02523 BUCUREȘTI, cu nr. A-1.449/08.02.2021, cu valabilitate până la 08.02.2022 (12 luni de la data emiterii).

2. Începerea lucrărilor a fost consemnată în ordinul de începere a lucrărilor nr. AD-7598/23.02.2021.

3. Perioada de garanție a lucrărilor este de – **nu este cazul** - de la data prezentei recepții.

4. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în data de 22.04.2021, fiind formată din:

Președinte:	Fp.ing. Ștefan AGAVRILOAE	- reprezentantul U.M. 02523 București.
Membri:	1. Lt.col. ing. Ovidiu GHEORGHE	- din partea U.M. 02542 Focșani;
	2. Lt.col. Iulian NEGHINĂ	- din partea U.M. 01457 Focșani;
	3. Plt.adj. Codruț GĂMAN	- din partea U.M. 01457 Focșani;
	4. M.m.IV. Alexandru-Sorin ZAHARIA	- din partea U.M. 02033 Iași;

5. Au mai participat la recepție:

1. ing. Vasile CHIRIȚESCU	- S.C. SECUNET PROJECT SRL - diriginte de șantier;
2. Pcc. ing. Ioan PALADE	- U.M. 02542 Focșani – manager de proiect;
3. Ioan SOLOMON	- S.C. DAS S.R.L. - constructor;
4. ing. Robert DELCEA	- S.C. DAS S.R.L. – proiectant;

6. Constatările comisiei de recepție:

6.1. Din documentele cărții tehnice a construcției, necesar a fi prezentate, lipsesc piesele cuprinse în lista anexă nr. 1. – **Documentele aferente cărții tehnice vor fi predate la finalizarea obiectivului cod 2018-I-525 PAV Focșani - „REALIZARE PAVILIOANE NOI – CENTRU INSTRUIRE, MAGAZII, ȘOPROANE ÎN CAZARMA 525 FOCȘANI” –**

6.2. Valoarea lucrărilor supuse recepției, conform centralizatorului financiar al cheltuielilor, anexat, prezentat de investitor este de **1.789.814,43 lei cu TVA.**

6.3. Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexă nr. 2 nu au fost executate. - **nu este cazul -**

6.4. Lucrările cuprinse în lista anexă nr. 3 nu respectă preved. proiectului. - **nu este cazul -**

7. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune:

ADMITEREA FĂRĂ OBIECTII a recepției la terminarea lucrărilor.

8. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

Lucrările au fost executate în conformitate cu autorizația de desființare emisă, au fost respectate documentațiile tehnice aprobate, terenul a fost eliberat de construcții și instalații și amplasamentul este apt pentru construirea viitoarelor obiecte aferente proiectului de investiție imobiliară.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

Întocmirea documentelor necesare pentru scoaterea din evidența tehnică și contabilă, a construcțiilor, instalațiilor și rețelelor exterioare desființate.

10. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 4 anexe numerotate, cu un total de 9 file, a fost încheiat astăzi **22.04.2021** la **sediul Unității Militare 01457 Focșani** în 7(șapte) exemplare, din care:

un exemplar pentru
un exemplar pentru
un exemplar pentru
două exemplare pentru
un exemplar pentru
un exemplar pentru

**Unitatea Militară 02523 București;
Unitatea Militară 02490 București;
Unitatea Militară 02033 Iași;
Unitatea Militară 02542 Focșani;
Unitatea Militară 01457 Focșani;
S.C. DAS S.R.L. Iași.**

COMISIA DE RECEPȚIE

Președinte: Fp.ing. Ștefan AGAVRILOAE

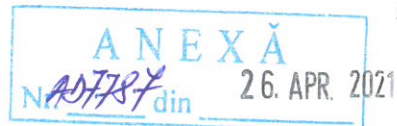
Membri:

1. Lt.col. ing. Ovidiu GHEORGHE
2. Lt.col. Iulian NEGHINĂ
3. Plt.adj. Codruț GĂMAN
4. M.m.IV. Alexandru-Sorin ZAHARIA

Invitați:

1. ing. Vasile CHIRIȚESCU
2. Pcc. ing. Ioan PALADE
3. Ioan SOLOMON
4. ing. Robert DELCEA





APROB
ȘEFUL UNITĂȚII MILITARE 02542 FOCȘANI
Colonel inginer



MARIUS-ADRIAN FILIP

DE ACORD, ROG A APROBA
p/LOCȚIITORUL ȘEFULUI U.M. 02542 FOCȘANI
Locotenent colonel inginer

OVIDIU GHEORGHE

CENTRALIZATORUL FINANCIAR AL CHELTUIELILOR
2018-I-525 PAV Focșani - "Realizare pavilioane noi – centru instruire, magazii, șoproane în
cazarma 525 Focșani".

Anexă la procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. _____
pentru Obiect 2-Demolare pavilion F2 atelier mecanic, executate în baza contractului
nr. A-11.174/13.10.2020.

Antreprenor: S.C. DAS S.R.L. Iași.

- lei cu TVA -

Nr. crt.	Denumirea obiectelor, capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare pe capitole de lucrări (lei cu TVA)
0.	1.	2.
CAPITOLUL 1. – Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului		
1.1	<i>Obținerea terenului</i>	-
	<i>Amenajarea terenului</i>	1.789.814,43
1.2	Obiect 1. – Demolare pavilion B - Dormitor	-
	Obiect 2. – Demolare pavilion F2 – Atelier reparații	1.789.814,43
1.3	<i>Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială</i>	-
1.4	<i>Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților</i>	-
	TOTAL CAP. 1.	1.789.814,43
	TOTAL GENERAL	1.789.814,43

VERIFICAT

Contabil Șef al U.M. 02542 Focșani
Cpt.

Măciucă Daniel

Șef Secție Dirigenție Lucrări
Lt. col. ing

Neacșu Marius

ÎNTOCMIT

Manager de proiect
Pcc. arh.

Maiorov Mihaela

INTRARE

Nr. A4-151 din 27. MAR. 2023

1/2-4/17

ROMÂNIA
MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE

NECLASIFICAT
Exemplar nr. 7....



Direcția Domenii și Infrastructuri

APROB
ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENII ȘI INFRASTRUCTURI
General de brigadă



Cristian-Marius APOSTOL

**PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
DE INVESTIȚII IMOBILIARE/LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE**

Nr. A4-151din 22. MAR. 2023

la obiectivul cod **2018-I-525 PAV Focșani** - „Realizare pavilioane noi – Centru instruire, magazii, șoproane în cazarma 525 Focșani” / obiectele:

- 4 - Remiză auto și depozitare;
- 5 - Amenajare șoproane pentru adăpostire tehnică;
- 6 - Realizare racorduri aferente pavilioanelor noi propuse:
 - alimentare cu apă – obiectul 4;
 - racord canalizare – obiectul 4;
- 7 - Rețea exterioară de canalizare;
- 8 - Drumuri și platforme:
 - sistematizare verticală pentru obiectul 4;
 - sistematizare verticală pentru obiectul 5;
- 10 - Împrejmuire.

Lucrările au fost executate în cadrul contractului nr. A 11174 / 13.10.2020, încheiat între U.M. 02542 Focșani, în calitate de investitor delegat și S.C. DAS S.R.L. Iași, în calitate de executant.

1. Autorizația de execuție a lucrărilor a fost eliberată de către Direcția Domenii și Infrastructuri cu nr. A 5246 din 20.04.2021, cu valabilitate până la 07.06.2023.

2. Începerea lucrărilor a fost consemnată în ordinul de începere a lucrărilor nr. AD 7921 / 07.06.2021, emis de către U.M. 02542 Focșani.

