

Se completează de către operatorul economic.

CERERE DE PARTICIPARE

Către _____
(denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ca urmare a anunțului/invitației de participare/de preselecție apărut în Buletinul achizițiilor publice și/sau Jurnalul Oficial al Uniunii Europene, nr. din (ziua/luna/anul), privind aplicarea procedurii pentru atribuirea contractului (denumirea contractului de achiziție publică), noi (denumirea/numele ofertantului/candidatului), am luat cunoștință de condițiile și de cerințele expuse în documentația de atribuire și ne exprimăm, prin prezenta, interesul de a participa, în calitate de ofertant/candidat, neavând obiecții la documentația de atribuire.

Data completării Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

(semnătura autorizată)

Se completează de către operatorul economic.

DECLARAȚIE
privind valabilitatea ofertei

Către _____ (_____
denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Ne angajăm să menținem oferta valabilă, **privind achiziționarea** _____
(se indică obiectul achiziției)

prin procedura de achiziție _____,
(tipul procedurii de achiziție)

pentru o durată de _____ zile, (durata în litere și cifre), respectiv până la data de _____
(ziua/luna/anul), și ea va rămâne obligatorie pentru noi și poate fi
acceptată oricând înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Data completării Cu stimă,

Ofertant/candidat

.....

(semnătura autorizată)

Se completează de către operatorul economic.

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

(denumirea lucrărilor)

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 1			...	Anul (n)
		Luna				
		1	2	3	...	n
1.	Organizare de șantier					
2.	Obiect 01 Categorie de lucrări: _____ _____					
3.	Obiect 02 Categorie de lucrări: _____ _____					
...	Obiect n ... Categorie de lucrări: _____ _____					

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

Se completează de către operatorul economic.

DECLARAȚIE
privind experiența similară

1. Denumirea și obiectul contractului _____
 2. Numărul și data contractului _____
 3. Denumirea/numele beneficiarului _____
 4. Adresa beneficiarului _____
 5. Țara _____
 6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului _____
(se notează opțiunea corespunzătoare)
 - a) antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
 - b) antreprenor asociat
 - c) subantreprenor
 7. Valoarea contractului _____
încheiat contractul _____

	exprimată în moneda în care s-a	exprimată în echivalent dolari SUA
--	------------------------------------	--

 - a) inițială (la data semnării contractului) _____
 - b) finală (la data finalizării contractului) _____
 8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: _____
 9. Perioada de executare a lucrării (luni)
 - a) contractată _____
 - b) efectiv realizată _____
 - c) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul _____
 10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor _____
 11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție _____
 12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte _____
- _____
- Data completării: _____
- Semnat: _____
- Nume: _____
- Funcția în cadrul întreprinderii: _____
- Denumirea întreprinderii: _____

Se completează de către operatorul economic.

DECLARAȚIE
privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate

Nr d/o	Obiectul contract ului	Denumirea /numele beneficiarului/Adresa	Calitatea antreprenorului*)	Prețul contractului/ valoarea lucrărilor executate	Perioada de execuție a lucrării (luni)	Numărul și data procesului- verbal de recepție la terminarea lucrărilor
1						
2						
...						

* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

Se completează de către operatorul economic.

DECLARAȚIE
privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea
corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
0	1	2	3	4
1.				
2.				
3.				
.				
n				

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

Se completează de către operatorul economic.

DECLARAȚIE
privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului

Nr. d/o	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca de specialitate (ani)	Numărul și denumirea lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare și data eliberării
	1	2	3	4	5
	Diriginte de șantier				
	Maiștri				
	Specialiști				

Semnat: _____

Nume: _____

Funcția în cadrul întreprinderii: _____

Denumirea întreprinderii: _____

(Antetul instituției)

~~~~~

”\_” \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_

## AVIZ

pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii \_\_\_\_\_ IDNO \_\_\_\_\_ conform cererii nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, **Agenția pentru Supraveghere Tehnică** constată următoarele:

| Nr  | Informații                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Noțiuni                                                                                                                                                  | DA | NU | Nota |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|------|
| I   | Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 privind controlul de stat asupra activității de întreprinzător)și/sau Hotărârii Guvernului nr. 360/1996 cu privire la controlul de stat al calității în construcții, intrate în vigoare, necontestate sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive: | încalcări foarte grave (art. 5 <sup>1</sup> Legea nr.131/2012 privind controlul de stat asupra activității de întreprinzător)                            |    |    |      |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mai mare de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)                                               |    |    |      |
| II  | Au fost înregistrate cazuri de accidente:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Accidente tehnice grave                                                                                                                                  |    |    |      |
|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                          |    |    |      |
| III | Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate                                                                                                                                                                                                                                                           | Construcții civile, industriale și agrozootehnice<br>A.Terasamente, lucrări la structura clădirilor; structuri metalice; finisare, amenajare, protecție. |    |    |      |

|                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări: | Construcții rutiere:<br>A. drumuri și piste de aviație;<br>B. poduri;<br>C. căi ferate.                                                                                                                                                                             |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                | Construcții speciale:<br>A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare;<br>B. fântâni arteziene;<br>C. porturi și debarcadere;<br>D. mine, cariere; E. tuneluri.                                                                                                  |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                | Instalații și rețele tehnico-edilitare:<br>A. de alimentare cu apă și canalizare;<br>B. de încălzire;<br>C. ventilație, climatizare; D. electrice;<br>E. de automatizare; F. telecomunicație;<br>G. semnalizare;<br>H. frigorifice, compresoare;<br>I. tehnologice. |  |  |  |
|                                                                                                                                                                                                                                | Instalații industriale periculoase:<br>A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane;<br>B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale;<br>D. sisteme de alimentare cu gaze.                                                                                      |  |  |  |

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.

Este valabil **12 luni** de la data eliberării.

Director \_\_\_\_\_  
(Prenume, Nume)

Semnătura \_\_\_\_\_

Ex. \_\_\_\_\_  
(Prenume, Nume)

Tel. \_\_\_\_\_

~~~~~  
(Antetul instituției)

Se completează de către autoritatea contractantă.

CAIET DE SARCINI

FORMULARUL DE DEVIZ NR. 1 – LISTA CU CANTITĂȚILE DE LUCRĂRI

LUCRĂRI

Obiectul: *Lucrări de reparație a edificiului SCT Soroca din mun. Soroca, str. M. Sadoveanu, 21*

Autoritatea contractantă: *Agenția Servicii Publice, mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42*

1. Descriere generală: *Lucrări de reparație a edificiului SCT Soroca din mun. Soroca, str. M. Sadoveanu, 21*

Adresa (șantierul) lucrărilor, descrierea generală a obiectelor lucrării, detalii specifice de amplasare etc.

2. Informații și proiectare: *nu se aplică.*

Se precizează elementele constitutive și conținutul documentelor anexate la contract, modalitatea de elaborare a proiectului și desenelor de execuție, informațiile despre antreprenor și autoritatea contractantă.

3. Materiale, compatibilități, reglementări tehnice și standarde utilizate: *Actul normativ CPL.01.01-2012 „Instrucțiuni privind întocmirea devizelor pentru lucrările de construcții-montaj prin metoda de resurse”*

Se precizează calitatea, conformitatea și aplicabilitatea materialelor; legislația, reglementările tehnice și standardele aplicate; recepția materialelor și a lucrărilor; durata de executare a lucrărilor și responsabilitatea pentru termenele și calitatea lucrărilor.

