

Anexa nr. 12  
la Documentația standard nr. \_\_\_\_\_  
din “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

**DECLARAȚIE  
privind experiența similară**

.Denumirea și obiectul contractului **Lucrari civile la Liceul Teoretic  
Mihai Eminescu din or.Anenii Noi**

Numărul și data contractului: \_\_\_\_\_

2.Denumirea/numele beneficiarului: **Fondul de Investitii Sociale din  
Moldova**

Adresa beneficiarului:mun.Chisinau,B-dul Stefan Cel Mare 124

Țara:Republica Moldova

3.Calitatea în care a participat a îndeplinire contractului: IFB-W-11743- MERP Contract unic  
se notează opțiunea corespunzătoare  
contractant unic sau contractant conducător(lider de asociație)  
contractant asociat

4.Valoarea contractul exprimată în moneda **9856920.32 lei**  
în care s-a în echivalent  
încheiat contractul dolari SUA  
a)inițială / / / /  
(la data semnării contractului):  
b)filiala / / / /  
(la data finalizării contractului)

5.Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului,natura acestora și modul lor de  
soluționare: \_ nu

6.Durata de execuție a lucrării(luni)  
contractată 13 luni  
efectiv realizată 13 luni

Motivul de decalare a termenului contractat(dacă este cazul),care va fi susținut pe bază de acte  
adiționale încheiate cu beneficiarul: terminarea lucrarilor conform acordului aditional la data de  
20.02.2020

7.Numărul și data procesului-verbal de recepție la finala lucrărilor la expirarea contractului: 01/ din  
26.01.2022

8.Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție:

9.Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară,cu referire  
în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări  
prevăzute în contracte: \_\_\_\_\_

**Candidat/ofertant,**

Data completării: \_\_\_\_\_

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: M.Rotaru

Funcția în cadrul întreprinderii: director  
Denumirea întreprinderii: SRL Invocom Prim

Anexa nr. 13  
la Documentația standard nr. \_\_\_\_\_  
din “ \_\_\_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

**DECLARAȚIE**  
**privind lista principalelor lucrări executate în ultimul an de activitate**

<b>Nr d/o</b>	<b>Obiectul contractului</b>	<b>Denumirea/numele beneficiarului /Adresa</b>	<b>Calitatea antreprenorului<sup>*)</sup></b>	<b>Prețul contractului / valoarea lucrărilor executate</b>	<b>Perioada de execuție a lucrării (luni)</b>	<b>Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor</b>
<b>1</b>	Spitalul Clinic Republican Timofei Mosneaga	Spitalul Clinic Republican „Timofei Mosneaga”	Antreprenor unic	2944034	90 zile	01.din 23.11.2018 .Receptie finala 20.03.2019
<b>2.</b>	Gradinita de copii din s.Hiriseni , r-nul Telenesti	Primaria s.Hiriseni-FISM	Antreprenor unic	272482 lei	90 zile	01. din 28/12/2020
<b>3.</b>	Gradinita de copii din s.Budai , r-nul Telenesti	Primaria s.Budai-FISM	Antreprenor unic	366694.42 lei	90 zile	01 din 28/12/2020
<b>4</b>	Gimnaziul „Mihai Eminescu ” din or.Telenesti	FISM	Antreprenor unic	4264191.40 lei	6 luni	01 din 28.08.2020
<b>5</b>	Gradinita de copii din s.Cristesti , r-nul Nisporeni	Primaria s. Cristesti-FISM	Antreprenor unic	202043 lei	90 zile	01 din 29.12.2020
<b>6</b>	Liceul „Mihai Eminescu ” din or.Anenii Noi	FISM	Antreprenor unic	9856920.32 lei	13 luni	01 din 26.01.2022

\* Se precizează calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului, care poate fi de: contractant unic sau lider de asociație; contractant asociat; subcontractant.

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: M.Rotaru

Funcția în cadrul întreprinderii: director

Denumirea întreprinderii: SRL Invocom Prim

APROBAT  
prin Ordinul  
Ministrului Finantelor  
nr. 145 din 24 noiembrie 2020

**DECLARAȚIE**  
**privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi si neîncadrarea**  
**acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei**  
**organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de**  
**bani.**

Subsemnatul, M. Rotaru reprezentant împuternicit al SRL Invocom Prim în calitate de ofertant/ofertant asociat desemnat câștigător în cadrul procedurii de achiziție publică nr. din data , declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că beneficiarul/beneficiarii efectivi ai operatorului economic în ultimii 5 ani nu au fost condamnați prin hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Numele si prenumele beneficiarului efectiv	IDNP al beneficiarului efectiv
Rotaru Mihail	0960203542977

Data completării: \_\_\_\_\_

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume/prenume: M.Rotaru

Funcția: director

Denumirea operatorului economic SRL Invocom Prim

IDNO al operatorului economic 1006600006032



**DECLARAȚIE**  
 privind dotările specifice, utilajul și echipamentul necesar pentru îndeplinirea corespunzătoare a contractului

Nr. d/o	Denumirea principalelor utilaje, echipamente, mijloace de transport, baze de producție (ateliere, depozite, spații de cazare) și laboratoare propuse de ofertant ca necesare pentru executarea lucrării, rezultate în baza tehnologiilor pe care el urmează să le adopte	Unitatea de măsură (bucăți și seturi)	Asigurate din dotare	Asigurate de la terți sau din alte surse
	- Macara-turn privat	buc	1	
	- automacara ppe baza de ZIL 130; privat	buc	1	
	- Escavator privat	buc	1	
	- Buldozer privat	buc	1	
	- autocamion ZIL 130; privat	buc	1	
	- autobasculanta privat	buc	2	
	- Autocamion Gazeli privat	buc	1	
	- Betoniera 9 m3 privat	buc	2	
	- Buncar pentru beton privat	buc	4	
	- Pompa pentru beton privat	buc	2	
	- Perforator electric privat	buc	5	
	- Ciocan de abataj privat	buc	3	
	- Masina unealta pentru frezare privat	buc	2	
	- Masina de polizat privat	buc	4	
	- Utilaj pentru incleerea ruberoidului, rubemastului	buc	2	



- rigla de metal de 1 m privat	buc	5
- rigla de metal de 3 m privat	buc	5
- ruleta de material 15 m privat	buc	3
- ruleta pentru masurare de 25 m privat	buc	3

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: M.Rotaru

Funcția în cadrul întreprinderii: director

Denumirea întreprinderii: SRL Invocom Prim

**DECLARAȚIE**  
**privind personalul de specialitate propus pentru implementarea contractului**

Nr. ord.	Funcția	Studii de specialitate	Vechimea în munca de specialitate (ani)	Numărul și denumire a lucrărilor similare executate în calitate de conducător	Numărul certificatului de atestare și data eliberării
	1	2	3	4	5
1	Mihai Rotaru- Director	Superioare ,inginer- constructor	31 ani	40+	Seria 2018-DS Nr. 0129
2	Morosan Silvia Contabil-șef	Superioare- economie si contabilitate	30 ani		n/a
3	Turcan Anatolii dirigințe de șantier	Superioare-inginer A-VC	32 ani	45+	Seria 2019-DLS Nr. 0228
4	Ivanenco Iurii diriginte de santier	Superioare-inginer automatizari,semnalizare	15 ani	14	Seria 2020-DLS Nr.0282
	Specialiști ...Tencuitori,zugravi, betonisti				n/a

