

Darian DRS S.A.

Consultanță în afaceri

CONȚINUT

1. PREZENTAREA GRUPULUI DARIAN
2. DESPRE DARIAN DRS
3. PREZENTAREA ECHIPEI DE MANAGEMENT
4. CLIEȚII NOȘTRI
5. CONTACT

PREZENTAREA GRUPULUI DARIAN

Cu o existență de 35 de ani, **DARIAN**, este una dintre cele mai vechi companii de consultanță din România, fiind înființată în anul 1990 pentru a schimba și ajuta afacerile clienților. Este încă o societate tânără prin comportament, schimbându-se pentru a servi mai bine nevoile clienților în formarea și dezvoltarea afacerilor lor.

Incepând cu anul 1994 este membru corporativ ANEVAR (Asociația Națională a Evaluatorilor din România). **DARIAN DRS S.A.** a fost auditată și a obținut certificarea în domeniul calității conform ISO 9001:2015 și certificarea sistemului de management al securității informațiilor ISO 27001:2013. Darian ofera serviciile sale la scară națională prin intermediul birourilor deschise în București, Cluj, Timișoara, Constanța, Brașov, Galați, Craiova, Suceava, Târgu Mureș și Alba Iulia precum și prin rețeaua de peste 35 de evaluatori colaboratori din teritoriu. Comunicarea între aceste birouri și colaboratori se face prin intermediul unei rețele de date private ce permite realizarea în timp real a solicitărilor clienților.

Serviciile **DARIAN** acoperă următoarele domenii de bază: evaluare de proprietăți imobiliare, evaluare de afaceri, evaluare de mașini și echipamente, evaluare de active financiare, evaluare de active necorporale. Destinațiile pentru care întocmim rapoarte de evaluare sunt garanții bancare, inclusiv portofolii, raportări financiare, vânzare-cumpărare, asocieri, fuziuni, achiziții, lichidări, informarea clientului. Serviciile furnizate mai includ și elaborarea de planuri de afaceri, întocmirea și evaluarea proiectelor pentru finanțare din fonduri europene, studii de fezabilitate, servicii de consultanță financiară și în management.

PREZENTAREA GRUPULUI DARIAN

Activitatea și aria extinsă în domeniul evaluării ne-a permis să acumulăm informații privind starea și evoluția piețelor imobiliare specifice în diferite zone geografice precum și din alte domenii și să furnizăm informații utile clienților și instituțiilor financiare cu care colaborăm.

Societățile pentru care am realizat activități de consultanță au fost de toate dimensiunile, activând în diverse sectoare de activitate. Aceasta ne-a permis să dobândim o foarte bună cunoaștere a realității economice românești în ansamblu.

Echipa **DARIAN** este formată din peste 35 de evaluatori cu experiență, membri titulari și membri acreditați ai ANEVAR (MAA) în domeniul evaluării proprietăților imobiliare, a bunurilor mobile și a afacerilor, absolvenți ai cursurilor de pregătire profesională continuă în domeniul Standardelor Internaționale de Evaluare (IVS) și a celor de raportare financiară (IFRS). Coordonatorii echipei sunt evaluatori cu experiență și membri ai unor asociații profesionale internaționale de prestigiu.

Totodată, în cadrul echipei există consultanți absolvenți ai cursurilor de evaluatori mașini și echipamente ale ASA – American Society of Appraisers. De asemenea, o parte din membri echipei sunt lectori și autori ai cursurilor și seminariilor de pregătire profesională organizate de către ANEVAR.

Firma DARIAN DRS S.A. are încheiată o asigurare colectivă de răspundere profesională la ALLIANZ TIRIAC ASIGURARI S.A (la nivelul de 1.000.000 euro pentru firmă).

PREZENTAREA GRUPULUI DARIAN

Cu o experiență vastă în domeniul evaluării, fiind încă una dintre cele mai independente și mai importante societăți de evaluare din România, începând cu 2014, DARIAN și-a extins activitatea în domeniul consultanței fiscale prin înființarea **Darian DRS Tax**.

Din 2017, portofoliul grupului Darian s-a extins în domeniul consultanței în construcții cu o nouă societate **Darian DRS PM**, fiind urmată în anul 2018 de **Darian Legal** prin Mic, Ilie și Asociații, permițând astfel Grupului DARIAN să ofere servicii de consultanță integrate.

