

**Reparatia caminului nr 1, et. 4  
str. Melestiu 8, mun . Chisinau**

(denumirea obiectivului)

WinCmera2000  
Formular Nr.7

**DEVIZ LOCAL №  
Lucrari de reparatie a etajului 4 din caminul nr.1**

**Valoarea de deviz 447 678 lei**

Intocmit in prețuri curente

| № crt.                  | Simbol norme și Cod resurse | Lucrări și cheltuieli   | U.M. | Cantitate conform datelor din proiect | Valoarea de deviz, lei                |                        |
|-------------------------|-----------------------------|---|------|---------------------------------------|---------------------------------------|------------------------|
|                         |                             |   |      |                                       | Pe unitate de măsură<br>incl. salariu | Total<br>incl. salariu |
| 1                       | 2                           | 3   | 4    | 5                                     | 6                                     | 7                      |
|                         |                             | <b>1. Lucrari de constructie</b>  |      |                                       |                                       |                        |
|                         |                             | <b>1.1. Demolari</b>  |      |                                       |                                       |                        |
| 1                       | RpCJ35A                     | Desfaceri de tencuieli interioare sau exterioare driscuite la pereti  | m2   | 333,40                                | 21,38<br>21,10                        | 7 128,84<br>7 035,60   |
| 2                       | RpCK42C                     | Desfacerea pardoselilor reci din placi de beton, marmura, piatra, gresie, placi ceramice, etc                 | m2   | 93,29                                 | 56,99<br>54,60                        | 5 316,88<br>5 093,20   |
| 3                       | RpCM33 A                    | Demontarea placajelor din faianta, gresie, ceramica ( in bucatarii )  | m2   | 25,80                                 | 128,17<br>127,68                      | 3 306,66<br>3 294,14   |
| 4                       | RpCO56A                     | Demontari: timplarie din lemn (usi, ferestre, obloane, cutii, rulou, masti, etc.)                             | m2   | 28,60                                 | 39,76<br>39,76                        | 1 137,10<br>1 137,10   |
| 5                       | RpCP45A                     | Demontarea usilor metalice  | kg   | 210,00                                | 6,12<br>5,68                          | 1 285,58<br>1 191,96   |
| <b>Total Demolari</b>   |                             |   |      |                                       |                                       | <b>18 175,06</b>       |
| <b>Incluziv salariu</b> |                             |   |      |                                       |                                       | <b>17 752,00</b>       |
|                         |                             | <b>1.2. Pardoseli</b>   |      |                                       |                                       |                        |
| 6                       | CG56A                       | Sapa din amestec de autonivelare "Nivelir": grosime 10mm  | m2   | 93,29                                 | 135,44<br>17,55                       | 12 634,75<br>1 637,25  |
| 7                       | CG17D                       | Pardoseli din placi de gresie ceramica inclusiv stratul suport din mortar adeziv, executate pe suprafete: mai | m2   | 93,29                                 | 487,81<br>185,00                      | 45 507,71<br>17 258,30 |