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: M.Rotaru

Funcția în cadrul întreprinderii: director

Denumirea întreprinderii: SRL Invocom Prim

**DECLARAȚIE  
privind experiența similară**

.Denumirea și obiectul contractului **Lucrari civile la Gimnaziul  
Mihai Eminescu din or.Telenesti**

Numărul și data contractului: \_\_\_\_\_

2.Denumirea/numele beneficiarului: **Fondul de Investitii Sociale din  
Moldova**

Adresa beneficiarului:mun.Chisinau,B-dul Stefan Cel Mare 124

Țara:Republica Moldova

3.Calitatea în care a participat a îndeplinire contractului: IFB-W-11746- MERP Contract unic  
se notează obțiunea corespunzătoare

contractant unic sau contractant conducător(lider de asociație)  
contractant asociat

4.Valoarea contractul exprimată în moneda **4264191 lei**  
în care s-a în echivalent

	încheiat contractul	dolari SUA
a)inițială (la data semnării contractului):	/ /	/ /
b)filiala (la data finalizării contractului)	/ /	/ /

5.Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului,natura acestora și modul lor de  
soluționare: nu

6.Durata de execuție a lucrării(luni)

contractată 13 luni

efectiv realizată 13 luni

Motivul de decalare a termenului contractat(dacă este cazul),care va fi susținut pe bază de acte  
adiționale încheiate cu beneficiarul: terminarea lucrarilor conform acordului aditional la data de  
20.02.2020

7.Numărul și data procesului-verbal de recepție la finala lucrărilor la expirarea contractului: 01/ din  
28.08.2020

8.Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție:

9.Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară,cu referire  
în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări  
prevăzute în contracte: \_\_\_\_\_

**Candidat/ofertant,**

\_\_\_\_\_

Data completării: \_\_\_\_\_

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: M.Rotaru

**DECLARAȚIE**  
**privind experiența similară**

1.Denumirea și obiectul contractului **Lucrari de reparatie capitala a  
sectiei Chirurgie Septica et.15 SCR Timofei  
Mosneaga**

Numărul și data contractului: \_\_\_\_\_

2.Denumirea/numele beneficiarului: **SCR Timofei Mosneaga**

Adresa beneficiarului:mun.Chisinau,str. Putna 10.

Țara:Republica Moldova

3.Calitatea în care a participat a îndeplinire contractului: Contract unic Nr 06-1/78 din 23.08.2018 se  
notează obținerea corespunzătoare  
contractant unic sau contractant conducător(lider de asociație)  
contractant asociat

4.Valoarea contractului exprimată în moneda **2944034 lei**

în care s-a	în echivalent		
	încheiat contractul	dolari SUA	
a)inițială (la data semnării contractului):	/	/	/
b)filiala (la data finalizării contractului)	/	/	/

5.Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului,natura acestora și modul lor de  
soluționare:\_ nu

6.Durata de execuție a lucrării(luni)

contractată 3 luni

efectiv realizată 3 luni

Motivul de decalare a termenului contractat(dacă este cazul),care va fi susținut pe bază de acte  
adiționale încheiate cu beneficiarul: terminarea lucrărilor conform acordului aditional la data de

7.Numărul și data procesului-verbal de recepție la finala lucrărilor la expirarea contractului: Nr.1 din  
20.03.2019

8.Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție:

9.Alte aspecte relevante prin care candidatul/ofertantul își susține experiența similară,cu referire  
în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări  
prevăzute în contracte: \_\_\_\_\_

**Candidat/ofertant,**

\_\_\_\_\_

Data completării: \_\_\_\_\_

Semnat: \_\_\_\_\_

Nume: M.Rotaru

Funcția în cadrul întreprinderii: director

## Candidat/ofertant

SC "Imvocom-Prim" S.R.L

### INFORMAȚII GENERALE

- 1.Denumirea/numele: **SC " Imvocom-Prim " SRL**
- 2.Codul fiscal: **1006600006032**
- 3.Adresa sediului central: MD-4838,R.Moldova,Criuleni, Sl.Dusca  
**c/f 1006600006032, TVA 4800438**  
**IBAN MD05AG000000022512571606 la BC" Moldova-Agroindbank" Suc. Dacia Chisinau AGRNMD2X887**
- 4.Telefon **022-28-38-96**  
Fax: **022-28-38-96**  
Telex:  
E-mail: **imvocom@mail.ru**
- 5.Certificatul de înregistrare **1006600006032** din **24.02.2006**
- 6.Obiectul de activitate,pe domenii: executăm prevederile din statutul propriu
- 7.Licența(Certificat) **Seria A MMII Nr 037629** din **02.02.2007**
- 8..Birourile filialelor/sucursalelor locale,dacă este cazul:**mun.Chisinau sos.Hincesti 62/3**
- 9.Principala piață de afaceri **Republica Moldova**
- 10.Cifra de afaceripe ultimii 3 ani:

Nr.crt.	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie ( lei )	Cifra anuală la 31 decembrie(echivalent dolari SUA)
1.	2019	11673320	
2.	2020	7878578	
3.	2021	6151443	
Media anuală: 8567780 lei			

SRL Imvocom prim nu are subcontractori la obiectul dat F 3.14.

SRL Imvocom Prim nu are asociati F 3.15.

Candidat/ofertant

semnătura autenticată la notar  
ștampila



nr. 3887/E 00014

12 ianuarie 2023

## CERTIFICAT

Tip Certificat: **Cont**

Banca comercială „MAIB” S.A., **Sucursala Dacia** confirmă că **S.C. INVOCOM-PRIM S.R.L.**, IDNO **1006600006032** este deținător al următoarelor conturi bancare:

Cod IBAN	Valuta contului
MD05AG000000022512571606	MDL
MD40AG000000022584032331	MDL

Certificatul este eliberat la solicitarea titularului de cont, pentru a fi prezentat la cerere.

Prezentul certificat este eliberat în scop informativ și nu prezintă careva obligațiuni financiare din partea Băncii.

