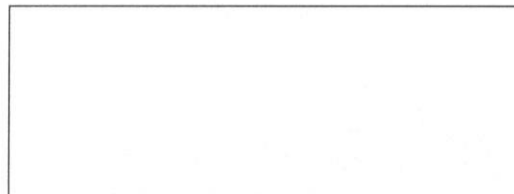




# ACHIZIȚII PUBLICE

фирме



## ДОГОВОР ПОДРЯДА №.266/1

о закупке работ малой стоимости

“24” августа 2018

мун. Комрат  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Стороны договора

Настоящий договор заключается между

Примэрия мун. Комрат

(наименование закупающего органа)

расположенной мун. Комрат

(место нахождения)

ул. Третьякова 36, телефон: 0298 22660, 0298 22760, fax: 0298 24593, e-mail: primaria.comrat@mail.ru, зарегистрирован в Гос. Регистр. палате, за №. 1007601000285 от

“ ” г, в лице Примара мун. Комрат Анастасов С.И.,  
(имя, фамилия и должность)

в качестве государственного заказчика, с одной стороны, и SRL «Adelnat»,

(наименование экономического оператора)

расположенной с. Бороганы, р. Леова,

(место нахождения)

ул. \_\_, телефон: 068167714, fax: \_\_\_\_\_, e-mail: adelnat srl@mail.ru, зарегистрирован в Гос. Регистр. палате, за № 18827 от “04” ноября 2013г., разрешение в области строительства:

лицензия А ММП № 043943 от “27” декабря 2013г. выданная Лицензионной палатой РМ,

на период 5 лет, для деятельности constructiile de cladiri, instalatii si retele tehnico-edilitare, reconstructii.

в лице директора Бузилэ Владимир, в качестве Генподрядчика, с другой стороны.

(имя должность руководителя)

### 2. Объект договора

Подрядчик обязуется выполнить работы по монтажу бордюров по ул.

Освобождения в мун. Комрат.

(краткое описание)

Код CPV: 45255400-3 в соответствии с положениями технического проекта, с деталями выполнения, а также нормативами, стандартами и действующими техническими предписаниями.

### 3. Срок выполнения

3.1. Срок выполнения договорных работ до 30.09.2018. с момента подписания договора, уведомления о начале выполнения и обеспечения ритмичных работ Заказчиком – распорядителем кредита.

Исп: Кара

- 3.2. Период выполнения может быть продлен, если ограничения деятельности обусловлены следующими причинами:
- а) по вине Заказчика;
  - б) из-за забастовок, организованных федерацией отраслевых профсоюзов на национальном уровне и признанных юридически законными сотрудниками Генерального подрядчика или в результате аналогичных мероприятий, проведенных у экономического оператора, который является поставщиком Генерального подрядчика;
  - в) из-за форс-мажорных или других экстремальных ситуаций, которые не связаны и непредсказуемы для Генерального подрядчика;
  - г) влияние климатических факторов, которые мешают соблюдению выполнения норм и действующих технических регламентов, действующих положений технических условий;
  - е) стихийные бедствия, признанные легальным органом.
- 3.3. При письменном распоряжении Заказчика Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или часть их на срок и в порядке, которые Заказчиком считаются целесообразными. Во время приостановления Генеральному подрядчику надлежит защищать и сохранять работы в соответствующем порядке, по указанию Заказчика. Дополнительные расходы, понесенные после прекращения работ Генерального подрядчика, будут покрываться за счет Заказчика.
- 3.4. По окончании работ Генеральный подрядчик уведомляет Заказчика о том, что соблюдены условия приема и запрашивает созыв комиссии. Исходя из уведомления, Заказчик созывает комиссию по приему.
- 3.5. На основе документов, подтверждающих выполнение, и выводов, проведенных на строительной площадке, Заказчик оценит выполнение условий для извещения комиссии по приему. Если будет установлено, что существуют недостатки и дефекты, то необходимо довести до сведения Генерального подрядчика с установлением необходимых сроков для их исправления. После констатации устранения всех недостатков и дефектов по новому запросу Генерального подрядчика Заказчик созывает комиссию по приему. Комиссия по приему констатирует выполнение работ в соответствии с документами по выполнению, действующими нормативными актами и положениями договора. На основе выводов Заказчик утверждает или отклоняет прием. Прием может производиться по отдельным физическим и функциональным частям строительства.

#### **4. Стоимость работ и способы оплаты**

- 4.1. Стоимость строительно-монтажных работ, которые являются объектом настоящего договора, составляет **119 358,29 (сто девятнадцать тысяч триста пятьдесят восемь) молдавских леев, 29 банов (включая НДС).**
- 4.2. Выплаты будут осуществляться в пределах ежегодных бюджетных ассигнований.
- 4.3. Оплата окончательного счета будет произведена в течение 30 банковских дней после проверки и принятия окончательной ситуации оплаты Заказчиком. Если проверка продлевается по разным причинам, но в частности из-за возможных споров, стоимость работ, не являющихся предметом спора, будет выплачена в течение 30 банковских дней.
- 4.4. Договор будет считаться незавершенным до тех пор, пока акт окончательной приемки работ не будет подписан комиссией по приему, которая подтверждает, что работы были выполнены в соответствии с договором.
- 4.5. Окончательная приемка будет осуществляться в соответствии с действующими законными положениями. Оплата Заказчиком последних сумм Генеральному подрядчику за выполнение работ будет зависеть от подписания акта об окончательной приемке.

