

**CONTRACT DE EXECUTARE LUCRARILOR DE CONSTRUCTII DIN ALUMINIU
NR. 24/12**

Încheiat în mun. Chișinău la 24 decembrie 2020

Între,

SRL „MEGATEK GRUP”, care își desfășoară activitatea în baza Statutului și a Deciziei de Înregistrare eliberată de către Camera Înregistrării de Stat pe lângă Departamentul Tehnologiilor Informaționale al Republicii Moldova cu IDNO - cod fiscal 1012600015925, cu sediul în mun. Chișinău, str. Grenoble 128, reprezentată prin **Cucu Ion**, în calitate de director a SRL „MEGATEK GRUP”, autorizat să semneze prin Statut, numită ulterior „**Vînzător**”, de pe o parte,

și

SRL „CREDO - SFERA” care își desfășoară activitatea în baza Statutului și a Certificatului de Înregistrare eliberat de către Camera Înregistrării de Stat pe lângă Departamentul Tehnologiilor Informaționale al Republicii Moldova cu IDNO – cod fiscal nr. 1014600007450, cu sediul în str. Decembriștilor 20, m. Chisinau, reprezentat prin **Mocrea Vasile**, în calitate de director, autorizat să semneze prin Statut, numită ulterior „**Cumpărător**” de pe altă parte, cu următoarele condiții:

Notiuni principale

- **Constructii din Aluminiiu** – ferestre, usi, fasade din profile din aluminiiu, feronerie si geam termopan, care corespunde noremelor tehnice de stat al RM în domeniu. Informatia suplimentara va fi descrisa in anexe la prezentul contract (schițe de proiect detaliate).
- **Specificatia.** In Specificatia sunt prezentate schitele de Constructii din ALUMINIU, cu descrierea lor, si sunt indicate dimensiuni si suprafete.

I. Obiectul și valoarea totală a Contractului.

- 1.1. Vînzătorul își asumă obligația de a pune la dispoziție, iar Cumpărătorul – de a recepționa și achita lucrarile – servicii de fabricare, livrare si montare a constructiilor din aluminiiu si accesoriilor, in continuare “lucrarilor”, la obiectul Cumparatorului la pret stabilit de prezentul contract.
- 1.2. Valoarea totala a contractului se estimeaza la suma de **45 942,0** (patruzeci și cinci mii nouă sute patruzeci și doi, 00) EUR.
- 1.3. Volumul estimativ al lucrărilor este de 473,63 m².
Configuratia Constructiilor din ALUMINIU va fi prezentata in schite de proiect, anexe la prezentul Contract.

II. Pretul și condițiile de achitare

- 2.1 Prețul lucrarilor este stabilit in EUR, care reprezinta echivalentul in MDL, calculat reiesind din cursul de vînzare stabilit de BC „Mobiasbanca OTP Group” SA, la data achitarii și/sau facturării si include TVA. Prețul unitar al lucrarilor se stabileste prealabil de către Părți conform tabelului de mai jos:

	Denumire	Specificatii	Culoare exterioră/interioară	Termopane	Un/m ²	Pret Unitar EUR
1	Construcții aluminiiu cu punte termică	Profile aluminiiu cu punte termica pentru constructii Hilal - Kurtoglu	alb/ alb	4/16/4 Low-E	M2	97

- 2.2 Achitarea se efectuează, în numerar sau prin transfer în felul următor:
 - 2.2.1. prețul lucrărilor executate se achită integral pînă la data de 28 februarie 2021, în baza facturilor fiscale eliberate și/sau actelor de predare/primire a lucrărilor executate.

III. Condițiile de primire predare a lucrarilor

- 3.1. Marfurile se vor preda de Vînzator si primi de Cumpărător dupa cantitate în baza actului de primire predare si facturii fiscale eliberata de vinzator.
- 3.2. Lucrarile sunt considerate finisate daca toate constructiile din ALUMINIU sunt montate, fara vicii ascunse.
- 3.3. Receptionarea mărfurilor, dupa cantitate “defacto”, se efectuiază în prezența Vînzatorului sau Rerezentantului acestuia.
- 3.4. În cazul în care, prețul mărfurilor a fost negociat pentru metru sau bucăți, cantitatea mărfurilor se va determina prin numărarea directă.
- 3.5. Lucrari se consideră predate Cumpărătorului la ziua semnării actului de predare–primire.

IV. Cantitatea, calitatea și completivitatea lucrarilor . Garantia.

- 4.1 Calitatea lucrarilor puse la dispoziție trebuie să corespundă standardelor si normelor tehnice.



- 4.3 Termenul de garantie la produsul fabricat este de 3 ani de la semnarea actelor de predare-primire cu condiția respectării de către consumator a condițiilor tehnice de exploatare. Defectele vizibile provenite ulterior atât mecanic, precum și în urma cataclismelor naturale nu intră în garanția acordată.

V. Drepturile și obligațiile părților

5.1 Vînzătorul este obligat:

- 5.1.1 Să pună la dispoziție Cumpărătorului bunurile de calitate și în cantitatea și termenul determinate conform prezentului contract.
- 5.1.2. Să elibereze cumpărătorului factura fiscală .
- 5.1.4. Sa aplica toata forta proprie pentru executare in termen a lucrarilor prevazute de prezentul contract.