*[Signature]*

(semnătura)

*Puga Tatiana, CEO*

Nume, Prenume, funcția







Ministerul Economiei  
și Infrastructurii  
al Republicii Moldova

Agenția pentru  
Supraveghere Tehnică

Anexa nr. 2  
La Ordinul Ministerului Finanțelor  
nr. 69 din 07.05.2022

Nr. 3174/22 din „18” 08 2022

la nr. 9615/22 din 17.08.2022

### AVIZ

#### pentru participare la licitațiile publice de lucrări din domeniul construcțiilor și instalațiilor

Eliberat întreprinderii "IMVOCOM-PRIM" SRL, 1006600006032 conform cererii nr.07 din 11.08.22. În urma verificării actelor prezentate și informației rezultate din actele de control în ultimii 3 (trei) ani, potrivit Ordinului nr.48-A din 01.07.2022, Agenția pentru Supraveghere Tehnică constată următoarele:

Nr. d/o	Informații	Noțiuni	DA	NU	N
I	Încălcări constatate prin procese - verbale de control, emise în temeiul Legii nr.131/2012 și/sau H.G. nr. 360/1996, intrate în vigoare, necontestate, sau contestate dar confirmate prin hotărâri judecătorești executorii definitive:	Încălcări foarte grave (art. 5 <sup>1</sup> Legea 131/2012)		NU	
		Sanțiuni economice (cu exagerări ale costului mari de 15% din valoarea lucrărilor executate, inclusiv)		NU	
II	Au fost înregistrate cazuri de accidente:	Accidente tehnice grave		NU	
III	Întreprinderea dispune de necesarul de personal propriu calificat (specialiști și muncitori specializați cu certificate de atestare tehnico-profesională), tehnică specializată (mecanisme, utilaje), încăperi separate corespunzătoare genului de activitate (sector de producere, depozit, oficiu) pentru executarea următoarelor tipuri de lucrări:	Construcții civile, industrial și agrozootehnice A. Terasamente, lucrări la structura clădirilor; B. structuri metalice; C. finisare, amenajare, protecție.	DA		A
		Construcții rutiere: A. drumuri și piste de aviație; B. poduri; C. căi ferate.		NU	
		Construcții speciale: A. hidrotehnice și pentru îmbunătățiri funciare; B. fântâni arteziene; C. porturi și debarcadere; D. mine, cariere; E. tuneluri.		NU	
		Instalații și rețele tehnico-edilitare: A. de alimentare cu apă și canalizare; B. de încălzire; C. ventilație, climatizare; D. electrice; E. de automatizare; F. telecomunicație; G. semnalizare; H. frigorifice, compresoare; I. tehnologice.	DA		A
	Instalații industrial periculoase: A. sub presiune, mecanisme de ridicat, cazane; B. chimico-tehnologice; C. gazoducte magistrale; D. sisteme de alimentare cu gaze.		NU		

Prezentul Aviz este cu titlu informativ și se eliberează la cererea solicitantului.  
Este valabil 12 luni de la data eliberării.

Digitally signed by Moraru Ion  
Date: 2022.08.18 12:48:16 EEST  
Reason: MoldSign Signature  
Location: Moldova



Director

Ion MORARU



## I.P. "AGENȚIA SERVICII PUBLICE"

Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de drept

### EXTRAS

din Registrul de stat al persoanelor juridice

nr. 17973 din 20.09.21

Denumirea completă: **Societatea Comercială «IMVOCOM-PRIM» S.R.L.**

Denumirea prescurtată: **S.C. «IMVOCOM-PRIM» S.R.L.**

Forma juridică de organizare: **Societate cu Răspundere Limitată.**

Numărul de identificare de stat și codul fiscal: **1006600006032.**

Data înregistrării de stat: **24.02.06.**

Sediul: **MD-4838, str. Tinereții, 16, s. Slobozia-Dușca, r-1 Criuleni, Republica Moldova.**

Modul de constituire: **nou creată.**

Obiectul principal de activitate:

- 1 Activitatea farmaceutică;**
- 2 Comerțul cu amănuntul al produselor cosmetice și de parfumerie, articolelor de îmbrăcăminte și accesorii;**
- 3 Alte tipuri de comerț cu amănuntul în magazine specializate;**
- 4 Activitatea de proiectare pentru toate categoriile de construcții, urbanism, instalații tehnice, rețele tehnico-edilitare, reconstrucții, restaurări;**
- 5 Construcțiile de clădiri și (sau) construcții ingineresti, instalații și rețele tehnice, edilitare, reconstrucțiile, consolidările, restaurările;**
- 6 Comerțul cu ridicata al materialelor lemnoase, al materialelor de construcție și echipamentului sanitar.**

Capitalul social: **5400 lei.**

**Administrator: ROTARU MIHAIL,**

Asociați:

- 1. ROTARU MIHAIL 100 %.**

Prezentul extras este eliberat în temeiul art. 34 al Legii nr. 220-XVI din 19 octombrie 2004 privind înregistrarea de stat a persoanelor juridice și a întreprinzătorilor individuali și confirmarea în Registrul de stat la data de: 20.09.21.

Specialist coordonator  
tel. 022-207862



**Burcovschi V**





REPUBLICA



MOLDOVA

# CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE

**Societatea Comercială "IMVOCOM-PRIM" S.R.L.**  
ESTE ÎNREGISTRATĂ LA CAMERA ÎNREGISTRĂRII DE STAT

*Numărul de identificare de stat - codul fiscal*  
**1006600006032**

*Data înregistrării*

**24.02.2006**

*Data eliberării*

**02.02.2007**

**Bolboceanu Adela, registrator de stat**

*Funcția, numele, prenumele persoanei  
care a eliberat certificatul*

*semnătura*

MD 0062740







REPUBLICA MOLDOVA

# LICENȚĂ

Seria A MMII

Nr. 037629

Denumirea autorității de licențiere

Camera de Licențiere

Denumirea, forma juridică de organizare, sediu  
(adresa juridică) a titularului de licență

Societatea Comercială  
„IMVOCOM-PRIM” S.R.L.  
r-l Criuleni, s.Slobozia-Dușca

Data și numărul certificatului de  
înregistrare de stat a titularului de licență

02.02.2007 MD 0062740

Numărul de înregistrare  
a întreprinderii sau IDNO

1006600006032

Codul fiscal

Genul de activitate, integral sau parțial,  
pentru a cărui desfășurare se eliberează licența

\* Construcțiile de clădiri, instalații și rețele  
tehnico-edilitare, reconstrucții \*(se permit  
lucrările conform listei indicate în anexă)

Data eliberării licenței

28 februarie 2007

Reperfectată: 1) 20.06.2011

Valabilă pînă la

28 februarie 2012

Prelungită pînă la: 28.02.2017

Prelungită pînă la: 28.02.2022

Semnătura conducătorului  
autorității de licențiere

Director ad interim al Camerei de Licențiere

Eduard HADEI





# ANEXĂ LA LICENȚA

Seria A MMII

Nr. 037629

Titular de licență Societatea Comercială „IMVOCOM-PRIM” S.R.L.

Titularul de licență este obligat să respecte următoarele condiții de licențiere pentru desfășurarea activității:

**\*\* Construcțiile de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare de reconstrucții \* \***

Prelungită: 10.03.2017

1. Desfășurarea activității licențiate în conformitate cu cadrul legislativ și normativ.
2. Efectuarea lucrărilor de construcții numai pe baza autorizației de construire, obținute pentru fiecare obiect separat.
3. Asigurarea nivelului de calitate corespunzător exigențelor esențiale printr-un sistem propriu de calitate conceput și personal propriu, cu diriginți de șantier atestați
4. Începerea execuției lucrărilor numai la construcții autorizate în condițiile legii și numai pe baza și în conformitate cu proiectele verificate de verificatori de proiecte;
5. Utilizarea în execuția lucrărilor numai a produselor și procedeele prevăzute în proiect, certificate sau pentru care există agremente tehnice, care conduc la realizarea exigențelor esențiale.
6. Neadmiterea executării altor lucrări de construcții, decât a celor indicate în anexa la licență.
7. Disponibilitatea de bază de producție corespunzătoare genului de activitate practicat și de un sistem intern de dirijare și control al calității, conform actelor tehnico-normative și regulilor în construcții.
8. Disponibilitatea de cadre calificate și atestate în domeniu conform lucrărilor, permise spre realizare.
9. Respectarea normelor ecologice și antiincendiare, normelor și regulilor privind protecția muncii și securitatea în construcții.