#### **5. Пересмотр стоимости договора.**

Для случаев, когда должны быть внесены изменения стоимости договора об ее увеличении или уменьшении, стороны обязаны соблюдать положения нормативных актов в сфере государственных закупок, которые регламентируют методы пересмотра стоимости договора о



## **6. Генеральный подрядчик и специализированные подрядчики**

- 6.1. Генеральный подрядчик обязан выполнить все работы в предусмотренные договором сроки, указанные в общем графике выполнения работ и в графике исполнения, качественно и в соответствии с положениями действующих нормативных актов, в том числе и настоящего договора.
- 6.2. В случае, когда части работ выполняются в субподряде, Генеральный подрядчик должен представить список специализированных субподрядчиков и работы, которые они будут выполнять.
- 6.3. На протяжении выполнения работ Генеральный подрядчик обязан предоставить на запрос Заказчика данные о специализированных субподрядчиках.
- 6.4. Наем рабочей силы на основании договора не считается объектом субподряда.

## **7. Права и обязанности Генерального подрядчика и заказчика.**

- 7.1. Всю необходимую документацию для выполнения договорных работ Заказчик должен представить Генеральному подрядчику в трех экземплярах в сроки, установленные в договоре и предусмотренные в общем графике выполнения работ.
- 7.2. Генеральный подрядчик обязан выполнить работы в сроки, установленные в договоре, под собственную ответственность. Для этого он обязан соблюдать проект, документацию о выполнении и положения нормативных актов, действующих в строительстве. Также обязан выполнять договорные работы и обеспечивать поддержание порядка на месте их проведения.
- 7.3. Документация, предоставленная Генеральному подрядчику, распределяется следующим образом:
  - а) один экземпляр полной документации предусматривается для заполнения технической части;
  - б) два экземпляра остаются в распоряжении Генерального подрядчика, один из которых хранится на строительной площадке,
  - в) а другой будет представляться Генеральным подрядчиком для консультаций Государственной инспекции в строительстве, а также другим уполномоченным лицам, включая ответственного работника технического надзора.
- 7.4. Чертежи, расчеты, проверка расчетов, тетради измерений (привязка) и другие документы, которые Заказчик или Генеральный подрядчик должны подготовить по запросу субподрядчика-проектанта, будут представляться ему по мере необходимости, по заявке и в сроки, установленные в приложениях к договору. Данные документы не могут быть опубликованы, размножены или использованы в других целях, чем те, что были установлены в договоре, и должны быть возвращены по запросу, если нет иного соглашения.
- 7.5. Установленные цены должны включать все обязанности договора и все операции для завершения и соответствующего содержания работ. Генеральный подрядчик представляет Заказчику для утверждения график последовательности платежей для выполнения работ в соответствии с графиком исполнения работ, согласно техническому порядку.
- 7.6. Если Заказчик в ближайшее время не издает дополнительные распоряжения, которые должны включать инструкции или утверждения, законы, директивы или детали, Генеральный подрядчик уведомляет Заказчика письменно, по возможности несколько раз, что это может привести к задержкам или прерыванию выполнения работ. Уведомление будет содержать детали или распоряжения, которые требуются, а также указывать дату, когда они были необходимы, в том числе задержки, запаздывания и прерывания, которые возникают из-за отсутствия этих документов.
- 7.7. Вся необходимая документация для выполнения работ подряда будет предоставлена субподрядчикам Генеральным подрядчиком, без оплаты, в двух экземплярах, в сроки, указанные в договоре субподряда, установленные графиком выполнения.
- 7.8. Генеральный подрядчик обязан выполнять и поддерживать все работы, обеспечивать



точки зрения качества.

- 7.20. В случае невыполнения Подрядчиком распоряжений, предусмотренных в пункте (7.19), Заказчик может остановить работы, нанять и оплатить других подрядчиков для выполнения этих работ, поставить в простой Подрядчика, который также будет обязан по закону возместить расходы, понесенные Заказчиком в связи с невыполнением.
- 7.21. В случае, когда во время выполнения работ на месте расположения найдены исторические, художественные или научные ценности, Генеральный подрядчик обязан приостановить выполнение работ в данной области и сообщить Заказчику, полиции или компетентным органам этот факт.
- 7.22. Во время выполнения работ Генеральный подрядчик обязан поддерживать открытый доступ, вывозить оборудование, убирать излишки материалов, отходов и временные работы любого рода, в которых больше нет необходимости, но по завершении работ Генеральный подрядчик должен убрать со строительной площадки все строительное оборудование, излишки материалов, отходов и временные работы.
- 7.23. Генеральный подрядчик должен получить за свой счет все необходимые разрешения и согласования и оплатить все необходимые платежи, связанные с выполнением работ, а также за материалы или права пострадавших, или тех, кто мог бы пострадать в ходе выполнения работ. Заказчик возвращает Генеральному подрядчику все эти суммы после подтверждения.

## **8. Рабочая сила.**

Генеральный подрядчик и субподрядчики должны выполнять все формальности, необходимые для найма рабочей силы, с целью исполнения договорных работ в соответствии с положениями действующего законодательства.

