

**PROIECT**

**URBAN**

Nr. ARH – 11 - 26 - SAC

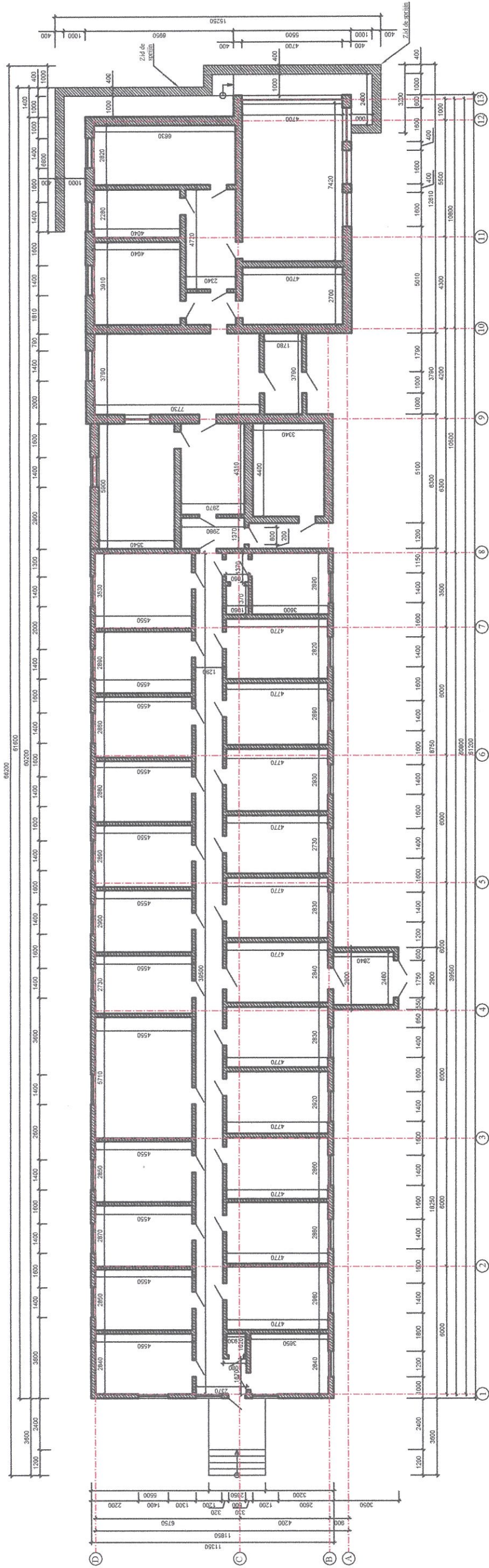
**Reparația capitală a acoperișului blocului locativ cu  
nr.cad.7123117019.02**

**BENEFICIAR**      Centrul de Plasament pentru persoane adulte și vârstnice „Alinare”

**LOCALITATEA**      r-nul Rîșcani, or.Costești, str.Silvian Lucaci, nr.30

# Schema clădirii sc.1:200

Plan cota 0.000 (existent)



**Verificator de proiect 0041**  
**Grițuț Rotis**  
 Domeniile 34.1.1, 34.2.1; 34.2.2  
 Nr. de înregistrare a vizitului 49/2026  
 Valabil de la 28.04.2026 pînă la 28.04.2031

**Proiectul de față a fost elaborat în conformitatea cu cerințele**  
**COD Nr. 434 din 28-12-2023 URBANISMULUI ȘI CONSTRUCȚIILOR**  
 Secțiunea a 2-a, Obligațiile, responsabilitățile și drepturile proiectanților  
 Articolul 123, 124 și 129.

V. Lazari  
 S.Melnic



Arhitect șef de proiect  
 Certificat Nr. 1311 din 16.10.2024

Inginer șef de proiect  
 Certificat Nr. 0191 din 18.11.2025

## Borderou colii set de bază marca „SAC”

Poz.	Denumirea	Notă
1	Date generale	
2	Date generale	
3	Planul de situație a terenului	
4	Schema planului general, sc.1:500	
5	Plan organizare șantierului, sc.1:500	
6	Elemente a planului general de construcție	
7	Grafic calendaristic calcului duratei lucrărilor	
8	Plan cota 0.000 (existent), sc.1:100	
9	Fațada principală D - A, sc.1:50	
10	Fațada 1 - 13, sc.1:100	
11	Fațada A - D, sc.1:50	
12	Fațada 13 - 1, sc.1:100	
13	Plan acoperiș existent, sc.1:100	
14	Plan acoperiș proiect, sc.1:100	
15	Plan căpriori existent, sc.1:100	
16	Explicație elementelor	
17	Secțiunea 1 - 1, sc.1:50	
18	Secțiunea 2 - 2, sc.1:50	
19	Secțiunea 3 - 3, sc.1:100	
20	Indicația instalării acoperișului din tablă cutată	
21	Indicația instalării acoperișului din tablă cutată	
22	Nod de montare a igheburilor interioare/exterioare	
23	Scara antincendiară, sc. 1:20	
24	Lucarnă 1, sc.1:20	
25	Lucarnă 2, sc.1:20	
26	Elemente de umplere a golurilor, sc. 1:50	

Licența Nr. 054863 din 27.04.2017

Certificat Nr. 1311 din 16.10.2024  
 Certificat Nr. 0191 din 18.11.2025



Obiectul Nr. ARH - 11 - 26

Beneficiar : Centrul de Plasament pentru persoane adulte și vîrstnice „Alina” S.A.S. COALA COLI  
 Denumirea obiectului: reparația capitală a acoperișului blocului locativ cu nr.cad.7123117019.02 r-nul Rîșcani, or.Costești, str.Silvian Lucaci, nr.30

Date generale

Întreprinderea municipală de proiectare și sistematizare " ARHPROIECTURBAN "

### Date generale

Proiectul „**Reparația capitală a acoperișului blocului locativ nr. cadastral 7123117.019.02**” face parte din cadrul proiectului creșterii eficienței energetice a Centrului de plasament pentru persoanele adulte și vârstnice „Alinare” din r-nul Rîșcani, or.Costești, str.Silvian Lucaci, nr.30 este elaborat în baza temei de proiectare și a certificatului de urbanism nr. 02 din 02.04.2026.

