

12.

## EXPERIENȚĂ SIMILARĂ

- 1 Denumirea și obiectul contractului *Reparația capitală a părții carosabile str Păcii (de la porțiune de drum de la str Pușkin pînă la str 31 August) din mun Bălți "*
2. Numărul și data contractului Nr 71 din 05.05.2017
3. Denumirea/numele beneficiarului Primăria mun Bălți
4. Adresa beneficiarului or Bălți, Independenței, 1
5. Țara Republica Moldova
6. Calitatea în care a participat la îndeplinirea contractului \_\_\_\_\_  
(se notează opțiunea corespunzătoare)
- antreprenorul sau antreprenorul general (lider de asociație)
  - antreprenor asociat
  - subantreprenor
7. Valoarea contractului                      exprimată în moneda                      exprimată  
   în care s-a     în echivalent  
   încheiat contractul     dolari SUA
- a) inițială  
(la data semnării contractului ) 3 752 722,42 lei
- b) finală  
(la data finalizării contractului) 3 752 722,42 lei
8. Dacă au fost litigii privind îndeplinirea contractului, natura acestora și modul lor de soluționare: \_\_\_\_\_
9. Perioada de executare a lucrării (luni)
- g) contractată \_\_\_\_\_
- h) efectiv realizată \_\_\_\_\_
- i) motivul de decalare a termenului contractat (dacă este cazul), care va fi susținut pe bază de acte adiționale încheiate cu beneficiarul \_\_\_\_\_
10. Numărul și data procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor  
Nr1 din 21.08.2019
11. Principalele remedieri și completări înscrise în procesul-verbal de recepție \_\_\_\_\_  
nu au fost
12. Alte aspecte relevante prin care ofertantul își susține experiența similară, cu referire în mod special la suprafețe sau volume fizice ale principalelor capacități și categorii de lucrări prevăzute în contracte
- Data completării: \_\_\_\_\_
- Semnat: \_\_\_\_\_
- Nume: Director S. Juraveț
- Funcția în cadrul firmei: \_\_\_\_\_
- Denumirea firmei și sigiliu: ÎM "DRCD Bălți"



INVESTITOR – PRIMĂRIA M.BĂLȚI

PROCES-VERBAL  
de recepție la terminarea lucrărilor  
Nr. 17 din 15.04.2019

Privind lucrarea «Reconstruirea străzilor»  
executată la obiectul «Reconstruirea străzilor Caraciobanu și Beleacov, mun.Bălți, cu  
organizarea canalizării apelor pluviale, scăderii nivelului apelor subterane»  
în cadrul contractului nr. 129 din 25.10.2016 încheiat între Primăria m.Bălți și ÎM DRCD  
pentru lucrările de reconstruirea străzilor.

1. Lucrările au fost executate în baza autorizației nr. 190, eliberată de Primărie la 18.11.2016, cu  
valabilitate pînă la 18.11.2018.

2. Comisia de recepție și-a desfășurat activitatea în intervalul 01.04.2019 - 15.04.2019,  
fiind formată din: Președintele comisiei: d-l Șmulchi G.L. – vice-primar al m.Bălți

Membrii comisiei:

1. d-l Zincovschi V.I. - șeful DGC al primăriei
2. d-l Budarețchi V.D. – comisar principal SSCR a SST și AR al IP Bălți
3. d-l Coadă V.M. - șef al DAC al Primăriei
4. d-na Bragari L.I. – director al DCC CU m.Bălți
5. d-na Rusnac N.S. – responsabil tehnic atestat
6. d-l Loris I.V. - responsabil tehnic atestat
7. d-na Barîșpoli M.A. – responsabil tehnic atestat.

3. Au mai participat la recepție:

d-l Pasecinic A.V. – director al ASP «Pasecinic» Î.I. autor de proiect  
d-l Hmarnîi Iu.N. - directorul DRCD m.Bălți  
d-na Zubenina I.V. – director ÎM Regia «Apă-Canal»  
d-l I. Golberg - director «Glorin Ingering» SRL

4. Constatările comisiei de recepție:

- 1) din documentația scrisă și desenată, care trebuia prezentată, au lipsit sau sînt incomplete  
piesele cuprinse în lista-anexă nr.1;
- 2) lucrările cuprinse în lista-anexă nr.2 nu au fost executate;
- 3) în lucrările, cuprinse în lista-anexă nr.3, nu s-au respectat prevederile proiectului.

5. Comisia de recepție, în urma constatărilor făcute, propune  
De receptionat obiectul «Reconstruirea străzilor Caraciobanu și Beleacov, mun.Bălți, cu  
organizarea canalizării apelor pluviale, scăderii nivelului apelor subterane».

6. Comisia de recepție motivează propunerea făcută prin  
Obiectul «Reconstruirea străzilor Caraciobanu și Beleacov, mun.Bălți, cu organizarea



*Handwritten signature*

canalizării apelor pluviale, scăderii nivelului apelor subterane» este finalizat.

7. Comisia de recepție recomandă următoarele:  
De recepționat obiectul «Reconstruirea străzilor Caraciobanu și Beleacov, mun.Bălți, cu organizarea canalizării apelor pluviale, scăderii nivelului apelor subterane»

7<sup>1</sup>. Descrierea obiectului recomandat spre recepție:

Obiectul cu numărul cadastral \_\_\_\_\_, adresa poștală \_\_\_\_\_, destinația \_\_\_\_\_, compus din următoarele construcții, suprafața la sol \_\_\_\_\_, str.Caraciobanu suprafața totală – 3630 m.p., str. Beleacov – 518 m.p., canalizarea apelor pluviale (țeava de canalizare D-500 mm) – 202 m., numărul de etaje \_\_\_\_\_, conform certificatului despre rezultatele inspecției bunului imobil, anexat la prezentul proces-verbal.