## **9. Материалы и выполнение фактических работ.**

- 9.1. Материалы должны иметь качество, предусмотренное в документации по выполнению, подвергаться периодическим тестированиям проектантом или Заказчиком. Генеральный подрядчик обеспечивает, по запросу, рабочей силой, инструментами, оборудованием и материалами, необходимыми для изучения измерения и испытания работ.
- 9.2. Стоимость образцов и испытаний должен покрывать Генеральный подрядчик, если это предусмотрено в документации, в противном случае, расходы будут покрыты Заказчиком.
- 9.3. Испытания, непредвиденные и заказанные Заказчиком для проверки работ или материалов, используемых для укладки, будут покрываться Генеральным подрядчиком, если окажется, что материалы не соответствуют должному качеству или трудозатраты не соответствуют положениям договора. В противном случае, эти расходы будут отнесены за счет Заказчика.
- 9.4. Заказчик, проектант или любое другое лицо, ими уполномоченное, всегда имеют доступ к работам на строительной площадке и в места, где ведется подготовка к работе, на склады сборных материалов и т.д.
- 9.5. Работы, которые проводятся скрытно, не будут покрываться без утверждения ответственного сотрудника технического надзора и, по необходимости, проектанта. Генеральный подрядчик предоставляет им возможность изучать и проводить контроль любой работы, которая может быть скрыта. Генеральный подрядчик объявляет ответственному сотруднику технического надзора, проектанту, сколько это необходимо, что эти работы, включая фундамент здания, готовы для рассмотрения. Аттестованный сотрудник технического надзора и проектант будут принимать участие в рассмотрении и измерении вышеуказанных работ.
- 9.6. Генеральный подрядчик раскроет любую часть или части работ по требованию Заказчика и переделает эту часть или части работ, если это необходимо. Если констатируется, что работы были соответствующего качества и проведены в соответствии с документами по выполнению, раскрытие, переделка и/или ремонт будут отнесены за счет Заказчика, в противном случае, Генерального подрядчика.

- 13.4. В случае расторжения договора Заказчик созывает комиссию по приему, которая производит количественный и качественный прием выполненных работ.
- 13.5. В случае расторжения договора Заказчик описывает фактическую ситуацию выполненных работ, перечень материалов, оборудования и временных работ, после чего будут установлены суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также убытки, которые должен понести Генеральный подрядчик, по вине которого был расторгнут договор.
- 13.6. После расторжения договора Заказчик может продолжить выполнение работ, соблюдая законные положения.
- 13.7. Заказчик созывает комиссию по приему, которая произведет количественный и качественный прием выполненных работ в течение 15 дней с даты расторжения договора.

#### 14. Заключительные положения

- 14.1. Следующие документы (приложения к настоящему договору) будут прочитаны и интерпретированы в качестве составной части этого договора:
- письмо о принятии;
  - представленный формуляр договора, заполненный и подписанный;
  - технические условия (технические спецификации);
  - перечень количества работ и оборудования, смет с приложенными перечнями потребления ресурсов;
  - проектные листы (нарисованные части технического проекта);
  - таблицы с дополнительной информацией.
- 14.2. Документы договора заполняются на государственном языке и по мере необходимости на языке международного общения.
- 14.3. В случае, когда появляются несоответствия или неясности в условиях настоящего договора, они будут уточнены Заказчиком, который издаст соответствующие инструкции о том, как нужно действовать Генеральному подрядчику.
- 14.4. В документы договора не могут вноситься изменения без соглашения сторон.
- 14.5. В свете вышесказанного стороны приступают к исполнению этого договора, согласно вышеуказанной дате, который будет действителен до **31.12.2018г.**

#### 15. Реквизиты сторон

##### “ ЗАКАЗЧИК”:

Adresa: **мун. Комрат, ул.Третьякова 36**  
 Tel./Fax: **0 (298) 2-26-60**  
 Denumirea: **Министерство Финансов -**  
 Băncii: **Государственное Казначейство**  
 Adresa: **м.Комрат ул.Ленина, 204а**  
 Băncii: **м.Комрат ул.Ленина, 204а**  
 Cod Bancar: **TREZMD 2X**  
 Cont de decontare:  
 Cod fiscal: **1007601000285**

##### “ ПОДРЯДЧИК”:

Адрес: **С.Бороганы, р. Леова**  
 Тел./Факс: **068167714; 0(298)71378**  
 Название: **MOBIAS BANCA**  
 банка:  
 Адрес: **Fil.Comrat №14**  
 банка:  
 Код банка:  
 Расчетный счет: **MD38MO2224ASV67691437100**  
 Фиск. Код. **1013605002925**

#### 16. Semnăturile părților

##### “ ЗАКАЗЧИК”:

L.S.  




##### “ ПОДРЯДЧИК”:

L.S.  
  




## Anexa E

Formular interdepartamental tipizat nr C2n  
 aprobat prin ordinul nr 3/5 din 15 ianuarie 2002  
 al Departamentului de Stat de Statistica  
 al Republicii Moldova

Antreprenor:

Investitor:

Obiect: Монтаж бордюра по ул.Освобождения

## Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate pe 2018-09-19

Valoarea lucrarilor executate 119 358,290 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	DG04B	Desfacerea de borduri de piatra sau de beton de orice dimensiune, asezate pe beton (Разборка каменных или бетонных бордюров различного размера, уложенных на бетон).	m	265,0000	15,2320	4 036,480
					15,2320	4 036,480
2	TrB22F3A	Manipularea materialelor si elementelor prefabricate cu automacaraua , amplasata in pozitie fixa, sarcina fiind de 0-0,5 t (Погрузка старых материалов и сборных элементов автокраном, расположенным неподвижно на позиции, загруженность 264*110 кг / щт).	t	29,1500	86,6400	2 525,556
					19,0400	555,016
3	TsC03G11	Sapatura mecanica cu excavatorul de 0,40-0,70 mc, cu motor cu ardere interna si comanda hidraulica, in pamint cu umiditate naturala, descarcare in autovehicule teren catg. III in conditiile gospodarii apelor (Разработка грунта экскаватором 0,40-0,70 м3 с двигателем внутреннего сгорания и гидравлическим управлением, с разгрузкой в автомобили, грунт естественной влажности, III категории, в условиях бытового использования воды).	100 m3	0,6500	1 644,5000	1 068,925
					0,0000	0,000
4	TsI50A5	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 5 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 5 км).	t	84,5000	42,4000	3 582,800
					0,0000	0,000
5	DE10C	Borduri prefabricate din beton, pentru trotuare 20x30 cm, pe fundatie de beton 30x15 cm (Бордюры бетонные заводские для тротуаров 20x30 см, по бетонному основанию 30x15 см).	m	265,0000	238,9107	63 311,333
					31,8920	8 451,380

Total manopera (ore)	274,0100
Total greutate materiale (tone)	0,0000

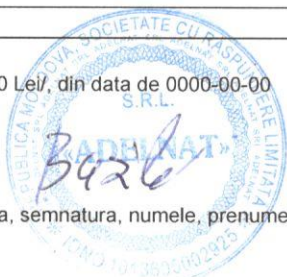
Total	74 525,094
Asigurari sociale si medicale	27,5000%
Total	3 586,791
Total	78 111,885
Cheltuieli de transport	7,0000%
Total	3 840,197
Total	81 952,081
Cheltuieli de regie	14,5000%
Total	11 883,052
Total	93 835,133
Beneficiu de deviz	6,0000%
Total	5 630,108

Total General fara TVA	99 465,241
TVA (20%)	19 893,048
TOTAL GENERAL	119 358,290
Inclusiv salariul	13 042,876

Cursul de referință: 0 Lei, din data de 0000-00-00

Antreprenor:

(functia, semnatura, numele, prenumele)



Investitor:

(functia, semnatura, numele, prenumele)





# ГОСУДАРСТВЕННЫЕ ЗАКУПКИ



## ДОГОВОР ПОДРЯДА № 5/18 о закупке работ малой стоимости

«15» июня 2018

мун. Комрат  
(муниципий, город, уезд)

### 1. Стороны договора

Настоящий договор заключен, между МП ЖКХ Комрат,  
(наименование закупающего органа)

с местонахождением в мун. Комрат  
(населенный пункт)

ул. Победы, телефон: 0 298 2 20 08, факс: \_\_\_\_\_, e-mail: mpjkh.2017@mail.ru,  
зарегистрированный в Государственной регистрационной палате, за № 1003611001584  
от «2» 20 года, в лице директора мун. Комрат Караман И.Д.,  
(фамилия, имя и должность руководителя)

в качестве Бенефициара, с одной стороны, и SRL «Adelnat»,  
(наименование экономического оператора)

с местонахождением в s. Borogani, r-nLeova,  
(населенный пункт)

телефон: 068167714, факс: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_,

зарегистрированный в Государственной регистрационной палате, за № 1013605002925 от «04» ноября 2013  
года, уполномоченный для строительной деятельности: разрешение серия АММII № \_\_\_\_\_ от  
«  » 201 года, выданное Лицензионной Палатой РМ, на 5 лет, для видов деятельности  
Строительство зданий и ремонт, в лице директора Бузилэ Владимир, в качестве  
(фамилия и должность руководителя)

Подрядчика, с другой стороны.

### 2. Предмет договора

Подрядчик обязуется выполнить работы по устройству тротуарной плитки на муниципальном рынке по ул. Победы, 53.

(краткое описание),

Код CPV: 45233253-7 в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а также с действующими техническими нормативами, стандартами и предписаниями.

### 3. Период выполнения

3.1. Срок выполнения работ по договору составляет: в течении 30 дней после выдачи распоряжения о начале работ и обеспечения ритмической работы бенефициаром – распределитель кредитов.

3.2. Период выполнения может быть продлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием следующих причин:

а) вызванных Бенефициаром;

б) вследствие некоторых забастовок, организованных федерацией профсоюзов отрасли на национальном



уровне и признанных как законные на основании правосудия персонала Генерального подрядчика или вследствие некоторых схожих событий, проводимых у экономического оператора, который является поставщиком Генерального подрядчика;

с) вследствие обстоятельства непреодолимой силы или другой непредвидимой и невменяемой в вину чрезвычайной ситуации для Генерального подрядчика;

д) влияния климатических факторов, препятствующих соблюдению в выполнении действующих норм и технических регламентов положений технического задания;

е) стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

3.3. Согласно письменному распоряжению Бенефициара Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Генеральный подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Генеральный подрядчик, оплачивает Бенефициар.

3.4. При завершении работ Генеральный подрядчик сообщает Бенефициару, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке.

3.5. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Генеральному подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Генерального подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально отдельных частей строительства.

#### **4. Стоимость работ и порядок оплаты**

4.1. Стоимость работ по строительству-монтажу, представляющих предмет настоящего договора составляет **117 685,512 (сто семнадцать тысяч шестьсот восемьдесят пять) молдавских леев 51 банов (включая НДС).**

4.2. Оплата производится в течении 30 дней после подписания акта выполненных работ и утверждением его техническим надзором.