Amplasamentul clădirii se caracterizează prin următoarele:

- Zona climatică III B
- Temperatura de calcul a aerului exterior (-18 C°)
- Presiunea dinamică de bază stabilizată a vântului - 0.5 kPa
- Greutatea de referință a stratului de zăpadă - 1.0 kPa
- Intensitatea seismică a raionului - 7 grade
- Categoria de importanță a clădirii - I
- Rezistența la foc - gradul II

Construcția a fost executată în anii 80 a secolului trecut în baza proiectului individual, elaborat cu referire la intensitatea seismică 7 grade, în baza metodologiei din acea perioadă. Construcția este compusă dinr-un un dreptunghiuri pentru clădire de bază cu anexă.

Proiectul dat prevede schimbarea acoperișului șarpant în două pante din foi ardezic cu tablă cutată de specii conifere.

Soluția arhitectural - planimetrică se bazează pe ideea aplicării unor materiale de acoperire și finisare ușoare și accesibile.

Materialul de acoperire - tablă cutată;

Structura de rezistență a clădirii este soluționată prin pereți portanți longitudinali și grinzi transversale.

Soluțiile constructive de bază:

- Fundațiile sunt de tip panglică, sunt executate din beton - stare tehnică bună;
- Pereții portanți sunt executați din piatră tăiată din roci;
- Acoperișul șarpant existent din lemn cu învelitoare din foi de ardezic.

La momentul efectuării cercetărilor în teren deșădări în structura de rezistență a clădirii date nu s-au depistat.

### Proiectul dat prevede următoarele lucrări:

- Demontarea foile de ardezic cu aștereală veche 50x50mm;
- Executarea căpriorii din lemn a acoperișului șarpant;
- Tratarea lemnului cu soluții antiseptice și antifoc și executarea așterelii noi din scîndură 100x32mm pas 500mm;
- Montarea peliculei sau membrană de izolare;
- Montarea învelitoarei din tablă cutată;
- Montarea jgheburilor și buranelor;
- Montarea barierilor de securitate;
- Montarea elementelor de reținere a zăpezii;
- Zugrăvirea tuturor elementelor din oțel din exterior cu email PF - 115;
- Executarea lucramelor L - 1, L - 2;
- Executarea scării antiincendiarie exterioare.

### Atenție!

- Atunci când se efectuează lucrări de construcție la instalarea unui acoperiș șarpnt, trebuie respectate cerințele SNiP III - 4 - 80 și BCH 48 - 86
- Lucrătorii și lucrătorii ingineri și tehnici care efectuează lucrări de acoperiș trebuie să fie supuși unui control medical prealabil, precum și instrucțiunilor și instruirii în materie de siguranță în tehnicile și metodele de lucru și asigurarea siguranței la montarea unui acoperiș șarpant.
- Atunci când se lucrează pe acoperișuri cu o pantă mai mare de 20°, lucrătorii trebuie să folosească centuri de siguranță cu funii de siguranță, precum și încălțăminte antiderapante.
- Se admite amplasarea materialelor pe acoperiș numai în locurile prevăzute de supraveghetor, cu adoptarea de măsuri împotriva căderii acestora, inclusiv din efectele vântului. În timpul pauzelor de lucru, dispozitivele tehnologice, uneltele și materialele trebuie fixate sau îndepărtate de pe acoperiș. Nu este permisă efectuarea lucrărilor de acoperiș pe timp de ploaie, ceață, ceea ce exclude vizibilitatea în fața lucrării, furtuni și vânt.
- Siguranța la incendiu (a se vedea GOST 12.1.004 - 76) trebuie să fie asigurată de:
  - sistem de prevenire a incendiilor;
  - sistem de protecție împotriva incendiilor.

### Fazele determinante de executare a lucrărilor:

(Se alcătuiesc procese verbale de verificare a lucrărilor de către reprezentanții Agenției de

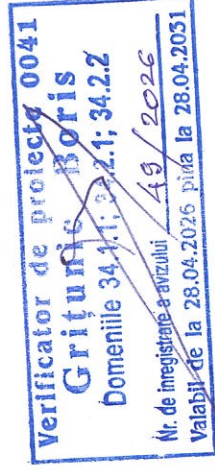
Supraveghere tehnică și a proiectantului)

- Montarea învelitoarei din tablă cutată;
- Executarea acoperișului;

