



ACHIZIȚII PUBLICE



CONTRACT Nr. 9/16

de achiziționare a serviciilor de elaborare a documentației de proiect pentru lucrările de modernizare și reconstrucție a Centrului de Excelență în Educație Artistică "Ștefan Neaga", mun. Chișinău, str. Hristo Botev 4

Cod CPV: 71220000-6
"19" decembrie 2016

mun. Chișinău
(localitatea)

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
<u>SC "IGC-CONSTRUCT" SRL</u>, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Condrea Iurie, Director</u>, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>Statutului</u>, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <i>Prestator</i> nr.identificare 1004600070790 din 21.12.2004, (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,	<u>Colegiul de Muzică "Ștefan Neaga"</u>, (denumirea completă a întreprinderii, asociației, organizației) reprezentată prin <u>Belii Vitalie, director adjunct</u>, (funcția, numele, prenumele) care acționează în baza <u>Statutului, Ordinului Ministerului Culturii nr.336-p din 14.11.2016</u>, (statut, regulament, hotărâre etc.) denumit(a) în continuare <i>Beneficiar</i> nr.identificare 1007600039491 (se indică nr. și data de înregistrare în Registrul de Stat) pe de o parte,

ambii (denumiți(te) în continuare *Părți*), au încheiat prezentul Contract referitor la următoarele:

Achiziționarea serviciilor de elaborare a documentației de proiect pentru lucrările de

modernizare și reconstrucție a Centrului de Excelență în Educație Artistică "Ștefan Neaga", mun. Chișinău, str. Hristo Botev 4,

(denumirea bunului, serviciului)

denumite în continuare - servicii, conform procedurii de achiziție publice nr.582/16 din 08.11.2016, publicată în BAP nr.81/16 din 21.10.2016

(procedura de achiziție)

în baza deciziei grupului de lucru al Beneficiarului/Beneficiarului din „01” _decembrie 2016__ 2016.

- a. Următoarele documente vor fi considerate părți componente și integrale ale Contractului:
 - a) Specificația tehnică;
 - b) Specificația de preț;
 - c) Devizul de cheltuieli
- b. Prezentul Contract va predomina asupra tuturor altor documente componente. În cazul unor discrepanțe sau inconsecvențe între documentele componente ale Contractului, documentele vor avea ordinea de prioritate enumerată mai sus.
- c. În calitate de contravaloare a plăților care urmează a fi efectuate de Beneficiar, Prestatorul se obligă prin prezenta să livreze Beneficiarului serviciile și să înlăture defectele lor în conformitate cu prevederile Contractului sub toate aspectele.
- d. Beneficiarul se obligă prin prezenta să plătească Prestatorului, în calitate de contravaloare a livrării serviciilor, precum și a înlăturării defectelor lor, prețul Contractului sau orice altă sumă care poate deveni plătitibilă conform prevederilor Contractului în termenele și modalitatea stabilite de Contract.

1. Obiectul Contractului

1.1. Prestatorul își asumă obligația de a presta Serviciile conform Specificației, care este parte integrantă a prezentului Contract.

1.2. Beneficiarul se obligă, la rîndul său, să achite și să recepționeze Serviciile livrate de Prestator.

1.3. Calitatea Serviciilor se atestă prin certificatele de calitate indicate în Specificație. Serviciile prestate în baza contractului vor respecta standardele indicate în Specificație. Cînd nu este menționat nici un standard sau reglementare aplicabilă, se vor respecta standardele sau alte reglementări autorizate în Republica Moldova..

2. Termeni și condiții de livrare/prestare

2.1. Prestarea Serviciilor se efectuează de către Prestator în termenele prevăzute de graficul de livrare conform Specificațiilor de preț anexat la contract (F.4.2).

2.2. Documentația de însoțire a Serviciilor include:

- a) *Originalele facturilor fiscale – 2 ex.*
- b) *Avizul de expediție (dup caz)- 1 ex.*
- c) *Actul de predare-primire a documentației de proiect – 1 ex.*
- d) *Proiect tehnic – 1 ex.*

2.3. Originalele documentelor prevăzute în punctul 2.2 se vor prezenta Beneficiarului cel tîrziu la momentul predării documentației de proiect și deviz. Predarea documentației de proiect și deviz se consideră încheiată în momentul în care sînt

prezentate documentele de mai sus.

3. Prețul și condiții de plată

3.1. Prețul Serviciilor livrate conform prezentului Contract este stabilit în lei moldovenești, fiind indicat Specificația prezentului Contract.