| 1                       | 2     | 3   | 4  | 5      | 6               | 7                      |
|-------------------------|-------|---|----|--------|-----------------|------------------------|
|                         |       | mari de 16 m2   |    |        |                 |                        |
| 8                       | CG18A | Plinte horizontale cu inaltimea maxima de 15 cm la pereti din gresie ceramica fixate cu mortar de ciment M 100-T, inclusiv curatarea si spalarea cu apa, in incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp | m  | 1,00   | 102,73<br>62,75 | 102,73<br>62,75        |
| <b>Total Pardoseli</b>  |       |   |    |        |                 | <b>58 245,19</b>       |
| <b>Incluziv salariu</b> |       |   |    |        |                 | <b>18 958,30</b>       |
| <b>1.3. Tavane</b>      |       |   |    |        |                 |                        |
| 9                       | CN54B | Aplicarea manuala a grundului "Betoncontact " sau echivalentul intr-un strat,   | m2 | 93,29  | 23,77<br>9,00   | 2 217,75<br>839,25     |
| 10                      | CF52A | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare mecanica a mortarului  | m2 | 93,29  | 102,56<br>61,49 | 9 567,45<br>5 736,54   |
| 11                      | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor   | m2 | 93,29  | 6,96<br>2,25    | 649,50<br>210,00       |
| 12                      | CF57A | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor  | m2 | 93,29  | 58,08<br>49,07  | 5 418,30<br>4 577,76   |
| 13                      | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor   | m2 | 93,29  | 6,96<br>2,25    | 649,50<br>210,00       |
| 14                      | CN06A | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual   | m2 | 93,29  | 62,87<br>41,25  | 5 865,40<br>3 848,25   |
| <b>Total Tavane</b>     |       |   |    |        |                 | <b>24 367,90</b>       |
| <b>Incluziv salariu</b> |       |   |    |        |                 | <b>15 421,80</b>       |
| <b>1.4. Pereti</b>      |       |   |    |        |                 |                        |
| 15                      | CN54B | Aplicarea manuala a grundului "Betoncontact " sau echivalentul intr-un strat,   | m2 | 240,00 | 23,77<br>9,00   | 5 706,00<br>2 160,00   |
| 16                      | CF52A | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare mecanica a mortarului  | m2 | 214,30 | 102,56<br>61,49 | 21 977,99<br>13 177,78 |

| 1  | 2     | 3  | 4  | 5      | 6                | 7                      |
|--|-------|--|----|--------|------------------|------------------------|
| 17                                       | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor  | m2 | 214,30 | 6,96<br>2,25     | 1 492,31<br>482,25     |
| 18                                       | CF57A | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                           | m2 | 214,30 | 58,08<br>49,07   | 12 447,22<br>10 516,17 |
| 19                                       | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor  | m2 | 214,30 | 6,96<br>2,25     | 1 492,31<br>482,25     |
| 20                                       | CN06A | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual        | m2 | 214,30 | 62,87<br>41,25   | 13 473,53<br>8 840,25  |
| 21                                       | CI22B | Placaj din placute de ceramica (la pereti, stilpi, pilastri si glafuri) fixate de adeziv (amestec uscat), dimensiuni placute: pina la 200 x 200 mm | m2 | 25,73  | 406,07<br>115,49 | 10 448,09<br>2 971,50  |
| <b>Total Pereti</b>                      |       |  |    |        |                  | <b>67 037,45</b>       |
| <b>Incluziv salariu</b>                  |       |  |    |        |                  | <b>38 630,20</b>       |
| <b>1.5. Glafuri ( usi si ferestre )</b>  |       |  |    |        |                  |                        |
| 22                                       | CF52A | Tencuieli interioare de 5 mm grosime, executate manual, cu amestec uscat pe baza de ipsos, la tavan, preparare mecanica a mortarului               | m2 | 20,60  | 102,56<br>61,49  | 2 112,65<br>1 266,69   |
| 23                                       | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor  | m2 | 20,60  | 6,97<br>2,26     | 143,58<br>46,50        |
| 24                                       | CF57A | Aplicarea manuala a chitului pe baza de ipsos "Eurofin" grosime 1,0 mm pe suprafetele peretilor, coloanelor si tavanelor                           | m2 | 20,60  | 58,08<br>49,07   | 1 196,45<br>1 010,84   |
| 25                                       | CN53A | Grunduirea suprafetelor interioare a peretilor si tavanelor  | m2 | 20,60  | 6,97<br>2,26     | 143,58<br>46,50        |
| 26                                       | CN06A | Vopsitorii interioare cu vopsea pe baza de copolimeri vinilici in emulsie apoasa, aplicate in 2 straturi pe glet existent, executate manual        | m2 | 20,60  | 62,87<br>41,25   | 1 295,11<br>849,75     |
| <b>Total Glafuri ( usi si ferestre )</b> |       |  |    |        |                  | <b>4 891,37</b>        |