4.3. Оплата финальной накладной осуществляется незамедлительно после проверки и приемки окончательной платежной ситуации Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности, вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается незамедлительно.

4.4. Договор не будет считаться завершённым до подписания комиссией по приемке протокола окончательной приемки, подтверждающего, что работы были выполнены согласно договору.

4.5. Окончательная приемка осуществляется согласно законным положениям. Оплата последних сумм, задолженных Бенефициаром Генеральному подрядчику за выполненные работы не обуславливается подписанием протокола окончательной приемки.

#### **5. Корректировка стоимости договора**

5.1. Для случаев, когда необходимо внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупки.

#### **6. Генеральный подрядчик и отраслевые субподрядчики**

6.1. Генеральный подрядчик выполняет все работы, предусмотренные в договоре, в сроки, установленные общим графиком выполнения работ и графиком выполнения и качества, соответствующего положениям действующих нормативных актов и настоящего договора.

6.2. В случае если части работы, в отношении которой заключен договор, выполняются в субподряде, Генеральный подрядчик должен представить бенефициару список отраслевых субподрядчиков и работы, которые они выполнят.

6.3. На протяжении выполнения работ Генеральный подрядчик обязуется сообщать, по требованию Бенефициара, данные о признании отраслевых субподрядчиков.

6.4. Наем рабочей силы на основании соглашения не считается предметом субподряда.

#### **7. Права и обязательства генерального подрядчика и бенефициара**

7.1. Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Генерального подрядчика в трех экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.

7.2. Генеральный подрядчик обязуется выполнять работу, в сроки, установленные в договоре, под собственную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в строительстве. Также, он обязуется руководить выполнением договорных работ и следить за соблюдением порядка на месте, где осуществляется деятельность.

7.3. Документация, предоставленная в распоряжение Генерального подрядчика, распределяется следующим



b) Бенефициар не соблюдает дату оплаты более 3 месяцев;

с) Бенефициар сообщает генеральному подрядчику, что по непредусмотренным причинам и вследствие экономической конъюнктуры он не может продолжать выполнения договорных обязательств.

13.2. Бенефициар может потребовать расторжения договора, если:

a) Генеральный подрядчик объявлен банкротом, входит в процесс ликвидации в целях слияния или заложил в ипотеку капитал;

b) Генеральный подрядчик покинул договор;

с) Генеральный подрядчик не начинает работы без наличия обоснованной причины и не возобновляет приостановленные работы в разумные сроки с момента получения письменного распоряжения о возобновлении работ;

d) Генеральный подрядчик не удалил несоответствующий материал со строительной площадки или не переделал работу в срок, установленный настоящим договором.

13.3. Заявление о расторжении договора по причинам, указанным в пунктах 13.1. и 13.2. настоящей статьи передается стороне договора в письменной форме минимум за 15 рабочих дней до запрашиваемой даты расторжения.

13.4. Бенефициар, в случае расторжения договора, созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ.

13.5. В случае расторжения договора Бенефициар составляет ситуацию эффективно выполненных работ, инвентаризацию материалов, оборудования и временных работ, после чего устанавливает суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также ущерб, которые должен возместить Генеральный подрядчик, по вине которого расторгается договор.

13.6. Выплата гарантии добросовестного исполнения осуществляется только после истечения гарантийного периода (после осуществления окончательной приемки), а в случаях, предусмотренных в подпунктах с) и d) пункта 13.2. настоящей статьи после расторжения договора.

13.7. После расторжения договора Бенефициар может продолжать выполнение работ с соблюдением законных положений.

#### 14. Заключительные положения

14.1. Следующие документы (приложения к настоящему договору) интерпретируются как неотъемлемая часть настоящего договора:

a. заполненный и подписанный настоящий формуляр договора;

b. списки с количеством работ и оборудования, сметы-оферты и прилагаемые списки с потребностями ресурсов.

14.2. Документы договора составлены на государственном языке, в при необходимости, на другом языке международного обращения.

14.3. В случаях возникновения двусмысленности или расхождений в условиях настоящего договора, они разъясняются Бенефициаром, который выдает инструкции в этом смысле для Генерального подрядчика.

14.4. В документы договора нельзя внести изменения без согласия обеих сторон.

14.5. Настоящий договор считается заключенным в день подписания и вступает в силу после его регистрации Агентством по государственным закупкам и, при необходимости, Государственным казначейством или одним из территориальных казначейств Министерства финансов, и действует до 31 декабря 2018 года.

14.6. Настоящий Договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и подписан сегодня, «15» июня 2018 года.

14.7. В подтверждение вышеуказанного Стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше.

#### 15. Юридические, почтовые и платежные реквизиты сторон

##### «БЕНЕФИЦИАР»:

Адрес: мун.Комрат, ул. Победы, 79

Тел./Факс: 0 (298) 2-20-08; (0298) 2 51 60

Наименование банка: FINCOMBANK SA fil.Comrat

Адрес банка: мун.Комрат ул. Победы, 115

Код банка: FTMDMD2X411

CodIBAN: MD97FT222411200270676498

Фискальный код: 1003611001584

##### «ПОДРЯДЧИК»:

Адрес: с.Бороганы, р-н Леова

Тел./Факс: 068167714; 0(298)71378

Наименование банка: MOBIASBANCA

Адрес банка: Fil.Comrat №14

Код банка: MOOVBMD22

Расчетный счет: MD38MO2224ASV67691437100

Фискальный код: 1013605002925

#### 16. Подписи сторон

##### «БЕНЕФИЦИАР»:

М.П.