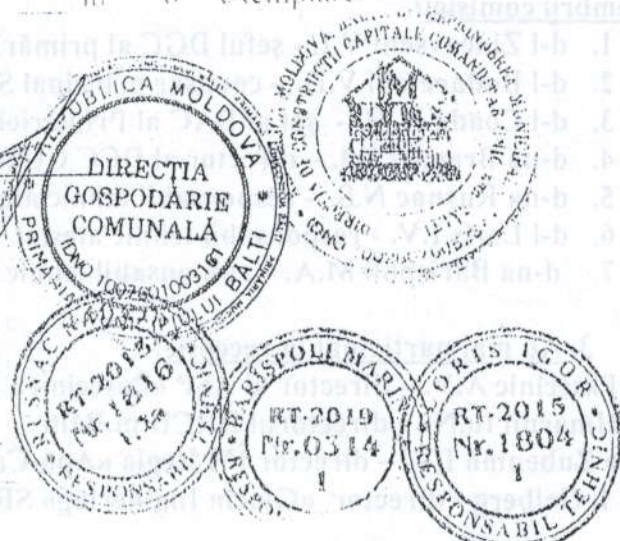
8. Prezentul proces-verbal, conținând \_\_\_\_\_ file și \_\_\_\_\_ anexe numerotate, cu un total de \_\_\_\_\_ file, a fost încheiat astăzi, 19.11.2018 la \_\_\_\_\_ în \_\_\_\_\_ exemplare

Comisia de recepție:

Președintele d-l Șmulschi G.L.

8. Membri:

1. d-l Zincovschi V.I. \_\_\_\_\_
2. d-l Budarețchi V.D. \_\_\_\_\_
3. d-l Coadă V.M. \_\_\_\_\_
4. d-na Bragari L.I. \_\_\_\_\_
5. d-na Rusnac N.S. \_\_\_\_\_
6. d-l Loris I.V. \_\_\_\_\_
7. d-na Barîșpoli M.A. \_\_\_\_\_



9. Concluzia Agenției pentru Supraveghere Tehnică

*Lucrările sunt finalizate*

*inspector principal DGT Nord al AS*

10. Lucrarea «Reconstruirea străzilor Caraciobanu și Beleacov, mun.Bălți, cu organizarea canalizării apelor pluviale, scăderii nivelului apelor subterane» este

TRANSMISĂ:  
EXECUTANTUL ÎM DRCD m.Bălți

"15" 04 2019

L.S. "DIRECȚIA REPARAȚII ȘI CONSTRUCȚII DRUMURI" mun. BĂLȚI

PRIMITĂ ÎN VIZITATORUL



Lista pieselor din documentația scrisă și desenată a obiectului  
care sunt lipsă sau incomplete.

1. Documentația scrisă și desenată a obiectului este prezentată în volum deplin.

Multiple horizontal lines for listing missing or incomplete items.



Larisa Bragan

*[Handwritten signature]*



Nadejda Rusnac

*[Handwritten signature]*



Directorul ÎM DCC CU

Responsabil tehnic ÎM DCC CU

«DRCD BĂLȚI»  
COPIA CORESPUNDE  
ORIGINALULUI

*[Handwritten signature]*

Anexa nr.2  
la procesul – verbal de recepție la terminarea lucrărilor  
nr. 17 din „ 15 ” 04 2019

Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică ce n-au fost executate.

Lucrări neexecutate lipsesc.

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

---

Larisa Bragari



Directorul ÎM DCC CU

Nadejda Rusnac



Responsabil tehnic ÎM DCC CU



ÎM «DRCD BĂLȚI»  
COPIA CORESPUNDE  
ORIGINALULUI



**Lista lucrărilor cuprinse în Documentația Tehnică la care nu s-au respectat prevederile proiectului**

Lucrările, cuprinse în Documentația tehnică, la care nu s-au respectat prevederile proiectului, nu sunt.

Larisa Bragan



Nadejda Rusnac



Directorul ÎM DCC CU

Responsabil tehnic ÎM DCC CU



ÎM «DRCD BĂLȚI»  
COPIA CORESPUNDE  
ORIGINALULUI

Замечания комиссии по акту окончанных работ по объекту  
«Reconstruirea străzilor Caraciobanu și Beleacov, mun. Bălți cu organizarea  
canalizării apelor pluviale, scăderii nivelului apelor subterane» от 15.04.2019.