4. Mostre: *nu se aplică.*

Se precizează modul de prezentare a mostrelor la toate produsele utilizate.

5. Furnizarea, păstrarea, protecția materialelor și a lucrărilor. Securitatea construcțiilor și a terenurilor aferente: *nu se aplică.*

Se precizează transportarea, manipularea și depozitarea produselor și materialelor utilizate; protecția lucrărilor în funcție de condițiile atmosferice; protecția construcțiilor și teritoriilor aferente.

6. Încercări, instrucțiuni, garanții ale furnizorilor, desene și scheme de execuție: *nu se aplică.*

Se precizează încercările necesare ale tuturor elementelor clădirilor și instalațiilor; instrucțiunile privind exploatarea, îndeosebi a instalațiilor și sistemelor de asigurare; modul de prezentare a desenelor, schemelor, documentelor de execuție; completarea și păstrarea cărții tehnice a construcțiilor.

7. Remedierea viciilor ascunse și a defectelor: *nu se aplică.*

Se precizează modalitatea de constatare și remediere a viciilor ascunse și a defectelor, responsabilități de remediere.

8. Trasarea geodezică a lucrărilor, toleranțe de execuție: *nu se aplică.*

Se precizează modalitățile de trasare geodezică, bornele, reperele, picheții, jaloanele, aliniamentele; toleranțele admise la executarea lucrărilor.

9. Parametrii de calcul ai elementelor constructive: *nu se aplică.*

Se precizează sarcinile luate în calcul: seismicitatea, acțiunile, alți parametri.

10. Criterii privind calculul sistemelor de încălzire, ventilare și condiționare a aerului: *nu se aplică.*

Se precizează parametrii exteriori și interiori ai aerului, temperaturile interioare. Pentru fiecare încăpere – rezistențele la transfer termic a construcțiilor învelișului clădirii.

11. Nivelul admis al zgomotului și al vibrațiilor: *nu se aplică.*

Se precizează mărirea acestor niveluri pentru diferite spații; măsurile de reducere a zgomotului și a vibrațiilor.

12. Cerințe privind montarea utilajelor și a instalațiilor: *nu se aplică.*

Se precizează amplasarea tuturor instalațiilor interioare; modul și locul de fixare; protecția anticorozivă; materialele și produsele utilizate.

13. Lucrări de construcții aferente montării instalațiilor: *nu se aplică.*

Se precizează modalitatea și tipurile lucrărilor de construcții aferente montării instalațiilor; tipurile de materiale; toleranțele admise; cerințele privind executarea acestor lucrări.

14. Articole, produse și piese necesare instalațiilor: *nu se aplică.*

Se precizează furnizorul articolelor, produselor și pieselor necesare instalațiilor; tipurile și cantitatea.

15. Echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele și alte obiecte necesare pentru executarea lucrărilor: *Disponerea de dotări specifice, utilaj și echipament necesar.*

Se precizează echipamentele, instalațiile, utilajele, sculele, instrumentele, dispozitivele, mijloacele de transport, eșafodajele și cofrajele necesare pentru executarea lucrărilor; forța de muncă; utilitățile pentru organizarea de șantier (apă, electricitate, iluminare, încălzire, racorduri), telecomunicații, mijloace antiincendiar etc.; spații de lucru și odihnă pe șantier, mobilier, telefon.

16. Definiții: *nu se atestă.*

Se precizează termenii și definițiile utilizate în caietul de sarcini și unele caracteristici.

17. Cerințe privind calculul costului: *nu se aplică.*

Se precizează modalitatea de calculare a costului ofertei, prin trimitere la actele normative în domeniu.

18. Documente obligatorii la depunerea ofertei: *Conform pct. 17 din Anunțul de participare.*

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate la depunerea ofertei prin intermediul SIA RSAP. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți.

Documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți: -

19. Documente obligatorii la evaluarea ofertelor: *Conform pct. 17 din Anunțul de participare.*

La punctul dat autoritatea contractantă indică care documente sunt obligatorii de a fi prezentate în SIA RSAP la evaluarea ofertei. La fel, tot aici se indică documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți, ele se prezintă la etapa de evaluare direct autorității contractante.

Documentele ce conțin date cu caracter personal, care nu se depun prin intermediul SIA RSAP și nu sunt publice pentru toți: -

Notă: Prezentul model al caietului de sarcini este orientativ și poate fi completat sau modificat, precizat de către autoritatea contractantă, în funcție de tipul și specificul lucrărilor.

Autoritatea contractantă: Agencia Servicii Publice

Data " ____ " _____

1. Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări

Obiectul: *Lucrări de reparație a edificiului SCT Soroca din mun. Soroca, str. M. Sadoveanu, 21*

Autoritatea contractantă: *Agenția Servicii Publice, mun. Chișinău, str. A. Pușkin, 42*

№ crt.	Simbol norme și Cod resurse	Denumire lucrărilor	Unitatea de masura	Volum
1	2	3	4	5
		1. Lucrari de constructii montaj 1.1. Lucrari interioare 1.1.1. Demolare		
1	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane	m2	38,800
2	RpCO56B	Demontari: lambriuri la pereti din placaj (panou p/u fotoliu)	m2	16,950
3	RpCR32A	Desfacerea tapetelor din hirtie lavabila sau semilavabila	m2	160,840
4	RpCK42C	Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc (Hol, tambur, coridor)	m2	53,000
5	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment (Hol, tambur, coridor)	m2	53,000
6	RCsB29L	Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 130 mm (p/u clapeta de ventilare)	buc	2,000
7	RCsB29N	Forarea gaurilor strapunse in zidarii de caramida si piatra, utilizind cu masina cu foreza-carota diamantata cu diametrul de: 150 mm (p/u ventilatoare)	buc	2,000
8	RpCU06A1	Executarea santurilor de pina la 5 cm adincime, in pereti din zidarie de caramida de 5 x 50 cm2, pentru executarea mecanizata (p/u cabluri electrice)	m	8,000
9	RpCU05D	Executarea strapungerilor pentru conducte sau tiranti in pereti din zidarie de caramida, de 16 - 25 cm grosime	buc	2,000
10	TrB05A2-5	Transportul, prin purtare directa, al	t	2,900

1	2	3	4	5
		materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 50 m		
11	TrI1AA01C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	2,900
12	TsI50C5	Transportarea gunoiului de constructie cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	2,900
		1.1.2. Etajul 1		
13	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (Hol, tambur, coridor)	m2	53,000
14	CG17D	Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai mari de 16 m2 (Placi 60x60 cm, grosimea 9-10 mm, semilucios) culoarea se coordoneaza cu beneficiarul, (Hol, tambur, coridor)	m2	53,000
15	RpCK14B	Plinte din PVC cu canal p/u cablu cu elasticitate sporita la montarea/demontarea, la pereti gata tencuiti, prin lipire cu adeziv Prenadez, montate in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, inclusiv desfacerea zonei de incastrare si repararea stratului-suport, inaltimea 55 mm, adincimea 22 mm (hol, tambur, coridor) culoarea se coordoneaza cu beneficiarul	m	33,500
16	RpCE01A adoptat	Amorsarea suprafetelor, pentru aplicarea izolatiei higrofuge (tratament antiseptic pereti)	m2	268,300
17	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	29,300
18	CF50B adoptat	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	29,300
19	CF51B adoptat k=15	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ciment, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului. Diferenta in plus sau in minus pentru fiecare 1,0 mm (se adauga sau se scade la art. CF50) (grosimea totala 2 cm)	m2	29,300
20	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra	m2	29,300

