

Republica Moldova
Primăria mun. Bălți
Secția
achiziții publice



piața Independenței, 1
MD-3100, m. Bălți
tel. 0(231)5-46-22, 5-46-43, fax 0(231) 5-46-23
serviciulachizitiipublice@gmail.com

Республика Молдова
Примэрия мун. Бэлць
Отдел государственных
закупок

площадь Индепенденцей, 1
MD-3100, м. Бэлць
тел. 0(231)5-46-22, 5-46-43, факс 0(231) 5-46-23
serviciulachizitiipublice@gmail.com

21.07.2023 Nr. **10-13/110**
La Nr. _____

SA "Constructorul"
mun. Bălți, str. M. Viteazul, 6
SRL "CLEMANTIN"
mun. Bălți, str. Victoriei, 90/A
SRL "Megatek Grup"
mun. Chișinău, str. Grenoble 128, 2011

Grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun. Bălți Vă informează că în conformitate cu prevederile în vigoare în domeniul achizițiilor publice și *Decizia de atribuire a contractului DAC-26/2023* din **21.07.2023** la procedura LD nr. *ocds-b3wdp1-MD-1687779507496* din 10.07.2023 privind *"Lucrări de reparații capitale aferente clădirii LT Lucian Blaga din str. A. Pușkin, 69 mun. Bălți" (Bloc A, A2 subsol, A3, a/1)*, contractul este atribuit conform criteriului *"cel mai mic preț fără TVA pe lista întregă și îndeplinirea tuturor criteriilor de selecție și cerințelor din caietul de sarcini"*:

Denumirea lotului	Denumirea operatorului economic	Prețul ofertei (fără TVA)*	Cantitate și unitate de măsură	Corespunderea cu cerințele de calificare	Corespunderea cu specificațiile tehnice
<i>"Lucrări de reparații capitale aferente clădirii LT Lucian Blaga din str. A. Pușkin, 69 mun. Bălți" (Bloc A, A2 subsol, A3, a/1)</i> , conform necesităților DÎTS a Primăriei mun. Bălți	SA "CONSTRUCTORUL"	1 360 074,10	1 lucrare	+	+
	SRL "CLEMANTIN"	1 445 157,59			
	SRL "MEGATEK GRUP"	1 585 798,90			

Comentarii:

Prin scrisoarea nr.10-13/105 din 18.07.2023, autoritatea contractantă a solicitat justificarea prețului anormal de scăzut (-23.75%) al ofertei depuse de către SA "CONSTRUCTORUL":

- **salariul** aplicat, în cuantum de **79.77 lei**, fapt care a stat la baza calculului pentru manoperă (conform Formularului nr.3);
- **coeficienții aplicați**: cheltuieli de transport – **4%**, regie – **4%**, beneficiu de deviz – **3%**.

La fel, s-a solicitat confirmarea prețurilor prin documente relevante (conturi de plată, facturi fiscale etc.) pentru:

			Preț din devizul ofertantului
Unitate de ventilare cu recuperare de caldura Domekt-R-150-F-L1-M5/M5-C8-1/A tip rotor L=120 m3/h, P=100Pa, in set cu 2 ventilatoare N=0.035 kW, 2 filtre M5, schimbator de caldura, calorifer electric N=0.28 kW	buc	1,000	30 511,50
Unitate de ventilare cu recuperare de caldura Domekt-R-400-V-R1-M5/M5-C6M-1/A tip rotor L=260 m3/h, P=150Pa, in set cu 2 ventilatoare N=0.090 kW, 2 filtre M5, schimbator de caldura, calorifer electric N=0.47 kW	buc	1,000	39 091,50
Ecran despartitor din DSP laminat cu toată complectatia	m2	51,000	300,00

Prin scrisoarea nr.42/03 din 20.07.2023, SA "CONSTRUCTORUL" a prezentat calcule privind salariul aplicat, coeficienții privind cheltuielile de transport, regie și beneficiul de deviz; a confirmat prețurile pentru unitățile de ventilare și ecranul despărțitor.

Operatorul economic SA "CONSTRUCTORUL" a prezentat oferta care corespunde cerințelor minime de calificare solicitate prin documentele ce țin de experiență similară, asigurare cu personal calificat și utilaj specializat care urmează a fi antrenat la execuția lucrărilor. De asemenea, au fost prezentate toate certificatele de la organele de control, graficul de executare a lucrărilor în termen de **3 luni**, garanțiile, declarațiile și alte documente necesare calificării.

S-a constatat că operatorul economic SA "CONSTRUCTORUL" a elaborat devizele în conformitate cu cerințele normativelor tehnice în vigoare, respectând toate cerințele înaintate față de obiectul achiziției, conform caietului de sarcini. Ofertantul intenționează să subcontracteze 5.63% din contract către SA "Electromontaj-Nord". În acest sens, au fost depuse Certificatul de înregistrare al întreprinderii, Acordul de subcontractare, Autorizația pentru electrician autorizat de gradul III, Certificat de atestare tehnico-profesională pentru diriginte de șantier, Legitimăție.

Reducerea de preț se datorează salariului aplicat de 79,77 / 67.16 lei per h/om, micșorarea coeficienților pentru cheltuieli de transport de la 8% până la 4%, de regie de la 14,5% la 3% și a beneficiului de deviz de la 6% la 3%. De asemenea, au fost oferite documente confirmative privind justificarea prețurilor la unele materiale de construcții.

Clarificările solicitate și răspunsurile oferite de operatorul economic se anexează pe platforma electronică.

În termen de 5 zile de la data înregistrării contractului, operatorul economic SA "CONSTRUCTORUL" va prezenta autorității contractante Declarația pe suport de hîrtie cu semnătură și stampilă și Agenției Achiziții Publice cu semnătură electronică bap@tender.gov.md.

Grupul de lucru pentru achiziții publice al Primăriei mun.Bălți invită agentul economic desemnat câștigător pentru semnarea contractului în termen de 6 zile.

Vă amintim că în termen de 5 zile din data semnării contractului urmează să prezentați garanția de bună execuție aleasă de ambele părți:

- reținerea succesivă din facturile parțiale, în cuantum de 5% din valoarea lunară a acestora până la atingerea unui procent de 5% din valoarea a contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate până la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi depuse pe un cont special deschis în baza contractului de depozit.

Responsabilă de întocmirea contractului: Elena Aliceanskaia, DÎTS, tel.0-231-2-10-34

**Cu respect,
Șef al SAP**

Liliana Ceremuș