3. Perioada de garanție a lucrărilor este de **36 luni** de la data prezentei recepții.

4. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în data de 20.03.2023, fiind formată din:

Președinte: - Col. ing. Marius-Adrian FILIP - reprezentatul U.M. 02523 București;

Membri: - F.p. ing. Cristian Ovidiu ANDREESCU din partea U.M. 02523 București;

- Cpt.ing. Horațiu COTOJMAN din partea U.M. 02523 București;

- Mr. ing. Ciprian MUȘESCU – din partea U.M. 02542 Focșani;

- Slt. ing. Constantin PANAIT - din partea U.M. 02542 Focșani;
- P.c.c. ing. Valentin RUJAN – din partea U.M. 02033 Iași;
- Mr. Bogdan ROMAN - din partea U.M. 01457 Focșani;
- Sg.maj. Ionuț LEMNARU - din partea U.M. 02542 Focșani;
- Plt.adj. Codruț GĂMAN– din partea U.M. 01457 Focșani;

5. Au mai participat la recepție:

- Ing. Gabriela ALEXANDRU - șef echipă consultanță - SC Secunet Project SRL Buc.;
- Ing. Vlad ȚURCANU – inginer rezident- SC Secunet Project SRL Buc.;
- Ing. Vasile CHIRIȚESCU - Diriginte de șantier - SC Secunet Project SRL Buc.;
- Ing. Viorica UNGUREANU – Diriginte de șantier- SC Secunet Project SRL Buc.;
- Ing. Maria-Denis MOCANU – inginer calitate - SC Secunet Project SRL Buc.;
- Ing. Ciprian CIOBANU – din partea SC DAS SRL Iași;
- Ing. Constantin TĂTARU – din partea SC DAS SRL Iași;
- Ing. Bianca Adina TĂTARU – din partea SC DAS SRL Iași;
- Ing. Ovidiu BOGHIU - din partea SC DAS SRL Iași;
- Ing. Ioan COTOROBAI – din partea SC DAS SRL Iași;
- Arh. Iulian NICOLAU – din partea SC DAS SRL Iași;
- Ing. Robert DELCEA - din partea SC DAS SRL Iași;
- Plt.adj. CARAIMAN Costel – din partea U.M 01470 Focșani;
- Plt.maj. Alin GRUIA - din partea U.M. 01457 Focșani;
- Lt. Mihai NEDELICU – din partea U.M. 01471 Focșani;

6. Constatările comisiei de recepție:

6.1. Din documentele cărții tehnice a construcției, necesar a fi prezentate, lipsesc următoarele piese: - **NU ESTE CAZUL.**

6.2. Valoarea lucrărilor supuse recepției, conform centralizatorului financiar al cheltuielilor, anexat, prezentat de investitor este de **16.992.926,10 lei**.

6.3. Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexă nr. 2 nu au fost executate - **NU ESTE CAZUL.**

6.4. Lucrările cuprinse în lista anexă nr. 3 nu respectă prevederile proiectului - **NU ESTE CAZUL.**

7. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune:

ADMITEREA FĂRĂ OBIECȚII, A RECEPȚIEI LA TERMINAREA LUCRĂRILOR.

8. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- executantul și-a îndeplinit obligațiile în conformitate cu prevederile contractuale și cu documentația de proiectare;
- referatele pe specialități întocmite de proiectanți, responsabili tehnici cu execuția și diriginții de șantier;
- din punct de vedere cantitativ și calitativ lucrările executate au fost verificate de către diriginții de șantier și responsabilii tehnici cu execuția.

9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

- Utilizatorul are obligația urmăririi comportării în timp a construcției în conformitate cu prevederile Legii 10/1995, art. 27 lit.c), HG 766/1997, precum și cerințele normativului P 130/1999;

8. Ing. Bianca Adina TĂTARU
9. Ing. Ovidiu BOGHIU
10. Ing. Ioan COTOROBAI
11. Arh. Iulian NICOLAU
12. Plt.adj. CARAIMAN Costel
13. Plt.maj. Alin GRUIA
14. Lt. Mihai NEDELICU
15. Ing. Robert DELCEA



PROCES - VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE

Subsemnații colonel inginer Ovidiu Florian GHEORGHE, șeful Centrului de Domenii și Infrastructuri nr.4 Focșani și maior Bogdan ROMAN, înlocuitor al comandantului U.M. 01457 Focșani, am procedat la predarea și respectiv luarea în primire a lucrărilor ce fac obiectul prezentului proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de investiții imobiliare.

AM PREDAT:

Investitor

ȘEFUL CENTRULUI DE DOMENII ȘI
INFRASTRUCTURI NR.4 FOCȘANI
Colonel inginer,

Ovidiu Florian GHEORGHE

AM PRIMIT:

Unitatea militară utilizatoare 01457 Focșani

p/COMANDANTUL U.M. 01457 FOCȘANI

Maior,

Bogdan ROMAN

APROB
Șeful Centrului de domenii și infrastructuri nr. 4 Focșani
Colonel inginer,
Ovidiu Florian GHEORGHE

CENTRALIZATORUL FINANCIAR AL CHELTUIELILOR

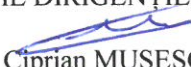
anexă la Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. A _____
pentru lucrările executate în baza contractului de prestări servicii și execuție lucrări nr. A-11174/13.10.2020
Obiectiv cod: 2018-I-525 PAV – „Realizare pavilioane noi - centru de instruire, magazii, șoproane în
cazarma 525 Focșani”

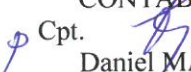
Nr. crt.	Denumirea obiectelor, capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare pe capitole de lucrări 2018-I-525 PAV (lei cu TVA)
Cap. 1. – Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului		
1.1	Obținerea terenului	0,00
	Amenajarea terenului	0,00
1.2	1.2.1 - Obiect 1 – Demolare pavilion B -Dormitor	0,00
	1.2.2 - Obiect 2 – Demolare pavilion F2 –Atelier reparații	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00
Total cap. 1.		0,00
Cap. 2. – Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor		
	Ob. 6 – Realizare racorduri aferente pavilioanelor noi propuse	33.658,68
2.1	- alimentare cu apă – ob. 3	0,00
	- racord canalizare – ob. 3	0,00
	- alimentare cu apă – ob. 4	6.616,15
	- racord canalizare – ob. 4	27.042,52
	- rețea exterioară de incendiu	0,00
	- racorduri electrice - curenți tari	0,00
Total cap. 2.		33.658,68
Cap. 3. – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică		
3.2	Document. suport și chelt. pt. avize, acorduri, autorizații	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și audit energetic	0,00
	Proiectare	0,00
3.5	documentații tehnice - DTAD	0,00
	documentații tehnice - DTAC	0,00
	documentații tehnice - PT+DDE	0,00
	documentații tehnice - DTOE	0,00
	avizare de expert tehnic - DTAD	0,00
	verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic	0,00
	deviz general, devize pe obiect și categorii, grafic de execuție	0,00
	documentații pt. modific. indicatorilor tehnico-economici	0,00
	documentații tehnice – As Built	0,00
3.8	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0,00
Total cap. 3.		0,00