1	2	3	4	5
		de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj		
21	RpCU07A	Matarea golurilor in pereti, cu mortar de ipsos, dupa instalatii sau consolidari (cabluri, instalatii de ventilare)	buc	6,000
22	RpCU07D	Matarea santurilor in pereti de pina la 50 cm2, dupa instalatii sau consolidari	m	8,000
23	CF50B	Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la pereti si pereti despartitori, preparare manuala a mortarului.	m2	195,840
24	CF57A	Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor	m2	263,520
25	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (Profil de colt din AL)	m	81,490
26	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor (Hol, tambur, coridor, contabilitatea, casa, bir. sefului, anticamera)	m2	282,130
27	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual. Culoarea si calitatea se va aproba de Beneficiar (Contabilitatea, bir. sefului, anticamera, casa)	m2	178,700
28	CN09B	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinil-acrilici in emulsie apoasa, aplicate in 3 straturi pe suprafete de beton sau zidarie pe tencuiala driscuita, executate manual (vopsea structurata). Hol, tambur, coridor etajului 1. Culoarea si calitatea se va aproba de Beneficiar	m2	103,430
29	CK29F k=0,5 salariu	Tavane suspendate din panouri prefabricate "Armstrong", (schimbarea placilor). Fibra de sticla, 60x60x1,2cm reducere fonica - 30Db, rezistenta la umezeala 90 %, rezistenta la foc F 90 (GOST DIN 4102) culoarea si structura coordoneaza cu beneficiar	m2	109,000
30	RpCO46D	Confectionarea si montarea lambriurilor la pereti, executate in lamele sau tablii din placaj furniruit, montat prin lipire sau acoperirea rosturilor cu baghete de lemn (DSP 18 mm)	m2	16,950

1	2	3	4	5
		(panou p/u fotoliu)		
31	RpCE29A	Película din polimeri pentru protejarea, pe durata refacerii	m2	80,000
		1.1.3. Casa scarii		
32	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	91,530
33	CN09B	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinil-acrilici in emulsie apoasa, aplicate in 3 straturi pe suprafete de beton sau zidarie pe tencuiala driscuita, executate manual (vopsea structurata). Hol, tambur etajul 1.Culoarea si calitatea se va aproba de Beneficiar	m2	83,530
34	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual. Culoarea si calitatea se va aproba de Beneficiar. Tavane	m2	8,000
		1.1.4. Coridor etajului 2		
35	CN53A	Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor	m2	71,680
36	RpCR07A	Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual. Culoarea si calitatea se va aproba de Beneficiar	m2	71,680
		1.2. Lucrari exterioare		
		1.2.1. Demolare		
37	RpDA02A	Curatarea platformei drumurilor de material adus de viituri	m3	2,000
38	DC04B	Taierea cu masina cu discuri diamantate a rosturilor de contractie si dilatatie in betonul de uzura la drumuri	m	6,000
39	RCsB28F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu (scari intrare nr. 2, 3)	m3	1,900
40	RCsB28F	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace mecanice, beton simplu	m3	1,300
41	RpCB18A	Demolarea betoanelor vechi cu mijloace manuale, fundatii si elevatii cu dozaje ciment	m3	7,750

1	2	3	4	5
		pina la 150 kg/mc (Pereu)		
42	RpCS19G	Demontari: borduri la trotuare, asezate pe beton	m	29,000
43	RpDB37A	Decaparea imbracamintilor asfaltice de pina la 3 cm grosime formate din covoare asfaltice permanente, betoane asfaltice sau mortare asfaltice	m2	149,500
44	RpDB37A1 k=4	Decaparea imbracamintilor asfaltice de pina la 3 cm grosime formate din covoare asfaltice permanente, betoane asfaltice sau mortare asfaltice, pentru fiecare 1 cm in plus peste cei 3 cm grosime se adauga (grosimea totala de 7 cm)	m2	149,500
45	RpCS19D	Demontari: pavaje din piatra sau pavele (din partea intrarii centrale)	m2	61,810
46	RpCM33A	Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica (scara intrarii centrale)	m2	12,710
47	RpCK42A	Desfacerea pardoselilor reci din beton sau mortar de ciment (scara intrarii centrale)	m2	12,710
48	RpCJ35A	Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti sau tavane (soclu, scari, intrare nr. 2, 3)	m2	40,620
49	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - burlane 6 buc.	m	51,500
50	RpCI42A	Demontarea elementelor de acoperis - glafuri la ferestre (25 buc.)	m	45,640
51	RpCP45D	Demontarea grilelor, parapetilor si imprejmuirilor metalice etc (Demontarea grilei la ferestre si carcasi la copertine, balustrade)	kg	516,300
52	RpCP44B	Demontarea constructiilor metalice fara recuperarea materialelor (Demontarea bancilor 4 buc.)	kg	85,000
53	TrB05A2-5	Transportul, prin purtare directa, al materialelor incomode, avind sub 25 kg, pe distanta de 50 m	t	10,000
54	TrI1AA01C2	Incarcarea materialelor din grupa A - grele si marunte prin aruncare - de pe rampa sau teren, in auto categoria 2	t	51,100

1	2	3	4	5
55	TsI50C5	Transportarea gunoiului de constructie cu autobasculanta de 5 t la distanta de 25 km	t	51,100
		1.2.2. Fatada		
56	IzF55C	Termoizolarea exterioara peretilor a cladirilor cu tencuieli fine pe termoizolant (sisteme cu fixare rigida a termoizolantului), suprafata peretilor neteda: cu placi din vata minerala gr=50 mm	m2	299,870
57	CF30A	Tencuieli exterioare de 2-3 mm. grosime, executate manual. cu amestec "TINC" la pereti	m2	299,870
58	CF61A adoptat	Driscuire continua a suprafetei (tencuiala de un strat) grosimea 10 mm, cu amestec uscat de ciment: glafuri de ferestre si usi plane	m2	31,440
59	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	31,440
60	RpCE20A	Etansarea rosturilor orizontale dintre panourile mari, exterioare, de fatada, executate cu fisii din polistiren expandat de 4 cm latime si 2,4 cm grosime, vata minerala si ecran din chit "Romalchid C 895-18". gauri p/u ventilare, conditionare	m	2,000
61	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane (Soclu)	m2	40,620
62	RpCJ29A1	Reparatii de tencuieli exterioare, speciale, din piatra artificiala (similipiatra), executate in 2 straturi, grundul din mortar de ciment-var marca 100-T de circa 15 mm grosime, iar stratul superior din mortar de ciment marca 100-T, confectionat cu mozaic granulat din piatra de calcar (gris de piatra) in loc de nisip, frecate in cimp continuu, cu grosimea stratului superior de 5-8 mm, pentru lucrari noi de tencuieli (refaceri totale) (Soclu)	m2	40,620
63	RpCJ34A	Reparatii la fatade, prin spalarea manuala a tencuielilor speciale la fatade (Soclu fatadei principale)	m2	6,320
64	RpCR13C	Vopsirea cu lac alchidal a timplariei de lemn	m2	6,320

