

ПРОГРАММА ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАНТОВ ДЛЯ ПРОЕКТОВ МАЛОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

1. Цели Программы

Общая цель Программы предоставления грантов для малой инфраструктуры состоит в оказании финансовой поддержки местным органам власти для осуществления проектов местного развития в контексте реализации основных программ развития АТО Гагаузия:

- Региональная программа развития населенных пунктов АТО Гагаузия на 2018-2022г
- Планы действий по стратегическому развитию местных инициативных групп на 2018 - 2022 годы;
- Стратегия Социально-Экономического Развития АТО Гагаузия на 2017-2022 годы;
- Стратегия Регионального Развития АТО Гагаузия на 2017-2020 годы.

Программа также финансирует приоритетные проекты, которые четко указаны в местных стратегических документах, а также ощутимо способствуют экономическому развитию местных общин.

По Программе планируется предоставить финансовую поддержку, при совместном финансировании, для осуществления как минимум 20 таких проектов, направленных на содействие местному развитию в следующих трех приоритетных областях:

приоритет 1. Инфраструктура поддержки предпринимательства – бизнес - инкубаторы, промышленные и экономические зоны, рынки, инструменты поддержки МСП, местные экономические кластеры, создание рабочих мест на местном уровне и т.д.;

приоритет 2. Базовая инфраструктура местных публичных услуг (водоснабжение и канализация, освещение общественных мест, инфраструктура местных дорог, управление твердыми бытовыми отходами, благоустройство общественных мест, социальная инфраструктура, культурная инфраструктура и т.д.);

приоритет 3. Инфраструктура туризма, благоустройство туристических объектов и доступа к ним, создание новых;

Правила и требования, изложенные в данном документе, являются обязательными для всех партнеров-исполнителей в рамках Программы предоставления грантов с целью оказания содействия Исполнительному Комитету Гагаузия в пилотном внедрении и тестировании нового механизма финансирования проектов местного развития.

Основные Требования и Технические Спецификации

2. Состав работ и населенные пункты

2.1 Проекты предлагаемые данной группой сел включает в себя следующие виды работ: строительные работы, работы по установке оборудования и систем для откачки и очистки воды, монтажу модульных очистных сооружений; работы по монтажу наружных водопроводов и систем канализации, электрические работы и автоматика,

работы по обустройству территории, пуско-наладочные работы; работы по асфальтированию дорог и мощению тротуарным камнем, устройству местных щебеночных дорог и др.; все мероприятия по приему окончанных работ и сдачи объектов в эксплуатацию.

2.2 Строительные работы:

Мун. Чадыр Лунга

- Демонтаж существующего бордюрного камня, дорожной одежды и тротуаров;
- Устройство основания и мощение дороги по улице Чеканова, площ. 2370 м²;
- Устройство основания и мощение тротуаров по улице Чеканова, площ. 2150 м²;
- Устройство основания и мощение автостоянки на публичном рынке, площ. 2025 м²;
- Установка ворот и современного шлагбаума при въезде на автостоянку;
- Строительство публичного туалета, оборудованный водопроводом, канализацией и электроосвещением;

2.3 Подрядчик должен обеспечить все что необходимо для успешного выполнения контракта: работы, инженерия, материалы, оборудование, подсобные материалы, транспорт, техника, машины, инструмент и все поездки и другие расходы необходимые для выполнения контракта.

Каждый контракт обычно подразумевает выполнение следующего комплекса действий и мероприятий:

- **Закупка и доставка на объектах** материалов, оборудования, и услуг необходимых для успешного выполнения работ;
- **Подготовка строительного участка** для хранения материалов, оборудования и выполнения работ;
- **Строительные работы и установка оборудования** в зданиях, наружные сети, благоустройство территории, дороги, и.т.д., согласно вышеперечисленных работ;
- **Сдача в эксплуатацию** установленных систем, оборудования, материалов и строительных работ, включая пуско-наладочные работы (по необходимости);
- **Передача исполнительной документации и инструкций по эксплуатации и содержанию оборудования** (по необходимости);
- **Проведение обучения персонала и передача материалов, протоколов, разработанных для обоченного персонала заказчика;**

2.4 Все оборудование предложенное подрядчиком должно соответствовать рекомендациям, техническим требованиям и спецификациям упомянутым ниже; они также должны иметь Европейские Сертификаты (ЕС) или Молдавские сертификаты, которые подтверждают данные из технических паспортов. Подрядчик также должен обеспечить чтобы все материалы, оборудование и мероприятия касающиеся строительным и монтажным работам в составе контракта, были согласованы с

ответственными представителями Инвестора и Заказчика (Инженером, Техническим Надзором), перед использованием / выполнением.