Nr. crt.	Denumirea obiectelor, capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare pe capitole de lucrări 2018-I-525 PAV (lei cu TVA)
Cap. 4. – Cheltuieli pentru investiția de bază		
	Construcții și instalații	16.506.474,35
	4.1.1 - Ob. 3 - Pavilion multifuncțional	0,00
	- terasamente	0,00
	- rezistență infrastructură	0,00
	- rezistență suprastructură	0,00
	- arhitectură	0,00
	- instalații sanitare	0,00
	- instalații de stingere cu hidranți interiori	0,00
	- instalații HVAC	0,00
	- instalații de ventilație-condiționare	0,00
	- instalații presurizare	0,00
	- instalații electrice curenți tari	0,00
	- instalații electrice curenți slabi	0,00
	4.1.2 - Ob. 4 – Remiză auto și depozitare	10.004.555,95
	- terasamente	377.603,27
	- rezistență	4.208.159,35
	- arhitectură	3.760.592,41
	- instalații sanitare	37.338,84
	- instalații de stingere cu hidranți interiori	125.469,44
	- instalații încălzire	435.932,39
4.1	- instalații electrice curenți tari	333.489,10
	- instalații electrice curenți slabi	725.971,15
	4.1.3 - Ob. 5- Amenajare șoproane pentru adăpostire tehnică	4.178.897,83
	- terasamente	101.518,28
	- rezistență	2.917.172,35
	- arhitectură	574.804,27
	- instalații sanitare	297.750,86
	- instalații de stingere cu hidranți exteriori	51.166,14
	- instalații electrice curenți tari	80.546,12
	- instalații electrice curenți slabi	155.939,81
	4.1.4 - Ob. 7 – Rețea exterioară de canalizare	131.621,98
	- canalizare pluvială exterioară – ob. 4	10.487,70
	- canalizare pluvială exterioară – ob. 5	121.134,28
	4.1.5 - Ob. 8- Drumuri și platforme	1.945.704,34
	- sistematizare verticală pentru ob. 3	0,00
	- sistematizare verticală pentru ob. 4	660.865,64
	- sistematizare verticală pentru ob. 5	1.284.838,70
	4.1.6 - Ob. 9- Iluminat exterior	0,00
	4.1.7 - Ob. 10- Împrejmuire	245.694,25
	4.1.8 - Ob. 11- Măsuri Tempest	0,00
	Total construcții și instalații	16.506.474,35
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehn. și funcționale	0,00
	Utilaje, echipamente tehn. și funcționale	170.804,14
	4.3.1 - Echipamente pentru ob. 3 – Pavilion multifuncțional	0,00
	- instalații HVAC	0,00

Nr. crt.	Denumirea obiectelor, capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare pe capitole de lucrări 2018-I-525 PAV (lei cu TVA)
	- instalații electrice	0,00
4.3	4.3.2 - Echipamente pentru ob. 4 – Remiză auto și depozitare	111.464,79
	- instalații HVAC	82.628,40
	- instalații electrice	28.836,40
	4.3.3 - Echipamente pentru ob. 5 – Șoproane pt. adăpostire tehnică	21.955,50
	- instalații electrice	21.955,50
	4.3.4 - Echipamente pentru ob. 7 – Rețea exterioară de canalizare	37.383,85
	- instalații sanitare	37.383,85
	Total echipamente	170.804,14
	Dotări	281.988,93
4.5	4.5.1 - Dotări pentru ob. 3 – Pavilion multifuncțional	0,00
	- dotări cu mobilier, echipam IT, electrocasnice și sanitare	0,00
	- dotări PSI	0,00
	4.5.2 - Dotări pentru ob. 4 – Remiză auto și depozitare	237.056,91
	- dotări cu mobilier și echipamente	213.312,60
	- dotări PSI	23.744,31
	4.5.3 - Dotări pentru ob. 5 – Șoproane pentru adăpostire tehnică	44.932,02
	- dotări PSI	44.932,02
	Total dotări	281.988,93
	Total cap. 4.	16.959.267,42
Cap. 5. – Alte cheltuieli		
	Organizare de santier	0,00
5.1	5.1.1 – Lucrări de construcții și instalații aferente O.S.	0,00
	5.1.2 – Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0,00
	Total cap. 5.	0,00
Cap. 6. – Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste		
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00
	Total cap. 6.	0,00
	TOTAL GENERAL	16.992.926,10
	Din care C+M	16.540.133,02

ÎNTOCMIT
MANAGER DE PROIECT
Slt.ing. 
Constantin PANAIT

VERIFICAT
ȘEF SECȚIE DIRIGENȚIE LUCRĂRI
Mr.ing. 
Ciprian MUȘESCU

AVIZAT
CONTABIL ȘEF
Cpt. 
Daniel MĂCIUCĂ

INTRARE

ROMÂNIA
MINISTERUL APĂRĂRII NAȚIONALE

Nr. A4-381 din 26. IUN. 2023

1/4 - 6/23

NECLASIFICAT
Exemplar nr. 8...



Direcția Domenii și Infrastructuri

APROB
ȘEFUL DIRECȚIEI DOMENII ȘI INFRASTRUCTURI

General de brigadă

Cristian-Marius APOSTOL

PROCES-VERBAL
DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR
DE INVESTIȚII IMOBILIARE/LUCRĂRILOR DE INTERVENȚIE

Nr. A2.1140din 20. IUN. 2023

la obiectivul cod **2018-I-525 PAV Focșani - „Realizare pavilioane noi – Centru instruire, magazine, șoproane în cazarma 525 Focșani”**.

Lucrările au fost executate în cadrul contractului nr. A 11174 / 13.10.2020, încheiat între U.M. 02542 Focșani, în calitate de investitor delegat și S.C. DAS S.R.L. Iași, în calitate de executant.

1. Autorizația de execuție a lucrărilor a fost eliberată de către Direcția Domenii și Infrastructuri cu nr. A 5246 din 20.04.2021, cu valabilitate până la 07.06.2024.

2. Începerea lucrărilor a fost consemnată în ordinul de începere a lucrărilor nr. AD 7921 / 07.06.2021, emis de către U.M. 02542 Focșani.

3. Perioada de garanție a lucrărilor este de **36 luni** de la data prezentei recepții.

4. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în data de 13.06.2023, fiind formată din:

Președinte: - Col.ing. Marius-Adrian FILIP - reprezentatul U.M. 02523 București;

Membri: - Col.ing. Alin Gabriel UDRIȘTE din partea U.M. 02523 București;

- Slt.ing. Bogdan GANȚĂ din partea U.M. 02523 București;

- Mr.ing. Ciprian MUȘESCU – din partea U.M. 02542 Focșani;

- Slt.ing. Constantin PANAIT - din partea U.M. 02542 Focșani;

- Sg.maj. Ionuț LEMNARU - din partea U.M. 02542 Focșani;

- Plt.adj. Vergică JIANU– din partea U.M. 02490 București;

- Lt.ing. Sabina SCRIPCĂ – din partea U.M. 02033 Iași;

- Lt.col. Sorin BORNAC - din partea U.M. 01457 Focșani;

- Plt.adj. Codruț GĂMAN– din partea U.M. 01457 Focșani;

5. Au mai participat la recepție:

- Lt.col. Cristian TELIMAN – din partea U.M. 01471 Focșani

- Slt.ing. Adrian MOISII - din partea U.M. 01457 Focșani;

- Lt. Mihai NEDELUCU – din partea U.M. 01471 Focșani;