##### «ПОДРЯДЧИК»:

М.П.



счотъ

Obiectivul: АТО Гагаузия

Obiectul: м Комрат

Devizul: Устройства покрытия из тротуарной плитки на муниципальном рынке по ул.Победа 53

Deviz local Nr. 3.1.1

Intocmit in preturi curente 2018-04-27

Valoarea de deviz 117 685,512 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	DI109	Decapararea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic ( Разборка существующего асфальтобетонного покрытия механизированным способом).	m3	53,0000	111,3538 84,1120	5 901,749 4 457,936
2	Ts150A3	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 3 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстоянии 3 км).	t	76,0000	12,1600 0,0000	924,160 0,000
3	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala cu balast (Укладка баласта 10см , с фильтрационной, изоляционной, вентиляционной функцией, морозоустойчивого и некапиллярного, вручную).	m3	26,0000	512,6885 60,4555	13 329,901 1 571,843
4	DA06A2	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu asternere manuala, cu nisip (Укладка песка 5см, выполняющего функцию фильтрации, изоляции, вентиляции, морозоустойчивый и некапиллярный, вручную).	m3	13,1500	394,6985 60,4555	5 190,285 794,990
5	DE17A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (Устройство покрытия из бетонных тротуарных плиток, брусчатка т.4см уложенных на слой сухой цементно-песчаной смеси, в соотношении 1:3, с расшивкой швов цементно-песчаной смесью, насухо, толщиной слоя 5 см).	m2	263,0000	175,0227 31,3317	46 030,975 8 240,242

Total manopera (ore)	286,5705
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total		71 377,070
Asigurari sociale si medicale	27,5000%	4 142,878
Total		75 519,948
Cheltuieli de transport	10,0000%	5 283,595
Total		80 803,543
Cheltuieli de regie	14,5000%	11 716,514
Total		92 520,057
Beneficiu de deviz	6,0000%	5 551,203

Total General fara TVA	98 071,260
TVA (20%)	19 614,252
TOTAL GENERAL	117 685,512
Inclusiv salariul	15 065,011

Cursul de referință: 20.3339 Lei/Euro, din data de 2018-03-21

Intocmit: (functia, semnatura, numele, prenumele)



Verificat: (functia, semnatura, numele, prenumele)







**ДОГОВОР ПОДРЯДА № 4/18**  
о закупке работ малой стоимости

«27» апреля 2018

мун. Комрат  
(муниципий, город, уезд)

**1. Стороны договора**

Настоящий договор заключен, между МП ЖКХ мун. Комрат,  
(наименование закупающего органа)

с местонахождением в мун. Комрат  
(населенный пункт)

ул. Победы, 79, телефон: 0 298 2 21 74, факс: \_\_\_\_\_, e-mail: mpjkh.2017@mail.ru,  
зарегистрированный в Государственной регистрационной палате, за № 1003611001584

от « \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ года, в лице директора Караман И.Д., действующего на основании Устава,  
(фамилия, имя и должность руководителя)

в качестве Бенефициара, с одной стороны, и SRL «Adelnat»,  
(наименование экономического оператора)

с местонахождением в s. Borogani, r-nLeova,  
(населенный пункт)

телефон: **068167714**, факс: \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_,

зарегистрированный в Государственной регистрационной палате, за № 1013605002925 от «04» ноября 2013  
года, уполномоченный для строительной деятельности: разрешение серия АММII № 043943 от

« 27 » декабря 2013 года, выданное Лицензионной Палатой РМ, на 5 лет, для видов деятельности  
Строительство зданий и ремонт, в лице директора Бузилэ Владимир, в качестве

(фамилия и должность руководителя)

Подрядчика, с другой стороны.

**2. Предмет договора**

Подрядчик обязуется выполнить работы по устройству тротуарной плитки на  
муниципальном рынке по ул. Победа, 53.

(краткое описание),

Код CPV: **45233253-7** в соответствии с положениями технического проекта, с подробностями о выполнении, а  
также с действующими техническими нормативами, стандартами и предписаниями.

**3. Период выполнения**

3.1. Срок выполнения работ по договору составляет: в течении 30 дней после выдачи распоряжения о начале  
работ и обеспечения ритмической работы Бенефициаром..

3.2. Период выполнения может быть продлен, если принудительный порядок деятельности стал следствием  
следующих причин:

а) вызванных Бенефициаром;

б) вследствие некоторых забастовок, организованных федерацией профсоюзов отрасли на национальном  
уровне и признанных как законные на основании правосудия персонала Генерального подрядчика или вследствие  
некоторых схожих событий, проводимых у экономического оператора, который является поставщиком  
Генерального подрядчика;

с) вследствие обстоятельства непреодолимой силы или другой непредвидимой и невеняемой в вину  
чрезвычайной ситуации для Генерального подрядчика;

д) влияния климатических факторов, препятствующих соблюдению в выполнении действующих норм и  
технических регламентов положений технического задания;

е) стихийных бедствий, признанных законным органом власти.

3.3. Согласно письменному распоряжению Бенефициара Генеральный подрядчик приостанавливает выполнение работ или некоторых их частей на срок и в порядке, в котором Бенефициар считает необходимым. На время приостановления Генеральный подрядчик обеспечивает защиту и сохранение работ соответствующим образом, как об этом распоряжается Бенефициар. Дополнительные расходы вследствие приостановления работ, которые несет Генеральный подрядчик, оплачивает Бенефициар.

