

20.05.2020

corespunde originalului

## SITUATIILE FINANCIARE

Anexe la SNC  
"Prezentarea situatiilor financiare"  
Aprobat de Ministerul Finantelor  
al Republicii Moldova

pentru perioada 01.01.2019 - 31.12.2019

## BIROUL NAȚIONAL DE STATISTICĂ

Entitatea: CONSMODERN S.R.L.Sediul: SEC.BOTANICA, STR.FRUMUSICA NR.1Raionul(municipiul): 103, DDF BOTANICA

Satul(comuna):

Strada: SEC.BOTANICA, STR.FRUMUSICA NR.1Cod postal: 2002Cod CUATM: 0110, SEC.BOTANICAActivitatea principală: F4399, Alte lucrari speciale de constructii n.c.a.Forma proprietate: 15, Proprietatea privatăForma organizatorico-juridica: 530, Societăți cu răspundere limitatăCod CUIÎO: 40052805Codul fiscal: 1003600037802

WEB:

Numele si coordonatele al contabilului-sef: Straista SerghelTelefon: +37322542271Numărul mediu scriptic al personalului în perioada precedentă: 40 persoane.

Unitatea de masura: leu

## Notă informativă privind veniturile și cheltuielile clasificate după natură

Anexa 8

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vinzari	010	37973929	26636451
Alte venituri din activitatea operationala	020		417
Venituri din alte activitati	030		
<b>Total venituri</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030)	040	37973929	26636868
Variatia stocurilor	050		
Costul vinzarilor mărfurilor vândute	060		
Cheltuieli privind stocurile	070		
Cheltuieli cu personalul privind remunerarea muncii	080	4573193	4186816
Contributii de asigurari sociale de stat obligatorii si prime de asigurare obligatorie de asistenta medicala	090	1154968	942034
Cheltuieli cu amortizarea si deprecierea activelor imobilizate	100	554261	477609
Alte cheltuieli	110	26796910	17466465
Cheltuieli din alte activitati	120		
<b>Total cheltuieli</b> (rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	33079332	23072924

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Profit (pierdere) pina la impozitare (rd.040 – rd.130)	140	4894597	3563944
Cheltuieli privind impozitul pe venit	150	587352	426917
Profit (pierdere) net al perioadei de gestiune (rd.140 – rd.150)	160	4307245	3137027

**BILANȚUL**la 31.12.2019

Anexa 1

Nr. cpt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			Inceputul perioadei de gestiune	Sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
1.	<b>Active imobilizate</b>			
	Imobilizari necorporale	010	553	6005
	Imobilizari corporale in curs de executie	020	65245	65245
	Terenuri	030	796848	796848
	Mijloace fixe	040	3956317	3550957
	Resurse minerale	050		
	Active biologice imobilizate	060		
	Investitii financiare pe termen lung in parti neafiliate	070		
	Investitii financiare pe termen lung in parti afiliate	080		
	Investitii imobiliare	090		
	Creante pe termen lung	100		
	Avansuri acordate pe termen lung	110		
	Alte active imobilizate	120		
	<b>Total active imobilizate</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050 + rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	4818963	4419055
2.	<b>Active circulante</b>			
	Materiale	140	862905	398136
	Active biologice circulante	150		
	Obiecte de mica valoare si scurta durata	160	1152	133702
	Productia in curs de executie si produse	170		
	Marfuri	180	781438	781438
	Creante comerciale	190	4672297	6779682
	Creante ale partilor afiliate	200		
	Avansuri acordate curente	210	199913	16695



Nr. opt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			Inceputul perioadei de gestiune	Sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	Creante ale bugetului	220	7674	27674
	Creante ale personalului	230	76931	86521
	Alte creante curente	240	327	327
	Numerar in casierie si la conturi curente	250	1212687	1618865
	Alte elemente de numerar	260	1570495	526467
	Investitii financiare curente in parti neafiliate	270		
	Investitii financiare curente in parti afiliate	280		
	Alte active circulante	290	24469	8028
	<b>Total active circulante</b> (rd.140 + rd.150 + rd.160 + rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210 + rd.220 + rd.230 + rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280 + rd.290)	300	9410288	10377535
	<b>Total active</b> (rd.130 + rd.300)	310	14229251	14796590
	<b>Capital propriu</b>			
	Capital social si suplimentar	320	1177801	1177801
	Rezerve	330		
	Corectii ale rezultatelor anilor precedenti	340		x
3.	Profit nerepartizat (pierdere neacoperita) al anilor precedenti	350	8354720	8354720
	Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune	360		x 3137027
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	370		x 2489893
	Alte elemente de capital propriu	380		
	<b>Total capital propriu</b> (rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360 - rd.370 + rd.380)	390	9532521	10179655
	<b>Datorii pe termen lung</b>			
	Credite bancare pe termen lung	400		
	Imprumuturi pe termen lung	410		
4.	Datorii pe termen lung privind leasingul financiar	420		
	Alte datorii pe termen lung	430		
	<b>Total datorii pe termen lung</b> (rd.400 + rd.410 + rd.420 + rd.430)	440		
	<b>Datorii curente</b>			
	Credite bancare pe termen scurt	450	843915	500000
5.	Imprumuturi pe termen scurt	460		
	Datorii comerciale	470	1656251	1840820
	Datorii fata de partile afiliate	480		



