



13 mai 2020  
Data primirii

Anexe la SNC  
"Prezentarea situațiilor financiare"  
Aprobat de Ministerul Finanțelor  
al Republicii Moldova

## SITUAȚIILE FINANCIARE

pentru perioada \_01 ianuarie 2020 - 31 decembrie\_ 2020

Entitatea \_\_ **COOP GRANIT**

(Denumirea completă)

**1004611000470**

Cod IDNO

Sediul: **mun.COMRAT, str.COTOVSCHI nr.180 A**

Cod poștal **3801** Raionul (municipiul, UTA); Localitatea

Activitatea principală - **Alte lucrari de constructie**

**15859544**

Cod CUIO

**1004611000470**

**9601**

Cod CUATM

**F 4399**

Cod CAEM, rev.2

Forma de proprietate - \_\_\_\_\_

**16**

Cod CFP

Forma organizatorico-juridică - **cooperativa**

**540**

Cod CFOJ

Unitatea de măsură: leu

Date de contact: Tel. \_\_\_\_\_ e-mail \_\_\_\_\_

WEB \_\_\_\_\_

Numele și coordonatele al contabilului-șef: Dl (dna) Racovcena E.

Tel. 069898031

Numărul mediu al salariaților în perioada de gestiune 7 persoane

### Persoanele responsabile de semnarea rapoartelor financiare\*

Conducator \_\_\_\_\_  
Contabil șef \_\_\_\_\_

\*conform art.30 din Legea contabilității și raportării financiare nr.287/2017



**BILANȚUL**  
la \_\_31 decembrie\_\_ 2020\_\_

2019

2020

Nr. cpt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la 31.12.2020	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
<b>A.</b>	<b>ACTIVE IMOBILIZATE</b>			
	<b>I. Imobilizări necorporale</b>		0	0
	1. Imobilizări necorporale în curs de execuție	010		
	2. Imobilizări necorporale în exploatare, total	020	0	0
	din care:			
	2.1. concesiuni, licențe și mărci	021		
	2.2. drepturi de autor și de titluri de protecție	022		
	2.3. programe informatice	023		
	2.4. alte imobilizări necorporale	024		
	3. Fondul comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizări necorporale	040		
	<b>Total imobilizări necorporale</b> (rd.010+rd.020+rd.030+rd.040)	050	0	0
	<b>II. Imobilizări corporale</b>			
	1. Imobilizări corporale în curs de execuție	060	0	0
	2. Terenuri	070	0	0
	3. Mijloace fixe, total	080	657 235	544 787
	din care:			
	3.1. clădiri	081	567 605	473 005
	3.2. construcții speciale	082	5 895	5 715
	3.3. mașini, utilaje și instalații tehnice	083	48 136	40 501
	3.4. mijloace de transport	084	0	
	3.5. inventar și mobilier	085	0	
	3.6. alte mijloace fixe	086	35 599	25 566
	4. Resurse minerale	090		
	5. Active biologice imobilizate	100		
	6. Investiții imobiliare	110		
	7. Avansuri acordate pentru imobilizări corporale	120		
	<b>Total imobilizări corporale</b> (rd.060+rd.070+rd.080+rd.090+rd.100+rd.110+rd.120)	130	657 235	544 787
	<b>III. Investiții financiare pe termen lung</b>			
	1. Investiții financiare pe termen lung în părți neafiliate	140		
	2. Investiții financiare pe termen lung în părți afiliate, total	150	0	0
	din care:			
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	151		
	2.2. împrumuturi acordate în părți afiliate, total	152		
	2.3. împrumuturi acordate în aferente intereselor de participare	153		
	3.4. alte investiții financiare	154		
	<b>Total investiții financiare pe termen lung</b> (rd.140+rd.150)	160	0	0