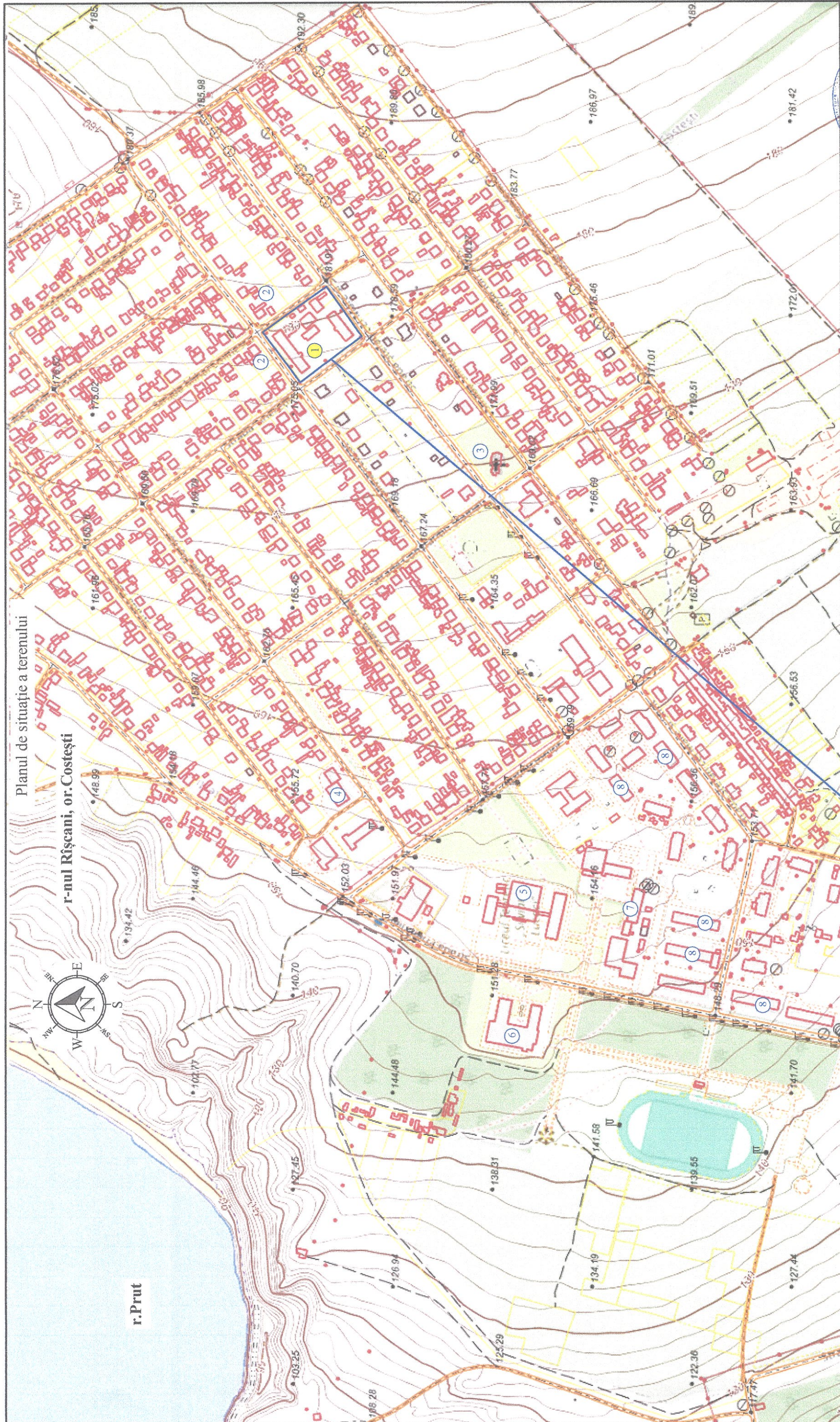
### Lista lucrărilor ce devin ascunse:

(Se alcătuiesc procese verbale de verificare a calității lucrărilor)

- Fixarea elementelor șarpantei (aștereală);
- Tratarea lemnului cu soluții antiseptice și antifoc;
- Executarea izolației lemnului în zonele de contact cu piatra, betonul, oțelul.



Certificat Nr. 1311 din 16.10.2024	Licența Nr. 054863 din 27.04.2017
Certificat Nr. 0191 din 18.11.2025	
Semnat	Data
V. Lazari	04.26
S. Mădăc	04.26
Arhitect	2025-P
Const.	34.1.34.2
Elaborat	34.1.34.34
Obiectul Nr. ARH - 11 - 26	Beneficiar : Centrul de Plasament pentru persoane adulte și vârstnice „Alinare” din R-nul Rîșcani, or.Costești, str.Silvian Lucaci, nr.30
Denumirea obiectului: reparația capitală a acoperișului blocului locativ cu nr.cad.7123117019.02	ETAPA COALA ȘCOLI
Date generale	PE 2 26
Întreprinderea municipală de proiectare și sistematizare " ARHPROIECTURBAN "	