3.2. Suma totală a prezentului Contract, inclusiv TVA, se stabilește în lei moldovenești și constituie: **827 390.00 (opt sute douăzeci și șapte mii trei sute nouăzeci lei, 00 bani) lei MD.**

(suma cu cifre și litere)

3.3. Achitarea plăților pentru Serviciile prestate se va efectua în lei moldovenești.

3.4. Metoda și condițiile de plată de către Beneficiar vor fi:

Prin transfer, în decurs de 15 zile din momentul prestării serviciilor în baza documentelor confirmative de recepție a serviciilor executate.

3.5. Plățile se vor efectua prin transfer bancar pe contul de decontare al Prestatorului indicat în prezentul Contract.

4. Condiții de predare-primire

4.1. Serviciile se consideră predate de către Prestator și recepționate de către Beneficiar dacă:

a) cantitatea Serviciilor corespunde informației indicate în Lista serviciilor și graficul prestării și documentele de însoțire conform punctului 2.2 al prezentului Contract;

b) calitatea Serviciilor corespunde actelor normative în vigoare pe teritoriul Republicii Moldova;

4.2. Prestatorul este obligat să prezinte Beneficiarului un exemplar original al facturii fiscale odată cu prestarea Serviciilor, pentru efectuarea plății. Pentru nerespectarea de către Prestator a prezentei clauze, Beneficiarul își rezervă dreptul de a majora termenul de achitare prevăzut în punctul 3.4.

5. Obligațiile părților

5.1. În baza prezentului Contract, Prestatorul se obligă:

a) să presteze Serviciile în condițiile prevăzute de prezentul Contract;

b) să anunțe Beneficiarul după semnarea prezentului Contract, în decurs de 5 zile calendaristice, prin telefon/fax sau telegramă autorizată, despre disponibilitatea prestării Serviciilor;

c) să asigure condițiile corespunzătoare pentru recepționarea Serviciilor de către Beneficiar, în termenele stabilite, în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

d) să asigure integritatea și calitatea Serviciilor pe toată perioada de până la recepționarea lor de către Beneficiar.

e) Prestatorul trebuie să constituie garanția de bună execuție care este egală cu 5% din valoarea contractului. Până nu va fi îndeplinită această obligațiune Beneficiarul poate să rețină Prestatorului garanția pentru ofertă.

f) După expertizarea și verificarea documentației de proiect și de deviz prestatorul se obligă să-l prezinte în 4 exemplare.

5.2. În baza prezentului Contract, Beneficiarul se obligă:

a) să întreprindă toate măsurile necesare pentru asigurarea recepționării în termenul stabilit a Serviciilor prestate în corespundere cu cerințele prezentului Contract;

b) să asigure achitarea Serviciilor prestate, respectând modalitățile și termenele indicate în prezentul Contract.

6. Forța majoră

6.1. Părțile sînt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea parțială sau integrală a obligațiilor conform prezentului Contract, dacă aceasta este cauzată de producerea unor cazuri de forță majoră (războaie, calamități naturale: incendii, inundații, cutremure de pămînt, precum și alte circumstanțe care nu depind de voința Părților).

6.2. Partea care invocă clauza de forță majoră este obligată să informeze imediat (dar nu mai tîrziu de 10 zile) cealaltă Parte despre survenirea circumstanțelor de forță majoră.

6.3. Survenirea circumstanțelor de forță majoră, momentul declanșării și termenul de acțiune trebuie să fie confirmate printr-un certificat, eliberat în mod corespunzător de către organul competent din țara Părții care invocă asemenea circumstanțe.

7. Rezilierea

7.1. Rezilierea Contractului se poate realiza cu acordul comun al Părților.

7.2. Contractul poate fi reziliat în mod unilateral de către:

- a) Beneficiar în caz de refuz al Prestatorului de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract;
- b) Beneficiar în caz de nerespectare de către Prestator a termenelor de livrare/prestare stabilite;
- c) Prestator în caz de nerespectare de către Beneficiar a termenelor de plată a Serviciilor;
- d) Prestator sau Beneficiar în caz de nesatisfacere de către una dintre Părți a pretențiilor înaintate conform prezentului Contract.

7.3. Partea inițitoare a rezilierii Contractului este obligată să comunice în termen de 5 zile lucrătoare celeilalte Părți despre intențiile ei printr-o scrisoare motivată.

7.4. Partea înștiințată este obligată să răspundă în decurs de 5 zile lucrătoare de la primirea notificării. În cazul în care litigiul nu este soluționat în termenele stabilite, partea inițitoare va iniția rezilierea.