## Se permit următoarele lucrări:

- |   |  |
|---|--|
| 1. Terasamente și lucrări de teren  | 5. Instalații și rețele interioare                           |
| 1.1. Lucrări de terasiere.  | 5.1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare |
| 1.3. Lucrări de drenaj.   | 5.4. Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică |
| 2. Executarea construcțiilor  | 6. Instalații și rețele exterioare                           |
| 2.2. Construcții din zidărie cu înălțimea limitată la două niveluri.  | 6.1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare |
| 2.3. Construcții din zidărie cu înălțimea peste două niveluri.  | 6.7. Instalații și rețele de alimentare cu energie electrică |
| 2.4. Clădiri și edificii cu înălțimea limitată la două niveluri din elemente prefabricate din beton și beton armat. | 7. Montarea utilajelor și instalațiilor tehnologice          |
| 2.9. Lucrări de amenajare a teritoriului.   | 7.1. Contoare de apă.  |
| 2.16. Construcții metalice portante la obiective cu un singur nivel.  | 7.4. Automatizări.   |
| 2.17. Construcții metalice portante la obiective cu mai multe niveluri.   | * * *  |
| 2.19. Galerii și estacade metalice.   |  |
| 2.25. Construcții din lemn.   |  |
| 2.27. Produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil.  |  |
| 3. Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor  |  |
| 3.1. Învelitori și șarpante, izolații hidrofuge.  |  |
| 3.2. Izolații termice.  |  |
| 3.3. Izolații anticorozive.   |  |
| 4. Lucrări de finisare a construcțiilor   |  |
| 4.1. Tencuieli, placaje exterioare și interioare.   |  |
| 4.2. Pardoseli.   |  |
| 4.3. Produse de tâmplărie.  |  |
| 4.4. Profile și ornamente decorative.   |  |

\*\*\*\*\*





SOCIETATEA COMERCIALĂ  
«IMVOCOM-PRIM» S.R.L.

Aprobat prin ordinul nr. 17<sup>R</sup>  
din 02.05.2007



# MANUALUL

## DE ASIGURARE A CALITĂȚII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚIE-MONTAJ

*Verificat de Severin*  
*24.03.2017*

Manualul Calității intră  
în vigoare din 2 mai 2007

mun. Chișinău 2007



REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL INFRASTRUCTURII  
ȘI DEZVOLTĂRII REGIONALE

**CERTIFICAT**

de atestare tehnico-profesională

Seria 2023-DȘ

Numărul 1750

Eliberat domnului (doamnei): **Rotaru Mihail**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte de șantier**

Domeniile:

**Conform anexei:**

**Exigențele esențiale:**

A - rezistență și stabilitate;

B - siguranță în exploatare;

C - siguranță la foc;

D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;

E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;

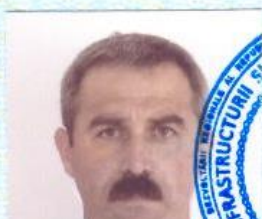
F - protecție împotriva zgomotului.

G - utilizare sustenabilă a resurselor naturale.

Data eliberării **31 martie 2023**

Valabil pînă la **31 martie 2028**

*Daca la emiterea acestui document,  
ați sesizat acțiuni de implicare în acte de corupție,  
Va rugăm să ne informați la Linia anticorupție a  
ministerului 022250535,  
WhatsApp 078777975  
sau mesaj la adresa de  
e-mail: anticoruptie@midr.gov.md*



**Veaceslav ȘIPITCA**

**Secretar de stat**



**Anexă la certificatul de atestare tehnică-profesională  
nr.1750 din 31 martie 2023**

**1) Terasamente și lucrări de teren:**

- a) lucrări de terasiere;
- b) lucrări de consolidare și compactare a terenurilor;
- c) lucrări de drenaj;
- e) terasamente și lucrări de teren (terasiere, consolidare și compactare a terenurilor, drenaje) în zone de protecție a bunurilor de patrimoniu cultural construit (monumentelor istorice) sau în zone construite protejate;

**2) Executarea/desființarea construcțiilor:**

- a) fundații din piloți;
- b) construcții din zidărie;
- c) clădiri din panouri mari prefabricate;
- d) clădiri și edificii din beton armat prefabricat-monolit;
- e) lucrări de amenajare a teritoriului;
- i) construcții hidrotehnice din beton și beton armat;
- j) construcții metalice portante la obiective cu mai multe nivele;
- n) rezervoare metalice cu volumul peste 60 m<sup>3</sup>;
- o) construcții din lemn;
- p) consolidarea structurilor portante;
- q) produse și elemente din profile de aluminiu și policlorură de vinil;
- r) intervenții asupra bunurilor de patrimoniu cultural construit: conservare, restaurare, consolidare, reabilitare;
- s) lucrări de amenajare a teritoriului în zone de protecție a bunului de patrimoniu cultural construit sau în zone construite protejate;

**3) Lucrări de protecție a construcțiilor și utilajelor:**

- a) învelitori și șarpante, izolații hidrofuge;
- b) izolații termice;
- c) izolații anticorozive;

**4) Lucrări de finisare a construcțiilor:**

- a) tencuieli, placaje exterioare și interioare;
- b) pardoseli;
- c) produse de tâmplărie;
- d) profile și ornamente decorative;
- e) tencuieli, placaje exterioare și interioare, pardoseli, produse de tâmplărie, profile și ornamente decorative la obiectele de patrimoniu cultural construit.

**Veaceslav ȘIPITCA**



**Secretar de stat**



REPUBLICA



MOLDOVA

**MINISTERUL ECONOMIEI  
ȘI INFRASTRUCTURII**

**CERTIFICAT**

de atestare tehnico-profesională  
Seria 2020-DLS Numărul 0282

Eliberat domnului (doamnei): **Ivanenco Iurii**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

5. Instalații de automatizare.
6. Instalații și rețele de telecomunicație.
7. Instalații de semnalizare.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **12 februarie 2020**

Valabil pînă la **12 februarie 2025**



**Mihail LUPASCU**

**Secretar de Stat**





REPUBLICA



MOLDOVA

MINISTERUL ECONOMIEI  
ȘI INFRASTRUCTURII

# CERTIFICAT

de atestare tehnico-profesională

Seria 2019-DLS

Numărul 0228

Eliberat domnului (doamnei): **Țurean Anatolii**

Pentru a activa în calitate de: **Diriginte cu executarea lucrărilor specializate și instalațiilor aferente construcțiilor**

Domeniile:

1. Instalații și rețele de alimentare cu apă și canalizare.
2. Instalații și rețele de încălzire.
3. Instalații de ventilație și climatizare.