- Slt. Daniel FLOROIU – din partea U.M. 01471 Focșani;
- Plt.adj.pr. Gabriel PEPTINE – din partea U.M. 01471 Focșani;
- Plt.adj. Romeo CARDONEANU – din partea U.M. 01471 Focșani;
- Plt.maj. Ioan BUDESCU – din partea U.M. 01471 Focșani;
- Plt.adj. Petruș LISMAN – din partea U.M. 01471 Focșani;
- Ing. Gabriela ALEXANDRU - șef echipă consultantă - SC Secunet Project SRL Buc.;
- Ing. Vlad ȚURCANU – inginer rezident- SC Secunet Project SRL Buc.;
- Ing. Vasile CHIRIȚESCU - Diriginte de șantier - SC Secunet Project SRL Buc.;
- Ing. Viorica UNGUREANU – Diriginte de șantier- SC Secunet Project SRL Buc.;
- Ing. Maria-Denis MOCANU – inginer calitate - SC Secunet Project SRL Buc.;
- Ing. Adi VĂTAFU – inginer cantitate - SC Secunet Project SRL Buc.;
- Ing. Ciprian CIOBANU – din partea SC DAS SRL Iași;
- Arh. Iulian NICOLAU – din partea SC DAS SRL Iași;
- Ing. Constantin TĂTARU – din partea SC DAS SRL Iași;
- Ing. Ovidiu BOGHIU - din partea SC DAS SRL Iași;
- Ing. Petru CORDUNEANU – din partea SC DAS SRL Iași;
- Ing. Robert DELCEA– din partea SC DAS SRL Iași;

6. Constatările comisiei de recepție:

6.1. Din documentele cărții tehnice a construcției, necesar a fi prezentate, lipsesc următoarele piese: - **NU ESTE CAZUL.**

6.2. Valoarea lucrărilor supuse recepției, conform centralizatorului financiar al cheltuielilor, anexat, prezentat de investitor este de **25.044.685,84 lei.***

6.3. Cantitățile de lucrări cuprinse în lista anexă nr. 2 nu au fost executate - **NU ESTE CAZUL.**

6.4. Lucrările cuprinse în lista anexă nr. 3 nu respectă prevederile proiectului - **NU ESTE CAZUL.**

7. Comisia de recepție, în baza constatărilor făcute, propune:

ADMITEREA FĂRĂ OBIECTII, A RECEPȚIEI LA TERMINAREA LUCRĂRILOR.

8. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin:

- executantul și-a îndeplinit obligațiile în conformitate cu prevederile contractuale și cu documentația de proiectare;
- examinarea activităților de mai sus s-a efectuat prin cercetarea vizuală și prin analizarea documentelor din cartea tehnică a construcției și s-a admis recepția la terminarea lucrărilor în baza referatelor pe specialități întocmite de proiectanți, responsabili tehnici cu execuția și diriginții de șantier;
- din punct de vedere cantitativ și calitativ lucrările executate au fost verificate și confirmate de către diriginții de șantier și responsabilii tehnici cu execuția.

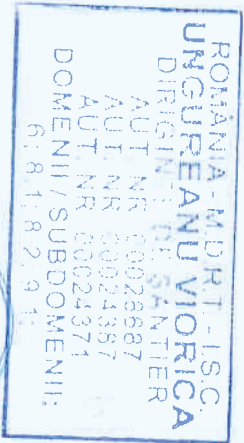
9. Comisia de recepție recomandă următoarele:

- Utilizatorul are obligația urmăririi comportării în timp a construcției în conformitate cu prevederile Legii 10/1995, art. 27 lit.c), HG 766/1997, precum și cerințele normativului P 130/1999;

* În conformitate cu prevederile O.U.G. 47 / 2022 valoarea finală va fi stabilită după publicarea indicelui aferent ultimei situații de lucrări pe luna aprilie

10. Ing. Vlad-Costin ȚURCANU
11. Ing. Vasile CHIRIȚESCU
12. Ing. Viorica UNGUREANU
13. Ing. Maria-Denis MOCANU
14. Ing. Adi VĂTAFU
15. Ing. Ciprian CIOBANU
16. Arh. Iulian NICOLAU
17. Ing. Constantin TĂTARU
18. Ing. Ovidiu BOGHIU
19. Ing. Petru CORDUNEANU
20. Ing. Robert DELCEA

(Handwritten signatures and initials on a lined background)



PROCES - VERBAL DE PREDARE – PRIMIRE

Subsemnații colonel inginer Ovidiu Florian GHEORGHE, șeful U.M. 02542 Focșani și locotenent colonel Sorin BORNAC, comandantul U.M. 01457 Focșani, am procedat la predarea și respectiv luarea în primire a lucrărilor ce fac obiectul prezentului proces-verbal de recepție la terminarea lucrărilor de investiții imobiliare/lucrări de intervenție.

AM PREDAT:

Investitor

ȘEFUL CENTRULUI DE DOMENII ȘI INFRASTRUCTURĂ NR.4 FOCȘANI
Colonel inginer,



Ovidiu Florian GHEORGHE

AM PRIMIT:

Unitatea militară utilizatoare 01457 Focșani

COMANDANTUL U.M. 01457 FOCȘANI

Locotenent colonel,



Sorin BORNAC



APROB

Seful Centrului de domenii și infrastructuri nr. 4 Focșani
Colonel inginer,
Ovidiu Florian GHEORGHE

CENTRALIZATORUL FINANCIAR AL CHELTUIELILOR

anexă la Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. A _____
pentru lucrările executate în baza contractului de prestări servicii și execuție lucrări nr. A-11174/13.10.2020
Obiectiv cod: 2018-I-525 PAV – „Realizare pavilioane noi - centru de instruire, magazii, șoproane în
cazarma 525 Focșani”

Nr. crt.	Denumirea obiectelor, capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare pe capitole de lucrări 2018-I-525 PAV (lei cu TVA)
Cap. 1. – Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului		
1.1	<i>Obținerea terenului</i>	0,00
<i>Amenajarea terenului</i>		
1.2	1.2.1 - Obiect 1 – Demolare pavilion B -Dormitor	0,00
	1.2.2 - Obiect 2 – Demolare pavilion F2 –Atelier reparații	0,00
1.3	<i>Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială</i>	0,00
Total cap. 1.		0,00
Cap. 2. – Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor		
<i>Ob. 6 – Realizare racorduri aferente pavilioanelor noi propuse</i>		544.967,18
2.1	- alimentare cu apă – ob. 3	23.810,58
	- racord canalizare – ob. 3	67.974,47
	- alimentare cu apă – ob. 4	0,00
	- racord canalizare – ob. 4	0,00
	- rețea exterioară de incendiu	4.954,65
	- racorduri electrice - curenți tari	448.227,48
Total cap. 2.		544.967,18
Cap. 3. – Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică		
3.1.	Studii de teren	
3.2	Document. suport și chelt. pt. avize, acorduri, autorizații	10.115,00
3.3	Expertizare tehnică	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și audit energetic	8.330,00
<i>Proiectare</i>		719.355,00
3.5.3. Studiu de fezabilitate		0,00
3.5	3.5.4.1. documentații tehnice - DTAD	7.735,00
	3.5.4.2. documentații tehnice - DTAC	59.500,00
	documentații tehnice - PT+DDE	504.322,00
	documentații tehnice - DTOE	2.380,00
	avizare de expert tehnic - DTAD	5.950,00
	verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic	89.250,00
	deviz general, devize pe obiect și categorii, grafic de execuție	8.568,00
	documentații pt. modific. indicatorilor tehnico-economici	11.900,00