8. Reclamații

8.1. Reclamațiile privind cantitatea Serviciilor prestate sînt înaintate Prestatorului la momentul recepționării lor, fiind confirmate printr-un act întocmit în comun cu reprezentantul Prestatorului.

8.2. Pretențiile privind calitatea serviciilor livrate sînt înaintate Prestatorului în termen de 5 zile lucrătoare de la depistarea deficiențelor de calitate și trebuie confirmate printr-un certificat eliberat de o organizație independentă neutră și autorizată în acest sens.

8.3. Prestatorul este obligat să examineze pretențiile înaintate în termen de 5 zile lucrătoare de la data primirii acestora și să comunice Beneficiarului despre decizia luată.

8.4. În caz de recunoaștere a pretențiilor, Prestatorul este obligat, în termen de 5 zile, să livreze/presteze suplimentar Beneficiarului cantitatea nelivrată de serviciile neprestate, iar în caz de constatare a calității necorespunzătoare – să le substituie sau să le corecteze în conformitate cu cerințele Contractului.

8.5. Prestatorul poartă răspundere pentru calitatea Serviciilor în limitele stabilite, inclusiv pentru viciile ascunse.

8.6. În cazul devierii de la calitatea confirmată prin certificatul de calitate întocmit de organizația independentă neutră sau autorizată în acest sens, cheltuielile pentru staționare sau întîrziere sînt suportate de partea vinovată.

9. Sancțiuni

9.1. Forma de garanție de bună executare a contractului agreată de Beneficiar este garanția de bună execuție emisă de o bancă comercială conform formularului 3.6 a documentației standard, în cuantum de 5% din valoarea contractului.

9.2. Pentru refuzul de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract, se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 9.1., în caz contrar Prestatorul suportă o penalitate în valoare de 100% din suma totală a contractului.

9.3. Pentru livrarea/prestarea cu întârziere a Serviciilor, Prestatorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neprestate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 10 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întârzierea depășește 60 zile, se consideră ca fiind refuz de a presta Serviciile prevăzute în prezentul Contract și Prestatorului se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 9.1.

9.4. Pentru achitarea cu întârziere, Cumpărătorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma Serviciilor neachitate, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 10% din suma totală a prezentului contract.

10. Drepturi de proprietate intelectuală

10.1. Furnizorul are obligația să despăgubească achizitorul împotriva oricăror:

a) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din încălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu produsele achiziționate, și

b) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente, cu excepția situației în care o astfel de încălcare rezultă din respectarea Caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

11. Dispoziții finale

11.1. Litigiile ce ar putea rezulta din prezentul Contract vor fi soluționate de către Părți pe cale amiabilă. În caz contrar, ele vor fi transmise spre examinare în instanța de judecată competentă conform legislației Republicii Moldova.

11.2. De la data semnării prezentului Contract, toate negocierile purtate și documentele perfectate anterior își pierd valabilitatea.

11.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, să convină asupra modificării clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului. Modificările și completările la prezentul Contract sînt valabile numai în cazul în care au fost perfectate în scris și au fost semnate de ambele Părți.

11.4. Nici una dintre Părți nu are dreptul să transmită obligațiile și drepturile sale stipulate în prezentul Contract unor terțe persoane fără acordul în scris al celeilalte părți.

11.5. Prezentul Contract este întocmit în trei exemplare în limba de stat a Republicii Moldova, câte un exemplar pentru Prestator, Beneficiar și Agenția Achiziții Publice.

11.6. Prezentul Contract se consideră încheiat la data semnării și intră în vigoare după înregistrarea lui de către Agenția Achiziții Publice și, după caz, de către Trezoreria de Stat sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la 31 decembrie 2017.

11.7. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este

semnat astăzi, "19" decembrie 2016 .

11.8. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

12. Datele juridice, poștale și bancare ale Părților

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
SC "IGC-CONSTRUCT" SRL Adresa poștală: mun. Chișinău bd. Moscova 6 Telefon: 022/31-10-61, 069035985 IBAN :MD15AG000000002251352464 Banca: BC "Moldova-Agroindbank" SA Adresa poștală a băncii: bd. Ștefan cel Mare și Sfânt 182 Cod: AGRNMD2X723 Cod fiscal: 1004600070790	Colegiul de Muzică "Ștefan Neaga" Adresa poștală: mun. Chișinău, str. Hristo Botev 4 Telefon: 022/56-00-58 Cont de decontare: MD15TRPAAA142320B00531AA Banca: Ministerul Finanțelor - Trezoreria de stat IBAN: MD25TRPBAA319240B60531AD TREZMD2X Cod fiscal: 1007600039491

13. Semnăturile părților

Prestatorul de servicii	Autoritatea contractantă
Semnătura autorizată: Condrea Iurie, Director 	Semnătura autorizată: Belii Vitalie 

14.