PREZENTAREA GRUPULUI DARIAN

Darian DRS SA:

- compania Darian DRS SA este membru corporativ ANEVAR, membru IVSC (International Valuation Standards Council) și este reglementată de RICS (Royal Institute of Chartered Surveyors);
- **compania oferă servicii de evaluare pentru diferite clase de active:** (i) afaceri și companii, (ii) linii de producție, utilaje, mașini și echipamente, (iii) active necorporale: branduri, trademarks, licențe, brevete, (iv) terenuri și proprietăți imobiliare, (v) active specializate;
- **Business advisory:** planuri de afaceri, bugete, studii de fezabilitate, consultanță în management
- Darian DRS îndeplinește și aplică standardele ISO 9001 / 2015 privind Sistemul de management al calității și ISO 27001 / 2022 privind Sistemul de managementul securității informației.

Darian DRS Tax SRL:

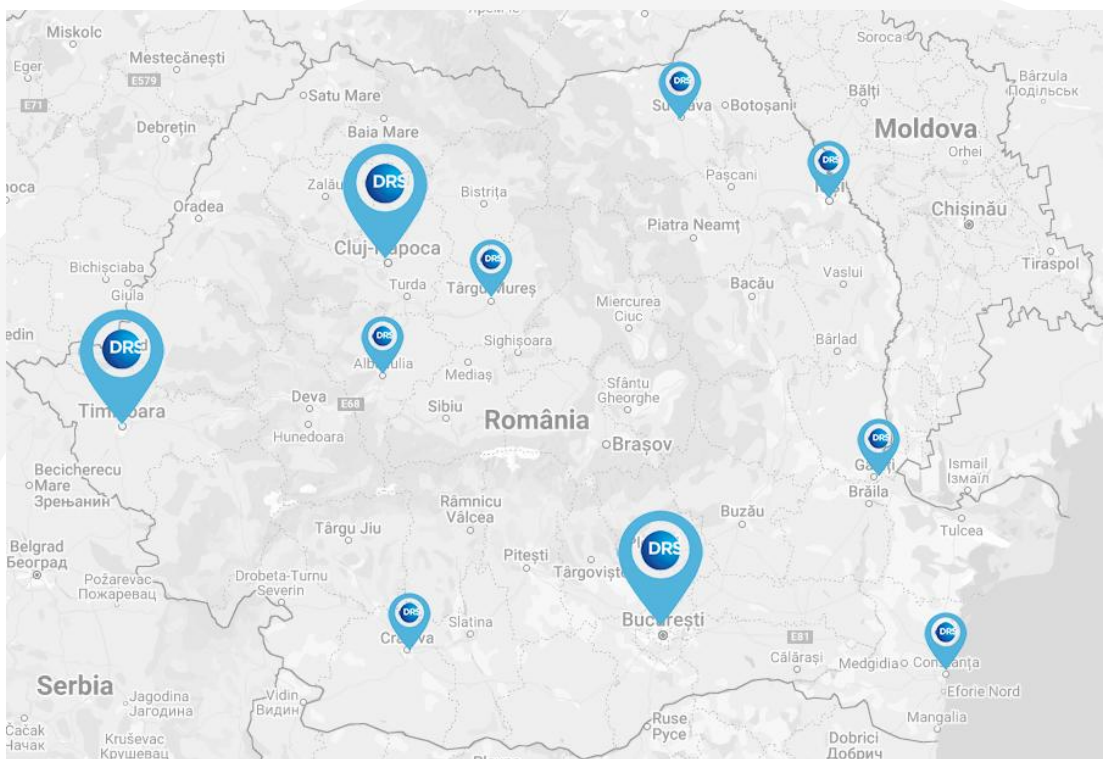
- **Consultanță fiscală generală**, în domeniul impozitelor directe și indirecte, atât din perspectiva legislației fiscale din România, cât și din perspectiva celei internaționale;
- **Restructurări** fiscale și **due-dilligence** fiscal și financiar;
- **Prețuri de transfer** – asistență în pregătirea dosarului prețurilor de transfer și asistență în inspecție;
- Asistență în cadrul **inspecțiilor** și **litigiilor fiscale**;
- Asistență în **revizii fiscale**;
- Servicii de **conformare fiscală**;
- Asistență în legătură cu **rambursările de TVA**;
- **Cursuri** personalizate în legătură cu aspecte din legislația fiscală românească.