1. ул. Карачобану – перекресток ул. Аэродромной:
  - опускание бордюров (правая сторона)
  - перенос разметки (пешеходной)
2. ул. Карачобану (у второго пешехода) – исправить а/бетонное покрытие (1,0 кв.м), правая сторона
3. ул. Карачобану № 109 (левая сторона) – заделать стык по дороге (а/бетонное покрытие)
4. перекресток ул. Беякова – ул. Аэродромная – перенести разметку
5. ул. Карачобану – ул. Беякова (у колодца) – поднять канализационный люк
6. ул. Карачобану – ул. Беякова – опускание бордюров на пешеходном переходе
7. ул. Карачобану № 127 0 поднять средний лк канализационного колодца
8. ул. Карачобану (ливнеприемная решетка) – поднять уровень а/б покрытия
9. ул. Карачобану № 139 (слева) – поднять люк хозяйственной канализации
10. ул. Карачобану № 141-143 – фрезирование а/б покрытия у канализационных люков
11. ул. Карачобану (ларек «Исторы») – доложить плитку; а/б покрытие
12. Изменить чертеж по разметке и знакам, согласовать с проектировщиками и получить заключение у Дорожной полиции, гр. Бударецкого



*[Handwritten signature]*



ÎM «DRCD BĂLȚI»  
COPIA CORESPUNDE  
ORIGINALULUI

*[Handwritten signature]*



# ACHIZIȚII PUBLICE

ROMANIA, MINISTERUL FINANTELOR  
TREZORERIA TERITORIALĂ BĂLȚI

1.8. NOV. 2016

TREZMD2X

AGENȚIA ACHIZIȚII PUBLICE

ÎNREGISTRAT

16/02417/001 data 09.11.2016

Semnătura

## CONTRACT DE ANTREPRIZĂ Nr. 129

privind achiziția prin Licitație Publică

25 octombrie 2016

mun. Bălți  
(municipiu, oraș, județ)

### 1. Părțile contractante

Prezentul contract este încheiat în urma procedurii de Licitație Publică nr. 16/02417 din data 07.10.2016, între Primăria mun. Bălți, cu sediul în mun. Bălți

(localitatea)

str. Independentei, 1, telefon: 023124521, fax: 023124521

e-mail: \_\_\_\_\_, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. \_\_\_\_\_ din " " 20, reprezentat prin Primarul mun. Bălți - Renato Usatii

(numele, prenumele și funcția conducătorului)  
în calitate de Beneficiar, pe de o parte, și ÎM "DRCD Bălți" (denumirea operatorului economic)

cu sediul în mun. Bălți (localitatea)

str. Decebal, 126, telefon: 023131210, fax: 023131210

e-mail: drsu06@mail.ru, înregistrat la Camera Înregistrării de Stat, cu nr. 0103927 din "23" 05 2011, autorizat pentru activitatea în construcții: autorizația nr. 049367 seria A MMII din "23" 07 2015, eliberată de

Camera de Licențiere, pe un termen de 5 ani, pentru genurile de activitate construcții

ingineresti, reconstrucții reprezentat prin director Serghei Peela (numele și funcția conducătorului), în calitate

de Antreprenor, pe de altă parte.

### 2. Obiectul contractului

Antreprenorul se obligă să execute lucrările de „Reconstruire a străzilor Caraciobanu și Beleacov din mun. Bălți cu organizarea canalizării apelor pluviale și scăderii nivelului apelor subterane conform necesităților Primăriei mun. Bălți”

(descrierea succintă),

Cod CPV: 45233142-6 în conformitate cu prevederile proiectului tehnic, cu detaliile de execuție, precum și a normativelor, standardelor și prescripțiilor tehnice în vigoare.

### 3. Perioada de execuție

3.1. Durata de execuție a lucrărilor contractate este de 2 (doi) luni de la semnarea contractului, primirea ordinului de începere a execuției și asigurării lucrului ritmic de către beneficiar - ordonatorul de credite.

3.2. Perioada de execuție poate fi prelungită dacă construirea activității se datorează următoarelor cauze:

- a) generate de Beneficiar;
- b) datorită unor greve organizate de federația sindicatelor de ramură la nivel național și recunoscute ca fiind legale sau datorită alegerii Antreprenorului general sau ca urmare a unor evenimente similare.



ÎM "DRCD BĂLȚI"  
COPIA CORESPUNDE ORIGINALULUI



- c) datorită forței majore sau altei situații extreme neimputabile și imprevizibile pentru Antreprenorul general;
- d) influenței factorilor climatici, care împiedică respectarea în execuție a normelor și reglementărilor tehnice în vigoare a prevederilor caietelor de sarcini;
- e) calamităților naturale recunoscute de autoritatea legală.

Conform dispoziției scrise a Beneficiarului, Antreprenorul general va sista execuția lucrărilor sau a unor părți ale acestora pe o durată și în modul în care Beneficiarul consideră necesar. Pe timpul suspendării, Antreprenorul general va proteja și conserva lucrările în mod corespunzător, așa cum va dispune Beneficiarul. Cheltuielile suplimentare generate în urma sistării lucrărilor suportate de Antreprenorul general vor fi plătite de Beneficiar.

La terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul că sînt îndeplinite condițiile de recepție, solicitînd convocarea comisiei. În baza acestei notificări, Beneficiarul va convoca comisia de recepție.

În baza documentelor de confirmare a execuției și a constatărilor efectuate pe teren, Beneficiarul va aprecia dacă sînt întrunite condițiile pentru anunțarea comisiei de recepție. În cazul în care se constată că sînt lipsuri și deficiențe acestea vor fi aduse la cunoștința Antreprenorului general, stabilindu-se termenele necesare pentru finalizare sau remediere. După constatarea lichidării tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a Antreprenorului general, Beneficiarul va convoca comisia de recepție. Comisia de recepție va constata realizarea lucrărilor în conformitate cu documentația de execuție, cu reglementările în vigoare și cu prevederile din contract. În funcție de constatările făcute Beneficiarul va aproba sau va respinge recepția. Recepția poate fi făcută și pentru părți de construcție distincte fizic și funcțional.

