

Specificații tehnice (F4.1)

Numărul procedurii de achiziție: **21039580 din 03.06.2021**

Denumirea licitației: **Servicii de elaborare a documentației de proiect la obiectul „Reparația capitală a Blocului Morfologic**

Cod CPV	Denumirea serviciilor	Specificarea tehnică deplină solicitată de către autoritatea contractantă	Specificarea tehnică deplină propusă de către ofertant	Standarde de referință
1	2	3	4	5
71322000-11	Servicii de elaborare a documentației de proiect la obiectul „Reparația capitală a Blocului Morfologic”	<p>Etapele de proiectare: Proiect de execuție, inclusiv elaborarea schiței de proiect pentru obținerea certificatului de urbanism.</p> <p>Tipul construcției: Reparație capitală.</p> <p>Serviciile de proiectare se vor efectua conform Certificatului de Urbanism pentru proiectare și a Temei de proiect aprobată de beneficiar și coordonată cu instituția de proiectare.</p> <p>Caracteristicile tehnice a clădirii:</p> <ul style="list-style-type: none"> – Numărul de nivele – S+P+3E+ET, – Aria construită – 1018,0 m², – Suprafața totală a blocului, inclusiv subsol și etaj tehnic – 4013,6 m², – Volumul construcției – 12831,0 m³. <p>Compartimentele din componența proiectului, care necesită să fie elaborate:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Arhitectura; 2. Rezistența; 3. Apa și canalizarea; 4. Încălzire, ventilare; 5. Semnalizare antiincendiară; 6. Rețele de tensiune joasă/internet; 7. Rețele electrice interioare, exterioare; 8. Amenajarea teritoriului adiacent; 9. Devizele de cheltuieli: general, locale, pe obiecte. <p>În proiect vor fi incluse și termoizolarea pereților exteriori:</p>	<p>Compartimentele din componența proiectului, care necesită să fie elaborate:</p> <p>Schița de proiect pentru obținerea certificatului de urbanism</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Arhitectura, inclusiv resistemizarea încăperilor Blocului de studii conform temei de proiect; reparația încăperilor subsolului și a etajului tehnic cu replanificarea încăperilor 2. Rezistența; 3. Apa și canalizarea; 4. Încălzire, ventilare; 5. Semnalizare antiincendiară; 6. Rețele de tensiune joasă/internet; 7. Rețele electrice interioare, exterioare; 8. Amenajarea teritoriului adiacent; 9. Devizele de cheltuieli: general, locale, pe obiecte. 	<p>Normativele de proiectare și construcții în vigoare, NCM</p>

		<p>De asemenea de prevăzut resistemizarea încăperilor Blocului de studii conform temei de proiect.</p> <p>De prevăzut, în mod obligatoriu, reparația încăperilor subsolului și a etajului tehnic cu replanificarea încăperilor.</p> <p>Expertiza proiectului și coordonările cu organele abilitate se va efectua de către ofertant.</p> <p>Achitarea acestor servicii se va efectua de către Beneficiar.</p> <p>Numărul de exemplare de proiect transmise Beneficiarului – 3 ex.</p> <p>După semnarea contractului de prestare a serviciilor de proiectare va fi întocmită Tema de proiectare cu descrierea detaliată a exigențelor speciale pentru proiectare.</p>	<p>Expertiza proiectului și coordonările cu organele abilitate se va efectua de către ofertant.</p> <p>Achitarea acestor servicii se va efectua de către Beneficiar.</p> <p>Numărul de exemplare de proiect transmise Beneficiarului – 3 ex.</p>	
--	--	---	--	--

Semnat electronic: _____

Nume: Silvia Volosatîi

În calitate de: administrator

Ofertantul: Institutul Municipal de Proiectări "CHIȘINĂU PROIECT"

Adresa: or. Chișinău, str. Miron Costin, 17/2

Data: "01" iunie 2021