Contabil

Înregistrat Nr.:

Trezoreria:

Data:



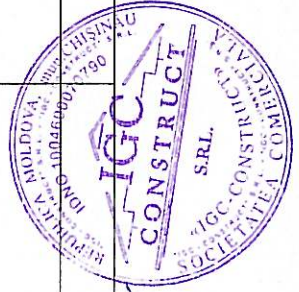
Specificații tehnice (F4.1) , Anexa 1 la Contractul de achiziționare a serviciilor de laborare a documentației de proiect pentru lucrările de modernizare și reconstrucție a Centrului de Excelență în Educație Artistică "Ștefan Neaga" din 19.12.2016

Numărul licitației:	582/16	Data: „08” noiembrie 2016	Alternativa nr.: -
Denumirea licitației:	Achiziționarea serviciilor de elaborare a documentației de proiect pentru lucrările de modernizare și reconstrucție a Centrului de Excelență în Educație Artistică "Ștefan Neaga", mun. Chișinău, str. Hristo Botev 4		
	Lot: _____	Pagina: - din -	

Cod CPV	Denumirea bunurilor și/sau a serviciilor	Modelul articolei lui	Țara de origine	Produ- cătorul	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standa rde de referin ță
1	2	3	4	5	6	7	8
	Bunuri/Servicii:						
71220000-6	Servicii de elaborare a documentației de proiect pentru lucrările de modernizare și reconstrucție a Centrului de Excelență în Educație Artistică "Ștefan Neaga", mun. Chișinău, str. Hristo Botev 4	-	Republica Moldova	Republica Moldova	-	-	-
	Total lot 1						

Prestator: SC "IGC-CONSTRUCT" SRL Numele, Prenumele: **Condrea Iurie, Director**

Beneficiar: Colegiul de Muzică "Ștefan Neaga" Numele Prenumele: **Beli Vitalie**

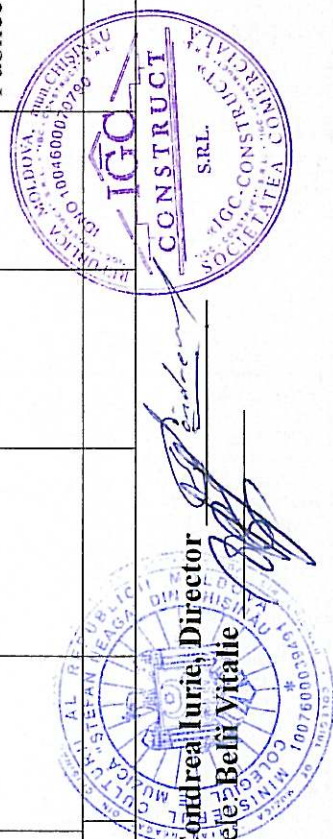


Specificații de preț (F4.2), Anexa 2 la Contractul de achiziționare a serviciilor de elaborare a documentației de proiect pentru lucrările de modernizare și reconstrucție a Centrului de Excelență în Educație Artistică "Ștefan Neaga" din 19.12.2016

Numărul licitației: 582/16	Data: „ 08.11.2016 ”	Alternativa nr.: _____
Denumirea licitației: Achiziționarea serviciilor de elaborare a documentației de proiect pentru lucrările de modernizare și reconstrucție a Centrului de Excelență în Educație Artistică "Ștefan Neaga", mun. Chișinău, str. Hristo Botev 4	Lot: _____	Pagina: __ din __

Cod CPV	Denumirea bunurilor și/sau a serviciilor	Unitate de măsură	Cantitatea	Preț unitar (fără TVA)	Preț unitar (cu TVA)	Suma fără TVA	Suma cu TVA	Termenul de livrare/prestare
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Bunuri/Servicii:							
	Lotul 1							
71220000-6	Servicii de elaborare a documentației de proiect pentru lucrările de modernizare și reconstrucție a Centrului de Excelență în Educație Artistică "Ștefan Neaga", mun. Chișinău, str. Hristo Botev 4	Buc	Conform devizelor	689 490,00	827 390,00	689 490,00	827 390,00	În decurs de 6 luni de zile din data aprobării contractului de către Agenția Achiziții Publice
	Total lot 1							

Prestator: SC "IGC-CONSTRUCT" SRL Numele, Prenumele: **Condrea Iurie, Director**
Beneficiar: Colegiul de Muzică "Ștefan Neaga" Numele Prenumele: **Beli Vitalie**





Companie de Proiectări și Construcții

Adresa: bd. Moscova 6, sect. Rîșcani, or. Chișinău, tel/fax: 311061; mob. 069035985, www.igc-construct.md

DEVIZ de cheltuieli

Servicii de elaborare a documentației de proiect pentru lucrările de modernizare și reconstrucție a Centrului de excelență în educație artistică «Stefan Neaga» din str. Hristo Botev nr.4, sect. Botanica, mun. Chișinău.