#### 4. Valoarea lucrărilor și modalitățile de plată

4.1. Valoarea lucrărilor de construcției-montaj ce reprezintă obiectul prezentului contract este de 5 321 500, 00 lei (inclusiv TVA).

(Cinci milioane trei sute douăzeci și una mii cinci sute lei 00 bani)

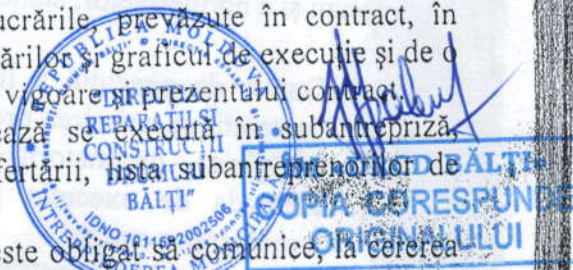
- 4.2. Achitările vor fi efectuate în limitele alocărilor bugetare anuale, în termen de 15 zile după prezentarea facturii fiscale și actului de procesului - verbal de primire – predare a lucrărilor, conform pct. 7.10 a prezentului contract
- 4.3. Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată definitive de către Beneficiar. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar în special datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sînt în litigiu va fi plătită imediat.
- 4.4. Contractul nu va fi considerat terminat pînă cînd procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului.
- 4.5. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale. Plata pentru lucrările executate se va efectua Beneficiar Antreprenorului general după semnarea procesului-verbal de recepție finală, și în cazul lipsei obiecțiilor din partea Beneficiarului, dar nu mai tîrziu de 23 decembrie 2016.

#### 5. Ajustarea valorii contractului

- 5.1. Pentru cazurile cînd urmează să fie făcute modificări la valoarea contractului privind majorarea sau reducerea acesteia, părțile se vor conforma prevederilor actelor normative cu incidență în domeniul achizițiilor publice ce reglementează modalitățile de ajustare a valorii contractelor de achiziții publice.

#### 6. Antreprenorul general și subantreprenorii de specialitate

- 6.1. Antreprenorul general este obligat să execute toate lucrările prevăzute în contract, în termenele stabilite prin graficul general de realizare a lucrărilor și graficul de execuție și de calitate corespunzătoare prevederilor actelor normative în vigoare și prezentului contract.
- 6.2. În cazul în care părțile din lucrarea ce se contractează se execută în subantrepriză, Antreprenorul general trebuie să prezinte, cu ocazia ofertării, lista subantreprenorilor de specialitate și lucrările pe care aceștia le vor executa.
- 6.3. Pe parcursul execuției lucrărilor, Antreprenorul general este obligat să comunice, la cererea Beneficiarului, datele de recunoaștere ale subantreprenorilor de specialitate.

