

C O N T R A C T Nr. 23
de executare a lucrărilor de amenajare a teritoriului cu pavaj

16 octombrie 2024

mun. Chișinău

- 1.1 „Scoala Profesionala nr. 10” I.P., numită în continuare Beneficiar, reprezentată prin directorul Țătu Anatolie, pe de o parte, și
- 1.2 „MEMILIT” SRL, numită în continuare Executor, reprezentată prin directorul Mamaliga Vasile, pe de altă parte (ambele denumite în continuare “Părți”), au convenit de a încheia prezentul contract, cu respectarea următoarelor clauze:

ART.2 OBIECTUL CONTRACTULUI

- 2.1 Executorul se obligă să execute **lucrări de amenajare a teritoriului cu pavaj**, pe adresa: mun.Chisinau, str. Otovasca 27, în continuare –”Lucrare” la comanda beneficiarului, iar beneficiarul se obligă să recepționeze și să achite lucrările executate.

ART. 3 VOLUMUL, PRETUL SI SUMA CONTRACTULUI

- 3.1 Volumul, pretul lucrării sunt indicate în deviz de cheltuieli/ofertă de preț, anexat la contract.
- 3.2 Suma contractului constituie **154.863,86 lei** (una sută cincizeci și patru mii opt sute șaiszeci și trei lei 86 bani) .
- 3.3 Dacă va fi necesar depășirea sumei devizului, Executorul îl înștiințează din timp despre beneficiarul. În acest caz, suma finală a contractului va fi suma actelor de recepție finală, aprobate și semnate de ambele părți sau la solicitarea beneficiarului, se întocmește un acord la contract cu stipularea sumei finale a contractului.

ART.4 TERMENUL

- 4.1 Prezentul contract intră în vigoare din momentul semnării lui de ambele părți.
- 4.2 Contractul este valabil pe durata de executare și recepționare a lucrărilor, iar în partea termenului de garanție a lucrării - până la expirarea acestuia.
- 4.3 Termenul de executare a lucrărilor este 15 zile lucrătoare, cu începere din _____.
- 4.4 Lucrările se execută în termenul stabilit, dacă condițiile climatice vor fi favorabile pentru continuitatea în regim normal a lucrărilor planificate.

ART.5 MODUL DE ACHITARE

- 5.1 Achitarea pentru lucrările executate se efectuează prin virament:
- 40 % în avans - la momentul semnării contractului;
 - 30 % în procesul executării;
 - 30% achitarea finală – de la momentul semnării actelor de recepție a lucrărilor, în decurs de 3 zile.

ART.6 OBLIGAȚIILE ȘI DREPTURILE BENEFICIARULUI

- 6.1 Beneficiarul este obligat:
- să recepționeze lucrarea executată în baza actului de predare – primire;
 - să înștiințeze executorul despre abaterile de la condițiile contractului imediat după descoperirea lor;sau despre viciile lucrării executate, care n-au putut fi descoperite la recepționarea obișnuită a lucrării;
 - să achite lucrarea în termenii prevăzuți în contract.
- 6.2 Beneficiarul va putea solicita executarea unor lucrări suplimentare sau schimbarea conținutului tehnic a anumitor lucrări neprevăzute în contract, dacă Beneficiarul dispune de timp de executare. În acest caz Beneficiarul va cere oferta pentru executarea lucrărilor solicitate și părțile vor stabili de comun acord prețul, și termenul de executare ale acestora, printr-un acord suplimentar.

ART.7 OBLIGAȚIILE EXECUTORULUI

- 7.1 Executorul se obligă:
- să execute Lucrarea, în condițiile și termene prevăzute de prezentul contract și anexele la el;
 - să execute Lucrarea calitativ, în conformitate cu standardele, normativele și normele în vigoare a RM;
 - să răspundă pentru calitatea proastă și viciile ascunse a lucrării executate;
 - să facă ordine la locul de executare a lucrărilor de construcție;

- sa respecte regulile de securitate si sanatate in munca (SSM), sa organizeze instructiunea angajatilor Executorului in domeniu SSM:
- sa folosească numai materiale calitative, certificate pe teritoriul RM.

ART.8 RECLAMAȚII ȘI SANȚIUNI

- 8.1 Litigiile, ce vor apărea pe parcursul realizării prezentului contract, se vor rezolva pe cale amiabilă. Dacă nu se ajunge la o înțelegere comună, litigiile vor fi soluționate în conformitate cu Legislația în vigoare a RM.
- 8.2 Pentru intarzierea achitării plății de carte Beneficiar, exceptând circumstanțele independente de părți (caz de forță majoră), se stabilește o sancțiune de 0,1 % din suma datoriei pentru fiecare zi de intarziere..
- 8.3 Pentru nerespectarea termenilor de grafic de carte executor, exceptând circumstanțele independente de plăți (caz de forță majoră), se stabilește o sancțiune in mărime de 0,1% din suma lucrărilor indeplinite conform graficului.

ART.9 MODIFICĂRI ȘI OMISIUNI

- 9.1 Beneficiarul impreuna cu Executorul pot face orice modificare a dimensiunilor, calității Lucrării sau a unei părți din aceasta, privind mărirea sau micșorarea cantității, modificarea nivelelor, pozițiilor și dimensiunilor oricărei părți din lucrare;
- 9.2 In acest caz, prețul pentru Lucrarea executată se va schimba proporțional cu modificarea respectivă a Lucrării.

ART. 10 DISPOZIȚII FINALE

- 10.1 Termenul de garanție este de 1 an (un an) din ziua semnării actului de predare-primire a lucrării executate.
- 10.2 Dacă în perioada termenului de garanție se vor depista vicii, din cauza Executorului, in lucrarea data, ultimele vor fi reparate fara perceperea carorva plati suplimentare de către executor, in termen de 10 zile din ziua comunicării in scris despre acest fapt.
- 10.3 Toate divergențele apărute între părți, in privința cărora nu a fost atinsă o înțelegere, sunt soluționate in conformitate cu legislația in vigoare a R.M.
- 10.4 Părțile stabilesc, că toate pretențiile in ce privește prezentul contract trebuie să fie examinate in decurs de 10 zile din momentul recepționării lor.
- 10.5 Toate modificările prezentului contract intră in vigoare numai in cazul in care sunt perfectate in formă scrisă și semnate de ambele părți.
- 10.6 Anexele la prezentul contract constituie partea integrală a acestuia.
- 10.7 Contractul este valabil pe o durată de executare a lucrărilor, în perioada termenului de garanție, inclusiv perioada in care obiectul se află in conservatie sau intrerupere, valabilitatea finala fiind 31.12.24.

ART.11 RECHIZITELE PĂRȚILOR

EXECUTOR

„MEMILIT” SRL
c.f. 1003600046493, cod TVA 0204193
BC „ProCredit Bank” SA, Chișinău
SWIFT: PRCBMD22
IBAN: **MD90PR002251158204001498**
adresa: MD-2037, mun. Chișinău,
str. Industrială, 65, tel. +373 (22) 843-004
www.memilit.md www.pavaj.md
e-mail: office@memilit.md

Director Mamaliga Vasile

L.Ș _____

BENEFICIAR

„Scoala Profesionala nr. 10” I.P.
c.f. 1008600014114
Ministerul Finantelor - Trezoreria de Stat
c.b. TREZMD2X
IBAN: **MD19TRPCCC518430D00426AA**
Adr. postala: mun. Chisinau, str. Otovasca 27
tel./fax: +373 (22) 47-51-67
e-mail: tanatolieg@gmail.com

Director Țătu Anatolie

L.Ș _____