1	2	3	4	5
	adoptat	(usi, ferestre, obloane), in constructii existente, la interior si exterior, in doua straturi cu lac alchidal (Soclu fatadei principale)		
65	CN54B	Aplicarea manuala a grundului cu cuarț "Gleta" intr-un strat, la pereti exteriori la fatade	m2	371,930
66	RpCN05A	Repararea profilurilor trase pe loc, cu sablonul, la cornise exterioare, drepte, cu latimea desfasurata de pina la 0,75 m, executate pe zidarie sau beton cu mortar de ciment var M 50-T, driscuite fin (Carniz la soclu)	m	44,000
67	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	22,000
68	CK18C	Montarea baghetelor la lambriuri din aluminiu (Profil de colt din AL)	m	200,180
69	CN11A1	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent, executate mecanizat. Culoarea si calitatea se va aproba de Beneficiar	m2	31,450
70	RpCI29B	Sisteme de burlane prefabricate, tip BRASS, din tabla (6 buc), fara costului burlanelor.	m	51,500
71	RpCI19A	Reparatii la jgheaburi din tabla zincata, de 0,5 mm grosime, semirotunde, cu diam. de 12,5 cm, 15 cm si 18 cm (curatirea)	m	53,500
72	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate (300x400mm) DE CREAT RESURSA	buc	1,000
73	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (Latimea 25 cm, grosimea tablei 0,5 mm). Culoarea se va aproba de Beneficiar	m	44,290
74	CK26B	Glafuri montate la ferestre din aluminiu (Latimea 15 cm, grosimea tablei 0,5 mm). Carniz la soclu. Culoarea se va aproba de Beneficiar	m	44,000
75	RpCR16A2	Vopsirea lambriurilor si streasinilor din lemn cu vopsele pe baza de ulei sau alchidice, cu un strat peste vopseaua existenta, pentru suprafete sub 20 mp la un punct de lucru (culoarea alba)	m2	47,030

1	2	3	4	5
76	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent:gratare (la ferestre, fara costului gratiilor)	kg	350,000
77	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant (scara metalica)	m2	3,800
78	CN21A	Vopsitorii la constructii metalice, executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi (Scara metalica, grati la ferestre).Culoarea se va aproba de Beneficiar	m2	30,000
79	RpCR27A1	Vopsirea conductelor de instalatii, in doua straturi, cu vopsele de ulei, pe conducte avind diametrul exterior pina la 60 mm inclusiv cu doua straturi de vopsea si un strat de lac (teava p/u gazoduct)	m	36,000
80	CB14A	Schela metalica tubulara pentru lucrari pe suprafete verticale la inaltimei pina la 30 m inclusiv, cu imobilizarea schelei timp de 25 zile (200 ore)	m2	109,000
		1.2.3. Intrare centrala. Copertina. Scara		
81	RpCO53B	Inlocuirea tavanelor suspendate, executate pe santier, din PFL sau PAL melaminat cu rosturi acoperite cu profile sau baghete din mase plastice (Copertina, lambriu din plastic)	m2	10,710
82	CK18B	Montarea baghetelor la lambriuri din mase plastice (Copertina)	m	8,800
83	RpCI29A	Sisteme de jgheaburi prefabricate, tip BRASS, din tabla (Copertina)	m	7,800
84	CG01A	Strat suport pentru pardoseli executat din mortar din ciment M 100-T de 3 cm grosime cu fata driscuita fin (Scara)	m2	12,710
85	CG17D1	Pardoseli din placi din ciment 200x200 inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (placi din ciment cu dimensiune 200x200 mm, grosimea 20-30 mm)/ Scara. DE CREAT RESURSA	m2	12,710
86	RpCJ29A1	Reparatii de tencuieli exterioare, speciale, din piatra artificiala (similipiatra), executate in 2 straturi, grundul din mortar de ciment-var marca 100-T de circa 15 mm grosime, iar stratul superior din mortar de ciment marca	m2	19,000

1	2	3	4	5
		100-T, confectionat cu mozaic granulat din piatra de calcar (gris de piatra) in loc de nisip, frecate in cimp continuu, cu grosimea stratului superior de 5-8 mm, pentru lucrari noi de tencuieli (refaceri totale)		
87	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	8,000
88	CN11A1	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent, executate mecanizat. Culoarea se va aproba de Beneficiar	m2	19,000
		1.2.4. Intrarea centrala.Bordura din beton monolit (h=25 cm, b=13 cm) p/u redirectionarea apelor pluviale		
89	RpCA01A	Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite/ bordura p/u directionarea apelor pluviale	m3	0,450
90	RpCC01A	Cofraje mixte din panouri re folosibile, confectionate din placaj de fag tip P, de 15 mm grosime, inclusiv sprijinirile, pentru beton in elevatie, la ziduri de sprijin, socluri etc., pentru refaceri la constructii existente, la ziduri drepte pina la 3,00 m inaltime / bordura p/u directionarea apelor pluviale	m2	5,460
91	RpCD02B1	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru fundatii si radiere (A-III d-10mm - 41,4m)/ bordur p/u directionarea apelor pluviale	kg	25,540
92	RpCB02D	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab sollicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-15/12 Bc15 (B200)/ bordura p/u redirectionarea apelor pluviale	m3	0,750
		1.2.5. Panta de acces p/u persoanele cu dizabilitati		

1	2	3	4	5
93	RpCA01A	Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite	m3	0,256
94	RpCD02B1	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru fundatii si radiere (A-III d-12mm - 8,4m)/ fundament p/u pandus	kg	7,400
95	RpCB02D	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab solcitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-15/12 Bc15 (B200)(planseu, trepte - grosimea 10-14 cm)/ fundament p/u pandus	m3	0,256
96	RpCD05C	Innadirea - prin sudura electrica, cu eclise - a armaturilor de otel-beton (reparatia pandusului metalic)	buc	5,000
97	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (tava metal 80x80x3 mm l=6.24 m) stilpi p/u pandus metalic	kg	44,360
98	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada (mina curenta: tava 50x25x2mm, Ltotal=17,64m; mina curenta tava d50x3mm L=4.85m; coloane: tava 40x40x2mm Ltotal=17,85m; rigle: tava 40x30x2mm Ltotal=34.28m; tava verticala 15x15x1,8mm Ltotal=49,0m) / Balustrada	kg	100,000
99	RpCR29A	Curatarea vopselei pe baza de ulei, cu decapant (pandus metalic)	m2	20,220
100	IzD03C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina (206.46+44.36+308)	t	0,550
101	CN21A	Vopsitorii la constructii metalice, executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi (Culoarea se va aproba de Beneficiar) Pandus,	m2	35,850