Planul de situație a terenului

r-nul Rîșcani, or. Costești

r.Prut

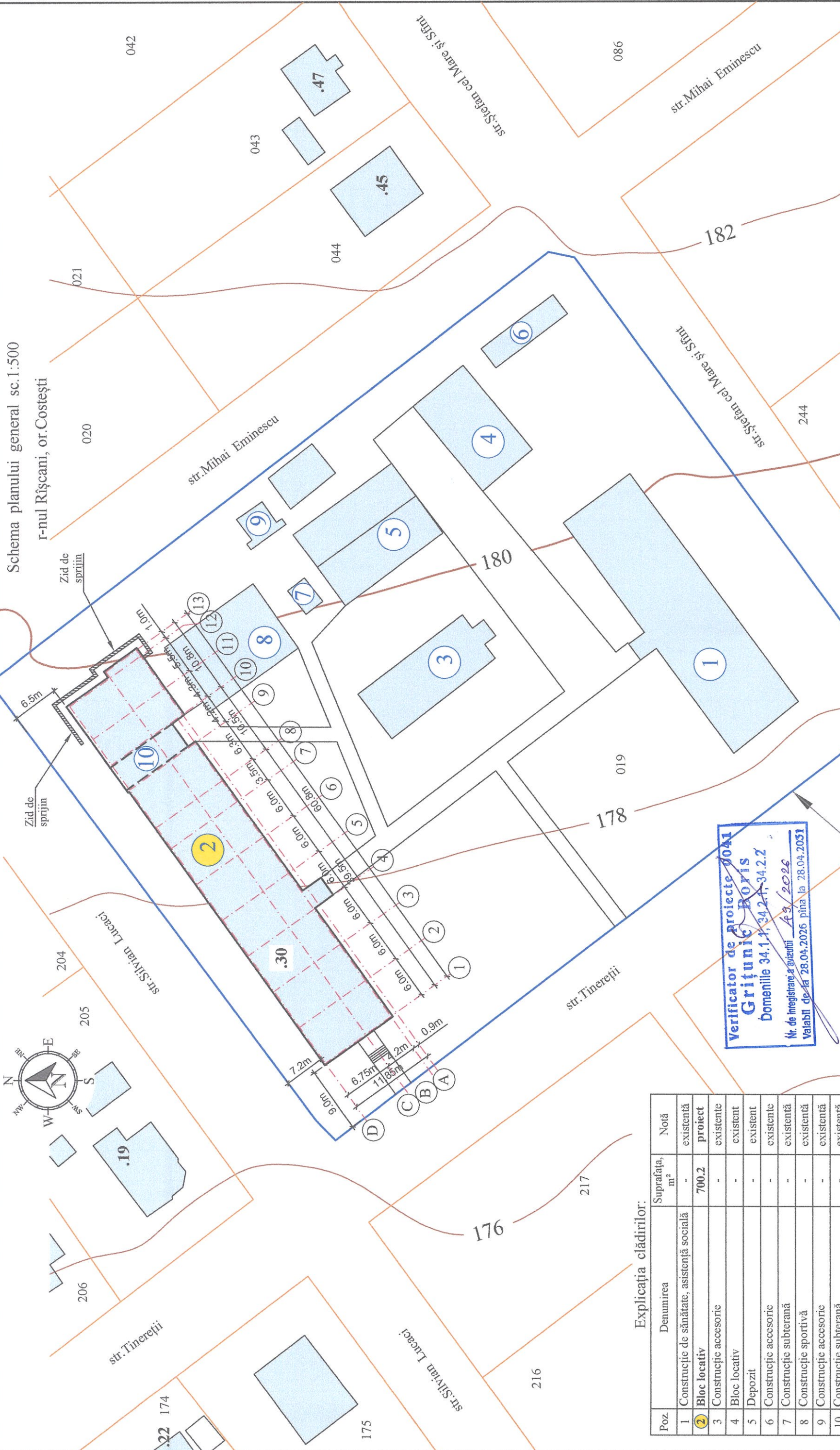
Licența Nr. 054863 din 27.04.2017		Certificat Nr. 1311 din 16.10.2024	
Obiectul Nr. ARH - 11 - 26		VITALI VITALEVICI	
Beneficiar : Centrul de Plasament pentru persoane adulte și vârstnice „Alinare” SAC		Certificat Nr. 0191 din 18.11.2025	
Denumirea obiectului: reparația capitală a acoperișului blocului locativ cu nr.cad.7123117019.02 r-nul Rîșcani, or.Costești, str.Silvian Lucaci, nr.30		Semnat	04.26
ETAPA: COALA 26 COLI		Lazar Vițal	
PE 3		26	
Întreprinderea municipală de proiectare și sistematizare " ARHPROIECTURBAN "		Arhitect	
Planul de situație a terenului		Constr.	
		Elaborat	

**Verificator de proiecte 0041 Grițunic Boris**  
 Domeniile 34.1.1-34.2.1-34.2.2  
 Tipul obiectului: Teren  
 Nr. de înregistrare a planșelor: 023.117.09  
 Valabil de la 26.04.2025 până la 30.09.2025  
 Nr. de înregistrare a planșelor: 023.117.09  
 Tipul de înregistrare: Planșă de autorizare  
 Moduri de folosință: Pentru construcții  
 Suprafața: 0.76960 ha  
 Tipul hotarelor: Generale  
 Tipul de proprietate: Publică

Explicația clădirilor:		
Poz.	Denumirea	Suprafața, m²
1	Clădire publică și administrativă	-
2	Case de locuit individuale	-
3	Biserica	-
4	Poliecinia	-
5	Liceul Teoretic „Silvian Lucaci”	-
6	Casa de Cultură	-
7	Poșta Moldovei MD - 5617	-
8	Blocuri locative cu 5 niveluri	-

LICENȚĂ  
 Nr. 0191  
 30.09.2025  
 34.1.1-34.2.2  
 023.117.09

Schema planului general sc.1:500  
r-nul Rîșcani, or.Costești



Explicația clădirilor:

Poz.	Denumirea	Suprafața, m <sup>2</sup>	Notă
1	Construcție de sănătate, asistență socială	-	existentă
2	Bloc locativ	700.2	proiect
3	Construcție accesorie	-	existente
4	Bloc locativ	-	existent
5	Depozit	-	existent
6	Construcție accesorie	-	existente
7	Construcție subterană	-	existentă
8	Construcție sportivă	-	existentă
9	Construcție accesorie	-	existentă
10	Construcție subterană	-	existentă

Indicii tehnico economici

Poz.	Denumire indicii	Unit. de măsură	Indice
1	Suprafața terenului	ha	0.7696
2	Suprafața construită la sol	m <sup>2</sup>	700.2
3	Suprafața totală interioară	m <sup>2</sup>	553.4
4	Suprafața locuibilă	m <sup>2</sup>	347.0
5	Volumul construcției	m <sup>3</sup>	1820.5
6	Procentul de ocupare al terenului (POT)	%	9.1
7	Coeșicientul de utilizare a terenului (CUT)	K	0.1
8	Parcări amenajate în aer liber	locuri	1

**verificator de proiecte 0041**  
**Grițunic Boris**  
domeniile 34.1.1, 34.2.1, 34.2.2  
Nr. de înregistrare a vizitei 43 / 2026  
Valabil de la 28.04.2026 pînă la 28.04.2031

Certificat Nr. 1311 din 16.10.2024  
Certificat Nr. 0191 din 18.11.2025  
Licența Nr. 054863 din 27.04.2017

Semnăt	Data	Obiectul Nr. ARH - 11 - 26	Beneficiar
	04.26	Reparația capitală a acoperișului blocului locativ cu nr.cad.7123117019.02	r-nul Rîșcani, or.Costești, str.Silvian Lucaci, nr.30
	04.26		

Tipul obiectului: Teren  
Numărul cadastral: 7123117.019  
Adresa: r-nul Rîșcani, or. Costești str. Silvian Lucaci, nr.30  
Modul de folosință: Pentru construcții  
Suprafața: 0.76960 ha  
Tipul hotarelor: Generale  
Tipul de proprietate: Publică

Întreprinderea municipală de proiectare și sistematizare " ARHPROIECTURBAN "