Darian DRS Project Management SRL:

- **Project management în construcții** – monitorizare, Project Management, urmărirea comportării în timp a construcțiilor, servicii complementare.

PREZENTAREA GRUPULUI DARIAN

În prezent, Grupul **DARIAN** are peste 60 de consultanți și evaluatori, consultanți fiscali, experți în managementul construcțiilor și avocați într-o rețea națională de 10 birouri amplasate în cele mai importante regiuni economice din România, cu 3 birouri principale în București, Cluj-Napoca și Timișoara și un număr semnificativ de colaboratori, acoperind astfel întreaga țară.



PREZENTAREA DARIAN DRS S.A.

Darian DRS S.A. este principala companie din cadrul grupului DARIAN și oferă o gamă largă de servicii de M&A (fuziuni si achiziții), servicii legate de tranzacții și evaluare, printre care:



Evaluarea afacerilor



Previziuni și modelare financiară



Verificari de rapoarte si studii



Expert parte in cadrul litigiilor

EVALUAREA AFACERILOR

- Evaluarea ca și suport pentru clienții în tranzacții, atât la achiziție cât și la vânzare;
- Evaluarea afacerii în cadrul proiectelor de Fuziuni și Achiziții (M&A);
- Evaluarea în cadrul proiectelor de restructurare;
- Evaluarea în scop de raportare financiară și consolidarea contabilă;
- Evaluarea în scop de impozitare a clădirilor;
- Evaluarea în cadrul proceselor de listare sau delistare la Bursa de Valori;
- Evaluare de portofolii;
- Evaluare în scop de garantare a împrumutului;
- Evaluare pentru aport în natura la capitalul social al societăților comerciale;
- Evaluare în cadrul procedurilor de insolvență, reorganizare și faliment.

Previziuni și modelare financiară

- Planuri de afaceri
- Studii de fezabilitate
- Previziuni privind contul de profit și pierderi (P&L) și fluxurile de numerar
- Modelare financiară
- Întocmirea de situații financiare pentru pregătirea unei tranzacții;

Verificări

- IBRs (Internal Business Review)
- Verificare de rapoarte de evaluare
- Verificare planuri de afaceri
- Due Dilligence operațional și comercial

Expert parte

- Evaluare proprietăți imobiliare
- Evaluarea afacerii
- Estimare chirii
- Estimarea pagubelor / pierderilor
- Estimarea profitului nerealizat

CE EVALUĂM?

- Evaluarea afacerilor și companiilor;
- Evaluarea acțiunilor și a părților sociale;
- Evaluarea liniilor de producție, utilaje și echipamente;
- Evaluări de active necorporale: brand, mărci comerciale, licențe, brevete;
- Evaluare active specializate: centrale electrice, parcuri fotovoltaice, platforme off-shore
- Evaluarea terenurilor și a imobilelor:
 - *Evaluarea terenurilor, inclusiv terenurile agricole;*
 - *Evaluarea proprietăților comerciale;*
 - *Evaluarea clădirilor de birouri;*
 - *Evaluarea proprietăților industriale și agricole;*
 - *Evaluarea parcurilor logice și hale depozitare;*
 - *Evaluare hoteluri, restaurante și spații de divertisment*

PREZENTAREA ECHIPEI DE MANAGEMENT



Adrian Popa-Bochiș
Partener Senior
CEO

Adrian este Partener Senior si Director Operational, cu o experienta in consultanta de 19 ani. S-a alaturat echipei Darian in anul 2001, iar domeniile de expertiza in care s-a specializat sunt:

- Consultanta de management, fuziuni, achizitii si tranzactii;
- Evaluările de intreprinderi legate de piata de capital;
- Evaluari de active intangibile;

Experienta sa este legata in principal de clienti din domeniile:

- Industria metalurgica;
- Transportul si distributia de utilitati, in special energie electrica si gaz;
- Proprietati imobiliare comerciale, in special retail, bricolaj si DIY;

Evaluator autorizat, membru ANEVAR din 2001, cu specializare pe toate cele 5 domenii de evaluare: intreprinderi, active necorporale, proprietăți imobiliare, bunuri mobile, instrumente financiare si verificarea evaluarii, Adrian este membru acreditat (MAA) ANEVAR pe doua dintre sectiuni (evaluarea proprietatilor imobiliare si evaluarea intreprinderilor), fiind in acelasi timp membru al Royal Institute of Chartered Surveyors („MRICS”) si Recognised European Valuer („REV”).