1	2	3	4	5
		balustrada		
		1.2.6. Scara de serviciu nr.2 (depozit)		
102	RpCC01A	Cofraje mixte din panouri refolosibile, confectionate din placaj de fag tip P, de 15 mm grosime, inclusiv sprijinirile, pentru beton in elevatie, la ziduri de sprijin, socluri etc., pentru refaceri la constructii existente, la ziduri drepte pina la 3,00 m inaltime /Scara	m2	5,400
103	RpCD02B1	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru fundatii si radiere (plasa 150x150 mm, A-III d-10mm)/Scara	kg	43,000
104	RpCB02D	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab sollicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-15/12 Bc15 (B200)(planseu, trepte - grosimea 10-14 cm)/ Scara	m3	0,850
105	CG17D1	Pardoseli din placi din ciment 200x200 inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (placi din ciment cu dimensiune 200x200 mm, grosimea 20-30 mm)/ Scara. DE CREAT RESURSA	m2	7,830
106	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	5,600
107	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	5,600
108	RpCJ29A1	Reparatii de tencuieli exterioare, speciale, din piatra artificiala (similipiatra), executate in 2 straturi, grundul din mortar de ciment-var marca 100-T de circa 15 mm grosime, iar stratul superior din mortar de ciment marca 100-T, confectionat cu mozaic granulat din piatra de calcar (gris de piatra) in loc de nisip, frecate in cimp continuu, cu grosimea stratului superior de 5-8 mm, pentru lucrari noi de tencuieli (refaceri totale)	m2	5,600

1	2	3	4	5
109	CN11A1	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent, executate mecanizat. Culoarea se va aproba de Beneficiar	m2	5,600
110	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (tava metal 40x40x2 mm L total=4,6 m)/ Balustrada	kg	11,000
111	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada (mina curenta: tava 50x25x2mm, Ltotal=5,87m; coloane: tava 40x40x2mm Ltotal=11,74m; rigle: tava 15x15x1,8mm Ltotal=20,23m) / Balustrada	kg	38,000
112	IzD03C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina / Balustrada	t	0,050
113	CN21A	Vopsitorii la constructii metalice, executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi (Culoarea si calitatea se va aproba de Beneficiar) / Balustrada	m2	4,700
		1.2.7. Scara de serviciu nr.3 (cazangeria)		
114	RpCC01A	Cofraje mixte din panouri re folosibile, confectionate din placaj de fag tip P, de 15 mm grosime, inclusiv sprijinirile, pentru beton in elevatie, la ziduri de sprijin, socluri etc., pentru refaceri la constructii existente, la ziduri drepte pina la 3,00 m inaltime/Scara	m2	6,300
115	RpCD02B1	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru fundatii si radiere (plasa 150x150A-III d-10mm - 84m)/Scara	kg	58,600
116	RpCB02D	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab solicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-15/12 Bc15 (B200) /Scara	m3	1,020

1	2	3	4	5
117	CG17D1	Pardoseli din placi din ciment 200x200 inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: egale sau mai mici de 16 m2 (placi din ciment cu dimensiune 200x200 mm, grosimea 20-30 mm)/ Scara. DE CREAT RESURSA	m2	8,370
118	CF15A	Tencuieli interioare si exterioare sclivisite, executate manual, cu mortar de ciment M 100-T de 2 cm grosime medie, la pereti din beton sau caramida, cu suprafete plane	m2	6,900
119	CF17C	Diverse lucrari - strat de impaslitura din fibra de sticla aplicat pe suprafata elementelor prefabricate din b.c.a. lipit cu aracet, inclusiv stratul de amorsaj	m2	6,900
120	RpCJ29A1	Reparatii de tencuieli exterioare, speciale, din piatra artificiala (similipiatra), executate in 2 straturi, grundul din mortar de ciment-var marca 100-T de circa 15 mm grosime, iar stratul superior din mortar de ciment marca 100-T, confectionat cu mozaic granulat din piatra de calcar (gris de piatra) in loc de nisip, frecate in cimp continuu, cu grosimea stratului superior de 5-8 mm, pentru lucrari noi de tencuieli (refaceri totale)	m2	6,900
121	CN11A1	Vopsitorii exterioare cu vopsea pe baza de polimeri acrilici in dispersie apoasa, aplicate in 3 straturi la fatade executate pe glet existent, executate mecanizat. Culoarea se va aproba de Beneficiar	m2	6,900
122	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (tava metal 40x40x2 mm L total=4,6 m)/ balustrada	kg	13,400
123	CL17B	Confectii metalice diverse, montate aparent: balustrada (mina curenta: tava 50x25x2mm, Ltotal=6,89m; coloane: tava 40x40x2mm Ltotal=13,78m; rigle: tava 15x15x1,8mm Ltotal=24,4m) / Balustrada	kg	64,360
124	IzD03C	Vopsirea confectiilor si constructiilor metalice cu un strat de vopsea de miniu de plumb, executate din profile, cu grosimi pina la 8 mm inclusiv, cu pensula de mina	t	0,070
125	CN21A	Vopsitorii la constructii metalice, executate cu vopsele pe baza de ulei in 2 straturi	m2	5,580

1	2	3	4	5
		(Culoarea si calitatea se va aproba de Beneficiar)		
		1.2.8. Pereu		
126	RpCA01A	Sapaturi manuale de pamint in spatii limitate, avind sub 1,00 m latime si maximum 1,5 m adincime, cu taluz vertical, pentru gropi poligonale de fundatii, santuri, canale etc., executate in cantitati de pina la 20 mc cu maluri nesprijinite	m3	15,300
127	RpIzC01B	Amorsarea suprafetelor pentru aplicarea stratului de difuzie a barierei contra vaporilor a termoizolatiei sau a hidroizolatiei, executata pe suprafete orizontale, inclinate sau verticale cu suspensie de bitum filerizat (subif) intr-un strat	m2	16,400
128	RpCI34D	Invelitori la acoperisuri cu membrane bituminoase lipite cu flacara in sistem monostrat pe suprafata verticala montate pe suport continuu (strat hidroizolatie)	m2	55,300
129	TsD01B	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime, printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren mijlociu	m3	15,300
130	TsD05A	Compactarea cu maiul mecanic de 150-200 kg a umpluturilor in straturi succesive de 20-30 cm grosime, exclusiv udarea fiecarui strat in parte, umpluturile executindu-se din pamint necoeziv	100 m3	0,150
131	TsC54C	Strat de fundatie din pietris (grosimea 10 cm) pereu	m3	5,880
132	CC03A	Montare plase sudate la inaltimi mai mici sau egale cu 35 m, la pereti si diafragme, cu greutatea plaselor pina la 3 kg/mp	kg	117,000
133	RpCB02D	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab solicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-15/12 Bc15 (B200)(grosimea 15 cm) pereu	m3	8,820
134	DE14A	Placi prefabricate din beton la trotuare, asezate prin intermediul unui strat de 2 cm	m2	58,800