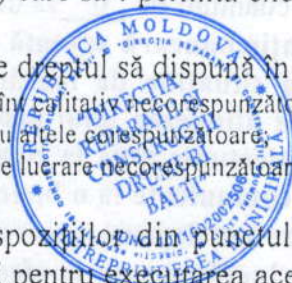


## 7. Drepturile și obligațiunile antreprenorului general și ale beneficiarului

- 7.1. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor contractate se pune de către Beneficiar la dispoziția Antreprenorului general în trei exemplare, în termenele stabilite în contract, prin graficul general de realizare a lucrărilor publice.
- 7.2. Antreprenorul general are obligația să execute lucrarea, în termenele stabilite în contract, pe proprie răspundere. Pentru aceasta el este obligat să respecte proiectul, documentația de executare și prevederile actelor normative în vigoare în construcții. De asemenea, are obligația de a conduce executarea lucrării contractate și de a veghea asupra menținerii ordinii la locul unde se desfășoară activitatea.
- 7.3. Documentația pusă la dispoziția Antreprenorului general se repartizează astfel:
- a) un exemplar integral al documentației se prevede pentru completarea cărții tehnice;
  - b) două exemplare rămân la dispoziția Antreprenorului general dintre care un exemplar se păstrează la șantier, iar
  - c) altul va fi ținut de către acesta la dispoziție pentru consultare de către Inspekția de Stat în Construcții, precum și de către alte persoane autorizate, inclusiv responsabilul tehnic atestat.
- 7.4. Desenele, calculele, verificările calculelor, caietele de măsurări (atașamentele) și alte documente, pe care Beneficiarul sau Antreprenorul general trebuie să le întocmească și sînt cerute de subantreprenorul proiectant, vor fi puse la dispoziția acestuia de către Beneficiar sau Antreprenorul general, după caz, la cererea și în termenele precizate în anexele contractelor. Documentele respective nu pot fi publicate, multiplicare sau folosite în alte scopuri decît cele stabilite în contract și trebuie să fie restituite la cerere, dacă nu s-a convenit altfel.
- 7.5. Oferta adjudecată face parte integrantă din contract. Ea trebuie să fie corectă și completă. Prețurile stabilite vor acoperi toate obligațiunile din contract și toate operațiunile pentru terminarea și întreținerea corespunzătoare a lucrărilor. După acceptarea ofertei sale, Antreprenorul general va prezenta Beneficiarului, spre aprobare, graficul de eșalonare valorică a mijloacelor financiare necesare executării lucrărilor, corelate cu graficul de executare a lucrărilor, conform ordinii tehnologice de executare.
- 7.6. Dacă Beneficiarul nu emite în timp util dispoziții suplimentare care să conțină instrucțiuni sau aprobări, ordine, directive, sau detalii, Antreprenorul general va notifica Beneficiarul prin scrisori, de cîte ori este posibil, că acestea pot să provoace întârzieri sau întreruperi în desfășurarea lucrărilor. Notificarea va conține detaliile sau dispozițiile ce se cer și va specifica data la care acestea au fost necesare, precum și întârzierile sau întreruperile ce survin datorită lipsei acestor documente.
- 7.7. Întreaga documentație necesară pentru executarea lucrărilor de subantrepriză va fi pusă la dispoziția subantreprenorilor de către Antreprenorul general, fără plată, în două exemplare, în termenele din subcontracte (contracte de subantrepriză), stabilite prin graficul de executare.
- 7.8. Antreprenorul general va executa și va întreține toate lucrările, va asigura forța de muncă, materialele, utilajele de construcții și obiectele cu caracter provizoriu pentru executarea lucrărilor. Acesta își asumă întreaga responsabilitate pentru toate operațiunile executate pe șantier și pentru procedeele de executare utilizate.
- 7.9. Forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este alte forme în cuantum de 15 % din valoarea contractului atribuit, conform pct. 7.10 a prezentului contract.
- 7.10. Antreprenorul general, prin adjudecarea ofertei în favoarea sa, se angajează să obțină garanția din partea unei bănci, pentru o sumă care reprezintă garanția de bună executare a contractului, în cuantum de 0 % din valoarea contractului atribuit, sau în cazul în care forma de garanție bancară agreată de Beneficiar este reținerea succesivă din facturile parțiale pentru situațiile de lucrări, în cuantum de 15 % din valoarea lunară a acestora pînă la atingerea unui procent de 15 % din valoarea contractului. Aceste rețineri vor fi efectuate pînă la completarea garanției de bună execuție. Sumele astfel reținute vor fi comunicate la o bancă, aleasă de ambele părți. Antreprenorul general și Beneficiar – și se vor depune pe un cont special. În acest scop transferul va fi efectuat în cel mult 10 zile lucrătoare de la efectuarea reținerii. Beneficiarul trebuie să dispună ca banca să înștiințeze Antreprenorul general de transferul efectuat, precum și de destinația lui.

Beneficiarului către agentul bancar. Notificarea se va face după semnarea procesului-verbal de recepție finală.

- 7.12. Beneficiarul trebuie să restituie Antreprenorului general garanția la termenul fixat, cel târziu la expirarea duratei de bună executare, dacă acesta nu a înaintat pînă la acea dată pretenții asupra ei. Atîta timp înșă cît pretențiile înaintate în termen nu s-au rezolvat, Beneficiarul poate reține o parte corespunzătoare din valoarea garanției, în limitele prejudiciului cauzat.
- 7.13. Antreprenorul general garantează că, la data recepției, lucrarea executată are calitățile stipulate în contract, corespunde reglementărilor tehnice în vigoare și nu este afectată de vicii care ar diminua sau chiar anula valoarea sau posibilitatea de utilizare, conform condițiilor normale de folosire sau a celor explicate în contract.
- 7.14. La lucrările la care se fac încercări, se consideră calitatea probei îndeplinită atîta timp cît rezultatele se înscriu în limitele admise prin reglementările tehnice în vigoare.
- 7.15. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfășurarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului, prin responsabili tehnici atestați. Aceștia li se va asigura accesul la locul de muncă, în ateliere, depozite și oriunde se desfășoară activități legate de realizarea obligațiilor contractuale. La cerere, trebuie să i se pună la dispoziție desenele și documentația de executare pentru examinare și să i se dea toate lămuririle, condiția fiind ca prin aceasta să nu se divulge taine ale Antreprenorului general. Informațiile secrete, precum și documentațiile secrete vor fi considerate de Beneficiar drept confidențiale.
- 7.16. Beneficiarul este autorizat să emită dispozițiile pe care le consideră necesare executării lucrărilor, cu respectarea drepturilor Antreprenorului general. Dispozițiile se adresează în principiu numai Antreprenorului general și dirigintelui de șantier, cu excepția cazurilor în care trebuie de intervenit împotriva unui pericol iminent sau declarat. Beneficiarului trebuie să i se comunice numele dirigintelui de șantier atestat tehnico-profesional, care va dirija executarea lucrărilor și va verifica calitatea lor din partea Antreprenorului general.
- 7.17. Dacă Antreprenorul general consideră că dispozițiile Beneficiarului sînt nejustificate sau inoportune, el poate ridica obiecții, dar acestea nu îl absolvă de a executa dispozițiile primite, în afara cazului în care ele contravin prevederilor legale. Dacă prin executarea dispozițiilor Beneficiarului se creează dificultăți în executare, care generează cheltuieli suplimentare, acestea vor fi suportate de către Beneficiar.
- 7.18. Trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și limitelor terenului pus la dispoziția Antreprenorului general, precum și materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului, sînt obligațiuni ale Beneficiarului.
- 7.19. Pentru verificarea trasării de către Beneficiar sau proiectant, Antreprenorul general este obligat să protejeze și să păstreze toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrărilor.
- 7.20. Ridicările de teren, trasările și cotele de nivel, precum și alte documente puse la dispoziția Antreprenorului general de către Beneficiar pentru executarea contractului sînt hotărîtoare. Antreprenorul general este obligat să verifice documentele primite și să înștiințeze Beneficiarul cu privire la erorile și inexactitățile constatate sau presupuse.
- 7.21. Antreprenorul general are obligația să stabilească toate relațiile care reglementează raporturile cu subantreprenorii de specialitate și este răspunzător față de Beneficiar pentru respectarea de către subantreprenorii de specialitate a prevederilor și obligațiilor legale și profesionale.
- 7.22. Beneficiarul are obligația să-și procure toate autorizațiile și avizele prevăzute de actele normative, precum și regulamentele (documentele) care să-i permită executarea lucrărilor în cauză.
- 7.23. Pe parcursul executării lucrărilor, Beneficiarul are dreptul să dispună în scris:
- îndepărtarea de pe șantier a oricăror materiale care sînt calitativ necorespunzătoare;
  - înlocuirea materialelor necorespunzătoare calitativ cu altele corespunzătoare;
  - îndepărtarea sau refacerea oricărei lucrări sau părți de lucrare necorespunzătoare din punct de vedere calitativ.
- 7.24. În cazul neexecutării de către Antreprenor a dispozițiilor din punctul 7.23, Beneficiarul poate opri lucrările, angaja și plăti alți antreprenori pentru executarea acestor lucrări, punînd în întîrziere în acest sens Antreprenorul, care va fi obligat, în condițiile legii, să compenseze cheltuielile aferente suportate de beneficiar în legătură cu faptul neexecutării.