Нота для офертантов:

Во всех случаях, когда спецификации требуют конкретный продукт, бренд, имя / модель, офертанты, во время выполнения контракта, могут предложить для согласования любой другой продукт равный во все аспектах с продуктом объявленным на тендере, включая требования по происхождению, физические, функциональные и технические и производительные параметры.

3. Строительные участки

Работы объявленные в этой государственной закупке будут выполнены в соответствие с выше упомянутой примэрией.

4. Организационные мероприятия

Внедрение каждого проекта и выполнение работ на объекте будет отслежан ответственным представителем Инвестора, который будет периодически посещать объект. Кроме того, инженер – Технический Надзор, уполномоченный Местными Органами Власти, Заказчиком проекта, обеспечит ежедневный надзор всех работ предусмотренных контрактом.

5. Ожидаемые результаты

В каждом случае от подрядчика будут ожидатья *следующие результаты:*

Результат 1: Окончание всех строительных работ, поставка и монтаж оборудования, подключение к электричеству, воде, канализации, благоустройство, и.т.д., предусмотренные в контрактных документах, в сроки, не превышающие даты **30 июня 2019 года.**

Результат 2: Окончательная сдача в эксплуатацию объекта в срок: **90 календарных дней**, со дня подтверждения окончания работ актом рабочей комиссии, вкл. поставку и монтаж оборудования, испытание, пуск в эксплуатацию, обучение персонала (по необходимости).

6. Основные Требования и Технические Спецификации

Проект предусматривает: капитальный ремонт дороги и тротуаров по улице Чеканова ведущей к городскому рынку, с заменой существующего асфальта на мощение современным камнем; строительство автостоянки на территории муниципального рынка; и строительство общественного туалета.

Строительные работы должны быть выполнены в соответствии с объявленным перечнем объёмов работ, техническими спецификациями и актуальными строительными нормами и правилами Республики Молдова.

Основание дороги: В соответствии с объемами дорожных работ, после разборки существующего покрытия дороги из асфальтобетона, необходимо выполнить

планировку естественного основания дороги автогрейдером путем легкого рыхления, срезки возвышенностей и перемещении разработанного материала в выемки. Перед уплотнением щебеночного основания (платформы), необходимо обеспечить проектные продольные и поперечные уклоны. Уплотнение платформы дороги выполнить тяжелыми катками 16 - 25t, делая 8 - 12 проходов по каждой полосе прохода обычно шириной 2,5-2,8 м, в зависимости от типа катков. Для получения оптимального уплотнения щебеночной основания, дорога должна поливаться водой в количестве 15-25 л/м²

Мощение дороги: Выравнивающий слой под новое дорожное покрытие выполняется из песка толщиной до 5см. Мощение дороги выполняется из вибро-прессованного дорожного камня типа «Якобаш» или равный ему, толщиной $\delta=80$ мм, ГОСТ 17608-81, уложенного на слое сухой цементно-песчаной смеси в пропорции 1:6, толщиной $\delta=5$ см Таким образом, общая толщина песчаного слоя под каменным мощением будет $\delta=10$ см.

Подстилающий слой из песка, общей толщиной 10см, уплотняется с коэффициентом уплотнения 1,25-1,30 по ГОСТ 8736-93;

Мощение тротуара выполняется из тротуарного вибро-пресованного камня типа «Якобаш» или равный ему, толщиной $\delta=40$ мм, ГОСТ 17608-81, уложенного на слое сухой цементно-песчаной смеси (в пропорции 1:6) толщиной $\delta=5$ см.

Мощение автостоянки выполняется из тротуарного вибро-пресованного камня типа «Якобаш» или равный ему, толщиной $\delta=60$ мм, ГОСТ 17608-81, уложенного на слое сухой цементно-песчаной смеси (в пропорции 1:6) толщиной $\delta=5$ см.