În ultimul timp, și-a dedicat activitatea dezvoltării expertizei DARIAN în domeniul consultanței financiare, în special M&A și serviciilor tranzacționale.

PREZENTAREA ECHIPEI DE MANAGEMENT



Adrian Motrea
Partener
Darian DRS

Adrian este Partener, având o experiență în evaluare și consultanță de 16 ani. Și-a început activitatea în cadrul Darian în anul 2004, în prezent domeniile de expertiză în care coordonează proiecte sunt :

- evaluările de afaceri și de active legate de piața de fuziuni și achiziții
- evaluările pentru insolvențe / restructurări
- evaluările pentru raportare financiară.

Experiența sa este legată în principal de clienți din domeniile:

- agribusiness – în special terenuri agricole, baze de depozitare cereale, zootehnie, echipamente agricole
- industria prelucrătoare, cu accent pe industria de material rulant și naval, materiale de construcții, automotive și industria alimentară
- imobiliar cu accent pe domeniile logistic și office.

Adrian este expert evaluator încă din anul 2005, fiind specializat pe cele patru domenii de evaluare: afaceri, proprietăți imobiliare, instrumente financiare și bunuri mobile – fiind, unde de asemenea este și verificat membru acreditat în domeniul proprietăților imobiliare.

PREZENTAREA ECHIPEI DE MANAGEMENT



Ciprian Codău
Partener
Darian DRS

Ciprian este partener în cadrul **Darian DRS SA**, și are peste 15 ani de experiență în evaluare și consultanță, el și-a început cariera profesională în cadrul Darian în 2004.

Ciprian are experiență în proiecte de evaluare a afacerilor, servicii de consultanță imobiliară pentru achiziția și vânzarea de active și servicii de consultanță financiară pentru proiecte de investiții imobiliare. În plus, Ciprian are experiență în Fuziuni și Achiziții, evaluarea în cadrul raportării financiare, proceduri de delistare și listare pe piața de capital, proiecte de insolvență / faliment și, de asemenea, ca expert parte în proceduri de contencios comercial.

Este membru al Asociației Naționale de Evaluare (ANEVAR). **Ciprian** deține o diplomă de licență în Finanțe, Asigurări, de la Facultatea de Studii Economice din Timișoara, un master în Administrarea afacerilor financiare. În plus.

Ciprian deține un doctorat în Finanțe la Facultatea de Studii Economice din Timișoara.

PREZENTAREA ECHIIPEI DE MANAGEMENT



Andreea Suciachi
Partener
Darian DRS

Andreea Suciachi este partener **Darian DRS S.A.** și profesor asociat la FSEGA, Universitatea Babeș-Bolyai, Cluj-Napoca. Are mai mult de 12 ani de experiență în proiecte de evaluare realizate în diverse scopuri: raportare financiară, transferuri de active și afaceri (evaluare M&A), diviziuni și restructurare, alocare prețuri de achiziție, litigii, împrumuturi ipotecare, insolvență etc.

Andreea are o expertiză vastă în evaluarea afacerilor și evaluarea activelor necorporale. Pe parcursul activității sale profesionale, **Andreea** a acumulat experiență în diverse industrii: farmaceutică, energie, construcții, procesare alimentară, hoteluri, IT&C, utilități, imobiliare, automobile, facilități comerciale, distribuitori, retail diversificat etc. **Andreea** a asistat, de asemenea, clienții pentru litigii și proceduri extrajudiciare, în diferite etape ale procedurii: litigiu prealabil sau litigios în curs și în ambele calități de evaluator și de verificator.