Nr. crt.	Denumirea obiectelor, capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare pe capitole de lucrări 2018-I-525 PAV (lei cu TVA)
	documentații tehnice – As Built	29.750,00
3.8	Asistenta tehnica	172.550,00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	172.550,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0,00
	Total cap. 3.	910.350,00
Cap. 4. – Cheltuieli pentru investiția de bază		
	Construcții si instalatii	15.505.721,48
	4.1.1 - Ob. 3 - Pavilion multifuncțional	15.102.905,39
	- terasamente	372.738,79
	- rezistență infrastructură	1.930.746,84
	- rezistență suprastructură	3.108.180,43
	- arhitectură	6.108.763,04
	- instalații sanitare	192.304,98
	- instalații de stingere cu hidranți interiori	31.660,06
	- instalații HVAC	254.957,25
	- instalații de ventilație-condiționare	131.371,86
	- instalații presurizare	141.974,12
	- instalații electrice curenți tari	1.023.345,25
	- instalații electrice curenți slabi	1.806.862,77
	4.1.2 - Ob. 4 – Remiză auto și depozitare	-128.561,36
	- terasamente	0,00
	- rezistență	0,00
	- arhitectură	-128.561,36
	- instalații sanitare	0,00
	- instalații de stingere cu hidranți interiori	0,00
	- instalații încălzire	0,00
4.1	- instalații electrice curenți tari	0,00
	- instalații electrice curenți slabi	0,00
	4.1.3 - Ob. 5- Amenajare șoproane pentru adăpostire tehnică	-44.227,21
	- terasamente	0,00
	- rezistență	0,00
	- arhitectură	-13.748,00
	- instalații sanitare	0,00
	- instalații de stingere cu hidranți exteriori	0,00
	- instalații electrice curenți tari	0,00
	- instalații electrice curenți slabi	-30.479,21
	4.1.4 - Ob. 7 – Rețea exterioară de canalizare	0,00
	- canalizare pluvială exterioară – ob. 4	0,00
	- canalizare pluvială exterioară – ob. 5	0,00
	4.1.5 - Ob. 8- Drumuri și platforme	118.918,79
	- sistematizare verticală pentru ob. 3	125.783,92
	- sistematizare verticală pentru ob. 4	0,00
	- sistematizare verticală pentru ob. 5	-6.865,13
	4.1.6 - Ob. 9- Iluminat exterior	426.019,98
	4.1.7 - Ob. 10- Împrejmuire	-61.699,40
	4.1.8 - Ob. 11- Măsurii Tempest	92.365,27
	Total constructii si instalatii	15.505.721,48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehn. si functionale	0,00

Nr. crt.	Denumirea obiectelor, capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare pe capitole de lucrări 2018-I-525 PAV (lei cu TVA)
	<i>Utilaje, echipamente tehn. si functionale</i>	427.732,25
	4.3.1 - Echipamente pentru ob. 3 – Pavilion multifuncțional	427.732,25
	- instalații HVAC	366.995,20
	- instalații electrice	60.737,06
	4.3.2 - Echipamente pentru ob. 4 – Remiză auto și depozitare	0,00
	- instalații HVAC	0,00
	- instalații electrice	0,00
	4.3.3 - Echipamente pentru ob. 5 – Șoproane pt. adăpostire tehnică	0,00
	- instalații electrice	0,00
	4.3.4 - Echipamente pentru ob. 7 – Rețea exterioară de canalizare	0,00
	- instalații sanitare	0,00
	Total echipamente	427.732,25
	Dotări	7.354.776,15
	4.5.1 - Dotări pentru ob. 3 –Pavilion multifuncțional	7.354.776,15
	- dotări cu mobilier, echipam IT, electrocasnice și sanitare	7.351.859,31
	- dotări PSI	2.916,84
	4.5.2 - Dotări pentru ob. 4 –Remiză auto și depozitare	0,00
	- dotări cu mobilier și echipamente	0,00
	- dotări PSI	0,00
	4.5.3 - Dotări pentru ob. 5 –Șoproane pentru adăpostire tehnică	0,00
	- dotări PSI	0,00
	Total dotări	7.354.776,15
	Total cap. 4.	23.288.229,89
	Cap. 5. – Alte cheltuieli	
	Organizare de santier	134.538,77
5.1	5.1.1 – Lucrări de construcții și instalații aferente O.S.	51.238,77
	5.1.2 – Cheltuieli conexe organizării de șantier	83.300,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității în construcții	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevăzute	0,00
	Total cap. 5.	134.538,77
	Cap. 6. – Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste	
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	23.800,00
6.2	Probe tehnologice și teste	142.800,00
	Total cap. 6.	166.600,00
	TOTAL GENERAL	25.044.685,84
	Din care C+M	16.101.927,43

ÎNTOCMIT
MANAGER DE PROIECT
Slt.ing.
Constantin PANAIT

VERIFICAT
SEFUL SECȚIEI MANAGEMENT ȘI
COORDONARE INVESTIȚII
Mr.ing.
Ciprian MUȘESCU

AVIZAT
CONTABIL ȘEF
Cpt.
Daniel MĂCIUȚĂ

Către,

Ministerul Aparării Naționale Unitatea Militară 02542 Focșani

1/7

REFERAT CU PUNCTUL DE VEDERE AL ARHITECTULUI PRIVIND EXECUȚIA

1. Date de identificare:

Referința: PUNCT DE VEDERE AL PROIECTANTULUI PRIVIND EXECUȚIA LUCRARILOR DE ARHITECTURA
Proiectant general: S.C. DAS S.R.L.
Proiectant instalații: S.C. DAS S.R.L.
Nume proiect: REALIZARE PAVILIOANE NOI - CENTRU INSTRUIRE, MAGAZII, SOPROANE IN CAZARMA 525 FOCSANI
Proiect Nr. : 298/2020
Amplasament: U.M. 01457 Focșani cu sediul în județul Vrancea, localitatea Focșani, b-dul București, nr. 4-6
Beneficiar: Statul Major al Forțelor Terestre, cu sediul în sectorul 6, localitatea București, strada Drumul Taberei, nr. 7H
Antreprenor general: S.C. DAS S.R.L.

2. Concluzii asupra recepționării construcției:

În vederea recepției la terminarea lucrărilor de construcții la obiectivul menționat, în conformitate cu HG 273/1994 și HG 444 / 2014 s-au constatat următoarele:

- lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul tehnic, detaliile de execuție, caietele de sarcini precum și cu Autorizația de Construire Nr. 5246 din 20.04.2021

- s-au respectat prevederile proiectantului în perioada acordării de asistență tehnică pe durata desfășurării lucrărilor;

- lucrările sunt bine executate și respectă cerințele de calitate în construcții și normativele tehnice în vigoare.

În consecință, proiectantul de specialitate arhitectura, propun efectuarea și admiterea recepției pentru lucrările finalizate.

Arh. Iulian Nicolau

DAS S.R.L.
Martie 2023



Către,

Ministerul Aparării Naționale Unitatea Militară 02542 Focșani

REFERAT CU PUNCTUL DE VEDERE AL PROIECTANTULUI DE STRUCTURA

1. Date de identificare:

Referința: PUNCT DE VEDERE AL PROIECTANTULUI DE STRUCTURA
Proiectant general: S.C. DAS S.R.L.
Proiectant instalații: S.C. DAS S.R.L.
Nume proiect: REALIZARE PAVILIOANE NOI - CENTRU INSTRUIRE, MAGAZII, SOPROANE IN CAZARMA 525 FOCSANI
Proiect Nr. : 298/2020
Amplasament: U.M. 01457 Focșani cu sediul în județul Vrancea, localitatea Focșani, b-dul București, nr. 4-6
Beneficiar: Statul Major al Forțelor Terestre, cu sediul în sectorul 6, localitatea București, strada Drumul Taberei, nr. 7H
Antreprenor general: S.C. DAS S.R.L.

2. Concluzii asupra recepționării construcției:

În vederea recepției la terminarea lucrărilor de construcții la obiectivul menționat, în conformitate cu HG 273/1994 și HG 444 / 2014 s-au constatat următoarele:

- lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul tehnic, detaliile de execuție, caietele de sarcini precum și cu Autorizația de Construire Nr. 5246 din 20.04.2021

- s-au respectat prevederile proiectantului în perioada acordării de asistență tehnică pe durata desfășurării lucrărilor;

- lucrările sunt bine executate și respectă cerințele de calitate în construcții și normativele tehnice în vigoare.