Exigențele esențiale:

- A - rezistență și stabilitate;
- B - siguranță în exploatare;
- C - siguranță la foc;
- D - igienă, sănătatea oamenilor, refacerea și protecția mediului înconjurător;
- E - izolație termică, hidrofugă și economie de energie;
- F - protecție împotriva zgomotului.

Data eliberării **16 octombrie 2019**

Valabil pînă la **16 octombrie 2024**



Svetlana DOGOTARU

Secretar de Stat





ÎNTRERINDEREA DE STAT  
CENTRUL DE INSTRUIRE ÎN DOMENIUL RELAȚIILOR DE MUNCĂ

**EXTRAS din PROCES-VERBAL Nr. 105**

de examinare a cunoștințelor în domeniul securității și sănătății în muncă

23 decembrie 2022

or.

Comisia de examinare în componența:

președintele \_\_\_\_\_ Cebotari Mircea – administrator CIDRM

membrii comisiei \_\_\_\_\_ Beglița Valeriu – lector

\_\_\_\_\_ Nidelcu Vitalie – lector

În baza ordinului nr. 102 din « 19 » decembrie 2022


a examinat cunoștințele în domeniul securității și sănătății în muncă pentru lucrătorii desemnați din întreprinderile economice din republică și a stabilit:


Nr. d/o	Numele, prenumele, patronimicul	Funcția, Specialitatea	Locul de muncă	Evaluarea cunoștințelor
26	Rotaru Mihail Pavel	Director	SRL „Invocom Prim”	Prom

Președintele comisiei

  
\_\_\_\_\_ Mircea Cebotari

Membrii comisiei

  
\_\_\_\_\_ Valeriu Beglița

  
\_\_\_\_\_ Vitalie Nidelcu



ÎNTRERINDEREA DE STAT  
CENTRUL DE INSTRUIRE ÎN DOMENIUL  
RELAȚIILOR  
DE MUNCĂ

**ADEVERINȚA nr. 26**

Prezenta adeverință este eliberată dlui

**Rotaru Mihail Pavel**

precum că el de la 12 decembrie 2022  
până la 16 decembrie 2022  
a audiat cursul de lecții prevăzut de programul  
de instruire în domeniul securității și sănătății în muncă  
pentru lucrătorii desemnați (nivelul II) și  
susținut examenul de verificare a cunoștințelor.

Valabilă până la 16 decembrie 2025  
L.Ș. \_\_\_\_\_ Administrator

16 decembrie 2022  
proces-verbal nr. 105





MINISTERUL AFACERILOR INTERNE  
INSPECTORATUL GENERAL AL POLIȚIEI  
Centrul tehnico-criminalistic și expertize judiciare

MD 2059, mun. Chișinău, str-la Putna, 10 tel. (373-22) 868-222, email:criminalist@igp.gov.md  
Pagina web: www.igp.gov.md

### SCRISOARE DE RECOMANDARE

Centrul tehnico-criminalistic și expertize judiciare al IGP a "beneficiar" a contractat cu SRL "Invocom Prim" cu sediul r-nul C Slobozia Dusca executarea lucrărilor de reparație capitală a sediului CTC MAI, str-la Putna, 10, conform contractului de antrepriză și caietului de sa

Menționăm receptivitatea conducerii SRL "Invocom Prim" la toate legate de lucrările de construcții și reparații al imobilului Centrului.

În toate concursurile de selectare a organizațiilor de construl prezentate cele mai reale oferte de cost al lucrărilor, totodată fiind m comparativ cu ofertele altor Companii de construcții.

Calitatea lucrărilor executate este de o calitate bună. Termenii p executarea lucrărilor contractate corespund proceselor tehnologice.

Recomandăm Compania de construcții SRL "Invocom Pri executarea lucrărilor de construcții în teritoriul Republicii Moldova și în a

Sef al CTCEJ al IGP al MAI,  
colonel de poliție



Nicolae



**MINISTERUL APĂRĂRII**  
**DEPARTAMENTUL DOTĂRI**  
MD-2021, mun. Chișinău, șoseaua Hîncești 84  
tel.022-25-23-25; fax. 022-25-24-81

**MINISTRY OF DEFENCE**  
**AQUISITION DEPARTMENT**  
MD-2021, Chisinau, Hinchesti Highway 84  
tel.022-25-23-25; fax. 022-25-24-81

40/159  
08 / 02 2018

## Referință

S.R.L. „Invocom-Prim”, în calitate de „Antreprenor”, a executat reparație la unele obiective din gestiunea Armatei Naționale.

Pe parcursul îndeplinirii lucrărilor s-au remarcat prin standarde calitate și eficiență, respectînd normele tehnice de execuție. Nu au fost cazuri de accidente tehnice produse din cauza antreprenorului, nu s-au constatat neconformități care ar fi condus la refaceri parțiale a lucrărilor.

Antreprenorul și-a îndeplinit obligațiunile în conformitate cu contractelor încheiate și ale documentației de execuție, asumîndu-și pentru lucrările executate răspunderea prevăzută de lege.

Directorul interimar al Departamentului dotări

colonel



Oleg CEBOTARI



Republica Moldova

Fondul de Investiții Sociale

PROCES-VERBAL

DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr din 28 mai 2021

Privind lucrarea Lucrări civile la Gimnaziul „Mihai Eminescu” executată la obiectul Gimnaziul M. Eminescu or. Teleuști în cadrul contractului nr. YFB-W-11746-10A din 21 02 2020 încheiat între Agenția de Implementare „Gimnaziul M. Eminescu” și antreprenorul „SC Tracem-Prim” SRL pentru efectuarea lucrărilor de reparație la Gimnaziul M. Eminescu. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ eliberată de Primăria \_\_\_\_\_, având valabilitatea 12 luni

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la 28 mai 2021 până la 28 mai 2021

Fiind formată din:

Președintele Comisiei Selic Radu Primoz or Teleuști

Membrii Comisiei:

Chivu Nelea - Președintele Agenției de Implementare  
Bogdan W - Membru  
Mlescu Maria - Membru  
Posearu Alina - Membru  
Pașchevici Ion - Inspector Local.  
Lutzu Lucian - Consultant FISM Contractor

3. Au mai participat la recepție:

Reprezentantul firmei „SC Tracem-Prim” SRL Potaru Nicolai

Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei – anexă nr.1;
- 2) lucrările au fost complet terminate la data de 28 08 2020
- 3)
- 4) observațiile comisiei de recepție finală sînt prezentate în lista-anexă nr. 2;
- 5) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost) completate;
- 6) instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sunt în posesia utilizatorului;
- 7) construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 28 08 2020 până în prezent, respectiv pe o durată de 6 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.2;
- 8) valoarea obiectului este de 4266191,40 lei conform listei-anexă nr. 1.

2. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

de recepționat final

5. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:

de recepționat final

6. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:

Comportarea responsabilă a lucrărilor efectuate în  
perioada de lucru

7. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi 28 mai 2021 în 6 exemplare.