5.2. Vînzătorul este în drept:

- 5.2.1 Să primescă prețul bunurilor în mărimea și modul stabilit de prezentul contract.
- 5.2.2 Vînzătorul poate refuza punerea ulterioară la dispoziție a mărfurilor către Cumpărător, pentru cazul în care Cumpărătorul nu și-a onorat obligațiile financiare față de Vînzător în termenii stabiliți în contract și/sau are datorii debitoare conform actelor de recepție.
- 5.2.3 Vînzătorul are dreptul, iar cumpărătorul îi și exprimă acordul cert și irevocabil să fie informat despre plățile și datoriile aferente prezentului contract, folosind orice sursă de informare: scrisori, telefon fix, telefon mobil, e-mail, poștă electronică, televiziune, radio, etc.

5.3 Cumpărătorul este obligat:

- 5.3.1 Să recepționeze lucrarile puse la dispoziție de Vînzător.
- 5.3.2 Să achite vînzătorului prețul bunurilor în mărimea și modul stabilit de prezentul contract și facturile fiscale eliberate.
- 5.3.3 Sa indeplineasca toate lucrarile in timp necesare care inaintea procesul de montare a constructiilor din Aluminiu.

5.4 Cumpărătorul este în drept:

- 5.4.1 Să verifice corespunderea cantității, asortimentului și calității lucrarilor la momentul recepționării acestora.
- 5.4.2 Cumpărătorul are dreptul să înainteze Vînzătorului reclamații în scris cu referire la calitatea lucrarilor, în termen de cel mult 15 zile calendaristice din momentul recepționării sau lucrarilor conform prezentului contract și facturilor fiscale eliberate. Dacă pe parcursul a 15 zile calendaristice din momentul recepționării sau efectuării lucrarilor conform prezentului contract și facturilor fiscale eliberate, Cumpărătorul nu înaintează Vînzătorului nici o reclamație cu referire la calitatea lucrarilor, marfurile sunt considerate de calitate corespunzătoare asupra căreia s-a convenit, iar Cumpărătorul nu are obiecții cu privire la calitatea lucrarilor recepționate sau livrate.

VI. Responsabilitatea părților

- 6.1 Părțile răspund pentru neexecutarea obligațiilor sale contractuale fără restricții.
- 6.2 Pentru neîndeplinirea în termenul stabilit a obligațiilor contractuale de către Cumpărător acestea poartă responsabilitatea financiară, printr-o penalitate în mărime de 0,1% din prețul obligațiilor neexecutate pentru fiecare zi de întârziere.
- 6.3 Pentru neîndeplinirea în termenul stabilit a obligațiilor contractuale de către Vînzător acestea poartă responsabilitatea financiară, printr-o penalitate în mărime de 0,1% din volumul contractului pentru fiecare zi de întârziere.
- 6.4 Plata penalității nu exonerează părțile de executarea obligațiilor conform prezentului contract și de recuperarea celorlalte.
- 6.5 Obligația de plată a penalității apare din momentul expirării termenului contractual la apariția unui aviz în scris în acest sens.

VII. Forta majora

- 7.1 Părțile sunt exonerate de răspundere pentru neîndeplinirea, îndeplinirea cu întârziere sau îndeplinirea necorespunzătoare a angajamentelor dacă acest lucru se datorează producerii unor cazuri de forță majoră.
- 7.2 Părțile sînt obligate să-și comunice atât producerea, cât și încetarea cazului de forță majoră în cinci zile de la consumarea evenimentului și să ia măsurile necesare pentru diminuarea eventualelor pagube.

VIII. Modul de examinare a litigiilor

- 8.1 Litigiile ce apar între părți în procesul executării contractului sînt soluționate în modul prevăzut de legislație



- 8.2 Cumpărătorul acceptă că toate datoriile acumulate în baza prezentului contract, inclusiv datoria de bază, dobânzile de întârziere și penalitățile contractuale, pot fi solicitate de către Vanzător pe inclusiv calea Procedurii în ordonanță (simplificate).
- 8.3 Cumpărătorul, odată cu semnarea prezentului contract, își asumă obligația de a achita toate cheltuielile suportate de Vanzător în legătură cu prezentarea materialelor în judecată, inclusiv cheltuielile de asistență juridică.

IX. Termenul si durata contractului

- 9.1 Contractul intra în vigoare din momentul semnării și este valabil până la îndeplinirea totalmente obligațiilor de către parti conform acestuia.
- 9.2 Rezilierea contractului poate avea loc numai cu acordul și din inițiativa partilor .
- 9.3 Expirarea termenului contractului nu exonerează părțile de îndeplinirea completă a obligațiilor ce reies din contractul dat.

X. Dispoziții finale

- 10.1 Prezentul contract este întocmit în două exemplare ce au aceiași putere juridică, câte un exemplar pentru fiecare parte. Anexele fac parte integrala al prezentului Contract
- 10.2 Toate modificările, completările și specificațiile la prezentul contract sunt parte integrantă a lui și au putere juridică egală cu contractul dat, dacă sunt perfectate în scris și semnate de reprezentanții împuterniciți ai părților.

XI. Rechizitele postale, de plată și expediere ale părților

Vanzătorul

SRL „MEGATEK GRUP”

Adresa: mun. Chișinău, str. Grenoble 128

c/f 1012600015925

IBAN MD96MO2224ASV53653407100

BC „Mobiasbanca – OTP Group” SA

MOBBMD22, TVA 0307767

Administrator **CUCU ION**



Cumpărătorul

SRL „CREDO-SFERA”

Mun. Chișinău, str. Decembristilor 20

c/f 1014600007450, TVA 0307854

IBAN MD76AG000000022512264972

BC „MOLDOVA-AGROINDBANK” SA

AGRNMD2X887

Administrator **MOCREAC VASILE**