# Plan de organizarea șantierului sc.1:500

## SEMNE CONVENȚIONALE

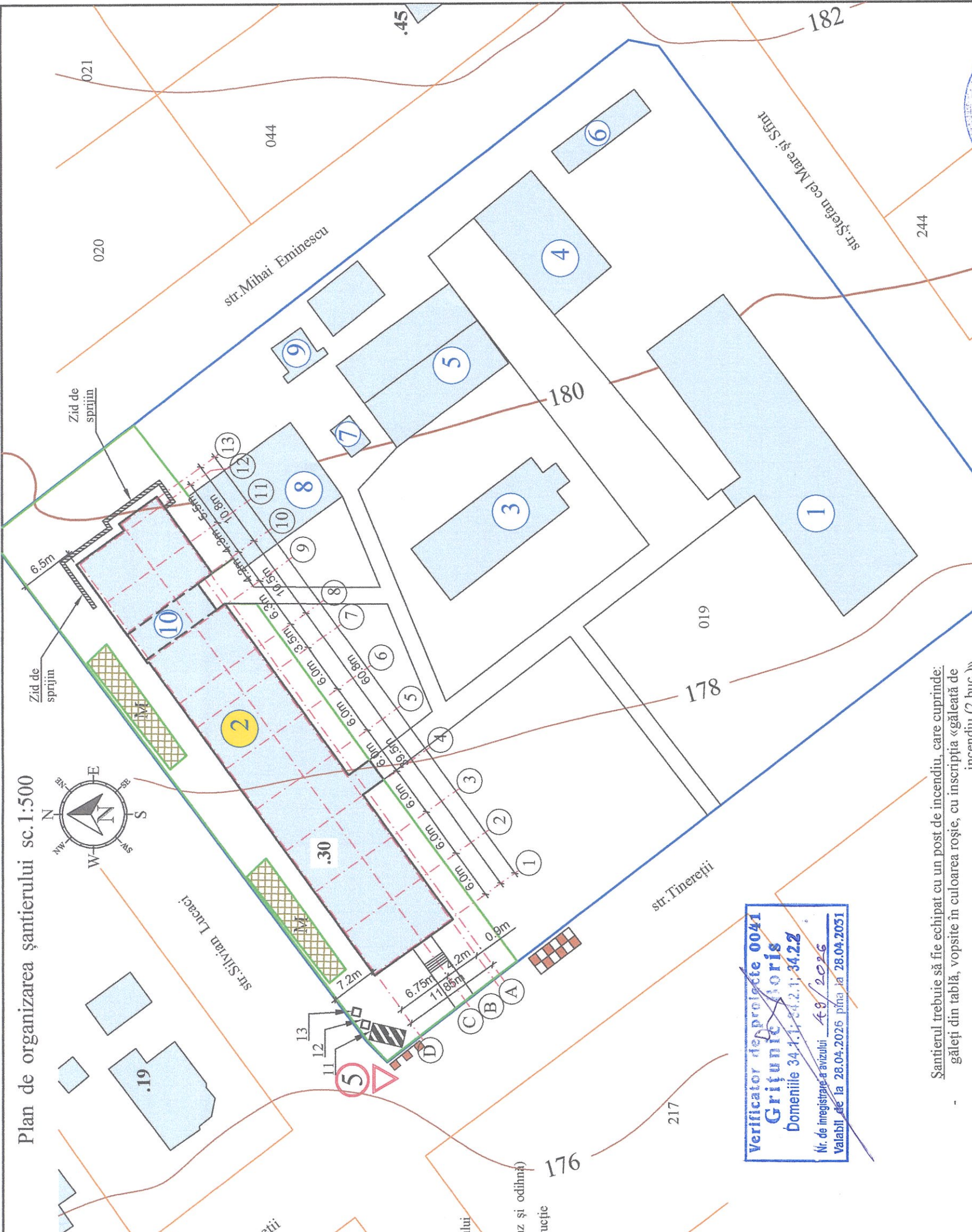
	Linia roșie
	Limita terenului juridic
	Obiect existent (demolare)
	Clădiri existente
	Drum asfaltat (existent)
	Îngrăditură temporară fără copertină
	Îngrăditură temporară cu copertină
	Linia hotarului zonei de activitate
	Linia hotarului zonei de pericol
	Direcția de circulație a vehiculelor (intrare - ieșire)
	Indicatorul hidrantului antiincendiar
	Panou antiincendiar provizoriu și lada pentru nisip
	Semn de „intrare” și de ieșire”
	Panou informativ (pașaportul construcției)
	Semn de limitare a vitezei
	Semn pentru a da drumul tehnicii de deservire șantierului
	Staționarea Auto specială
	Încăperi provizorii pentru lucrători (vestiar, pentru prânz și odihnă)
	Teren deschis pentru depozitarea materialelor de construcție

## Explicația clădirilor:

Poz.	Denumirea	Suprafața, m <sup>2</sup>	Notă
1	Construcție de sănătate, asistență socială	-	existentă
2	<b>Bloc locativ</b>	<b>700.2</b>	<b>proiect</b>
3	Construcție accesorie	-	existente
4	Bloc locativ	-	existent
5	Depozit	-	existent
6	Construcție accesorie	-	existente
7	Construcție subterană	-	existentă
8	Construcție sportivă	-	existentă
9	Construcție accesorie	-	existentă
10	Construcție subterană	-	existentă
11	Cameră pentru constructori (vestiari)	1	PT 31315 temporar
12	Contăiner pentru deșeuri de gospodărie	1	temporar
13	Contăiner pentru deșeuri din construcții	1	temporar

## DISPOZIȚII GENERALE

- Planșa dată este elaborată pentru pregătirea terenului.
- Conform cerințelor tehnice securității la perioada efectuării lucrărilor, terenul de îngădit cu un gard pază-protecție din tabla profilată.
- Îngrădirea temporară în timpul lucrărilor va servi ca limită a zonei periculoase.
- Executarea lucrărilor de montaj de efectuat în prezența unei persoane responsabile de îndeplinirea lucrărilor conform cerințelor tehnice securității cu respectarea normelor și regulilor în construcție conform CHM1-111-4-80.
- După terminarea lucrărilor de construcție de îndeplinit lucrările de amenajare a terenului adiacent.