3.4. При завершении работ Генеральный подрядчик сообщает Бенефициару, что выполнены условия приемки, запрашивая созыв комиссии. На основании данного уведомления Бенефициар созывает комиссию по приемке.

3.5. На основании документов, подтверждающих выполнение и констатации, выполненные на месте, Бенефициар оценивает, соблюдены ли условия для уведомления комиссии по приемке. В случае если будет установлено, что имеются недостатки и дефекты, о них сообщается Генеральному подрядчику, с установлением срока, необходимого для завершения или устранения. После установления ликвидации всех недостатков и дефектов, по новому запросу Генерального подрядчика Бенефициар созывает комиссию по приемке. Комиссия по приемке устанавливает выполнение работ в соответствии с исполнительной документацией, действующими регламентами и с положениями по договору. В зависимости от констатаций Бенефициар утверждает или отклоняет приемку. Приемка может осуществляться и в отношении физически и функционально отдельных частей строительства.

#### **4. Стоимость работ и порядок оплаты**

4.1. Стоимость работ по строительству-монтажу, представляющих предмет настоящего договора составляет **94 185 (девяносто четыре тысячи сто восемьдесят пять) молдавских леев, 47 банов (включая НДС).**

4.2. Оплата производится в течении 30 дней после подписания акта выполненных работ и утверждением его техническим надзором.

4.3. Оплата финальной накладной осуществляется незамедлительно после проверки и приемки окончательной платежной ситуации Бенефициаром. Если проверка продлевается по различным причинам, но в особенности, вследствие возможных споров, стоимость работ, не состоящих в споре, оплачивается незамедлительно.

4.4. Договор не будет считаться завершенным до подписания комиссией по приемке протокола окончательной приемки, подтверждающего, что работы были выполнены согласно договору.

4.5. Окончательная приемка осуществляется согласно законным положениям. Оплата последних сумм, задолженных Бенефициаром Генеральному подрядчику за выполненные работы не обуславливается подписанием протокола окончательной приемки.

#### **5. Корректировка стоимости договора**

5.1. Для случаев, когда необходимо внести изменения в стоимость договора относительно ее увеличения или уменьшения, стороны соблюдают положения нормативных актов в области государственных закупок, регламентирующих порядок корректировки стоимости договоров о государственной закупки.

#### **6. Генеральный подрядчик и отраслевые субподрядчики**

6.1. Генеральный подрядчик выполняет все работы, предусмотренные в договоре, в сроки, установленные общим графиком выполнения работ и графиком выполнения и качества, соответствующего положениям действующих нормативных актов и настоящего договора.

6.2. В случае если части работы, в отношении которой заключен договор, выполняются в субподряде, Генеральный подрядчик должен представить бенефициару список отраслевых субподрядчиков и работы, которые они выполнят.

6.3. На протяжении выполнения работ Генеральный подрядчик обязуется сообщать, по требованию Бенефициара, данные о признании отраслевых субподрядчиков.

6.4. Наем рабочей силы на основании соглашения не считается предметом субподряда.

#### **7. Права и обязательства генерального подрядчика и бенефициара**

7.1. Вся документация, необходимая для выполнения договорных работ, предоставляется Бенефициаром в распоряжение Генерального подрядчика в трех экземплярах, в сроки, установленные в договоре, посредством общего графика выполнения общественных работ.

7.2. Генеральный подрядчик обязуется выполнять работу, в сроки, установленные в договоре, под собственную ответственность. Для этого он обязуется соблюдать проект, исполнительную документацию и положения действующих нормативных актов в строительстве. Также, он обязуется руководить выполнением договорных работ и следить за соблюдением порядка на месте, где осуществляется деятельность.

7.3. Документация, предоставленная в распоряжение Генерального подрядчика, распределяется следующим образом:

а) полный экземпляр документации предусматривается для заполнения технического паспорта;

б) два экземпляра остаются в распоряжении Генерального подрядчика, из которых один экземпляр хранится у прораба, а

в) другой хранится в его распоряжении для консультации Государственной инспекцией в строительстве, а также уполномоченными лицами, в том числе аттестованным ответственным за технический надзор.

7.4. Чертежи, расчеты, проверки расчетов, технические задания (приложения) и другие документы, которые Бенефициар или Генеральный подрядчик должен составить и затребованы проектирующим субподрядчиком,



ановленные работы в разумные сроки с момента получения письменного распоряжения о возобновлении  
d) Генеральный подрядчик не удалил несоответствующий материал со строительной площадки или не переделал работу в срок, установленный настоящим договором.

13.3. Заявление о расторжении договора по причинам, указанным в пунктах 13.1. и 13.2. настоящей статьи передается стороне договора в письменной форме минимум за 15 рабочих дней до запрашиваемой даты расторжения.

13.4. Бенефициар, в случае расторжения договора, созывает комиссию по приемке, которая осуществляет качественную и количественную приемку выполненных работ.

13.5. В случае расторжения договора Бенефициар составляет ситуацию эффективно выполненных работ, инвентаризацию материалов, оборудования и временных работ, после чего устанавливает суммы, которые он должен выплатить в соответствии с положениями договора, а также ущерб, которые должен возместить Генеральный подрядчик, по вине которого расторгается договор.

