

FORMULARUL F3.1

OFERTĂ

Către **Primaria or. Rețina** (denumirea autorității contractante și adresa completă)

Stimați domni,

Examinînd documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei, subsemnații, Ursu Valeriu reprezentanți ai ofertantului Companiei „Termosistem” SRL (denumirea, numele ofertantului) ne oferim ca, în conformitate cu prevederile și cerințele cuprinse în documentația mai sus menționată, să executăm **Lucrari de amenajare a teritoriilor aferente blocurilor locative și a unei parcuri în UAT Rețina-REPETAT Lot 2 - Lucrari de amenajare a curții blocurilor locative din str. 27 August (nr. 50, 50a,56), or. Rețina** (denumirea lucrării)

pentru suma fără TVA de la **1 330 300-11 lei (un million trei sute treizeci mii trei sute lei 11 bani)**. (suma în litere și în cifre)

la care se adaugă taxa pe valoarea adăugată în cuantum de **266 060-02 lei**. În total fiind suma cu TVA de **1 596 360-13 lei (un million cinci sute nouzeci și șase mii trei sute saizeci lei 13 bani)**. (suma în litere și în cifre)

Ne angajăm ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită câștigătoare, să începem lucrările cît mai curînd posibil după primirea dispoziției de începere și să terminăm lucrările în conformitate cu graficul de executare anexate pîna la **pîna la 90 (nouazeci) zile calendaristice, dupa înregistrarea și semnarea contractului la AAP.** (perioada în litere și în cifre)

Ne angajăm să menținem această ofertă valabilă pentru o durată de **60 (saizeci) zile**, respectiv pînă la data de **26 septembrie 2026.** (durata în litere și în cifre) (ziua/luna/anul) și ea va rămîne obligatorie pentru noi și poate fi acceptată oricînd înainte de expirarea perioadei de valabilitate.

Pînă la încheierea, semnarea contractului de achiziție publică această ofertă, împreună cu comunicarea transmisă de dumneavoastră, prin care oferta noastră este stabilită câștigătoare, vor constitui un contract angajat între noi.

Alături de oferta de bază:

[] depunem oferta alternativă, ale cărei detalii sînt prezentate într-un formular de ofertă separat, marcat în mod clar „alternativă”;

[x] nu depunem ofertă alternativă. (se bifează opțiunea corespunzătoare)

Am înțeles și consimțim ca, în cazul în care oferta noastră este stabilită ca fiind câștigătoare, să constituim garanția de bună executare în conformitate cu prevederile din documentația standard pentru elaborarea și prezentarea ofertei.

Înțelegem că nu sînteți obligați să acceptați oferta cu cel mai scăzut preț sau orice altă ofertă pe care o puteți primi.

Data 27/iulie/2026

Ursu Valeriu, în calitate de Director general, legal autorizat să semnez oferta pentru și în numele Companiei „Termosistem” SRL. (denumirea/numele ofertantului)

ANEXĂ LA OFERTĂ

1.Valoarea maximă a lucrărilor executate de subantreprenor 0 (% din prețul total ofertat).

2.Garanția de bună executare va fi constituită sub formă de prin reținerea succesivă din plata cuvenită pentru facturile fiscale înaintate la atingerea cuantumului de 5%, sau emisă de o banca comercială, sau transfer la contul AC, agreate de ambele parti, în cuantum de 5% care va constituie suma de 79 819-00 lei.

3.Perioada de garanție pentru lucrările executate 3 (trei) ani.

4.Perioada de mobilizare (durata de la data primirii dispoziției de începere a lucrărilor pînă la data începerii executării) 5 (cinci) zile calendaristice.

5.Termenul pentru emiterea dispoziției de începere a lucrărilor (de la data semnării contractului) 5 (cinci) zile calendaristice

Ofertant, Compania Termosistem SRL

_____ (semnătura autorizată)

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR

Lucrari de amenajare a teritoriilor aferente blocurilor locative și a unei parări în UAT
Rezina-REPETAT Lot 2 - Lucrari de amenajare a curții blocurilor locative din str. 27
August (nr. 50, 50a,56), or. Rezina
(denumirea lucrărilor)

Graficul de executare a lucrărilor respective va constitui pe perioada
Pina la 90 (nouazeci) zile calendaristice

Nr. d/o	Grupa de obiecte/denumirea obiectului	Anul 2026												Anul 2027											
		Luna																							
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.	Organizare de șantier																								
2.	Obiect 01 Categorie de lucrări: Lucrari pregatitoare																								
3.	Obiect 02 Categorie de lucrări: Lucrari de demontari																								
4.	Obiect 03 Categorie de lucrări: Imbracaminte asfaltica																								
5.	Obiect 04 Categorie de lucrări: Pavaj si bordure																								
6.	Obiect 05 Categorie de lucrări: Amenajarea caminele de vizitare ale instalatiilor de alimentare cu apa si canalizare																								
7.	Obiect 06 Categorie de lucrări: Scara din beton																								
8.	Obiect 07 Categorie de lucrări: Lucrari de finisare si amenajare																								

