

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ №14

« 07 » februarie 2024

Or. Ialoveni

ARTICOLUL 1. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1.1. „Izodromgaz” S.R.L., cu sediul în Republica Moldova, or. Ialoveni, str. Ialoveni 2, IDNO 1003600020891, în persoana Directorului Mescu Alexei, care acționează în baza Statutului, denumită în continuare **Client**, pe de o parte,
și

1.2. SC „DROMAS-CONS” SRL cu sediul în Republica Moldova, mun.Chisinau, or.Vatra str. Ghidighici, 15/1 IDNO_1003600107905 în persoana Piotr Dacin, denumit în continuare, pe de altă parte, **Antreprenor**

iar împreună denumite **Parte** sau **Părți**, au încheiat prezentul Contract privind următoarele:

ARTICOLUL 2. DEFINIȚII

2.1. „Contract” – semnifică prezentul Contract de antrepriza cu toate **Anexe** semnate de către **Părți** în momentul sau după semnarea prezentului Contract, precum și cu toate modificările și completările aduse după semnarea prezentului Contract.

2.2. „Anexe” - semnifică toate documente suplimentare semnate de către **Părți** care reglementează anumite aspecte de executare a prezentului Contract. Anexe sunt parte integrantă a Contractului și sunt obligatorii spre executare de către **Părți**.

2.3. „Act adițional” – semnifică orice acord suplimentar semnat de către **Părți** prin care se modifică sau se completează prezentul Contract.

2.4. „Lucrări” – lucrări care urmează să fie executate de către **Antreprenor** în baza prezentului Contract și care vor fi specificate detaliat în **Anexe** la prezentul Contract.

2.5. „Legislație” – semnifică acte normative ale Republicii Moldova care sunt în vigoare în perioada acțiunii prezentului Contract.

ARTICOLUL 3. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. În conformitate cu prezentul Contract **Antreprenorul** se obligă să execute **Lucrări de reparație și de reabilitare a drumurilor pentru proiectul ”Extinderea rețelelor orășenești de canalizare în cartierul ”Tanc” din municipiul Comrat”** iar **Clientul** se obligă să recepționeze rezultatul **Lucrărilor** și să plătească retribuiția stabilită conform prezentului Contract.

3.2. Enumerarea, volumul și alte detalii privind **Lucrările** care urmează să fie executate de către **Antreprenor** în baza prezentului Contract sunt stabilite de către **Părți** în Anexa nr. 1 la prezentul Contract.

3.3. **Lucrările** vor fi executate în conformitate cu normele și standardele tehnice prevăzute de **Legislația** în vigoare, precum și în conformitate cu cerințele **Clientului** specificate în Anexa nr. 1 la prezentul Contract sau în alte **Anexe** semnate de către **Părți**.

3.4. **Antreprenorul** își rezervă dreptul să încheie contracte de sub-antrepriză cu persoane terțe, purtând totodată răspunderea față de **Client** pentru executarea întocmai a prevederilor prezentului Contract. Încheierea contractelor de sub-antrepriză nu duce la schimbarea **Părților** contractante.

ARTICOLUL 4. PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. Prețul pentru executarea lucrărilor prevăzute de prezentul Contract (retribuția **Antreprenorului**) constituie **814880 lei (opt sute paisprezece mii opt sute optzeci) lei**, inclusiv TVA, dacă altfel nu va fi specificat în Devizul de cheltuieli, aprobat de către **Părți** în **Anexă** la prezentul Contract.

4.2. Plata se va efectua conform următorului grafic:

4.2.1. Avans în mărime de **10%**, di sumă, conform ofertei la prezentul contract din suma remunerației prevăzute de art. 4.1 al Contractului.

4.2.2. Restul remunerației, se achită în termen de cel mult 30 zile din momentul executării **Lucrărilor**.

4.3. În cazul în care **Antreprenorul** va executa **Lucrările** înainte de termenul stabilit în articolul 5.1 al prezentului Contract, **Clientul** va fi obligat să achite integral prețul Contractului în termen de cel mult 3 zile din momentul executării **Lucrărilor**.