Nr. opt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			Inceputul perioadei de gestiune	Sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	Avansuri primite curente	490		120000
	Datorii fata de personal	500	1182198	1330787
	Datorii privind asigurarile sociale si medicale	510	121246	180073
	Datorii fata de buget	520	749918	579855
	Venituri anticipate curente	530		
	Datorii fata de proprietari	540	90397	5400
	Finantari si incasari cu destinatie speciala curente	550		
	Provizioane curente	560		
	Alte datorii curente	570	52805	60000
	<b>Total datorii curente</b> (rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480 + rd.490 + rd.500 + rd.510 + rd.520 + rd.530 + rd.540 + rd.550 + rd.560 + rd.570)	580	4696730	4616935
	<b>Total pasive</b> (rd.390 + rd.440 + rd.580)	590	14229251	14796590

### SITUATIA DE PROFIT SI PIERDERE

de la 01.01.2019 pina la 31.12.2019

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vinzari	010	37973929	26636451
Costul vinzarilor	020	30998091	20292363
Profit brut (pierdere bruta) (rd.010 – rd.020)	030	6975838	6344088
Alte venituri din activitatea operationala	040		417
Cheltuieli de distribuire	050		
Cheltuieli administrative	060	1348123	2686822
Alte cheltuieli din activitatea operationala	070	733118	93739
Rezultatul din activitatea operationala: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	4894597	3563944
Rezultatul din alte activitati: profit (pierdere)	090		
Profit (pierdere) pina la impozitare (rd.080 + rd.090)	100	4894597	3563944
Cheltuieli privind impozitul pe venit	110	587352	426917
Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune (rd.100 – rd.110)	120	4307245	3137027

### SITUATIA MODIFICARILOR CAPITALULUI PROPRIU

de la 01.01.2019 pina la 31.12.2019

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd	Sold la inceputul perioadei de gestiune	Majorari	Diminuari	Sold la sfirsitul perioadei de gestiune
---------	------------	--------	---	----------	-----------	---

1	2	3	4	5	6	7
<b>Capital social si suplimentar</b>						
	Capital social	010	1180601			1180601
	Capital suplimentar	020				
1	Capital nevarsat	030	(2800)	()	()	(2800)
	Capital neinregistrat	040				
	Capital retras	050	()	()	()	()
	<b>Total capital social si suplimentar</b> (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040 + rd.050)	060	1177801			1177801
<b>Rezerve</b>						
	Capital de rezerva	070				
2	Rezerve statutare	080				
	Alte rezerve	090				
	<b>Total rezerve</b> (rd.070 + rd.080 + rd.090)	100				
<b>Profit nerepartizat (pierdere neacoperita)</b>						
	Corectii ale rezultatelor anilor precedenti	110		X		
	Profit nerepartizat (pierdere neacoperita) al anilor precedenti	120	8354720			8354720
3	Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune	130		X	3137027	3137027
	Profit utilizat al perioadei de gestiune	140		X	2489893	2489893
	Rezultatul din tranzitia la noile reglementari contabile	150				
	<b>Total profit nerepartizat (pierdere neacoperita)</b> (rd.110 + rd.120 + rd.130 - rd.140 + rd.150)	160	8354720		647134	9001854
<b>Alte elemente de capital propriu, din care</b>						
	Diferente din reevaluare	171				
4	Subventii entitatilor cu proprietate publica	172				
	<b>Total capital propriu</b> (rd.060 + rd.100 + rd.160 + rd.170)	180	9532521		647134	10179655



### SITUATIA FLUXURILOR DE NUMERAR

de la 01.01.2019 pina la 31.12.2019

Anexa 4

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
<b>Fluxuri de numerar din activitatea operationala</b>			