| 1                                | 2       | 3   | 4   | 5     | 6                | 7                    |
|----------------------------------|---------|---|-----|-------|------------------|----------------------|
| <b>Incluziv salariu</b>          |         |   |     |       |                  | <b>3 220,28</b>      |
|                                  |         | <b>1.6. Usi</b>   |     |       |                  |                      |
| 27                               | CD72F   | Indreptarea golurilor de usi cu placi din ghips -carton   | m2  | 8,70  | 897,51<br>310,33 | 7 808,33<br>2 699,90 |
| 28                               | CK25A   | Usi confectionate din profiluri din mase plastice inclusiv armaturile si accesoriile necesare usilor montate in zidarie de orice natura la constructii cu inaltimea pina la 35 m inclusiv, intr-un canat, cu suprafata tocului pina la 7 mp inclusiv ( Usile beneficiarului ) | m2  | 5,70  | 125,58<br>74,29  | 715,81<br>423,44     |
| 29                               | CK03A   | Usi din MDF intr-un canat, ( Usile beneficiarului )   | m2  | 26,50 | 173,28<br>162,85 | 4 591,97<br>4 315,52 |
| <b>Total Usi</b>                 |         |   |     |       |                  | <b>13 116,11</b>     |
| <b>Incluziv salariu</b>          |         |   |     |       |                  | <b>7 438,86</b>      |
|                                  |         | <b>1.7. Sistema de incalzre</b>   |     |       |                  |                      |
| 30                               | RpIB11D | Demontarea radiatoarelor ( 1200x500 )   | buc | 2,00  | 99,33<br>99,33   | 198,66<br>198,66     |
| 31                               | IB06B   | Radiatoare din otel, monobloc avind lungimea de 1001 - 1500 mm ( Radiatoarele beneficiarului )  | buc | 2,00  | 87,06<br>61,49   | 174,13<br>122,98     |
| <b>Total Sistema de incalzre</b> |         |   |     |       |                  | <b>372,79</b>        |
| <b>Incluziv salariu</b>          |         |   |     |       |                  | <b>321,64</b>        |
|                                  |         | <b>1.8. Apeeduct si canalizare</b>  |     |       |                  |                      |
| 32                               | RpSA03A | Demontarea tevii din otel zincata existenta in interiorul cladirii, avind diametru de 1/2"-1"   | m   | 15,30 | 28,38<br>28,38   | 434,21<br>434,21     |
| 33                               | RpSB03A | Demontarea tevii din polocrorura de vinil (PVC) neplastifiat tip usor avind diametru de 32 mm - 50 mm   | m   | 15,30 | 5,69<br>5,69     | 87,03<br>87,03       |
| 34                               | RpSD25A | Montarea robinetului de trecere cu ventil si mufa, cu sau fara descarcare , pentru teava din otel, avind diametrul de 3/8" - 1/2"   | buc | 2,00  | 117,92<br>20,81  | 235,83<br>41,62      |
| 35                               | SB24A   | Sifon de pardoseala din fonta emailata, simplu , avind diametrul de 50 mm ( Trap de scurgere d=50mm )   | buc | 1,00  | 342,34<br>78,52  | 342,34<br>78,52      |
| 36                               | RpSA19B | Montarea tevii din material plastic imbinata prin sudura prin polifuziune,  | m   | 15,30 | 93,09            | 1 424,32             |