**Verificator de proiecte 0041**  
**Grițuț Aoris**  
 Domeniile 34.1.1.24.2.1-34.2.2  
 Nr. de înregistrare a avizului 48/2026  
 Valabil de la 28.04.2026 pînă la 28.04.2051

Șantierul trebuie să fie echipat cu un post de incendiu, care cuprinde:  
 - găleți din tablă, vopsite în culoarea roșie, cu inscripția «găleată de incendiu (2 buc.)»  
 - lopoți cu coadă (2 buc.)  
 - topoare, tîmăcop cu coadă (2 buc.)  
 - căngi cu coadă (2 buc.)  
 - rîngi de fier (2 buc.)  
 - ladă cu nisip de 0.5m.c. (1 buc.)  
 - stingătoare OPI 100 (6 buc.)  
 - fortun -200m.  
 - țevi 4 x 0.5m.c.

Licența Nr. 054863 din 27.04.2017		Certificat Nr. 1311 din 16.10.2024	
Certificat Nr. 0191 din 18.11.2025		Obiectul Nr. ARH - 11 - 26	
Beneficiar : Centrul de Plasament pentru persoane adulte și vîrstnice „Alinare”		Beneficiar : Centrul de Plasament pentru persoane adulte și vîrstnice „Alinare”	
Denumirea obiectului: reparația capitală a acoperișului blocului locativ cu nr.cad.7123117019.02		Denumirea obiectului: reparația capitală a acoperișului blocului locativ cu nr.cad.7123117019.02	
r-nul Rîșcani, or.Costești, str.Săvian Lucaei, nr.30		r-nul Rîșcani, or.Costești, str.Săvian Lucaei, nr.30	
ETAPA ȘCOALA ȘCOLI		ETAPA ȘCOALA ȘCOLI	
PE 5		PE 5	
26		26	
Plan de organizarea șantierului sc.1:500		Plan de organizarea șantierului sc.1:500	
Întreprinderea municipală de proiectare și sistematizare " ARHPROIECTURBAN "		Întreprinderea municipală de proiectare și sistematizare " ARHPROIECTURBAN "	

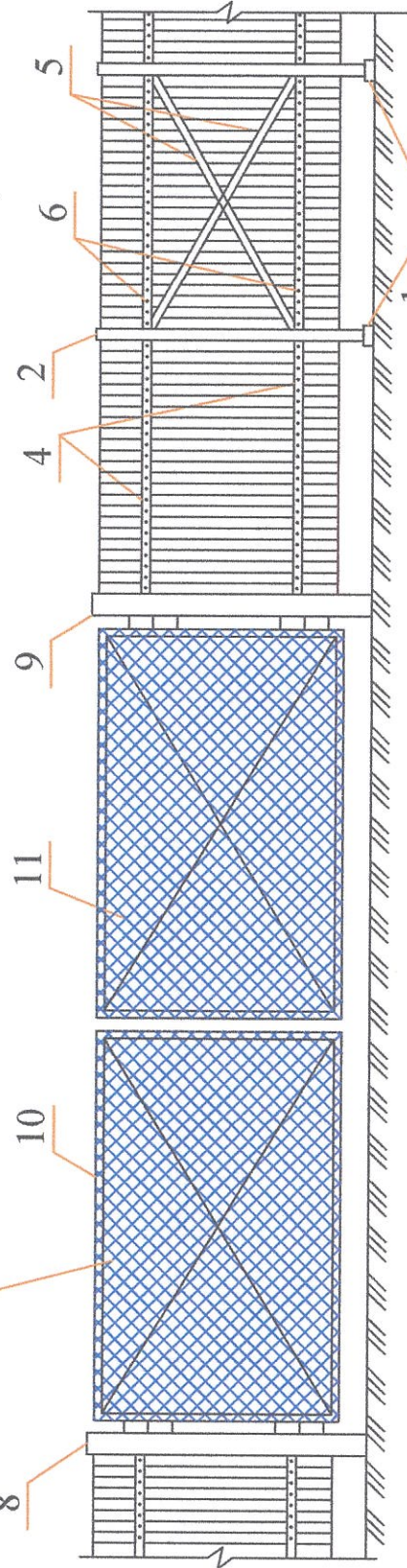
## Elemente a planului general de construcție

### Fragmentul îngrădirii provizorie a terenului de construcție

Poz.	Denumirea	Unitatea de măsură	Cantitatea	Note
1	Pietriș din calcar, fr.40-60	m <sup>3</sup>		drumuri
2	Lemn rotund Ø100mm	m <sup>3</sup>		îngrădire
3	Lemn rotund Ø150mm	m <sup>3</sup>		îngrădire
4	Scândură brută 100x25mm	m <sup>3</sup>		îngrădire
5	Scândură cu muchii 100x19mm	m <sup>3</sup>		îngrădire
6	Cuie: L x D = 60 x 2.5mm	kg		îngrădire
7	Cuie: L x D = 100 x 4mm	kg		îngrădire
8	Tavă din metal Ø152 x 4mm	m.l.		stâlpii porții
9	Balama pentru poarta (stînga, dreaptă)	set.		poartă
10	Colțar din metal L 50 x 5 mm	ml/kg		poartă
11	Plasă din metal	m <sup>2</sup> /kg		poartă
12	Țeavă din polietilenă, tip mijlociu Ø32 x 2 mm	m.l.		apeduct
13	Țeavă din polietilenă, tip ușor Ø110 x 2 mm	m.l.		canalizare
14	Ghidrant antiincendiar cu panou și ladă cu nisip	set.		
15	Reflector П3С - 35	buc.		
16	Indicator ghidrant antiincendiar	buc.		
17	Dulap antiincendiar	buc.		