În consecință, ca proiectant de structura, propun efectuarea și admiterea recepției pentru lucrările finalizate.

Ing. Robert Delcea

DAS S.R.L.
Martie 2023



Către,

Ministerul Aparării Naționale Unitatea Militară 02542 Focșani

REFERAT CU PUNCTUL DE VEDERE AL PROIECTANTULUI DE INSTALAȚII PRIVIND EXECUȚIA

1. Date de identificare:

Referința:	PUNCT DE VEDERE AL PROIECTANTULUI PRIVIND EXECUȚIA INSTALAȚIILOR
Proiectant general:	S.C. DAS S.R.L.
Proiectant instalații:	S.C. DAS S.R.L.
Nume proiect:	REALIZARE PAVILIOANE NOI - CENTRU INSTRUIRE, MAGAZII, SOPROANE IN CAZARMA 525 FOCSANI
Proiect Nr. :	298/2020
Amplasament:	U.M. 01457 Focșani cu sediul în județul Vrancea, localitatea Focșani, b-dul București, nr. 4-6
Beneficiar:	Statul Major al Forțelor Terestre, cu sediul în sectorul 6, localitatea București, strada Drumul Taberei, nr. 7H
Antreprenor general:	S.C. DAS S.R.L.

2. Concluzii asupra recepționării construcției:

În vederea recepției la terminarea lucrărilor de construcții la obiectivul menționat, în conformitate cu HG 273/1994 și HG 444 / 2014 s-au constatat următoarele:

- lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul tehnic, detaliile de execuție, caietele de sarcini precum și cu Autorizația de Construire Nr. 5246 din 20.04.2021;
-
- s-au respectat prevederile proiectantului în perioada acordării de asistență tehnică pe durata desfășurării lucrărilor;
- lucrările sunt bine executate și respectă cerințele de calitate în construcții și normativele tehnice în vigoare.

În consecință, proiectantul de specialitate instalații, propun efectuarea și admiterea recepției pentru lucrările finalizate.

Ing. Petru CORDUNEANU
Ing. Adrian MUCERNIUC
Ing. Andrei LUNGU
Ing. Ioan CRISTIAN COTOROBAI



DAS S.R.L.
Aprile 2023

Către,

Ministerul Aparării Naționale Unitatea Militară 02542 Focșani

REFERAT CU PUNCTUL DE VEDERE AL PROIECTANTULUI DE DRUMURI PRIVIND EXECUȚIA

1. Date de identificare:

Referința:	PUNCT DE VEDERE AL PROIECTANTULUI PRIVIND EXECUȚIA DRUMURILOR
Proiectant general:	S.C. DAS S.R.L.
Proiectant instalații:	S.C. DAS S.R.L.
Nume proiect:	REALIZARE PAVILIOANE NOI - CENTRU INSTRUIRE, MAGAZII, SOPROANE IN CAZARMA 525 FOCSANI
Proiect Nr. :	298/2020
Amplasament:	U.M. 01457 Focșani cu sediul în județul Vrancea, localitatea Focșani, b-dul București, nr. 4-6
Beneficiar:	Statul Major al Forțelor Terestre, cu sediul în sectorul 6, localitatea București, strada Drumul Taberei, nr. 7H
Antreprenor general:	S.C. DAS S.R.L.

2. Concluzii asupra recepționării construcției:

În vederea recepției la terminarea lucrărilor de construcții la obiectivul menționat, în conformitate cu HG 273/1994 și HG 444 / 2014 s-au constatat următoarele:

- lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul tehnic, detaliile de execuție, caietele de sarcini precum și cu Autorizația de Construire Nr. 5246 din 20.04.2021

- s-au respectat prevederile proiectantului în perioada acordării de asistență tehnică pe durata desfășurării lucrărilor;

- lucrările sunt bine executate și respectă cerințele de calitate în construcții și normativele tehnice în vigoare.

În consecință, ca proiectant de specialitate drumuri, propun efectuarea și admiterea recepției pentru lucrările finalizate.

Ing. Ungureanu Adina

DAS S.R.L.
Martie 2023



Către,

Ministerul Aparării Naționale Unitatea Militară 02542 FOCȘANI

**REFERAT CU PUNCTUL DE VEDERE
RESPONSABIL TEHNIC CU EXECUȚIA
DOMENIUL 1.1.**

1. Date de identificare:

Referința:	PUNCT DE VEDERE AL RTE pe domeniul 1.1
Proiectant general:	S.C. DAS S.R.L.
Proiectant instalații:	S.C. DAS S.R.L.
Nume proiect:	2018-I-525 PAV FOCȘANI „REALIZARE PAVILIOANE NOI - CENTRU INSTRUIRE, MAGAZII, SOPROANE IN CAZARMA 525 FOCȘANI”
Contract de Lucrări Nr:	A1174 / 13.10.2020
Proiect Nr. :	298/2020
Amplasament:	Bulevardul București, nr. 4-6, Municipiul Focșani
Beneficiar:	Statul Major al Forțelor Terestre, cu sediul în sectorul 6, localitatea București, strada Drumul Taberei, nr. 7H
Antreprenor general:	S.C. DAS S.R.L.

2. Concluzii asupra recepționării construcției:

În vederea recepției la terminarea lucrărilor de construcții la obiectivul menționat, în conformitate cu HG 273/1994 și HG 444 / 2014 s-au constatat următoarele:

- lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul tehnic, detaliile de execuție, caietele de sarcini precum și cu Autorizația de Construire Nr. A 5246 din data 20.04.2021;

- s-au respectat prevederile proiectantului în perioada acordării de asistență tehnică pe durata desfășurării lucrărilor;

- lucrările sunt bine executate și respectă cerințele de calitate în construcții și normativele tehnice în vigoare.

În consecință, în calitate de responsabil tehnic cu execuția, propun efectuarea și admiterea recepției pentru lucrările finalizate.

RTE pentru domeniul 1.1 – „Construcții civile, industriale și agricole”.
Ing. Vasile DONICI



Către,

Ministerul Apararii Nationale Unitatea Militara 02542 FOCȘANI

**REFERAT CU PUNCTUL DE VEDERE
RESPONSABIL TEHNIC CU EXECUȚIA
DOMENIUL 2.1.**

1. Date de identificare:

Referința:	PUNCT DE VEDERE AL RTE pe domeniul 1.1
Proiectant general:	S.C. DAS S.R.L.
Proiectant instalații:	S.C. DAS S.R.L.
Nume proiect:	2018-I-525 Pav Focsani „REALIZARE PAVILIOANE NOI - CENTRU INSTRUIRE, MAGAZII, SOPROANE IN CAZARMA 525 FOCȘANI”
Contract de Lucrări Nr:	A1174 / 13.10.2020
Proiect Nr. :	298/2020
Amplasament:	Bulevardul Bucuresti, nr. 4-6, Municipiul Focsani
Beneficiar:	Statul Major al Forțelor Terestre, cu sediul în sectorul 6, localitatea București, strada Drumul Taberei, nr. 7H
Antreprenor general:	S.C. DAS S.R.L.

2. Concluzii asupra receptionarii constructiei:

În vederea recepției la terminarea lucrărilor de construcții la obiectivul menționat, în conformitate cu HG 273/1994 și HG 444 / 2014 s-au constatat următoarele:

- lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul tehnic, detaliile de execuție, caietele de sarcini precum și cu Autorizația de Construire Nr. 1375 din data 03.02.2021 ;

- s-au respectat prevederile proiectantului în perioada acordării de asistență tehnică pe durata desfășurării lucrărilor;

- lucrările sunt bine executate și respectă cerințele de calitate în construcții și normativele tehnice în vigoare.