Comisia de recepție:

Selic V

Membrii Comisiei:

Chicu V

Mlescu M

Bogdan V

Băscari A

Rozchevici Y

Lutcu S



## Acordul Contractual

ACEST ACORD este încheiat astăzi 21.02.2020, între Instituția Publică „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”, în persoana dlui Iurie Chiorescu, director, denumit în continuare „Angajator”, pe de o parte, și S.C. INVOCOM-PRIM S.R.L., în persoana dlui Mihail Rotaru, director, cu adresa: r-nul Criuleni, s.Slobozia-Dușca, str.Tineretii 16, denumit în continuare „Contractant”, pe de altă parte.

ÎNTRUCÂT Angajatorul dorește ca Lucrările denumite „Lucrări civile la Gimnaziul „Mihai Eminescu” din or. Telenești, devizul 2, contract nr. IFB-W-11746-IDA(MERP) să fie executate de Contractant și a acceptat Oferta Contractantului în valoare de 3 543 470, 41 lei (trei milioane cinci sute patruzeci și trei mii patru sute șaptezeci lei 41 bani), pentru executarea și finalizarea acestor Lucrări și remedierea oricăror defecte ale acestora,

### Angajatorul și Contractantul convin următoarele:

1. În acest Acord, cuvintele și expresiile trebuie să aibă același înțeles care le este atribuit în documentele Contractului la care se face referire.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului.
  - (a) Acordul contractual,
  - (b) Scrisoarea de acceptare,
  - (c) Oferta Contractantului,
  - (d) Condițiile Speciale ale Contractului,
  - (e) Condițiile Generale ale Contractului, inclusiv Anexa,
  - (f) Specificații,
  - (g) Desene,
  - (h) Lista cantităților de lucrări (Devizul de lucru al sub-proiectului), și
  - (i) orice alt document menționat în CSC ca făcând parte din Contract.
3. Luând în considerare plățile care trebuie efectuate de către Angajator Contractantului, Contractantul convine cu Angajatorul să execute Lucrările și să remedieze defectele acestora, în conformitate și în toate privințele cu prevederile Contractului.
4. Angajatorul se obligă să plătească Contractantului, în contul executării și finalizării Lucrărilor și remedierii defectelor acestora, Prețul Contractului sau o altă astfel de sumă care poate deveni plătitibilă, în conformitate cu prevederile Contractului, în momentul și în modul prevăzut de Contract.



DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația din Republica Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele ANGAJATORULUI:

Semnat de:   
Iulia Chiorescu, director

Instituția Publică „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfint, nr. 124, etaj. 3

tel. 022 279121

e-mail office@wsi.md

Codul IBAN: MD19TRPIAAS1130E00498AD

Banca plătitoare: MF TR Chișinău BS

Codul băncii: TREZMD2X

Codul fiscal: 1008E01001382

Pentru și în numele CONTRACTANTULUI:

Semnat de:   
Mihail Rotaru, director

Compania: S.C. INVOCOM-PRIM S.R.L.

Adresa: r-nul Criuleni, s.Slobozia-Dușca, str. Tinereții 16

tel.: 022283896; 069162137

e-mail: invocom@mail.ru


Codul IBAN: MD05AG6000000021512571606


Banca beneficiară: Moldova Republic Bank

Codul băncii: AGRNMR2X887

Codul fiscal: 100660006032

În prezența Beneficiarului:

  
Vadim Lelic, primar  
Primăria or. Telenеști

  
Nela Chieș, director,  
IP Gimnaziul „Mihai Eminescu”  
din or. Telenеști (președintele Agenției de  
Implementare a sub-proiectului)

## Acordul Contractual

ACEST ACORD este încheiat astăzi 19 februarie 2024 între Instituția Publică „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”, în persoana dlui Iurie Chiorescu, director, denumit în continuare „Angajator”, pe de o parte, și S.C. INVOCOM-PRIM S.R.L., în persoana dlui Mihail Rotaru, director, cu adresa: r-nul Criuleni, s.Slobozia-Dușca, str.Tineretii 16, denumit în continuare „Contractant”, pe de altă parte.

ÎNTRUCÂT Angajatorul dorește ca Lucrările denumite „Lucrări civile la Liceul Teoretic „Mihai Eminescu” din or. Anenii Noi, contract nr. IFB-W-11743-IDA(MERP) să fie executate de Contractant și a acceptat Oferta Contractantului în valoare de 8 887 129, 39 lei (opt milioane opt sute optzeci și șapte mii o sută douăzeci și nouă lei 39 bani), pentru executarea și finalizarea acestor Lucrări și remedierea oricăror defecte ale acestora,

**Angajatorul și Contractantul convin următoarele:**

1. În acest Acord, cuvintele și expresiile trebuie să aibă același înțeles care le este atribuit în documentele Contractului la care se face referință.
2. Următoarele documente se consideră a fi, se citesc și se interpretează ca parte a acestui Acord. Acest Acord prevalează față de toate celelalte documente ale Contractului.
  - (a) Acordul contractual,
  - (b) Scrisoarea de acceptare,
  - (c) Oferta Contractantului,
  - (d) Condițiile Speciale ale Contractului,
  - (e) Condițiile Generale ale Contractului, inclusiv Anexa,
  - (f) Specificații,
  - (g) Desene,
  - (h) Lista cantităților de lucrări (Devizul de lucru al sub-proiectului), și
  - (i) orice alt document **menționat în CSC** ca făcând parte din Contract.
3. Luând în considerare plățile care trebuie efectuate de către Angajator Contractantului, Contractantul convine cu Angajatorul să execute Lucrările și să remedieze defectele acestora, în conformitate și în toate privințele cu prevederile Contractului.
4. Angajatorul se obligă să plătească Contractantului, în contul executării și finalizării Lucrărilor și remedierii defectelor acestora, Prețul Contractului sau o altă astfel de sumă care poate deveni plătită, în conformitate cu prevederile Contractului, în momentul și în modul prevăzut de Contract.

DREPT PENTRU CARE Părțile au încheiat prezentul Acord spre a fi executat în conformitate cu legislația din Republica Moldova în ziua, luna și anul indicate mai sus.

Pentru și în numele ANGAJATORULUI:

Semnat de:

  
Iurie Chiorescu, director

Instituția Publică „Fondul de Investiții Sociale din Moldova”

Adresa: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, nr. 124, etaj. 3  
tel. 022 279 121

e-mail office@nisif.md

Codul IBAN: MD19TRPIAAS1420FC0498AD

Banca plătitoare: NFTR Chișinău BS

Codul băncii: TREZMD2X

Codul fiscal: 1008601001382

Pentru și în numele CONTRACTANTULUI:

Semnat de:

  
Mihail Rotaru, director

Compania: S.C. INVOCOM-PRIM S.R.L.