13.6. Выплата гарантии добросовестного исполнения осуществляется только после истечения гарантийного периода (после осуществления окончательной приемки), а в случаях, предусмотренных в подпунктах с) и d) пункта 13.2. настоящей статьи после расторжения договора.

13.7. После расторжения договора Бенефициар может продолжать выполнение работ с соблюдением законных положений.

#### 14. Заключительные положения

14.1. Следующие документы (приложения к настоящему договору) интерпретируются как неотъемлемая часть настоящего договора:

a. заполненный и подписанный настоящий формуляр договора;

b. списки с количеством работ и оборудования, сметы-оферты и прилагаемые списки с потреблением ресурсов.

14.2. Документы договора составлены на государственном языке, в при необходимости, на другом языке международного обращения.

14.3. В случаях возникновения двусмысленности или расхождений в условиях настоящего договора, они разъясняются Бенефициаром, который выдает инструкции в этом смысле для Генерального подрядчика.

14.4. В документе договора нельзя внести изменения без согласия обеих сторон.

14.5. Настоящий договор считается заключенным в день подписания и вступает в силу в день подписания, и действует до 31 декабря 2018 года.

14.6. Настоящий Договор представляет собой соглашение о намерениях обеих сторон и подписан сегодня, «27» апреля 2018 года.

14.7. В подтверждение вышеуказанного Стороны подписали настоящий Договор в соответствии с законодательством Республики Молдова в день и год, указанные выше.

#### 15. Юридические, почтовые и платежные реквизиты сторон

«БЕНЕФИЦИАР»:

IM GOSPODARIA LOCATIV-COMUNALA

Адрес: мун.Комрат, ул.Победы,79

Тел./Факс: 0 (298) 2-21-74; 2-20-08

Наименование банка: FINCOMBANK SA fil.Comrat

Адрес банка: мун.Комрат ул.Победы 115

CodIBAN: MD97FT222411200270676498

BIG: FTMDMD2X411

Фискальный код: 1003611001584

НДС: 4600730

#### 16. Подписи сторон

«БЕНЕФИЦИАР»:

М.П.

«ПОДРЯДЧИК»:

SRL ADELNAT

Адрес: с.Бороганы, р-н Леова

Тел./Факс: 068167714; 0(298)71378

Наименование банка: MOBISBANCA

Адрес банка: Fil.Comrat №14

Код банка: MOOBBMD22

Расчетный счет: MD38MO2224ASV67691437100

Фискальный код: 1013605002925

«ПОДРЯДЧИК»:

М.П.



Antreprenor:

Investitor:

Obiect: Устройства покрытия из тротуарной плитки на муниципальном рынке по ул.Победа 53

Proces-verbal de receptie a lucrarilor executate pe 2018-05-22

Valoarea lucrarilor executate 94 185,475 (Lei)

Nr.	Simbol norme si Cod resurse	Lucrari si cheltuieli	U.M.	Cantitate conform datelor din proiect	Valoarea de deviz (Lei)	
					Pe unitate de masura	Total
					Incl. salariul	Incl. salariul
1	2	3	4	5	6	7
1	DI109	Decaparea mecanizata a imbracamintei din beton asfaltic ( Разборка существующего асфальтобетонного покрытия механизированным способом).	m3	41,8000	111,3538 84,1120	4 654,587 3 515,882
2	Tsl50A3	Transportarea pamintului cu autobasculanta la distanta de 3 km (Транспортировка грунта автосамосвалом на расстояние 3 км).	t	71,0000	12,1600 0,0000	863,360 0,000
3	DA06A1	Strat de agregate naturale cilindrate, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu astemere manuala cu balast (Укладка баласта 10см , с фильтрационной, изоляционной, вентиляционной функцией, морозоустойчивого и некапиллярного, вручную).	m3	21,0000	512,6885 60,4555	10 766,459 1 269,566
4	DA06A2	Strat de agregate naturale cilindrata, avind functia de rezistenta filtranta, izolatoare, aerisire, antigeliva si anticapilara, cu astemere manuala, cu nisip (Укладка песка 5см, выполняющего функцию фильтрации, изоляции, вентиляции, морозоустойчивый и некапиллярный, вручную).	m3	10,4000	394,6985 60,4555	4 104,864 628,737
5	DE17A	Pavaje executate din placi de trotuare din beton prefabricat asezate pe un strat din amestec uscat de ciment si nisip, in proportie 1:3, rostuit cu amestec uscat de ciment si nisip, grosime strat de 5 cm (Устройство покрытия из бетонных тротуарных плиток, брусчатка т.4см уложенных на слой сухой цементно-песчаной смеси, в соотношении 1:3, с расшивкой швов цементно-песчаной смесью, насухо, толщиной слоя 5 см).	m2	210,0000	175,0227 31,3317	36 754,771 6 579,661

Total manopera (ore)	228,1500
Total greutate materiale (tone)	0,0000

Total	57 144,041
Asigurari sociale si medicale	27,5000% 3 298,308
Total	60 442,348
Cheltuieli de transport	10,0000% 4 225,935
Total	64 668,284
Cheltuieli de regie	14,5000% 9 376,901
Total	74 045,185
Beneficiu de deviz	6,0000% 4 442,711

Total General fara TVA	78 487,896
TVA (20%)	15 697,579
TOTAL GENERAL	94 185,475
Inclusiv salariul	11 993,846

Cursul de referinta: 0 Lei din data de 0000-00-00

Antreprenor



Investitor