| 1                                   | 2           | 3  | 4        | 5      | 6                | 7                  |
|-------------------------------------|-------------|--|----------|--------|------------------|--------------------|
|                                     |             | la constructii industriale, avind diametrul de 20 mm   |          |        | 35,00            | 535,44             |
| 37                                  | RpSB13C     | Montarea tevii din material plastic pentru canalizare, imbinata cu garnitura de cauciuc, montata aparent sau ingropat sub pardoseala, avind diametrul de 50 mm | m        | 15,30  | 96,16<br>28,38   | 1 471,25<br>434,21 |
| 38                                  | RpSB15C     | Montarea piesei de legatura COT PVC d=50mm   | buc      | 4,00   | 84,50<br>28,38   | 338,02<br>113,52   |
| 39                                  | RpSB15C     | Montarea piesei de legatura Mufa PVC d=50mm  | buc      | 2,00   | 84,50<br>28,38   | 169,01<br>56,76    |
| <b>Total Apeduct si canalizare</b>  |             |  |          |        |                  | <b>4 502,01</b>    |
| <b>Incluziv salariu</b>             |             |  |          |        |                  | <b>1 781,31</b>    |
| Cheltuieli directe                  |             |  | lei      |        | 190 707,88       |                    |
| Asistenta sociala                   |             |  | 24,00 %  |        | 24 845,85        |                    |
| Cheltuieli de transport             |             |  | 5,00 %   |        | 4 067,98         |                    |
| Total                               |             |  | 100,00 + |        | 219 621,71       |                    |
| Cheltuieli de regie                 |             |  | 5,00 %   |        | 10 981,08        |                    |
| Beneficu                            |             |  | 3,00 %   |        | 6 918,09         |                    |
| <b>Total Lucrari de constructie</b> |             |  |          |        |                  | <b>237 520,88</b>  |
| <b>Incluziv salariu</b>             |             |  |          |        |                  | <b>103 524,39</b>  |
|                                     |             | <b>2. Lucrari electrice</b>  |          |        |                  |                    |
|                                     |             | <b>2.1. Lucrari de montare</b>   |          |        |                  |                    |
| 40                                  | RpEF23A     | Demontari de corpuri de iluminat orice tip, inclusiv tijele si globurile   | buc      | 10,00  | 16,50<br>16,50   | 165,00<br>165,00   |
| 41                                  | RpED20A     | Demontarea cablurilor electrice din cupru sau aluminiu, cu izolatie si manta din PVC, pentru tensiuni de 3,5/6 kV, avind sectiunea de 3x25 mmp                 | m        | 180,00 | 4,50<br>4,50     | 810,00<br>810,00   |
| 42                                  | 08-03-573-4 | Dulap (pupitru) de comanda suspendat, inaltime, latime si adincime, mm, pina la 600x600x350  | buc      | 1,00   | 264,87<br>165,90 | 264,87<br>165,90   |
| 43                                  | 08-03-526-1 | Automat mono-, bi-, tripolar, montat pe constructii pe perete sau coloana, curent pina la 25 A   | buc      | 6,00   | 228,10<br>109,20 | 1 368,61<br>655,20 |

| 1                               | 2           | 3  | 4        | 5      | 6                    | 7                      |
|---------------------------------|-------------|--|----------|--------|----------------------|------------------------|
| 44                              | 08-02-148-1 | Cablu pina la 35 kV in tevi, blocuri si cutii pozate, masa 1 m pina la: 1 kg                             | 100 m    | 1,80   | 1 140,67<br>868,00   | 2 053,20<br>1 562,40   |
| 45                              |             | Cablu VVG ng LS 3x1.5mm2   | m        | 180,00 | 18,00<br>0,00        | 3 240,00<br>0,00       |
| 46                              | 08-02-396-6 | Canal metalic pe pereti si tavane, lungime 3 m   | 100 m    | 1,80   | 3 358,57<br>2 058,00 | 6 045,42<br>3 704,40   |
| 47                              |             | Canal metalic pentru cablu cu capac  | m        | 180,00 | 18,00<br>0,00        | 3 240,00<br>0,00       |
| 48                              | 08-03-594-1 | Corp de iluminat cu lampi luminescente montat separat pe pivoti, cantitate lampi, in corp de iluminat, 1 | 100 buc  | 0,10   | 9 283,00<br>6 160,00 | 928,30<br>616,00       |
| 49                              | 08-03-594-1 | Senzor de miscare  | 100 buc  | 0,10   | 9 263,00<br>6 160,00 | 926,30<br>616,00       |
| 50                              | 08-03-591-9 | Priza pentru internet ( Punct UTP )  | 100 buc  | 3,00   | 3 340,20<br>2 667,00 | 10 020,60<br>8 001,00  |
| 51                              | 08-03-591-2 | Intreruptor cu o clapa, tip ingropat, la instalatie inchisa  | 100 buc  | 2,00   | 2 780,20<br>2 254,00 | 5 560,40<br>4 508,00   |
| 52                              | 08-03-591-4 | Intreruptor cu doua clape, tip neingropat, la instalatie deschisa  | 100 buc  | 2,00   | 3 184,05<br>3 073,00 | 6 368,10<br>6 146,00   |
| 53                              | 08-03-591-9 | Priza de fisa tip neingropat, la instalatie inchisa  | 100 buc  | 13,00  | 3 340,20<br>2 667,00 | 43 422,60<br>34 671,00 |
| Cheltuieli directe              |             |  | lei      |        |                      | 84 413,40              |
| Asgurarea sociala               |             |  | 24,00 %  |        |                      | 14 789,02              |
| Cheltuieli de transport         |             |  | 5,00 %   |        |                      | 1 023,40               |
| Total                           |             |  | 100,00 + |        |                      | 100 225,82             |
| Cheltuieli de regie             |             |  | 45,00 %  |        |                      | 27 729,41              |
| Beneficiu                       |             |  | 3,00 %   |        |                      | 3 838,65               |
| <b>Total Lucrari de montare</b> |             |  |          |        |                      | <b>131 793,88</b>      |
| <b>Incluziv salariu</b>         |             |  |          |        |                      | <b>61 620,90</b>       |
| <b>2.2. Utilaj</b>              |             |  |          |        |                      |                        |
| 54                              |             | Panou electric 12 module   | buc      | 1,00   | 650,00               | 650,00                 |