Основание стоянки толщиной в среднем 10.0 см, выполняется из смеси местного щебня М400, фракций - 70,40,20,10,5, методом в один слой, в соответствии со СНиП 3.06.03-85;

Бордюрный камень: Под бордюрный камень в проекте предусматривается устройство щебеночного основания не менее 10см. Для дороги предусматривается - стандартный дорожный бордюрный камень типа РВ 100х30х15см уложенный на бетоне 30х20см, В15. Для тротуара - бордюрный камень типа РВ 100х20х8см уложенный на бетоне 30х20см, В15.

Отвод воды: Проект предусматривает отвод поверхностной воды с улицы Чеканова по рельефу, продольным уклоном дороги и бордюром. Также строится канал из железобетонных элементов типа L или U, каждый длиной 3м, покрытый в местах слива чугунными рамами 450х750х50.

Перенос подземных коммуникаций во время реконструкции дороги не предполагается. Хотя подрядчик обязан предупредить официально все городские службы, имеющие подземные и надземные коммуникации и получить разрешение перед началом работ.

Общественный туалет, размерами 6,0 х 4,0 х 2,5м, состоит из следующих конструкций и материалов:

Фундамент: предусматривается фундамент из бутобетона марки С5/4(Вс5/Вс75); штукатурка - цементным раствором марки М100-Т толщиной 2см; горизонтальная гидроизоляция стен - из цементного раствора толщиной 2см;

Стены – из натурального местного камня типа известняк ракушечник - «котелец», 38x18x18см; *Колонны* монолитные - из бетона В15, армированные арматурой ОВ37 Ø=8мм; *Перегородки* – из обожжённого глиняного кирпича 250x120x65мм;

Отделка: из керамической плитки 200x200мм, светлых тонов, толщиной 6-7мм;

Крыша - деревянные несущие конструкции - из хвойных пород, кровля из профильного листа НС20-1100-0,6; анти конденсатная пленка – полимерная, термоизоляция потолка – 100мм из минеральной ваты G80 или G100;

Полы – из бетона марки С10/8 (Вс 10/ В150), толщиной 10см; плитка керамическая 300x300мм, светлых тонов, толщиной δ=8-9мм, на цементном растворе 30мм;

Окна и двери - окна и наружные двери должны быть из современных стеклопакетов толщиной $\delta \geq 24.0$ мм, в рамах из профиля ПВХ, толщиной $\delta \geq 60.0$ мм, с 5-ю камерами и металлическим сердечником толщиной $\delta \geq 1.5$ мм; гарантия для профиля не менее 30 лет; гарантия для стеклопакетов не менее 10 лет; металлические аксессуары должны выдержать не менее 40 тысяч открываний (или не менее 35 лет) и нагрузку не менее 135кг; окна и двери должны быть обеспечены элементами микро вентиляции; внутренние подоконники – из ПВХ белого цвета; наружные – стандартные, из крашеного металла белого цвета;

Наружная отделка – штукатурка цементным раствором, толщиной 20мм, современная фасадная штукатурка «ТИНК», толщиной 2-3мм; цоколь покрывается керамической плиткой 400x400мм.

7. Маркировка оборудования

Все элементы оборудования должны быть промаркированы пластинами в оригинале от производителя, которые должны содержать как минимум год производства, технические параметры и тип/ID оборудования. Кабели должны быть промаркированы в начале и в конце сетей. Все текстовые маркировки должны быть на молдавском и русском языках.

8. Документация по содержанию и управлению оборудованием/системой

Подрядчик должен обеспечить и передать заказчику две копии детальной документации по содержанию и управлению оборудованием/системой. Документация должна быть в комплекте, включать все виды установленного оборудования, и детальные рекомендации по содержанию оборудования. Вся документация должна быть на молдавском или русском языках.

9. Прием в эксплуатацию при окончании работ

После окончания строительных работ, монтажа и испытания оборудования предусмотренного в контракте, проведения обучения персонала и передачи документации и инструкций, на объекте будет организована процедура приема объекта при окончании работ. Все испытания оборудования и обучение персонала будут проведены силами и за счет подрядной организации.

10. Гарантийный срок

Гарантийный срок на выполненные работы, материалы и оборудование начнется со дня сдачи объекта в эксплуатацию и продлится 12 месяцев для оборудования и 36 месяцев для работ и материалов.