*-Lucrarile saptaminal va fi descifrat mai jos (4 saptamiini intr-o luna)

GRAFIC DE EXECUTARE A LUCRĂRILOR SAPTAMINAL

Lucrari de amenajare a teritoriilor aferente blocurilor locative și a unei parări în UAT Rezina-REPETAT Lot 2 - Lucrari de amenajare a curții blocurilor locative din str. 27 August (nr. 50, 50a,56), or. Rezina
(denumirea lucrărilor)

= perioada pina la 90 (nouazeci) zile

Nr. d/o	Luna/anul	Saptaminal an 2026				Saptaminal an 2027			
		1	2	3	4	1	2	3	4
1.									
2.	August 2026	+	+	+	+				
3.	Septembrie 2026	+	+	+	+				
4.	Octombrie 2026	+	+	+	+				

X - Daca timpul de afara va fi favorabil, lucrarile vor continua pentru a finisa obiectul inainte de termenii stabiliti.

Semnat: electronic Nume: Ursu Valeriu

Funcția în cadrul întreprinderii: Director general

Denumirea întreprinderii: Compania Termosistem SRL

DECLARAȚIE
pe propria raspundere

Data: 29 iulie 2026

Numărul procedurii: LD Mtender ID ocds-b3wdp1-MD-1783517086190

Către: Primaria or. Rezina

Compania Termosistem SRL declara pe propria răspundere privind:
Disponibilitatea constituirii garanției de bună execuție în cuantumul și forma
indicată în anunț, agreeată de ambele părți, privind licitația
“Lucrări de amenajare a teritoriilor aferente blocurilor locative și a unei parcuri în
UAT Rezina-REPETAT Lot 2 - Lucrări de amenajare a curții blocurilor locative din
str. 27 August (nr. 50, 50a,56), or. Rezina”.

Data completării: 27 iulie 2026

Semnat: _____

Nume/prenume: Ursu Valeriu

Funcția: Director general

Denumirea operatorului economic: Compania Termosistem SRL

IDNO al operatorului economic: 1003600117881

APROBAT

prin Ordinul

Ministrului Finanțelor
nr. 145 din 24 noiembrie 2020

DECLARAȚIE

privind confirmarea identității beneficiarilor efectivi și neîncadrarea acestora în situația condamnării pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul, Arina Butmalai reprezentant împuternicit al Companiei Termosistem SRL (denumirea operatorului economic) în calitate de ofertant/ofertant asociat desemnat câștigător în cadrul procedurii de achiziție publică LD Lucrari de amenajare a teritoriilor aferente blocurilor locative și a unei parări în UAT Rezina-REPETAT Lot 2 - Lucrari de amenajare a curții blocurilor locative din str. 27 August (nr. 50, 50a,56), or. Rezina din [ocds-b3wdp1-MD-1783517086190](#) data 29.07.2026, declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că beneficiarul/beneficiarii efectivi ai operatorului economic în ultimii 5 ani nu au fost condamnați prin hotărâre judecătorească definitivă pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Numele și prenumele beneficiarului efectiv	IDNP al beneficiarului efectiv
<i>Ursu Valeriu</i>	<i>Se va completa</i>

Data completării: 27 iulie 2026

Semnat: _____

Nume/prenume: Ursu Valeriu

Funcția: Director general

Denumirea operatorului economic: Compania Termosistem SRL

IDNO al operatorului economic: 1003600117881

FORMULARUL F3.5

DECLARAȚIE

de neîncadrare în situațiile ce determină excluderea de la procedura de atribuire, ce vin în aplicarea art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015

Subsemnatul, Arina Butmalai reprezentant împuternicit al Companiei „Termosistem” SRL (*denumirea operatorului economic*) în calitate de ofertant/ofertant asociat, declar pe propria răspundere, sub sancțiunea excluderii din procedura de achiziție publică și sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în situația prevăzută la art. 18 din Legea nr. 131 din 03.07.2015 privind achizițiile publice, respectiv în ultimii 5 ani nu am fost condamnat prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești pentru participarea la activități ale unei organizații sau grupări criminale, pentru corupție, fraudă și/sau spălare de bani.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Subsemnatul, Arina Butmalai reprezentant împuternicit al Companiei „Termosistem” SRL (*denumirea operatorului economic*), în calitate de ofertant/ofertant asociat, la procedura LD Mtender ID ocds-b3wdp1-MD-1783517086190 (*se menționează procedura*) pentru atribuirea contractului de achiziție publică avînd ca obiect **Lucrari de amenajare a teritoriilor aferente blocurilor locative și a unei parări în UAT Rezina-REPETAT Lot 2 - Lucrari de amenajare a curții blocurilor locative din str. 27 August (nr. 50, 50a,56), or. Rezina** (*denumirea lucrării*), codul CPV 45200000-9 la data de 29.07.2026 (zi/luna/an), organizată de **Primaria or. Rezina** (*denumirea autorității contractante*), declar pe propria răspundere că:

- a) nu am intrat în proces de insolabilitate ca urmare a hotărârii judecătorești;
- b) mi-am îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în RM sau în țara în care sunt stabilit până la data solicitată;
- c) nu am fost condamnat, în ultimii 3 ani, prin hotărârea definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională;
- d) nu sunt inclus în Lista de interdicție a operatorilor economici.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate în scopul demonstrării îndeplinirii criteriilor de calificare și selecție sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg ca autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, orice documente doveditoare de care dispun.

Data completării: 27 iulie 2026

Semnat: _____

Nume/prenume: Ursu Valeriu

Funcția în cadrul firmei: Director general

Denumirea firmei și sigiliu: Compania „Termosistem” SRL

FORMULARUL F3.6

DECLARAȚIE

privind conduita etică și neimplicarea în practici frauduloase și de corupere

Data: 29 iulie 2026

Numărul procedurii: LD Mtender ID ocds-b3wdp1-MD-1783517086190

Către: Primaria or. Rezina

Subsemnatul, Arina Butmalai reprezentant împuternicit al Companiei „Termosistem” SRL (*denumirea operatorului economic*) în calitate de ofertant/ofertant asociat, confirm prin prezenta că:

1. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociați ai lor nu este în relații care ar fi putut considerate ca un conflict de interese.
2. În cazul în care vom afla despre faptul unui conflict potențial, vom raporta imediat informația respectivă către autoritatea contractantă.
3. Nici unul dintre angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele sau asociații ai lor nu a fost angajat în practici de corupere, escrocherie, complotare, constrângere sau alte practici anticoncurențiale în procesul pregătirii ofertei din cadrul prezentei licitații, conform prevederilor din documentele de atribuire, punctul IPO10.
4. În legătură cu procedura respectivă de achiziție și cu orice contract care, eventual, ne va fi adjudecat ca rezultat al acesteia, nu au fost, nici nu vor fi efectuate nici un fel de plăți către angajații, companionii, agenții, acționarii, consultanții, partenerii noștri sau rudele lor, care sînt implicați în achiziția publică, implementarea contractului și aprobarea plăților contractuale în numele autorității contractante.

Data completării: 27 iulie 2026

Semnat: _____

Nume/prenume: Ursu Valeriu

Funcția în cadrul firmei: Director general

Denumirea firmei și sigiliu: Compania „Termosistem” SRL

FORMULARUL F3.7

FORMULAR INFORMATIV DESPRE OFERTANT

1. Denumirea/numele **Compania "TERMOSISTEM" SRL**

2. Codul fiscal / IDNO **1003600117881**
Cod IBAN **MD05EX0000002251617555MD**
Cod BIC **EXMMMD22476**
Cod TVA **0208000**
BC "Eximbank" SA Sucursala 19 Chişinău

3. Adresa sediului central **Mun. Chişinău bd. Dm. Cantemir 5/5, of. 63.**

4. Telefon **022 27 93 03**
Fax **022 27 30 84**
E-mail **termosistem@mail.ru**
Persoana responsabila **Arina Butmalai**

5. Certificatul de înregistrare **1003600117881 din 01.12.1997**
(numărul, data înregistrării)
Camera Înregistrării de Stat
(instituţia emitentă)

9. Obiectul de activitate, pe domenii: **construcţii de instalaţii şi reţele tehnico edilitare, reconstrucţii, instalaţii de reţele interioare, instalaţii şi reţele de alimentare cu apă şi canalizare, instalaţii şi reţele termice, instalaţii şi reţele de gaze cu presiune joasă, terasamente şi lucrări de teren, executarea construcţiilor, lucrări de amenajare a teritoriului, lucrări de protecţie a construcţiilor şi utilajelor, lucrări de finisare a construcţiilor etc.**
(în conformitate cu prevederile din statutul propriu)

7. Licenţa (complete te) **SERIA A MMII Nr. 039553**
(numărul, data, instituţia emitentă, genurile de activitate)

8. Birourile filialelor/sucursalelor locale, dacă este cazul: **Nu sunt**
(adresa complete, telefon/telex/fax, certificate de înregistrare)