| 1                              | 2 | 3   | 4       | 5    | 6              | 7                 |
|--------------------------------|---|---|---------|------|----------------|-------------------|
|                                |   |   |         |      | 0,00           | 0,00              |
| 55                             |   | Plafonera LED ALTAR 30x30<br>cm/max 50*50 cm patrat sau echivalent            | buc     | 3,00 | 92,00<br>0,00  | 276,00<br>0,00    |
| 56                             |   | Spot LED ext. AL585 ELMOS alb d-<br>300mm, h--40mm, 24W sau echivalent        | buc     | 7,00 | 150,00<br>0,00 | 1 050,00<br>0,00  |
| 57                             |   | Sensor de miscare PIR 1200W IP20<br>d=88mm, h=34mm sau echivalent             | buc     | 4,00 | 182,20<br>0,00 | 728,80<br>0,00    |
| 58                             |   | Intrerupator cu o clapa ELMOS sau<br>echivalent                               | buc     | 2,00 | 35,00<br>0,00  | 70,00<br>0,00     |
| 59                             |   | Intrerupator cu 2 clapa ELMOS sau<br>echivalent                               | buc     | 2,00 | 35,00<br>0,00  | 70,00<br>0,00     |
| 60                             |   | Priza modulara cu o camera ELMOS<br>sau echivalent                            | buc     | 6,00 | 35,00<br>0,00  | 210,00<br>0,00    |
| 61                             |   | Priza modulara dubla ELMOS sau<br>echivalent                                  | buc     | 7,00 | 35,00<br>0,00  | 245,00<br>0,00    |
| 62                             |   | Priza internet ELMOS sau echivalent   | buc     | 7,00 | 35,00<br>0,00  | 245,00<br>0,00    |
| 63                             |   | Intrerupator automat Schneider-<br>Electre IC60N 2P 6A 440V sau<br>echivalent | buc     | 6,00 | 35,00<br>0,00  | 210,00<br>0,00    |
| <b>Total Utilaj</b>            |   |   |         |      |                | <b>3 754,80</b>   |
| <b>Incluziv salariu</b>        |   |   |         |      |                | <b>0,00</b>       |
| <b>Total Lucrari electrice</b> |   |   |         |      |                | <b>135 548,68</b> |
| <b>Incluziv salariu</b>        |   |   |         |      |                | <b>61 620,90</b>  |
| Cheltuieli directe             |   |   | lei     |      | 373 065        |                   |
| TVA                            |   |   | 20,00 % |      | 74 613         |                   |

**Total deviz:**  
**Incluziv salariu**

**447 678**  
**165 145**

Intocmit

(SRL " Visom Cons ")

---

(funcția, semnătura)

Verificat

(IP Centrul de Excelenta in Energetica si  
Electronica)

---

(funcția, semnătura)