

SOCIETATEA COMERCIALĂ „ELINATCONS”, SRL

Mun.Chișinău ,str.N.Grădescu 14; IDNO 1005600012588; cod TVA 035855;
BC Moldova-Agroindbank SA, filiala Nr.4,Chișinău; c/d 2251419067;c/b AGRNMD2X887;
IBAN- MD17AG000000002251419067;Tel.(022-32-90-91 contabilitatea),mobil 069800031;

Nr.17-M din 03.07.2025

**"Agentia Asigurare Resurse
și Administrare Patrimoniu a MA"**

SC„Elinatcons” SRL, la solicitarea Dvs. privitor la ponderea prețului mai mic, ce constituie **1 454 128/33(Unul milion patru sute cinci zeci și patru mii una sută douăzeci și opt lei trezeci și trei bani)** f/TVA la lucrările de reparație capitală la 5 obiecte de infrastructură militară din cadrul, unității militare Dănceni nr. [ocds-b3wdp1-MD-1750427526496](#) din data 03.07.2025

Comunicăm următoarele:

- La elaborarea ofertei am analizat consumurile din IND (Indicatoarele de deviz) aprobat în RM cu consumurile **reale, pe care le avem la întreprinderea noastră** și am constatat, că ultimile sunt mai mici. Consumurile ofertei sunt reale și justificate prin executrea lucrărilor la un nivel corespunzător exigențelor esențiale **printr-un sistem propriu de calitate cu respectarea tuturor normativelor** tehnice și ecologice, posedînd muncitori calificați și utilaj nou, performant, ce ne permite consumuri mai mici, anexăm-**Anexa-1** Salariul mediu pe oră al muncitorilor – constructori = 57,66 lei/oră și -**Anexa-2** Calculele reale a cheltuielilor limitate conform instrucțiunilor aprobate de Ministerul Dezvoltării Regionale și Construcțiilor prin ordinul nr.8 din 23.01.2013 (MO al RM,Nr.31-35,2013, art.136-139), CP L.01.01-2012; CP L01.02-2012; CP L01.03-2012;

- În ofertă dorim să menționăm, că scopul principal conform legii achizițiilor publice a fost determinarea **unui preț unitar rezonabil și real**, pe care ne obligăm să-l **respectăm pe întreaga perioadă** de execuție al lucrărilor conform contractului.

- Rugăm, să țineți cont de faptul, că întreprinderea noastră **are experiență** și a mai efectuat astfel de lucrări atât la obiectivele DGETS mun. Chișinău, DETS s.Buiucani, Botanica, Ciocana, Centru și Rîșcani cât și la alte obiective, cum ar fi bl.locative cu multe etaje, Direcția Sănătății mun.Chișinău - IMSP AMT Botanica, Rîșcani, edificii ale Ministerului Apărării, DG p/u Protecția Dreptului Copulului, Departamentul Trupelor de carabinieri al MAI, sediul INSP din str. Iablocikino 5A, mun. Chișinău **de la care pînă în prezent nu am avut obiecții.**

- La fel rugăm să țineți cont de faptul că, întreprinderea noastră are încheiate contracte cu firme care sunt **producători și importatori direcți** de materiale, ceea ce ne permite să procurăm materialele la un preț mai scăzut în comparație cu cele de pe piață.

- În speranța că explicația dată va fi convingătoare și grupul de lucru în urma evaluării și comparării ofertelor va facilita compania noastră.

Cu respect,

Director SC"Elinatcons"SRL

Cărăruș Mihail.

1.Salariul mediu pe oră al muncitorilor – constructori = 57,66 lei/oră

Justificare

Prin prezenta SC „Elinatcons” SRL va ofera calculul salariului mediu tarifar pe ora al muncitorului constructor , conform CP1.01.02-2012 si datelor contabile pentru programul de lucru in medie pe luna - 169 ore.

1. **Categoria nr 1 – 2 -- 46,38 lei/ora** inclusiv indemnizatia de concediu care este obligatorie conform art 112.117 al codului muncii nr.154 din 28.03.2003 (MO nr 159 – 162.2003 art 648)
2. **Categoria nr 2 – 3 -- 57,66 lei/ora** inclusiv indemnizatia de concediu care este obligatorie conform art 112.117 al codului muncii nr 154 din 28.03.2003 (MO nr 159 – 162.2003 art 648)
3. **Categoria nr 3 – 4 – 68,94 lei/ora** inclusiv indemnizatia de concediu care este obligatorie conform art 112.117 al codului muncii nr.154 din 28.03.2003 (MO nr.159 – 162.2003 art 648)

Salariul mediu pe ora p/u categoria 1-2,2-3,3-4. constituie
(46,38+57,66+68,94) : 3 = 57,66 lei/ora inclusiv indemnizatia de concediu care este obligatorie conform art 112.117 al codului muncii nr.154 din 28.03.2003 (MO nr.159 – 162.2003 art 648)

Soruri p//u vechimea in munca, sporul de compensare p/u munca prestata in conditiile nefavorabile, plata p/u zilele de sarbatori nelucrate, un salariu surplus la concediu – nu se aplica, nu sunt obligatorii p//u Operatorii Economici cu autonomie financiara.

Calculul mijloacelor de salarizare a muncitorilor – constructori.

Nr d/o	Denumirea meseriilor	Consumurile Manoperă, h/om	Salariu mediu orar, lei/h-om	Valoarea mijloacelor de salarizare, lei
1	Zidar ,cat 4	200	51,57	10314,00
2	Izolator hidrofug	100	57,66	5766,00
3	Tencuitor	47	55,00	2585,00
4	Instalator încălzire /apă	80	58,43	4674,40
5	Fierar	50	51,39	2569,50
6	Muncitor deservire CM	90	57,33	5159,70
7	Parchetar-	50	70,47	3523,50
8	mozaicar	70	52,44	3670,70
9	betonist	100	72,22	7222,00
10	Tinichigiu	170	57,05	9695,82
11		957		55180,62

55 180,62 / 957 =57,66 lei/ora

Director SC ”Elinatcons” SRL

Mihail Cărăuș.

**Calcululele coeficienților care se aplică la determinarea costului de
deviz a lucrărilor de construcție-montaj la întreprinderea
SRL SC”Elinatcons”SRL**

(Perioada analizată 01. 01. 2024 - 30. 12. 2024)

1. Cheltuieli de regie:

$$Cr = \frac{ch\ de\ regie(713)}{ch\ directe\ de\ constructie(811)} * 100\%$$

$$Cr\ 2024 = \frac{144\ 453-26}{7222663-00} * 100\% = \mathbf{2,0\%}$$

Sursa: Raport financiar

2. Beneficiul de deviz:

$$Bd = \frac{valoarea\ beneficiului\ de\ deviz}{costul\ lucrărilor\ executate} * 100\%$$

$$Bd\ 2024 = \frac{175810-10}{8790505-00} * 100\% = \mathbf{2,00\%}$$

3. Cheltuieli de transport:

$$Ct = \frac{Combustibil\ (211.3)}{materiale\ de\ constructii\ (5C-raport)} * 100\%$$

$$Ct\ 2024 = \frac{11693-50}{167050-00} * 100\% = \mathbf{7\%}$$

Sursa: Raport financiar

Director SC”Elinatcons”SRL

Căărăuș Mihail