4.4. În cazul întârzierii plății, **Clientul** va achita penalitatea în mărime 0,5 % din suma restantă pentru fiecare zi de întârziere.

4.5. În cazul necesității depășirii esențiale a devizului de cheltuieli **Antreprenorul** este obligat să informeze imediat **Clientul** despre acest fapt.

4.6. Prețul stabilit în art. 4.1 al Contractului poate fi modificat doar cu acordul comun al ambelor **Părți** prin semnarea unui **Act adițional**.

ARTICOLUL 5. TERMENELE

5.1. **Lucrările** prevăzute de prezentul Contract vor fi executate de către **Antreprenor** în termen de **1 lună**.

5.2. Termenul general indicat în articolul 5.1. al prezentului Contract poate fi modificat prin acordul comun al **Părților**.

5.3. Prin derogare de cele stipulate în articolul 5.2 al prezentului Contract, **Antreprenorul** își rezervă dreptul de a prelungi termenul general specificat în articolul 5.1 al prezentului Contract în cazul în care în procesul executării lucrărilor intervin unele circumstanțele care nu depind de voința **Antreprenorului** și care în mod obiectiv implică prelungirea termenului finisării lucrărilor.

5.4. În cazul în care **Clientul** nu execută obligațiile specificate în articolul 6 al prezentului Contract sau în cazul întârzierii plății, **Antreprenorul** poate suspenda executarea **Lucrărilor** pe perioada întârzierii executării acestor obligații.

5.5. În caz de necesitate, **Părțile** pot conveni și asupra termenului de executare a unor părți din **Lucrările**, care va fi specificat în **Anexa**.

ARTICOLUL 6. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

6.1. **Clientul** este în drept să ceară de la **Antreprenor** informație scrisă și orală cu privire la mersul și termenul efectuării **Lucrărilor**, iar **Antreprenorul** se obligă să o furnizeze în termen de cel mult 7 zile lucrătoare.

6.2. **Clientul** se obligă să recepționeze **Lucrările** executate.

6.3. **Clientul** se obligă să achite retribuiția în cuantumul și termenul prevăzut de Contract și **Anexe**.

6.4. **Lucrările** se efectuează de către **Antreprenor** din materialele proprii. **Antreprenorul** poartă răspundere pentru calitatea materialelor folosite timp de 12 luni din ziua punerii în funcțiune a utilajului.

6.5. După finalizarea **Lucrărilor** **Antreprenorul** notifică în formă scrisă **Clientul** și îi transmite pentru examinare și semnare Actul de predare-primire.

6.6. **Clientul** se obligă să examineze rezultatul **Lucrărilor** și să semneze Actul de predare-primire a **Lucrărilor** sau să înainteze **Antreprenorului** refuzul motivat în formă scrisă de a semna acest Act în termen de 5 (cinci) zile din momentul primirii acestuia.

6.7. În cazul refuzului motivat al **Clientului** de a semna Actul de predare-primire **Părțile** vor semna un Proces-verbal, în care vor fi expuse viciile constatate ale **Lucrărilor**, modalitatea și termenul remedierii lor, precum și retribuiția suplimentară a **Antreprenorului**, dacă este cazul. Semnarea procesului-verbal nu constituie temei pentru amânarea plății retribuiției.

6.8. Dacă la expirarea termenului prevăzut la punctul 6.6. al Contractului **Clientul** nu va semna Actul de predare-primire și nu va înainta refuzul motivat de a-l semna, se va considera că **Clientul** a recepționat **Lucrările**, neavând obiecții privind calitatea **Lucrărilor**, iar **Antreprenorul** a executat în modul corespunzător obligațiile sale contractuale.

ARTICOLUL 7. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR. FORȚA MAJORĂ

7.1. În caz de neexecutare sau executare necorespunzătoare a obligațiilor stabilite în prezentul Contract **Părțile** poartă răspundere în conformitate cu **Legislația** în vigoare.