... în timpul executării lucrărilor, pe amplasamente se descoperă valori artistice, artistice sau științifice, Antreprenorul general este obligat să oprească executarea lucrărilor în zona respectivă și să comunice Beneficiarului, organelor de poliție sau organelor competente acest fapt.

În timpul desfășurării lucrărilor, Antreprenorul general are obligația să mențină căile de acces libere, să retragă utilajele, să îndepărteze surplusurile de materiale, deșeurile și lucrări provizorii de orice fel, care nu sînt necesare, iar la terminarea lucrărilor, Antreprenorul general va evacua de pe șantier toate utilajele de construcție, surplusurile de materiale, deșeurile și lucrările provizorii.

Antreprenorul general trebuie să obțină, pe propria cheltuială, toate avizele și aprobările și să plătească toate taxele necesare legate de executarea lucrărilor, precum și pentru bunuri sau drepturi afectate sau care pot fi afectate de executarea lucrărilor. Beneficiarul va restitui Antreprenorului general toate aceste sume în urma confirmării de către acesta.

## 8. Forța de muncă

Antreprenorul general și subantreprenorii vor îndeplini toate formalitățile necesare angajării forței de muncă pentru realizarea lucrărilor contractate în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

## 9. Materialele și execuția lucrărilor propriu-zise

Materialele vor fi de calitate prevăzută în documentația de executare, urmînd a fi supuse periodic la diverse testări de către proiectantul sau Beneficiarul ce le va solicita. Antreprenorul general va asigura, la cerere, forța de muncă, instrumentele, utilajul și materialele necesare pentru examinarea, măsurarea și testarea lucrărilor.

Costul probelor și încercărilor va fi suportat de Antreprenorul general, dacă acesta este prevăzut în documentație, în caz contrar cheltuielile vor fi suportate de Beneficiar.

Probele neprevăzute și comandate de Beneficiar pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de Antreprenorul general, dacă se dovedește că materialele nu sînt corespunzător calitative sau manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, Beneficiarul va suporta aceste cheltuieli.

Beneficiarul, proiectantul sau orice altă persoană autorizată de aceștia au acces tot timpul la lucrări pe șantier și în locurile unde se pregătește lucrarea, în depozite de materiale prefabricate etc.

Lucrările care devin ascunse nu vor fi acoperite fără aprobarea responsabilului tehnic atestat și, după caz, a proiectantului, Antreprenorul general asigurînd posibilitatea acestora să examineze și să urmărească orice lucrare care urmează să fie ascunsă. Antreprenorul general va anunța responsabilul tehnic atestat, proiectantul ori de cîte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile clădirii, sînt gata pentru a fi examinate. Responsabilul tehnic atestat și proiectantul vor participa la examinarea și măsurarea lucrărilor de mai sus.

Antreprenorul general va dezveli orice parte sau părți de lucrare la dispoziția Beneficiarului și va reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul. Dacă se constată că lucrările au fost de calitate corespunzătoare și realizate conform documentației de execuție, dezvelirea, refacerea și/sau repararea vor fi suportate de Beneficiar, iar în caz contrar, de Antreprenorul general.

Beneficiarul trebuie să pună la dispoziția Antreprenorului general, în cazul în care nu s-a convenit altfel, fără plată:

- a) suprafețele de teren necesare pentru depozite și locuri de muncă pe șantier;
- b) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- c) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.) pînă la limita amplasamentului șantierului.

Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către Antreprenorul general. În cazul mai multor antreprenori, costurile se suportă proporțional de către aceștia.

Lucrările executate de Antreprenorul general în afara celor prevăzute în contract sau fără dispoziția Beneficiarului, precum și cele care nu respectă prevederile contractului, fără a exista în acest sens o dispoziție expresă a Beneficiarului, nu vor fi plătite Antreprenorului general. Antreprenorul general trebuie să înlătore aceste lucrări, în termenul stabilit cu Beneficiarul. De asemenea, el răspunde în fața Beneficiarului de toate pagubele pe care le cauzează.



provocat acestuia. Lucrările respective vor fi plătite Antreprenorului general numai dacă se dovedesc a fi necesare și se presupune că ele corespund voinței Beneficiarului, în care caz vor fi notificate imediat.