1	2	3	4	5
		mortar de ciment, inclusiv rostuirea (grosimea placilor minim - 4 cm)		
135	DE14A	Placi prefabricate din beton la trotuare, asezate prin intermediul unui strat de 2 cm mortar de ciment, inclusiv rostuirea. Uluc 16x50x4.5cm - 6m	m2	0,960
136	RpCC01A	Cofraje mixte din panouri refolosibile, confectionate din placaj de fag tip P, de 15 mm grosime, inclusiv sprijinirile, pentru beton in elevatie, la ziduri de sprijin, socluri etc., pentru refaceri la constructii existente, la ziduri drepte pina la 3,00 m inaltime/ 2 copertine p/u subsol	m2	4,540
137	RpCD02B1	Armaturi din otel-beton PC 52, cu diam barelor de peste 8 mm, fasonate in ateliere de santier si montate in elemente de constructii existente, fasonarea si montarea armaturilor pentru fundatii si radiere (A-III d-10mm - 12.58m)/ 2 copertine p/u subsol	kg	15,520
138	RpCB02D	Beton turnat in cofraje, la fundatii continue sau izolate, radiere slab sollicitate, la ziduri de subsol, parapete, masive etc., la cladiri existente, beton preparat cu betoniera pe santier si turnare cu mijloace clasice cu beton armat C-15/12 Bc15 (B200) (grosimea 15 cm)/ 2 copertine p/u subsol	m3	0,400
139	CL18A	Confectii metalice diverse din profile laminate, tabla, tabla striata, otel beton, tevi pentru sustineri sau acoperiri, inglobate total sau partial in beton (teava 40x40x2mm - L=8.24m(C1) ; L=8.6m(C2); teava 40x30x2mm - L=3.79m(C1), L=3,9m(C2) (2 copertine p/u subsol)	kg	55,130
140	CN20B	Vopsitorii interioare sau exterioare aplicate pe timplarie metalica cu email alchidic in 2 straturi inclusiv grundul (2 copertine p/u subsol)	m2	3,920
141	CE07A	Invelitori din placi din tabla amprentata (tip tigla) pentru invelitorile acoperisurilor (tip Lindab) S=1,92m2 (C1), S=2,0m2 (C2) - (tigla metalica Montenerry Cuart (sau echivalent), culoarea albastra	m2	4,000
		1.2.9. Amenajarea teritoriului		
142	TsD01C	Imprastierea cu lopata a pamintului afinat, in straturi uniforme, de 10-30 cm grosime,	m3	14,000

1	2	3	4	5
		printr-o aruncare de pina la 3 m din gramezi, inclusiv sfarimarea bulgarilor, pamintul provenind din teren tare (nivelarea terenului)		
143	DA11B	Strat de fundatie sau reprofilare din piatra sparta, pentru drumuri, cu asternere manuala, executat cu impanare fara innoroire (10 cm)	m3	14,000
144	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 15x30 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm	m	29,000
145	DE11A	Borduri mici, prefabricate din beton cu sectiunea de 8x20 cm, pnetu incadrarea spatiilor verzi, trotuarelor, aleilor, etc., asezate pe o fundatie din beton, de 10x20 cm (din partea pereului)	m	35,530
146	DE17A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (grosimea placilor minim - 4 cm) 140+61,81 m2	m2	201,810
147	DE17A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (Uluc 16x50x4.5cm - 8 m) din partea intrarii centrale	m2	1,280
148	CN05C	Vopsitorii obisnuite interioare si exterioare executate manual cu vopsea pe baza de poliacetat de vinil in solutie apoasa aplicate pe glet de netezire existent aplicate pe suprafete din beton greu sau din beton celular autoclavizat (vopsirea bordurilor la intrare centrala) culoarea se va aproba de Beneficiar	m2	12,000
149	TsH91A	Instalarea bancilor pe 2 picioare (L=1800mm, cu spetea; picioare din teva din metal 40x40mm minimum, vopsita cu email, leat - din lemn grosimea 40 mm, vopsita cu lac) Model si culoarea se va aproba de Beneficiar	buc	2,000
150	TsH91B	Instalarea urnelor (Model si culoarea se va aproba de Beneficiar)	buc	1,000
		1.2.10. Gardul existent		
151	RpCJ26B	Reconditionarea stropului la tencuieli exterioare, vechi (cu matura sau masina)	m2	92,260

1	2	3	4	5
		executate cu mortar de var-ciment marca 100-T pentru sprit si mortar de var-ciment marca 25-T pentru stratul vizibil la tencuieli ce au stratul vizibil din mortar de var-ciment si praf de piatra		
152	RpCR23A	Vopsirea in culori de ulei a balustradelor, grilelor si parapetelor metalice, in doua straturi de vopsea (Gratii, poarta)	m2	37,800
		2. Lucrari de incalzire si ventilare		
153	RpIB11A	Demontari radiatoare de pozitie pentru desfiintare (8 buc)	m2	20,000
154	IB06C	Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1501 - 2000 mm (fara costul radiatoarelor)	buc	8,000
155	RpVA05A	Montarea pe santier a canalelor de ventilatie din ALP , gata confectionate, avind perimetrul sectiunii de 150 - 700 mm, L=600 mm(p/u ventilatoare)	m	2,000
156	CL20A	Grile de ventilatie gata confectionate din tabla neagra, cu jaluzele reglabile manual, vopsite si montate in zidarie	buc	2,000
		3. Conditionare si ventilare.Lucrari de montare.		
157	RpVC52A	Demontarea dulapului de climatizare (blocul exterior (split sistem) 5 buc)	kg	150,000
158	VC37A	Montarea aparatelor de conditionare a aerului casnice (split-sistem) puterea motorului pina la 4,5 kw, de pe scari (fara costului utilajului)	buc	5,000
159	RpVB33A	Montarea clapetei de reglare, confectionata din PVC neplastifiant (Clapeta ERA D12,5 sau echivalent. d=125 mm, l=600 mm) DE CREAT RESURSA	buc	2,000
160	VC01C adoptata	Montarea ventilatoarelor axial , cu senzor de umiditate (Ventilator 120m3/ora cu clapeta, IP 44) Contabilitatea	buc	1,000
161	VC01C adoptat	Montarea ventilatoarelor axial, cu senzor de umiditate (Ventilator 240m3/ora cu clapeta, IP 44) Hol	buc	1,000
		4. Utilaj		
162	Pret de piata	Clapeta de aer proaspat d=125mm	buc	2,000

1	2	3	4	5
163	Pret de piata	Ventilator 120 m3/ora cu clapeta, IP 44	buc	1,000
164	Pret de piata	Ventilator 240 m3/ora cu clapeta, IP 44	buc	1,000
		5. Lucrari de electricitate		
165	RpEF23B	Demontari de corpuri de iluminat fluorescente de orice fel, cu doua sau mai multe brate sau tuburi	buc	18,000
166	RpEC16A	Demontat loc de priza ingropat cu conductori din cupru sau aluminiu, pina la 3 m inaltimea camerei (Hol)	buc	2,000
167	08-03-573-4	Panou de distributie 4 module (PDV) /ventilare, de creat resursa	buc	1,000
168	08-03-525-2	Intreruptor sau comutator de pachet in invelis metalic, montat pe constructie pe perete sau coloana, BH32-3P/20, de creat resursa	buc	1,000
169	08-03-526-1	Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, BA 47-29 1p/C6A, de creat resursa	buc	2,000
170	08-03-594-3	Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, (600x600mm, 3300-5000 K, 48 W, Led) de creat resursa	100 buc	0,180
171	08-03-591-12	Bloc cu doua prize + 1 IT de fisa tip ingropat, la instalatie inchisa, de creat resursa	100 buc	0,020
172	08-02-148-1	Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg	100 m	0,600
173	590-325	Cablu VVGng-LS-3x2,5	m	60,000
174	08-02-409-1	Teava din vinilplast pe constructii instalate, pe pereti si coloane, fixare cu scoabe, diametru pina la 20 mm, de creat resursa	100 m	0,600
175	2451087	Cutie de distributie pentru cablu	buc	2,000
176	08-02-396-5	Canal metalic pe pereti si tavane, lungime 2 m (60x40x2mm) p/u cablu exterior, de creat resursa	100 m	0,150

Data „____” _____

(semnătura autorizată)

Notă: Autoritatea contractantă trebuie să atașeze la caietul de sarcini, Formularul de deviz nr. 1 – Lista cu cantitățile de lucrări, descifrat (publicarea descifrată a consumului de resurse aferent fiecărei norme de deviz).

