

Specificații tehnice (F4.1)

Numărul procedurii de achiziție: **21039580 din 02.06.2021**

Denumirea licitației: **Servicii de elaborare a documentației de proiect la obiectul „Reparația capitală a Blocului Morfologic**

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5
71322000-11	Servicii de elaborare a documentației de proiect la obiectul „Reparația capitală a Blocului Morfologic”	<p>Etapele de proiectare: Proiect de execuție, inclusiv elaborarea schiței de proiect pentru obținerea certificatului de urbanism.</p> <p>Tipul construcției: Reparație capitală.</p> <p>Serviciile de proiectare se vor efectua conform Certificatului de Urbanism pentru proiectare și a Temei de proiect aprobată de beneficiar și coordonată cu instituția de proiectare.</p> <p>Caracteristicile tehnice a clădirii:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– Numărul de nivele – S+P+3E+ET,</li> <li>– Aria construită – 1018,0 m<sup>2</sup>,</li> <li>– Suprafața totală a blocului, inclusiv subsol și etaj tehnic – 4013,6 m<sup>2</sup>,</li> <li>– Volumul construcției – 12831,0 m<sup>3</sup>.</li> </ul> <p>Compartimentele din componența proiectului, care necesită să fie elaborate:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Arhitectura;</li> <li>2. Rezistența;</li> <li>3. Apa și canalizarea;</li> <li>4. Încălzire, ventilare;</li> <li>5. Semnalizare antiincendiară;</li> <li>6. Rețele de tensiune joasă/internet;</li> <li>7. Rețele electrice interioare, exterioare;</li> <li>8. Amenajarea teritoriului adiacent;</li> <li>9. Devizele de cheltuieli: general, locale, pe obiecte.</li> </ol> <p>În proiect vor fi incluse și termoizolarea pereților exteriori:</p>	<p>Compartimentele din componența proiectului, care necesită să fie elaborate:</p> <p>Schița de proiect pentru obținerea certificatului de urbanism</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Arhitectura, inclusiv resistemizarea încăperilor Blocului de studii conform temei de proiect; reparația încăperilor subsolului și a etajului tehnic cu replanificarea încăperilor</li> <li>2. Rezistența;</li> <li>3. Apa și canalizarea;</li> <li>4. Încălzire, ventilare;</li> <li>5. Semnalizare antiincendiară;</li> <li>6. Rețele de tensiune joasă/internet;</li> <li>7. Rețele electrice interioare, exterioare;</li> <li>8. Amenajarea teritoriului adiacent;</li> <li>9. Devizele de cheltuieli: general, locale, pe obiecte.</li> </ol>	<p>Normativele de proiectare și construcții în vigoare, NCM</p>

		<p>De asemenea de prevăzut resistemizarea încăperilor Blocului de studii conform temei de proiect.</p> <p>De prevăzut, în mod obligatoriu, reparația încăperilor subsolului și a etajului tehnic cu replanificarea încăperilor.</p> <p>Expertiza proiectului și coordonările cu organele abilitate se va efectua de către ofertant.</p> <p>Achitarea acestor servicii se va efectua de către Beneficiar.</p> <p>Numărul de exemplare de proiect transmise Beneficiarului – 3 ex.</p> <p>După semnarea contractului de prestare a serviciilor de proiectare va fi întocmită Tema de proiectare cu descrierea detaliată a exigențelor speciale pentru proiectare.</p>	<p>Expertiza proiectului și coordonările cu organele abilitate se va efectua de către ofertant.</p> <p>Achitarea acestor servicii se va efectua de către Beneficiar.</p> <p>Numărul de exemplare de proiect transmise Beneficiarului – 3 ex.</p>	
--	--	---	--	--

Semnat electronic: \_\_\_\_\_

Nume: Silvia Volosatîi

În calitate de: administrator

Ofertantul: Institutul Municipal de Proiectări "CHIȘINĂU PROIECT"

Adresa: or. Chișinău, str. Miron Costin, 17/2

Data: "02" iunie 2021