- 10.10. Lucrările vor începe după 10 zile de la semnarea și înregistrarea contractului în modul corespunzător și primirea ordinului de execuție.

## 10. Perioada de garanție și remedieri în perioada de garanție

- 10.1. Perioada de garanție pentru lucrările prevăzute la art. 2 al prezentului contract-model este de 5 (cinci) ani.
- 10.2. Perioada de garanție curge de la data recepției finale și pînă la expirarea termenului prevăzut la punctul 10.1 din prezentul articol.
- 10.3. Antreprenorul general are obligația ca în perioada de garanție să înlătore toate defecțiunile ce țin de nerespectarea clauzelor contractului, pe cheltuială proprie, în urma unei notificări transmise de către Beneficiar.
- 10.4. Dacă defecțiunile nu se datorează neglijenței sau lipsurilor Antreprenorului general, lucrările fiind executate de către acesta, conform prevederilor contractului, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

## 11. Răspunderea părților

- 11.1. Părțile de contract răspund, fiecare, pentru greșelile proprii, precum și pentru cele ale reprezentanților lor legali și ale persoanelor fizice și juridice pe care le utilizează pentru îndeplinirea obligațiilor ce le revin.
- 11.2. Dacă în legătură cu executarea lucrărilor de construcții se produce o daună unui terț, părțile contractante răspund solidar, conform prevederilor legale. Pentru stabilirea între părți a cuantumului răspunderii pentru dauna provocată se va ține seama de gradul de vinovăție a fiecărui partener în producerea acesteia, dacă în clauzele contractuale nu s-a prevăzut altfel. Dacă prejudiciul cauzat terței persoane este urmare a unei măsuri dispuse de beneficiar în forma în care a fost aplicată, atunci acesta poartă singur răspunderea, numai dacă Antreprenorul general l-a înștiințat în prealabil de pericolul legat de executarea dispoziției.
- 11.3. Antreprenorul general este obligat, conform prevederilor legale, la plata daunelor pentru încălcarea sau deteriorarea drumurilor de acces sau a rețelelor de utilități, a terenurilor limitrofe prin depozitarea de pămînt, materiale sau alte obiecte, precum și ca urmare a unor îngrădiri sau limitări din proprie vină.
- 11.4. În cazul în care Antreprenorul general are dubii cu privire la modul de executare a lucrării, la modul de asigurare împotriva accidentelor, la calitatea materialelor sau părților de construcție, utilaje tehnologice etc., livrate de Beneficiar, precum și cu privire la lucrările executate de alți agenți economici, atunci el trebuie să-i comunice obiecțiile, în scris, Beneficiarului, imediat și pe cît posibil, înainte de începerea lucrărilor. Beneficiarul rămîne răspunzător pentru informațiile, dispozițiile și livrările sale.
- 11.5. Antreprenorul general trebuie să asigure lucrările executate și dotările pe care le are la dispoziție împotriva degradării și furturilor pînă la predarea lucrărilor către Beneficiar. El trebuie să ia măsuri de protecție contra degradării lucrării datorită acțiunilor atmosferice și a apei și să îndepărteze zăpada și gheața.
- 11.6. Dacă nerespectarea de către Antreprenorul general a prevederilor oricărui regulament sau hotărîri ale autorităților administrației publice locale sau ale altor organe locale, legal constituite, și care au caracter obligatoriu la executarea lucrărilor, provoacă pagube pentru Beneficiar, acesta va fi despăgubit de Antreprenorul general în mărimea sumei prejudiciului.
- 11.7. Dacă motivele constrîngerii sau ale întreruperii sînt imputabile uneia dintre părțile contractante, atunci cealaltă parte poate emite pretenții privind despăgubirea pentru daunele intervenite și care pot fi dovedite.
- 11.8. Pentru refuzul de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract, Antreprenorul suportă o penalitate în valoare de 15 % din suma totală a contractului.
- 11.9. Pentru executarea cu întîrziere a lucrărilor, Antreprenorul poartă răspundere materială în valoare de 0,1% din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întîrziere, dar nu mai mult de 5 % din suma totală a prezentului Contract. În cazul în care întîrzierea depășește 30 zile, se consideră ca fiind refuz de a executa lucrările prevăzute în prezentul Contract și Antreprenorul i se va reține garanția de bună executare a contractului, în cazul în care ea a fost constituită în conformitate cu prevederile punctului 7.9.

10. Pentru achitarea cu întârziere, Beneficiarul poartă răspundere materială în valoare de 0,1 % din suma lucrărilor, pentru fiecare zi de întârziere, dar nu mai mult de 0,1 % din suma totală a prezentului contract.

11. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune – interese, compensații plătibile conform prevederilor legale, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de Antreprenorul general, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina Beneficiarului, a agenților sau a angajaților acestora.

## 12. Soluționarea litigiilor

12.1. În cazul litigiilor privind calitatea și proprietățile materialelor de construcție, procedurile de verificare, corectitudinea efectuării probelor, a utilajelor de construcție folosite, fiecare parte poate, după o înștiințare prealabilă a celeilalte părți, să ceară efectuarea unor cercetări de către o instituție publică de cercetare. Costurile cercetărilor efectuate se suportă de partea a cărei culpă a fost dovedită.