CONTRACT – MODEL

CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr.
privind achiziția prin licitație deschisă

„___” _____ 20__

oraș)

(municipiu,

I. PARTEA GENERALĂ
(OBLIGATORIU)

PĂRȚILE CONTRACTANTE

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de achiziție nr. _____ din
data _____, între _____, cu sediul în
(denumirea autorității contractante)

(localitatea)

str. _____, telefon: _____, fax: _____,
IDNO _____ reprezentat prin

(numele, prenumele și funcția conducătorului)

în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și _____,
(denumirea operatorului economic)

cu sediul în _____ str. _____,
(localitatea)

telefon: _____, fax: _____, IDNO _____ autorizat pentru
activitatea în construcții: autorizația nr. _____ din „___” _____ 20__, eliberată de
_____, pe un termen de _____ ani, pentru genurile de
activitate _____, reprezentat prin
_____, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.
(numele și funcția conducătorului)

1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Antreprenorul se obligă să execute lucrările de reparație a edificiului SCT Soroca din mun. Soroca, str. M. Sadoveanu, 21, în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice.

1.2. Documentația de însoțire a Lucrărilor executate, prezentată de către Antreprenor Beneficiarului, include:

a. Proces-verbal de recepție al Lucrărilor (actul de predare-primire al lucrărilor) – 2 ex;

b. Factura fiscală – 2 ex.

1.3. Locul predării documentației enumerate la pct. 1.2 către Beneficiar: mun. Chișinău, str. Alexandr Pușkin, nr.42.

2. PERIOADA DE EXECUȚIE

2.1. Durata de execuție a Lucrărilor contractate este de 75 de zile calendaristice din data semnării contractului.

2.2. Graficul de execuție a lucrărilor este parte integrantă a prezentului contract – Anexa nr. 4.

2.3. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:

a) generate de Beneficiar;

b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului;

c) datorită impedimentelor în afara controlului sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenor;

d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare, a prevederilor caietului de sarcini (după caz);

e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

2.4. Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. În cazul sistării lucrărilor sau a unor părți din ele, din inițiativa Antreprenorului, acesta suportă pe timpul suspendării toate cheltuielile, privind protejarea și conservarea lucrărilor cu bună diligență.

2.5. La terminarea Lucrărilor, Antreprenorul va notifica Beneficiarul că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

2.6. În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului, Beneficiarul va organiza procedura de recepție, în cadrul căreia va fi constatată realizarea Lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de Lucrări distincte fizic și funcțional.

2.7. Lucrările se consideră executate de către Antreprenor și recepționate de către Beneficiar, dacă:

a) cantitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în anexele la Contract și în documentele de însoțire conform punctului 1.2. al prezentului Contract;

b) calitatea Lucrărilor corespunde informației indicate în prezentul Contract și cerințelor actelor normative în vigoare, relevante executării Lucrărilor.

3. VALOAREA LUCRĂRILOR ȘI MODALITĂȚILE DE PLATĂ

3.1. Valoarea lucrărilor, ce reprezintă obiectul prezentului contract, este de _____ lei MD, inclusiv _____ TVA lei MD.
(suma cu cifre și litere) (suma cu cifre și litere)

3.2. Achitățile vor fi efectuate **prin transfer în termen de 20 (douăzeci)** de zile lucrătoare în baza facturilor fiscale, după primirea proceselor – verbale de recepție a lucrărilor executate, semnate și acceptate de către Beneficiar.

3.3. Beneficiarul va verifica procesele-verbale de recepție a lucrărilor executate în termen de **10** zile calendaristice de la primirea acestora de la Antreprenor.

3.4. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită imediat.

3.5. Lucrările nu vor fi considerate finalizate până când procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.

3.6. Garanția de bună execuție se va restitui Antreprenorului în baza notificării Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

4. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIUNILE ANTREPRENORULUI ȘI ALE BENEFICIARULUI

4.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului în două exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.

4.2. Antreprenorul are obligația să execute, să finalizeze lucrarea în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de execuție și prevederile actelor normative din domeniul construcțiilor.

4.3. Antreprenorul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

4.4. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului se repartizează astfel:

un exemplar rămâne la dispoziția Antreprenorului, iar altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Agenția pentru Supravegherea Tehnică, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.

4.5. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul trebuie să le întocmească și sunt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Antreprenor.

4.6. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor.

4.7. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul va notifica Beneficiarul prin scrisori, de câte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.

4.8. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenor, fără plată, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de execuție.

4.9. Antreprenorul va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de execuție utilizate.

4.10. Antreprenorul, prin atribuirea ofertei în favoarea sa, se angajează să prezinte garanția de bună execuție a contractului, în cuantum de **5%** din valoarea contractului atribuit.

4.11. Autoritatea contractantă eliberează/restituie garanția de bună execuție Antreprenorului după semnarea procesului-verbal de recepție finală/ procesului-verbal la terminarea lucrărilor în cel mult 15 zile. În cazul recepției cu obiecții, garanția se va restitui în cel mult 15 zile după înlăturarea acestora.

- 4.12. Antreprenorul trebuie să constituie garanția de bună execuție după primirea scrisorii de acceptare, dar nu mai târziu de data încheierii contractului. Atât timp cât el nu și-a îndeplinit această obligațiune, Beneficiarul poate să rețină garanția Antreprenorului pentru ofertă.
- 4.13. Antreprenorul garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 4.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atâta timp cât rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice.
- 4.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Acestora li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de execuție pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se dezvăluie informația și să nu fie utilizată în scopuri proprii, indiferent dacă contractul a fost sau nu încheiat.
- 4.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija execuția lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului.
- 4.17. Dacă Antreprenorul consideră că dispozițiile Beneficiarului sunt nejustificate sau inoportune, el poate înainta obiecții, dar acestea nu îl scutește de obligația de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în execuție, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 4.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sunt obligațiuni ale Antreprenorului.
- 4.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul este obligat să protejeze și să păstreze toate reperele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 4.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului de către Beneficiar pentru executarea contractului sunt hotărâtoare. Antreprenorul este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 4.21. Antreprenorul are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii a prevederilor legale și obligațiilor contractuale și profesionale.
- 4.22. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- a) îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sunt calitativ necorespunzătoare;
 - b) înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
 - c) îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 4.23. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 2.1., Beneficiarul poate opri lucrările, prin rezoluțiunea contractului, în condițiile legii, totodată Antreprenorul compensează cheltuielile aferente suportate de Beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.
- 4.24. În cazul în care în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori istorice, artistice sau științifice, Antreprenorul este obligat să oprească execuția lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.
- 4.25. În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeuri și lucrări provizorii de orice fel, care nu sunt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

4.26. Beneficiarul trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele, autorizațiile și aprobările, să plătească toate taxele necesare legate de execuția lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de execuția lucrărilor.