Nr. cpt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la 31.12.2020	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	<b>IV. Creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b>			
	1. Creanțe comerciale pe termen lung	170		
	2. Creanțe ale părților afiliate pe termen lung inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	180		
	3. Alte creanțe pe termen lung	181		
	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	190		
	5. Alte active imobilizate	200		
	<b>Total creanțe pe termen lung și alte active imobilizate</b> (rd.060+rd.170+rd.180+rd.190+rd.200+rd.210)	210		
	<b>Total active imobilizate</b> (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	220	0	0
		230	657 235	544 787
<b>B.</b>	<b>Active circulante</b>			
	<b>I. Stocuri</b>			
	1. Materiale și obiecte de mică valoare și scurtă durată (211+213)	240	184 275	197 335
	2. Active biologice circulante (212)	250		
	3. Producția în curs de execuție și produse	260		
	4. Produse și mărfuri (216, 217)	270	222 345	208 679
	5. Avansuri acordate pentru stocuri (224)	280	463 500	868 600
	<b>Total stocuri</b> (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270+rd.280)	290	870 120	1 274 614
	<b>II. Creanțe curente și alte creanțe circulante</b>			
	1. Creanțe comerciale curente (221)	300	1 205 798	1 015 311
	2. Creanțe ale părților afiliate curente inclusiv: creanțe aferente intereselor de participare	310		
	3. Creanțe ale bugetului (225)	311		
	4. Creanțe ale personalului	320	656 453	494 830
	5. Alte creanțe curente	330	1 255 874	2 226 379
	6. Cheltuieli anticipate curente	340	65 964	205 606
	7. Alte active circulante	350	0	0
	<b>Total creanțe curente și alte creanțe circulante</b> (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330+rd.340+rd.350+rd.360)	360	5 912	5 942
	<b>Total creanțe curente și alte creanțe circulante</b> (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330+rd.340+rd.350+rd.360)	370	3 190 001	3 948 068
	<b>III. Investiții financiare curente</b>			
	1. Investiții financiare curente în părți neafiliate	380		
	2. Investiții financiare curente în părți afiliate, total din care:	390	0	0
	2.1. acțiuni și cote de participație deținute în părțile afiliate	391		
	2.2. imprumuturi acordate părților afiliate	392		
	2.3. imprumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investiții financiare în părți afiliate	394		
	<b>Total investiții financiare curente</b> (rd.380+rd.390)	400	0	0
	<b>IV. Numerar și stocuri bănești</b>	410	149 356	204 059
	<b>Total active circulante</b> (rd.290+rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	4 209 477	5 426 741
	<b>Total active</b> (rd.230 + rd.420)	430	4 866 712	5 971 528

Nr. cpt.	P A S I V	Cod rd.	Sold la 31.12.2020	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
<b>C.</b>	<b>CAPITAL PROPRIU</b>			
	<b>I. Capital social și neînregistrat</b>			
	1. Capital social	440	5 400	5 400
	2. Capital nevărsat	450		
	3. Capital neînregistrat	460		
	4. Capital retras	470		
	5. Patrimoniu primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	<b>Total capital social și neînregistrat</b> (rd.440+rd.450+rd.470+rd.480)	490	<b>5 400</b>	<b>5 400</b>
	<b>II. Prime de capital</b>	500		
	<b>III. Rezerve</b>			
	1. Capital de rezervă	510		
	2. Rezerve statutare	520		
	3. Alte rezerve	530		
	<b>Total rezerve</b> (rd.510+rd.520+rd.530)	540	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>IV. Profit (pierdere)</b>			
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	550	X	-122 061
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	560	2 116 482	2 116 482
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	570	X	1 830 346
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580	X	
	<b>Total profit (pierdere)</b> (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	<b>2 116 482</b>	<b>3 824 767</b>
	<b>V. Rezerve din reevaluare</b>	600		
	<b>VI. Alte elemente de capital propriu</b>	610		
	<b>TOTAL CAPITAL PROPRIU</b> (rd.490 + rd.500+ rd.540 + rd.590+ rd.600+ rd.610)	620	<b>2 121 882</b>	<b>3 830 167</b>
<b>D.</b>	<b>DATORII PE TERMEN LUNG</b>			
	1. Credite bancare pe termen lung	630	802 000	238 000
	2. Împrumuturi pe termen lung	640	0	0
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	641		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	642		
	2.2. alte împrumuturi pe termen lung	643		
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii fata de persoane afiliate pe termen lung	660		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	661		
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	<b>TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG</b> (rd.630 + rd.640 + rd.650 + rd.660+rd.670+rd.680+rd.690)	700	<b>802 000</b>	<b>238 000</b>