9. Principala piaţă de afaceri: **piaţa internă**

10. Cifra de afaceri pe ultimii 3 ani:

Nr. d/o	Anul	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, mii lei	Cifra de afaceri anuală la 31 decembrie, echivalent dolari SUA
1	2023	26 660,646 mii lei	1 518,602 mii dolari SUA
2	2024	13 439,908 mii lei	767,995 mii dolari SUA
3	2025	38 155,210 mii lei	2 231,298 mii dolari SUA
Media anuală 3 ani		26 085,254 mii lei	1 505,965 mii dolari SUA

Semnat: _____

Nume/prenume: **Ursu Valeriu**

Funcţia în cadrul firmei: **Director general**

Denumirea firmei şi sigiliu: **Compania „Termosistem” SRL**

FORMULARUL F3.8**DECLARAȚIE****privind obligațiile contractuale față de alți beneficiari**

Nr.	Denumirea beneficiarului	Natura obligațiilor contractuale	Suma obligațiilor contractuale (cu TVA)
1.	Primaria mun. Edinet	Lucrare artistica din bronz Monumentul Arhiepiscopului Sofian Boghiu	1 237 200 lei Spre finalizare
2.	Agentia Apele Moldovei	Curățarea și adâncirea albiei râului Botna în hotarele UTA s. Costești s. Zâmbreni s. Horești din r-nul Ialoveni	10 541 334,62 lei
3.	IM Regia EXDRUPO	Livrarea pavajului si cimentului la solicitare	664 965,60 lei
4.	Servicii Comunale Ungheni	Livrarea cimentului	249 600,00 lei

Semnat: _____

Nume/Prenume: Ursu ValeriuFuncția în cadrul firmei: Director generalDenumirea firmei și sigiliu: Compania „Termosistem”

Lichiditatea generală
a mijloacelor băneşti a Companiei „Termosistem” SRL

Lichiditatea generală este capacitatea generală a firmei de a-si onora toate datoriile curente prin utilizarea disponibilitatilor banesti existente si prin transformarea in disponibilitati banesti a stocurilor si creantelor.

Lichiditatea generală trebuie sa aiba valoarea minima intre 1,0-1,5 dar in functie de domeniul de activitate al firmei si de conjunctura mediului de afaceri aceasta valoare poate fi reconsiderata.

Formula de calcul pentru Anul 2023:

Lichiditatea generală = active pe termen scurt/datorii pe termen scurt x 100%

Lichiditatea generală: $(7\,820\,594 / 4\,309\,540) \times 100\% = 181,47\%$

Formula de calcul pentru Anul 2024:

Lichiditatea generală = active pe termen scurt/datorii pe termen scurt x 100%

Lichiditatea generală: $(6\,544\,123 / 1\,653\,888) \times 100\% = 395,68\%$

Formula de calcul pentru Anul 2025:

Lichiditatea generală = active pe termen scurt/datorii pe termen scurt x 100%

Lichiditatea generală: $(12\,489\,437 / 1\,998\,619) \times 100\% = 624,90\%$

Data completării
27 iulie 2026

ANTREPRENOR (OFERTANT)
Compania “Termosistem” SRL

(semnătura autorizată)

L.Ş.



MD-2001, or. Chișinău, bd. Dm. Cantemir 5/5, of. 3
Tel. +373 22 27 73 53, fax +373 22 27 93 03
E-mail: termosistem@mail.ru

OFERTANT

Compania „Termosistem” SRL
(denumirea, numele, prenumele)

Perioada de garanție a lucrărilor

Perioada de garanție a lucrărilor constituie **3 (trei) ani** de la data receptiei la terminarea lucrărilor
la următorul obiect:

**„Lucrari de amenajare a teritoriilor aferente blocurilor locative și a unei parcări în UAT
Rezina-REPETAT Lot 2 - Lucrari de amenajare a curții blocurilor locative din str. 27
August (nr. 50, 50a,56), or. Rezinaa”.**

Data completării
27 iulie 2026

ANTREPRENOR (OFERTANT)
Compania “Termosistem” SRL

(semnătura autorizată)

L.Ș.



MD-2001, or. Chișinău, bd. Dm. Cantemir 5/5, of. 3
Tel. +373 22 27 73 53, fax +373 22 27 93 03
E-mail: termosistem@mail.ru

OFERTANT

Compania „Termosistem” SRL
(denumirea, numele, prenumele)

Minim ani de experienta specifica in efectuarea lucrarilor similare:

Minim ani de experienta specifica in efectuarea lucrărilor similare constituie peste
27 (douazeci si sapte) ani la următorul obiect:
**„Lucrari de amenajare a teritoriilor aferente blocurilor locative și a unei parcări în UAT
Rezina-REPETAT Lot 2 - Lucrari de amenajare a curții blocurilor locative din str. 27
August (nr. 50, 50a,56), or. Rezina ”.**

Data completării
27 iulie 2026

ANTREPRENOR (OFERTANT)
Compania “Termosistem” SRL

(semnătura autorizată)

L.Ș.