În consecință, în calitate de responsabil tehnic cu execuția, propun efectuarea și admiterea recepției pentru lucrările finalizate.

RTE pentru domeniul 2.1. – „Construcții rutiere și drumuri”

Ing. Constantin STOICA



Către,

Ministerul Aparării Naționale Unitatea Militară 02542 FOCȘANI

**REFERAT CU PUNCTUL DE VEDERE
RESPONSABIL TEHNIC CU EXECUȚIA
DOMENIUL 6.1.
DOMENIUL 6.2.**

1. Date de identificare:

Referința:	PUNCT DE VEDERE AL RTE Domeniul 6.1 respectiv 6.2
Proiectant general:	S.C. DAS S.R.L.
Proiectant instalații:	S.C. DAS S.R.L.
Nume proiect:	REALIZARE PAVILIOANE NOI - CENTRU INSTRUIRE, MAGAZII, SOPROANE IN CAZARMA 525 FOCSANI
Contract de Lucrări Nr:	A-11174 / 13.10.2020
Proiect Nr. :	298/2020
Amplasament:	U.M. 01457 Focșani cu sediul în județul Vrancea, localitatea Focșani, b-dul București, nr. 4-6
Beneficiar:	Statul Major al Forțelor Terestre, cu sediul în sectorul 6, localitatea București, strada Drumul Taberei, nr. 7H
Antreprenor general:	S.C. DAS S.R.L.

2. Concluzii asupra recepționării construcției:

În vederea recepției la terminarea lucrărilor de construcții la obiectivul menționat, în conformitate cu HG 273/1994 și HG 444 / 2014 s-au constatat următoarele:

- lucrările au fost executate în conformitate cu proiectul tehnic, detaliile de execuție, caietele de sarcini precum și cu Autorizația de Construire Nr. 5246 din data 20.04.2021 ;
- s-au respectat prevederile proiectantului în perioada acordării de asistență tehnică pe durata desfășurării lucrărilor;
- lucrările sunt bine executate și respectă cerințele de calitate în construcții și normativele tehnice în vigoare.

În consecință, în calitate de responsabil tehnic cu execuția, propun efectuarea și admiterea recepției pentru lucrările finalizate.

RTE pentru domeniul 6.1. „Instalații electrice”

RTE pentru domeniul 6.2. „Instalații termice, sanitare și de ventilație/climatizare”

Ing. Adriana BEJAN



ASOCIERIA ROVNER & MOORE S.R.L. (fostă Unique Solutions SRL) București &
SECUNET PROJECT S.R.L. (lider) București
Nr. înreg. SCP-78/IE-.....-17.03.2023

R E F E R A T
AL DIRIGINTELUI DE ȘANTIER

cu privire la modul în care a fost executată lucrarea,
în conformitate cu prevederile Ordinului MAPN M151/2017 pentru aprobarea
“Instrucțiunilor privind realizarea obiectivelor de investiții, recepția construcțiilor și stabilirea valorii
finale a lucrărilor de construcții, cuprinse în programul de investiții al Ministerului Apărării
Naționale”

Prezentul referat privește recepționarea lucrărilor de construcții și instalații realizate în baza autorizației de construire:

- nr. A 5246 din 20.04.2021, emisă de către Ministerul Apărării Naționale - Direcția Domenii și Infrastructuri, cu valabilitate până la data de 08.06.2023.

Date de identificare a investiției:

Denumire conform autorizație de construire:

**“Realizare pavilioane noi – centru în Țruire, magazii, șoproane în cazarma 525 Focșani”, cod
lucrare 2018-I-525 PAV., obiectele:**

- Obiect 4 – Remiză auto și depozitare;

S-a realizat structura de rezistență, compusă din stâlpi și grinzi din metal tip profil I. S-au realizat fundațiile izolate de tip cuzinet din beton armat. S-au realizat pereții exteriori de închidere de tip panouri sandwich cu grosimea de 8 cm, fără temosistem. S-a realizat acoperișul, șarpantă alcătuită din panouri sandwich cu grosimea de 8 cm, învelitoare din tablă zincată ondulată vopsită electrostatic. S-a montat tâmplăria exterioară din aluminiu, culoarea gri antracit cu geam termoizolant, prevăzută cu gratii metalice. S-a realizat placa pe subsol din beton, slab armată (10 cm).

- Obiect 5 – Amenajare șoproane pentru adăpostire tehnică;

S-a realizat structura de rezistență alcătuită din cadre transversale, profile laminate la cald. Paneele de acoperiș și de perete sunt prevăzute din profile cu pereți subțiri din table galvanizate profilate la rece. Sortimentele utilizate pentru structură au fost: stâlpi și grinzi IPE 360, stâlpi de fronton IPE 270, paneele de acoperiș de tip Z200-2.0, riglele de fațadă de tip C140-2.0, iar contravântuirile orizontale din planul acoperișului de tip L60x6 mm. S-au realizat fundațiile izolate de tip bloc și cuzinet din beton armat.

S-au realizat lucrările de sistematizare verticală care constau în spargerea plăcii de beton armat rutier pe zona unde sunt propuse cele 3 șoproane pentru adăpostire tehnică și au fost realizate cele 3 platforme betonate între cele 3 șoproane.

- Obiect 8 – Drumuri și platforme:

- sistematizare verticală pentru obiectul 4;

- sistematizare verticală pentru obiectul 5;

S-a realizat lucrarea de sistematizare verticală a terenului pentru obiectul 4 care constă în realizarea unei platforme betonate lipită de remiza auto și depozitare. S-au spart plăcile de beton armat rutier pe zona amplasamentelor celor 3 șoproane, s-au realizat cele 3 platforme betonate pentru adăpostire tehnică.

S-au montat rigolele și gurile de scurgere aferente drumurilor și platformelor, s-a finalizat turnarea BCR-ului.

- Obiect 10 – Împrejmuire;

Au fost finalizate lucrările de împrejmuire conform P.T.

Adresă: Jud. Vrancea, Localitatea Focșani, bld. București nr. 4-6.

Investitor/ Beneficiar: Unitatea Militară 02542 Focșani.

Proiectant general: S.C. DAS S.R.L.

Regim de înălțime: P

Categoria de importanță: „C”

Execuția lucrărilor a fost realizată de către (*denumire/număr telefon contact*):
S.C. DAS S.R.L. IAȘI – Ioan-Iulian Solomon – 0232 230 637.

Execuția lucrărilor s-a realizat prin asigurarea verificării calității lucrărilor de construcții prin:

Diriginte de șantier (*nume și prenume, numărul de autorizație și domeniul pe care a fost autorizat*) din partea investitorului:

- Chirițescu Vasile, Autorizația nr.: 00021717, 00026902, 00027214, domeniul: 1, 2.4, 3.3, 6.1, 8.2. care a asigurat verificarea realizării corecte a lucrărilor în toate fazele de execuție a construcțiilor, începând din perioada de pregătire a investiției și până la finalizarea execuției lucrărilor;

1. Responsabili tehnici cu execuția (*nume și prenume, numărul de autorizație și domeniul pe care a fost autorizat*) din partea executantului:

- Donici Vasile, Autorizația nr.: 00000512, domeniul: 1.1

Execuția lucrărilor s-a realizat în baza următoarelor documente:

1. Documentație tehnică de execuție elaborată de S.C. DAS S.R.L.;

Verificată de verificator de proiect atestat (*nume și prenume, număr atestat și domeniile de atestare*):

- arh. Alexandra Sabetay, legitimație nr. 07083, domeniile: B.1, B.9, Cc, D, F.