Andreea deține o diplomă de licență în contabilitate (2007) și finanțe și bănci (2008) de la FSEGA, Universitatea Babeș-Bolyai, Cluj-Napoca. În plus, Andreea deține un master în Audit și Convergență Contabilă (2008) de la FSEGA, Universitatea Babeș-Bolyai, Cluj-Napoca.

Andreea este evaluator autorizat ANEVAR secțiunea proprietati imobiliare din anul 2008, evaluarea afacerilor și activelor necorporale din anul 2010, bunuri mobile din 2011. În 2012, a devenit membru acreditat al ANEVAR în evaluarea afacerilor și un an mai târziu, verificator rapoarte de evaluare a afacerilor. Începând cu 2014, Andreea este și lector la cursurile organizate de ANEVAR.

PREZENTAREA ECHIPEI DE MANAGEMENT



**Horia Ovidiu
Abrudan**
Partener
Darian DRS

Horia coordonează departamentul de dezvoltare a afacerilor Grupului Darian.

A acumulat experiență prin administrarea companiilor din diferite industrii, precum consultanță financiară, construcții civile / industriale, telecomunicații și agricultură.

Horia a absolvit Facultatea de Economie și Administrarea Afacerilor din cadrul Universității Babeș-Bolyai din Cluj-Napoca, specializarea Relații Economice Internaționale.

PREZENTAREA ECHIPEI DE MANAGEMENT



Eugen Dumitrescu
Partner
Darian DRS

Eugen este Partener, având o experiență în evaluare și consultanță de 14 ani. Și-a început activitatea în cadrul Darian în anul 2006, iar în prezent domeniile de expertiză în care coordonează proiecte sunt:

- evaluările pentru raportare financiară
- evaluările pentru insolvențe / restructurări
- evaluările pentru garantare bancară

Experiența sa este legată în principal de clienți din domeniile:

- agricultură - cu accent pe ramurile culturi de câmp, zootehnie, avicultură
- construcții - extracția și prelucrarea materialelor de construcții
- industria prelucrătoare, cu accent pe industria construcțiilor de mașini și prelucrării metalelor și industria alimentară

Eugen este expert evaluator încă din anul 2008, fiind specializat pe doua domenii de evaluare: proprietăți imobiliare și bunuri mobile – fiind membru acreditat în domeniul proprietăților imobiliare, unde de asemenea este și verificator.

A absolvit în anul 2005 Facultatea de Științe Economice din cadrul Universității din Craiova, specializarea Managementul Firmei.

PREZENTAREA ECHIPEI DE MANAGEMENT



Ilie Baci

Partener
Darian DRS

Ilie este Partener, având o experiență în evaluare și consultanță de 10 ani. Și-a început activitatea în cadrul Darian în anul 2010, în prezent domeniile de expertiză în care coordonează proiecte sunt:

- evaluările pentru raportare financiară, printre care și alocarea prețului de achiziție – PPA.
- evaluările pentru asistarea companiilor în obținerea de finanțare.
- evaluările de afaceri legate de piața de fuziuni și achiziții.
- evaluările de afaceri sau proprietăți imobiliare în contextul unor litigii judiciare sau non-judiciare.

Experiența sa este legată în principal de clienții din domeniile:

- alimentară, cu accent pe industria produselor lactate.
- construcții, preponderent pe industria producătoare de ciment și BCA.
- energetic, în special centrale ce utilizează surse regenerabile de energie.

Ilie este expert evaluator încă din anul 2011, fiind specializat pe cele două domenii de evaluare: afaceri și proprietăți imobiliare – fiind membru acreditat în domeniul proprietăților imobiliare, unde de asemenea este și verficator.

Absolvent al programului de Master – „Diagnostic și Evaluare”, Ilie este un partener de încredere în analiza performanțelor economice ale companiei dar și ale activelor sale.

CLIENTI



DAIMLERCHRYSLER



CLIENTI



CLIENTI



CLIENTI



CLIENTI



CRAMA OPRIȘOR



CONTACT

Darian DRS S.A.

Bucuresti

Bv. Aviatorilor, nr. 33, et. 1, Sector 1

T/F: (+4)021.312.27.86

Cluj Napoca

Str. Nicolae Cristea, nr. 2

T/F: 0264.43.80.33

www.darian.ro