Nr.	Caracteristica întreprinderii, clădirii sau tipul lucrărilor	Numerele compartimentelor, se- cșiunilor, tabelelor, paragrafelor și punctelor, indicațiilor la subcapitolului sau capitolului indicatorului de prețuri de referință pentru lucrările de proiectare în construcții	Calcul prețului curent	Prețul curent Mii lei
1	2	3	4	5
1	Studiul topographic 1,5909ha	Preț de piață K1=1.2 coeficientul teritoriului adiacent	1,5909x12,0x1.2	27.91
2	Expertiza tehnică (pentru construcțiile existente) 3 clădiri- Bloc de studiu, galerie, atelier	Сборник цен на составление проектно-сметной документации по капитальному ремонту зданий и сооружений Латвийской ССР.1990г. таб.34, п.173 (14.1max) Либерализация цен Письмо Агентства строительства и развития территорий №3261- 01-07 от 21.12.2007 г. În componența	398x14.1x2	27.45

		centrului în 3 blocuri		
3	Elaborarea studiului Geotehnic-2 sonde	Preț de piață	2x6.8	13.6
4	Proiectul de execuție pentru modernizarea și reconstrucția <u>Centrului de excelență în energetică și electronică din str. M. Sadoveanu, nr.40/2, sect. Cioacana, mun Chișinău</u> Bloc de studii. Suprafața totală a blocului de studii tab.2 p.3 S=10936m ²	NCM L.02.11- 1:2013 Obiective de construcții locative și civile таб 12, p.9 Kf=0.85 Ki=1 Kp=0.7 Ks=1,15-7баллов таб,1 NCM L.02.11-2013 K2≤0,5 reparația capitală p.3,12 NCM L.02.11-2013 K2=0,35	(183,23+0,16x10936)x0, 85x1x0.7x1,15x0,35	462,92
5	Lucrari de masurari Bloc de studii Suprafața totală a blocului de studii tab.2 p.3 S=10936m ² Suprafața acoperișului Dupa sait Geoportal Md Sa=1625+216+2208= =4049m ² 1. <u>Planuri</u> = <u>saprafata</u> <u>totală+plan acoperiș</u> 10936+4049=14985m ² 2. <u>Sectiuni</u> S=4531m ² 3. <u>Fatade</u> S=7214m ²	Сборник цен на составление проектно-сметной документации по капитальному ремонту зданий и сооружений Латвийской ССР.таб 36 C1-42руб C2-40 руб C3-42 руб таб.36 п180.181.182 категория сложности II Переход к текущим ценным в леях. Либерализация цен Письмо Агенства строительства и развития территорий №3261- 01-07 от 21.12.2007 г. Kmax=14.1 K=11.0	C1+C2+C3 69,23+19,94+33,33 <u>C1 Planuri</u> (14985/100)x42x11.0= 69,23 <u>C2 Sectiunea</u> (4531/100)x40x11.0= 19,94 <u>C3 Fatada</u> (7214/100)x42x11.0 = 33,33	122,50
6	Lucrări de proiectare	$\Sigma = p.1 + p.2 + p.3 + p.4$ $+ p.5$		644.38
7	1.Documentația tehnică pentru obținerea Certificatului de Urbanism.	2%	644.38x0.02	12.89

	Obținerea Certificatului de Urbanism. 2.Documentația tehnică pentru obținerea avizelor specificate în Certificatul de Urbanism sau necesare obținerii Autorizației de Construire. Obținerea Autorizației de Construire.			
8	Serviciu de supraveghere de autor	5%	644.38x0.05	32.22
		Total fără TVA $\Sigma = p.6 + p.7 + p.8 + p.9$		689.49
		TVA-20%	689.49x0.2	137.90
		Total cu TVA	689.49+137.90	827.39

Semnătura persoanei autorizate:

Numele și funcția semnatarului:

Numele ofertantului:

Adresa: cr. Chișinău, bd. Moscova 6


Condrea Iurie, director
SC IGC-Construct SRL