### Fragmentul îngrădirii provizorie a terenului de construcție

Plasă din metal (50x50x2)



1. În specificația materialelor pentru clădiri și edificii nu sunt indicate marca și consumul cablurilor și firelor de legătură, fiindcă la momentul elaborării planului general de construcție nu sunt condițiile tehnice pentru conectarea provizorie.

2. Prescripțiile îngrădirii provizorii sunt îndeplinite din următoarele considerente: între se instalează îngrădire provizorie;

între se instalează porți de acces pe șantierul de construcție;

3. Modelul îngrădirilor provizorii, aratat pe planșa dată, este neobligatorie, dar se recomandă pentru condițiile concrete la construcția obiectului protecat.

1. Proiectul Planului general de Construcție este elaborat pentru perioada de construcția obiectivului.

2. În perioada de pregătire de construcție de amenajat următoarele clădiri și edificii provizori îngrădirea provizorie a construcției; încăperi pentru lucrători și depozit închis: rețele provizorii de apeduct și electrificare; acces provizoriu din pietriș din calcar; panouri antiincendiar provizorii. În componența panoului trebuie să fie: hârlet, topor, lom, cange, 2 căldări conus stingător. Sub panou de instalat ladă cu nisip nu mai puțin de 0.5m. Panoul, lada și utilajul de vopsit în culoarea roși.

De instalat hidrant antiincendiar pe apeductul existent.

3. Lucrările de construcție și montare de efectuat în corespundere cu regulile și normative în vigoare, SNIP. III - 4 - 80\* "Securitatea lucrărilor în construcție"

4. Planul general a fost elaborat pe ridicarea topografică S 1:500 efectuată în .....

5. Prospecțiuni geologice au fost efectuate în..... de .....obiectul Nr. ....

6. Reperarea pe verticală se va efectua de la .....

7. Cola convențională 0.000 este primita nivelul podelei la parterul clădirii, care corespunde cotei absolute conform planului general.

### Specificația materialelor pentru instalarea îngrădirii terenului de construcție

Poz.	Denumirea	Unitatea de măsură	Cantitatea	Note
1	Pietriș din calcar, fr.40-60	buc/m <sup>3</sup>		birnă Ø150
2	Lemn rotund Ø100mm	buc/m <sup>3</sup>		birnă Ø100
3	Lemn rotund Ø150mm	buc/m <sup>3</sup>		birnă Ø150
4	Scândură brută 100x25mm	ml/m <sup>3</sup>		Scândură din lemn 100 x 25mm
5	Scândură cu muchii 100x19mm	buc/m <sup>3</sup>		Scândură din lemn 100 x 19mm
6	Cuie: L x D = 60 x 2.5mm	buc/m <sup>3</sup>		tablă profilată
7	Cuie: L x D = 100 x 4mm	m <sup>3</sup>		îngrădire
8	Țeavă din metal Ø152 x 4mm	buc		țevi din metal Ø152x4mm -2.7m
9	Balama pentru poarta (stînga, dreaptă)	buc		țevi din metal Ø152x4mm -2.7m
10	Colțar din metal L 50 x 5 mm	buc		2.9x1.80m
11	Plasă din metal	buc		2.9x1.80m
12	Țeavă din polietilenă, tip mijlociu Ø32 x 2 mm	buc		în schimb la poziția 8

Autor de proiecte 0041  
**ȘTEFAN BORIS**  
 Ș. Meșter  
 nr. 34.11.34.2.1; 34.2.2  
 nr. 34.3.34.3.1  
 19/2026  
 Valabilitate până la 28.04.2026

Certificat Nr. 1311 din 16.10.2024

Certificat Nr. 0191 din 18.11.2025

Licența Nr. 054863 din 27.04.2017

Obiectul Nr. ARH - 11 - 26

Beneficiar: Centrul de Plasament pentru persoane adulte și vârstnice „Alinare”

ETAPA COALA COLI

PE 6

26

Intreprinderea municipală de proiectare și sistematizare " ARHPROIECTURBAN "

Arhitect

Const.

Elaborat

Ș. Meșter

nr. 34.3.34.3.1

Elemente a planului general de construcție

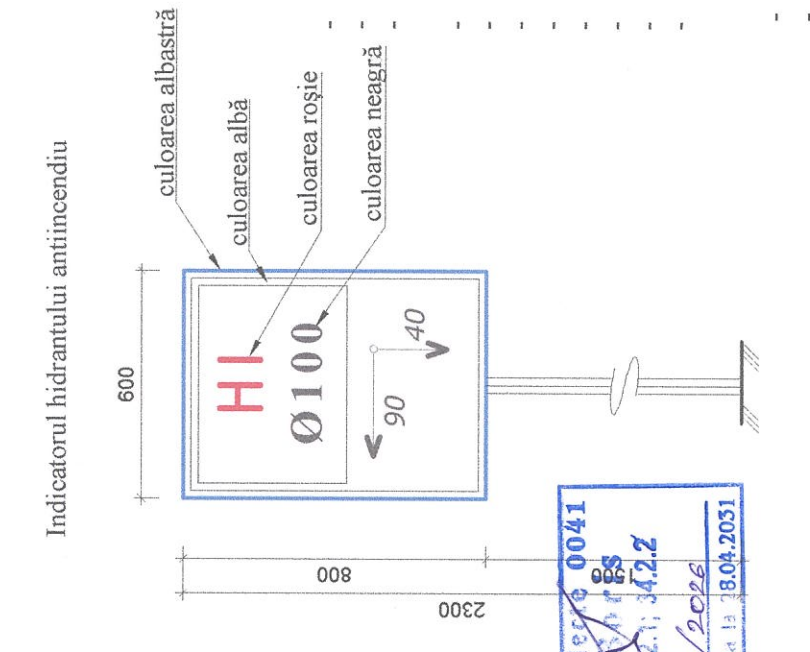
# Grafic calendaristic calcului duratei lucrărilor