7.2. În cazul rezilierii Contractului de către **Client**, ultimul va fi obligat să plătească **Antreprenorului** prețul proporțional lucrărilor executate de facto la momentul rezilierii Contractului, precum și prejudiciul cauzat **Antreprenorului** prin reziliere. Dreptul **Antreprenorului** de a pretinde prețul proporțional lucrărilor executate va exista și în cazul imposibilității terminării **Lucrărilor** din cauza materialului necalitativ prezentat de către **Client** sau din cauza indicațiilor acestuia.

7.3. Viciile, cu excepția viciilor ascunse, și abaterile depistate sunt înlăturate din contul **Antreprenorului** numai dacă au fost stipulate în Procesul-verbal semnat de **Părți** conform articolului 6.7 al Contractului sau în Actul de predare-primire.

7.4. Neexecutarea obligațiilor din prezentul Contract nu este imputabilă oricărei dintre **Părți** în cazul în care aceasta este rezultat al unei forțe majore, dacă survenirea sau efectele acesteia nu au putut fi cunoscute de **Părți** la momentul încheierii prezentului Contract ori dacă **Partea** nu a putut împiedica sau înlătura survenirea forței majore ori a consecințelor ei.

7.5. Prin forță majoră se subînțeleg următoarele evenimente:

- a) acțiunile militare de orice caracter, revoluțiile, sabotaj, tulburările în masa, banditism;
- b) calamitățile naturale, inclusiv uraganele, inundațiile, cutremurele de pământ;
- c) incendii, explozii, greve, ocuparea întreprinderilor și încăperilor;
- d) acțiunile legale sau ilegale ale autorităților de stat, inclusiv restricții sau limitări valutare, sanitare, retragerea licențelor, schimbări în legislație, arestul, confiscare, exproprierea pentru necesitățile publice a bunurilor, naționalizare.
- e) alte împrejurări în afara controlului Părților.

7.6. **Partea** care invocă existența împrejurărilor de forță majoră este obligată în decurs de trei zile din momentul apariției acestor împrejurări să informeze despre aceasta cealaltă **Parte** prin scrisoare recomandată cu aviz de primire. Înștiințarea trebuie să conțină datele referitor la caracterul împrejurărilor de forță majoră, aprecierea influenței acestor împrejurări asupra executării de către **Părți** a obligațiunilor sale contractuale și, după caz, termenul executării obligațiunilor.

7.7. Drept dovadă a producerii circumstanțelor de forță majoră servește Certificatul eliberat de Cameră de Comerț și Industrie a Republicii Moldova.

7.9. În cazul apariției împrejurărilor de forță majoră termenul de executare a obligațiunilor prezentului Contract se suspendă pe perioada existenței împrejurărilor de forță majoră. Dacă circumstanțele de forță majoră vor acționa mai mult de cincisprezece zile, prezentul Contract poate fi rezolvit de oricare din **Părți**, înștiințând cealaltă **Parte** prin scrisoare recomandată cu aviz de primire. În acest caz nici una din **Părți** nu este în drept să ceară repararea prejudiciului cauzat prin reziliere.

8.3. Dacă **Partea** nu este de acord cu rezultatele examinării reclamației sau nu a primit răspuns în termen de 15 de zile din momentul expedierii reclamației, litigiul se va soluționa de către instanța de judecată competentă din Republica Moldova

8.2. Toate înștiințările, expediate de către **Părți** una alteia în conformitate cu prezentul Contract, pot fi expediate prin fax, poștă electronică sau scrisori recomandate și se consideră primite a doua zi lucrătoare după expediere în cazul faxului sau poștei electronice, iar în cazul scrisorilor recomandate prin poștă – la data ștampilei de pe plic.

B.C."Moldova Agroindbank" SA.
Sucursala „Miron Costin
IBAN: MD63AG000000022512481322

Semnătura