Adresa: r-nul Criuleni, s.Slobozia-Dușca, str.Tineretii 16

tel.: 022283896; 069162137

e-mail: invocom@mail.ru

Codul IBAN: MD05AG0000000225712571606

Banca beneficiară: Moldova Agroindbank

Codul băncii: AGRN122X287

Codul fiscal: 100660006032

În prezența Beneficiarului:

  
Alexandr Matarin, primar  
Primăria or. Anenii Noi  


  
Victoria Borisov, director,  
IP Liceul Teoretic „Mihai Eminescu”  
din or. Anenii Noi (președintele Agenției de  
Implementare a sub-proiectului)



## Republica Moldova

### Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală

(denumirea modificată a IP "Fondul de Investiții Sociale din Moldova" în baza Hotărârii Guvernului nr. 271 din 20.04.2022)

#### PROCES-VERBAL

#### DE RECEPȚIE FINALĂ

Nr. 01 din 14 septembrie 2022

Privind recepția finală la subproiectul „**Lucrări civile la Liceul Teoretic „Mihai Eminescu” din or.Aninii Noi, rnul Anenii Noi** executată la obiectul „**Lucrări civile la Liceul Teoretic „Mihai Eminescu” din or.Anenii Noi, rnul Anenii Noi** în cadrul contractului IFB-W-11743-IDA (MERP) din 19 februarie 2020 încheiat între Oficiul Național de Dezvoltare Regională și Locală și compania de construcții SC„**IMVOCOM-PRIM**” SRL pentru efectuarea lucrărilor la subproiectul „**Lucrări civile la Liceul Teoretic „Mihai Eminescu” din or.Anenii Noi, rnul Anenii Noi.**

Lucrările au fost executate în baza autorizației în construire, documentației de proiect și caietului de sarcini.

1. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul de la 14 septembrie 2022 pînă la 14 septembrie 2022

Fiind formată din:

**Președintele comisiei Primarul** Alexamdr Mațarim

#### Membrii Comisiei:

- Președintele Agenției de Implementare Victoria Borisov
- Membru Agenției de Implementare \_\_\_\_\_
- Șef secție construcții CR Anenii Noi Valeriu Jizdan
- Responsabil tehnic Victor Băeșu
- Gestionarul subproiectului din partea FISM. Ciobanu Stanislav
- Șef direcție contol implementare Ludmila Guțu
- Consultant pe mediu Mihai Mustea
- \_\_\_\_\_

#### 2. Au mai participat la recepție:

Reprezentantul companiei **SC„IMVOCOM-PRIM” SRL**

directorul companiei: **Mihai Rotaru** \_\_\_\_\_

Comisia de recepție finală, în urma examinării și analizei lucrărilor efectuate și a documentelor cuprinse în Cartea tehnică a construcției, a constatat următoarele:

- 1) Lucrările pe specialități au fost executate și recepționate conform listei –anexă nr.1;
- 2) Lucrările au fost complet terminate la data de 26.01.2022

- 4) Cartea tehnică a construcției și fișa sintetică a obiectului au fost (nu au fost ) completate;
- 5) Instrucțiunile de exploatare și urmărire a comportării în timp a obiectului sunt în posesia utilizatorului;
- 6) Construcția s-a comportat corespunzător în perioada de la terminarea ei la data de 26.01.2022 până în prezent, respectiv pe o durată de 8 luni, constatările comisiei fiind enumerate în anexa nr.2;
- 7) Valoarea obiectului este de \_\_\_\_\_ lei conform listei-anexă nr. 1.

3. În baza constatărilor făcute, comisia de recepție finală propune:

**Recepția finală a obiectului.**

4. Comisia de recepție finală motivează propunerea făcută prin:  
**Comportarea satisfăcătoare a obiectului în perioada de garanție**
5. Comisia de recepție finală recomandă următoarele:  
**Exploatarea obiectului conform destinației**
6. Prezentul proces-verbal, conținând 2 file și 2 anexe numerotate, cu un total de 4 file, a fost încheiat astăzi \_14.09.2022 în 5 exemplare.

**Comisia de recepție:**

Președintele comisiei Primarul \_\_\_\_\_ **Alexamdr Mațarim** \_\_\_\_\_

**Membrii Comisiei:**

- Președintele Agenției de Implementare \_\_\_\_\_ **Victoria Borisov** \_\_\_\_\_
- Membru Agenției de Implementare \_\_\_\_\_
- Șef secție construcții CR Anenii Noi \_\_\_\_\_ **Valeriu Jizdan** \_\_\_\_\_
- Responsabil tehnic \_\_\_\_\_ **Victor Băeșu** \_\_\_\_\_
- Gestionarul subproiectului din partea FISIM. \_\_\_\_\_ **Ciobanu Stanislav** \_\_\_\_\_
- Șef direcție control implementare \_\_\_\_\_ **Ludmila Guțu** \_\_\_\_\_
- Consultant pe mediu \_\_\_\_\_ **Mihai Mustea** \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL:

« 14 » septembrie 2022



PRIMITĂ:  
INVESTITORUL:



« 14 » septembrie 2022

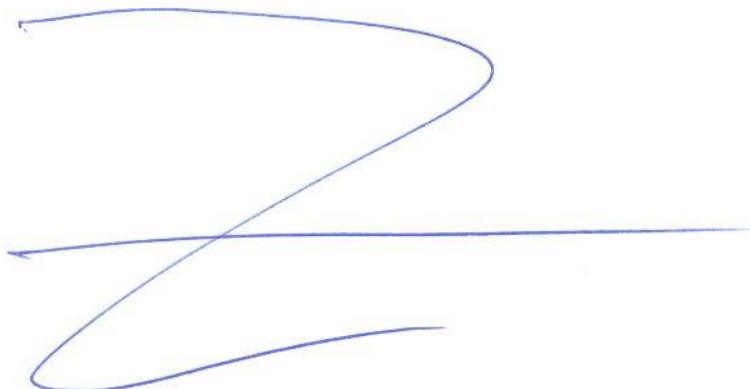
**Anexa nr.1  
la procesul-verbal de recepție finală**

Nr. \_\_\_\_\_ , din \_14 septembrie\_ 2022

Lista lucrărilor pe specialități ce au fost executate și recepționate pe parcursul  
construcției.

---

1. **Reconstrucția acoperisului, blocul III**
2. **Articole de tîmplărie (blocul "II și "III")**
3. **Lucrări interioare (blocul "II și "III")**
4. **Lucrări exterioare (blocul "II")**
5. **Lucrări exterioare (blocul "III")**
6. **Sistemul interior de alimentare cu apă și canalizare (blocul "II")**
7. **Sistemul interior de alimentare cu apă și canalizare (blocul "III")**
8. **Sistemul de încălzire și ventilație (blocul "II și "III")**
9. **Sistemul interior de alimentare cu energie electrică (blocul "II și "III")**
10. **Sistemul automat de semnalizare incendiu (blocul "II și "III")**
11. **Rețelele exterioare de alimentare cu apă și canalizare**
12. **Rețeaua exterioară de alimentare cu energie electrică**
13. **Amenajarea teritoriului.**



**Președintele comisiei**

**Președintele Agenției de Implementare**

**Responsabil tehnic**









# A C H I Z I Ţ I I P U B L I C E

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 06-1/78 privind achiziția prin Licitatie Publică