Indicatori	Cod rd	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Incasari din vinzari	010	43370758	32294985
Plati pentru stocuri si servicii procurate	020	25908466	20118783
Plati catre angajati si organe de asigurare sociala si medicala	030	5728161	5329767
Dobinzi platite	040	29418	92389
Plata impozitului pe venit	050	90000	285000
Alte incasari	060		
Alte plati	070	8175801	4142098
<b>Fluxul net de numerar din activitatea operationala</b> (rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070 )	080	3438912	2326948
<b>Fluxuri de numerar din activitatea de investitii</b>			
Incasari din vanzarea activelor imobilizate	090		
Plati aferente intrarilor de active imobilizate	100		
Dobinzi incasate	110		
Dividende incasate	120		
Alte incasari (plati)	130		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea de investitii</b> (rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140		
<b>Fluxuri de numerar din activitatea financiara</b>			
Incasari sub forma de credite si imprumuturi	150	843915	500000
Plati aferente rambursarii creditelor si imprumuturilor	160	84500	974905
Dividende platite	170	1708511	2489893
Incasari din operatiuni de capital	180		
Alte incasari (plati)	190		
<b>Fluxul net de numerar din activitatea financiara</b> (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-949096	-2964798
<b>Fluxul net de numerar total</b> (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	2489816	-637850
Diferente de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220		
<b>Sold de numerar la inceputul perioadei de gestiune</b>	230	293366	2783182
<b>Sold de numerar la sfirsitul perioadei de gestiune</b> (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	2783182	2145332



### Date generale

Anexa 6

1. Certificat de inregistrare a entitatii, eliberat de Camera Inregistrarii de Stat. Numar de inregistrare 1003600037802 Data inregistrarii 25.03.2003 Seria Numar 47849
2. Capital social inregistrat de Camera Inregistrarii de Stat: data 25.03.2003, suma 332514 lei, inclusiv:

- 1) cota statului lei,
- 2) cota detinatorilor a cel puțin 20% Increase lei.
- Modificari ulterioare:
- a) 25.05.2015, suma 1180601 lei, inclusiv cota statului lei,
- b) , suma lei, inclusiv cota statului lei.

3. Entitățile, activitatea cărora necesita licenta, indica:  
Licenta in vigoare:

Nr. Ord.	Numar	Data eliberarii	Termen de valabilitate	Tipul de activitate	Organul care a eliberat licenta
1	012044	02.04.2002		reparatii.reconstructii,constructii	camera licentiere

- 4. Numarul mediu scriptic al personalului in perioada de gestiune 40 persoane, inclusiv pe categorii:
  - 1) personal administrativ 8 persoane,
  - 2) muncitori 32 persoane.
- 5. Numarul personalului la 31 decembrie 2019 40 persoane.
- 6. Remunerarea personalului entitatii in perioada de gestiune 4186816 lei.
- 7. Remunerarea membrilor organelor de administrare, de conducere si supraveghere si alte angajamente aparute sau asumate in legatura cu pensiile membrilor actuali sau ale fostilor membri ai acestor organe, pe categorii lei.
- 8. Avansurile si creditele acordate membrilor organelor specificate la pct.7 lei, inclusiv rambursate lei.
- 9. Valoarea activelor imobilizate si circulante, inregistrate in calitate de gaj
  - 1) valoarea de gaj lei,
  - 2) valoarea contabila lei.
- 10. Numarul actiunilor ordinare la finele perioadei de gestiune unitati.
- 11. Profit net (pierdere neta) a perioadei de gestiune pentru o actiune ordinara:
  - 1) profit lei,
  - 2) pierdere lei.
- 12. Dividende calculate pentru o actiune ordinara pentru perioada de gestiune:
  - 1) platite lei,
  - 2) planificate pentru plata lei.
- 13. Valuta straina disponibila, recalculata in moneda nationala a Republicii Moldova – total lei, inclusiv (lei, denumirea si codul valutei):

Nr. Ord.	lei	denumirea	codul valutei
1			

- 14. Numerar legat – total lei.  
In rindurile, in care se inscriu sumele de gaj, in toate coloanele prin fractie se reflecta:
  - a) la numarator – valoarea de gaj;
  - b) la numitor – valoarea contabila

Anexa 9

### NOTA INFORMATIVA privind relatiile cu nerezidentii

Tabelul 1

#### Creante, investitii financiare si datorii pe termen lung aferente fondatorilor nerezidenti

Indicatori	Cod rd./cod tara	Sold la inceputul perioadei de gestiune	Modificari in perioada de gestiune			Sold la sfirsitul perioadei de gestiune
			Intrari / majorari	Iesiri / diminuari	Diferente de curs valutar	
1	2	3	4	5	6	7
<b>Creante si investitii financiare pe termen lung – total</b>	010					
Creante comerciale, inclusiv pe tari:	020					

1	2	3	4	5	6	7
---	---	---	---	---	---	---