## 13. Rezilierea contractului

13.1. Antreprenorul general poate cere rezilierea contractului, dacă :

- Beneficiarul nu-și îndeplinește o obligație care este în sarcina sa și prin aceasta pune pe Antreprenorul general în situația de a nu putea executa lucrarea;
- Beneficiarul nu onorează o plată scadentă mai mult de 3 luni;
- Beneficiarul notifică antreprenorul general că din motive neprevăzute și datorită unor conjuncturi economice îi este imposibil să continue îndeplinirea obligațiilor contractuale.

13.2. Beneficiarul poate cere rezilierea contractului, dacă:

- Antreprenorul general a fost declarat falit, intră în lichidare în vederea fuzionării sau are o ipotecă pe capital;
- Antreprenorul general a abandonat contractul;
- Antreprenorul general nu începe lucrările fără să aibă un motiv justificat sau nu reia lucrările suspendate, în termen rezonabil de la primirea dispoziției scrise de reîncepere a lucrărilor;
- Antreprenorul general nu a îndepărtat materialele necorespunzătoare de pe șantier sau nu a refăcut o lucrare în termenul stabilit prin prezentul contract.

13.3. Cererea de reziliere a contractului pentru motivele menționate la punctele 13.1. și 13.2. din prezentul articol se va comunica în scris părții contractante cu cel puțin 15 zile lucrătoare anterior dății solicitate de reziliere.

13.4. Beneficiarul, în caz de reziliere a contractului, va convoca comisia de recepție care va efectua recepția cantitativă și calitativă a lucrărilor executate.

13.5. În cazul rezilierii contractului, Beneficiarul va întocmi situația lucrărilor efectiv executate, inventarul materialelor, utilajelor și lucrărilor provizorii, după care se vor stabili sumele care urmează să le plătească în conformitate cu prevederile contractului, precum și daunele pe care trebuie să le suporte Antreprenorul general din vina căruia s-a reziliat contractul.

13.6. Plata garanției de bună executare se va efectua numai după expirarea perioadei de garanție (după efectuarea recepției finale), iar în cazurile prevăzute la literele c) și d) punctul 13.2. din prezentul articol după rezilierea contractului.

13.7. După rezilierea contractului, Beneficiarul poate continua executarea lucrărilor cu respectarea prevederilor legale.

## 14. Dispoziții finale

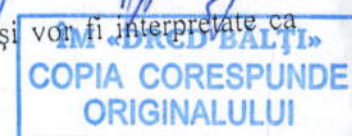
14.1. Următoarele documente (anexe la prezentul contract) vor fi emise și vor fi interpretate ca fiind parte integrantă a prezentului contract:

- prezentul formular de contract completat și semnat;
- oferta, formularul de ofertă și anexa la formularul de ofertă;
- listele cu cantități de lucrări și utilaje, devizele-ofertă și listele cu consumurile de resurse anexate.

14.2. Documentele contractului vor fi întocmite în limba de stat, iar în caz de necesitate, în altă limbă de circulație internațională.

14.3. În cazurile în care apar ambiguități sau discrepante în clauzele prezentului contract, acestea vor fi clarificate de Beneficiar, care va emite instrucțiuni în acest sens pentru Antreprenorul general.

14.4. În documentele contractului nu se pot face modificări fără acordul ambelor părți.



sau de către una din trezoreriile teritoriale ale Ministerului Finanțelor, fiind valabil pînă la

decembrie 2016

Prezentul Contract reprezintă acordul de voință al ambelor părți și este semnat astăzi, "15" septembrie 2016

Pentru confirmarea celor menționate mai sus, Părțile au semnat prezentul Contract în conformitate cu legislația Republicii Moldova, la data și anul indicate mai sus.

### 15. Rechizitele juridice, poștale și de plăți ale părților

**"BENEFICIAR":** ÎM „Direcția reparații și construcții drumuri Bălți”

**"ANTREPRENOR":** Primăria mun. Bălți

Adresa: Mun. Bălți, str. Decebal, 126  
Tel/Fax: 0 231 3 12 10  
Denumirea Băncii: BC „Moldindcombank” SA Bălți  
Cod Bancar: MOLDMD2X321  
Cod IBAN: MD27ML000000002251121134  
Cod fiscal: 1011602002506

Adresa: Mun. Bălți, str. Independenței 1  
Tel./Fax: 0 231 2 45 21  
Denumirea Băncii: MF Trezoreria Teritorială de Stat  
Cod Bancar: TREZMD2X  
Cod IBAN: MD07FRPDAA222500F1054  
Cod fiscal: 1007601003161 10549AB

### 16. Semnăturile părților

**"BENEFICIAR":**

**"ANTREPRENOR":**

Director \_\_\_\_\_ Pcela

Primarul municipiului Bălți \_\_\_\_\_ Usatfi



Contabil – șef \_\_\_\_\_ Zaslavscaia

Coordonat:

Viceprimarul mun. Bălți \_\_\_\_\_ Ig. Șeremet

Șef DGC \_\_\_\_\_ V. Zincovschii

Șef Direcția Juridică \_\_\_\_\_ V. Balan



ÎM «DRCD BĂLȚI»  
COPIA CORESPUNDE  
ORIGINALULUI

COPIA CORESPUNDE ORIGINALULUI