“23” august 2018

mun. Chişinău

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitatie Publică nr. LP nr. 18/02921 din “24” iulie 2018, între **IMSP Spitalul Clinic Republican „Timofei Mosneaga”**, cu sediul în mun. Chişinău, str. Testemiţianu, 29, telefon: : (022)40-35-55, fax: (022)72-90-33, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr.1003600150783 din “18”decembrie 2003, reprezentat prin **director, dl Anatol CIUBOTARU**, în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și **„Invocom Prim” SRL** cu sediul în rul. Criuleni, s. Slobozia Dusca, telefon: 022-285-924, fax: 022-283-896, e-mail: invocom@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 0062740 seria MD din 24.02.2006, cod fiscal 1006600006032 autorizat pentru activitatea în construcții: Licența nr. 037629 din “02”februarie 2007, prelungită la “28”februarie 2017, eliberată de Camera de Licențiere pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate construcții de clădiri, instalații și rețele tehnico-edilitare, reconstrucții reprezentat prin **director, dl Mihail ROTARU**, în calitate de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute **lucrări de reparație în incinta Secției Chirurgie Septică, etajul 15**, Cod CPV: 45000000-7 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de executare, precum și cu normativele, standardele și prescripțiile tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de executare

- 3.1. Durata de executare a lucrărilor contractate este de 3 (trei) luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a executării și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar – ordonatorul de credite.
- 3.2. Perioada de executare poate fi prelungită dacă constrângerea activității se datorează următoarelor cauze:
  - a) generate de Beneficiar;
  - b) greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca legale prin justiție ale personalului Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare desfășurate la un operator economic care este un furnizor al Antreprenorului general;
  - c) forța majoră sau alte situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
  - d) influența factorilor climatici, care împiedică respectarea în executare a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
  - e) calamități naturale recunoscute ca fiind imprevizibile.



lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

- 3.4. La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.
- 3.5. În baza documentelor de confirmare a executării și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt îndeplinite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de executare, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute, Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### **4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată**

- 4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de **2 944 034,05 lei** (*două milioane nouă sute patruzeci și patru mii treizeci și patru lei 05 bani*) (inclusiv TVA).
- 4.2. Achitățile vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, prin transfer, 10% în avans și 90%, în decurs de 90 zile după semnarea procesului-verbal de recepție a lucrărilor executate.
- 4.3. Plata facturii finale se va face în termen de 90 zile de la semnarea procesului-verbal de recepție a lucrărilor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata ultimelor sume datorate de Beneficiar Antreprenorului general pentru lucrările executate nu va fi condiționată de semnarea procesului-verbal de recepție finală.

#### **5. Ajustarea valorii contractului**

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative care au incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### **6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate**

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările, prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de executare și cu o calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte beneficiarului, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.



- 13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13. din prezentul articol după rezilierea contractului.
- 13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.



#### 14. Dispoziții finale

- 14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi citite și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:
- prezentul formular de contract completat și semnat;
  - oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
  - listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.
- 14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.
- 14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.
- 14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.
- 14.5. Prezentul Contract se consideră încheiat și intră în vigoare la data semnării, fiind valabil până la **31.12.2018**.
- 14.6. Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "23" august 2018.
- 14.7. Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

#### 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

“ ANTREPRENOR”:	“ BENEFICIAR”:
„Imvocom Prim” SRL	IMSP Spitalul Clinic Republican „Timofei Moșneaga”
MD – 4838, rul.Criuleni, s.Slobozia Dusca	mun. Chișinău, str. Testemițanu, 29
cont 022-283-896; fax: 022-283-896;	cont 022-403-484; fax: 022-729-033;
BC „Moldova - Agroindbanc” fil.4	Ministerul Finanțelor, Trezoreria de Stat
mun.Chișinău, BL.Dacia 30/3	mun.Chișinău, str.Constantin Tănase, 7
IBAN MD05AG000000022512571606	IBAN MD38TRPCCC518430A00076AA
Cod: AGRNMD2X887	Cod: TREZMD2X
cod fiscal: 1006600006032	cod fiscal: 1003600150783

#### 16. Semnăturile părților

“ ANTREPRENOR”:	“ BENEFICIAR”:
<p>Mihail ROTARU</p> 	<p>Anatol CIUBOTARU</p> 

INVESTITOR  
IMSP SCR "Timofei Mosneaga"

Director IMSP SCR "Timofei Mosneaga"  
Doctor, profesor



Aprob  
Anatol Ciubotaru

**Proces – verbal de receptie finala**  
Nr. 1 din 20 martie 2019

Obiectul "**Lucrari de reparatie in incinta Sectiei Chirurgie Septica etajul 15**" a IMSP SCR "Timofei Mosneaga" mun. Chisinau, str. N. Testemitanu 29 a fost executat in cadrul Contractului nr. 06-1/78 din 23 august 2018 de catre SRL "Invocom Prim"

1. Comisia de receptie finala si-a desfasurat activitatea in intervalul 06-20 martie 2019 fiind formata din:

Bobeico Grigore	- vice director exploatare
Stratila Alexandru	- inginer coordonator
Lipcan Veaceslav	- sef serviciu reparatii si constructii
Iacob Alexandru	- sef serviciu apa – canalizare si retele electrice
Isac Victor	- sef serviciu electrotehnic
Ganciu Dumitru	- serviciu ventilare si conditionare a aerului
Strajescu Victor	-serviciu antiincendiar
Parasii Mihail	- serviciu informational si telecomunicatii

2. Au mai participat la receptie:

Mihail Rotaru - director SRL "Invocom Prim"

3. Comisia de receptie finala, in urma examinarii si analizei lucrarilor executate a constatat urmatoarele:

- 1)Valoarea contractuala a obiectului este 2944034 lei
- 2)Inceperea lucrarilor - 3 septembrie 2018
- 3)Terminarea lucrarilor programat 3 luni - 3 decembrie 2018;
- 4)Terminarea lucrarilor real – 6 martie 2019;
- 5)Valoarea lucrarilor real executate = 2512404 lei;
- 6)Micsorarea lucrarilor din contract = 431630 lei;
- 7)Scrisoare (declaratie) de terminare a lucrarilor - № 03/02 din 06.03.2019;



8) Lista neconformitatii la terminarea lucrarilor (executate) ( Nota informativa din 18.03.2019);

4. Cartea tehnica a constructiei si fisa sintetica a obiectului nu au fost completate;

5. In baza constatarilor facute, comisia de receptie finala propune de a receptiona obiectul **“Lucrari de reparatie in incinta Sectiei Chirurgie Septica etajul 15”** a IMSP SCR **“Timofei Mosneaga”**.

6. Descrierea obiectului recomandat spre receptie:  
Obiectul din cadrul cladirii **“Bloc Principal”** cu nr. cadastral **0100101.547.Lit A**, adresa postala **mun. Chisinau, str. N. Testemitanu 29**, destinatia **nelocativa**, suprafata **523,07 m2** .

7. Prezentul process – verbal, contine 2 file si a fost incheiat astazi 20 martie 2019 in 8 exemplare.

Comisia de receptie finala:

Bobeico Grigore

Stratila Alexandru

Lipcan Veaceslav

Iacub Alexandru

Isac Victor

Ganciu Dumitru

Strajesku Victor

Parasii Mihail