Nr. cpt.	P A S I V	Cod rd.	Sold la 31.12.2020	
			Începutul perioadei de gestiune	Sfârșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
<b>E.</b>	<b>DATORII CURENTE</b>			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710		
	2. Împrumuturi pe termen scurt, total (513)	720	0	0
	din care:			
	2.1. împrumuturi din emisiunea de obligațiuni	721		
	inclusiv: împrumuturi din emisiunea de obligațiuni convertibile	722		
	2.2. alte împrumuturi pe termen scurt	723	0	0
	3. Datorii comerciale curente (521+539)	730	1 407 016	1 193 860
	4. Datorii față de părțile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
	5. Avansuri primite curente	750	13 936	17 855
	6. Datorii față de personal	760	60 859	0
	7. Datorii privind asigurările sociale și medicale (533)	770	60 005	46 685
	8. Datorii față de buget (534)	780	32 428	255 699
	9. Datorii față de proprietari	790	58 258	0
	10. Venituri anticipate curente	800	0	0
	11. Alte datorii curente	810	310 328	389 262
	<b>TOTAL DATORII CURENTE</b> (rd.710+ rd.720 + rd.730 + rd.740 + rd.750 + rd.760 + rd.770 + rd.780 + rd.790 + rd.800 + rd.810)	820	<b>1 942 830</b>	<b>1 903 361</b>
<b>F.</b>	<b>PROVIZIOANE</b>			
	1. Provizioane pentru beneficii angajatorilor	830		
	2. Provizioane pentru garanții acordate cumpărătorilor/clientilor	840		
	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	<b>TOTAL PROVIZIOANE</b> (rd.830+ rd.840 + rd.850 + rd.860)	870	<b>0</b>	<b>0</b>
	<b>TOTAL PASSIVE</b> (rd.620 + rd.700 + rd.820 + rd.870)	880	<b>4 866 712</b>	<b>5 971 528</b>

13.05.2022

Anexa 3

Mareș

## SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE

de la 01 ianuarie 2020 pînă la 31 decembrie 2020

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta-2019	curenta-2020
1	2	3	4
Venituri din vânzări, total	010	8 544 857	7 417 100
din care:			
venitul din vânzarea produselor și mărfurilor (611.2)	011		72 761
venitul din prestarea serviciilor și executarea lucrărilor (611)	012	8 544 857	7 344 339
venitul din contracte de construcție	013		
venitul din contracte de leasing	014		
venitul din contracte de microfinanțare	015		
Alte venituri din vânzări	016		
Costul vânzărilor, total	020	7 127 001	4 723 917
din care:			
valoarea contabilă a produselor și mărfurilor vândute (711.2)	021		55 650
costul serviciilor prestate și lucrărilor executate terților(711.3+711.4)	022	7 127 001	4 668 267
costuri aferente contractelor de construcție	023		
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinanțare	025		
alte costuri aferente vânzărilor	026		
<b>Profit brut (pierdere brută) (rd.010 – rd.020)</b>	030	<b>1 417 856</b>	<b>2 693 183</b>
Alte venituri din activitatea operațională (612)	040	0	69 917
Cheltuieli de distribuire (712)	050	6 833	0
Cheltuieli administrative (713)	060	1 264 768	593 754
Alte cheltuieli din activitatea operațională (714)	070	51 054	76 258
<b>Rezultatul din activitatea operațională: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)</b>	080	<b>95 201</b>	<b>2 093 088</b>
Venituri financiare, total	090	0	0
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	092		
venituri din dobânzi	093		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	094		
venituri din alte investiții financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	096		
venituri aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	097		
venituri din iesirea investițiilor financiare	098	0	0
venituri aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	099		
Cheltuieli financiare, total	100	0	0
din care:			
Cheltuieli privind dobânzile	101		
inclusiv: veniturile obținute de la părțile afiliate	102		
cheltuieli aferente ajustărilor de valoare privind investițiile financiare pe termen lung și curente	103		
cheltuieli aferente iesirii investițiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferențelor de curs valutar și de sumă	105		
<b>Rezultatul profit (pierdere) financiar(ă) (rd.090-rd.100)</b>	110	<b>0</b>	<b>0</b>
Venituri cu active imobilizate și excepționale	120		
Cheltuieli cu active imobilizate și excepționale	130		
<b>Rezultatul din operațiuni cu active imobilizate și excepționale: profit (pierdere) (rd.120-rd.130)</b>	140	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rezultatul din alte activități: profit (pierdere) (rd.110+rd.140)</b>	150	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Profit (pierdere) pînă la impozitare (rd.080 + rd.150)</b>	160	<b>95 201</b>	<b>2 093 088</b>
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170	16 647	262 742
<b>Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune (rd.160 - rd.170)</b>	180	<b>78 554</b>	<b>1 830 346</b>

**SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU**

de la \_01 ianuarie \_\_\_ pînă la \_31 decembrie\_2020

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la începutul perioadei de gestiune	Majorări	Diminuări	Sold la sfîrșitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5	6	7
<b>I.</b>	<b>Capital social și suplimentar</b>					
	1. Capital social	010	<b>5 400</b>			<b>5 400</b>
	2. Capital nevărsat	020				
	3. Capital neînregistrat	030	( )	( )	( )	( )
	4. Capital retras	040				
	5. Patrimoniu primit de la stat cu drept de proprietate	050	( )	( )	( )	( )
	<b>Total capital social și neînregistrat (rd.010+rd.020+rd.030+rd.040+rd.050)</b>	060	<b>5 400</b>			<b>5 400</b>
<b>II.</b>	<b>Prime de capital</b>	070				
<b>III.</b>	<b>Rezerve</b>					
	1. Capital de rezervă	080				
	2. Rezerve statutare	090				
	3. Alte rezerve	100				
	<b>Total rezerve ( rd.080 + rd.090+rd.100)</b>	110	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>IV.</b>	<b>Profit (pierdere)</b>					
	1. Corecții ale rezultatelor anilor precedenți	120			-122 061	-122 061
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperită) al anilor precedenți	130	<b>2 116 482</b>			<b>2 116 482</b>
	3. Profit net (pierdere netă) al perioadei de gestiune	140		<b>1 830 346</b>		<b>1 830 346</b>
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	( )	( )	( )	( )
	<b>Total profit nerepartizat (pierdere neacoperită) ( rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)</b>	160	<b>2 116 482</b>	<b>1 830 346</b>	-122 061	<b>3 824 767</b>
<b>V.</b>	<b>Rezerve din reevaluare</b>	170				
<b>VI.</b>	<b>Alte elemente de capital propriu</b>	180				
	<b>Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110+rd.160 + rd.170+rd.180)</b>	190	<b>2 121 882</b>	<b>1 830 346</b>	-122 061	<b>3 830 167</b>

**SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR**

de la \_01 ianuarie pînă la \_31 decembrie\_2020\_

Indicatori	Cod. rd.	Perioada de gestiune	
		precedentă-2019	Curentă-2020
I	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operațională</b>			
Încasări din vânzări	010	9 519 244	8 694 313
Plăți pentru stocuri și servicii procurate	020	8 312 160	4 934 895
Plăți către angajați și organe de asigurare socială și medicală	030	2 374 612	319 074
Dobânzi plătite	040	43 438	49 026
Plata impozitului pe venit	050	285 147	23 346
Alte încasări	060	1 021 986	634 387
Alte plăți	070	327 401	3 185 756
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operațională</b> (rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070 )	080	<b>-801 528</b>	<b>816 603</b>
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investiții</b>			
Încasări din vânzarea activelor imobilizate	090		
Plăți aferente intrărilor de active imobilizate	100		
Dobânzi încasate	110		
Dividende încasate	120		
inclusiv: dividende incasate din străinatate	121		
Alte încasări (plăți)	130	0	-197 900
<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investiții</b> (rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140	<b>0</b>	<b>-197 900</b>
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiară</b>			
Încasări sub formă de credite și împrumuturi	150	1 028 270	0
Plăți aferente rambursării creditelor și împrumuturilor	160	1 419 080	564 000
Dividende plătite	170		
inclusiv: dividende plătite nerezidenților	171		
Încasări din operațiuni de capital	180		
Alte încasări (plăți)	190		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiară</b> (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	<b>-390 810</b>	<b>-564 000</b>
<b>Fluxul net de numerar total</b> (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	<b>-1 192 338</b>	<b>54 703</b>
Diferențe de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	0	0
<b>Sold de numerar la începutul perioadei de gestiune</b>	230	<b>1 341 694</b>	<b>149 356</b>
<b>Sold de numerar la sfârșitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	<b>149 356</b>	<b>204 059</b>