- arh. Hoblea N. Alin-Enver, legitimație nr. 09209, domeniile: B.1, Cc, D.

- Rotărescu A. Ioan, Atestat nr. 566, domeniul: A1, A2, A3, A8, A10, A11

- Gradinariu T. Ioan, Atestat nr. 09039, domeniul: A4, B2, D.

2. Contractul de lucrări încheiat între investitor și executant, nr. A11174 din 13.10.2020.

3. Avize și acorduri obținute în baza Certificatului de Urbanism.

Cu ocazia verificărilor realizate, dirigintele de șantier constată următoarele cu privire la calitatea lucrărilor executate:

- lucrările sunt executate în conformitate cu prevederile autorizației de construire, contractului de lucrări, documentației de proiectare și de execuție, cu respectarea reglementărilor tehnice în vigoare.

- execuția lucrărilor s-a realizat cu personal și tehnologie corespunzătoare asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică și reglementările specifice.

- Materialele puse în opera respecta cerințele prevederile Caietului de sarcini cat si prevederile legislatiei in vigoare. Au fost prezentate documentele de calitate de insotire a materialelor puse in opera.

Concluzia și recomandările dirigintelui de șantier, în urma verificărilor realizate sunt următoarele:


- sunt asigurate cerințele fundamentale prevăzute în Legea nr. 10/1995, (cu modificările și completările ulterioare).
- se propune admiterea recepției de către comisia de recepție

Întocmit,

Data:17.03.2023.....

Numele și prenumele dirigintelui de șantier:

Vasile Chirițescu

.....




ASOCIEREA ROVNER & MOORE S.R.L. (fostă Unique Solutions SRL) București & SECUNET PROJECT S.R.L. (lider) București
Nr. înreg. SCP-78/IE-...⁹⁸⁰.....-17.03.2023

R E F E R A T
AL DIRIGINTELUI DE ȘANTIER

cu privire la modul în care a fost executată lucrarea,
în conformitate cu prevederile Ordinului MAPN M151/2017 pentru aprobarea
“Instrucțiunilor privind realizarea obiectivelor de investiții, recepția construcțiilor și stabilirea valorii
finale a lucrărilor de construcții, cuprinse în programul de investiții al Ministerului Apărării
Naționale”

Prezentul referat privește recepționarea lucrărilor de construcții și instalații realizate în baza autorizației de construire:

- nr. A 5246 din 20.04.2021, emisă de către Ministerul Apărării Naționale - Direcția Domenii și Infrastructuri, cu valabilitate până la data de 08.06.2023.

Date de identificare a investiției:

Denumire conform autorizație de construire:

**“Realizare pavilioane noi – centru în Țiruire, magazii, șoproane în cazarma 525 Focșani”, cod
lucrare 2018-I-525 PAV.,** obiectele:

- Obiect 4 – Remiză auto și depozitare;

S-au realizat următoarele lucrări de instalații conform P.T. :

- Instalații sanitare:

Alimentarea cu apă rece a clădirii s-a realizat printr-un racord nou, de la rețeaua de alimentare cu apă din incintă. S-a montat boilerul electric în grupul sanitar, traseul conductelor de apă caldă s-a montat paralel cu cel al conductelor de apă rece. Colectarea apelor uzate s-a realizat cu conducte din tuburi de polipropilenă ignifugă pentru canalizare. Pe coloanele de canalizare menajeră s-au prevăzut piese de inspectare. S-au montat toate conductele și piesele de îmbinare și realizare a racordării obiectelor sanitare la conductele de canalizare.

- Instalații termice;

S-au montat radiatoarele electrice și aerotermele care funcționează cu apă caldă.

- Instalații hidranți;

S-a efectuat alimentarea instalațiilor de stingere cu hidranți interior prin intermediul unui grup de pompare cu autoamorsare format din 3 pompe.

- Instalații electrice CT;

S-a montat tabloul general de distribuție (TEG).

- Instalații electrice CS;

- Obiect 5 – Amenajare șoproane pentru adăpostire tehnică;

S-au realizat următoarele lucrări de instalații conform P.T. :

- Instalații electrice de iluminat și prize;

- Tablouri electrice;

- Instalații de legare la pământ;
- Instalație de paratrăsnet;
- Iluminat de securitate pentru hidranți;

- Obiect 6 – Realizare racorduri aferente pavilioanelor noi propușe;

S-au realizat următoarele lucrări conform P.T.:

- alimentare cu apa pentru obiectul 4;
- racord canalizare pentru obiectul 4;

- Obiect 7 – Rețea exterioară de canalizare;

Au fost finalizate lucrările de canalizare către Remiza auto și către Șoproane conform P.T.

Adresă: Jud. Vrancea, Localitatea Focșani, bld. București nr. 4-6.

Investitor/ Beneficiar: Unitatea Militară 02542 Focșani.

Proiectant general: S.C. DAS S.R.L.

Regim de înălțime: P

Categoria de importanță: „C”

Execuția lucrărilor a fost realizată de către (*denumire/număr telefon contact*):

S.C. DAS S.R.L. IAȘI – Ioan-Iulian Solomon – 0232 230 637.

Execuția lucrărilor s-a realizat prin asigurarea verificării calității lucrărilor de construcții prin:

Diriginte de șantier (*nume și prenume, numărul de autorizație și domeniul pe care a fost autorizat*) din partea investitorului:

- Ungureanu Viorica, Autorizația nr.: 00024371, 00024387, 00028687, domeniul: 6, 8.1; 8.2; 9.1. care a asigurat verificarea realizării corecte a lucrărilor în toate fazele de execuție a construcțiilor, începând din perioada de pregătire a investiției și până la finalizarea execuției lucrărilor;

1. Responsabili tehnici cu execuția (*nume și prenume, numărul de autorizație și domeniul pe care a fost autorizat*) din partea executantului:

- Bejan Adriana, Autorizația nr.: 00002415, domeniul: 6.1, 6.2

Execuția lucrărilor s-a realizat în baza următoarelor documente:

1. Documentație tehnică de execuție elaborată de S.C. DAS S.R.L.;

Verificată de verificator de proiect atestat (*nume și prenume, număr atestat și domeniile de atestare*):

- Filip Gh. Dănuț, legitimație nr. 07894, domeniul It;
- Harnagea N. Constantin, legitimație nr. 06862, domeniul Is;
- Prodan St. Victor, legitimație nr. 05095, domeniul Ie.

2. Contractul de lucrări încheiat între investitor și executant, nr. A11174 din 13.10.2020.

3. Avize și acorduri obținute în baza Certificatului de Urbanism.

Cu ocazia verificărilor realizate, dirigintele de șantier constată următoarele cu privire la calitatea lucrărilor executate:

- lucrările sunt executate în conformitate cu prevederile autorizației de construire, contractului de lucrări, documentației de proiectare și de execuție, cu respectarea reglementărilor tehnice în vigoare.
- execuția lucrărilor s-a realizat cu personal și tehnologie corespunzătoare asigurării nivelului calitativ prevăzut în documentația tehnică și reglementările specifice.

- Materialele puse in opera respecta cerintele prevederile Caietului de sarcini cat si prevederile legislatiei in vigoare. Au fost prezentate documentele de calitate de insotire a materialelor puse in opera.

Concluzia și recomandările dirigintei de șantier, în urma verificărilor realizate sunt următoarele:

- sunt asigurate cerințele fundamentale prevăzute în Legea nr. 10/1995, (cu modificările și completările ulterioare).
- se propune admiterea recepției de către comisia de recepție.

Întocmit,

Data: 14.03.2023

Numele și prenumele dirigintei de șantier:

Viorica Ungureanu