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2026															
		Luna															
		1	2	3	Săptămâni									2-zile calendaristice			
1	Organizare de șantier																
2	Lucrari generale de construcție. Demontarea învelitoarei existente																
3	Lucrari diverse (Transportarea, evacuarea materialelor uzate de pe șantier)																
4	Lucrari diverse (Transportarea, livrarea de materiale noi la șantier)																
5	Lucrari generale de construcție. Montarea acoperișului cu elemente de reținere a zăpezilor, instalarea burlane pentru scurgerea apelor de ploaie noi cu jgheaburi, instalarea ferestrelor cu ventilație și ușă în cerdac cu scară antiincendiară																
	Muncitori																10 oameni
	Zile lucrătoare																64-zile calendaristice
	Ore lucrătoare/169-lunar																398 ore

Graficul execuției lucrărilor - 2.13 (două luni) calendaristice  
 Perioada de garanție a lucrărilor - 7 (șapte) ani  
 Perioada de mobilizare - 2-zile  
 Garanția la tablă cutată - 20 ani  
 Garanția la sistemul de scurgere - 30 ani  
 Actul de examinare de la Agenția Supraveghere Tehnică pentru prelucrarea cu soluție (ignefuga și atiseptare a lemnului) - la terminarea lucrărilor.

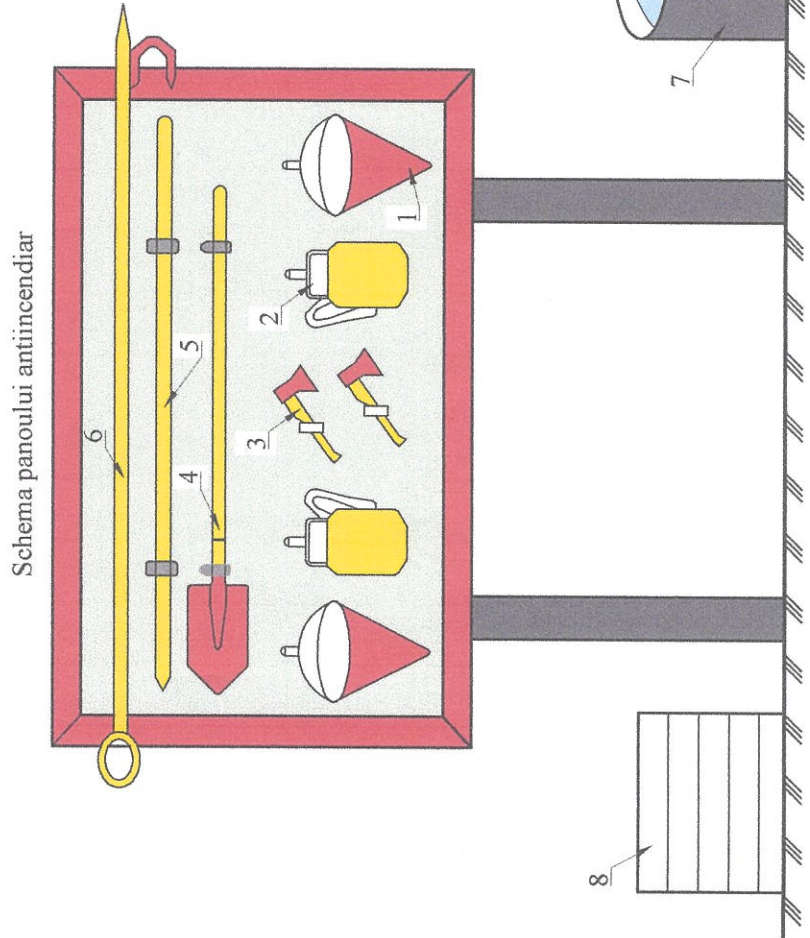
**Lucrări interioare și exterioare;**  
 Demolarea foile de ardezie cu așterea veche 50x50mm.;  
 Executarea căpriorii din lemn a acoperișului șarpant;  
 Tratarea lemnului cu soluții antiseptice și antifoc, așterii noi din scândura 100x32mm pas 500mm.;  
 Montarea peliculei sau membrană de izolare;  
 Montarea învelitoare din tablă cutată;  
 Montarea jgheaburilor și burlanelor;  
 Montarea elementelor de reținere a zăpezii;  
 Zugrăvirea tuturor elementelor din oțel din exterior cu email PF - 115;  
 Executarea lucramelor L - 1, L - 2;  
 Executarea scării antiincendiară exterioră.

**Amenajarea teritoriului**  
**Lucrările fundamentale:**  
 - nivelarea terenului  
 - inverzirea gazoanelor  
 - sadirea tufarilor și copacilor



Explicația

Poz.	Denumire	Cantitatea un.	Nota
1	Caldare pentru nisip	2	
2	Stingator de flacari	1	
3	Topor	2	
4	Lopata	1	
5	Ranga	1	
6	Canga cu cutig	1	
7	Vas cu apa	1	
8	Lada cu nisip	1	



Certificat Nr. 1311 din 16.10.2024  
 Certificat Nr. 0191 din 18.11.2025  
 Licența Nr. 054863 din 27.04.2011

Obiectul Nr. ARH - 11 - 26  
 Beneficiar : Centrul de Plasament pentru persoane adulte și vârstnice „Almără”

Denumirea obiectului: reparația capitală a acoperișului blocului locativ cu nr.cad.7123117019.02  
 r-nul Râșcani, or.Costești, str.Silvian Lucaci, nr.30

ETAPA COALA COLI  
 PE 7  
 26

Grafic calendaristic calcului duratei lucrărilor  
 Întreprinderea municipală de proiectare și sistematizare " ARHPROIECTURBAN "

Indicii tehnico economici

Poz.	Denumire indicii	Unit de măsură	Indice
1	Suprafața terenului	ha	0.7696
2	Suprafața construită la sol	m <sup>2</sup>	700.2
3	Zona verde	m <sup>2</sup>	existent
4	Numărul de lucrători, inclusiv muncitor (oameni)	un	10
5	Termenul de executare a lucrărilor de construcție	luni (săptămâni)	2.13 (9.3)
6	Perioada pregătirea	luni (săptămâni)	0.33 (2.5)