5. AJUSTAREA VALORII CONTRACTULUI

5.1. Pentru cazurile când urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

6. ANTREPRENORUL ȘI SUBANTREPRENORII

6.1. Antreprenorul este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative și prezentului contract.

6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor și lucrările pe care aceștia le vor executa.

6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de identificare ale subantreprenorilor.

6.4. Angajarea forței de muncă pe bază de acord nu este considerată obiectul unei subcontractări.

7. FORȚA DE MUNCĂ

7.1. Antreprenorul și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării întregii forțe de muncă pentru executarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației.

8. MATERIALELE ȘI EXECUȚIA LUCRĂRILOR PROPRIU-ZISE

8.1. Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmând a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

8.2. Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenor, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

8.3. Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenor, dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

8.4. Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

8.5. Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul asigurând posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sunt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor.

8.6. Antreprenorul va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, în caz contrar, de Antreprenor.

8.7. Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenor. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

8.8. Lucrările executate de Antreprenor în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului. Antreprenorul trebuie să înlăture aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le-a provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

8.9. Lucrările încep după semnarea contractului în termenii stabiliți de prezentul Contract.

9. PERIOADA DE GARANȚIE ȘI REMEDIERI ÎN PERIOADA DE GARANȚIE

9.1. **Perioada de garanție pentru Lucrările prevăzute la pct. 1.1. al prezentului Contract este de 5 (cinci) ani.**

9.2. Perioada de garanție începe de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la expirarea termenului prevăzut la punctul 9.1 din prezentul capitol.

9.3. Antreprenorul are obligația ca în perioada de garanție să înlăture toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului din cont propriu, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.

10. RĂSPUNDEREA PĂRȚILOR

10.1. Părțile poartă răspundere pentru neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligațiilor prevăzute de prezentul contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova.

10.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel.

10.3. Membrii asocierii își păstrează individualitatea ca subiecți de drept, însă sunt obligați să răspundă solidar față de autoritatea contractantă pentru modul de îndeplinire a obligațiilor contractuale.

10.4. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.

10.5. Antreprenorul este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pământ, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.

10.6. Antreprenorul trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor până la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.

10.7. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul a prevederilor oricărui regulament sau hotărâri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenor în mărimea sumei prejudiciului.

10.8. Dacă motivele constrângerii sau ale întreruperii sunt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.

10.9. Dacă întârzierea în execuția lucrărilor este din culpa uneia dintre părțile contractante, partea culpabilă va plăti celeilalte părți penalizări și/sau despăgubiri în cuantum de la 0,01% până la 0,1% din valoarea lucrărilor rămase de executat/neonorate pentru fiecare zi de întârziere. Penalizarea devine operantă în momentul în care partea înculpă a intrat în întârziere.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune-interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui

muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenor, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

10.11. Antreprenorul și subantreprenorii răspund solidar pentru neexecutarea obligațiilor contractuale.

11. SOLUȚIONAREA LITIGIILOR

11.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate le suportă partea a cărei culpă a fost dovedită.

12. REZOLUȚIUNEA CONTRACTULUI

12.1. Antreprenorul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune Antreprenorul în situația de a nu putea executa lucrarea;
- b) Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- c) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.2. Beneficiarul poate cere rezoluțiunea contractului, dacă:

- a) Antreprenorul se află în incapacitate de plată, lichidare sau bunurile acestuia sunt subsechestr;
- b) Antreprenorul nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- c) Antreprenorul nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit de către beneficiar;
- d) Beneficiarul notifică antreprenorul că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice este în imposibilitate de a continua îndeplinirea obligațiilor contractuale.

12.3. Contractul se consideră rezolvit, dacă partea contractantă va comunica în scris celeilalte părți contractante în termen de 15 zile motivele indicate la punctele 12.1 și 12.2 din prezentul contract.

12.4. Beneficiarul, în caz de rezoluțiunea contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate, în maximum 15 zile de la data rezoluțiunii contractului.

12.5. În cazul rezoluțiunii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul din vina căruia s-a rezolvit contractul.

12.6. După rezoluțiunea contractului, Beneficiarul poate continua execuția lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

12.7. Cazuri specifice de încetare a contractului de achiziții publice:

Beneficiarul are dreptul de a rezolvi unilateral un contract de achiziții publice în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii lui, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 19 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

b) contractul a făcut obiectul unei modificări substanțiale care necesita o nouă procedură de achiziție publică în conformitate cu art. 76 al Legii nr. 131/2015 privind achizițiile publice;

c) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor ce rezultă din Legea nr. 131/2015 privind achizițiile publice și/sau tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte, care a fost constatată printr-o decizie a unei instanțe judecătorești naționale sau, după caz, internaționale.

13. DISPOZIȚII FINALE

13.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- a) Prezentul formular de contract completat și semnat;
- b) Anexa nr. 1 – Specificații tehnice;
- c) Anexa nr. 2 – Specificații de preț;
- d) Anexa nr. 3 – Caiet de sarcini;
- e) Anexa nr. 4 – Graficul de executare a lucrărilor;
- f) Garanție de bună execuție;
- g) Devizul oferta F7, F3, F5

13.2. Documentele contractului sunt întocmite în limba de stat, în 2 (două) exemplare, având aceeași putere juridică, câte unul pentru fiecare Parte.

13.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepanțe în clauzele prezentului Contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenor.

13.4. În documentele Contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor Părți.

13.5. Prezentul contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și se consideră semnat la data aplicării ultimei semnături de către una dintre Părți

13.6. Prezentul Contract este valabil până la 31.12.2022. Obligațiile Antreprenorului privind garanția aferentă Lucrărilor executate, rămân valabile până la expirarea termenului stabilit la pct. 9.1.

13.7. Pentru confirmarea celor menționate, părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

II. PARTEA CE ȚINE DE CONDIȚIILE SPECIALE A CONTRACTULUI (LA NECESITATE)

RECHIZITELE JURIDICE, POȘTALE ȘI DE PLĂȚI ALE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

Adresa poștală:
Telefon:
Cod fiscal:
Banca:
Cod:
IBAN

BENEFICIARUL

Adresa poștală:
Telefon:
Cod fiscal:
Banca:
Cod:
IBAN

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR

Anexa nr. 1
la Contractul nr. _____
Din „_____” _____ 20_____

SPECIFICAȚII TEHNICE

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	Lucrări de reparație a edificiului SCT Soroca din mun. Soroca, str. M. Sadoveanu, 21	45400 000-1	Conform Caietului de sarcini și Formularului de deviz (<i>Anexa nr. 23 la Documentația standard aprobată prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 69 din 7 mai 2021</i>)		
	TOTAL				

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENORUL

BENEFICIAR

Anexa nr. 2

la Contractul nr. _____
din “ ____ ” _____ 20 ____

SPECIFICAȚII DE PREȚ

Nr.	Denumirea lucrărilor	Cod CPV	Unitatea de măsură	Cantitatea	Prețul unitar inclusiv TVA	Suma, lei MD, inclusiv TVA	Termenii de executare
1	Lucrări de reparație a edificiului SCT Soroca din mun. Soroca, str. M. Sadoveanu, 21	45400000-1					<i>Lucrările vor fi executate în termen de 75 de zile calendaristice din data semnării contractului de achiziții publice.</i>
	TOTAL						

SEMNĂTURILE PĂRȚILOR

ANTREPRENOR

BENEFICIAR